



## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

### Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
01000510143	-	404	-	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	404
Kopplatība:	0.0532
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	638 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	638 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)

### Īpašuma sastāvs

#### Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000510141	1/1	404	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	404
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	21.02.2022
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0532
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	pašvaldībai piekritīgā zeme
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	638 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)

#### Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa	0501	0.0532	ha

#### Aprūtinājumi

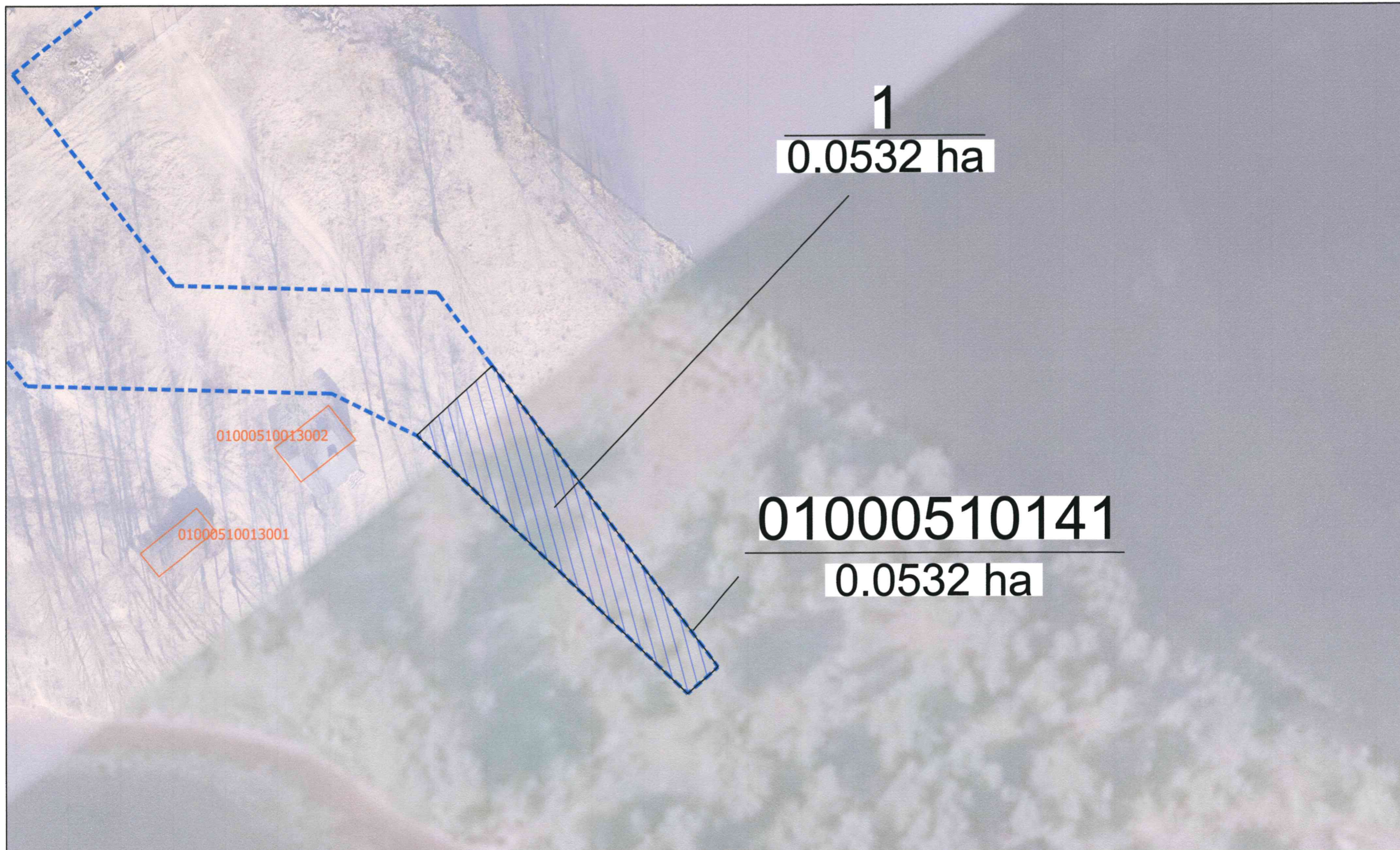
Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	28.12.2021	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0010	ha
2	28.12.2021	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0048	ha
3	28.12.2021	7312010201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0087	ha
4	28.12.2021	7312030601	drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa	0.0006	ha

			kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus		
5	28.12.2021	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0128	ha
6	28.12.2021	7314020202	individuāli noteikta vides un dabas resursu aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli, kas atbilstoši UNESCO Konvencijai par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību iekļauts pasaules kultūras un dabas mantojuma objektu sarakstā	0.0532	ha

### Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90011524360	Rīgas valstspilsētas pašvaldība	1/1	pašvaldība	01000510143	Rātslaukums 1, Rīga, LV-1050
Citi vārdi:			-		
Īpašumtiesību statuss:			Tiesiskais valdītājs		

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



**1**  
**0.0532 ha**

**01000510141**  
**0.0532 ha**

**Apzīmējumi:**

- 01000510141 Zemes vienības robeža ar kadastra apzīmējumu
- 01000510013001 Ēkas kontūra ar kadastra apzīmējumu
- Projektētā dzelzceļa nodalījuma josla
- Projekta Rail Baltica izbūvei nepieciešamā zemes vienība, platība 0.0532 ha

Izstrādāja:	S. Cegele	10.11.2021	Objekts	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 01000510141	Marka	Mērogs	Lapa/Lapas
Pārbaudīja:	K. Balkovskis	10.11.2021			TS	1:500	1
			Rasējums	Rail Baltica realizācijai nepieciešamās zemes vienības robežu un platību plāns	SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" Reģ. Nr. 40103836785 Rīga, Gogoļa iela 3, LV-1050 Tālrunis: 66954242 E-pasta adrese: edzl@edzl.lv		

# LATVIJAS REPUBLIKA

## ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 01000510141

Plāns izgatavots pamatojoties uz 2010. gada 14.decembra Rīgas domes lēmumu Nr. 2327 (prot.Nr. 47, 30.§) "Par valsts pārvaldes funkciju veikšanai vides nozarē nepieciešamo Rīgas pilsētas pašvaldības nekustamo īpašuma Nr. 6 (attīstības teritorijas iedzīvotāju rekreācijai un dzīvesvides uzlabošanai) apstiprināšanu un zemesgabalu piekritību un piederību" (grozīts ar Rīgas domes 23.01.2019. lēmumu Nr.1957).

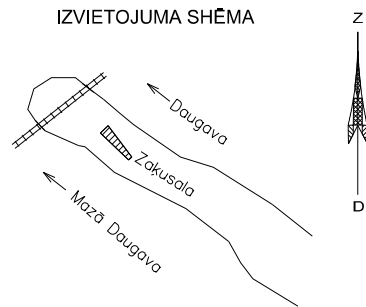
Robežas noteiktas 2021.gada 28.decembrī

Plāna mērogs 1:500

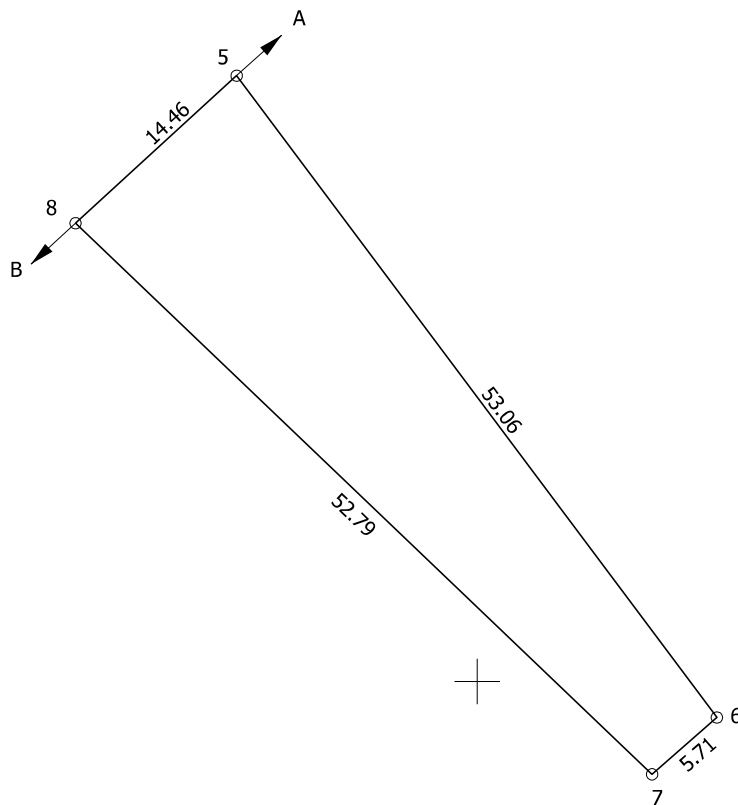
Zemes vienības platība 0.0532 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA  
LKS-92 TM  
Mēroga koeficients 0.999601

ZEMES VIENĪBAS  
IZVIETOJUMA SHĒMA



x=310750  
y=506400



Robežojošo zemes vienību saraksts:

no A līdz B: 01000510142

no B līdz A: 01000510043



Zemes vienības platība 0.0532 ha

Zemes robežu plāns	01000510141	Plāna mērogs 1 : 500	2.lapa no 2
Mērnieks Anda Gaile sertifikāta Nr.AB0023	Plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

# LATVIJAS REPUBLIKA

## SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 01000510141

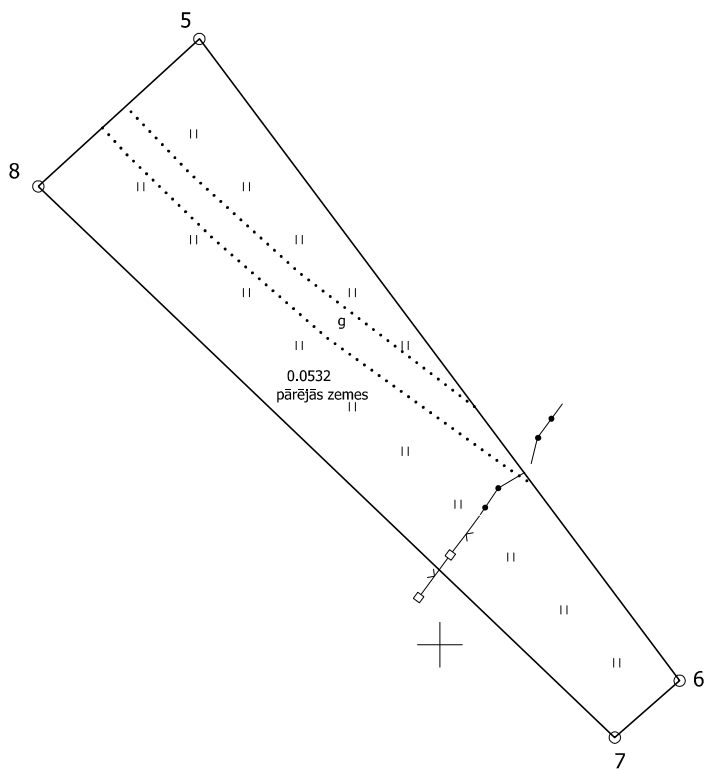
Plānā attēlota informācija atbilstoši situācijai apvidū 2021.gada 28.decembrī

Plāna mērogs 1:500

Zemes vienības platība 0.0532 ha

Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA													
	Lauksaimn. izmant. zeme	tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā			zeme zem rēķām un pagalmiem zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Aramzeme	Augļu dārzi	Plavas	Ganības					Zem ūdeņiem	Zem zivju dīķiem			
0.0532	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0532

x=310750  
y=506400



Situācijas plāns

01000510141

Plāna mērogs 1 : 500

2.lapa no 2

Mērnieks Anda Gaile  
sertifikāta Nr.AB0023

Plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019  
"Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

# LATVIJAS REPUBLIKA

## APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 01000510141

Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7312010101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam - 0.0010 ha
2.	7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju - 0.0048 ha
3.	7312010201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam - 0.0087 ha
4.	7312030601 - drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus - 0.0006 ha
5.	7312040100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju - 0.0128 ha
6.	7314020202 - individuāli noteikta vides un dabas resursu aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli, kas atbilstoši UNESCO Konvencijai par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību iekļauts pasaules kultūras un dabas mantojuma objektu sarakstā "Rīgas vēsturiskais centrs" (aizsardz. Nr.852) - 0.0532 ha

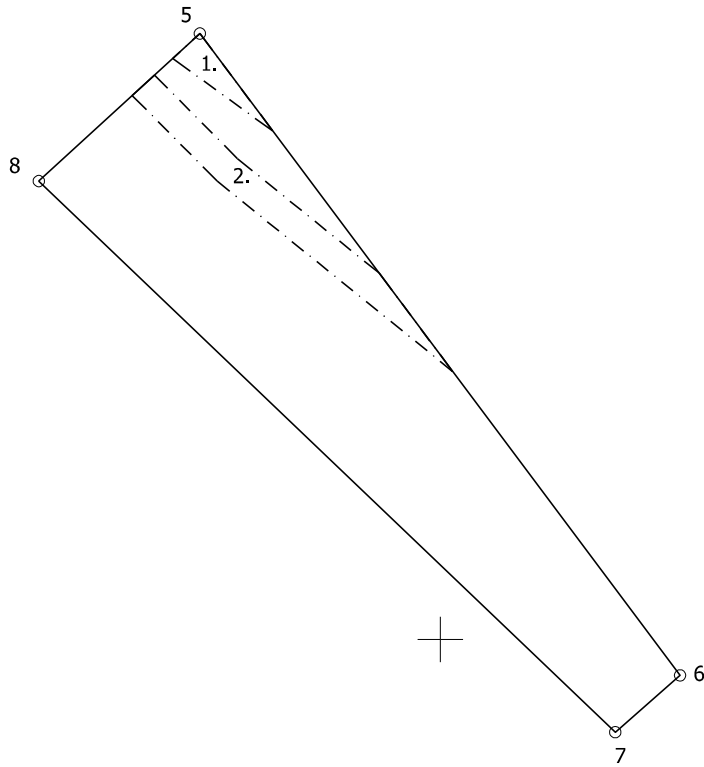
Plānā attēlota informācija par apgrūtinājumiem 2021.gada 28.decembrī

Plāna mērogs 1:500

Zemes vienības platība 0.0532 ha

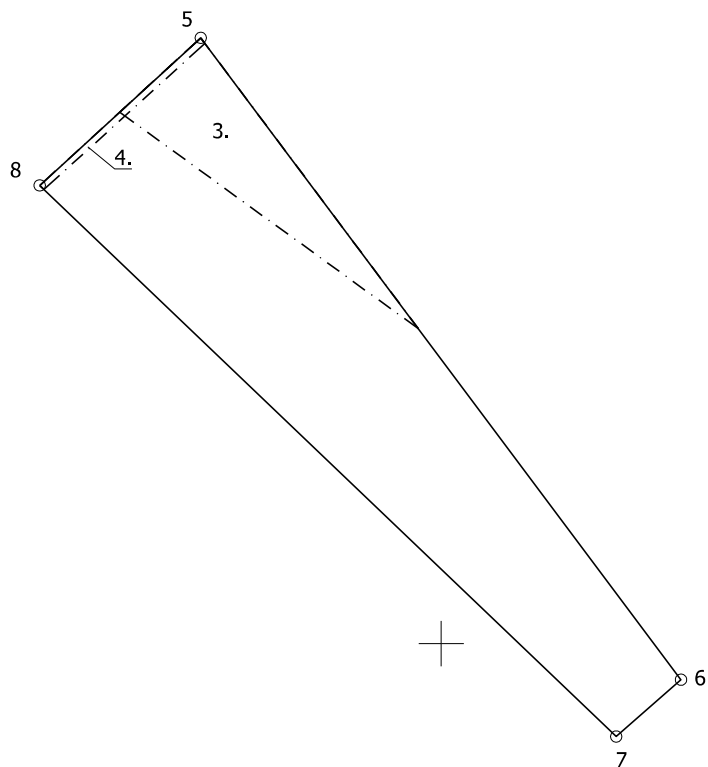


x=310750  
y=506400



Apgrūtinājumu plāns	01000510141	Plāna mērogs 1 : 500	2.lapa no 4
Mērnieks Anda Gaile sertifikāta Nr.AB0023	Plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

x=310750  
y=506400



Apgrūtinājumu plāns

01000510141

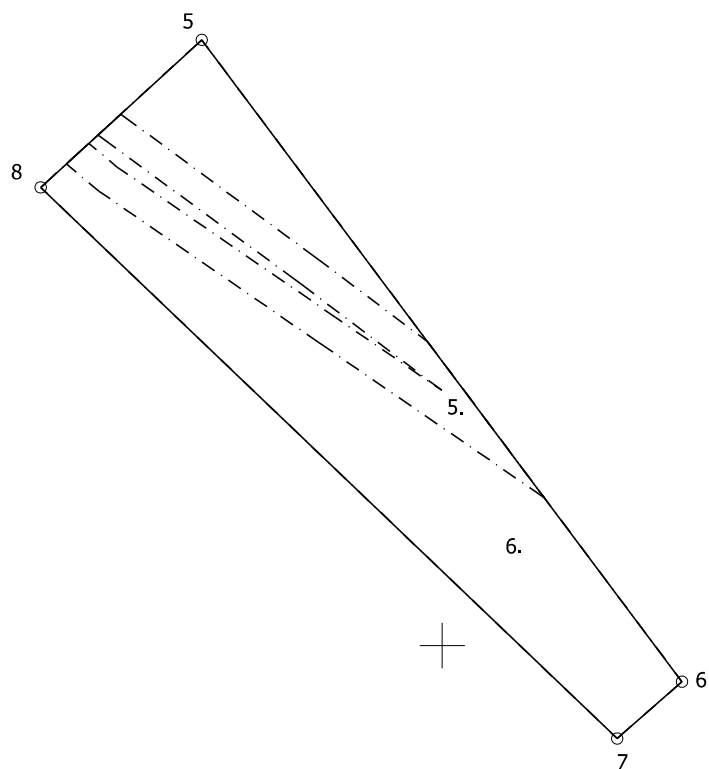
Plāna mērogs 1 : 500

3.lapa no 4

Mērnieks Anda Gaile  
sertifikāta Nr.AB0023

Plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019  
"Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

x=310750  
y=506400



Apgrūtinājumu plāns

01000510141

Plāna mērogs 1 : 500

4.lapa no 4

Mērnieks Anda Gaile  
sertifikāta Nr.AB0023

Plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019  
"Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

## Kadastra informācija par zemes vienības reģistrāciju/aktualizāciju un tās vērtību

### 1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums:.....01000510141

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....01000510143

### 6. Zemes vienības pamatdati

6.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....01000510141

6.1.1. Adrese:..... Nav

6.1.2. Zemes vienības statuss:..... pašvaldībai piekritīgā zeme

6.1.3. Zemes vienības platība:.....0.0532ha

6.1.4. Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem ha:

Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
Kopā	t. sk. Aramzeme	t. sk. Augļu dārzis	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju dīķiem				
												0.0532		

6.1.5. Zemes vienības vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:..... Nav

6.1.6. Jaunaudzes platība:..... Nav

6.1.7. Uz zemes vienības ir reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.8. Uz zemes vienības ir pirmsreģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.9. Veicot kadastrālo uzmērīšanu apvidū nav konstatētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

### 7. Zemes vienības daļas pamatdati

7.1. Dati par zemes vienības daļu nav reģistrēti

### 8. Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

8.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu .....01000510141

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	NĪLM kods	Kopplatība, ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
			Kopā	t. sk. Aram zeme	t. sk. Augļu dārzis	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju dīķiem				
	<b>Kopā:</b>	<b>0.0532</b>													<b>0.0532</b>		
0501 - Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa	<b>0501</b>	0.0532													0.0532		

## 9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums.....01000510141

Kārtas numurs	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma apraksts	Apgrūtinājumam piekritīgā platība	Apgrūtinājuma noteikšanas datums
1	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.001ha	28.12.2021
2	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju	0.0048ha	28.12.2021
3	7312010201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0087ha	28.12.2021
4	7312030601	drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus	0.0006ha	28.12.2021
5	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabelu kanalizāciju	0.0128ha	28.12.2021
6	7314020202	individuāli noteikta vides un dabas resursu aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli, kas atbilstoši UNESCO Konvencijai par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību iekļauts pasaules kultūras un dabas mantojuma objektu sarakstā	0.0532ha	28.12.2021

## 19. Nomas pamatdati

19.1. Noma nav reģistrēta

## 20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā:.....404 EUR

20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība:.....404 EUR

20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība:

20.3.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....01000510141

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
404 EUR	21.02.2022	Nav

## 24. Zemes vienības, zemes vienības daļas kadastrālā uzmērīšana

24. 1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....01000510141

24.1.1. Mērniecības metode:.....uzmērīts LKS-92TM

24.1.2. Uzmērīšanas datums:.....28.12.2021

24.1.3. Mērnieks:.....Anda Gaile

Robežas apsekošanas un atjaunošanas akts  
Uz trīs caurauklotām un aizzīmogatām lapām  
2021. gada 28.decembrī

Zaķusala b/n , Rīga

(akta sastādīšanas vieta)

01000510141

(zemes vienības kadastra apzīmējums)

Mērnieks Anda Gaile ( sertifikāta Nr.AB0023) apsekoja un pēc vajadzības atjaunoja zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **01000510141** un **01000510142**, **01000510043** (noteikts 16.02.2015) zemes vienību kopējos robežposmus.

Mērnieks uz apsekošanu un atjaunošanu uzaicināja šādas personas:

Zemes vienības kadastra apzīmējums	Īpašnieks	Uzaicinājuma veids (datums)
<b>01000510141</b>	Rīgas valstspilsētas pašvaldība	Vēstule (10.12.2021)
<b>01000510142</b>	Rīgas valstspilsētas pašvaldība	Vēstule (10.12.2021)
<b>01000510043</b>	Satiksmes ministrija	Vēstule (10.12.2021)

Apsekošanas laikā konstatētais robežas stāvoklis

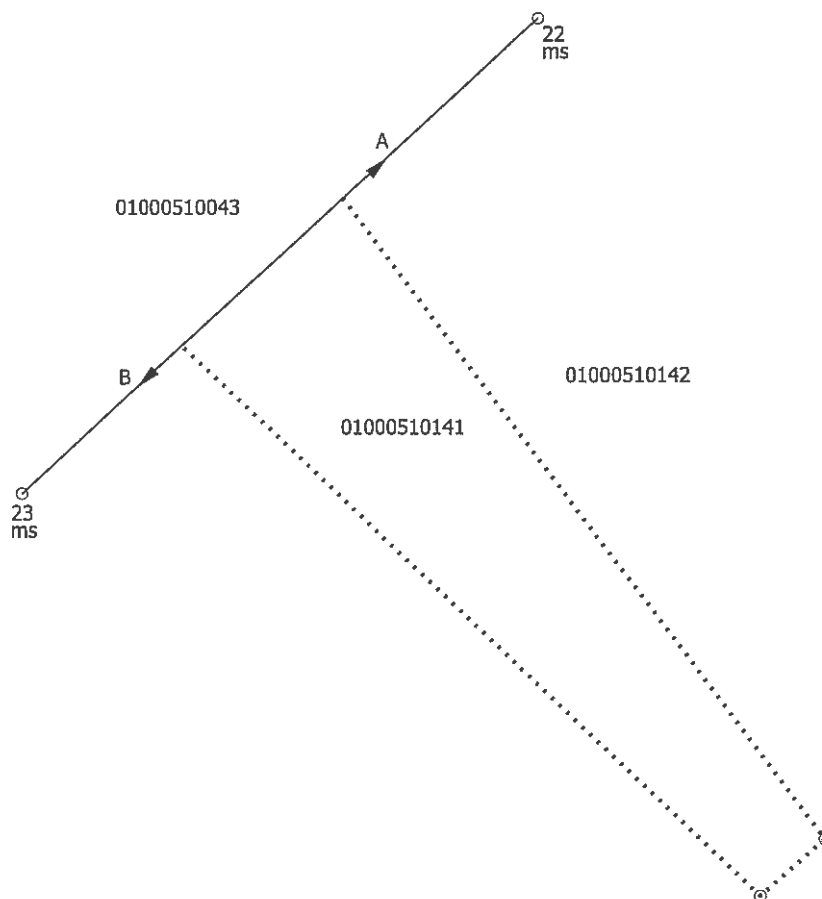
Apsekoto robežu apraksts

23 - 22 - pa sauszemes līnijām no robežzīmes uz robežzīmi;

Robežpunktu nostiprinājumi

ms - metāla stienis

Robežu shēma



Atzinums:

Robežzīmes Nr. 23, 22 atbilst robežu tehniskajām prasībām un aktuālajiem zemes robežu plāniem;

Robežu atjaunošana


Robežu atjaunošana nav nepieciešama;

Iebildumi par robežas atrašanās vietu apvidū

Iebildumi nav.

Ar parakstu apliecinu, ka:

- 1) robežas atrašanās vieta apvidū ir zināma;
- 2) līdz \_\_\_ .gada \_\_\_ . \_\_\_ apņemos robežzīmēm Nr. \_\_\_ izveidot kupīcas;
- 3) izcirtīšu robežstīgas šādos robežposmos \_\_\_ , kā arī uzturēšu tīras \_\_\_ m platas robežstīgas uz sava īpašuma pusi no robežas, lai būtu nodrošināta redzamība starp robežzīmēm;
- 4) apņemos nodrošināt sava īpašuma robežzīmju saglabāšanu un nepieļaut to pārvietošanu vai iznīcināšanu.

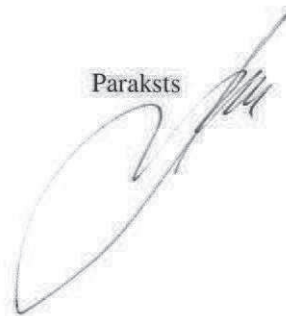
Zemes vienības kadastra apzīmējums	Īpašnieka vai pilnvarotās personas vārds, uzvārds	Paraksts
01000510141	Satiksmes ministrijas pārpilnvarotā persona SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas"	 /J.Upeniece/
01000510142	Rīgas valstspilsētas pašvaldība	Neieradās
01000510043	Satiksmes ministrija	Neieradās

Apliecinu, ka robežu apsekošana un atjaunošana nodrošināta atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi".

Mērnīeks

Anda Gaile

Paraksts





Sanumurētas un caurauklotas

3 (trīs)

A. Gaile

28.12.2011.



## Robežas noteikšanas akts

Uz trīs caurauktām un aizzīmogatām lapām

2021.gada 28.decembrī

Blakus 13.janvāra iela 12, Rīga

(akta sastādīšanas vieta)

01000510141

(zemes vienības kadastra apzīmējums)

Mērniesks Anda Gaile (sertifikāta Nr.AB0023) apvidū noteica robežu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 01000510141 pamatojoties uz 2010. gada 14.decembra Rīgas domes lēmumu Nr. 2327 (prot.Nr. 47, 30.§) "Par valsts pārvaldes funkciju veikšanai vides nozarē nepieciešamo Rīgas pilsētas pašvaldības nekustamo īpašuma Nr. 6 (attīstības teritorijas iedzīvotāju rekreācijai un dzīvesvides uzlabošanai) apstiprināšanu un zemesgabalu piekritību un piederību" (grozīts ar Rīgas domes 23.01.2019. lēmumu Nr.1957).

Mērniesks uz robežu noteikšanu uzaicināja šādas personas

Zemes vienības kadastra apzīmējums	Īpašnieka vai pilnvarotās personas vārds, uzvārds	Uzaicinājuma veids (datums)
01000510141	Rīgas valstspilsētas pašvaldība	Vēstule (10.12.2021)
01000510142	Rīgas valstspilsētas pašvaldība	Vēstule (10.12.2021)
01000510043	Satiksmes ministrija	Vēstule (10.12.2021)

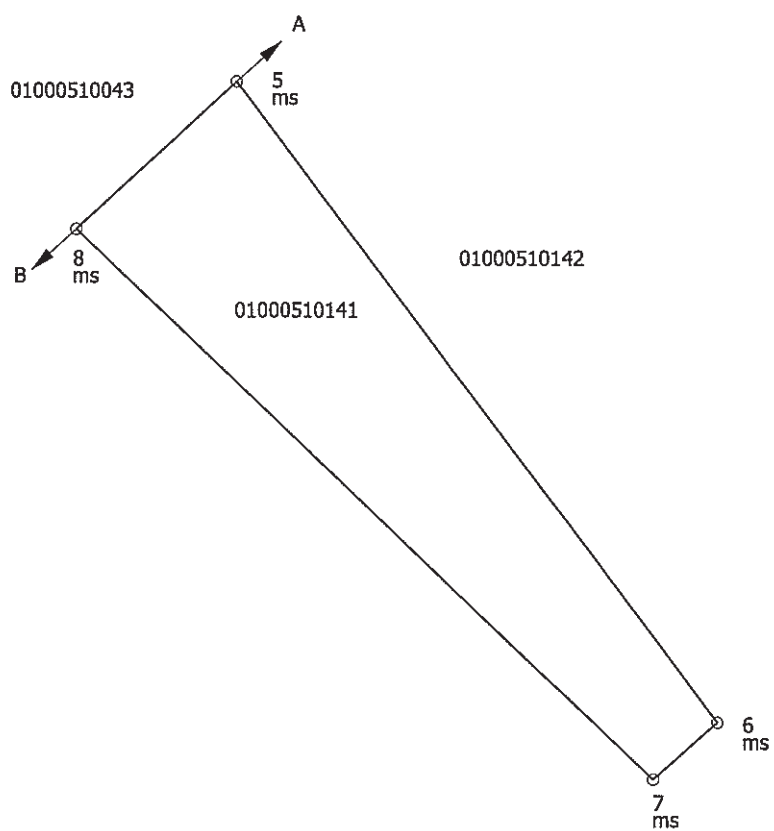
Robežu apraksts

5 - 5 - pa sauszemes līnijām no robežzīmes uz robežzīmi;

Robežpunktu nostiprinājumi un to apzīmējumi

ms - metāla stienis

Robežu shēma



Iebildumi par robežas atrašanās vietu apvidū

Iebildumi nav.

Ar parakstu apliecinu, ka:

- 1) robeža noteikta bezstrīdus kārtībā, atrašanās vieta dabā zināma un iebildumu nav;
- 2) līdz   .gada   .    apņemos robežzīmēm Nr.    izveidot kupicas;
- 3) izcirtīšu robežstīgas šādos robežposmos   . Uzturēšu tīras    m platas robežstīgas uz sava īpašuma pusi no robežas, lai būtu nodrošināta redzamība starp robežzīmēm;
- 4) apņemos nodrošināt sava īpašuma robežzīmju saglabāšanu un nepieļaut to pārvietošanu vai iznīcināšanu.

Zemes vienības kadastra apzīmējums	Īpašnieka vai pilnvarotās personas vārds, uzvārds	Paraksts
01000510141	Satiksmes ministrijas pārpilnvarotā persona SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas"	 /J.J.Upeniece/
01000510142	Rīgas valstspilsētas pašvaldība	Neieradās
01000510043	Satiksmes ministrija	Neieradās

Apliecinu, ka robeža noteikta atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi".

Mērnieks Anda Gaile

  
paraksts

Sanumurētas un caurauklotas

3 (trīs)

A. Gaile

28.12.2011.





## RĪGAS DOME

Rātslaukums 1, Rīga, LV-1539, tālrunis 67012222, e-pasts: riga@riga.lv

### LĒMUMS

Rīgā

08.06.2022.

Nr. 1592

(prot. Nr. 62, 23. §)

**Par Rīgas valstspilsētas pašvaldībai piekrītošo un piederošo nekustamo īpašumu – zemes vienību – nodošanu īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā valsts pārvaldes funkciju veikšanai**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu, 5. panta pirmo daļu, 42. panta otro daļu, 42.<sup>1</sup> un 43. pantu, Dzelzceļa likuma 15. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 24.08.2016. rīkojumu Nr. 467 “Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas *Rail Baltica* būvniecībai paredzētās darbības akceptu”, Ministru kabineta 24.08.2016. rīkojumu Nr. 468 “Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai *Rail Baltica*”, ņemot vērā informāciju no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas par nekustamo īpašumu bez adreses, Rīgā (kadastra Nr.01000510143), kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 01000510141), un Rīgas domes 14.12.2010. lēmumu Nr.2327 “Par valsts pārvaldes funkciju veikšanai vides nozarē nepieciešamo Rīgas valstspilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu saraksta Nr.6 (attīstības teritorijas iedzīvotāju rekreācijai un dzīvesvides uzlabošanai) apstiprināšanu un zemesgabalu piekritību un piederību” (saraksta 33. punkts), tas ir piekritīgs Rīgas valstspilsētas pašvaldībai, kā arī zemes vienības (kadastra apzīmējums 01000510141) zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānus, kas 10.02.2022. reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, informāciju no Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas par nekustamo īpašumu Centrāltirgus ielā 1, Rīgā (kadastra Nr. 01000040071), kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 01000040086) un būvēm (kadastra apzīmējumi: 01000040071010; 01000040071053; 01000040071058; 01000040071060; 01000040071061; 01000040071063; 01000040071064; 01000040071065; 01000040071066; 01000040071068; 01000040071074; 01000040071079) un ir ierakstīts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 851 uz Rīgas valstspilsētas pašvaldības vārda, ievērojot zemes ierīcības projektu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 01000040086 sadalīšanai (izveidojot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 01000040105, 0,0303 ha platībā), kas apstiprināts ar Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta 24.01.2022. lēmumu Nr. DA-22-2093-nd “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un adreses – Centrāltirgus iela 1, Rīga, piešķiršanu”, 31.07.2020.

zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 01000040086 situācijas plānu “Rail Baltica realizācijai nepieciešamās zemes vienības robežu un platību plāns”, sabiedrības ar ierobežotu atbildību “EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS” 08.03.2022. iesniegumu Nr. 2.4.N/2022-270 un 09.03.2022. iesniegumu Nr. 2.4.N/2022-271, Rīgas dome nolemj:

1. Nodot īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā Rīgas valstspilsētas pašvaldībai piekrītošo zemes vienību (kadastra apzīmējums 01000510141) 0,0532 ha platībā, kas ietilpst nekustamā īpašuma bez adreses, Rīgā (kadastra Nr. 01000510143), sastāvā, valsts pārvaldes funkcijas transporta nozarē veikšanai – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas “Rail Baltica” būvniecībai.

2. Nodot īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā Rīgas valstspilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Centrāltirgus ielā 1, Rīgā (kadastra Nr. 01000040071), sastāvā esošās zemes vienības (kadastra apzīmējums 01000040086) daļu 0,0303 ha platībā, kura tiks atdalīta un kurai piešķirts kadastra apzīmējums 010000400105, valsts pārvaldes funkcijas transporta nozarē veikšanai – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas “Rail Baltica” būvniecībai.

3. Ņemt vērā, ka saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otro daļu, ja 1. un 2. punktā minētās zemes vienības vairs netiek izmantotas valsts pārvaldes funkcijas transporta nozarē veikšanai, tās bez atlīdzības nododamas Rīgas valstspilsētas pašvaldībai.

4. Pilnvarot Rīgas domes Īpašuma departamenta direktoru parakstīt visus nepieciešamos dokumentus, kas saistīti ar 1. un 2. punktā minēto zemes vienību nodošanu īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā, tajā skaitā nostiprinājuma lūgumus, pieņemšanas un nodošanas aktus un citus dokumentus, ja tādi būs nepieciešami.

5. Pilnvarot Satiksmes ministriju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par 1. punktā minētās zemes vienības ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Rīgas valstspilsētas pašvaldības vārda un Latvijas valsts vārda Satiksmes ministrijas personā.

6. Satiksmes ministrijai, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz 1. un 2. punktā minētajām zemes vienībām:

6.1. norādīt, ka īpašuma tiesības tiek nostiprinātas uz laiku, kamēr Satiksmes ministrija nodrošina 1. un 2. punktā minētās funkcijas īstenošanu;

6.2. ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt 1. un 2. punktā minētās zemes vienības vai to daļas un apgrūtināt tās ar hipotēkām bez atsevišķas Rīgas valstspilsētas pašvaldības piekrišanas.

7. Noteikt, ka izdevumus, kas saistīti ar kadastra datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, kā arī īpašuma tiesību uz 1. un 2. punktā minētajām zemes vienībām nostiprināšanu zemesgrāmatā, sedz Latvijas valsts.

8. Rīgas domes Īpašuma departamentam veikt visas darbības, kas nepieciešamas nekustamo īpašumu nodošanai īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā.

9. Rīgas domes Īpašuma departaments ir atbildīgs par lēmuma izpildi.

Rīgas domes priekšsēdētāja p. i.

V. Ķirsis

Vataša 67026334