



## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

### Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
80440070627	Podnieku iela	54718	100000640440	Ādaži, Ādažu novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	54718
Kopplatība:	5.2078
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	-

### Īpašuma sastāvs

#### Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
80440070379	1/1	1329	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	1329
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	1.7254
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	0
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	4275 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)

#### Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļuma joslā un ceļu zemes nodaļuma joslā	1101	1.7254	ha

#### Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	06.04.2022	7312030100	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	1.7254	ha
2	06.04.2022	7312050601	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0069	ha
3	06.04.2022	7311020105	dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos	0.0910	ha
4	06.04.2022	7311050200	tauvas joslas teritorija gar upi	0.0184	ha

80440110294	1/1	2681	-
-------------	-----	------	---

Kadastrālā vērtība (EUR):	2681
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	3.4824
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	8750 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)

**Lietošanas mērķi**

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	3.4824	ha

**Apgrūtinājumi**

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	06.04.2022	7311090900	vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu	2.5920	ha
2	06.04.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0114	ha
3	06.04.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0110	ha
4	06.04.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0097	ha
5	06.04.2022	7311020105	dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos	0.0107	ha
6	06.04.2022	7312030100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	3.4824	ha
7	06.04.2022	7316010105	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap citu ģeodēziskā tīkla punktu	0.0020	ha

**Īpašnieki**

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000088687	Satiksmes ministrija	1/1	valsts	80440070627	Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050
Citi vārdi:		-			
Īpašumtiesību statuss:		Īpašnieks			
		Tiesiskais valdītājs būvēm		80440070379001	
40003344207	Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi"	1/1	juridiska persona	80440070627	Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050
Citi vārdi:		-			
Īpašumtiesību statuss:		Lietotājs			

**Dokumenti**

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
-----------------	------------------	---------------	---------------

Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	02.11.2022	4.9/18190	Latvijas Valsts ceļi VSIA; p.p. Saleniece Līga
Inženierbūves datu deklarācija	01.11.2022	4.9/18097	Latvijas Valsts ceļi VSIA
Izziņa par kadastra objekta piederību	26.10.2022	4.9/17772	Latvijas Valsts ceļi VSIA
Apgrūtinājumu plāns	05.08.2022	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Situācijas plāns	05.08.2022	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Zemes robežu plāns	05.08.2022	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Zemes robežu plāns	04.08.2022	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Situācijas plāns	04.08.2022	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Apgrūtinājumu plāns	04.08.2022	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	27.07.2022	4.9/12033	Latvijas Valsts ceļi VSIA
Lēmums par zemes vienības izveidi, sadali vai apvienošanu	25.05.2022	252	Ādažu novada pašvaldība

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.