

Nodalījuma noraksts

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 30793

Kadastra numurs: 01000910205

Brīvības gatve 333, Rīga

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p>1.1. Zemes gabals ar kadastra numuru 0100- 091- 0205. <i>Grozīts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 3.1 (300002641496)</i></p> <p>2.1. Uz zemes gabala atrodas namīpašums: sporta pedagoģijas akadēmijas ēka (saskaņā ar inventarizācijas dokumentiem liters Nr. 001), mācību sporta ēka (saskaņā ar inventarizācijas dokumentiem liters Nr. 002), administratīvā ēka (liters Nr. 003), garāža (liters Nr. 004), transformatoru apakšstacija (liters Nr. 005), kanalizācijas sūkņu stacijas (liters Nr.006), vieglatlētikas manēža (liters Nr.008). <i>Žurn. Nr. 12077, lēmums 28.03.2001., tiesnese Smaida Grava</i> <i>Grozīts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 3.1 (300002641496)</i></p> <p>3.1. Grozīt ierakstu Nr.1.1 (žurnāla Nr. 12077, 2001) un Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 12077, 2001) un izteikt šādā redakcijā: Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala ar kadastra numuru 0100- 091- 0205, uz kura atrodas namīpašums: sporta pedagoģijas akadēmijas ēka (būves kadastra apzīmējums 0100 091 0205 001); mācību sporta ēka (būves kadastra apzīmējums 0100 091 0205 002); garāža (būves kadastra apzīmējums 0100 091 0205 004); vieglatlētikas manēža (būves kadastra apzīmējums 0100 091 0205 008). <i>Žurn. Nr. 300002641496, lēmums 23.03.2009., tiesnese Sandra Breča</i></p>		45742 nezināms
		41939 m ²
I daļas 2.iedaļa Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p>1.1. Atdalīts zemes gabals Brīvības gatve 333A, Rīga, LV-1039, kadastra apzīmējums: 0100 091 2256, uz kura atrodas administratīvā ēka (būves kadastra apzīmējums 0100 091 0205 003). Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000455950. <i>Žurn. Nr. 300002641496, lēmums 23.03.2009., tiesnese Sandra Breča</i></p>		3803 m ²
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
<p>1.1. Īpašnieks: LATVIJAS VALSTS LATVIJAS SPORTA PEDAGOĢIJAS AKADĒMIJAS personā, nodokļu maksātāja kods 90000055243.</p> <p>2.1. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz visu īpašumu.</p> <p>3.1. Pamats: 2001. gada 13. februāra uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.1-19/26, 1998. gada 25. augusta MK rīkojuma noraksts Nr.425., 1959.gada 8.septembra akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā. <i>Žurn. Nr. 12077, lēmums 28.03.2001., tiesnese Smaida Grava</i></p> <p>4.1. Pamats ieraksta grozīšanai: 2009.gada 30.janvāra nostiprinājuma lūgums ar izejošo Nr.1.62/1320 nekustamā īpašuma atdalīšanai, 2005.gada 24.maija akts par būves neesamību. <i>Žurn. Nr. 300002641496, lēmums 23.03.2009., tiesnese Sandra Breča</i></p>	1	
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		
1.1. Valsts akciju sabiedrības "Latvenergo" filiālei " Rīgas elektrotīkli" piederoši		

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
<p>kabeļu tīkli 1016 kv.m. platībā, "Rīgas siltums"siltumtīkli 1711 kv.m. platībā ar aizsargjoslu 1337 kv.m. platībā. <i>Žurn. Nr. 12077, lēmums 28.03.2001., tiesnese Smaida Grava</i> Grozīts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 4.1 (300002641496)</p>	
<p>2.1. Nostiprināta nomas tiesība uz telpām ēkā Nr.3 līdz 2004. gada 17. augustam. Nomnieks : KAVET, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003336905. Pamats: 1999. gada 17. augusta līgums. <i>Žurn. Nr. 300000140684, lēmums 22.11.2001., tiesnese Liāna Liepiņa</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstiem: III daļas 2.iedaļa 2.1 (300000693097), 5.1 (300002641496)</p>	193 m ²
<p>3.1. Nostiprināta zemes nomas tiesība uz laiku līdz 2044. gada 16. februārim. Nomnieks : "AKADĒMIJAS LEDUS HALLE" Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003651786.Pamats: 2004. gada 12. maija Valsts zemes nomas līgums. <i>Žurn. Nr. 300000767607, lēmums 28.05.2004., tiesnese Dzintra Zitmane</i> Grozīts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300001031690)</p>	4800 m ²
<p>4.1. Nostiprināta nomas tiesība uz zemes gabalu līdz 2012.gada 17.augustam. Nomnieks: KAVET, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003336905. Pamats: 2006. gada 1. jūlija Valsts zemes nomas līgums. <i>Žurn. Nr. 300001661523, lēmums 04.10.2006., tiesnese Antra Zute</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 5.1 (300002641496)</p>	3803 m ²
<p>5.1. Atzīme: zemes gabala teritorijā atrodas SIA Rīgas ūdens, nodokļu maksātāja kods 40103023035 ūdensvads, kanalizācijas vads un to aizsargjoslas. Pamats: 2008.gada 1. aprīļa nostiprinājuma lūgums Nr.4332, 2008.gada 17. marta SIA Rīgas ūdens izziņa nr. R-5.2.8/1409, 2005.gada 25. aprīļa iesniegums, reģ. ar Nr.1299. <i>Žurn. Nr. 300002414720, lēmums 10.04.2008., tiesnese Baiba Strauta</i> Grozīts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 4.1 (300002641496)</p>	
<p>6.1. Nostiprināta nomas tiesība uz zemes vienības platības daļu ar kadastra apzīmējumu 010009102058001. Nomas termiņš: uz 30 gadiem. Nomnieks: Jaunatnes Hokeja centrs, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, reģistrācijas numurs 40003692178. Iznomātājs: LATVIJAS SPORTA PEDAGOGIJAS AKADĒMIJA, reģistrācijas kods 90000055243. 6.2. Pamats: 2015.gada 7.maija Zemes nomas līgums, 2015.gada 17.jūnija Pārjaunojuma līgums, 2015.gada 9.septembra Vienošanās pie 17.06.2015. Pārjaunojuma līguma, 2015.gada 3.septembra zemes vienības daļas robežu plāns. <i>Žurn. Nr. 300003940292, lēmums 14.09.2015., tiesnese Līgita Vecauziņa</i></p>	6000 m ²
III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
<p>1.1. Izdarītas izmaiņas 1999.gada 17.augusta līguma 2.1.; 3.1.punktos. Pamats: 2002. gada 17. janvāra 17.08.1999. nomas līguma grozījumi un papildinājumi. <i>Žurn. Nr. 300000202532, lēmums 11.03.2002., tiesnese Baiba Strauta</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 5.1 (300002641496)</p>	
<p>2.1. Grozīts 1. iedaļas ieraksts Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 300000140684, 19.11.2001): papildināt, ka nomas tiesības ir līdz 2012. gada 17. augustam. Pamats: 2002. gada 17. janvāra 1999. gada 17. augusta nomas līguma grozījumi un papildinājumi. <i>Žurn. Nr. 300000693097, lēmums 10.03.2004., tiesnese Sandra Krūmiņa</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 5.2 (300002641496)</p>	
<p>3.1. Grozīts 1. iedaļas ieraksts Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 300000767607, 20.05.2004): Ar 2005.gada 22.marta 12.05.2004. valsts zemes nomas līguma grozījumiem un papildinājumiem grozīti 12.05.2004. nomas līguma punkti 1.6. un 5.5.Pamats: 2005. gada 22. marta grozījumi un papildinājumi 12.05.2004. valsts zemes nomas līgumā. <i>Žurn. Nr. 300001031690, lēmums 31.03.2005., tiesnese Baiba Strauta</i></p>	5260 m ²
<p>4.1. Grozīti 1. iedaļas ieraksti Nr.1.1 (žurnāla Nr. 12077, 2001), Nr. 5.1 (žurnāla Nr. 300002414720, 03.04.2008) un izteikti sekojošā redakcijā: Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija. 4.2. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija.</p>	926 m ²

III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
4.3. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu.	202 m ²
4.4. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu.	973 m ²
4.5. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu.	45 m ²
4.6. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu.	812 m ²
4.7. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu.	67 m ²
4.8. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu.	58 m ²
4.9. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu.	320 m ²
4.10. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.	4634 m ²
4.11. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.	209 m ²
4.12. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes sakaru tīkla līnijam un kabeļu kanalizāciju.	878 m ²
4.13. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	509 m ²
4.14. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	466 m ²
4.15. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	424 m ²
4.16. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	554 m ²
4.17. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	4 m ²
4.18. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi.	396 m ²
4.19. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi.	583 m ²
4.20. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi.	249 m ²
4.21. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi.	146 m ²
4.22. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi.	682 m ²
4.23. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi.	311 m ²
4.24. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu no 0,4 līdz 1,6 megapaskāliem.	412 m ²
4.25. Pamats: 2008.gada 26.maija apgrūtinājumu plāns.	
5.1. Uz Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000455950, atdalot nekustamu īpašumu, pārnesti III. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 300000140684, 19.11.2001), III. daļas 1.iedaļas ieraksts Nr. 4.1 (žurnāla Nr. 300001661523, 28.09.2006), III. daļas 2.iedaļas ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300000202532, 21.02.2002), līdz ar ko šajā nodalījumā tie tiek dzēsti. Pamats: 2009.gada 30.janvāra nostiprinājuma lūgums ar izejošo Nr.1.62/1320 nekustamā īpašuma atdalīšanai.	
5.2. Uz Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000455950, atdalot nekustamu īpašumu, pārnesti III.daļas 2. iedaļas Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 300000693097, 19.11.2001), līdz ar ko šajā nodalījumā tas tiek dzēsts. Pamats: 2009.gada 30.janvāra nostiprinājuma lūgums ar izejošo Nr.1.62/1320 nekustamā īpašuma atdalīšanai.	
Žurn. Nr. 300002641496, lēmums 23.03.2009., tiesnese Sandra Breča	

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Diāna Daņileviča (e-lug). Pieprasījums izdarīts 21.06.2022. 10:37:27.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.