



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
70700070468	Brīvības iela 35	4571	100000052378	Ļaudonas pagasts, Madonas novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	4571
Kopplatība:	0.3845
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	4571 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	5895 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	6650 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	4571 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	5895 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	6650 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
70700070468	1/1	1644	Brīvības iela 35, Ļaudona, Ļaudonas pag., Madonas nov., LV-4862

Kadastrālā vērtība (EUR):	1644
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.3845
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	35
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	1644 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1969 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1838 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
70700070468001	1/1	2630	Brīvības iela 35, Laudona, Laudonas pag., Madonas nov., LV-4862	Zooloģisko un botānisko kolekciju glabātuve
70700070468002	1/1	92	Brīvības iela 35, Laudona, Laudonas pag., Madonas nov., LV-4862	Saimniecības ēka
70700070468003	1/1	205	Brīvības iela 35, Laudona, Laudonas pag., Madonas nov., LV-4862	Garāža

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.3845
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.1900
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.1900
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0345
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0345
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.1600
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Individuālo dzīvojamo māju apbūve	0601	0.3845	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	25.01.2000	120303	aizsargjoslas teritorija gar autoceļu	0.0252	ha
2	25.01.2000	020501	aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās	0.0143	ha

Mērnecība

Mērnecības metode	Mērnecis	Uzmērišanas datums
instrumentālā uzmērišana, iesaistoties valsts ģeodēziskajā tīklā	Guna Seržāne	25.01.2000

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
70700070468001	1/1	2630	Brīvības iela 35, Ļaudona, Ļaudonas pag., Madonas nov., LV-4862	Zooloģisko un botānisko kolekciju glabātuve
Kadastrālā vērtība (EUR):		2630		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2024		
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):		2630 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		3235 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		3327 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		242.9		
Galvenais lietošanas veids:		1262 - Muzeji un bibliotēkas		
Būves tips:		12620101 - Muzeji, mākslas galerijas, bibliotēkas un arhīvu ēkas		
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:		1947		
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):		-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:		19.11.2008		
70700070468002	1/1	92	Brīvības iela 35, Ļaudona, Ļaudonas pag., Madonas nov., LV-4862	Saimniecības ēka
Kadastrālā vērtība (EUR):		92		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2024		
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):		92 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		115 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		632 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		35.9		
Galvenais lietošanas veids:		1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas		
Būves tips:		12740201 - Kūtis ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), saimniecības ēkas, pagrabi un sabiedriskās tualetes		
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:		1947		
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):		-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:		19.03.2001		
70700070468003	1/1	205	Brīvības iela 35, Ļaudona, Ļaudonas pag., Madonas nov., LV-4862	Garāža
Kadastrālā vērtība (EUR):		205		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2024		

Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	205 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	576 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	853 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	27.7
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas
Būves tips:	12740202 - Individuālās garāžas
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1985
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	19.03.2001

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009099027	Dabas aizsardzības pārvalde	1/1	valsts	70700070468	Baznīcas iela 7, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150
90000028508	Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrija	1/1	valsts	70700070468	Peldu iela 25, Rīga, LV-1050

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Ļaudonas pagasta zemesgrāmata	08.01.2002	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējinstāde
Cita veida dokuments	27.02.2006	6-07/818	LR Vides ministrija
Uzziņa valsts un pašvaldības īpašuma reģistrēšanai	19.10.2001	6-07/2221	LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija
Ministru kabineta rīkojums	04.10.2001	492	Ministru kabinets
Zemes robežu plāns mērogā 1:1000	25.01.2000	-	VZD Vidusdaugavas reģionālās nodaļas Madonas filiāles nekustamā īpašuma formēšanas birojs
Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā	29.06.1999	32.13.	Ļaudonas pagasta padome

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.