



## OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001  
tālrunis 65071160, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

### PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Ogrē, Brīvības ielā 33

Nr.6

2022.gada 31.martā

#### 22.

#### **Par nekustamā īpašuma Avotu ielā 10 dz.8, Lielvārdē, Ogres novadā pārņemšanu pašvaldības īpašumā**

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk arī – Pašvaldība) saņemta Valsts ieņēmumu dienesta 2022.gada 10.marta vēstule Nr. P009-5/5.1/418 „Par valstij piekritīgo nekustamo īpašumu Avotu ielā 10-8, Lielvārdē”, reģistrēta Pašvaldībā 2022.gada 10.martā ar Nr. 2-4.1/1317 (turpmāk – Vēstule), kurā Valsts ieņēmumu dienests informē, ka valstij piekritīgā manta – dzīvokļa īpašums Avotu ielā 10 -8, Lielvārdē, kadastra numurs 74139000076, ar Valstij piekritīgā nekustamā īpašuma fakta konstatācijas aktu ir ņemta valsts uzskaitē, un lūdz Pašvaldību sniegt informāciju, vai minētais Nekustamais īpašums ir nepieciešams Pašvaldības īpašumā, vienlaicīgi darot zināmu, ja mēneša laikā pēc Valsts ieņēmumu dienesta informācijas saņemšanas Pašvaldība nepieņems lēmumu vai atteiksies pārņemt Nekustamo īpašumu, Valsts ieņēmumu dienests to nodos SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” valdījumā.

Vēstulei pielikumā pievienots 2022.gada 3.janvārī izsniegts Akts par mantojuma lietas izbeigšanu, kurā norādīts, ka mantojuma lietā uz fiziskas personas atstāto mantojumu, tostarp, dzīvokļa īpašumu Avotu ielā 10-8, Lielvārdē, mantinieki nav pieteikušies, līdz ar to atbilstoši Civillikuma 416.pantam mantojamā manta atzīstama par bezmantinieka mantu un tā piekrīt valstij.

Nekustamais īpašums Avotu ielā 10-8, Lielvārdē, Ogres nov., kadastra Nr.74139000076, ierakstīts Lielvārdes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1426-8 un sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr.8 ar platību 32 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 320/34923 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0391 004 (turpmāk arī – Nekustamais īpašums).

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu pašvaldības autonomajās funkcijās ietilpst palīdzības sniegšana iedzīvotājiem dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Pašvaldības dzīvokļu palīdzības reģistros Ogres novadā reģistrēta 51 persona, no kurām Lielvārdē - 9 personas, un Pašvaldības rīcībā nav pietiekošs dzīvojamais fonds palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu,

**balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Nikolaisone, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Edgars**

**Gribusts, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Lūsis, Jānis Siliņš, Mariss Martinsons, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Lūgt** Ministru kabinetu nodot Ogres novada pašvaldībai īpašumā bez atlīdzības valstij piekritīgo nekustamo īpašumu Avotu ielā 10 dz.8, Lielvārdē, Ogres nov., kadastra Nr.74139000076, kas sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr.8 ar platību 32 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 320/34923 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0391 004, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – palīdzības sniegšana iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā - izpildei.
2. **Noteikt**, ka Ogres novada pašvaldība neuzņemas nekādas saistības par īres, komunālajiem un apsaimniekošanas pakalpojumiem, kā arī par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem, kas radušies līdz Nekustamā īpašuma pārņemšanai Ogres novada pašvaldības īpašumā.
3. **Uzdot** Pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai vienas nedēļas laikā lēmumu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un informācijai Valsts ieņēmumu dienestam, Lielvārdes pilsētas un pagasta pārvaldei un Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Lielvārdes Remte".
4. **Pilnvarot** Pašvaldības izpilddirektoru organizēt Nekustamā īpašumu pārņemšanu un Pašvaldības vārdā parakstīt nodošanas un pieņemšanas aktus un citus ar Nekustamā īpašuma pārņemšanu saistītos dokumentus.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam.

(Sēdes vadītāja,  
domes priekšsēdētāja E.Helmaņa paraksts)