



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
80700080972	Braueri-2	2.36 ha	100000021941	-	Kekava, Ķekavas novads Ķekavas pagasts, Ķekavas novads

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
80700082270	1/1	-

Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.5400
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	25

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese	Nosaukums
80700082270001	1/1	-	Nobrauktuve no A5-A7 mezgla km 19,004

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	99.0
Galvenais lietošanas veids:	2111 - Autocelji
Būves tips:	-
Uzbūvēšanas gads:	2023
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	26.06.2025
Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstīšanai zemesgrāmatā	

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	2409	09.07.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	2031	09.07.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	99
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-

Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Virszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums:	10 %
Nolietojuma noteikšanas datums:	09.07.2025

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Garums	-	18.0 m	-	-
Platums	-	5.5 m	-	-
Laukums	Nobrauktuve no A5-A7 mezgla km 19,004	99.0 kv.m.	21110101	Valsts galvenie autoceļi, reģionālie un vietējie autoceļi

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	26.06.2025	4.9/11863	Latvijas Valsts ceļi VSIA; p.p. Pēterkops Normunds
Inženierbūves datu deklarācija	26.06.2025	4.9/11824	Latvijas Valsts ceļi VSIA; p.p. Pēterkops Normunds
Izziņa par kadastra objekta piederību	25.06.2025	4.9/11745	Latvijas Valsts ceļi VSIA

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.5400
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.4300
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.4300
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzis platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.1100
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.1100
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000

Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	0.5400	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnies	Uzmērīšanas datums
instrumentālā uzmērīšana, iesaistoties valsts ģeodēziskajā tīklā	Aivars Zonbergs	08.11.2011

80700082379	1/1	-
-------------	-----	---

Nekustamā īpašuma objekta platība:	1.4700
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	25

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	1.4700
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	1.2800
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	1.2800
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0400
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0400
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.1500
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	1.4700	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	01.02.2025	7312030301	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts galvenajiem autoceļiem lauku apvidos	0.1629	ha
-	01.02.2025	8317010100	Dzīvojamās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.1629	ha

80700082406	1/1	-
-------------	-----	---

Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.3400
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	25

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.3400
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.1900
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.1900
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0500
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.1000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.1000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	0.3400	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
instrumentālā uzmērīšana, iesaistoties valsts ģeodēziskajā tīklā	Aivars Zonbergs	26.03.2012

80700082423

1/1

-

Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0100
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	25

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.0100
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000

Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0100
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0100
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	0.0100	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērišanas datums
instrumentālā uzmērišana, iesaistoties valsts ģeodēziskajā tīklā	Aivars Zonbergs	08.11.2011

Īpašnieki

Personas kods / reg. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
40003344207	Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi"	1/1	juridiska persona	80700080972	Emīlijas Benjamins iela 3, Rīga, LV-1050
90000088687	Satiksmes ministrija	1/1	valsts	80700080972	Emīlijas Benjamins iela 3, Rīga, LV-1050
Citi vārdi:		-			
Īpašumtiesību statuss:		Īpašnieks			
		Tiesiskais valdītājs būvēm		80700082270001	

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējstāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	26.06.2025	4.9/11863	Latvijas Valsts ceļi VSIA; p.p. Pēterkops Normunds
Inženierbūves datu deklarācija	26.06.2025	4.9/11824	Latvijas Valsts ceļi VSIA; p.p. Pēterkops Normunds
Izziņa par kadastra objekta piederību	25.06.2025	4.9/11745	Latvijas Valsts ceļi VSIA
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	10.01.2023	369858	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	15.02.2018	28.	Ķekavas novada Dome
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	01.12.2017	4.9/13497	VAS "Latvijas valsts ceļi"
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NIVK IS	04.06.2012	10-02/138935-1	VZD Rīgas reģionālās nodaļas Rīgas biroja Kadastra daļa
Apgrūtinājumu plāns	26.03.2012	-	Sertificēts mērnieks Aivars Zonbergs, sertificēts mērnieks Anželika Tropiņa
Zemes robežu plāns mērogā 1:500	26.03.2012	-	Sertificēts mērnieks Aivars Zonbergs, sertificēts mērnieks Anželika Tropiņa
Zemes robežu plāns mērogā 1:500	26.03.2012	-	Sertificēts mērnieks Aivars Zonbergs, sertificēts mērnieks Anželika Tropiņa
Apgrūtinājumu plāns	26.03.2012	-	Sertificēts mērnieks Aivars Zonbergs, sertificēts mērnieks

			Anželika Tropiņa
Situācijas plāns	26.03.2012	-	Sertificēts mērnieks Aivars Zonbergs, sertificēts mērnieks Anželika Tropiņa
Zemes robežu plāns mērogā 1:1000	26.03.2012	-	Sertificēts mērnieks Aivars Zonbergs, sertificēts mērnieks Anželika Tropiņa
Apgrūtinājumu plāns	26.03.2012	-	Sertificēts mērnieks Aivars Zonbergs, sertificēts mērnieks Anželika Tropiņa
Situācijas plāns	26.03.2012	-	Sertificēts mērnieks Aivars Zonbergs, sertificēts mērnieks Anželika Tropiņa
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	26.03.2012	-	Sertificēts mērnieks Aivars Zonbergs, sertificēts mērnieks Anželika Tropiņa
Situācijas plāns	26.03.2012	-	Sertificēts mērnieks Aivars Zonbergs, sertificēts mērnieks Anželika Tropiņa
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	29.09.2011	138935-1	Fiziskas personas p.p.
Lēmums par nekustamā īpašuma nosaukumu	26.05.2011	10 2.7.6.	Ķekavas novada dome
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	26.05.2011	10 2.7.6.	Ķekavas novada dome
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	26.05.2011	10 2.7. 6.	Ķekavas novada dome
Lēmums par zemes gabala sadali	26.11.2004	15. 3.18.12.	Ķekavas pagasta padome
Dāvinājuma līgums	14.10.2004	18680-18683	Zvērināts notārs Skaidrīte Krūmiņa
Lēmums par īpašuma tiesību atjaunošanu	31.08.2004	8.-6.70/147	LR VZD Lielrīgas reģionālā nodaļa
Zemes robežu plāns mērogā 1:1000	05.08.2004	-	LR VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas Mērniecības un topogrāfijas daļa
Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā	20.02.2004	3. 4.11.	Ķekavas pagasta padome
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	20.09.2001	-	Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļa
Instrukcija par kārtību kādā Tieslietu ministrija-valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas turētājs pazīno informāciju Valsts zemes dienestam un pašvaldībām	12.04.2001	1-2/1	Latvijas Republikas Tieslietu ministrija
Lēmums par īpašuma tiesību atjaunošanu	30.11.1999	10/696	LR VZD Lielrīgas reģionālā nodaļa
Zemes robežu plāns mērogā 1:10000	07.04.1999	-	VZD Rīgas rajona nodaļas Mērniecības birojs
Lēmums par nekustamā īpašuma nosaukumu	26.02.1999	3. 18.4	Ķekavas pagasta padome
Lēmums par īpašuma tiesību atjaunošanu	29.09.1997	6	Ķekavas pagasta zemes komisija

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.