

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Cieceres pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000618339

Kadastra numurs: 84250010102

Nosaukums: Karjeras Zvirbuļi

Cieceres pag., Saldus nov.

<i>I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali</i>	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 84250010102).		9.79 ha
1.2. Būve (kadastra apzīmējums 84250010102001). <i>Žurn. Nr. 300005450587, lēmums 30.09.2021., tiesnese Inga Serafimova</i>		

<i>II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats</i>	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2021.gada 21.septembra uzziņa Nr.4-41/4076, Saldus novada pašvaldības 2021.gada 21.septembra izziņa Nr. 4-41/4075. <i>Žurn. Nr. 300005450587, lēmums 30.09.2021., tiesnese Inga Serafimova</i>		

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikrolieģumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Jana Gūta (e-lūg). Pieprasījums izdarīts 15.10.2021. 12:09:38.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
84250010102	Karjeras Zvirbuļi	342424	100000618339	Cieceres pagasts, Saldus novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	342424
Kopplatība:	9.7900
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	3769 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2021; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	24475 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 13.05.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	3769 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2021; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	24475 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 13.05.2021; izmantošanai no 2025.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
84250010102	1/1	3769	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	3769
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	15.04.2021
Nekustamā īpašuma objekta platība:	9.7900
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	0
Starpgabals:	Nav
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	3769 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2021; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	24475 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 13.05.2021; izmantošanai no 2025.gada)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
84250010102001	1/1	338655	-	Autoceļš Karjeras Zvirbuļi

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	9.7900
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000

t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	9.7900
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	9.7900	ha

Aprūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	09.02.2021	7312030303	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	9.7900	ha
2	09.02.2021	7311020102	no 25 līdz 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos	0.3000	ha
3	09.02.2021	7311020102	no 25 līdz 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos	0.1600	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Olafs Horsts	04.02.2021

Reģistrētās atzīmes:

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
84250010102001	1/1	338655	-	Autoceļš Karjeras Zvirbuli
Kadastrālā vērtība (EUR):		338655		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		05.07.2021		
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):		-		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		-		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		34001.5		
Galvenais lietošanas veids:		2112 - Ielas, ceļi un laukumi		
Būves tips:		-		
Eksploatācijas uzsākšanas gads:		2021		

Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	05.07.2021

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	34001.5
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Virszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	0
Nolietojuma aprēķina datums:	05.07.2021

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Platums	-	5.8 m	-	-
Laukums	-	34001.5 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu
Garums	-	5870.5 m	-	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	04.06.2021	4.1-2_04di_260_21_596	Gūta Jana
Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa	03.06.2021	11-5-21-4	Brocēnu novada būvvalde
Izziņa par kadastra objekta piederību	27.04.2021	3-6.2/21/330-NJ	Brocēnu novada pašvaldība

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Inženierbūve	-	-	2021	-	0

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada	1/1	pašvaldība	84250010102	Strīku iela 3, Saldus,

Citi vārdi:

-

Īpašumtiesību statuss:

Īpašnieks

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Cieceres pagasta zemesgrāmata	30.09.2021	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	04.06.2021	4.1-2_04di_260_21_596	Gūta Jana
Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa	03.06.2021	11-5-21-4	Brocēnu novada būvvalde
Izziņa par kadastra objekta piederību	27.04.2021	3-6.2/21/330-NJ	Brocēnu novada pašvaldība
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	22.02.2021	-	Brocēnu novada pašvaldība; p.p. Gūta Jana
Zemes robežu plāns	09.02.2021	-	Sertificēts mērnieks Olafs Horsts (sert.Nr.AB0141), SIA Ventmetrs
Situācijas plāns	09.02.2021	-	Sertificēts mērnieks Olafs Horsts (sert.Nr.AB0141), SIA Ventmetrs
Apgrūtinājumu plāns	09.02.2021	-	Sertificēts mērnieks Olafs Horsts (sert.Nr.AB0141), SIA Ventmetrs
Robežas noteikšanas akts	04.02.2021	-	Sertificēts mērnieks Olafs Horsts (sert.Nr.AB0141), SIA Ventmetrs
Robežas neatbilstības novēršanas akts	04.02.2021	-	Sertificēts mērnieks Olafs Horsts (sert.Nr.AB0141), SIA Ventmetrs
Atzinums par robežas neatbilstību	04.02.2021	-	Sertificēts mērnieks Olafs Horsts (sert.Nr.AB0141), SIA Ventmetrs
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	04.02.2021	-	Sertificēts mērnieks Olafs Horsts (sert.Nr.AB0141), SIA Ventmetrs
Lēmums par zemes robežu un platību precizēšanu	15.10.2014	21.44	Brocēnu novada pašvaldības dome
Pašvaldības lēmums par zemes piekritību pašvaldībai	17.09.2008	17/4	Brocēnu novada Dome
Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā	15.04.1992	-	Brocēnu pilsētas TDP valde

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

uz četrām caurauklotām un aizzīmogatām lapām

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8425 001 0102

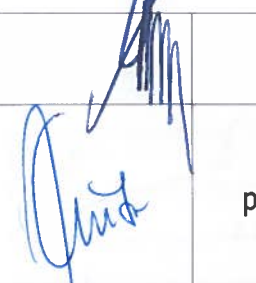
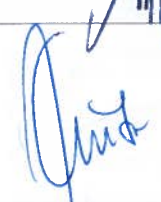
Situācijas elementi uzmērīti: no 2021. gada 14. janvāra līdz 2021. gada 4. februārim

Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība: 9.79 ha



1. lapa no 4

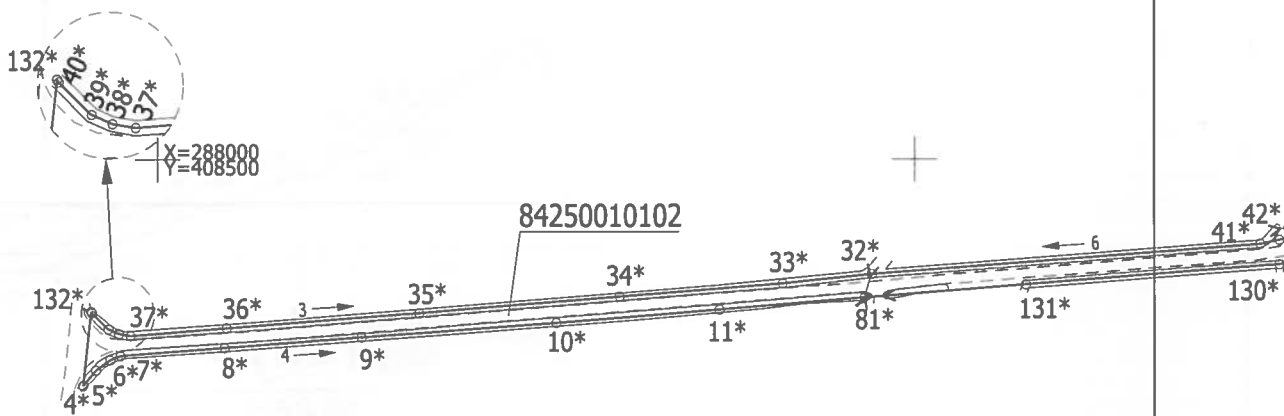
SIA "Ventmetrs" biroja vadītājs		Olafs Horsts	25. 03. 2021
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem		Brocēnu novada pašvaldības pilnvarota persona Jana Gūta	29. 03. 2021

ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA

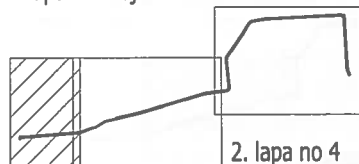
Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA													
	Lauksaimniecībā izmant. zeme	TAJĀ SKAITĀ				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	t. sk.		Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzzeme	Augļu dārzi	Plīvas	Ganības					Zem ūdeņiem	zem zivju dīķiem			
9.79	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.79	-	



Iznesuma mērogs 1: 2500



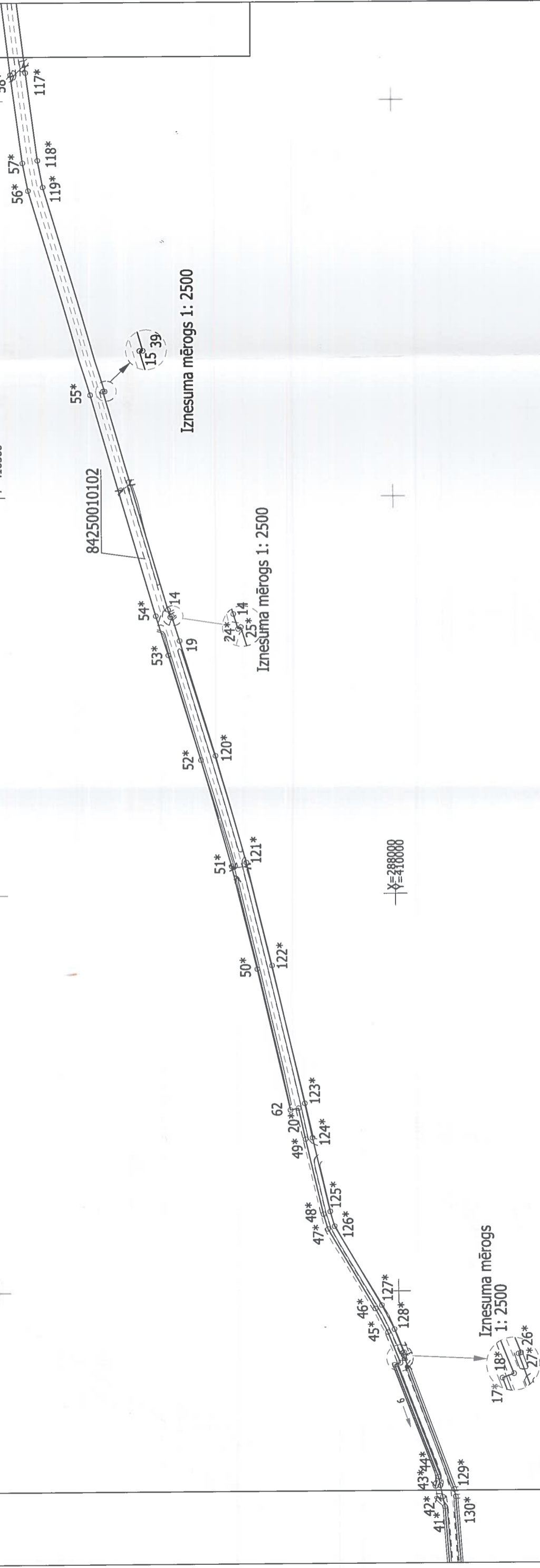
Lapu izvietojuma shēma





—| χ =288588

—| χ =418888

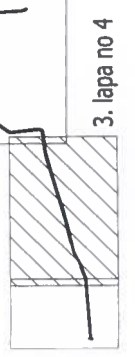


Iznesuma mērogs 1: 2500

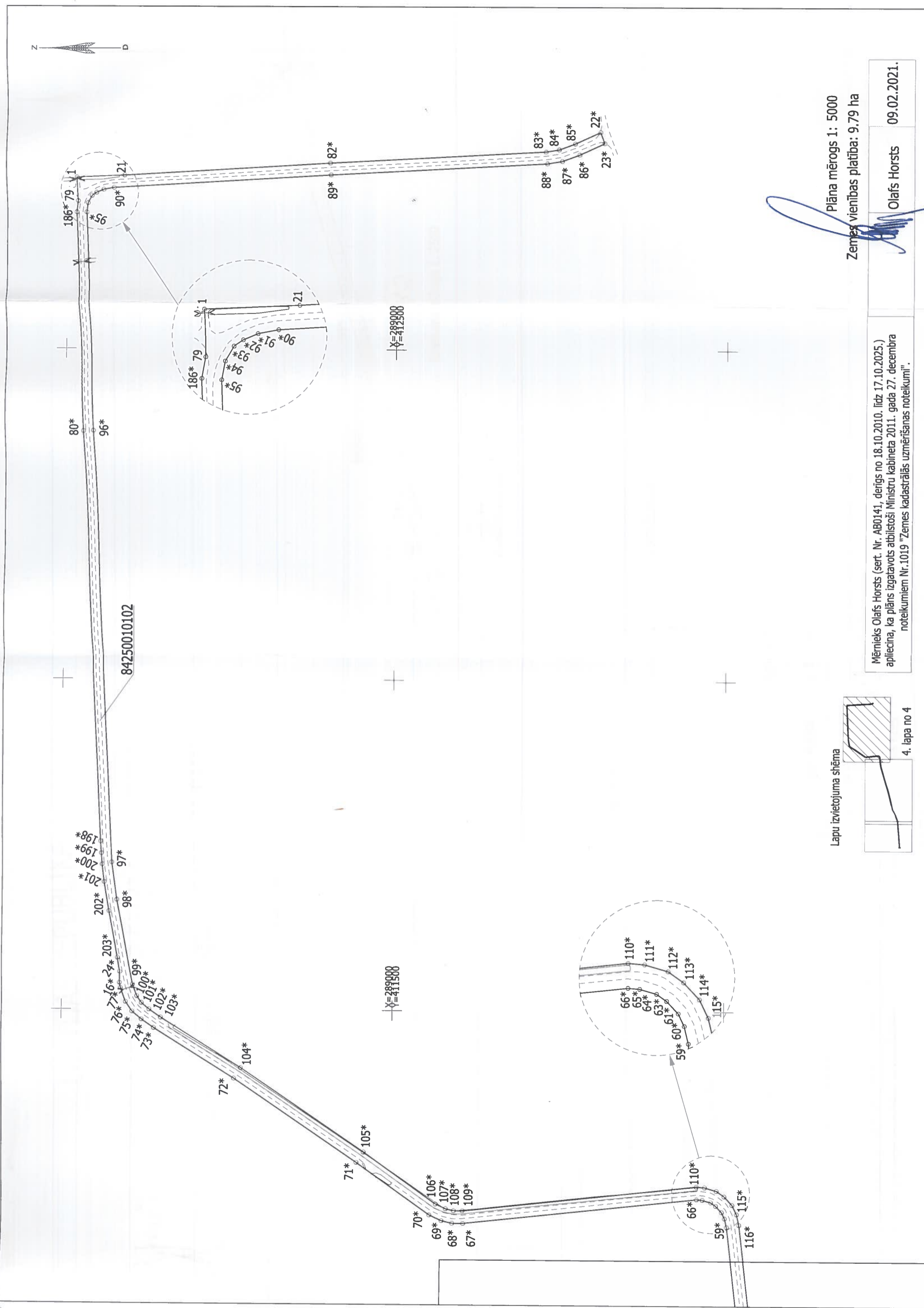
Iznesuma mērogs 1: 2500

Iznesuma mērogs
1: 2500

Lapu izvietojuma shēma



3. lapa no 4



84250010102

X=289988

X=411588

[Signature]

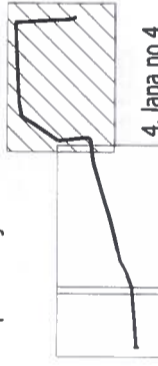
Plāna mērogs 1: 5000
Zemes vienības platība: 9.79 ha

Mērnieks Olafs Horsts (sert. Nr. AB0141, derīgs no 18.10.2010. līdz 17.10.2025.)
apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru Kabineta 2011. gada 27. decembra
noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzņemšanas noteikumi".

Olafs Horsts

09.02.2021.

Lapu izvietojuma shēma



4. lapa no 4



LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

uz četrām caurauklotām un aizzīmogatām lapām

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8425 001 0102

Apgrūtinājumu saraksts:

- | | |
|----|---|
| 1. | 7312030303 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos - 9.79 ha |
| 2. | 7311020102 - no 25 līdz 100 kilometriem garas dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos - 0.30 ha |
| 3. | 7311020102 - no 25 līdz 100 kilometriem garas dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos - 0.16 ha |

Apgrūtinājumu plāns sagatavots: 2021. gada 9. februārī

Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība: 9.79 ha

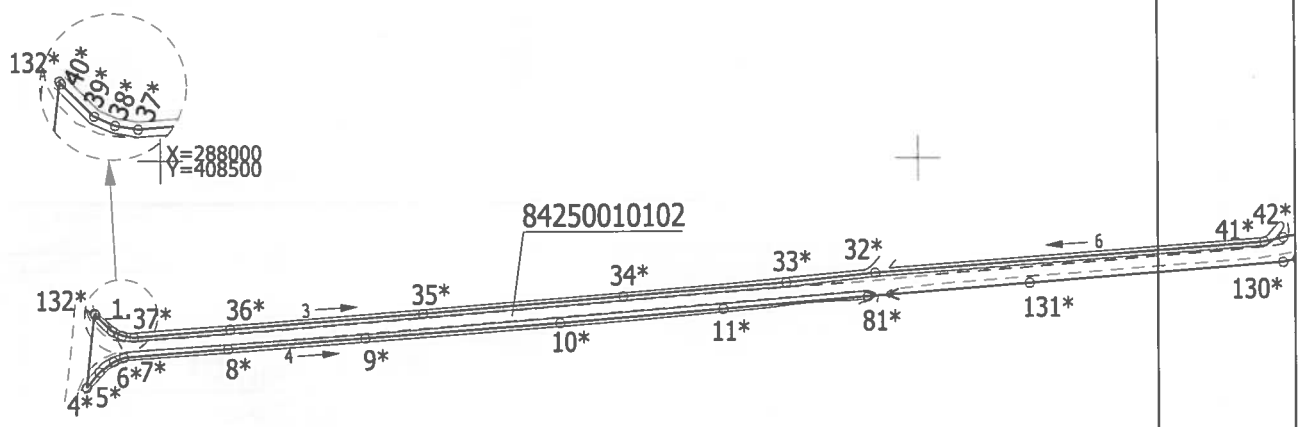


1. lapa no 4

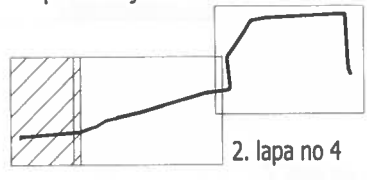
Saskaņoja: Brocēnu novada domes priekšsēdētāja vietniece	paraksts	Vineta Sālava	25. 03. 2021
SIA "Ventmetrs" biroja vadītājs		Olafs Horsts	25. 03. 2021
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem		Brocēnu novada pašvaldības pilnvarota persona Jana Gūta	29. 03. 2021



Iznesuma mērogs 1: 2500



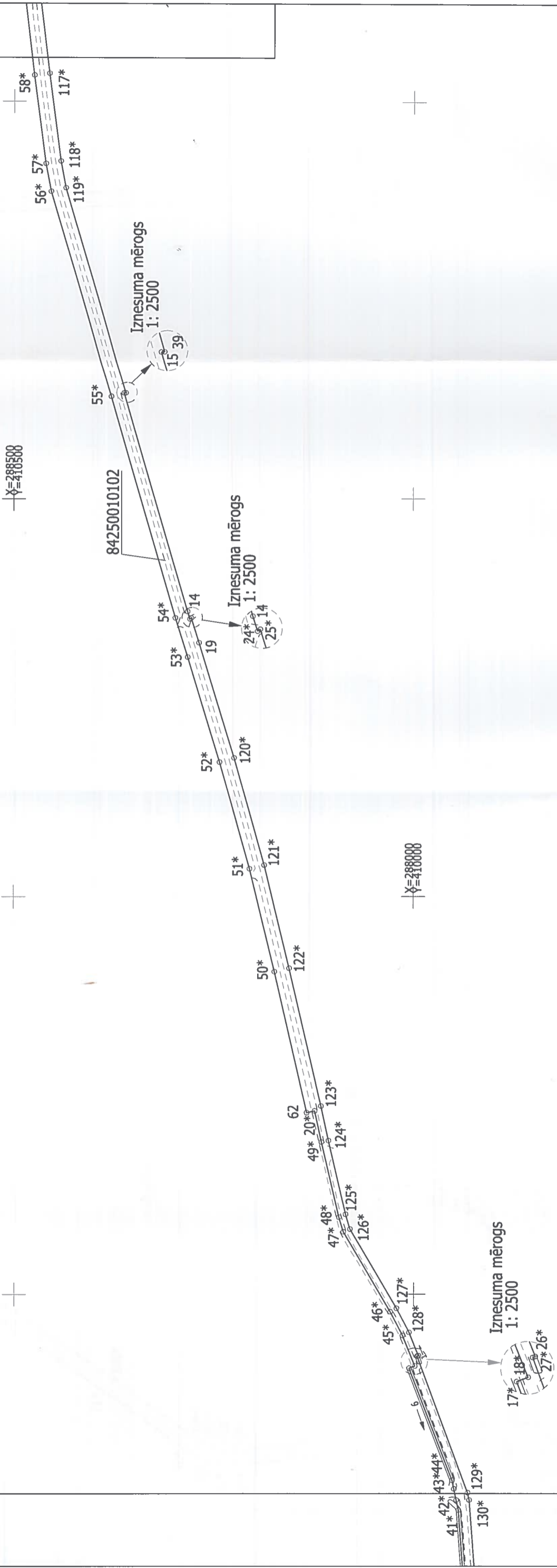
Lapu izvietojuma shēma





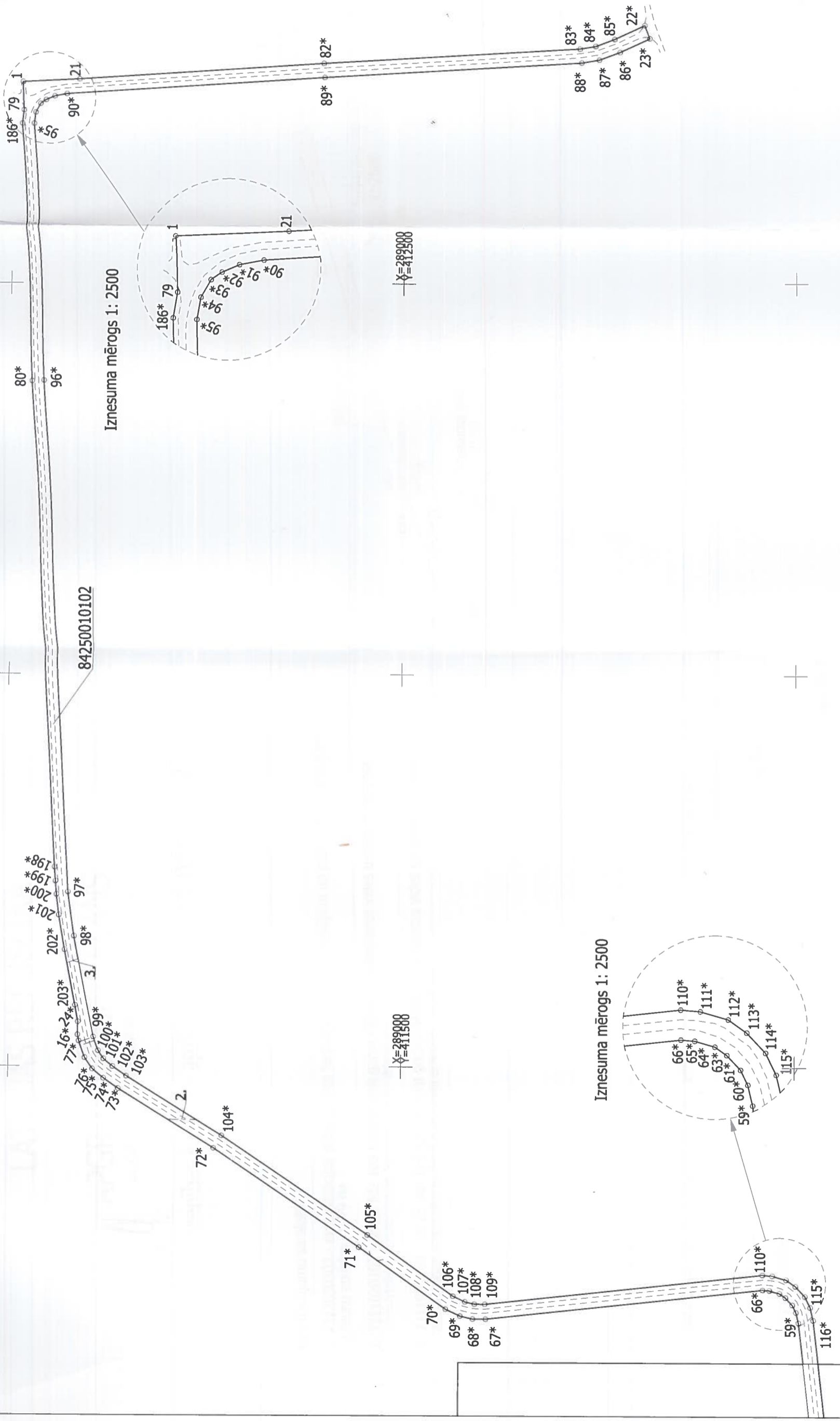
—|X|=288500

—|X|=398000



Lapu izvietojuma shēma

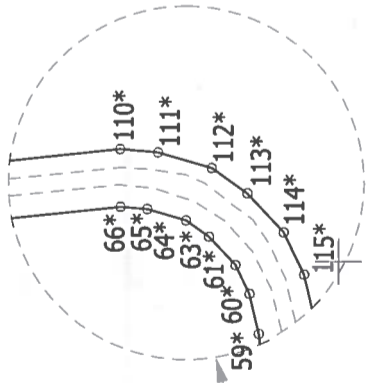
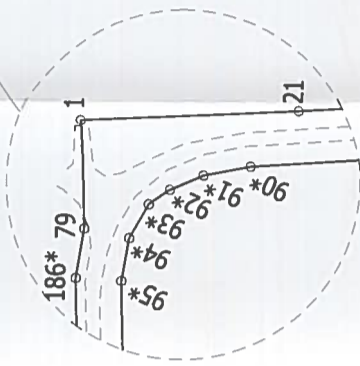




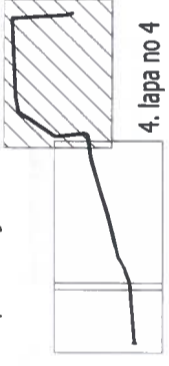
Iznesuma mērogs 1: 2500

Iznesuma mērogs 1: 2500

84250010102



Lapu izvietojuma shēma



4. lapa no 4

[Signature]

Plāna mērogs 1: 5000
Zemes vienības platība: 9.79 ha

Mērnieks Olafs Horsts (sert. Nr. AB0141, derīgs no 18.10.2010. līdz 17.10.2025.)
apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra
noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzskaites noteikumi".

Olafs Horsts

09.02.2021.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

uz četrām caurauklotām un aizzīmogatām lapām

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8425 001 0102

Plāns izgatavots pamatojoties uz Brocēnu novada domes 2008. gada 17. septembra sēdes protokola izrakstu Nr.15.4 „Par pašvaldībai piederošo un piekrītošo lauku zemju izvērtēšanu” un 2021. gada 4. februāra Atzinumu par robežas neatbilstību.



Robežas uzmērītas: no 2021. gada 14. janvāra līdz 2021. gada 4. februārim

Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība: 9.79 ha



1. lapa no 4

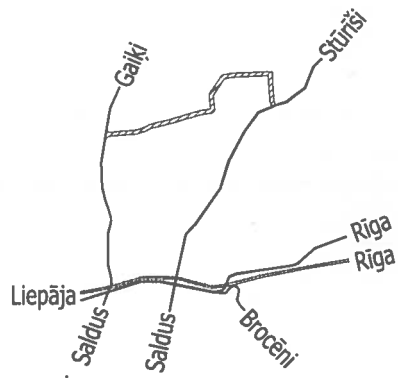
SIA "Ventmetrs" biroja vadītājs		Olafs Horsts	25. 03. 2021
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem		Brocēnu novada pašvaldības pilnvarota persona Jana Gūta	29. 03. 2021

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
 LKS-92 TM
 Mēroga koeficients: 0.9996979

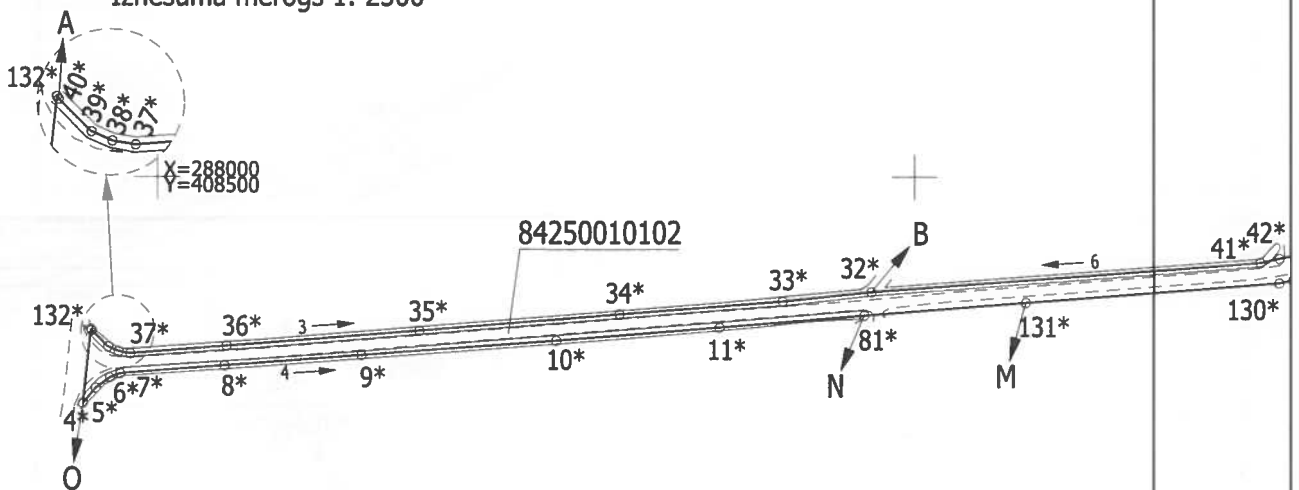
ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



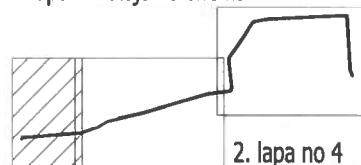
Nr	L (metros)
79	36.17
1	72.14
21	2.06
39	285.26
15	
14	



Iznesuma mērogs 1: 2500



Lapu izvietojuma shēma





—X=288500

84250010102

285.26

—X=288000

58*
117*
56* 57*
119* 118*

Iznesuma mērogs
1: 2500

15|39

55*

54*

14

Iznesuma mērogs
1: 2500

24* 14
25* 14

53*

19

52*

120*

51*

121*

50*

122*

47* 48*

123*

D

62

49* 20*

124*

125*

126*

47* 48*

125*

45* 46*

127*

45* 46*

128*

Iznesuma mērogs
1: 2500

17* 18*
27* 26*

C

45* 46*

127*

45* 46*

128*

L

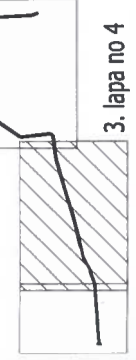
41* 42*

43* 44*

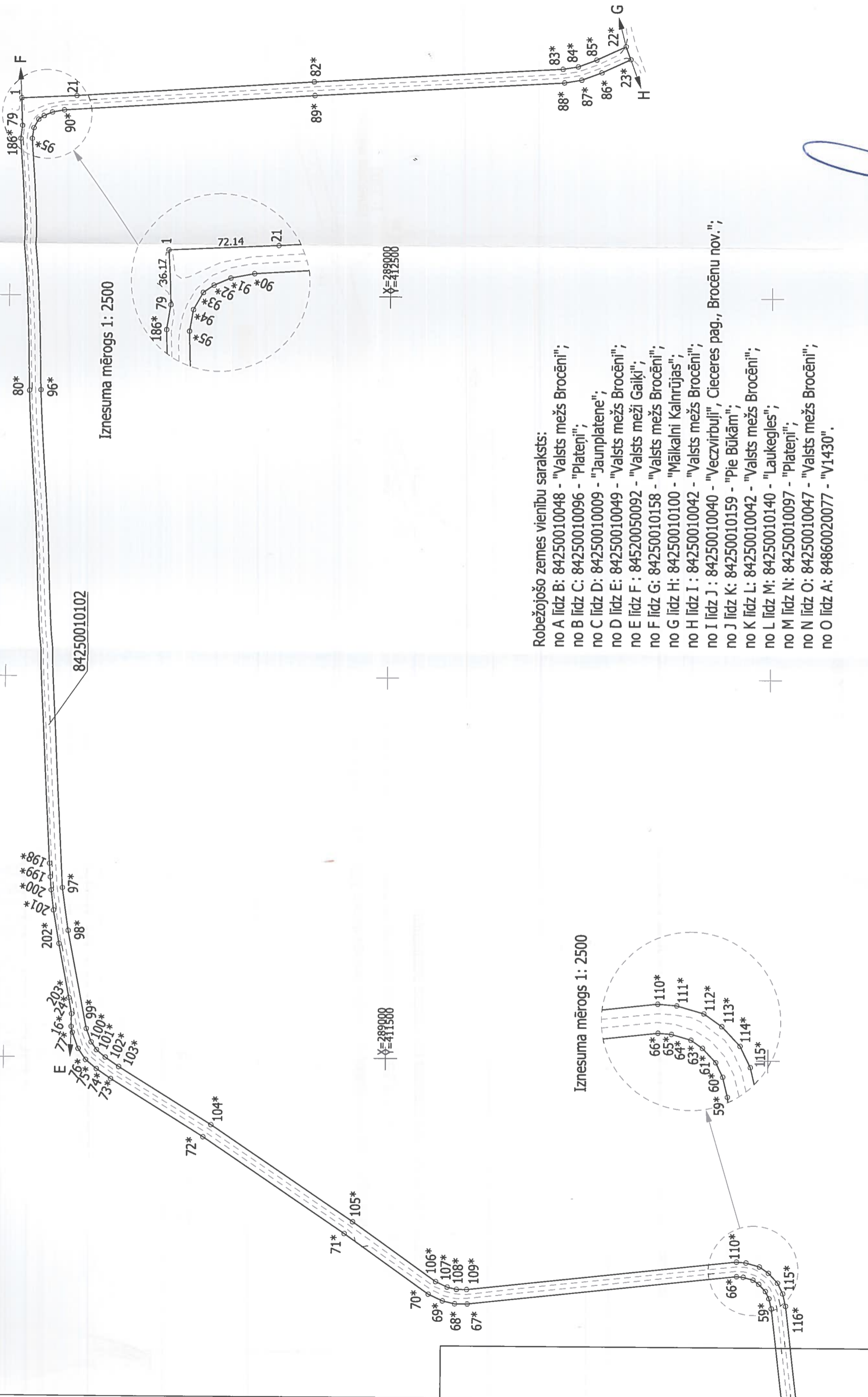
130*

129*

Lapu izvietojuma shēma



3. lapa no 4



Iznesuma mērogs 1: 2500

84250010102

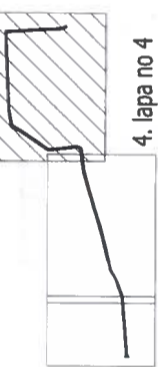
X=412588

X=411588

Iznesuma mērogs 1: 2500

- Robežjošo zemes vienību saraksts:
- no A līdz B: 84250010048 - "Valsts mežs Brocēni";
 - no B līdz C: 84250010096 - "Plateni";
 - no C līdz D: 84250010009 - "Jaunplatene";
 - no D līdz E: 84250010049 - "Valsts mežs Brocēni";
 - no E līdz F: 84520050092 - "Valsts meži Gaikļi";
 - no F līdz G: 84250010158 - "Valsts mežs Brocēni";
 - no G līdz H: 84250010100 - "Māikalni Kalnrūjas";
 - no H līdz I: 84250010042 - "Valsts mežs Brocēni";
 - no I līdz J: 84250010040 - "Vecvirbujī", Cieceres pag., Brocēnu nov.,";
 - no J līdz K: 84250010159 - "Pie Būkām";
 - no K līdz L: 84250010042 - "Valsts mežs Brocēni";
 - no L līdz M: 84250010140 - "Laukegles";
 - no M līdz N: 84250010097 - "Plateni";
 - no N līdz O: 84250010047 - "Valsts mežs Brocēni";
 - no O līdz A: 84860020077 - "V1430".

Lapu izvietojuma shēma



Plāna mērogs 1: 5000
Zemes vienības platība: 9.79 ha

Mērnieks Olafs Horsts (sert. Nr. AB0141, derīgs no 18.10.2010. līdz 17.10.2025.)
apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra
noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmēršanas noteikumi".

Olafs Horsts

09.02.2021.

VALSTS ZEMES DIENESTS

**INŽENIERBŪVES KADASTRĀLĀS
UZMĒRĪŠANAS LIETA**

Būves kadastra apzīmējums:84250010102001
Nosaukums:Autoceļš Karjeras Zvirbuļi
Kadastrālās uzmērīšanas datums:05.07.2021

Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona):

_____ (vārds, uzvārds)

_____ (paraksts)

Datums: _____ gada ____.

Izdrukas ID: 390002502639	Izdrukas datums: 05.07.2021	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Inženierbūves kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84250010102001

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84250010102001

10.1.1. Adrese:.....Nav

10.1.2. Nosaukums:.....Autoceļš Karjeras Zvirbuļi

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....2112 - Ielas, ceļi un laukumi

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....34001.5

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....Nav

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....0

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....Nav

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....2021

10.1.11. Nolietojums (%):.....0

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....05.07.2021

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....05.07.2021

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....
84250010102

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84250010102001

Tipa kods	Tipa nosaukums
21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84250010102001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstruktijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Inženierbūve	Nav	Nav	Nav	2021	0

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84250010102001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Garums	Nav	5870.5 m	Nav	Nav
Laukums	Nav	34001.5 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu
Platums	Nav	5.8 m	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....84250010102001

14.1.1. Kopējā platība (m²).....Nav

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....Nav

Izdrukas ID: 390002502639	Izdrukas datums: 05.07.2021	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²).....	Nav

16. Telpu grupas pamatdati

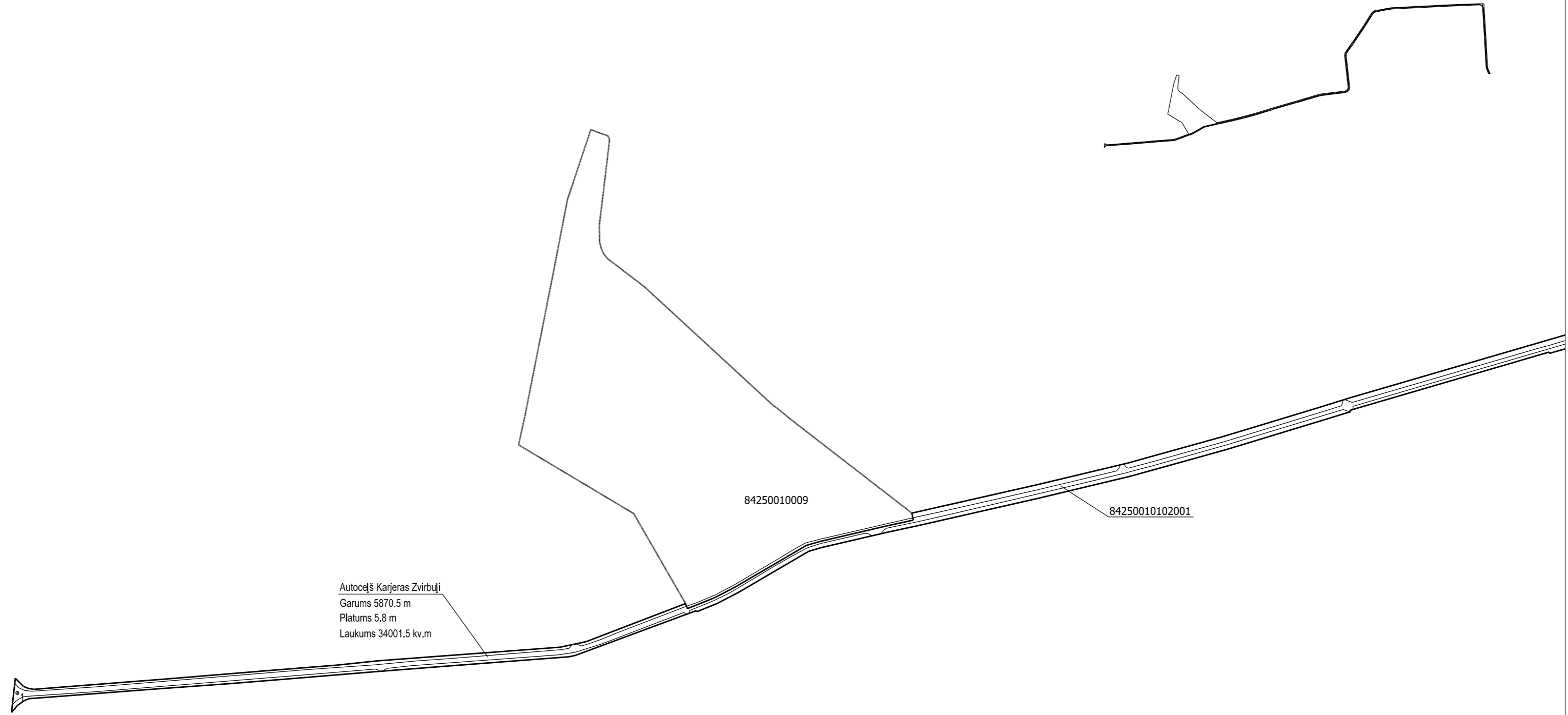
16.1. Būves sastāvā telpu grupas nav reģistrētas

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Būves sastāvā telpu grupas nav reģistrētas

18. Labiekārtojumi

18.1. Nevienai būvei vai telpu grupai labiekārtojumi nav reģistrēti



Autocelš Karjeras Zvirbuļi
 Garums 5870,5 m
 Platums 5,8 m
 Laukums 34001,5 kv.m

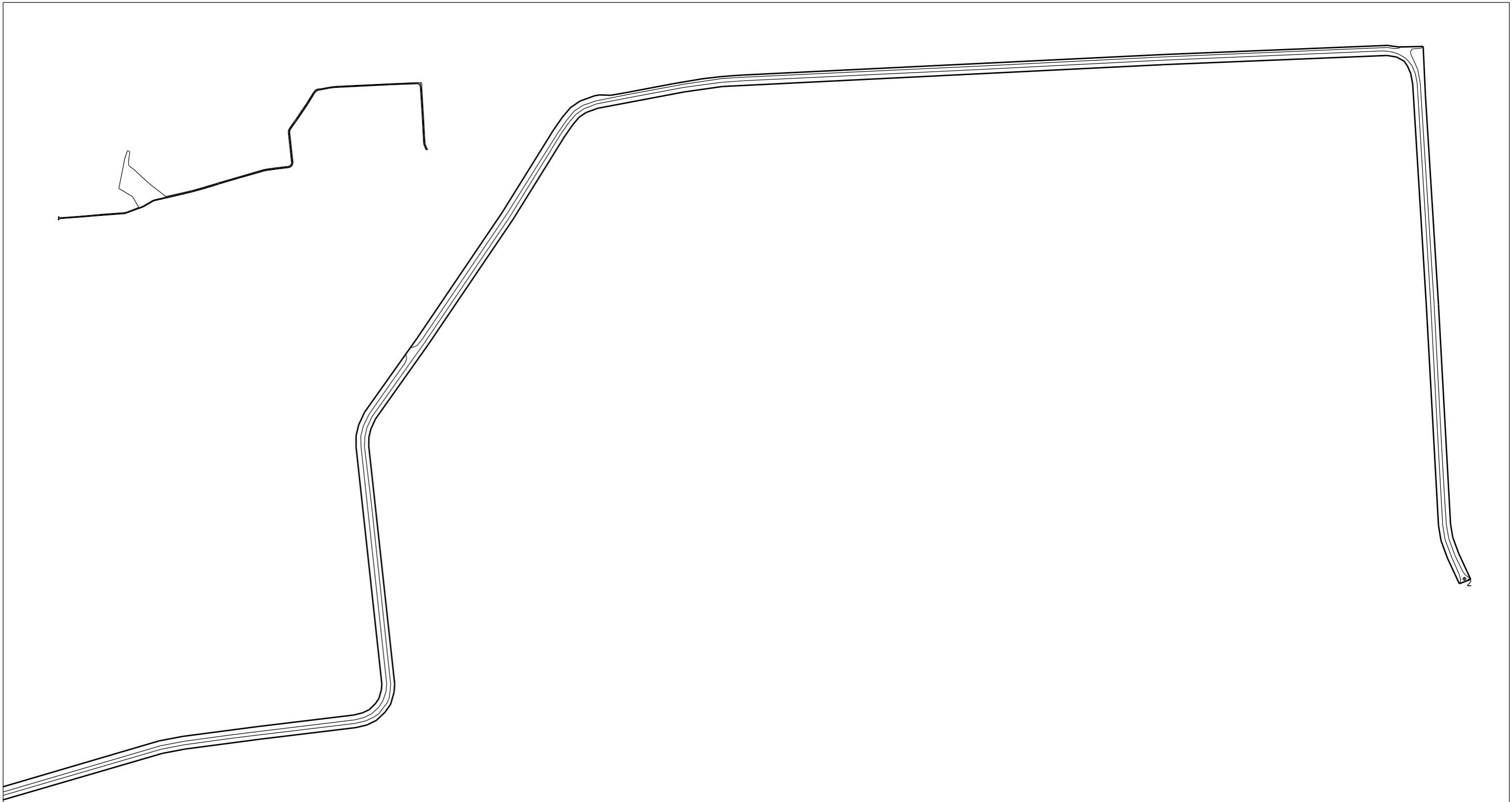
84250010009

84250010102001

Būves punkta koordinātas
 Latvijas koordinātu sistēmā LKS-92

Punkta nr	x	y
1	287878.59	408458.85
2	288694.56	412822.27

INŽENIERBŪVES PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
84250010102001	1 : 5500	4



Būves punkta koordinātas
Latvijas koordinātu sistēmā LKS-92

Punkta nr	x	y
1	287878.59	408458.85
2	288694.56	412822.27

INŽENIERBŪVES PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
84250010102001	1 : 5500	5

84250010102001_20210705_IF_1



84250010102001_20210705_IF_2



Dienvidkurzemes novada Kazdangas pagastā

**DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ
REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA PIELIKUMĀ**

Saldus novada pašvaldība
Striķu iela 2, Saldus, LV- 3801
[e-adrese](#)

IESNIEGUMS

Atbilstoši 2020. gada 27.augusta Brocēnu novada pašvaldības lēmumam (turpmāk – Pašvaldība) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Karjeras Zvirbuļi”, Cieceres pag., atsavināšanu” un pilnvarojumam, veikta zemes gabala “Karjeras Zvirbuļi”, kadastra Nr. 84250010102, kā arī pašvaldības autoceļa kadastrālā uzmērīšana un reģistrācija NĪVKR IS.

Atbilstoši 2020. gada 9. septembra Vienošanās Nr. 5-8.2_005b_260_20_79 par sadarbību 1.3. punktam, lūdzu lemt par Pašvaldības nekustamā īpašuma „Karjeras Zvirbuļi”, kad. Nr. 84250010102, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 84250010102, 9,79 ha kopplatībā un būves ar kadastra apzīmējumu 84250010102001 (turpmāk – Nekustamais īpašums) nodošanu bez atlīdzības valsts (Zemkopības ministrijas personā) īpašumā. Pamatojoties uz likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 42. panta noteikumiem, lēmumā:

- saskaņā ar 13.02.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 345. pkt. noteikumiem, norādāma informācija par ilgtermiņa ieguldījuma uzskaiti (pamatlīdzekļa piederība uzskaites kategorijai detalizācijā līdz apakšgrupai, sākotnējā vērtība, uzkrātā amortizācija un nolietojums, līdzdalības daļa un finanšu instrumentu patiesās vērtības rezerves, atlikušais lietderīgās lietošanas laiks, attiecīga norāde un vērtība, ja pamatlīdzekļa vērtība sākotnēji atzīta nākamo periodu ieņēmumos, finanšu instrumentu kategorija). Dokumentālu pamatojumu pievieno kā lēmuma pielikumu (Izziņa par ilgtermiņa ieguldījumu uzskaiti);
- atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrās daļas otrajam teikumam, kādas valsts pārvaldes funkcijas veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots (Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai);
- atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrās daļas ceturtajam teikumam, lēmumā nosaka pienākumu valstij nodot nekustamo īpašumu bez atlīdzības atpakaļ pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai..

Zemkopības ministrija ir izteikusi lūgumu Nekustamo īpašumu ierakstīt zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda pirms jautājuma par Nekustamā īpašuma valdītāja maiņas izskatīšanu Ministru kabinetā. Atbilstoši iepriekš minētajam lūdzam, pirms augstāk minētā Pašvaldības lēmuma pieņemšanas, nodrošināt nekustamā īpašuma “Karjeras Zvirbuļi”, kad. Nr. 84250010102 ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda.

Pielikumā:

- Uzziņas projekts;

- NL projekts;
- Kvīts par kancelejas nodevas apmaksu;
- Zemes gabala 84250010102 robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu kopijas;
- Būves 84250010102001 kadastrālās uzmērīšanas lieta;
- 17.09.2008 Brocēnu novada pašvaldības lēmuma Nr.15 kopija;
- 27.04.2021. izziņa Nr. 3-6.2/21/330-NJ;
- 2020.gada 17.deptembra sēdes protokola izraksta kopija.

Domes lēmuma izrakstu lūdzu nosūtīt elektroniski uz e-pastu j.guta@lvm.lv vai AS „Latvijas valsts meži” Nekustamo īpašumu pārvalde, „Boju muzejs”, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, LV-3456.

Ar cieņu,
Nekustamo īpašumu speciāliste
Dienvidkurzemes reģionā

J.Gūta

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

26468295
j.guta@lvm.lv



Latvijas Republika
SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,
fakss 63881100, e-pasts: pasts@saldus.lv, www.saldus.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr.20

Saldū

2021.gada 30.novembrī

35.§

Par Saldus novada pašvaldības nekustamā īpašuma Karjeras Zvirbuļi, Cieceres pagastā, nodošanu bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā

Saldus novada pašvaldībā saņemts AS “Latvijas valsts meži”, reģistrācijas Nr.40003466281, turpmāk – LVM, 17.08.2021. iesniegums (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā 17.08.2021. ar Nr.3370/4-54), ņemot vērā to, ka LVM veic valstij piekrītošās un valsts īpašumā esošās uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstītās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību, un lai veiksmīgi realizētu valstij piekrītošo un īpašumā esošo meža zemju apsaimniekošanu, LVM nepieciešama pastāvīga un leģitīma piekļuve LVM apsaimniekotajām teritorijām mežsaimniecības tehnikas un kokmateriālu transporta pārvadājumiem, ar lūgumu lemt par Pašvaldības nekustamā īpašuma Karjeras Zvirbuļi, Cieceres pagastā, kadastra numurs 8425 001 0102, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8425 001 0102, 9,79 ha kopplatībā un būves ar kadastra apzīmējumu 8425 001 0102 001 nodošanu bez atlīdzības valsts (Zemkopības ministrijas personā) īpašumā.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

Brocēnu novada pašvaldības dome 27.08.2020. sēdē pieņēma lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Karjeras Zvirbuļi”, Cieceres pag., atsavināšanu”, kur tika nolemts:

“Nodot valstij LR Zemkopības ministrijas personā, bezatlīdzības kārtībā, pašvaldības nekustamo īpašumu “Karjeras Zvirbuļi”, Cieceres pag., Brocēnu nov., kadastra Nr.8425 001 0102, platība 7,8471 ha, Meža likumā noteiktās, valstij piekrītošās un piederušās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.”.

Uz lēmuma pieņemšanas brīdi nekustamais īpašums nebija uzmērīts un reģistrēts zemesgrāmatā uz Brocēnu novada pašvaldības vārda.

Nekustamais īpašums Karjeras Zvirbuļi, Cieceres pagastā, kadastra numurs 8425 001 0102, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8425 001 0102, platība 9,79 ha, un inženierbūves – Autoceļš Karjeras Zvirbuļi, kadastra apzīmējums 8425 001 0102 001, NĪLM 1101- Zeme dzelzceļa infrastruktūras nodalījuma joslā un ceļu nodalījuma joslā.

Nekustamais īpašums 30.09.2021. reģistrēts zemesgrāmatā uz Saldus novada pašvaldības vārda.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrā daļa nosaka:

“(2) Atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstiūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas

lēmējinstiucijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.”

Nemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu,

atklāti balsojot: PAR – 13 deputāti (G.BAUMANIS, K.BARANČANS, I.DOBUMA, D.KONUŠEVSKIS, M.LAGZDONS, A.PŪCE, I.RASSA, R.SIPENIEKS, Ā.SPROĢIS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Nodot bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā Saldus novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Karjeras Zvirbuļi, Cieceres pagastā, kadastra numurs 8425 001 0102, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8425 001 0102, platība 9,79 ha, un inženierbūves – Autoceļš Karjeras Zvirbuļi ar kadastra apzīmējumu 8425 001 0102 001, Meža likumā noteiktās valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai pēc attiecīga Ministru kabineta rīkojuma pieņemšanas.

2. Ja šī lēmuma 1.punktā minētais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai, Zemkopības ministrijai nekustamo īpašumu nodot bez atlīdzības atpakaļ īpašumā Saldus novada pašvaldībai.

3. Pilnvarot Zemkopības ministriju Saldus novada pašvaldības vārdā veikt visas nepieciešamās darbības, tajā skaitā parakstīt nostiprinājuma lūgumu, šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Latvijas valsts Zemkopības ministrijas personā vārda.

Lēmums nosūtāms: AS “Latvijas valsts meži”, “Boju muzejs”, Kazdangas pag., Aizputes nov., LV-3456, lvm@lvm.lv, j.guta@lvm.lv ; Brocēnu pilsētas un Cieceres pagasta apvienības pārvaldei; Finanšu nodaļai; Nekustamā īpašuma nodaļai.

Sēdi vadīja

Domes priekšsēdētājs *(personiskais paraksts)* M.Zusts

Sēdi protokolēja

Pašvaldības pārvaldes sekretāre *(personiskais paraksts)* S.Dakša

IZRAKSTS PAREIZS

Domes priekšsēdētājs *ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU* M.Zusts

Saldū, dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks

Saldus novada pašvaldība
 Reģistrācijas Nr. 90009114646
 Striķu iela 3, Saldus, Saldus novads LV-3801

Izziņa par ilgtermiņa ieguldījumu uzskaiti*

N.p.k.	Nekustamā īpašuma adrese	Kadastra numurs	Kadastra apzīmējums	Nekustamā īpašuma nosaukums	Uzskaites konta Nr.	Platība, zeme ha/ceļš km	Sākotnējā vērtība, Euro	Uzkrātais nolietojums, Euro	Vērtības samazinājums, Euro	Atlikusī vērtība, Euro	Pēdējais nolietojuma aprēķina mēnesis	Atlikušais lietderīgās lietošanas laiks, mēneši	Kultūras pieminekļa statuss IR/Nav
1	Karjeras Zvirbuļi, Cieceres pag., Saldus novads	84250010102	84250010102	Karjeras Zvirbuļi	1214	9.79	3769.00	0.00	0.00	3769.00	-	-	Nav
	Karjeras Zvirbuļi, Cieceres pag., Saldus novads	84250010102	84250010102001	Ceļš Karjeras - Zvirbuļi posms 0-0.55 km	1213	0.55	68557.50	41134.38	0.00	27423.12	12.2021.	48	Nav
	Karjeras Zvirbuļi, Cieceres pag., Saldus novads	84250010102	84250010102001	Ceļš Karjeras - Zvirbuļi posms 0.55-1.20 km	1213	0.65	54015.00	32409.30	0.00	21605.70	12.2021.	48	Nav
	Karjeras Zvirbuļi, Cieceres pag., Saldus novads	84250010102	84250010102001	Ceļš Karjeras - Zvirbuļi posms 1.20-2.70 km	1213	1.50	174510.00	104706.00	0.00	69804.00	12.2021.	48	Nav
	Karjeras Zvirbuļi, Cieceres pag., Saldus novads	84250010102	84250010102001	Ceļš Karjeras - Zvirbuļi posms 2.70-4.20 km	1213	1.50	186975.00	112185.30	0.00	74789.70	12.2021.	48	Nav
	Karjeras Zvirbuļi, Cieceres pag., Saldus novads	84250010102	84250010102001	Ceļš Karjeras - Zvirbuļi posms 4.20-4.60 km	1213	0.40	44874.00	26924.40	0.00	17949.60	12.2021.	48	Nav
	Karjeras Zvirbuļi, Cieceres pag., Saldus novads	84250010102	84250010102001	Ceļš Karjeras - Zvirbuļi posms 4.60-4.70 km	1213	0.10	7479.00	4487.70	0.00	2991.30	12.2021.	48	Nav
2	Karjeras Zvirbuļi, Cieceres pag., Saldus novads	84250010102	84250010102001	Ceļš Karjeras - Zvirbuļi posms 4.70-5.88 km	1213	1.18	123553.08	74131.92	0.00	49421.16	12.2021.	48	Nav
Kopā:	X	X	X	X	X	X	663732.58	395979.00	0.00	267753.58	X	X	X

*Saskaņā ar MK 2018. gada 13. februāra noteikumiem Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 345.punktu-

Budžeta iestāde, kura nodod bez atlīdzības aktīvu vai pasīvu citai budžeta iestādei, sniedz informāciju par piederību uzskaites kategorijai (detalizācijā līdz apakšgrupai), sākotnējo vērtību; uzkrāto amortizāciju un nolietojumu; līdzdalības daļu un finanšu instrumentu patiesās vērtības rezervēm; atlikušo lietderīgās lietošanas laiku; attiecīgu norādi un vērtību, ja pamatlīdzekļa vērtība sākotnēji atzīta nākamo periodu ieņēmumos;

*Izziņa jāaizpilda par katru nekustamā īpašuma objektu (literu)

Apstiprinu:

Domes priekšsēdētājs Māris Zusts

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Sastādīja: B. Andersone

Datums: 15.12.2021.