



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
94170010082	Autoceļš P25	65	-	Strenči, Valmieras novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	65
Kopplatība:	0.0927
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	65 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2022; izmantošanai no 2023.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	185 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	65 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2022; izmantošanai no 2023.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	185 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
94170010078	1/1	65	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	65
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0927
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	pašvaldībai piekritīgā zeme
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	65 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2022; izmantošanai no 2023.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	185 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
94170010078001	1/1	24402	-	Gaujas tilts autoceļa P25 km 28,335
94170010078002	1/1	154	-	Autoceļš P25 km 27,595-28,417, 2.posms

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000043403	Valmieras novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	94170010082	Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Kadastra informācija par būves reģistrāciju/aktualizāciju un tās vērtību

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums:..... 94170010078001

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:... Nav

5. Dati par nekustamā īpašuma piederību un nomniekiem

5.1. Informācija par nekustamā īpašuma piederību

NPK	Vārds uzvārds/ nosaukums	Personas kods/ reģistrācijas numurs	Adrese	Īpašuma tiesību statuss	Dom. Daļas	Īpašuma kadastra numurs/būves kadastra apzīmējums	Izmomātā objekta kadastra apzīmējums	Izmomātā nekustamā īpašuma kadastra numurs
1	Satiksmes ministrija	90000088687	Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050	Tiesiskais valdītājs	1/1	94170010078001	Nereģistrē	Nereģistrē

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:..... 94170010078001

Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstīšanai zemesgrāmatā

10.1.1. Adrese:..... Nav

10.1.2. Nosaukums:..... Gaujas tilts autoceļa P25 km 28,335

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:..... 2141 - Tilti un estakādes

10.1.4. Kopējā platība (m²):..... 686

10.1.5. Apbūves laukums (m²):..... Nav

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:..... 0

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:..... 0

10.1.8. Telpu grupu skaits:..... Nav

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):..... Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:..... 1909

10.1.11. Nolietojums (%):..... 80

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:..... 17.03.2022

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:..... 01.03.2022

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:..... Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:..... Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

..... 94170010078, 94170011933, 94840010031

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:..... Nav

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:..... 94170010078001

Tipa kods	Tipa nosaukums
21410101	Autoceļa un dzelzceļa dzelzsbetona un metāla laidumu tilti

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 94170010078001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstrukcijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Inženierbūve	Nav	Nav	Nav	1909	80

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 94170010078001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Augstums	Nav	6.5 m	Nav	Nav
Garums	Nav	91.4 m	Nav	Nav
Laukums	Gaujas tilts autoceļa P25 km 28,335	686 kv.m.	21410101	Autoceļa un dzelzceļa dzelzsbetona un metāla laidumu tilti
Platums	Nav	7.5 m	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu...	94170010078001
14.1.1. Kopējā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m ²)... ..	Nav
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²)... ..	Nav
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²)... ..	Nav
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²)... ..	Nav
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²)... ..	Nav
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²)... ..	Nav

15. Būves vēsturiskie dati

15.1. Būve ar kadastra apzīmējumu...	Nav
15.1.1. Liters:.....	Nav
15.1.2. Vēsturiskais nosaukums:.....	Nav
15.1.3. Īpašnieks uz 1993. gada 5. aprīli:.....	Nav

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Būves sastāvā telpu grupas nav reģistrētas

18. Labiekārtojumi

18.1. Nevienai būvei vai telpu grupai labiekārtojumi nav reģistrēti

19. Nomas pamatdati

19.1. Noma nav reģistrēta

20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā:.....	Nav
20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība:.....	Nav
20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība:	
20.3.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....	94170010078001

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
24402 EUR	17.03.2022	Neregistrē

21. Atzīmes

21.1. Īpašumā nav reģistrēta neviena atzīme

Kadastra informācija par būves reģistrāciju/aktualizāciju un tās vērtību

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....94170010078002

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

5. Dati par nekustamā īpašuma piederību un nomniekiem

5.1. Informācija par nekustamā īpašuma piederību

NPK	Vārds uzvārds/ nosaukums	Personas kods/ reģistrācijas numurs	Adrese	Īpašuma tiesību statuss	Dom. Daļas	Īpašuma kadastra numurs/būves kadastra apzīmējums	Izmotātā objekta kadastra apzīmējums	Izmotātā nekustamā īpašuma kadastra numurs
1	Satiksmes ministrija	90000088687	Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050	Tiesiskais valdītājs	1/1	94170010078002	Nereģistrē	Nereģistrē
2	Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi"	40003344207	Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050	Lietotājs	1/1	94170010078002	Nereģistrē	Nereģistrē

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....94170010078002

Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstīšanai zemesgrāmatā

10.1.1. Adrese:.....Nav

10.1.2. Nosaukums:.....Autoceļš P25 km 27,595-28,417, 2.posms

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....2111 - Autoceļi

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....60

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....Nav

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....0

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....Nav

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....1983

10.1.11. Nolietojums (%):.....80

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....18.03.2022

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....01.03.2022

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....
94170010078

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....94170010078002

Tipa kods	Tipa nosaukums
21110101	Valsts galvenie autoceļi, reģionālie un vietējie autoceļi

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 94170010078002 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstrukcijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Inženierbūve	Nav	Nav	Nav	1983	80

Izdrukas ID: 390002568361	Izdrukas datums: 18.03.2022	1 no 2
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Nereģistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 94170010078002 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Garums	Nav	12 m	Nav	Nav
Laukums	Autoceļš P25 km 27,595-28,417, 2.posms	60 kv.m.	21110101	Valsts galvenie autoceļi, reģionālie un vietējie autoceļi
Platums	Nav	5 m	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....	94170010078002
14.1.1. Kopējā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²).....	Nav

15. Būves vēsturiskie dati

15.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....	Nav
15.1.1. Liters:.....	Nav
15.1.2. Vēsturiskais nosaukums:.....	Nav
15.1.3. Īpašnieks uz 1993. gada 5. aprīli:.....	Nav

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Būves sastāvā telpu grupas nav reģistrētas

18. Labiekārtojumi

18.1. Nevienai būvei vai telpu grupai labiekārtojumi nav reģistrēti

19. Nomas pamatdati

19.1. Noma nav reģistrēta

20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā:.....	Nav
20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība:.....	Nav
20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība:	
20.3.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....	94170010078002

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
154 EUR	18.03.2022	Nereģistrē

21. Atzīmes

21.1. Īpašumā nav reģistrēta neviena atzīme



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

Datums skatāms laika zīmogā. Nr. 4.1.8.3/21/2508
Uz 26.10.2021. Nr.4.9/17678

Latvijas valsts ceļi
Gogoļa iela 3, Rīga, LV1050

Par valstij piekritīgu zemi

Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība), atbildot uz Jūsu 26.10.2021. vēstuli Nr.4.9/17678 (Pašvaldībā reģistrēta 27.10.2021. ar Nr.4.1.8.3/21/726) par nekustamā īpašuma “Autoceļš P25”, Strenči, Valmieras novads, kadastra Nr.94170010082, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94170010078, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā, dara zināmu, ka Pašvaldības dome 25.11.2021. pieņēma lēmumu Nr.495 (protokols Nr.16, 8.§) “Par nekustamā īpašuma “Autoceļš P25” Strenči, Valmieras novads nodošanu īpašumā bez atlīdzības valstij”.

Pielikumā: Pašvaldības domes 25.11.2021. lēmuma Nr.495 noraksts.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Baiks

Gints Bertiņš, 20220247
gints.bertins@valmierasnovads.lv

Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.





LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2021.gada 25.novembrī

Nr.495
(protokols Nr.16, 8.§)

**Par nekustamā īpašuma "Autoceļš P25"
Strenči, Valmieras novads nodošanu īpašumā
bez atlīdzības valstij**

Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 26.10.2021. saņemts Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi" iesniegums Nr.4.9/17678 (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/21/726, turpmāk – Iesniegums) par Valmieras novada pašvaldībā piekrītošā nekustamā īpašuma "Autoceļš P25", Strenči, Valmieras novads, kadastra Nr.9417 001 0082, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā, kas nepieciešams, lai realizētu būvprojektu "Gaujas tilta autoceļa P25 Smiltene – Strenči 28,34 km pārbūve".

Izvērtējot iesniegumu un papildu informāciju, Pašvaldības dome konstatē, ka:

Pašvaldībai piekrītošais nekustamais īpašums "Autoceļš P25", Strenči, Valmieras novads, kadastra Nr.9417 001 0082 (turpmāk – Nekustamais īpašums), sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9417 001 0078, platība 0,0927 ha (Pamatlīdzekļa uzskaites kartīte PL-56884, uzskaites vērtība 64,80 euro).

Nekustamā īpašuma izveidošana veikta, pamatojoties uz Strenču novada domes 19.11.2020. lēmumu Nr.14, 19.§ "Par Strenču pilsētas zemes vienību sadalīšanu un jauna nekustamā īpašuma "Autoceļš P25 izveidošanu", saskaņā ar kuru izveidots Nekustamais īpašums ar lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punkts cita starpā nosaka, ka tikai pašvaldības dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu,

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 42.panta otrajā daļā ir noteikts, ka "atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi".

Nekustamais īpašums ir nepieciešams, lai nodrošinātu valsts funkciju izpildi un sakārtotu valsts autoceļu zemju piekritību, atbilstoši likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma

tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 8.panta trešajai daļai, kas cita starpā nosaka, ka uz valsts vārda Satiksmes ministrijas personā zemesgrāmatās tiek ierakstīta valstij piederošā un piekrītošā zeme, ko aizņem valsts transporta un sakaru komunikācijas, valsts transporta un sakaru iestāžu un uzņēmumu valdījumā esošās ēkas (būves), kā arī valsts zeme, kas nepieciešama šo objektu uzturēšanai, kā arī saskaņā ar Ministru kabineta 29.09.2009. noteikumiem Nr.1104 “Noteikumi par valsts autoceļu un valsts autoceļu maršrutā ietverto pašvaldībām piederošo autoceļu posmu sarakstiem” pielikumā Nr.2 noteiktajiem valsts autoceļu maršrutiem, tajā skaitā arī autoceļš P25 “Smiltene – Strenči”.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 42.¹ pantu, 43.pantu, kā arī Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 11.11.2021. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 17 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, V.Ēcmanis, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolēmj:

1. nodot Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā īpašumā bez atlīdzības Pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu “Autoceļš P25”, Strenči, Valmieras novads, kadastra Nr.9417 001 0082, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9417 001 0078, platība 0,0927 ha, valsts funkcijas – autoceļu valsts pārvaldes īstenošanai;
2. noteikt, ka valsts nodod Nekustamo īpašumu Pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots šī lēmuma 1.punktā noteikto funkciju īstenošanai;
3. pilnvarot Nekustamā īpašuma ieguvēju – Latvijas valsti Satiksmes ministrijas personā, parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā;
4. valstij, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu:
 - 4.1. ierakstīt zemesgrāmatā Nekustamo īpašumu uz Pašvaldības vārda vienlaikus ar valsts īpašuma tiesību nostiprināšanu,
 - 4.2. norādīt, ka īpašuma tiesības nostiprinātas uz laiku, kamēr valsts Satiksmes ministrijas personā nodrošina šī lēmuma 1.punktā minēto funkciju īstenošanu,
 - 4.3. ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt nekustamo īpašumu un apgrūtināt to ar hipotēku;
5. lēmums stājas spēkā 2021.gada 25.novembrī.

Domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts) Jānis Baiks

NORAKSTS PAREIZS

Valmieras novada pašvaldības

Dokumentu pārvaldības un klientu apkalpošanas centra

vecākā lietvede

Vita Kareļkova

(datums - elektroniskā paraksta laika zīmoga datums)

Noraksts parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.



LATVIJAS REPUBLIKA
STREŅČU NOVADA DOME

Reģ. Nr.90009116346, Valkas iela 16, Strenči, Strenču novads, LV-4730, www.strencunovads.lv
tālr. priekšsēdētājs 64715611, lietvede 64715610, e-pasts: dome@strencunovads.lv

LĒMUMS

Strenčos

2020.gada 19.novembrī

Nr.14

19.§

**Par Strenču pilsētas zemes vienību sadalīšanu
un jauna nekustamā īpašuma “Autoceļš P25” izveidošanu**

Domē 30.10.2020. saņemta VAS “Latvijas Valsts ceļi” vēstule (reģ. Nr. ADM/1.13/20/1557), kurā informē, ka VAS “Latvijas Valsts ceļi” ir uzsākusi būvprojekta “Gaujas tilta autoceļa P25 Smiltene - Strenči 28,34 km pārbūve” izstrādi un darba gaitā ir konstatēts, ka Satiksmes ministrijas bilancē esošais valsts reģionālā autoceļa P25 “Smiltene - Strenči” inženierbūves kompleksā ietilpstošais tilts pār Gaujas upi Strenču pilsētā atrodas uz daļas no Strenču novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9417 001 1936, ietilpstošās nekustamā īpašuma “Triķātas iela”, kadastra Nr.9417 001 1936 sastāvā, kā arī daļa no tilta konusa atrodas uz pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9417 001 1934, ietilpstošās nekustamā īpašuma “Triķātas iela 32”, kadastra Nr.9417 001 1934 sastāvā.

Lai nodrošinātu valsts funkciju izpildi un sakārtotu valsts autoceļu zemju piekritību, atbilstoši likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 8.panta trešajai daļai, kas nosaka, ka uz valsts vārda Satiksmes ministrijas personā zemesgrāmatās tiek ierakstīta valstij piederošā un piekrītošā zeme, ko aizņem valsts transporta un sakaru komunikācijas, Ministru kabineta 29.11.2009. gada noteikumiem Nr.1104 “Noteikumi par valsts autoceļu un valsts autoceļu maršrutā ietvertu pašvaldībām piederošo autoceļu posmu saraksti” pielikumā Nr.2 noteiktajiem valsts autoceļu maršrutiem, kā arī pamatojoties uz Satiksmes ministrijas 2019.gada 27.decembra deleģēšanas līgumā Nr.SM 2019/-49 doto pilnvarojumu, VAS “Latvijas Valsts ceļi” lūdz Strenču novada domi:

- 1) sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9417 001 1936, platība 1.8711 ha, divās zemes vienībās – 1.7824 ha un 0.0887 ha un pārkārtot robežu ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9417 001 1934, platība 8.0700 ha, par 0.0040 ha (40 m²), kas ir pieļaujamās normas robežās;
- 2) izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Autoceļš P25”, Strenči, Strenču novads, sastāvošu no zemes gabala ar platību 0,0927 ha un noteikt tam nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101.

Ņemot vērā iepriekš minēto, vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 13.punkta, saskaņā ar Strenču novada teritorijas plānojumu un Nekustamā īpašuma Valsts kadastra likumu, un saskaņā ar Saimniecisko jautājumu komitejas 11.11.2020. sēdes lēmumu,

Strenču novada dome, atklāti balsojot: **par – 9** (Jānis Pētersons, Reinis Muižnieks, Aigars Leitis, Agita Boķe, Līga Riekstiņa, Jānis Kaucis, Jānis Vāvere, Jānis Ence, Dainis Zuika), **pret - nav, atturas - nav**,

n o l e m j :

1. **SADALĪT** pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9417 001 1936, platība 1.8711 ha, Trikātas iela, Strenčos, divās zemes vienībās saskaņā ar pievienoto shēmu:
 - 1.1. zemes vienība 1.7824 ha (17 824 m²). Veicot kadastrālo uzmērīšanu, platība tiks precizēta;
 - 1.2. zemes vienība 0.0887 ha (887 m²). Veicot kadastrālo uzmērīšanu, platība tiks precizēta.
2. **Pārkārtot** robežu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9417 001 1934, Trikātas ielā 32, Strenčos, samazinot tās platību par 40 m².
3. **Izveidot** jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “**Autoceļš P25**”, Strenči, Strenču novads, sastāvošu no zemes gabala **0.0927 ha** (927 m²) platībā, kas izveidojas apvienojot zemes gabalus 0.0877 ha un 0.0040 ha platībā. Noteikt jaunizveidotam nekustamam īpašumam lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, **kods 1101**.
4. Pēc jaunizveidotā īpašuma “**Autoceļš P25**”, Strenči, Strenču novads reģistrēšanas kadastra informācijas sistēmā, lemt par tā nodošanu bez atlīdzības valstij Satiksmes ministrijas personā.

Pielikumā: shēma uz 1 lp.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

J.Pētersons

IZRAKSTS PAREIZS

Strenču novada domes

priekšsēdētājs

J.Pētersons

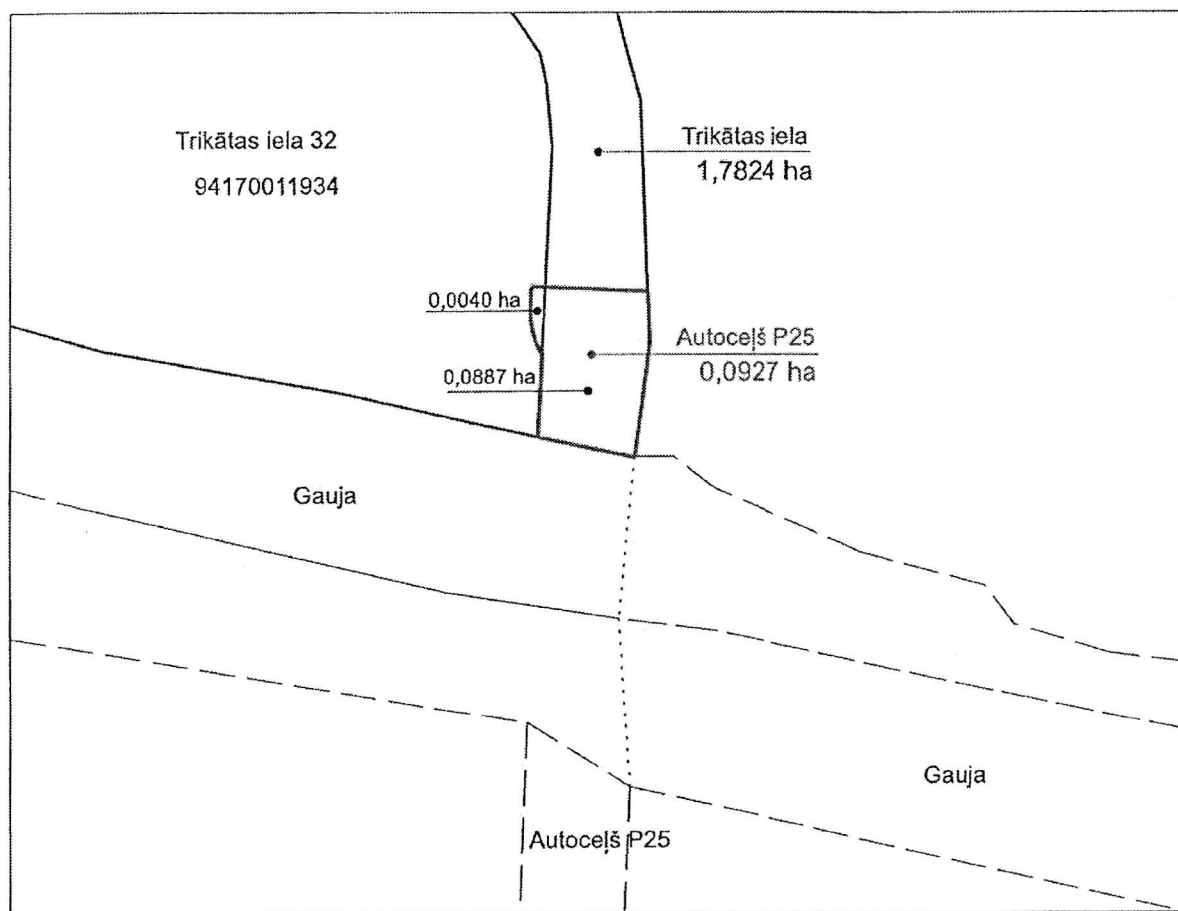
Dokumenta datums ir tā

elektroniskās parakstīšanas datums

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94170011936(platība 1.8711 ha) sadales
un robežu pārkārtošanas shēma.
Zemes gabala "Autoceļš P25" izveidošanas shēma.

M 1:2000



zemes gabals "Autoceļš P25" Strenči, Strenču novads 0,0927 ha platībā,
izveidots apvienojot zemes gabalus:

- 1) 0,0887 ha platībā - sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94170011936;
- 2) 0,0040 ha platībā - pārkārtojot robežu ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94170011934

Rīgā 19.09.2022 Nr. 4.9 / 15311

Satiksmes ministrija
satiksmes.ministrija@sam.gov.lv

Par autoceļa P25 "Smiltene-Strenči" posma piederību

Uz Valmieras novada pašvaldībai piederošā zemes īpašuma „Autoceļš P25”, Strenči, Valmieras novads, kadastra Nr.94170010082, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94170010078, ir izbūvētas kompleksas inženierbūves ar kadastra apzīmējumiem 94170010078001(“*Gaujas tilts autoceļa P25 km 28,335*”) un 94170010078002(“*Autoceļš P25 km 27,595-28,417,2.posms*”) - valsts reģionālā autoceļa P25 “Smiltene-Strenči” posms un inženierbūves kompleksā ietilpstošais tilts pār Gaujas upi, kurš atrodas LR Satiksmes ministrijas Valsts autoceļu fonda bilancē un saskaņā ar Deleģēšanas līgumu Nr. SM 2019/-49, noslēgtu 2019.gada 27.decembrī starp LR Satiksmes ministriju un VSIA „Latvijas Valsts ceļi”, nodots VSIA „Latvijas Valsts ceļi” pārvaldījumā.

Izziņa sagatavota iesniegšanai Ministru Kabinētā.

Ceļu pārvaldīšanas un uzturēšanas
pārvaldes direktora vietniece

L. Saleniece

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika
zīmogu.

Grīnberga 64023954
Aija.Grinberga@lvceli.lv