



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
94700100092	Kaktiņi	6858	450	Launkalnes pagasts, Smiltenes novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	13585
Kopplatība:	7.2000
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	6858 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2018)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	13741 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2018)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
94700100091	1/1	2385	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	2385
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2018
Nekustamā īpašuma objekta platība:	6.2000
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	28
Starpgabals:	Nav
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	2385 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2018)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	6.2000
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	2.9000
t.sk. Aramzemes platība:	2.4000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.5000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	3.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvju platība:	0.2000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000

t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.1000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	6.2000	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:		2.9000	
t.sk. Aramzemes platība:		2.4000	
t.sk. Augļu dārzu platība:		0.0000	
t.sk. Pļavu platība:		0.0000	
t.sk. Ganību platība:		0.5000	
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:		0.0000	
Mežu platība:		3.0000	
Krūmāju platība:		0.0000	
Purvu platība:		0.2000	
Ūdens objektu zeme:		0.0000	
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:		0.0000	
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:		0.0000	
Zemes zem ēkām platība:		0.0000	
Zemes zem ceļiem platība:		0.1000	
Pārējās zemes platība:		0.0000	

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	-	020501	aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās	0.0300	ha
2	-	020401	aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju	0.04	km
3	-	7315030100	ceļa servitūta teritorija	0.20	km

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērišanas datums
ierādīšana uz fotoplāna pamata	Agris Pujiņš	16.01.1998

Reģistrētās atzīmes:

94700100092	1/1	971	"Kaktiņi", Launkalnes pag., Šmiltēnes nov., LV-4718
-------------	-----	-----	---

Kadastrālā vērtība (EUR):	971
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2018
Nekustamā īpašuma objekta platība:	1.0000
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	28
Starpgabals:	Nav
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	971 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2018)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
94700100092001	1/1	2731	"Kaktiņi", Launkālnes pag., Smiltenes nov., LV-4718	Dzīvojamā māja
94700100092002	1/1	699	"Kaktiņi", Launkālnes pag., Smiltenes nov., LV-4718	Klēts
94700100092003	1/1	72	"Kaktiņi", Launkālnes pag., Smiltenes nov., LV-4718	Šķūnis

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	1.0000
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.6000
t.sk. Aramzemes platība:	0.5000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.1000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.3000
Zemes zem ceļiem platība:	0.1000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	1.0000	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:		0.6000	
t.sk. Aramzemes platība:		0.5000	
t.sk. Augļu dārzu platība:		0.0000	
t.sk. Pļavu platība:		0.0000	
t.sk. Ganību platība:		0.1000	
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:		0.0000	
Mežu platība:		0.0000	
Krūmāju platība:		0.0000	
Purvu platība:		0.0000	
Ūdens objektu zeme:		0.0000	
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:		0.0000	
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:		0.0000	

Zemes zem ēkām platība:	0.3000
Zemes zem ceļiem platība:	0.1000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	-	020501	aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās	0.0300	ha
2	-	020401	aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju	0.10	km
3	-	7315030100	ceļa servitūta teritorija	0.10	km

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
ierādīšana uz fotoplāna pamata	Vilis Dāniels	01.11.1997

Reģistrētās atzīmes:

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
94700100092001	1/1	2731	"Kaktiņi", Launkalnes pag., Smiltenes nov., LV-4718	Dzīvojamā māja

Kadastrālā vērtība (EUR):	2731
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2018
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	2731 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2018)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	92.30
Galvenais lietošanas veids:	1110 - Viena dzīvokļa mājas
Būves tips:	11100102 - Individuālās dzīvojamās mājas un vasarnīcas ar koka ārsienām un dārza mājas ar kopējo platību, lielāku par 40 m2
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1930
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	17.07.1998

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	92.3
Lietderīgā platība (kv.m.):	92.3
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	92.3
Dzīvokļu platība (kv.m.):	92.3
Dzīvojamā platība (kv.m.):	65.1
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	27.2
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	1
Virszemes stāvu skaits:	1
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	45
Nolietojuma aprēķina datums:	-

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
94700100092001001	-

Ēkas vēsture

Ēkas liters	Ēkas vēsturiskais nosaukums
1,1a	-

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Būvtilpums	-	300.00 kub.m.	-	-
Apbūves laukums	-	113.20 apbūves laukuma kv.m.	-	-

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Pamati	Betons	-	1930	-	40
Ārsienas un karkasi	Kokmateriāli	-	1930	-	50
Pārsegumi	Kokmateriāli	-	1930	-	40
Jumts (segums)	Azbestcements	-	1930	-	20

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure		
Elektroapgāde		

Funkcionāli saistītās ēkas

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
94700100092002	1/1	699	"Kaktiņi", Launkālnes pag., Smiltenes nov., LV-4718	Klēts
94700100092003	1/1	72	"Kaktiņi", Launkālnes pag., Smiltenes nov., LV-4718	Šķūnis

94700100092002	1/1	699	"Kaktini", Launkalnes pag., Smiltenes nov., LV-4718	Klēts
Kadastrālā vērtība (EUR):		699		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2018		
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):		699 (pēc kadastra datu stāvoķļa uz 01.06.2018)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		108.00		
Galvenais lietošanas veids:		1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas		
Būves tips:		12740201 - Kūtis ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), saimniecības ēkas, pagrabi un sabiedriskās tualetes		
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:		1930		
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):		-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:		17.07.2000		
Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstīšanai zemesgrāmatā				

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	-
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves masveida apsekošana

Ārsienu materiāls:	Kokmateriāli
Virszemes stāvu skaits:	1
Apbūves laukums (kv.m.):	95.00
Būvtilpums:	291.00
Kopējā platība (kv.m.):	108.00
Fiziskais nolietojums (%):	50
Tehniskās inventarizācijas lietas numurs:	94700100092002-01

Ēkas vēsture

Ēkas liters	Ēkas vēsturiskais nosaukums
2,2a	-

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Laukums	-	108.00 kv.m.	-	-
Būvtilpums	-	291.00 kub.m.	-	-
Apbūves laukums	-	95.00 apbūves laukuma kv.m.	-	-

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Neklasificēts	-	-	-	-	50

94700100092003	1/1	72	"Kaktiņi", Launkalnes pag., Smiltenes nov., LV-4718	Šķūnis
----------------	-----	----	---	--------

Kadastrālā vērtība (EUR):	72
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2018
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	72 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2018)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	25.90
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas
Būves tips:	12740203 - Siltumnīcas ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), šķūņi un citas palīgēkas
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1930
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	17.07.2000
Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstīšanai zemesgrāmatā	

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	-
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves masveida apsekošana

Ārsienu materiāls:	Kokmateriāli
Virszemes stāvu skaits:	1
Apbūves laukums (kv.m.):	28.00
Būvtilpums:	62.00
Kopējā platība (kv.m.):	25.90
Fiziskais nolietojums (%)	50
Tehniskās inventarizācijas lietas numurs:	94700100092004-01

Ēkas vēsture

Ēkas līters	Ēkas vēsturiskais nosaukums
4	-

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Laukums	-	25.90 kv.m.	-	-
Apbūves laukums	-	28.00 apbūves laukuma kv.m.	-	-
Būvtilpums	-	62.00 kub.m.	-	-

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Neklasificēts	-	-	-	-	50

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
10033612265	Jānis Degters (Miris)	1/1	fiziska persona	94700100092	"Kaktiņi", Launkalnes pag., Smiltenes nov., LV-4718

Citi vārdi:

-

Īpašumtiesību statuss:

Īpašnieks

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Launkalnes pagasta zemesgrāmata	21.12.2009	-
Launkalnes pagasta zemesgrāmata	23.09.1998	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējinstāde
Pieteikums zemes lietošanas veidu maiņai (+/- tabulas)	22.07.2016	-	Valsts meža dienests
Zemes robežu plāns mērogā 1:10000	26.08.1998	-	VZD Valkas rajona nodaļa
Zemes robežu plāns mērogā 1:5000	26.08.1998	-	VZD Valkas rajona nodaļa
Lēmums par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu	06.08.1998	9 - 59	VZD Valkas rajona nodaļa
Atzinums par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu	22.12.1997	22	Launkalnes pagasta zemes komisija
Lēmums par īpašuma tiesībām	06.10.1997	20	Launkalnes pagasta zemes komisija
Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā	27.08.1997	19	Launkalnes pagasta zemes komisija
Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā	29.11.1995	19	Launkalnes pagasta padome

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.