

Nodalījuma noraksts

Rīgas pilsētas tiesa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000062127 - 39

Kadastra numurs: 01009270857

Salnas iela 21 - 39, Rīga

<i>I daļas 1.iedaļa</i> Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr. 39. Kopīpašuma domājamā daļa no daudzdzīvokļu mājas un zemes gabala. <i>Žurn. Nr. 300002929163, lēmums 01.11.2010., tiesnese Ilga Neimane</i>	459/332817	45.9 m ²

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Ektornet Residential Latvia", nodokļu maksātāja kods 40103231458.	1	
1.2. Pamats: 2010.gada 16. augusta Rīgas pilsētas Centra rajona tiesas lēmums lietā Nr.C27196510, Lietvedības Nr.C-1965-10, stājies likumīgā spēkā 2010.gada 27.augustā <i>Žurn. Nr. 300002929163, lēmums 01.11.2010., tiesnese Ilga Neimane</i>		10600.00 LVL
2.1. Persona: Ektornet Residential Latvia, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40103231458. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.2. Īpašnieks: Salnas 21, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40103674817.	1	
2.3. Pamats: 2012.gada 16.oktobra Reorganizācijas līgums, 2013.gada 24.maija Uzņēmumu reģistra lēmums Nr.6-12/77434. <i>Žurn. Nr. 300003451651, lēmums 13.06.2013., tiesnese Ingun Helmane</i>		
3.1. Persona: Salnas 21, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, reģistrācijas numurs 40103674817. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
3.2. Īpašnieks: CCDU Baltic, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, reģistrācijas numurs 40103503175.	1	
3.3. Pamats: 2014.gada 7.maija reorganizācijas līgums, 2014.gada 20.augusta LR Uzņēmumu reģistra lēmums Nr.6-12/105396/2. <i>Žurn. Nr. 300003715470, lēmums 22.09.2014., tiesnese Kristīne Anuze</i>		
4.1. Persona: CCDU Baltic, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, reģistrācijas numurs 40103503175. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
4.2. Īpašnieks: KARĒNS MELKUMJANS, personas kods 160888-12667.	1	
4.3. Pamats: 2016.gada 31.maija pirkuma līgums Nr.39. <i>Žurn. Nr. 300004116663, lēmums 03.06.2016., tiesnese Ingun Helmane</i>		40750.00 EUR
5.1. Persona: KARĒNS MELKUMJANS, personas kods 160888-12667. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
5.2. Īpašnieks: NATĀLIJA MOROZA, personas kods 120189-11178.	1	
5.3. Laulātajiem ir visas mantas šķirtība.Laulātie: Natālija Moroza, personas kods 120189-11178, un Jurijs Morozs, personas kods 120486-12363.		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
5.4. Pamats: 2020.gada 5.februāra nekustamā īpašuma pirkuma līgums, 2015.gada 18.marta laulības līgums, reģistra Nr.934, 2015.gada 7.aprīlī reģistrēts Uzņēmumu reģistrā par visas mantas šķirtību ar Nr.1014522. <i>Žurn. Nr. 300005065920, lēmums 12.02.2020., tiesnese Baiba Strauta</i>		30000.00 EUR
II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi		
1.1. Noteikts aizliegums bez DNB banka, AS, reģistrācijas numurs 40003024725, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. <i>Žurn. Nr. 300004116676, lēmums 03.06.2016., tiesnese Inguna Helmane</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstiem: II daļas 2.iedaļa 1.1, 2.1 (300004811116), 3.1 (300005067548)		
1.1. Noteikts aizliegums bez LUMINOR BANK AS, reģistrācijas numurs Igaunijā 11315936, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. <i>Žurn. Nr. 300004811116, lēmums 21.03.2019., tiesnese Inguna Helmane</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 3.1 (300005067548)		
1.2. Pamats: 2016.gada 16.maija kīlas līgums Nr.739/16H21-1. <i>Žurn. Nr. 300004116676, lēmums 03.06.2016., tiesnese Inguna Helmane</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 3.1 (300005067548)		
2.1. Grozīts 2. daļas 2. iedaļas ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300004116676, 03.06.2016), mainot personu, kuras labā noteikts aizliegums, un izsakot to jaunā redakcijā.Pamats: Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra 2019.gada 7.janvāra lēmums Nr. 6-12/1569. <i>Žurn. Nr. 300004811116, lēmums 21.03.2019., tiesnese Inguna Helmane</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstiem: II daļas 2.iedaļa 1.1 (300004811116), 3.1 (300005067548)		
3.1. Ieraksts Nr. 1.1, 1.1, 1.2, 2.1 (žurnāla Nr. 300004116676, 31.05.2016, 300004811116, 19.03.2019) dzēsts. Pamats: 2020.gada 6.februāra nostiprinājuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300005067548, lēmums 11.02.2020., tiesnese Līga Grinberga</i>		
4.1. Atzīme - nekustamam īpašumam uzlikts arests - aizliegums nekustamo īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar citām lietu vai saistību tiesībām saskaņā ar Kriminālprocesa likuma 361. ¹ pantu. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 5.1 (300005149963)		
4.2. Pamats: Valsts policijas Galvenās Kriminālpolicijas pārvaldes Ekonomisko noziegumu apkarošanas pārvaldes 2020.gada 17.jūnija lēmums par aresta uzlikšanu mantai neatliekamības kārtībā. <i>Žurn. Nr. 300005146906, lēmums 29.06.2020., tiesnese Irina Norkusa</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 5.1 (300005149963)		
5.1. Atzīme Nr. 4.1, ieraksts 4.2 (žurnāla Nr. 300005146906, 18.06.2020) dzēsts. Pamats: Valsts policijas Galvenās Kriminālpolicijas pārvaldes Ekonomisko noziegumu apkarošanas pārvaldes 2020.gada 18.jūnija lēmums par aresta mantai atcelšanu. <i>Žurn. Nr. 300005149963, lēmums 30.06.2020., tiesnese Irina Norkusa</i>		
6.1. Atzīme - nekustamam īpašumam uzlikts arests - aizliegums nekustamo īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar citām lietu vai saistību tiesībām saskaņā ar Kriminālprocesa likuma 361. pantu.		
6.2. Pamats: Valsts policijas Galvenās kriminālpolicijas pārvaldes Ekonomisko noziegumu apkarošanas pārvaldes 3.nodaļas 2020.gada 19.jūnija lēmums par aresta uzlikšanu mantai. <i>Žurn. Nr. 300005149432, lēmums 01.07.2020., tiesnese Ināra Jāunzeme</i>		
IV daļas 1., 2. iedaļa Kīlas tiesības un tās pamats	Summa	
1.1. Nostiprināta hipotēka, aizdevuma summa EUR 38486.Procentu likme: par kredīta izmantošanu- gada procentu likme, kuru veido: 16.05.2016. kredīta līgumā Nr.739/16H21 noteiktā bāzes likme; papildus likme (2.09% gadā), kas 16.05.2016. kredīta līgumā Nr.739/16H21 noteiktajos gadījumos var tikt palielināta par 2% gadā; par maksājuma veikšanas nokavējumu- 0.05% no nokavētā maksājuma summas par katru nokavējuma dienu.Līgumsods: EUR 35,00; EUR 300,00; 0,2% no neatmaksātās kredīta summas par katru nokavējuma dienu, bet ne vairāk par 10% no neatmaksātās kredīta summas; 0,05% no nokavētā procentu		50031.80 EUR

IV daļas 1., 2. iedaļa Kīlas tiesības un tās pamats	Summa
<p>maksājuma summas par katru nokavēto dienu.Procentu un līgumsoda samaksas termiņš - katru mēnesi 15.datumā un pilnīgi atmaksājot kredītu.Kreditors: DNB banka, AS, reģistrācijas numurs 40003024725. <i>Žurn. Nr. 300004116676, lēmums 03.06.2016., tiesnese Inguna Helmane</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstiem: IV daļas 1.-2.iedaļa 1.1 (300004811116); IV daļas 3.iedaļa 1.1 (300004811116); IV daļas 4., 5.iedaļa 1.1 (300005067548)</p> <p>1.1. Nostiprināta hipotēka. Kreditors: LUMINOR BANK AS, reģistrācijas numurs Igaunijā 11315936. <i>Žurn. Nr. 300004811116, lēmums 21.03.2019., tiesnese Inguna Helmane</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 1.1 (300005067548)</p> <p>1.2. Pamats: 2016.gada 16.maija kredīta līgums Nr.739/16H21, 2016.gada 16.maija kīlas līgums Nr.739/16H21-1. <i>Žurn. Nr. 300004116676, lēmums 03.06.2016., tiesnese Inguna Helmane</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 1.1 (300005067548)</p>	50031.80 EUR
IV daļas 3.iedaļa Kīlas tiesību pārgrozījumi, pārgrozījumu dzēsumi	Summa
<p>1.1. Grozīts 4. daļas 1.,2. iedaļas ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300004116676, 03.06.2016), mainot kreditoru un izsakot to jaunā redakcijā.Pamats: Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra 2019.gada 7.janvāra lēmums Nr. 6-12/1569. <i>Žurn. Nr. 300004811116, lēmums 21.03.2019., tiesnese Inguna Helmane</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstiem: IV daļas 1.-2.iedaļa 1.1 (300004811116); IV daļas 3.iedaļa 2.1 (300005067548)</p> <p>2.1. Dzēsts 3. iedaļas ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300004811116, 19.03.2019).Pamats: 2020.gada 6.februāra nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300005067548, lēmums 11.02.2020., tiesnese Līga Grīnberga</i></p>	
IV daļas 4., 5. iedaļa Kīlas tiesību dzēsumi	Summa
<p>1.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr.1.1, 1.1, 1.2, žurnāla Nr. 300004116676, 31.05.2016, 300004811116, 19.03.2019). Pamats: 2020.gada 6.februāra nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300005067548, lēmums 11.02.2020., tiesnese Līga Grīnberga</i></p>	50031.80 EUR

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Edvīns Kāpostiņš. Pieprasījums izdarīts 20.06.2023. 14:26:33.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.