



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
80150010103	Gaujas NP Siguldas novads	622621	100000298738	Sigulda, Siguldas novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	884022
Kopplatība:	710.4584
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	813713 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	1108594 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
80150010012	1/1	30268	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	30268
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2021
Nekustamā īpašuma objekta platība:	38.8589
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	52172 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
80150010012001	1/1	-	-	Informācijas punkta, Sabiedrisko tualetu, kases mājas ēka
80150010601003	1/1	18679	Turaidas iela 2A, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150	Informācijas centra ēka
80150010601004	1/1	5995	-	Asfaltēts laukums

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	38.8589
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	1.4422
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	1.4422
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	33.7906
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	1.2802
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	1.2802
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0232
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	2.3227

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve	0903	0.5570	ha
Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu	0202	37.9507	ha
Atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas	1105	0.3512	ha

Aprūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	25.07.2018	7314020201	individuāli noteikta vides un dabas resursu aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap valsts vai vietējās nozīmes kultūras pieminekli	19.1822	ha
2	25.07.2018	7311020105	dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos	33.6500	ha
3	25.07.2018	7313020300	nacionālā parka dabas lieguma zonas teritorija	38.8589	ha
4	25.07.2018	7314010602	valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorija un objekti	38.8589	ha
5	25.07.2018	7316080100	sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu	1.2033	ha
6	25.07.2018	7311050200	tauvas joslas teritorija gar upi	2.2327	ha
7	25.07.2018	7314010603	vietējās nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorija un objekti	0.3051	ha
8	25.07.2018	7312030100	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	0.0023	ha
9	25.07.2018	7312030100	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	0.0004	ha
10	25.07.2018	7312030100	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	0.0358	ha

11	25.07.2018	7312030100	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	0.0307	ha
13	25.07.2018	7311020400	aplūstošā (10 % applūduma varbūtība) teritorija	33.5333	ha
14	25.07.2018	7314020102	vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli pilsētās	38.8589	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Agnese Vēze	12.02.2018

Reģistrētās atzīmes:

80150010014	1/1	194139	-
80150010103	1/1	33628	-
80150010302	1/1	15876	-
80150010401	1/1	96582	Turaidas iela 7, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150
80150020192	1/1	4003	-
80150020197	1/1	4146	-
80150021601	1/1	10352	-
80150023902	1/1	12320	-
80150023904	1/1	54766	-
80150024228	1/1	77805	-

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000028508	Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija	1/1	valsts	80150010103	Peldu iela 25, Rīga, LV-1050
90009099027	Dabas aizsardzības pārvalde	1/1	valsts	80150010103	Baznīcas iela 7, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Siguldas pilsētas zemesgrāmata	05.03.2019	-
Siguldas pilsētas zemesgrāmata	25.02.2019	-
Siguldas pilsētas zemesgrāmata	06.01.2009	-
Siguldas pilsētas zemesgrāmata	18.04.2007	-
Siguldas pilsētas zemesgrāmata	06.12.2006	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	04.02.2021	261455	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	14.02.2020	211588	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	10.01.2020	4.1/131/2020-N	Dabas aizsardzības pārvalde
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	08.01.2020	206044	Rīgas reģionālā virsmežniecība

Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	30.10.2019	198460	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	30.10.2019	198464	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	02.04.2019	11.12.	Siguldas novada Būvvalde
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	02.04.2019	11.13.	Siguldas novada Būvvalde
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	02.04.2019	11.11.	Siguldas novada Būvvalde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	28.01.2019	7.14/470/2019-N	Dabas aizsardzības pārvalde
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	14.01.2019	167127	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	10.09.2018	11-10-R/6122	VZD Rīgas reģionālā nodaļa
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	26.07.2018	-	Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija; p.p. Jātņieks Juris
Apgrūtinājumu plāns	25.07.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Apgrūtinājumu plāns	25.07.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Apgrūtinājumu plāns	25.07.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Apgrūtinājumu plāns	25.07.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Apgrūtinājumu plāns	25.07.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	27.06.2018	11-10-R/4418	VZD Rīgas reģionālās nodaļas Rīgas biroja Kadastra daļa
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	21.05.2018	-	LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija, p.p. Jātņieks Juris
Platības neatbilstības akts	16.04.2018	3	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Situācijas plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Situācijas plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Situācijas plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Situācijas plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Situācijas plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Situācijas plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Situācijas plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Situācijas plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Apgrūtinājumu plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Apgrūtinājumu plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Apgrūtinājumu plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Zemes robežu plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Zemes robežu plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Zemes robežu plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Zemes robežu plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Apgrūtinājumu plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Zemes robežu plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Zemes robežu plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Zemes robežu plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Zemes robežu plāns	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Platības neatbilstības akts	16.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Platības neatbilstības akts	16.04.2018	2	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Robežas noteikšanas akts	05.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese

Robežas neatbilstības novēršanas akts	05.04.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Apgrūtinājumu plāns	27.03.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Apgrūtinājumu plāns	27.03.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Atzinums par robežas neatbilstību	19.03.2018	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Apgrūtinājumu plāns	12.03.2018	-	Sertificēts mērnieks Agnese Vēze
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	12.03.2018	-	Sertificēts mērnieks Agnese Vēze
Situācijas plāns	12.03.2018	-	Sertificēts mērnieks Agnese Vēze
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	19.12.2017	51.22.	Siguldas novada Būvvalde
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	19.12.2017	51.37.	Siguldas novada Būvvalde
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	19.12.2017	51.26.	Siguldas novada Būvvalde
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	19.12.2017	51.27.	Siguldas novada Būvvalde
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	19.12.2017	51.25.	Siguldas novada Būvvalde
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	19.12.2017	51.23.	Siguldas novada Būvvalde
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	19.12.2017	51.29.	Siguldas novada Būvvalde
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	19.12.2017	51.24.	Siguldas novada Būvvalde
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	19.12.2017	51.32.	Siguldas novada Būvvalde
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	19.12.2017	51.31.	Siguldas novada Būvvalde
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	19.12.2017	51.21.	Siguldas novada Būvvalde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	30.11.2017	4.1/168/2017-N-E	Dabas aizsardzības pārvalde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	28.11.2017	1-13/9079	Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	28.11.2017	1-13/9079	Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija
Robežas noteikšanas akts	16.11.2017	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Robežas noteikšanas akts	16.11.2017	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Robežas noteikšanas akts	16.11.2017	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Robežas noteikšanas akts	16.11.2017	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Robežas noteikšanas akts	16.11.2017	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	16.11.2017	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	16.11.2017	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	16.11.2017	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Cits līgums	14.11.2017	-	Fiziskas personas
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	24.10.2017	43.11	Siguldas novada pašvaldības dome
Zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāns (apvienotais)	16.08.2017	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāns (apvienotais)	16.08.2017	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Zemes robežu plāns	04.08.2017	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Zemes robežu plāns	04.08.2017	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Zemes robežu plāns	04.08.2017	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese

Situācijas plāns	04.08.2017	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Situācijas plāns	04.08.2017	-	Sertificēts mērnieks Vēze Agnese
Robežas noteikšanas akts	03.08.2017	-	Sertificēts mērnieks Agnese Vēze
Robežas apsekošanas akts	03.08.2017	-	Sertificēts mērnieks Agnese Vēze
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	23.09.2016	-	Valsts meža dienests
Cits pašvaldības lēmums	13.09.2016	34 8.	Siguldas novada dome
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņām	13.09.2016	34 8.	Siguldas novada būvvalde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	09.03.2016	-	Siguldas novada dome
Apgrūtinājumu plāns	02.02.2016	-	Sertificēts mērnieks Armands Priekulis, sertificēts mērnieks Anželika Tropiņa
Situācijas plāns	02.02.2016	-	Sertificēts mērnieks Armands Priekulis, sertificēts mērnieks Anželika Tropiņa
Zemes vienības daļas robežu plāns	02.02.2016	-	Sertificēts mērnieks Armands Priekulis, sertificēts mērnieks Anželika Tropiņa
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	19.11.2015	4.1./101/2015-N-E	Dabas aizsardzības pārvalde
Cita veida dokuments	15.07.2015	10.16.1.p.	Siguldas novada dome
Cita veida dokuments	15.07.2015	10.16.2.p.	Siguldas novada dome
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	04.06.2015	11-09-R/7821	VZD Rīgas reģionālā nodaļa
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņām	27.05.2015	19 11.	Siguldas novada dome
Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	13.05.2015	17.10	Siguldas novad būvvalde
Inženierbūves datu deklarācija	20.04.2015	-	Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija Dabas aizsardzības pārvalde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	13.04.2015	446892	Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija Dabas aizsardzības pārvalde
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	27.03.2015	11-17-R/530	VZD Rīgas reģionālā nodaļas Rīgas biroja Kadastra daļa
Zemes vienības daļas robežas noteikšanas akts	03.03.2015	-	Sertificēts mērnieks Armands Priekulis
Robežas apsekošanas akts	03.03.2015	-	Sertificēts mērnieks Armands Priekulis
Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	11.02.2015	6.3	Siguldas novada būvvalde
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	22.02.2013	232138	VMD Rīgas Reģionālā virsmežniecība
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņām	14.03.2012	11, 7.	Siguldas novada dome, Siguldas novada būvvalde
Cita veida dokuments	27.12.2011	-	VMD Rīgas Reģionālā virsmežniecība Inčukalna mežniecība
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	05.12.2011	-	Sertificēts mērnieks Anda Šimkus
Lēmums par zemes gabala sadali	21.09.2011	18 23.	Siguldas novada dome
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	15.09.2011	-	Fiziskas personas pilnvarotā persona
Ministru kabineta rīkojums	31.05.2010	297	LR Ministru kabinets
Cita veida dokuments	09.10.2009	6-07/6695	LR Vides ministrija
Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	18.06.2008	12 7.	Siguldas novada dome
Būvvaldes izziņa	20.12.2007	972	Siguldas novada būvvalde

Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	18.04.2007	-	Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļa
Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	14.03.2007	7	Siguldas novada dome
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	06.12.2006	-	Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļa
Cita veida dokuments	23.10.2006	1535	Siguldas pilsētas Zemes un denacionalizācijas komisija
Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	18.10.2006	20 6.	Siguldas novada dome
Uzziņa valsts un pašvaldības īpašuma reģistrēšanai	05.10.2006	5.1-07/4522	Latvijas Republikas vides ministrija
Datu apmaiņas līgums	29.06.2006	-	Dabas aizsardzības pārvalde un Valsts zemes dienests
Cita veida dokuments	05.06.2006	-	Zvērināts revidents Biruta Vimba
Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	01.11.2005	22 15.	Siguldas novada dome
Lēmums par iepriekšējo lēmumu izmaiņu	08.06.2005	12 6.	Siguldas novada dome
Cita veida dokuments	02.06.2005	C04291105; C-2911/05	Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģija
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	25.04.2005	-	LR VZD Dienvidkurzemes reģionālās nodaļas Pasūtījumu izpildes pārvaldes Mērniecības un Topogrāfijas
Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	06.10.2004	20	Siguldas novada dome
Būvvaldes izziņa	01.07.2004	292-p	Siguldas novada būvvalde
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	29.01.2003	2 5	Siguldas pilsētas dome
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	06.11.2002	21 8	Siguldas pilsētas dome
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	21.08.2002	-	LR VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas Mērniecības un topogrāfijas daļa
Nomas līgums	22.07.2002	-	Siguldas pilsētas dome un SIA "K-Kalns"
Nomas līgums	22.07.2002	-	Siguldas pilsētas dome un SIA "K-Kalns"
Cita veida dokuments	17.07.2002	13 20.	Siguldas pilsētas dome
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	08.07.2002	-	LR VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas Mērniecības un topogrāfijas daļa
Nomas līgums	02.05.2002	-	Siguldas pilsētas dome un SIA "K-Kalns"
Instrukcija par kārtību kādā Tieslietu ministrija-valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas turētājs paziņo informāciju Valsts zemes dienestam un pašvaldībām	12.04.2001	1-2/1	Latvijas Republikas Tieslietu ministrija
Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā	05.02.1997	29	Siguldas pilsētas dome
Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā	04.02.1997	3 1	Siguldas pilsētas dome Zemes un denacionalizācijas komisija
Nodošanas un pieņemšanas akts	30.10.1991	-	Rīgas 1. ceļu pārvalde un GNP direkcija

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.