

Nodalījuma noraksts

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 6971

Kadastra numurs: 01000090016

Raiņa bulvāris 7, Rīga

<i>I daļas 1.iedaļa</i> Nekustams īpašums, servitūti un reālnavstas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes gabals aptver 2943 (divi tūkstoši deviņi simti četrdesmit trīs) kv.m. kopplatībā, uz kura atrodas divstāvu administratīvā ēka (lit. Nr.1). <i>Žurn. Nr. 2294, lēmums 22.04.1997., tiesnese Dzintra Zitmane</i> Grozīts Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.1 (300003739124)		2943 m ²
2.1. Grozīt ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 233097002294, 21.04.1997) un izteikt šādā redakcijā: 2.2. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000090016). 2.3. Būve (kadastra apzīmējums 01000090016001). 2.4. Būve (kadastra apzīmējums 01000090016002). 2.5. Būve (kadastra apzīmējums 01000090016003). 2.6. Būve (kadastra apzīmējums 01000090016004). <i>Žurn. Nr. 300003739124, lēmums 29.10.2014., tiesnese Ilze Leviņa</i> 3.1. Būve (kadastra apzīmējums 01000090016005). 3.2. Būve (kadastra apzīmējums 01000090016006). <i>Žurn. Nr. 300004949916, lēmums 03.09.2019., tiesnese Mairīta Zadiņa</i>		2943 m ²

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Uz Latvijas republikas Ministru kabineta 1996.gada 27.novembra rīkojuma Nr. 473, valsts akciju sabiedrības "ROSME" 1997.gada 4.aprīļa uzzīņas Nr. 01-03/196 un Latvijas republikas Valsts Zemes dienesta 1997.gada 18.marta izziņas par nekustamo īpašumu Nr. 58561 pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības Latvijas Valsij akciju sabiedrības "ROSME" personā, reģistrēta nodokļu maksātāju reģistrā Nr. 40003020598. <i>Žurn. Nr. 2294, lēmums 22.04.1997., tiesnese Dzintra Zitmane</i>	1	
2.1. Mainīts valsts a/s "ROSME" nosaukums uz valsts akciju sabiedrība "DIPLOMATISKĀ SERVISA AĢENTŪRA", nodokļu maksātāja kods 40003020598. Pamats: 1998.gada 15.aprīļa LR Uzņēmuma reģistra izziņa Nr.2.4.6687. <i>Žurn. Nr. 14231, lēmums 27.07.1999., tiesnese Smaida Grava</i> Grozīts Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 3.1 (300001075324)		
3.1. Grozīt ierakstu Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 14231, 1999) un izteikt šādā redakcijā: Mainīts īpašnieka nosaukums. Īpašnieks: Valsts akciju sabiedrība, "DIPLOMATISKAIS SERVISS", nodokļu maksātāja kods 40003020598. Pamats: 2005.gada 17.janvāra LR TM Uzņēmumu reģistra uzzīņa Nr.21-4-3917. <i>Žurn. Nr. 300001075324, lēmums 18.05.2005., tiesnese Gita Grišāne</i>	1	
4.1. Persona: Valsts akciju sabiedrība, "DIPLOMATISKAIS SERVISS", nodokļu maksātāja kods 40003020598. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
4.2. Īpašnieks: LATVIJAS VALSTS-Valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamie īpašumi", nodokļu maksātāja kods 40003294758, personā.	1	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
4.3. Pamats:2008.gada 20. marta Reorganizācijas līgums, 2008.gada 30. maija Uzņēmumu reģistra lēmums Nr. 6-12/73705, 73706. <i>Žurn. Nr. 300002467702, lēmums 19.06.2008., tiesnese Ilga Neimane</i>		
5.1. Pamats būvju pievienošanai : 2014.gada 20.oktobra nostiprinājuma lūgums Nr.3-/2-3/16436, 2014.gada 7.oktobra VAS Valsts Nekustamie Īpašumi izziņa Nr.5-4/15711. <i>Žurn. Nr. 300003739124, lēmums 29.10.2014., tiesnese Ilze Ieviņa</i>		
6.1. Persona: Valsts nekustamie īpašumi, Valsts akciju sabiedrība, reģistrācijas numurs 40003294758. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
6.2. Īpašnieks: Latvijas valsts Latvijas Republikas Finanšu ministrijas personā, reģistrācijas kods 90000014724.	1	
6.3. Pamats: 2016.gada 27.jūlija MK rīkojums Nr.422. <i>Žurn. Nr. 300004218738, lēmums 28.10.2016., tiesnese Ilze Ieviņa</i>		
7.1. Pamats būvju pievienošanai: 2019.gada 27.augusta nostiprinājuma lūgums Nr.3/1-6/9148, VAS "Valsts nekustamie īpašumi" 2014.gada 7.oktobra izziņa Nr.5-4/15711. <i>Žurn. Nr. 300004949916, lēmums 03.09.2019., tiesnese Mairita Zadiņa</i>		

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1. Zemes gabala īpašuma tiesības ir aprobežotas ar telekomunikācijām (likuma "Par telekomunikācijām" 19.pants), a/s "Rīgas siltums" siltumtrase un siltumkamera, Rīgas elektrotīklu kabeļu tīkli 528 kv.m. platībā, koplietošanas ceļš 221 kv.m. platībā, zemes gabala daļa 414 kv.m. platībā atrodas ielas sarkanās līnijas robežās un ir bez jaunas kapitālās apbūves tiesībām (noteikts valsts a/s "Rosme" 1997.gada 4.aprīļa uzzinā Nr. 01-03/196). <i>Žurn. Nr. 2294, lēmums 22.04.1997., tiesnese Dzintra Zitmane</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300003740786)</i>	
2.1. Atzīme - koplietošanas ceļš.	0.0221 ha
2.2. Atzīme - arhitektūras un pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti.	0.2943 ha
2.3. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi.	
2.4. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju.	
2.5. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.0528 ha
2.6. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija.	0.0414 ha
2.7. Atzīme - vietējas nozīmes kultūras pieminekļa teritorija un objekti. <i>Žurn. Nr. 300003739124, lēmums 29.10.2014., tiesnese Ilze Ieviņa</i>	

III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.1.1 (žurnāla Nr.233097002294, 21.04.1997). <i>Žurn. Nr. 300003740786, lēmums 29.10.2014., tiesnese Ilze Ieviņa</i>	

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Vita Bružas. Pieprasījums izdarīts 07.04.2022. 13:40:14.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
01000090016	-	2316047	6971	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	2316047
Kopplatība:	0.2943
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	3856728 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	3856728 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000090016	1/1	858445	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050

Kadastrālā vērtība (EUR):	858445
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.2943
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1383210 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000090016001	1/1	1452249	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050	Administratīvā ēka
01000090016002	1/1	1214	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050	Generatora ēka
01000090016003	1/1	2248	Raiņa bulvāris 7,	Gājēju caurlaides

			Rīga, LV-1050	punkts
01000090016004	1/1	75	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050	Transformatoru ēka TP 0184
01000090016005	1/1	1285	-	Asfaltēti un bruģēti laukumi un celiņi
01000090016006	1/1	531	-	Metāla žogs

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.2943
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.2943
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve	0903	0.2943	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	04.04.1997	7312030100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	0.0414	ha
2	04.04.1997	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.00	-
3	04.04.1997	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0528	ha
4	04.04.1997	7312060100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi	0.00	-
5	04.04.1997	061001	koplietošanas ceļš	0.0221	ha
6	-	140101	arhitektūras un pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti	0.2943	ha

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000090016001	1/1	1452249	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050	Administratīva ēka
Kadastrālā vērtība (EUR):		1452249		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2022		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		2456100 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		2183.2		
Galvenais lietošanas veids:		1220 - Biroju ēkas		
Būves tips:		12200101 - Biroju ēkas		
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:		1864		
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):		-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:		05.03.1997		
01000090016002	1/1	1214	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050	Generators ēka
Kadastrālā vērtība (EUR):		1214		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2022		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		2919 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		56.9		
Galvenais lietošanas veids:		1251 - Rūpnieciskās ražošanas ēkas		
Būves tips:		12510107 - Slēgto transformatoru apakšstaciju ēkas		
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:		2001		
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):		-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:		11.07.2013		
01000090016003	1/1	2248	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050	Gājēju caurlaides punkts
Kadastrālā vērtība (EUR):		2248		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2022		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		13122 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		24.3		
Galvenais lietošanas veids:		1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas		
Būves tips:		12740201 - Kūtis ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), saimniecības ēkas, pagrobi un sabiedriskās tualetes		
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:		2013		
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):		-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:		05.12.2013		

01000090016004	1/1	75	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050	Transformatoru ēka TP 0184
Kadastrālā vērtība (EUR):		75		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2022		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		420 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		3.5		
Galvenais lietošanas veids:		1251 - Rūpnieciskās ražošanas ēkas		
Būves tips:		12510107 - Slēgto transformatoru apakštaciju ēkas		
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:		2013		
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):		-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:		20.05.2014		
01000090016005	1/1	1285	-	Asfaltēti un bruģēti laukumi un celiņi
Kadastrālā vērtība (EUR):		1285		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2022		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		678 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		752.9		
Galvenais lietošanas veids:		2112 - Ielas, ceļi un laukumi		
Būves tips:		-		
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:		1995		
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):		-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:		02.08.2019		
01000090016006	1/1	531	-	Metāla žogs
Kadastrālā vērtība (EUR):		531		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2022		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		279 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		629.3		
Galvenais lietošanas veids:		2420 - Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves		
Būves tips:		-		
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:		1995		
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):		-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:		02.08.2019		

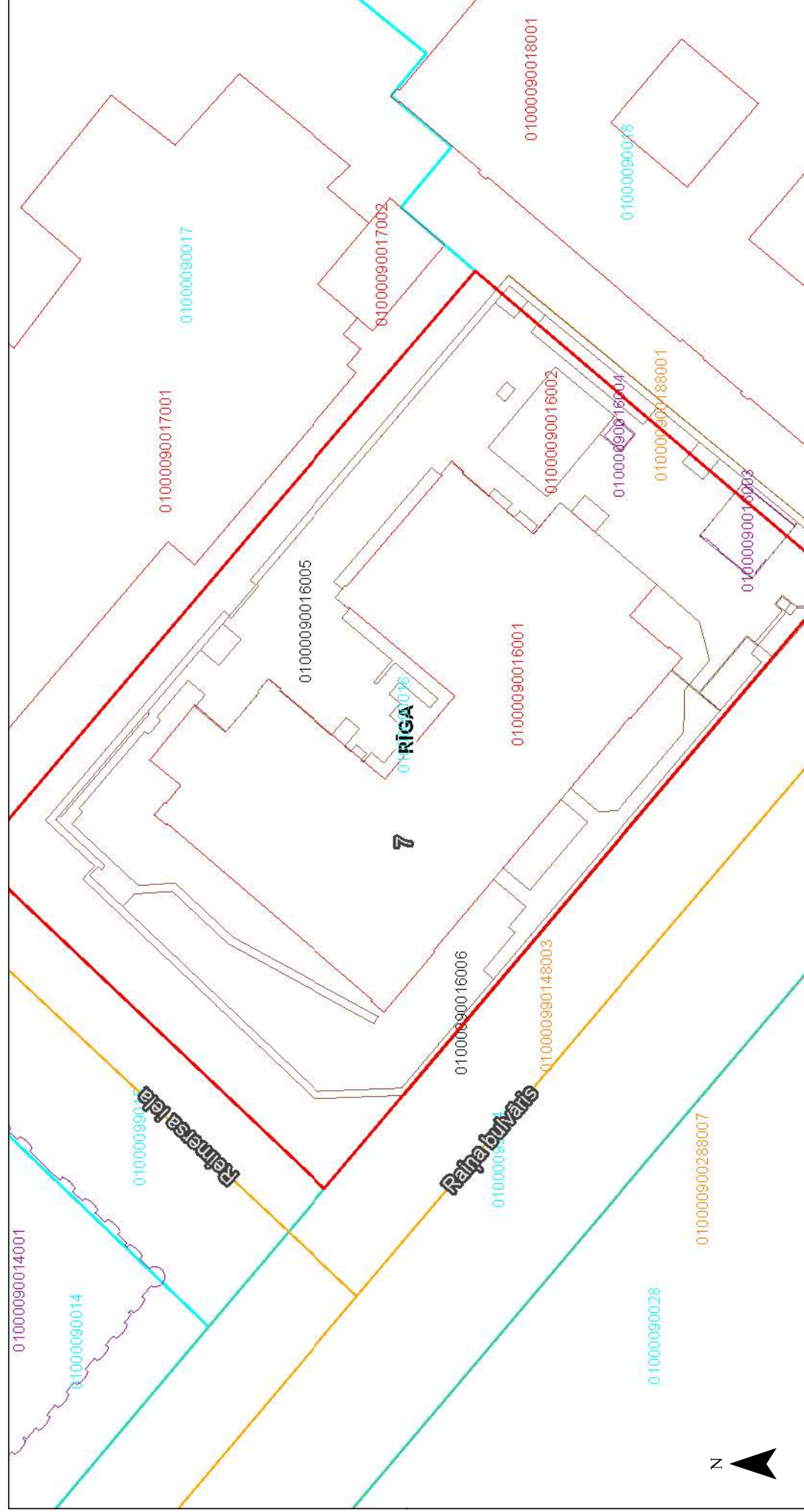
Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000014724	Finanšu ministrija	1/1	valsts	01000090016	Smiļšu iela 1, Rīga, LV-1050
Citi vārdi:				-	
Īpašumtiesību statuss:				Īpašnieks	



Valsts zemes dienests

Kartes skata izdrukā



Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2022.gads
Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas dati, 2022.gads



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Kadastra objektu fiziskās atrašanās skatījums

Kadastra objektu fiziskās atrašanās skatījumā redzamas:

- zemes vienība;
- uz zemes vienības atrodošās būves (neatkarīgi no īpašumiem, kuros tās ietilpst);
- būvēs ietilpstošās telpu grupas (neatkarīgi no īpašumiem, kuros tās ietilpst).

Kadastra apzīmējums	Adrese
01000090016	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050

01000090016001	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050
01000090016001001	-
01000090016002	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050
01000090016002001	-
01000090016003	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050
01000090016003002	-
01000090016004	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050
01000090016004001	-
01000090016005	-
01000090016006	-

Kadastra apzīmējums	Adrese
01000090018	Raiņa bulvāris 8, Rīga, LV-1050

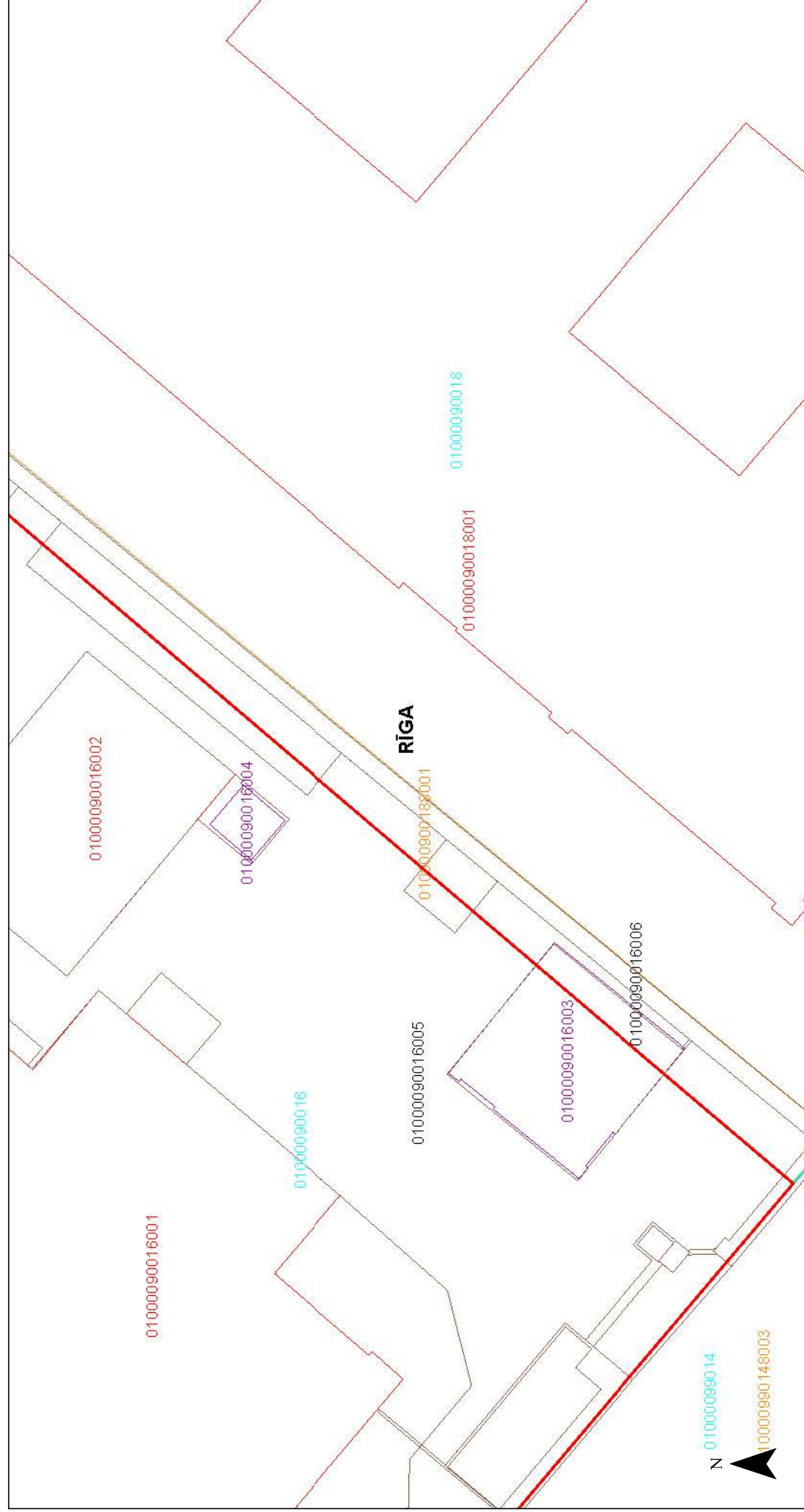
01000090016003	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050
01000090016003002	-
01000090018001	Raiņa bulvāris 8, Rīga, LV-1050
01000090018001001	-
01000090018001002	-
01000090018001003	-
01000090018001004	-

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Valsts zemes dienests

Kartes skata izdrukā



Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2022.gads
Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas dati, 2022.gads



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
01000090018	-	3425158	3486	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	3425158
Kopplatība:	0.5700
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	4904065 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	4904065 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000090018	1/1	1845120	Raiņa bulvāris 8, Rīga, LV-1050

Kadastrālā vērtība (EUR):	1845120
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.5700
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	2802330 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000090018001	1/1	1580038	Raiņa bulvāris 8, Rīga, LV-1050	Skola

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	-	7312060100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes	0.00	-

			siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi		
2	-	7312030100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	0.0385	ha
3	-	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.00	-
4	-	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0734	ha
5	-	140101	arhitektūras un pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti	0.5700	ha

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000090018001	1/1	1580038	Raiņa bulvāris 8, Rīga, LV-1050	Skola

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90011524360	Rīgas valstspilsētas pašvaldība	1/1	pašvaldība	01000090018	Rātslaukums 1, Rīga, LV-1050
Citi vārdi:				-	
Īpašumtiesību statuss:				Īpašnieks	

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Nodalījuma noraksts

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 3486

Kadastra numurs: 01000090018

Raiņa bulvāris 8, Rīga

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes gabals aptver 5700 (pieci tūkstoši septiņi simti) kv.m. platību, uz kura atrodas 2-stāvu skolas ēka Lit.Nr.1, garāža Lit.Nr.2. <i>Žurn. Nr. 918, lēmums 04.04.1996., tiesnese Liāna Liepiņa</i>		5700 m ²
2.1. Ēkai piešķirts kadastra apzīmējums: skola (kadastra apzīmējums 0100 009 0018 001, bij. lit. Nr.1). <i>Žurn. Nr. 300001535775, lēmums 11.08.2006., tiesnese Kitija Garā</i>		
I daļas 2.iedaļa Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Atdalīta garāža lit. Nr.2. Tai atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000234866. <i>Žurn. Nr. 300001535775, lēmums 11.08.2006., tiesnese Kitija Garā</i>		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Uz Rīgas domes 1996.gada 26.februāra uzziņas ar Nr.1-19-236 un Valsts zemes dienesta 1995.gada 20.decembra izziņas ar Nr.20833 pamata nostiprinātas īpašuma tiesības RĪGAS PILSĒTĀI. Zemes gabals bez novērtējuma, ēkas vērtība: Ls 147772,83. <i>Žurn. Nr. 918, lēmums 04.04.1996., tiesnese Liāna Liepiņa</i>	1	147772.83 LVL
2.1. Pamats: 2006.gada 5.jūlija Rīgas domes nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma sadalīšanai, nemainoties tā īpašniekam un atverot jaunu nodalījumu Nr.1.27/RD-06-2360nd, 2002.gada 29.augusta būves tehniskās inventarizācijas lieta. <i>Žurn. Nr. 300001535775, lēmums 11.08.2006., tiesnese Kitija Garā</i>		
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums	
1.1. Atzīme _ levērot LR likumu "Par telekomunikācijām". Zemes gabala daļa sarkanās līnijas robežās 385 kv.m. platībā ir bez jaunas kapitālās apbūves tiesībām. Zemes gabalā atrodas Termofikācijas pārvaldes siltumtīkli. "Rīgas elektrotīklu" TP, FP Nr.914, 227 elektrisko kabeļu tīkli un piebraucamais ceļš 734 kv.m. kopplatībā. <i>Žurn. Nr. 918, lēmums 04.04.1996., tiesnese Liāna Liepiņa</i> Grozīts <i>Saisīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300001535775)</i>		
2.1. Aizsargjosla gar siltumtrasi kanālā / tunelī.		
2.2. Aizsargjosla gar Raiņa bulvāri - sarkanā līnija.		385 m ²
2.3. Aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līniju, TP, TF Nr.914;227 un piebraucamie ceļi.		734 m ²
2.4. Rīgas pilsētas vēsturiskā centra valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija.		5700 m ²
2.5. Pamats: 2006.gada 12.jūnija kadastra izziņa Nr.10B-1.1./16131. <i>Žurn. Nr. 300001535775, lēmums 11.08.2006., tiesnese Kitija Garā</i>		
III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums	
1.1. Grozīts 1. iedaļas ieraksts Nr. 1.1. (žurnāla Nr. 918, 1996) un izteikts šādā		

III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
redakcijā: Telekomunikācijas tīklu līniju aizsardzības zona. Pamats: 2006.gada 12.jūnija kadastra izziņa Nr.10B-1.1./16131. <i>Zurn. Nr. 300001535775, lēmums 11.08.2006., tiesnese Kitija Garā</i>	

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Vita Bružas. Pieprasījums izdarīts 07.04.2022. 14:01:02.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.apriļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

NĪ piedāvājums publiskajām iestādēm

Raiņa bulvāris 7, Rīga
(kadastra Nr.0100 009
0016) - atbildes sniegšana
līdz 29.12.2021.

N.p.k.	Resors/iestāde	Padotības iestāde	piedāvāts 02.12.2021./ 4/2-7/12039	
1	Veselības ministrija		16.12.2021./ S/16683	nē
2	Iekšlietu ministrija		29.12.2021./ S/17209	nē
		Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde	15.12.2021./ S/16613	nē
		IeM Informācijas centrs	08.12.2021./ S/16268	nē
		Valsts policija		
3	Satiksmes ministrija		12.01.2022./ S/508	nē
		VAS "Latvijas autoceļu uzturētājs"	17.12.2021./ S/16740	nē
		VAS "Latvijas valsts ceļi"		
		VAS "Latvijas dzelzceļš"		
		VAS "Ceļu satiksmes drošības direkcija"		
		VAS "Latvijas Pasts"		
4	Pārresoru koordinācijas centrs		27.12.2021./ S/17047	nē
5	Sabiedrības integrācijas fonds		27.12.2021./ S/17055	nē
6	Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija		29.12.2021./ S/17208	nē
7	Valsts kaanceleja			
8	Valsts kontrole		10.02.2022. e-pasts	nē
9	Zemkopības ministrija		27.12.2021./ S/17076	nē
10	Latvijas Republikas Prokuratūra			
11	Izglītības un zinātnes ministrija		27.12.2021./ S/17091	Informēja telefoniski (24.02.2022)-pieņemts lēmums atteikties par NĪ nepieciešamību. Rakstisks apstiprinājums nav
12	Ārlietu ministrija		01.06.2021./ S/7879	nē
		Kanādas vēstniecība	02.11.2021./ e-pasts	nē
13	Aizsardzības ministrija			
14	Ekonomikas ministrija			
		Possessor		
		Būvniecības valsts kontroles birojs		
15	Kultūras ministrija			
		Biedrība "KIM?"		
16	Labklājības ministrija			
17	Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija			
18	Tieslietu ministrija			
19	Finanšu ministrija		28.12.2021./ S/17150	nē
		AS "Augstsprieguma tīkls"	20.12.2021./ S/16823	nē

Rīgā,

16.08.2022. Nr. 2/9-1/7165
Uz _____ Nr _____

Rīgas valstspilsētas pašvaldība
eAdrese
Nacionālā kultūras mantojuma
pārvalde
eAdrese

Par nekustamā īpašuma Raiņa bulvārī 7, Rīgā, atsavināšanu un norādījumu izsniegšanu

Saskaņā ar likuma "Par kultūras pieminekļu aizsardzību" 8. panta trešo daļu valsts un reģiona nozīmes kultūras pieminekli var atsavināt, ja par šādu nodomu īpašnieks ir paziņojis Nacionālajai kultūras mantojuma pārvaldei, bet attiecībā uz vietējās nozīmes kultūras pieminekli — pašvaldībai un ja nākamais tā īpašnieks ir iepazinies ar norādījumiem par šā kultūras pieminekļa izmantošanu un saglabāšanu.

Informējam, ka valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamie īpašumi" Īpašumu izvērtēšanas komisija 2022.gada 3.marta sēdē (prot. Nr. IZKP-22/9-6) ir pieņēmusi konceptuālu lēmumu atbalstīt nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 009 0016) Raiņa bulvārī 7, Rīgā, kas ierakstīts zemesgrāmatā uz valsts vārda Finanšu ministrijas personā, atsavināšanu un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sagatavot attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu par minētā nekustamā īpašuma pārdošanu.

Nekustamā īpašuma sastāvā esošai būvei (būves kadastra apzīmējums 0100 009 0016 001) – administratīvai ēkai noteikts aprūtinājums – "vietējās nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija un objekti".

Atbilstoši Kultūras ministrijas 1998.gada 29.oktobra rīkojuma Nr.128 "Par valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstu" 2. pielikumam nekustamais īpašums Raiņa bulvārī 7, Rīgā (administratīvā ēka) ir vietējās nozīmes kultūras pieminekļis (valsts aizsardzības Nr. 7653).

Lai izpildītu likuma "Par kultūras pieminekļu aizsardzību" 8. panta trešajā daļā noteikto, ar šo vēstuli **informējam pašvaldību par nekustamā īpašuma īpašnieka nodomu atsavināt nekustamo īpašumu Raiņa bulvārī 7, Rīgā.**

Nemot vērā, ka likumā "Par kultūras pieminekļu aizsardzību" iekļautā tiesību norma par pašvaldības tiesībām atbilstoši kompetencei izdot, paziņot un publicēt administratīvo aktu-norādījumus - stājas spēkā no 01.01.2023., **lūdzam Nacionālo kultūras mantojuma pārvaldi izdot administratīvo aktu- vietējās nozīmes kultūras pieminekļa (valsts aizsardzības Nr. 7653) Raiņa bulvārī 7, Rīgā, izmantošanas un saglabāšanas norādījumus, kas tiks pievienoti valsts nekustamā īpašuma izsoles noteikumiem.**

Izpilddirektors

Ojārs Valkers

(paraksts*)

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Vita Bružas
Vecākais jurists, 29264491
Vita.Bruzas@vni.lv



Laidiens: **23.09.2022., Nr. 185**

Oficiālās publikācijas Nr.: **2022/185.33**

Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes
vispārīgais administratīvais akts Nr. 14.1-07/4409

Rīgā 2022. gada 21. septembrī

Vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa – Administratīvā ēka – izmantošanas un saglabāšanas norādījumi

Norādījumi izdoti Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā iekļautajam vietējas nozīmes arhitektūras piemineklim – "Administratīvā ēka" ar valsts aizsardzības Nr. 7653 (turpmāk tekstā – Ēka). Ēka atrodas valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa "Rīgas pilsētas vēsturiskais centrs" (valsts aizsardzības Nr. 7442) un Pasaules kultūras mantojuma vietas "Rīgas vēsturiskais centrs" (aizsardzības Nr. 852) teritorijā.

Adresāts: vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa īpašnieks (valdītājs).

Pamatojums: Norādījumi izdoti, pamatojoties uz likuma "Par kultūras pieminekļu aizsardzību" 5. pantu un Ministru kabineta 26.10.2021 noteikumiem Nr. 720 "Kultūras pieminekļu uzskaites, aizsardzības, izmantošanas un restaurācijas noteikumi" (turpmāk tekstā – Norādījumi), lai novērstu saglabājamo un aizsargājamo kultūrvēsturisko vērtību iznīcināšanu vai bojāšanu, nosakot kultūras pieminekļa, tā teritorijas un aizsardzības zonas uzturēšanas režīmu un saimnieciskās darbības ierobežojumus, kā arī darbības, kuras var veikt bez Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes (turpmāk tekstā – Pārvaldes) atļaujas, kā arī pamatojoties uz Administratīvās atbildības likumu.

Kultūras pieminekļa statuss: Administratīvā ēka iekļauta Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā kā vietējās nozīmes arhitektūras piemineklis. Informācija pieejama <https://mantojums.lv/cultural-objects>.

Norādījumi attiecināmi uz valsts aizsargājamo vietējas nozīmes kultūras pieminekli ar šādu valsts aizsardzības numuru un adresi:

Aizsardz. Nr.	Atrašanās vieta
7653	Rīga, Raiņa bulvāris 7

Administratīvā ēkā saglabājamās vērtības:

- 2.1. Celtnes/būves telpiskais risinājums ainavā, vidē;
- 2.2. Būvmasu kārtojums;
- 2.3. Plānojuma struktūra;
- 2.5. Konstruktīvā sistēma;
- 2.6. Konstruktīvie elementi;

- 2.8. Fasādes (fasāžu) arhitektūra;
- 2.10. Fasāžu koloristika (krāsojums);
- 2.13. Jumta forma;
- 2.16. Jumta iesegums;
- 2.17. Ailu aizpildījumi;
- 2.19. Interjeru dekoratīvā apdare;
- 2.23. Oriģinālais kāpņu izveidojums, margas un apdare (ja tāda ir);
- 2.25. Oriģinālās apkures sistēmas elementi (krāsnis, sildķermeņi u.c.);
- 2.28. Oriģinālie, vēsturiskie žogi un to detaļas (ja tādi ir);
- 2.30. Dārza (telpiskā kompozīcija, plānojums, celiņu sistēma u.c.);
- 2.32. Mākslīgā reljefa veidojumi;
- 2.31. Vēsturiskie stādījumi;
- 2.35. Citas saglabājamās vērtības, kas atklājas ekspluatācijas laikā.

Pārvaldes izvirzītās prasības:

1. Vietējas nozīmes arhitektūras pieminekli un tā teritorijā:

1.1. Uzturēšanas režīms:

1.1.1. Fiziskajām un juridiskajām personām jānodrošina, lai tiktu saglabāts vietējas nozīmes arhitektūras piemineklis, kas ir to īpašumā (valdījumā). Valsts īpašumā esošo vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa saglabāšanu nodrošina tā valdītājs.

1.1.2. Vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa īpašnieka (valdītāja) pienākums ir: ievērot likumus un citus normatīvos aktus, kā arī Pārvaldes norādījumus par vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa izmantošanu un saglabāšanu; informēt Pārvaldi par katru bojājumu, kas radies īpašumā (valdījumā) esošajam vietējas nozīmes arhitektūras piemineklim; laikus informēt Pārvaldi par būvniecības iecerēm un jebkuru saimniecisko darbību, kas pārveido vietējas nozīmes arhitektūras pieminekli.

1.1.3. Lai nodrošinātu vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa aizsardzību ir noteikta aizsardzības zona 100 metru attālumā ap vietējas nozīmes arhitektūras pieminekli.

1.1.4. Vietējas nozīmes arhitektūras pieminekli izmanto tā sākotnējai funkcijai vai kultūras, izglītības, zinātnes, tūrisma, saimnieciskiem vai citiem mērķiem tā, lai tiktu saglabāts vietējas nozīmes arhitektūras piemineklis un kultūrvēsturiskā vide tās teritorijā un aizsardzības zonā.

1.1.5. Lai nodrošinātu vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa uzturēšanu un saglabāšanu, īpašniekam (valdītājam) savlaicīgi un regulāri jāveic vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa apsekošana (vizuālā apskate), lai noskaidrotu bojājumus un iespējamus apdraudējumus, īpašu uzmanību pievēršot ēkas jumtam, lietusūdens novadišanas sistēmas elementiem, fasādēm, pamatiem un ailu aizpildījumam. Ja vietējas nozīmes arhitektūras pieminekli saglabājušies vēsturiskie interjeri, īpašniekam (valdītājam) jāveicina to saglabāšanai atbilstošs mikroklimats, izvairoties no straujām mitruma un temperatūras svārstībām.

1.1.6. Lai nodrošinātu vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa teritorijas uzturēšanu un saglabāšanu, īpašniekam (valdītājam) savlaicīgi un regulāri jāveic teritorijas uzturēšana, saglabājot vēsturisko labiekārtojuma raksturu (t.sk. žogus, stādījumus), nepieļaujot pašizsējas koku un krūmu augšanu, kas var bojāt vietējas nozīmes arhitektūras pieminekli.

1.1.7. Vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa uzturēšanu, konservāciju, remontu un restaurāciju veic ēkas īpašnieks (valdītājs) par saviem līdzekļiem.

1.2. Saimnieciskās darbības ierobežojumi:

1.2.1. Vietējas nozīmes arhitektūras pieminekli ir aizliegts iznīcināt. Vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa pārveidošana vai tās oriģinālo daļu aizstāšana ar jaunām daļām pieļaujama tikai tad, ja tā ir labākā iespēja, kā saglabāt vietējas nozīmes arhitektūras pieminekli, vai arī tad, ja pārveidojuma rezultātā nepazeminās vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa vērtība.

1.2.2. Vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa konservācijā, remontā un restaurācijā lieto oriģinālam un vēlāku laiku vērtīgiem uzslāņojumiem atbilstošus un ar tiem saderīgus materiālus.

1.2.3. Ja paredzēti vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa pārveidošanas darbi, kas rada izmaiņas vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa saglabājamajās vērtībās, nepieciešams saņemt Pārvaldes atļauju izpētes, konservācijas vai restaurācijas darbiem. Darbus drīkst veikt tikai kompetenta speciālista vadībā, kura kompetenci pamato atbilstošs kvalifikāciju apliecinošs dokuments.

1.2.4. Pārvalde vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa īpašniekam (valdītājam) izsniedz darbu atļauju, pamatojoties uz iesniegumu, kurā norādīta paredzamā darbu vieta, apjoms un izpildīšanas veids. Atļauju izsniedz pēc veicamo darbu dokumentācijas (atkarībā no darbu rakstura un apjoma – vizuālās fiksācijas dokumentu, projekta, apraksta un metodikas) izvērtēšanas.

1.2.5. Par vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa aizsardzības noteikumu pārkāpšanu var tikt piemērota administratīvā atbildība.

1.3. Darbības, kuras var veikt bez Pārvaldes atļaujas:

1.3.1. Vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa kopšana, uzturēšana un cita saimnieciskā darbība, kas tiek veikta, izmantojot oriģinālam atbilstošus materiālus un tehnoloģiju, nepārveidojot vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa saglabājamās vērtības;

1.3.2. Vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa iekšējās pārbūves, ja ir veikta arhitektoniski mākslinieciskā inventarizācija un pārbūves neskar saglabājušos vēsturiskos interjerus, tā daļas vai elementus;

1.3.3. Vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa atjaunošanas darbi, ja tiek pastiprinātas vai nomainītas bojātās konstrukcijas ar oriģinālam atbilstošiem materiāliem;

1.3.4. Vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa energoefektivitātes uzlabošana un inženiertīklu ierīkošana, ja netiek pārveidota ēkas arhitektūra un tās ārējais veidols, kā arī netiek nomainīti vēsturiskie logi, durvis un netiek skarti vēsturiskie interjeri;

1.3.5. Vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa vides pieejamības risinājumi, ja tos izstrādājis diplomēts arhitekts, tie nepārveido vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa saglabājamās vērtības, nepasliktina tās uztveri un nerada no publiskās ārtelpas vizuāli uztveramas izmaiņas Vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa ārējā veidolā.

2. Vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa aizsardzības zonā:

2.1. Uzturēšanas režīms

2.1.1. Vietējas nozīmes arhitektūras piemineklim pieguļošajā teritorijā - īpašuma vai aizsardzības zonas robežās, lai nodrošinātu vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa un tam raksturīgās vides saglabāšanu, kā arī nepieļautu vai samazinātu dažāda veida negatīvu ietekmi uz konkrēto vietējas nozīmes arhitektūras pieminekli, īpašniekam (valdītājam) jāuztur: apkārtnē raksturīgā ainava un vēsturiskā plānojuma struktūra (ko veido tās elementi – ceļu tīkls ar vēsturisko ieseguma veidu, stādījumi, alejas, meži, lauki, pļavas, to kontūras, raksturīgā veģetācija, vēsturiski raksturīgā apbūve, vēsturiskais labiekārtojuma raksturs, vēsturiskas inženierbūves); piekļūšanas iespēja vietējas nozīmes arhitektūras piemineklim (brīva vai daļēji ierobežota); vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa netraucētas uztveres iespēja no tradicionāliem vai nozīmīgiem skatu punktiem; raksturīgā, vēsturiski nozīmīgā ainava skatā no vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa.

2.2. Saimnieciskās darbības ierobežojumi:

2.2.1. Vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa aizsardzības zonā jāsaglabā tā vēsturiski nozīmīgo plānojumu un telpisko struktūru, kultūrslāni (ja vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļi atrodas arheoloģiskā pieminekļa teritorijā), atbilstošo vidi, ainavu, apzaļumošanas un labiekārtošanas raksturu, kā arī jānodrošina vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa vizuālo uztveri.

2.2.2. Nepieciešams saņemt Pārvaldes atļauju, ja paredzama darbība vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa aizsardzības zonā, kas pārveido vidi un ainavu ap vietējas nozīmes arhitektūras pieminekli, kultūrslāni (ja vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļi atrodas arheoloģiskā pieminekļa teritorijā), vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa vizuālo uztveri.

2.2.3. Vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa īpašnieka (valdītāja) pienākums ir laikus informēt Pārvaldi par būvniecības iecerēm un jebkuru saimniecisko darbību savā īpašumā, kas pārveido apkārtējo vidi vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa aizsardzības zonas robežās vai kas var ietekmēt vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa saglabāšanu, piekļūšanu tai vai tās vizuālo uztveramību.

2.3. Darbības, kuras var veikt bez Pārvaldes atļaujas

2.3.1. Pārvaldes atļauja nav nepieciešama, ja netiek pārveidots vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa aizsardzības zonā esošo būvju un ainavas elementu ārējais veidols vai reljefs.

3. Citi noteikumi:

3.1. Priekšlikumu par vietējās nozīmes kultūras pieminekļa statusa piešķiršanu objektam vai tā izslēgšanu no kultūras pieminekļu saraksta izvērtē pašvaldība un saskaņo ar Pārvaldi. Ja pašvaldība priekšlikumam nepiekrīt, tā sniedz motivētu rakstisku atteikumu priekšlikuma iesniedzējam.

3.2. Vietējas nozīmes arhitektūras pieminekli var atsavināt, ja par nodomu to atsavināt īpašnieks ir paziņojis Pārvaldei un nākamais tā īpašnieks ir iepazinies ar Pārvaldes izsniegto vispārējo normatīvo aktu vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa izmantošanai un saglabāšanai.

3.3. Atsavinot vietējas nozīmes arhitektūras pieminekli īpašnieka pienākums ir nekavējoties ziņot Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas novēršanas dienestam (<http://zinojumi.kd.gov.lv>) un Pārvaldei par katru neparastu vai aizdomīgu darījumu. Ziņošanas pienākums attiecas arī uz līdzekļiem, kas rada aizdomas, ka tie tieši vai netieši iegūti noziedzīga nodarījuma rezultātā vai saistīti ar terorisma finansēšanu vai šādu darbību mēģinājumu.

3.4. Vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa īpašniekam ir pienākums nostiprināt zemesgrāmatā īpašuma tiesību aprobežojumu uz vietējas nozīmes arhitektūras pieminekli.

4. Apstrīdēšanas kārtība:

4.1. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam;

4.2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta pirmo un otro daļu, 77. pantu un 79. panta pirmo daļu Administratīvo aktu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Pārvaldes vadītājam, iesniedzot iesniegumu Nacionālajā kultūras mantojuma pārvaldē Mazajā Pils ielā 19, Rīgā, LV-1050; pasts@mantojums.lv.

Rīgas reģionālās nodaļas vadītāja

I. Marta

Izdruka no oficiālā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" (www.vestnesis.lv)