



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
66760150390	Rail Baltica dzelzceļa teritorija	0.5675 ha	-	-	Skulteš pagasts, Limbažu novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	386	23.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	1362	11.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	386	23.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	1362	11.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
66760150387	1/1	-

Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.5358
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	pašvaldībai piekritīgā zeme
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	364	22.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	1286	11.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.5358
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000

t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.5358
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.5358	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	07.07.2025	7312010400	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem	0.0230	ha
-	07.07.2025	7312050601	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0087	ha
-	07.07.2025	7312011000	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap zemteku	0.0066	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Ilgvars Gūts	28.11.2025

66760150388

1/1

-

Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0317
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	pašvaldībai piekritīgā zeme
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	22	22.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	76	11.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.0317
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000

t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0317
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.0317	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērniece	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Ilgvars Gūts	28.11.2025

Īpašnieki

Personas kods / reg. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114631	Limbažu novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	66760150390	Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu nov., LV-4001

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējstāde
Zemes robežu plāns	08.12.2025	-	Ilgvars Gūts CB0025
Situācijas plāns	08.12.2025	-	Ilgvars Gūts CB0025
Zemes robežu plāns	08.12.2025	-	Ilgvars Gūts CB0025
Situācijas plāns	08.12.2025	-	Ilgvars Gūts CB0025
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	05.12.2025	-	Limbažu novada pašvaldība, p.p. Eiropas dzelzceļa līnijas SIA, p.p. Inese Vanaga
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	28.11.2025	-	Ilgvars Gūts CB0025
Robežas noteikšanas akts	28.11.2025	-	Ilgvars Gūts CB0025
Robežas noteikšanas akts	28.11.2025	-	Ilgvars Gūts CB0025
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	28.11.2025	-	Ilgvars Gūts CB0025
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	07.07.2025	8.2/25/683	Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļa
Cita vēstule	01.07.2025	2.3.N/2025-1975	Eiropas dzelzceļa līnijas SIA; p.p. Jana Upeniece
Lēmums par zemes vienības izveidi, sadali vai apvienošanu	14.05.2025	8.16/25/111	Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļa

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



LATVIJAS REPUBLIKAS
LIMBAŽU RAJONA
SKULTES PAGASTA PADOME

SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Skultē
2008.gada 24.septembris

P – 8

1.§.3.

Par MK noteikumu Nr.453 "Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku, apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai" izpildi.

Ziņo – zemes ierīcības inženieris I.Līsmāns

Pamatojoties uz LR likuma **Par pašvaldībām** 15.panta pirmās daļas 2. punktā noteiktajām pašvaldības autonomajām funkcijām, kuras nosaka, ka pašvaldībai ir pienākums gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu, ielu, ceļu un laukumu būvniecību, rekonstruēšanu un uzturēšanu, VZD Reģionālās nodaļas sniegto informāciju par Skultes pagasta pašvaldībai piekrītošiem ceļiem Skultes pagasta teritorijā, un saskaņā ar likuma **Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās** 3.panta trešās daļas 4.punktu, Skultes pagasta padome atklāti balsojot "par" -5 (V.Puriņa, A. Mundure, M.Sermule, J.Gūtmanis, J.Ārgalis), "pret" – nav, "atturas"- nav, **nolemj:**

noteikt Skultes pagasta pašvaldībai piekrītošus ceļus un ielas saskaņā ar pielikumu Nr.1.

Sēdes vadītāja

V.Puriņa

Protokolēja

L.Plaude

Izraksts pareizs

Skultes pagasta padomes sekretāre M.Sermule

Pašvaldībai piekritīgās zemes.
(ceļi un ielas)

Nr.	Īpašuma nosaukums	Īpašums	Koppl atība ha	Lietošanas mērķa kods	Zem ceļiem ha
1	10.līnija	66760134478	0.03	1101	0.03
2	10.Ziemeļu iela	66760071241	0.24	1101	0.24
3	11.līnija	66760134479	0.04	1101	0.04
4	11.Ziemeļu iela	66760071242	0.39	1101	0.39
5	12.līnija	66760134480	0.03	1101	0.03
6	12.Ziemeļu iela	66760071243	0.3	1101	0.3
7	13.līnija	66760134481	0.04	1101	0.04
8	13.Ziemeļu iela	66760071244	0.17	1101	0.17
9	14.līnija	66760134482	0.03	1101	0.03
10	14.Ziemeļu iela	66760071245	0.02	1101	0.02
11	15.līnija	66760134483	0.05	1101	0.05
12	15.Ziemeļu iela	66760071246	0.25	1101	0.25
13	16.līnija	66760134484	0.04	1101	0.04
14	17.līnija	66760134485	1	1101	1
15	1.Austrumu iela	66760071258	0.06	1101	0.06
16	1.Centra iela	66760071249	0.08	1101	0.08

		66760134706	0.03	1101	0.03
256	Mucenieku iela	66760134863	0.25	1101	0.25
257	Muiža-Vīndedži	66760010104	1.3	1101	1.3
258	Muižnieki-Kaimiņi	66760150193	0.7	1101	0.7
259	Narcišu iela	66760134519	0.06	1101	0.06
260	Nelķu iela	66760134806	0.06	1101	0.06
261	Niedru iela	66760134823	0.29	1101	0.29
		66760134823	0.02	1101	0.02
		66760134824	0.27	1101	0.27
262	Norbierni - Liepupe	66760050173	0.2	1101	0.2
263	Nošu iela	66760140189	0.06	1101	0.06
264	Ogres iela	66760071223	0.01	1101	0.01
265	Osiši-Šoseja	66760134356	0.7	1101	0.7
266	Osiši- Ziemeļblāzma	66760134357	0.5	1101	0.5
267	Ostas iela	66760134497	0.08	1101	0.08
268	Ošu iela	66760134465	0.03	1101	0.03
269	Otes-Gaužu mežs	66760180064	0.4	1101	0.4
270	Ozolu iela	66760134453	0.12	1101	0.12
271	Pagalms pie Melderiem	66760150163	0.2	0908	0.2

Rīga 08.05.2025 Nr. 2.3.N/2025-1400

Limbažu novada pašvaldība
paziņošanai e-adresē***Par Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamo
zemes vienības (kadastra apzīmējums 6676 015 0193) daļu nodošanu valstij***

Ievērojot starp Satiksmes ministriju un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS" (turpmāk – EDzL) 2025. gada 16. janvārī noslēgto deleģēšanas līgumu un, pamatojoties uz Satiksmes ministrijas 2025. gada 21. janvārī izdoto pilnvaru Nr.01-04/7, EDzL cita starpā ir deleģēta veikt nepieciešamās darbības, lai iegūtu valsts īpašumā Satiksmes ministrijas valdījumā privātpersonām un publisko tiesību subjektiem piederošus nekustamos īpašumus (to daļas), kas nepieciešami projekta "Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve "Rail Baltica" koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu" (turpmāk – Rail Baltica projekts) īstenošanai. Savukārt, atbilstoši Satiksmes ministrijas pilnvarojumam, projektēšanas darbus Rail Baltica projekta sliežu ceļa pamatlīnijas posmā "Igaunijas/Latvijas robeža – Vangaži" īsteno akciju sabiedrība "RB Rail AS" (turpmāk – RB Rail AS).

Saskaņā ar RB Rail AS sniegto informāciju minētajā posmā ar projekta robežu tiek skarta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6676 015 0193 (turpmāk – Zemes vienība). Zemes vienība reģistrēta nekustamā īpašuma "Muižnieki-Kaimiņi", Skultes pagasts, Limbažu novads, kadastra Nr. 6676 015 0193 (turpmāk – Nekustamais īpašums), sastāvā. Nekustamais īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā. Zemes vienības robežas nav uzmērītas. Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) teksta datiem Nekustamā īpašuma tiesiskais valdītājs ir Limbažu novada pašvaldība. Zemes vienībai reģistrēts statuss – pašvaldībai piekritīga zeme (pamatojums – Skultes pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmums Nr. P-8; 1.3. par zemes piekritību vai piederību pašvaldībai).

Saskaņā ar grafisko materiālu būvprojekta tehniskie risinājumi paredz Zemes vienības daļā 0,5728 ha platībā (grafiskajā materiālā daļa 1a) Rail Baltica dzelzceļa infrastruktūras posma izbūvi dzelzceļa zemes nodalījuma joslas teritorijā un Zemes vienības daļā 0,0333 ha platībā (grafiskajā materiālā daļa 1b) saistītās infrastruktūras posma – pašvaldības nozīmes ceļa posma izbūvi ceļa zemes nodalījuma joslas robežās. Paralēli dzelzceļa pamattrasei plānotie pašvaldības nozīmes ceļi Rail Baltica projekta ieviešanas ietvaros sākotnēji tiks izbūvēti kā valstij piederoši autoceļi, kurus pēc būvdarbu pabeigšanas kopā ar zemi saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta un likuma "Par autoceļiem" 4.panta noteikumiem plānots atdot bez atlīdzības pašvaldības īpašumā.

Dzelzceļa likuma 15.panta pirmā daļa cita starpā nosaka, ka zeme valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā ir valsts īpašums.

Likuma "Par autoceļiem" 4.pants cita starpā nosaka, ka valsts autoceļi un to zemes, tai skaitā ceļu zemes nodalījuma joslas, ar visām šo autoceļu kompleksā ietilpstošajām būvēm ir Latvijas

Republikas īpašums, savukārt pašvaldību ceļi un to zemes, tai skaitā ceļu zemes nodalījuma joslas, attiecīgo pašvaldību īpašums.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.¹ panta pirmā daļa cita starpā nosaka, ka pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus rīcībai ar piekrītīgo nekustamo īpašumu un šā likuma 42. panta nosacījumus, var nodot īpašumā bez atlīdzības valstij, ja pašvaldībai piekrītošais nekustamais īpašums tiek ierakstīts zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda vienlaikus ar ieguvēja īpašuma tiesību nostiprināšanu uz attiecīgo īpašumu.

Ievērojot iepriekš minēto, Zemes vienības daļas ar platībām 0,5728 ha un 0,0333 ha (grafiskajā materiālā daļas attiecīgi ar apzīmējumiem 1a, 1b) nododamas valstij Satiksmes ministrijas personā.

Lai nodrošinātu Rail Baltica projektam nepieciešamo Zemes vienības daļu nodošanas valstij procesu, ir nepieciešams veikt Zemes vienības sadali. Lūdzam Limbažu novada pašvaldību pieņemt atbilstošu lēmumu par Zemes vienības sadali saskaņā ar šai vēstulei pievienoto grafisko materiālu par Rail Baltica projekta robežām Zemes vienībā, vienlaikus nosakot, ka Rail Baltica projektam nodalītās Zemes vienības daļas ar platībām 0,5728 ha un 0,0333 ha (grafiskajā materiālā daļas attiecīgi ar apzīmējumiem 1a, 1b) iekļaujas jauna nekustamā īpašuma "Rail Baltica dzelzceļa teritorija", Skultes pagasts, Limbažu novads, sastāvā.

Izdevumus saistībā ar Zemes vienības sadali un kadastra datu aktualizāciju Kadastra informācijas sistēmā segs EDzL.

Pēc Zemes vienības sadales un kadastra datu aktualizācijas, lūdzam pieņemt atbilstošu Limbažu novada domes lēmumu par nodalīto Rail Baltica projekta īstenošanai nepieciešamo Zemes vienības daļu (sadales rezultātā no jauna izveidoto zemes vienību ar aptuveno platību 0,5728 ha un 0,0333 ha) nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas valdījumā saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrā daļā un 42.¹ pantā noteikto.

Pielikumā:

1. grafiskais materiāls par Rail Baltica projekta robežām Zemes vienībā *pdf un *dwg formātā;
2. EDzL 01.11.2023. pilnvara Nr. 1.13.-P./2023-36.

Nekustamo īpašumu atsavināšanas un
apsaimniekošanas departamenta
Nekustamā īpašuma atsavināšanas vadītāja

Aiga Varesa

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Inese Vanaga, 28454366
inese.vanaga@edzl.lv



LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS CENTRĀLĀ PĀRVALDE NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA UN TERITORIJAS PLĀNOJUMA NODAĻA

Reģ. Nr. 50900030131; Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads LV-4001;

E-pasts nlt.p.nodala@limbazunovads.lv; tālrunis 64023013

LĒMUMS

Limbažos

14.05.2025.

Nr. 8.16/25/111

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Limbažu novadā, Skultes pagastā “Muižnieki-Kaimiņi” sadalīšanu un lietošanas mērķa noteikšanu

Limbažu novada pašvaldībā 2025.gada 8.maijā ir saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Eiropas Dzelzceļa līnijas”, reģistrācijas Nr. 40103836785, juridiskā adrese: Emīlijas Benjamiņas iela 3, Rīga, LV-1050 Nekustamo īpašumu atsavināšanas un apsaimniekošanas departamenta Nekustamā īpašuma atsavināšanas vadītājas Aigas Varesas 2025.gada 8.maija iesniegums Nr.2.3.N/2025-1400 (pašvaldības lietvedības sistēmā reģistrēts ar reģ. Nr. 4.8.3/25/3333) “Par Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamo zemes vienības (kadastra apzīmējums 66760150193) daļu nodošanu valstij”, kurā norādīts, ka sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Eiropas Dzelzceļa līnijas” īsteno projekta “Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve Rail Baltica koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu” ieviešanu, to starp, atsavina un pārņem nekustamos īpašumus/nekustamo īpašumu daļas, kas nepieciešami Rail Baltica projekta realizācijai un, ka atbilstoši RB Rail AS, kuras atbildībā ir būvprojektēšanas aktivitāte Rail Baltica projekta posmā “Igaunijas/Latvijas robeža – Vangaži”, izsniegtajiem prioritārā posma tehniskajiem risinājumiem, minētajā projekta posma teritorijā Rail Baltica trase šķērso zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 66760150193, kuru ir nepieciešams sadalīt un pašvaldībai lūgts sagatavot atbilstošu lēmumu, paredzot Rail Baltica projektam nepieciešamo zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760150193 daļu 0,5728 ha (pielikuma grafiskajā materiālā daļa 1a); 0,0333 ha (pielikuma grafiskajā materiālā daļa 1b) nodalīšanu.

Saskaņā ar Skultes pagasta padomes (kuras saistību un tiesību pārņēmējs, saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ir Limbažu novada pašvaldība) 2008.gada 24.septembra lēmumu P-8; 1.§.3 “Par MK noteikumu Nr. 453 “Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai” izpildi, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 66760150193 ir atzīta par pašvaldībai piekritīgu.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 66760150193 nav kadastrāli uzmērīta un īpašuma tiesības uz to nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.panta otrās daļas 1.punktu, var sadalīt vai apvienot valstij piekrītošo un piederošo zemi pirms zemes pirmreizējās ierakstīšanas zemesgrāmatā. Kadastra objekta formēšanas procesā noteikto nekustamā īpašuma objektu reģistrē Kadastra informācijas sistēmā.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1.punktam, līdz zemes pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā lēmumu par zemes privatizācijas un zemes reformas kārtībā veidojamo zemes vienību sadalīšanu, apvienošanu vai zemes robežu pārkārtošanu pieņem vietējā pašvaldība, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības. Lēmumam pievieno grafisko pielikumu, kurā norādīts zemes vienību sadalīšanas, apvienošanas vai zemes robežu pārkārtošanas risinājums.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 65.punkts nosaka, ka lauku teritorijās jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 2 ha, ja citos normatīvajos aktos zemes pārvaldības vai lauksaimniecības un lauku attīstības jomā, teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā nav noteikta lielāka minimālā platība un šis nosacījums neattiecas uz zemes vienībām, kas nepieciešamas inženierbūvju izbūvei vai uzturēšanai.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekritošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība. Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidotas jaunas zemes vienība vai zemes vienības daļa. Atbilstoši spēkā esošā teritorijas plānojuma grafiskai daļai — atļautā plānotā izmantošana un Teritorijas apbūves un izmantošanas noteikumi, sadalāmajiem zemes gabaliem funkcionālais zonējums noteikts — satiksmes infrastruktūras teritorijas (TS). Pamatojoties uz to, jaunizveidotām zemes vienībām tiks noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis — zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījumu joslā (kods 1101).

Limbažu novada dome 2023.gada 23.novembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr.1039 (protokols Nr.14, 110.) “Par Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas pilnvarošanu pieņemt lēmumus par adresēm, nosaukumiem, nekustamā īpašuma sadali un apvienošanu, zemes vienību platību precizēšanu”, ar kuru Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai ir deleģētas tiesības pašvaldības vārdā pieņemt lēmumus par adresēm, nosaukumiem, nekustamā īpašuma sadali un apvienošanu, zemes vienību platību precizēšanu.

Limbažu novada dome 2023.gada 23.novembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr.1037 (protokols Nr.14, 108.) “Par deleģējumu Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai pieņemt lēmumus par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu”, ar kuru Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai ir deleģētas tiesības pašvaldības vārdā pieņemt lēmumus par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu Limbažu novada teritorijā.

Pamatojoties uz augstāk minēto, kā arī uz Administratīvā procesa likuma 67.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 11.panta otrās daļas 1.punktu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 65.punktu un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļa **NOLEMJ:**

1. Sadalīt nekustamā īpašuma “Muižnieki- Kaimiņi”, Skultes pagastā, Limbažu novadā ar kadastra Nr.66760150193 sastāvā ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 66760150193 (platība 0,7000 ha) trīs zemes vienībās ar platībām 0,5728 ha, 0,0333 ha un 0,0939 ha (platības var tikt precizētas pēc zemes gabalu kadastrālās uzmērīšanas dabā), atbilstoši shēmai Pielikumā;
2. atdalīto zemes vienību 0,0939 ha platībā (plānotās zemes vienības kadastra apzīmējums 66760150389) saglabāt nekustamā īpašuma “Muižnieki- Kaimiņi”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.66760150193 sastāvā un noteikt tai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) visā platībā;
3. atdalītās zemes vienības 0,5728 ha (plānotās zemes vienības kadastra apzīmējums 66760150387) un 0,0333 ha platībā (plānotās zemes vienības kadastra apzīmējums 66760150388) iekļaut jauna nekustamā īpašuma “Rail Baltica dzelzceļa teritorija” Skultes pagasts, Limbažu novads, sastāvā, un noteikt tām nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) visā platībā;
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Limbažu novada pašvaldības domē (Rīgas ielā 16, Limbažos, LV-4001) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

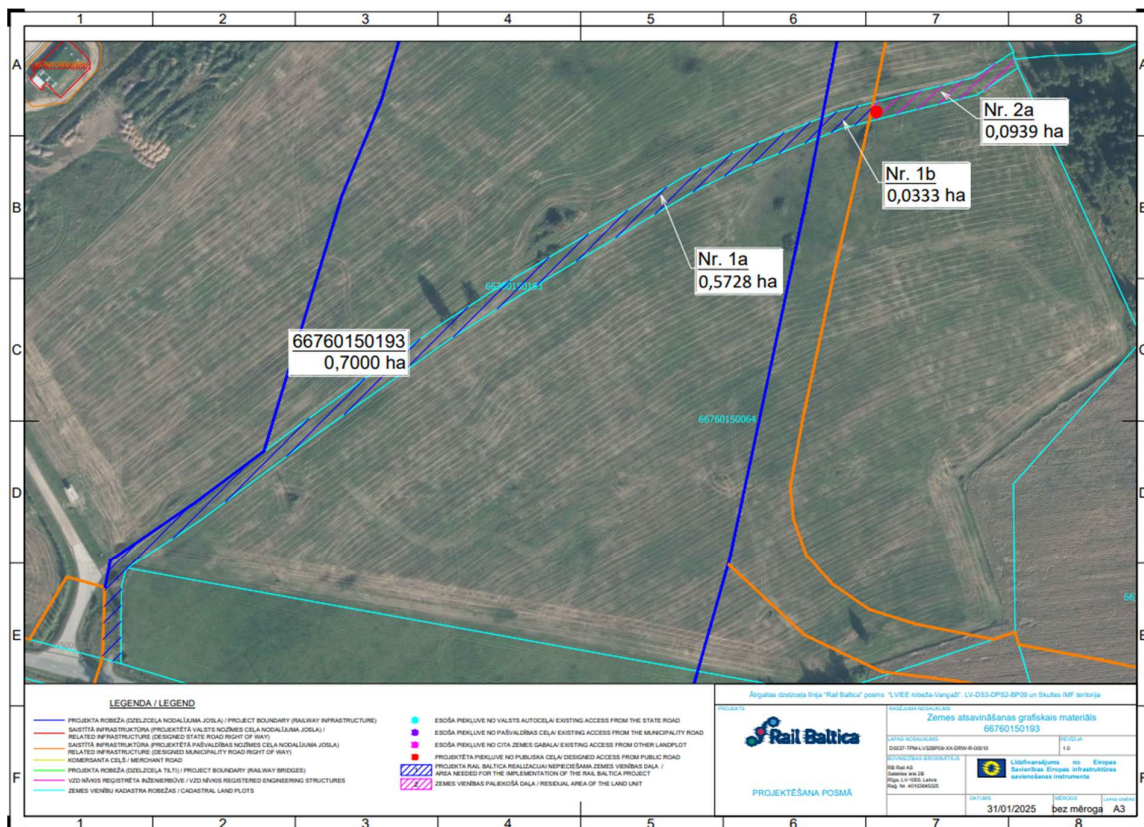
Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma
nodaļas vadītāja

Līga Viļčinska

S.Paegle 25651724
sandra.paegle@limbazunovads.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760150193 sadalei



Rīga 08.10.2025 Nr. 2.3.N/2025-2958

Limbažu novada pašvaldība
Paziņošanai e-adresē

***Par nekustamā īpašuma Rail Baltica dzelzceļa teritorija,
Skultes pagasts, Limbažu novads, nodošanu valstij***

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS" (turpmāk - EDzL) projekta "Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve Rail Baltica koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu" (turpmāk – Rail Baltica projekts) ieviešanas ietvaros ar 2025. gada 8. maija vēstuli Nr. 2.3.N/2025-1400 "Par Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamo zemes vienības (kadastra apzīmējums 6676 015 0193) daļu nodošanu valstij" informēja Limbažu novada pašvaldību par Rail Baltica projekta ietekmes robežām Limbažu novada pašvaldībai piekrītošajā zemesgabālā (zemes vienības kadastra apzīmējums 6676 015 0193), kas atrodas Skultes pagasta administratīvā teritorijā.

Pamatojoties uz 2025. gada 14. maija Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas lēmumu Nr. 8.16/25/111 "Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Limbažu novadā, Skultes pagastā "Muižnieki-Kaimiņi" sadalīšanu un lietošanas mērķa noteikšanu" (turpmāk – Lēmums), Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) ir veikta Limbažu novada pašvaldībai piekritīgā zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6676 015 0193 sadale un kadastra datu aktualizācija, kuras rezultātā ir izveidotas un Kadastra informācijas sistēmā reģistrētas trīs zemes vienības – zemes vienību kadastra apzīmējumi 6676 015 0387, 6676 015 0388, 6676 015 0389. Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6676 015 0387, 6676 015 0388, reģistrētas jauna nekustamā īpašuma "Rail Baltica dzelzceļa teritorija" Skultes pagasts, Limbažu novads (kadastra Nr. 6676 015 0390) sastāvā. Ar Rail Baltica projektu neskartā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6676 015 0389, saglabāta esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 6676 015 0193 sastāvā.

Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 015 0387 plānota Rail Baltica dzelzceļa pamattrases posma un saistītās infrastruktūras izbūve – dzelzceļa zemes nodalījuma joslas robežās, savukārt zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 015 0388 plānota Rail Baltica projekta saistītās infrastruktūras posma – pašvaldības nozīmes ceļa posma izbūve ceļa zemes nodalījuma joslas robežās.

Ievērojot Dzelzceļa likuma 15. panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka zeme valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā ir valsts īpašums, likuma "Par autoceļiem" 4. pantu, kas cita starpā nosaka, ka valsts autoceļi un to zemes ir Latvijas Republikas īpašums, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.¹ pantu, EDzL lūdz Limbažu novada pašvaldību pieņemt lēmumu par tai piekrītošā nekustamā īpašuma "Rail Baltica dzelzceļa teritorija", Skultes pagasts, Limbažu novads, kadastra Nr. 6676 015 0390 ar sastāvu:

1. ***zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6676 015 0387 (platība ~ 0,5728 ha);***
2. ***zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6676 015 0388 (platība ~ 0,0333 ha),***

nodošanu valstij Satiksmes ministrijas personā tās turpmākai izmantošanai Rail Baltica projekta realizācijas ietvaros.

Nekustamo īpašumu atsavināšanas un apsaimniekošanas
departamenta Nekustamā īpašuma atsavināšanas vadītāja

Aiga Varesa

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Vanaga, 28454366
Inese.Vanaga@edzl.lv



LIMBAŽU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114631; Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads LV-4001;
E-pasts: pasts@limbazunovads.lv; tālrunis 64023003

LĒMUMS

2025. gada 27. novembrī

Nr.873
(protokols Nr.20, 62.)

Par pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Rail Baltica dzelzceļa teritorija”, Skultes pagastā, Limbažu novadā nodošanu valstij

Ziņo Sigita Upmale

Limbažu novada pašvaldībā 2025. gada 8. oktobrī ir saņemta sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Eiropas Dzelzceļa līnijas”, reģistrācijas Nr. 40103836785, (turpmāk – Sabiedrība) 2025. gada 8. oktobra vēstule Nr. 2.3.N/2025-2958 “Par nekustamā īpašuma Rail Baltica dzelzceļa teritorija, Skultes pagasts, Limbažu novads, nodošanu valstij” (pašvaldības lietvedības sistēmā reģistrēta ar reģ. Nr. 4.8.4/25/6834), kurā pašvaldībai lūgts pieņemt lēmumu par pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Rail Baltica dzelzceļa teritorija”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6676 015 0390, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6676 015 0387 (platība 0,5728 ha, robežas nav kadastrāli uzmērītas) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6676 015 0388 (platība 0,0333 ha, robežas nav kadastrāli uzmērītas) nodošanu valsts īpašumā bez atlīdzības, lai varētu īstenot projektu “Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve “Rail Baltica” koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu” (turpmāk – Rail Baltica projekts).

Pamatojoties uz Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas 2025. gada 14. maija lēmumu Nr. 8.16/25/111 “Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Limbažu novadā, Skultes pagastā “Muižnieki-Kaimiņi” sadalīšanu un lietošanas mērķa noteikšanu” Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir veikta Limbažu novada pašvaldībai piekritīgā zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6676 015 0193 sadale un kadastra datu aktualizācija, kuras rezultātā ir izveidotas un Kadastra informācijas sistēmā reģistrētas trīs zemes vienības – zemes vienību kadastra apzīmējumi 6676 015 0387, 6676 015 0388, 6676 015 0389. Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6676 015 0387 un 6676 015 0388 ir reģistrētas jauna nekustamā īpašuma “Rail Baltica dzelzceļa teritorija” Skultes pagasts, Limbažu novads (kadastra Nr. 6676 015 0390) sastāvā. Ar Rail Baltica projektu neskartā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6676 015 0389 saglabāta esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 6676 015 0193 sastāvā.

Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 015 0387 ir plānota Rail Baltica dzelzceļa pamatstrāses posma un saistītās infrastruktūras izbūve – dzelzceļa zemes nodalījuma joslas robežās, savukārt zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 015 0388 ir plānota Rail Baltica projekta saistītās infrastruktūras posma – pašvaldības nozīmes ceļa posma izbūve ceļa zemes nodalījuma joslas robežās.

Ievērojot Dzelzceļa likuma 15. panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka zeme valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā ir valsts īpašums, likuma “Par autoceļiem” 4. pantu, kas cita starpā nosaka, ka valsts autoceļi un to zemes ir Latvijas Republikas īpašums un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.¹ pantu, Sabiedrība lūdz Limbažu novada pašvaldību pieņemt lēmumu par tai piekritīgā nekustamā īpašuma “Rail Baltica

dzelzceļa teritorija”, Skultes pagasts, Limbažu novads, kadastra Nr. 6676 015 0390 nodošanu valstij Satiksmes ministrijas personā tās turpmākai izmantošanai Rail Baltica projekta realizācijas ietvaros.

Rail Baltica projekta īstenošanai paredzētā darbība, nosakot dzelzceļa līnijas trases novietojumu Latvijas teritorijā, akceptēta ar Ministru kabineta 2016. gada 24. augusta rīkojumu Nr. 467 “Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu”. Ar Ministru kabineta 2016. gada 24. augusta rīkojumu Nr. 468 “Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica” Rail Baltica projektam noteikts nacionālo interešu objekta statuss.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 3. panta pirmās daļas 6. punktā noteikts, ka publiskas personas nekustamo mantu var atsavināt, nododot bez atlīdzības. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikto, atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Atsavināšanas likuma 42. panta otrā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots.

Pamatojoties uz Atsavināšanas likuma 42.¹ panta pirmo daļu, valstij vai pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus rīcībai ar piekrītošo nekustamo īpašumu un šā likuma 42. panta nosacījumus, var nodot īpašumā bez atlīdzības, ja valstij vai pašvaldībai piekrītošais nekustamais īpašums tiek ierakstīts zemesgrāmatā uz valsts vai pašvaldības vārda vienlaikus ar ieguvēja īpašuma tiesību nostiprināšanu uz attiecīgo īpašumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu, 5. panta pirmo daļu, 42. panta otro daļu, 42.¹ panta pirmo daļu un 43. pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 deputāti (Edžus Arums, Andris Garklāvs, Aigars Legzdīņš, Dāvis Melnalksnis, Rūdolfs Pelēkais, Jānis Remess, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Roberts Viziņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā Limbažu novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu “Rail Baltica dzelzceļa teritorija” Skultes pagasts, Limbažu novads (kadastra Nr.6676 015 0390), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6676 015 0387 (platība 0,5728 ha) un 6676 015 0388 (platība 0,0333 ha) valsts pārvaldes funkcijas transporta nozarē veikšanai - projekta “Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve “Rail Baltica” koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu” īstenošanai.
2. Pilnvarot Satiksmes ministriju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma “Rail Baltica dzelzceļa teritorija”, Skultes pagastā, Limbažu novadā (kadastra Nr.6676 015 0390), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6676 015 0387 un 6676 015 0388, ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības īpašuma tiesību nostiprināšanai Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā.
3. Satiksmes ministrijai, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz šī lēmuma 1. punktā minētajām zemes vienībām:
 - 3.1. norādīt, ka īpašuma tiesības tiek nostiprinātas uz laiku, kamēr Satiksmes ministrija nodrošina 1. punktā minētās funkcijas īstenošanu;
 - 3.2. ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt nekustamo īpašumu vai tā daļas un apgrūtināt to ar hipotēkām bez atsevišķas Limbažu novada pašvaldības piekrišanas.
4. Noteikt, ka veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienību platības var tikt precizētas.

5. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas teritorijas plānotāju.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētāja

S. Upmale

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

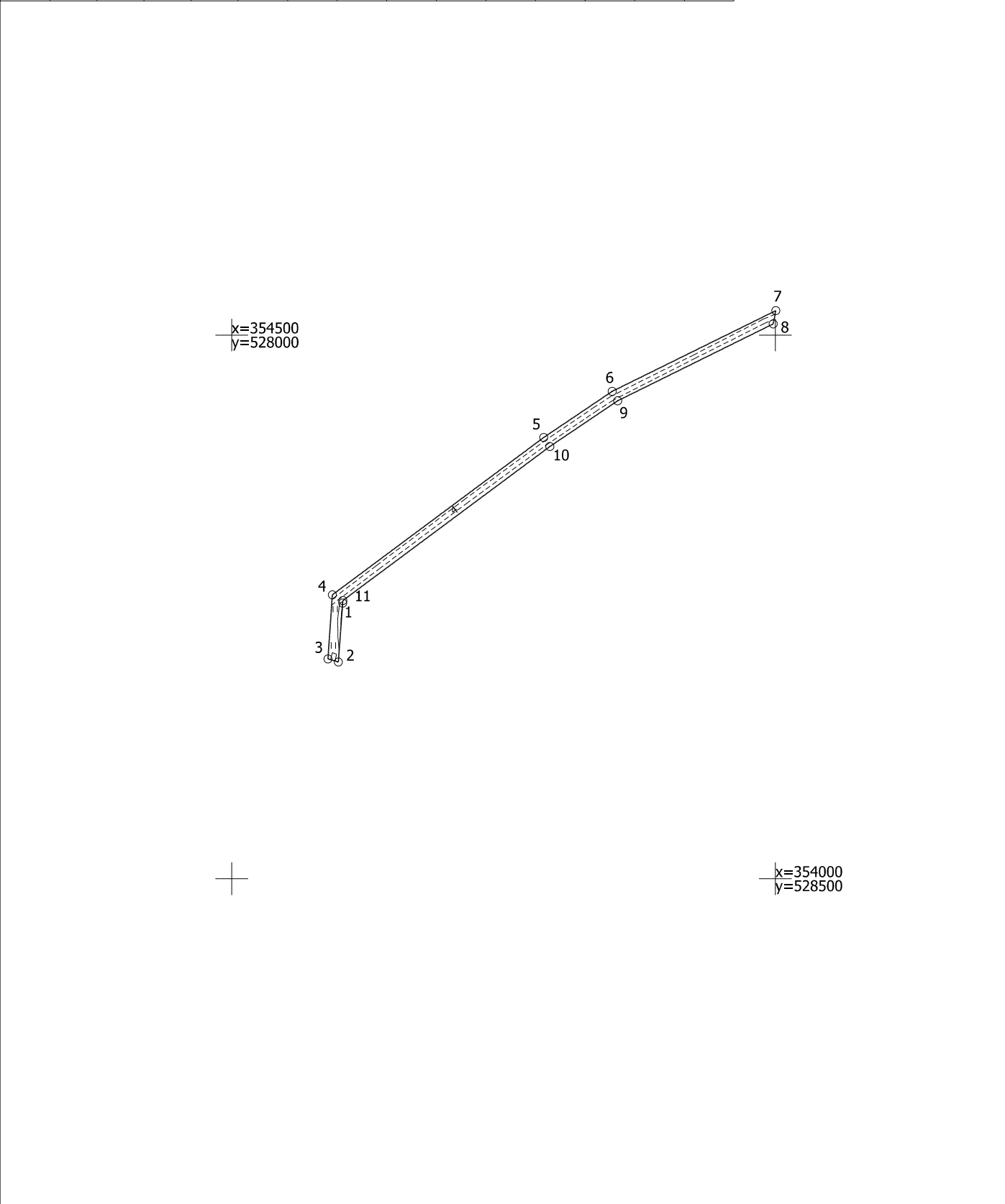
Zemes vienības kadastra apzīmējums: 6676 015 0387

Plānā attēlota informācija atbilstoši situācijai apvidū 2025.gada 28.novembrī

Plāna mērogs 1: 5000

Zemes vienības platība: 0.5358 ha

Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA													
	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā		Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzeme	Augļu dārzi	Plāvas	Gaiības					zem ūdeņiem	zem zivju dīķiem			
0.5358	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.5358	-	



SITUĀCIJAS PLĀNS	6676 015 0387	Plāna mērogs 1: 5000	2.lapa no 2
Mērnieks Ilgvars Gūts sertifikāta Nr. CB0025	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 6676 015 0387

Plāns izgatavots pamatojoties uz Latvijas Republikas Limbažu rajona Skultes pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmumu P-8, 1.§.3. un Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas 2025.gada 14.maija lēmumu Nr.8.16/25/111 "Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Limbažu novadā, Skultes pagastā "Muižnieki-Kaimiņi" sadalīšanu un lietošanas mērķa noteikšanu".

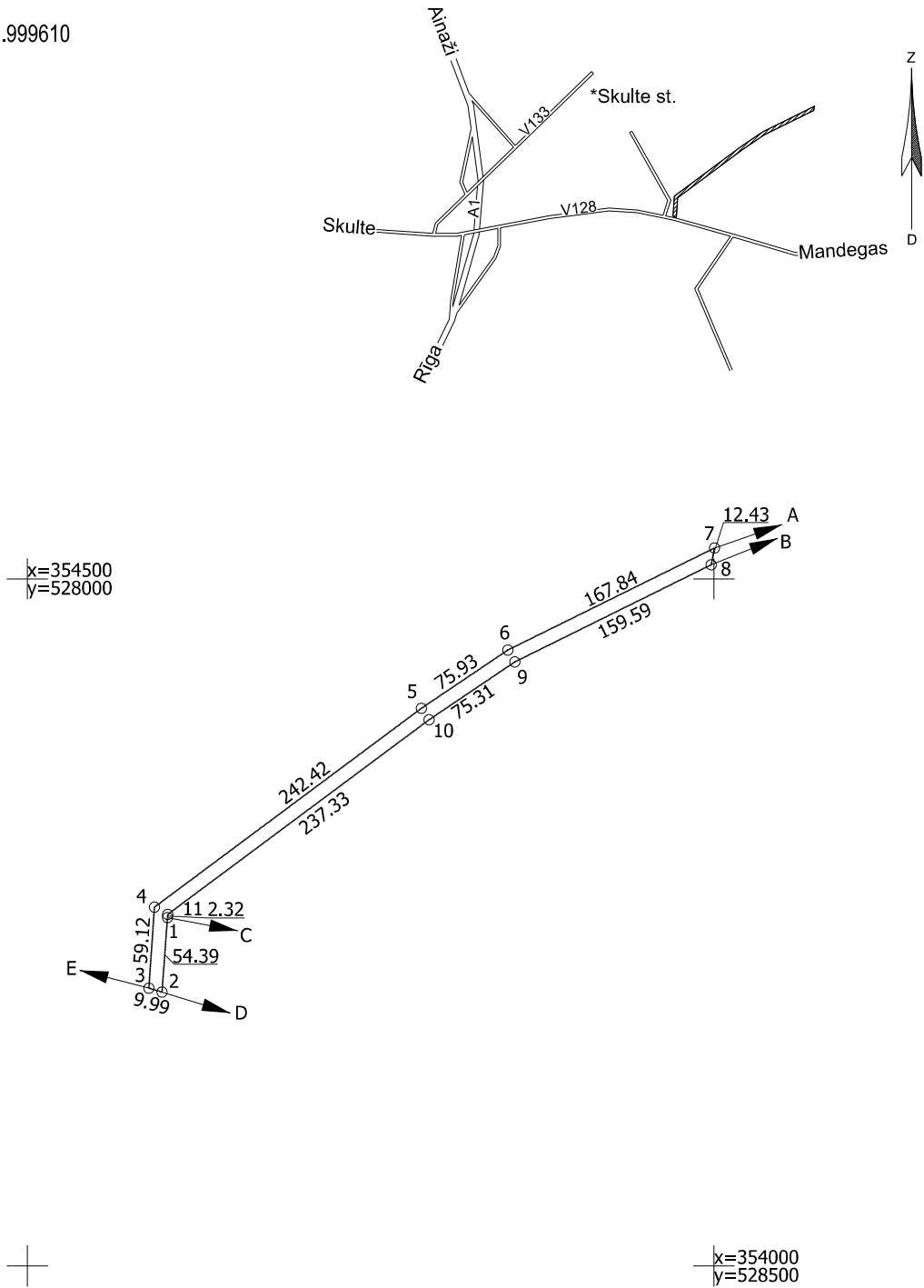
Robežas noteiktas: 2025.gada 28.novembrī

Plāna mērogs 1: 5000

Zemes vienības platība: 0.5358 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.999610

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



Robežjošo zemes vienību saraksts:
no A līdz B: 6676 015 0388 - "Rail Baltica dzelzceļa teritorija"
no B līdz C: 6676 015 0064 - "Lapotnes"
no C līdz D: 6676 015 0102 - "Spolītes"
no D līdz E: 6676 015 0233 - V128
no E līdz A: 6676 015 0063 - "Lapotnes"

Zemes vienības platība: 0.5358 ha

ZEMES ROBEŽU PLĀNS	6676 015 0387	Plāna mērogs 1: 5000	2.lapa no 2
Mērnieks Ilgvars Gūts sertifikāta Nr. CB0025	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 6676 015 0388

Plānā attēlota informācija atbilstoši situācijai apvidū 2025.gada 28.novembrī

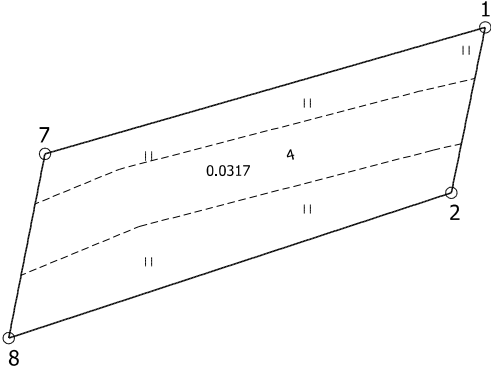
Plāna mērogs 1: 500

Zemes vienības platība: 0.0317 ha

Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA													
	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā		Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzeme	Augļu dārzi	Plāvas	Gaiības					zem ūdeņiem	zem zivju dīķiem			
0.0317	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	0.0317	.

x=354550

y=528500



x=354500

y=528550

SITUĀCIJAS PLĀNS	6676 015 0388	Plāna mērogs 1: 500	2.lapa no 2
Mērnieks Ilgvars Gūts sertifikāta Nr. CB0025	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 6676 015 0388

Plāns izgatavots pamatojoties uz Latvijas Republikas Limbažu rajona Skultes pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmumu P-8, 1.§.3. un Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas 2025.gada 14.maija lēmumu Nr.8.16/25/111 "Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Limbažu novadā, Skultes pagastā "Muižnieki-Kaimiņi" sadalīšanu un lietošanas mērķa noteikšanu".

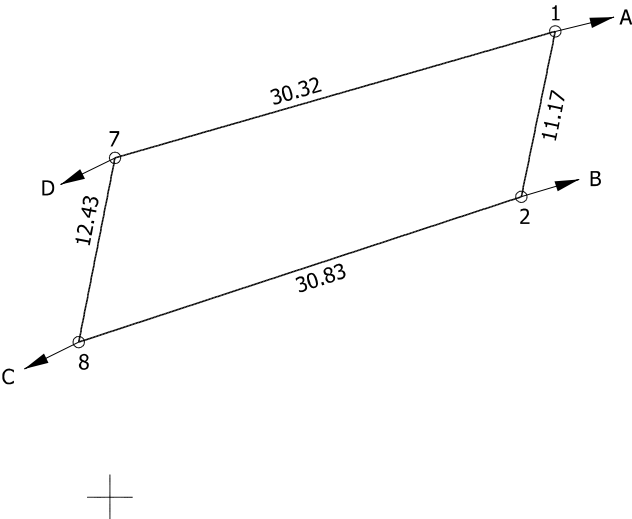
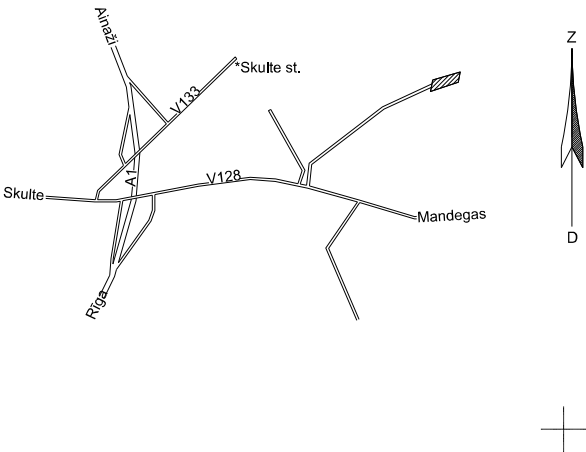
Robežas noteiktas: 2025.gada 28.novembrī

Plāna mērogs 1: 500

Zemes vienības platība: 0.0317 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.999610

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



Robežojošo zemes vienību saraksts:
no A līdz B: 66760150389 - Muižnieki - Kaimiņi
no B līdz C: 66760150064 - "Lapotnes"
no C līdz D: 66760150387 - "Rail Baltica dzelzceļa teritorija"
no D līdz A: 66760150063 - "Lapotnes"

Zemes vienības platība: 0.0317 ha

ZEMES ROBEŽU PLĀNS	6676 015 0388	Plāna mērogs 1: 500	2.lapa no 2
Mērnieks Ilgvars Gūts sertifikāta Nr. CB0025	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		