



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
96460030227	Maijrozītes	8143	100000192145	Brenguļu pagasts, Valmieras novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	8143
Kopplatība:	8.4758
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	8143 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	26593 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	8143 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	26593 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
96460030453	1/1	8086	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	8086
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	28.04.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	8.3912
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	50
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	8086 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	26424 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
96460030227001	1/1	205	-	Šķūnis

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	8.3912	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	16.03.2023	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.2429	ha
2	16.03.2023	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0024	ha
3	16.03.2023	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0064	ha
4	16.03.2023	7311090900	vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu	0.3836	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Vilis Barinskis	14.03.2023

96460030454

1/1

57

-

Kadastrālā vērtība (EUR):	57
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	28.04.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0846
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	57 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	169 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.0846	ha

Aprūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	16.03.2023	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0022	ha
2	16.03.2023	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0024	ha
3	16.03.2023	7311090900	vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu	0.0136	ha
4	16.03.2023	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0013	ha
5	16.03.2023	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0001	ha
6	16.03.2023	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0004	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Vilis Barinskis	14.03.2023

Īpašnieki

Personas kods / reg. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000043403	Valmieras novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	96460030227	Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Brenguļu pagasta zemesgrāmata	03.11.2005	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NIVK IS	28.04.2023	11-10-K/2232	Valsts zemes dienests
Zemes robežu plāns	21.04.2023	-	Barinskis Vilis AB0084
Zemes robežu plāns	12.04.2023	-	Barinskis Vilis AB0084
Situācijas plāns	12.04.2023	-	Barinskis Vilis AB0084
Situācijas plāns	12.04.2023	-	Barinskis Vilis AB0084
Apgrūtinājumu plāns	04.04.2023	-	Barinskis Vilis AB0084
Apgrūtinājumu plāns	04.04.2023	-	Barinskis Vilis AB0084
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	30.03.2023	-	Valmieras novada pašvaldība; p.p. Grīviņa Anda
Robežas noteikšanas akts	14.03.2023	-	Barinskis Vilis AB0084
Robežas noteikšanas akts	14.03.2023	-	Barinskis Vilis AB0084
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	14.03.2023	-	Barinskis Vilis AB0084
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	27.10.2022	246.11.17.	Valmieras novada pašvaldība
Zemes robežu plāns mērogā 1:5000	25.04.2005	-	SIA "Vidzemes mērnieks"
Lēmums par zemes gabala sadali	31.03.2005	5	Brenguļu pagasta padome
Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa	21.02.2005	43	Brenguļu pagasta padome
Cits dokuments	11.02.2005	10C-3V2/4	LR VZD Vidzemes reģionālā nodaļa
Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	27.01.2005	1	Brenguļu pagasta padome
Instrukcija par kārtību kādā Tieslietu ministrija-valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas turētājs paziņo informāciju Valsts zemes dienestam un pašvaldībām	12.04.2001	1-2/1	Latvijas Republikas Tieslietu ministrija
Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā	29.11.1996	10	Brenguļu pagasta Zemes komisija
Vienošanās	12.11.1993	559	Zvērināts notārs Ineta Martinsone

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.