



## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

### Īpašums

| Kadastra numurs | Nosaukums | Kadastrālā vērtība (EUR) | Zemesgrāmatas nodalījuma numurs | Administratīvā teritorija |
|-----------------|-----------|--------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| 01000540159     | -         | 10279                    | 100000529582                    | Rīga                      |

|   |   |
|---|---|
| Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR): | 10279   |
| Kopplatība:                                   | 0.1265  |
| Platības mērvienība:                          | ha  |
| Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):          | 10279 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)         |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):          | 17041 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) |
| Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):       | 10279 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)         |
| Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):       | 17041 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) |

### Īpašuma sastāvs

#### Zemes vienības

| Kadastra apzīmējums | Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas | Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR) | Adrese |
|---------------------|---|---|--------|
| 01000540128         | 1/1   | 10279   | -      |

|  |   |
|--|---|
| Kadastrālā vērtība (EUR):                      | 10279   |
| Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:       | 01.01.2023  |
| Nekustamā īpašuma objekta platība:             | 0.1265  |
| Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība: | ha  |
| Statuss:                                       | nekustamais īpašums   |
| Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:    | -   |
| Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):           | 10279 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)         |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):           | 17041 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) |

#### Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

|  |        |
|--|--------|
| Platība:   | 0.1265 |
| Platības mērvienība:                               | ha     |
| Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:        | 0.0000 |
| t.sk. Aramzemes platība:                           | 0.0000 |
| t.sk. Augļu dārzu platība:                         | 0.0000 |
| t.sk. Pļavu platība:                               | 0.0000 |
| t.sk. Ganību platība:                              | 0.0000 |
| no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme: | 0.0000 |
| Mežu platība:                                      | 0.0000 |

|                              |        |
|------------------------------|--------|
| t.sk. Jaunaudzes platība:    | 0.0000 |
| Krūmāju platība:             | 0.0000 |
| Purvu platība:               | 0.0000 |
| Ūdens objektu zeme:          | 0.0077 |
| t.sk. Zeme zem ūdeņiem:      | 0.0077 |
| t.sk. Zeme zem zivju dīķiem: | 0.0000 |
| Zemes zem ēkām platība:      | 0.0000 |
| Zemes zem ceļiem platība:    | 0.0000 |
| Pārējās zemes platība:       | 0.1188 |

**Lietošanas mērķi**

| Mērķis   | Kods | Platība | Platības mērvienība |
|--|------|---------|---------------------|
| Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa | 0501 | 0.0342  | ha                  |
| Neapgūta sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme   | 0900 | 0.0504  | ha                  |
| Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā   | 1101 | 0.0419  | ha                  |

**Apgrūtinājumi**

| Nr. | Noteikšanas datums | Tips       | Apraksts   | Platība | Mērv. |
|-----|--------------------|------------|--|---------|-------|
| 1   | 12.09.2011         | 7312010400 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem | 0.0160  | ha    |
| 2   | 12.09.2011         | 7312010400 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem | 0.0489  | ha    |
| 3   | 12.09.2011         | 120302     | aizsargjoslas teritorija gar ielu - būvlaide                             | 0.0784  | ha    |

**Īpašnieki**

| Personas kods / reģ. nr. | Vārds, uzvārds / Nosaukums | Domājamās daļas | Personas statuss | Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz. | Adrese                           |
|--------------------------|----------------------------|-----------------|------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| 90000076669              | Latvijas Universitāte      | 1/1             | valsts           | 01000540159                        | Raina bulvāris 19, Rīga, LV-1050 |

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.