

Nodalījuma noraksts

Rīgas pilsētas tiesa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 851

Kadastra numurs: 01000040071

Centrāltirgus iela 1, Rīga

<i>I daļas 1.iedaļa</i> <i>Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali</i>	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes gabals aptver 61050 (sešdesmit viens tūkstotis piecdesmit) kv.m. <i>Žurn. Nr. 1174, lēmums 11.10.1994., tiesnese Liāna Liepiņa</i> Grozīts Saisīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 8.1 (300003944931)		61050 m ²
2.1. Ēkas ierakstīšanai un īpašuma tiesību nostiprināšanai Zemesgrāmatas nodalījumam Nr.851 pievienot papildu daļu Lit. A. <i>Žurn. Nr. 1839, lēmums 18.07.1995., tiesnese Ilga Neimane</i> Dzēsts		
3.1. Uz zemes gabala atrodas Centrāltirgus piena paviljons lit. Nr.1, gastronomijas paviljons lit. Nr.2, sakņu paviljons lit. Nr.3, zivju paviljons lit. Nr.4, gaļas paviljons lit. Nr.5, kafejnīca lit. Nr.10, noliktava lit. Nr.13, kuru adrese Rīgā, Nēģu ielā 7. <i>Žurn. Nr. 3106, lēmums 21.11.1995., tiesnese Ilga Neimane</i> Grozīts Saisīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 5.1 (300001324464), 6.1 (300003323985)		
4.1. Pievienota palīgēka: tualete (kadastra apzīmējums 0100 004 0071 079). <i>Žurn. Nr. 30000111207, lēmums 22.07.2005., tiesnese Ligita Vecauziņa</i>		
5.1. Grozīt ierakstu Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 3106, 1995) un izteikt šādā redakcijā: Uz zemes gabala atrodas centrāltirgus piena paviljons (kadastra apzīmējums Nr.01000040071060), gastronomijas paviljons (kadastra apzīmējums Nr.01000040071063), sakņu paviljons (kadastra apzīmējums Nr.01000040071065), zivju paviljons (kadastra apzīmējums Nr.01000040071074), gaļas paviljons(kadastra apzīmējums Nr.01000040071053), kafejnīca (kadastra apzīmējums Nr.01000040071010), nojume (kadastra apzīmējums Nr.01000040071061), ar adresi Rīgā, Nēģu ielā 7. Pamats: 2005.gada 19.decembra Rīgas Domes nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300001324464, lēmums 17.01.2006., tiesnese Baiba Strauta</i>		
6.1. Grozīt ierakstu Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 3106, 1995) un papildināt nekustamā īpašuma sastāvu ar četrām būvēm - tuneļiem ar kadastra apzīmējumiem 0100 004 0071 058, 0100 004 0071 064, 0100 004 0071 066, 0100 004 0071 068. Pamats: 2012.gada 10. septembra pašvaldības izziņa Nr.2-5/DII-12-1336-nd. <i>Žurn. Nr. 300003323985, lēmums 01.11.2012., tiesnese Inguna Helmane</i>		
7.1. Mainīta adrese no Nēģu iela 7, Rīga; Maskavas iela, Rīga uz Centrāltirgus iela 1, Rīga.Pamats: 2012.gada 23.novembra būvvaldes izziņa Nr.BV-12-1523-dv.		
7.2. Uz zemes gabala esošajām būvēm piešķirtas sekojošas adreses:		
7.3. Būve (kadastra apzīmējums 01000040071010), Centrāltirgus iela 3 k-6, Rīga.		
7.4. Būve (kadastra apzīmējums 01000040071053), Centrāltirgus iela 1, Rīga.		
7.5. Būve (kadastra apzīmējums 01000040071058), Nēģu iela 7, Rīga.		
7.6. Būve (kadastra apzīmējums 01000040071060), Centrāltirgus iela 3 k-1, Rīga.		

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p>7.7. Būve (kadastra apzīmējums 01000040071061), Nēģu iela 7, Rīga.</p> <p>7.8. Būve (kadastra apzīmējums 01000040071063), Centrāltirgus iela 3 k-2, Rīga.</p> <p>7.9. Būve (kadastra apzīmējums 01000040071064), Nēģu iela 7, Rīga.</p> <p>7.10. Būve (kadastra apzīmējums 01000040071065), Centrāltirgus iela 3 k-3, Rīga.</p> <p>7.11. Būve (kadastra apzīmējums 01000040071066), Nēģu iela 7, Rīga.</p> <p>7.12. Būve (kadastra apzīmējums 01000040071068), Nēģu iela 7, Rīga.</p> <p>7.13. Būve (kadastra apzīmējums 01000040071074), Centrāltirgus iela 3 k-4, Rīga.</p> <p>7.14. Būve (kadastra apzīmējums 01000040071079), Nēģu iela 7, Rīga.</p> <p>7.15. Pamats: 2012.gada 23.novembra Rīgas pilsētas būvvaldes izziņa Nr.BV-12-1523-dv. <i>Žurn. Nr. 300003382986, lēmums 18.02.2013., tiesnese Ligita Vecauziņa</i></p>		
8.1. Grozīt ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 233094001174, 06.10.1994) un izteikt šādā redakcijā:		
8.2. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000040084). <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: I daļas 2.iedaļa 2.1 (300004800255)</i>		960 m ²
8.3. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000040085). <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: I daļas 2.iedaļa 2.3 (300004800255)</i>		3654 m ²
8.4. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000040086). <i>Žurn. Nr. 300003944931, lēmums 24.09.2015., tiesnese Ilze Ieviņa Grozīts Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 10.1 (300005771918)</i>		5.6436 ha
9.1. Būve (kadastra apzīmējums 01000040086003).		
9.2. Būve (kadastra apzīmējums 01000040086004). <i>Žurn. Nr. 300005568285, lēmums 29.03.2022., tiesnese Inguna Helmane</i>		
10.1. Grozīts ieraksts Nr. 8.4 (žurnāla Nr. 300003944931, 16.09.2015) un izteikts šādā redakcijā:		
10.2. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000040105).		303 m ²
10.3. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000040106).		5.6132 ha
10.4. Pamats: 2022.gada 13.decembra iesniegums par viena nekustamā īpašuma sastāvā esošu zemes vienību sadali, Valsts zemes dienesta 2022.gada 23.decembra elektronisks paziņojums. <i>Žurn. Nr. 300005771918, lēmums 03.01.2023., tiesnese Ieva Zabarovska</i>		
I daļas 2.iedaļa Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzēsts Rīgas pilsētas Zemesgrāmatu nodaļas 1995.gada 18.jūlija lēmuma ar žurnāla Nr.1839 I. daļas 1.iedaļas ieraksts Nr.2, saskaņā ar 1995.gada 16.novembra Izlīguma līgumu Nr.159 un 1995.gada 16.novembra vienošanos Nr.16. <i>Žurn. Nr. 3079, lēmums 21.11.1995., tiesnese Gunta Freiberga</i>		
2.1. Atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 01000040084.		960 m ²
2.2. Tai atvērta jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000587418.		

I daļas 2.iedaļa Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Domājamā daļa	Platība, lielums
2.3. Atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 01000040085. 2.4. Tai atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000587419. <i>Žurn. Nr. 300004800255, lēmums 26.03.2019., tiesnese Līga Grīnberga</i>		3654 m ²
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Uz Rīgas pilsētas valdes 1994.gada 3.jūnija lēmuma Nr.872 pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības RĪGAS PILSĒTĀI. 1994.gada 11.oktobrī. Zemes gabals bez novērtējuma. <i>Žurn. Nr. 1174, lēmums 11.10.1994., tiesnese Liāna Liepiņa</i> <i>Aktualizēts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 2.1 (300004800255)</i>	1	
2.1. Uz Latvijas Valsts Vēstures arhīva 1993.gada 25.marta izziņas Nr.Par-177/4, 1995.gada 16.novembra Izlīguma līguma Nr.159 un 1995.gada 16.novembra Vienošanās Nr.160 pamata nostiprinātas īpašuma tiesības RĪGAS PILSĒTĀI. Ēku, būvju vērtība: piena paviljons lit. nr.1;: Ls 111482,05; gastronomijas paviljons lit. nr.2;: Ls 154736,87; sakņu paviljons lit. Nr.3;: Ls 173535,20; zivju paviljons lit. Nr.4; Ls 218392,85; gaļas paviljons lit. Nr.5: Ls 252990,19; kafejnīca lit. Nr.10; Ls 11190,09; noliktava lit. Nr.13; Ls 620,07. <i>Žurn. Nr. 3106, lēmums 21.11.1995., tiesnese Ilga Neimane</i> <i>Aktualizēts</i> <i>Saistīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 2.1, 4.1 (300004800255)</i>	1	
2.1. Īpašnieks: Rīgas valstspilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90011524360. <i>Žurn. Nr. 300004800255, lēmums 26.03.2019., tiesnese Līga Grīnberga</i> 3.1. Īpašuma tiesība nostiprināta uz pievienoto būvi. Pamats: 1998. gada 12. marta nodošanas un pārņemšanas akts, 1999. gada 20. oktobra Rīgas domes priekšsēdētāja rīkojums Nr.925-r. 3.2. Īpašuma kadastrālā vērtība: zeme - Ls 4884000.-, ēkaš un būves - Ls 6299906.- <i>Žurn. Nr. 300001111207, lēmums 22.07.2005., tiesnese Ligita Vecauziņa</i>	1	11183906.00 LVL
4.1. Grozīts 2. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 233095003106, 21.11.1995), mainot īpašnieka nosaukumu, reģistrācijas kodu un izsakot to jaunā redakcijā. Pamats: 2019.gada 1.marta nostiprinājuma lūgums Nr.RD-19-472-nd. <i>Žurn. Nr. 300004800255, lēmums 26.03.2019., tiesnese Līga Grīnberga</i> <i>Aktualizēts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 2.1 (300004800255)</i>		
5.1. Pamats būvju pievienošanai : Rīgas domes Īpašuma departamenta 2022.gada 10.marta izziņa Nr. DJ-22-151-iz. <i>Žurn. Nr. 300005568285, lēmums 29.03.2022., tiesnese Inguna Helmane</i>		
II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi		
1.1. Atzīme: 1995.gada 16.novembra Vienošanās Nr.160 6.7. (seši, septiņi) punktā noteiktie aprobežojumi. <i>Žurn. Nr. 3074, lēmums 21.11.1995., tiesnese Ilga Neimane</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300004925406)</i>		
2.1. Atzīme Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 233095003074, 20.11.1995) dzēsta. Pamats: 2019.gada 24.jūlija		

II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi	
Rīgas pilsētas pašvaldības nostiprinājuma lūgums Nr.RD-19-1604-nd. <i>Žurn. Nr. 300004925406, lēmums 29.07.2019., tiesnese Ilze Freimane</i>	
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūstina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1. Uz 1995.gada 30.maijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.78 pamata ir nostiprinātas zemes nomas tiesības akciju sabiedrībai "Rīgas centrāltirgus" līdz 2045.gada 23.maijam. <i>Žurn. Nr. 1537, lēmums 13.06.1995., tiesnese Ilze Ieviņa</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 18.2 (300004419708)	
2.1. Uz 1995.gada 29.jūnijā noslēgtā zemes apakšnomas līguma Nr.15 pamata ir nostiprinātas zemes apakšnomas tiesības Latvijas kopdarbības Centrālajai savienībai "Turība" līdz 1995.gada 30.novembrim. <i>Žurn. Nr. 1838, lēmums 18.07.1995., tiesnese Ilga Neimane</i> Dzēsts	
3.1. Nostiprinātas apakšnomas tiesības uz zemi līdz 31.12.2007. Apakšnomnieks: SIA "PRAKTIK", nodokļu maksātāja kods 40003256794. Pamats: 1997. gada 20. novembra zemes nomas līgums Nr.02-05-32/97, 1998. gada 29. aprīļa grozījumi 1997.gada 20.novembrī starp a/s "Rīgas Centrāltirgus un SIA "Praktik" noslēgtajā zemes nomas līgumā. <i>Žurn. Nr. 7010, lēmums 14.07.1998., tiesnese Līga Eglīte</i> Dzēsts	1200 m ²
4.1. Nostiprinātas apakšnomas nomas tiesības uz zemi līdz 2002.gada 31.decembrim. Apakšnomnieks : SIA "TIRDZNIECĪBAS NAMS LATGALES PRIEKŠPILSĒTĀ", nodokļu maksātāja kods 50003014771. Pamats: 1998. gada 30. janvāra zemes apakšnomas līgums Nr.02-05-35/98. <i>Žurn. Nr. 10382, lēmums 29.09.1998., tiesnese Līga Eglīte</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstiem: III daļas 2.iedaļa 10.1 (300000206305), 22.1 (300005308153)	3284 m ²
5.1. Nostiprinātas nomas tiesības uz zemi līdz 2045.gada 31.decembrim. Nomnieks : SIA "PRAKTIK", nodokļu maksātāja kods 40003256794. Pamats: 1999. gada 2. jūlija zemes apakšnomas nomas līgums Nr.02-05-50/99. <i>Žurn. Nr. 20602, lēmums 12.10.1999., tiesnese Līga Eglīte</i> Dzēsts	720 m ²
6.1. Nostiprinātas nomas tiesības uz zemes gabalu 940 kv.m. platībā līdz 2097.gada 3.februārim. Nomnieks : SIA "SPĒKS-R", nodokļu maksātāja kods 40003329547. Pamats: 1999. gada 5. augusta zemes nomas līgums Nr.208. <i>Žurn. Nr. 5642, lēmums 28.02.2000., tiesnese Ilze Ieviņa</i>	940 m ²
7.1. Nostiprinātas nomas tiesības uz zemes gabalu 1200 kv.m. platībā un zemes gabalu 848 kv.m. platībā līdz 2045.gada 31.janvārim. Nomnieks : SIA"REVERSE", nodokļu maksātāja kods 40003491128. Pamats: 2000. gada 3. maija Zemes apakšnomas līgums Nr.02-05-16/2000. <i>Žurn. Nr. 19147, lēmums 10.05.2000., tiesnese Argita Eņiņa</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 20.1 (300005026275)	2048 m ²
8.1. Nostiprinātas nomas tiesības uz piena paviljonu(lit. Nr.1),gastronomijas paviljonu(lit.Nr.2.),sakņu paviljonu (lit. Nr.3.),zivju paviljonu (lit. Nr.4,)gaļas paviljonu(Lit. Nr.5),kafejnīcu lit. Nr.10),noliktavu (lit. Nr.13) līdz 2021. gada 7. augustam Nomnieks : Rīgas pašvaldības akciju sabiedrība "RĪGAS CENTRĀLTIRGUS",nodokļu maksātāju kods;50003249741. Pamats: 1996. gada 7. augusta nomas/īres līgums Nr.22(30.2.1-6-96-11), Vienošanās.Grozījumi un papildinājumi 1996. gada 7. augustā noslēgtajā nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr.22,1997. gada 12. jūnija Grozījumi un papildinājumi Nr.2 1996. gada 7. augustā noslēgtajā nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr.22, 1998. gada 10. decembra Grozījumi un papildinājumi Nr.3 1996. gada 7. augustā noslēgtajā nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr.22, 1999. gada 10. novembra Grozījumi un papildinājumi Nr.4 1996. gada 7. augustā noslēgtajā nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr.22. <i>Žurn. Nr. 28915, lēmums 10.07.2000., tiesnese Ilga Neimane</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstiem: III daļas 2.iedaļa 13.1 (300002515671), 18.1 (300004419708)	
9.1. Nostiprinātas nomas tiesības uz piena paviljonu Lit.Nr.1 līdz 2009. gada 31. decembrim. Nomnieks : SIA "VIARO", nodokļu maksātāja kods 40003409471. Pamats: 1999. gada 1. novembra līgums par nomu un rekonstrukciju Nr.02-05-	

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
<p>72/99. Žurn. Nr. 28916, lēmums 04.07.2000., tiesnese Ilga Neimane Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 15.1 (300003826742)</p> <p>10.1. Nostiprinātas apakšnomas tiesības uz ēku Centrāltirgus ielā 3 līdz 2012.gada 31.decembrim. Apakšnomnieks : RĪGAS SIA "HERCS", nodokļu maksātāja kods 40103054228. Pamats: 2000. gada 1. marta Apakšnomas līgums Nr.02-05-15/2000. Žurn. Nr. 60018, lēmums 11.12.2000., tiesnese Ilze Ieviņa Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 14.1 (300003382986)</p>	
<p>11.1. Nostiprinātas apakšnomas tiesības uz piena paviljona ēkas Lit. Nr.1 ar adresi Rīgā Nēģu ielā 7, telpām-52,4 kvm platībā(saskaņā ar inventarizācijas plānu telpas Nr.24,25,26,27,28 un daļa telpas Nr.31) līdz 2010. gada 31.decembrim. Iznomātājs; Rīgas pašvaldības akciju sabiedrība "RĪGAS CENTRĻTIRGUS", nodokļu maksātāju kods;50003249741 Nomnieks : SIA "ČEROKS", nodokļu maksātāja kods 40003432961. Pamats: 2000. gada 20. aprīļa Apakšnomas līgums Nr.02-05-13/2000,2001. gada 16. janvāra Pielikums pie nekustamā īpašuma apakšnomas līguma Nr.02-05-13/2000. Žurn. Nr. 11636, lēmums 02.03.2001., tiesnese Ilga Neimane Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 11.1 (300000356200)</p>	52.4 m ²
<p>12.1. Nostiprinātas apakšnomas tiesības uz gastronomijas paviljona(lit. Nr.2)tirdzniecības zāli 2495 kvm platībā līdz 2015. gada 31. decembrim. Iznomātājs; Rīgas pašvaldības akciju sabiedrība "Rīgas Centrāltirgus", nodokļu maksātāja kods;50003249741 Nomnieks : SIA "VIARO", nodokļu maksātāja kods 40003409471. Pamats: 2001. gada 10. aprīļa līgums par nomu un apsaimniekošanu Nr.02-05-21/2001. Žurn. Nr. 23021, lēmums 25.04.2001., tiesnese Ilga Neimane Dzēsts Saistīts ar ierakstiem: III daļas 2.iedaļa 12.1 (300001028562), 16.1 (300004034110)</p>	2495 m ²
<p>13.1. Izdarīti pārgrozījumi III daļas 1. iedaļas 9.punktā un ieraksts izteikts sekojošā redakcijā : Nostiprinātas nomas tiesības uz piena paviljonu Lit. Nr. 1 līdz 2014.gada 31.decembrim. Pamats: 2001. gada 17. septembra Grozījumi līgumā par nomu un rekonstrukciju Nr.02-05-72/99, kas noslēgts 1999.g. 1.novembrī. Žurn. Nr. 30000109655, lēmums 24.10.2001., tiesnese Smaida Grava Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 15.1 (300003826742)</p>	
<p>14.1. Nostiprinātas apakšnomas tiesības piena paviljonā pēc inv. plāna telpas Nr.24,25,26,27,28 un daļu telpas Nr.31 līdz 2010. gada 31. decembrim. Nomnieks : SIA "ROSČEKS", nodokļu maksātāja kods 40003599160. Pamats: 2002. gada 8. oktobra Telpu nomas līgums 02-05-31/02. Žurn. Nr. 300000363491, lēmums 19.11.2002., tiesnese Liāna Liepiņa Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 14.2 (300003382986)</p>	52.4 m ²
<p>15.1. Valsts akciju sabiedrības "Latvenergo" filiālei " Rīgas elektrotīkli" piederoši seši transformatora punkti. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 19.1 (300004800255)</p>	
<p>15.2. Valsts akciju sabiedrības "Latvenergo" filiālei " Rīgas elektrotīkli" piederoši trīs ievadi un kabeļu tīkli. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 19.1 (300004800255)</p>	2386 m ²
<p>15.3. Ceļa servitūts piebraukšanai energoobjektam. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 19.1 (300004800255)</p>	
<p>15.4. P.u. "Rīgas ūdens" maģistrālais ūdensvads un saimniecisko notekūdeņu kanalizācija. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 19.1 (300004800255)</p>	
<p>15.5. Zemes gabala teritorijā izbūvētas telekomunikācijas. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 19.1 (300004800255)</p>	
<p>15.6. VA/S "Rīgas siltums" siltumkameras un siltumtīkli. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 19.1 (300004800255)</p>	2353 m ²

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
15.7. Citām personām piederoši siltumtīkli. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 19.1 (300004800255)</i>	677 m ²
15.8. Pamats: 2003. gada 5. septembra Rīgas domes nostiprinājuma lūgums, 2003. gada 21. oktobra Izziņa Nr.8.-7.1.1./3466 no nekustamā īpašuma Valsts kadastra reģistra par Zemesgrāmatā reģistrēta nekustamā īpašuma sastāva izmaiņām un novērtējumu. <i>Žurn. Nr. 300000614584, lēmums 25.11.2003., tiesnese Ligita Veccauziņa</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 19.1 (300004800255)</i>	
16.1. Nekustams īpašums atrodas Rīgas pilsētas vēsturiskā centra valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijā. Pamats: 2005. gada 13. maija Valsts Kadastra reģistra izziņa par nekustamā īpašuma sastāvu un piederību Nr.10B-1.1./4024 <i>Žurn. Nr. 300001111207, lēmums 22.07.2005., tiesnese Ligita Veccauziņa</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 19.1 (300004800255)</i>	61050 m ²
17.1. Nostiprināta nomas tiesība uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 01000040086 (55496 m ² platībā) un 01000040085 (3654 m ² platībā) un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 01000040071060, 01000040071063, 01000040071065, 01000040071074, 01000040071053, 01000040071010, 01000040071061, 01000040071079, 01000040071058, 01000040071064, 01000040071066, 01000040071068. Nomas termiņš: līdz 28.02.2047. Nomnieks: Rīgas Centrāltirgus, AS, reģistrācijas numurs 50003249741. Iznomātājs: Rīgas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90000064250.	59150 m ²
17.2. Pamats: 2017.gada 30.maija nekustamā īpašuma nomas līgums Nr.DI-17-244-IJ. <i>Žurn. Nr. 300004419715, lēmums 30.08.2017., tiesnese Ilze Freimane</i>	
18.1. Atzīme - kultūras pieminekļa teritorija un objekti, kas atbilstoši UNESCO Konvencijai par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību iekļauti pasaules kultūras un dabas mantojuma objektu sarakstā "Rīgas vēsturiskais centrs" (aizsardzības Nr.852).	5.6436 ha
18.2. Atzīme - valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorija un objekti "Rīgas pilsētas vēsturiskais centrs" (aizsardzības Nr.7442).	5.6436 ha
18.3. Atzīme - valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa teritorija un objekti "Centrāltirgus paviljonu apbūves ansamblis" (aizsardzības Nr.6633).	1.6834 ha
18.4. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0072 ha
18.5. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0117 ha
18.6. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0189 ha
18.7. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0072 ha
18.8. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap citu ģeodēziskā tīkla punktu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0059 ha
18.9. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap citu ģeodēziskā tīkla punktu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0032 ha
18.10. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap citu ģeodēziskā tīkla punktu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0012 ha
18.11. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap citu ģeodēziskā tīkla	0.0009 ha

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
punktu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.12. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap citu ģeodēziskā tīkla punktu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0034 ha
18.13. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap citu ģeodēziskā tīkla punktu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0061 ha
18.14. Atzīme - zemes īpašniekam nepiederoša būve ar kadastra apzīmējumu 01000040071001. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.045 ha
18.15. Atzīme - zemes īpašniekam nepiederoša būve ar kadastra apzīmējumu 01000040071122. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0879 ha
18.16. Atzīme - zemes īpašniekam nepiederoša būve ar kadastra apzīmējumu 01000040071012. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0171 ha
18.17. Atzīme - zemes īpašniekam nepiederoša būve ar kadastra apzīmējumu 01000040071094. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.1187 ha
18.18. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0006 ha
18.19. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0482 ha
18.20. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0574 ha
18.21. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0023 ha
18.22. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0007 ha
18.23. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.002 ha
18.24. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0099 ha
18.25. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0007 ha
18.26. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0005 ha
18.27. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju.	0.0022 ha

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.28. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju.	0.0019 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.29. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju.	0.0266 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.30. Atzīme - dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos.	0.3789 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.31. Atzīme - drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus.	0.0125 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.32. Atzīme - drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus.	0.0007 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.33. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija.	0.6794 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.34. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam.	0.032 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.35. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam.	0.0041 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.36. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam.	0.0257 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.37. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam.	0.0032 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.38. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam.	0.4024 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.39. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam.	0.0045 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.40. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam.	0.0038 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.41. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.	0.0698 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.42. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.	0.308 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.43. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.	0.0136 ha
<i>Dzēsts</i>	

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.44. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.	0.0134 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.45. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.	0.0024 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.46. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.	0.0403 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.47. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.	0.0038 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.48. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.	0.0082 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.49. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.	0.0045 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.50. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.	0.0046 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.51. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.	0.0052 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.52. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.	0.0018 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.53. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.	0.0046 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.54. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.	0.0019 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.55. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.	0.0011 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.56. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.	0.001 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.57. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.	0.0009 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.58. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.	0.0064 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.59. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.	0.0029 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
18.60. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0048 ha
18.61. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0073 ha
18.62. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0093 ha
18.63. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0023 ha
18.64. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0013 ha
18.65. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.2789 ha
18.66. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0063 ha
18.67. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0134 ha
18.68. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0042 ha
18.69. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0045 ha
18.70. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0673 ha
18.71. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.1022 ha
18.72. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0057 ha
18.73. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0018 ha
18.74. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0028 ha
18.75. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0027 ha
18.76. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu	0.0028 ha

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
līniju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.77. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu	0.0058 ha
līniju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.78. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu	0.0075 ha
līniju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.79. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu	0.0019 ha
līniju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.80. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu	0.0078 ha
līniju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.81. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu	0.0004 ha
līniju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.82. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu	0.1219 ha
līniju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.83. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu	0.0019 ha
līniju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.84. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu	0.0028 ha
līniju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.85. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu	0.0086 ha
līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.86. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu	0.0002 ha
līniju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.87. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu	0.0001 ha
līniju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.88. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu	0.0027 ha
līniju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.89. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu	0.0019 ha
līniju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.90. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu	0.003 ha
līniju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.91. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu	0.0013 ha
līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.92. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu	0.1117 ha
līniju.	

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.93. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.0067 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.94. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.0105 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.95. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.	0.0059 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.96. Atzīme - zemes īpašniekam nepiederoša būve ar kadastra apzīmējumu 01000040073001.	0.0012 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.97. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.0361 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.98. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.0004 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.99. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.0059 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.100. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.0053 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.101. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.0009 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.102. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.005 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.103. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.0842 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.104. Atzīme - zemes īpašniekam nepiederoša būve ar kadastra apzīmējumu 01000040072001.	0.012 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.105. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.0034 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.106. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.004 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.107. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju.	0.003 ha
<i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.108. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju.	0.0008 ha
<i>Dzēsts</i>	

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.109. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.0093 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.110. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.001 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.111. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.	0.0057 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.112. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.	0.0089 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.113. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.	0.002 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.114. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.	0.0034 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.115. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.	0.0125 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.116. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.	0.0807 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.117. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.	0.0093 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.118. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.	0.012 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.119. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.	0.0078 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.120. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.	0.0043 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.121. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.	0.0025 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.122. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.	0.0023 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.123. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.	0.0046 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	
18.124. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.	0.0035 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
18.125. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0255 ha
18.126. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0007 ha
18.127. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0075 ha
18.128. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0195 ha
18.129. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.016 ha
18.130. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0125 ha
18.131. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0338 ha
18.132. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0016 ha
18.133. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0674 ha
18.134. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0013 ha
18.135. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0024 ha
18.136. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0024 ha
18.137. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0135 ha
18.138. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0031 ha
18.139. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0365 ha
18.140. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. <i>Zurn. Nr. 300004800255, lēmums 26.03.2019., tiesnese Līga Grinberga</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 21.1 (300005250228)</i>	0.0057 ha

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
<p>19.1. Nostiprināts lietošanas tiesību aprobežojums uz nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes vienības (kadastra apzīmējums 01000040086) daļu 0.0303 ha platībā Rail Baltica projekta valstij piederošas publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras būvniecībai un ekspluatācijai. Tiesības ieguvējs: Satiksmes ministrija, reģistrācijas numurs 90000088687.</p> <p>19.2. Pamats: 2020.gada 18.septembra līgums par nekustamā īpašuma Centrāltirgus iela 1, Rīgā (kadastra Nr.0100 004 0071), daļas lietošanas tiesību piešķiršanu Latvijas Republikas Satiksmes ministrijai un nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojuma nostiprināšanu zemesgrāmatā Nr.6.12.SL/2020/02-3/-34; Nr.RD-20-482-lī. <i>Žurn. Nr. 300005250228, lēmums 01.12.2020., tiesnese Anita Rudziša</i></p>	0.0303 ha
III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
<p>1.1. Dzēsts Rīgas pilsētas Zemesgrāmatu nodaļas 1995.gada 18.jūlija lēmuma (žurnāla Nr.1838) III.daļas 1.iedaļas ieraksts, saskaņā ar 1995.gada 16.novembra Vienošanās Nr.160. <i>Žurn. Nr. 3074, lēmums 21.11.1995., tiesnese Ilga Neimane</i></p>	
<p>2.1. Izdarīti pārgrozījumi 1. iedaļas 1 ierakstā (1995. gada žurnāla Nr 1537, 13.06.95): nostiprinātas apakšnomas tiesības uz Rīgas Centrālā tirgus slēgto teritoriju 6666 kvm.platībā līdz 2013.gada 1.decembrim. Apakšnomnieks: SIA "KN UN PARTNERI", nodokļu maksātāja kods 40003409132 Pamats: 1998. gada 1. decembra apakšnomas līgums Nr.02-02-46/98. <i>Žurn. Nr. 505, lēmums 15.01.1999., tiesnese Ilze Ieviņa</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 17.1 (300004233239)</i></p>	6666 m ²
<p>3.1. Izdarīti pārgrozījumi 1. iedaļas 4 ierakstā (1998. gada žurnāla Nr 10382, 29.09.98): nostiprinātas apakšnomas tiesības uz laiku līdz 2007.gada 31.decembrim. Pamats: 1999. gada 4. marta papildvienošanās pie zemes apakšnomas līguma Nr.02-05-35/98. <i>Žurn. Nr. 12227, lēmums 02.07.1999., tiesnese Smaida Grava</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 22.2 (300005308153)</i></p>	
<p>4.1. Izdarīti pārgrozījumi 1. iedaļas 3 ierakstā (1998. gada žurnāla Nr 7010, 14.07.98): līguma 2.1. punkts izteikts sekojošā redakcijā: Zemes nomas līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir noslēgts līdz 2045. gada 31. decembrim. Pamats: 1999. gada 1. jūlija Grozījumi 1997. gada 20. novembrī starp a/s "Rīgas Centrāltirgus" un SIA "Praktik" noslēgtajā zemes nomas līgumā. <i>Žurn. Nr. 20370, lēmums 07.10.1999., tiesnesē Dzintra Zītmane</i> <i>Dzēsts</i></p>	
<p>5.1. Izdarīti pārgrozījumi 1. iedaļas 5 ierakstā (1999. gada žurnāla Nr 20602, 12.10.99). Pamats: 1999. gada 11. oktobra vienošanās par zemes apakšnomas līguma Nr.02-05-50/99 grozījumiem. <i>Žurn. Nr. 24482, lēmums 22.11.1999., tiesnese Līga Eglīte</i> <i>Dzēsts</i></p>	848 m ²
<p>6.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr. 3 (1998. gada žurnāla Nr 7010, 14.07.98). Pamats: 2000. gada 5. maija nostiprinājuma lūgums par nomas tiesību dzēšanu.</p>	
<p>7.1. Dzēsts 2. iedaļas ieraksts Nr. 4 (1999. gada žurnāla Nr 20370, 07.10.99). Pamats: 2000. gada 5. maija nostiprinājuma lūgums par nomas tiesību dzēšanu.</p>	
<p>8.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr. 5 (1999. gada žurnāla Nr 20602, 12.10.99). Pamats: 2000. gada 5. maija nostiprinājuma lūgums par nomas tiesību dzēšanu.</p>	
<p>9.1. Dzēsts 2. iedaļas ieraksts Nr. 5 (1999. gada žurnāla Nr 24482, 22.11.99). Pamats: 2000. gada 5. maija nostiprinājuma lūgums par nomas tiesību dzēšanu. <i>Žurn. Nr. 19142, lēmums 10.05.2000., tiesnese Argīta Eņiņa</i></p>	
<p>10.1. Grozīts 1. iedaļas ieraksts Nr. 4.1 (žurnāla Nr. 10382, 1998): nostiprinātas apakšnomas tiesības līdz 2020.gada 31.decembrim. Pamats: 1999. gada 11. maija Papildvienošanās pie zemes apakšnomas līguma Nr. 02-05-35/98. <i>Žurn. Nr. 300000206305, lēmums 28.02.2002., tiesnese Līga Eglīte</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 22.2 (300005308153)</i></p>	
<p>11.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr. 11.1 (žurnāla Nr. 11636, 2001). Pamats: 2002. gada 17. oktobra nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300000356200, lēmums 19.11.2002., tiesnese Liāna Liepiņa</i></p>	

III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
<p>12.1. Grozīts 1. iedaļas ieraksts Nr. 12.1 (žurnāla Nr. 23021, 2001) : nostiprinātas apakšnomas tiesības uz gastronomijas paviljona (liters Nr.2) tirdzniecības zāles telpām līdz 2015.gada 15.martam LLE FOOD, SIA, nodokļu maksātāja kods 40003485776. Pamats: 2005. gada 15. marta telpu apakšnomas līgums. <i>Žurn. Nr. 300001028562, lēmums 24.03.2005., tiesnese Ilze Ieviņa</i></p>	527 m ²
<p>Dzēsts <i>Saisīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 16.1 (300004034110)</i></p> <p>13.1. Grozīts 1. iedaļas ieraksts Nr. 8.1 (žurnāla Nr. 28915, 2000) daļā: nostiprinātas nomas tiesības uz piena paviljonu (kadastra apzīmējums Nr.01000040071060), gastronomijas paviljonu (kadastra apzīmējums Nr.01000040071063), sakņu paviljonu (kadastra apzīmējums Nr.01000040071065), zivju paviljonu (kadastra apzīmējums Nr.01000040071074), gaļas paviljonu (kadastra apzīmējums Nr.01000040071053), kafejnīcu (kadastra apzīmējums Nr.01000040071010), nojumi (kadastra apzīmējums Nr.01000040071061), tualeti (kadastra apzīmējums 0100 004 0071 079). Nomas līguma termiņš: 2021.gada 7.augusts. Pamats: 2007.gada 4. jūlija Vienošanās par grozījumiem un papildinājumiem 07.08.1996. noslēgtajā nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr. 22 (30.2.1-6-96-11) Rīgā, Nēģu ielā 7. <i>Žurn. Nr. 300002515671, lēmums 28.08.2008., tiesnese Antra Zute</i></p> <p>Dzēsts <i>Saisīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 18.1 (300004419708)</i></p>	
<p>14.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.10.1 (žurnāla Nr.233100060018, 07.12.2000). Pamats 2013.gada 11.februāra Rīgas domes nostiprinājuma lūgums Nr.2-1/RD-13-429-nd.</p>	
<p>14.2. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.14.1 (žurnāla Nr.300000363491, 12.11.2002). Pamats 2013.gada 11.februāra Rīgas domes nostiprinājuma lūgums Nr.2-1/RD-13-429-nd. <i>Žurn. Nr. 300003382986, lēmums 18.02.2013., tiesnese Ligita Vecauziņa</i></p>	
<p>15.1. Dzēsti 1. iedaļas ieraksti Nr.9.1, 13.1 (žurnāla Nr.233100028916, 03.07.2000, 300000109655, 08.10.2001). Pamats: 2015.gada 10.marta nostiprinājuma lūgums Nr.2-19/RD-15-584-nd. <i>Žurn. Nr. 300003826742, lēmums 31.03.2015., tiesnese Inese Kazjonova</i></p>	
<p>16.1. Dzēsti 1.iedaļas ieraksts Nr.12.1 (žurnāla Nr.233101023021, 24.04.2001) un 2.iedaļas ieraksts Nr.12.1 (žurnāla Nr.300001028562, 21.03.2005).Pamats: Elektroniski iesniegts Rīgas domes 2016.gada 27.janvāra nostiprinājuma lūgums tiesību dzēšanai Nr.RD-16-200-nd. <i>Žurn. Nr. 300004034110, lēmums 11.02.2016., tiesnese Anita Rudziša</i></p>	
<p>17.1. Dzēsts 2. iedaļas ieraksts Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 233099000505, 15.01.1999). Pamats: 2016.gada 15.novembra nostiprinājuma lūgums Nr.RD-16-2615-nd. <i>Žurn. Nr. 300004233239, lēmums 24.11.2016., tiesnese Ilze Ieviņa</i></p>	
<p>18.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.8.1 (žurnāla Nr.233100028915, 03.07.2000) un 2. iedaļas ieraksts Nr. 13.1 (žurnāla Nr. 300002515671, 21.08.2008). Pamats: 2017.gada 30.maija vienošanās Nr.2 pie 07.08.1996. nekustamā īpašuma nomas līguma Nr.22 (30.2.1-6-96-11), 2017.gada 27.jūlija nostiprinājuma lūgums Nr.2-19/RD-17-1617-nd, 2017.gada 24.augusta nostiprinājuma lūgums Nr.3318.</p>	
<p>18.2. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.1.1 (žurnāla Nr.233095001537, 12.06.1995). Pamats: 2017.gada 30.maija vienošanās Nr.RD-95-78-lī/15 pie 30.05.1995 zemes nomas līguma Nr.78, 2017.gada 27.jūlija nostiprinājuma lūgums Nr.2-19/RD-17-1617-nd, 2017.gada 24.augusta nostiprinājuma lūgums Nr.3318. <i>Žurn. Nr. 300004419708, lēmums 30.08.2017., tiesnese Ilze Freimane</i></p>	
<p>19.1. Dzēsti 1. iedaļas ieraksti Nr.15.1, 15.2, 15.3, 15.4, 15.5, 15.6, 15.7, 15.8, 16.1 (žurnāla Nr.300000614584, 15.11.2003, 300001111207, 16.06.2005). Pamats: 2015.gada 24.septembra aprūtinājumu plāns, 2014.gada 8.augusta Akciju sabiedrības "Sadales tīkls" vēstule Nr.30EF50-13.05/1925. <i>Žurn. Nr. 300004800255, lēmums 26.03.2019., tiesnese Liga Grinberga</i></p>	
<p>20.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.7.1 (žurnāla Nr.233100019147, 09.05.2000). Pamats: 2019.gada 6.decembra Rīgas domes nostiprinājuma lūgums Nr.RD-19-2574-nd. <i>Žurn. Nr. 300005026275, lēmums 19.12.2019., tiesnese Ieva Zabarovska</i></p>	
<p>21.1. Dzēsta 1.iedaļas atzīme Nr.18.4, 18.5, 18.6, 18.7, 18.8, 18.9, 18.10, 18.11, 18.12, 18.13, 18.14, 18.15, 18.16, 18.17, 18.18, 18.19, 18.20, 18.21, 18.22, 18.23, 18.24, 18.25, 18.26, 18.27, 18.28, 18.29, 18.30, 18.31, 18.32, 18.33, 18.34, 18.35,</p>	

III daļa 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
<p>18.36, 18.37, 18.38, 18.39, 18.40, 18.41, 18.42, 18.43, 18.44, 18.45, 18.46, 18.47, 18.48, 18.49, 18.50, 18.51, 18.52, 18.53, 18.54, 18.55, 18.56, 18.57, 18.58, 18.59, 18.60, 18.61, 18.62, 18.63, 18.64, 18.65, 18.66, 18.67, 18.68, 18.69, 18.70, 18.71, 18.72, 18.73, 18.74, 18.75, 18.76, 18.77, 18.78, 18.79, 18.80, 18.81, 18.82, 18.83, 18.85, 18.86, 18.84, 18.87, 18.88, 18.89, 18.90, 18.91, 18.92, 18.93, 18.94, 18.95, 18.96, 18.97, 18.98, 18.99, 18.100, 18.101, 18.102, 18.103, 18.104, 18.105, 18.106, 18.107, 18.108, 18.109, 18.110, 18.111, 18.112, 18.113, 18.114, 18.115, 18.116, 18.117, 18.118, 18.119, 18.120, 18.121, 18.122, 18.123, 18.124, 18.125, 18.126, 18.127, 18.128, 18.129, 18.130, 18.131, 18.132, 18.133, 18.134, 18.135, 18.136, 18.137, 18.138, 18.139, 18.140 (žurnāls Nr.300004800255, 06.03.2019). Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts. Žurn. Nr. 300005250228, lēmums 01.12.2020., tiesnese Anita Rudziša</p> <p>22.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.4.1 (žurnāla Nr.233098010382, 28.09.1998).Pamats: Rīgas domes 2021.gada 2.marta nostiprinājuma lūgums Nr. RD-21-382-nd.</p> <p>22.2. Dzēsti 2. iedaļas ieraksti Nr. 3.1, 10.1 (žurnāla Nr. 233099012227, 01.07.1999, 300000206305, 27.02.2002). Pamats: Rīgas domes 2021.gada 2.marta nostiprinājuma lūgums Nr. RD-21-382-nd. Žurn. Nr. 300005308153, lēmums 04.03.2021., tiesnesis Dainis Locs</p>	

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ilze Andersone. Pieprasījums izdarīts 05.01.2023. 9:13:56.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
01000040071	-	12331629	851	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	12331629
Kopplatība:	5.6435
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	19244108 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	19244108 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000040105	1/1	179	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	179
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	02.01.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0303
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.0303
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000

t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0303

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.0303	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0018	ha
2	08.11.2022	7314010602	valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti	0.0303	ha
3	08.11.2022	7314010700	kultūras pieminekļa teritorija un objekti, kas atbilstoši UNESCO Konvencijai par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību iekļauti pasaules kultūras un dabas mantojuma objektu sarakstā	0.0303	ha
4	08.11.2022	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu	0.0025	ha
5	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0007	ha
6	08.11.2022	7312030601	drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus	0.0193	ha
7	08.11.2022	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0014	ha
8	08.11.2022	7312030601	drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus	0.0001	ha
9	08.11.2022	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0014	ha
10	08.11.2022	7311020105	dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos	0.0032	ha
11	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0001	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērniecība	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Agnese Vēze	08.11.2022

Reģistrētās atzīmes:

01000040106	1/1	5957500	Centrāltirgus iela 1, Rīga, LV-1050
-------------	-----	---------	-------------------------------------

Kadastrālā vērtība (EUR):	5957500
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	02.01.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	5.6132
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000040071001	1/1	207608	Centrāltirgus iela 4, Rīga, LV-1050	Iebraukšanas-izbraukšanas tunelis ar sabiedrisko ēku
01000040071010	1/1	72151	Centrāltirgus iela 3 k-6, Rīga, LV-1050	Veikals
01000040071012	1/1	9276	Centrāltirgus iela 3 k-5, Rīga, LV-1050	Sadzīves ēka
01000040071037	1/1	39457	Nēģu iela 7, Rīga, LV-1050	Pagaidu tirdzniecības kiosks
01000040071038	1/1	28102	Nēģu iela 7, Rīga, LV-1050	Pagaidu tirdzniecības kiosks
01000040071039	1/1	28	Nēģu iela 7, Rīga, LV-1050	Transformatoru apakšstacija
01000040071040	1/1	28265	Nēģu iela 7, Rīga, LV-1050	Pagaidu tirdzniecības kiosks
01000040071042	1/1	45175	Nēģu iela 7, Rīga, LV-1050	Pagaidu tirdzniecības kiosks
01000040071043	1/1	51420	Nēģu iela 7, Rīga, LV-1050	Pagaidu tirdzniecības kiosks
01000040071046	1/1	39416	Nēģu iela 7, Rīga, LV-1050	Pagaidu tirdzniecības kiosks
01000040071047	1/1	16667	Nēģu iela 7, Rīga, LV-1050	Pagaidu tirdzniecības kiosks
01000040071048	1/1	79644	Nēģu iela 7, Rīga, LV-1050	Pagaidu tirdzniecības kiosks
01000040071049	1/1	22425	Nēģu iela 7, Rīga, LV-1050	Pagaidu tirdzniecības kiosks
01000040071050	1/1	16788	Nēģu iela 7, Rīga, LV-1050	Pagaidu tirdzniecības kiosks
01000040071053	1/1	1160152	Centrāltirgus iela 1, Rīga, LV-1050	Tirdzniecības paviljons (gaļas)
01000040071057	1/1	329	Nēģu iela 7, Rīga, LV-1050	Apsardzes ēka
01000040071058	1/1	3347	-	Tunelis
01000040071060	1/1	1496440	Centrāltirgus iela 3 k-1, Rīga, LV-1050	Tirdzniecības paviljons (piena)
01000040071063	1/1	1494082	Centrāltirgus iela 3 k-2, Rīga, LV-1050	Gastronomijas paviljons
01000040071064	1/1	1949	-	Tunelis
01000040071065	1/1	1535873	Centrāltirgus iela 3 k-3, Rīga, LV-1050	Sakņu paviljons
01000040071066	1/1	1602	-	Tunelis
01000040071067	1/1	136	Nēģu iela 7, Rīga, LV-1050	Transformatoru apakšstacija
01000040071068	1/1	1761	-	Tunelis
01000040071073	1/1	142	Nēģu iela 7, Rīga, LV-1050	Transformatoru apakšstacija
01000040071074	1/1	593846	Centrāltirgus iela 3 k-4, Rīga, LV-1050	Tirdzniecības paviljons (zivju)
01000040071079	1/1	1837	Nēģu iela 7, Rīga, LV-1050	Tualete

01000040071080	1/1	726	Nēģu iela 7, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071094	1/1	786902	Centrāltirgus iela 3, Rīga, LV-1050	Tirdzniecības paviljons
01000040071095	1/1	7940	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071096	1/1	8110	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071097	1/1	8068	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071098	1/1	8025	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071099	1/1	7447	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Nojume
01000040071100	1/1	7940	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071101	1/1	24203	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071102	1/1	8025	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071103	1/1	7982	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071104	1/1	23349	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071105	1/1	23776	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071106	1/1	45845	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071107	1/1	8110	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071108	1/1	7940	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071109	1/1	7940	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071110	1/1	8025	Centrāltirgus iela 3 k-6, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071111	1/1	8025	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071112	1/1	8025	-	Kiosks
01000040071113	1/1	4956	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Nojume
01000040071114	1/1	83152	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Nojume
01000040071115	1/1	8068	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks-kafejnica
01000040071116	1/1	7982	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks

01000040071117	1/1	8068	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071118	1/1	7982	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071119	1/1	23520	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071120	1/1	23733	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071121	1/1	36539	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Kiosks
01000040071122	1/1	616547	Centrāltirgus iela 5, Rīga, LV-1050	Tirdzniecības komplekss
01000040086001	1/1	-	-	Ēka
01000040086002	1/1	11250	Prāgas iela 6, Rīga, LV-1050	Informācijas centrs
01000040086003	1/1	5315	-	Tunelis
01000040086004	1/1	5595	-	Tunelis

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	5.6132
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	4.7758
Zemes zem ceļiem platība:	0.6579
Pārējās zemes platība:	0.1795

Zemes vienību daļas

Kadastra apzīmējums	Zemes vienības adrese
010000400868002	Centrāltirgus iela 1, Rīga, LV-1050

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Komerccarbības objektu apbūve	0801	5.6132	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-----	--------------------	------	----------	---------	-------

1	08.11.2022	7311020105	dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos	0.0374	ha
2	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0139	ha
3	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0398	ha
4	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0022	ha
5	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0018	ha
6	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0079	ha
7	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0095	ha
8	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0012	ha
9	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0014	ha
10	08.11.2022	7314010104	valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa teritorija un objekti	1.6824	ha
11	08.11.2022	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0343	ha
12	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0015	ha
13	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0029	ha
14	08.11.2022	7316020100	zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa	0.0054	ha
15	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0013	ha
16	08.11.2022	7314010700	kultūras pieminekļa teritorija un objekti, kas atbilstoši UNESCO Konvencijai par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību iekļauti pasaules kultūras un dabas mantojuma objektu sarakstā	5.6132	ha
17	08.11.2022	7314010602	valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija un objekti	5.6132	ha
18	08.11.2022	7312060100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi	0.0006	ha
19	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0148	ha
20	08.11.2022	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0009	ha
21	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0002	ha
22	08.11.2022	7312050500	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju	0.0003	ha
23	08.11.2022	7316020100	zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa	0.0172	ha
24	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0023	ha
25	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0020	ha
26	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0027	ha

27	08.11.2022	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0032	ha
28	08.11.2022	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0045	ha
29	08.11.2022	7312060100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi	0.0006	ha
30	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0106	ha
31	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0453	ha
32	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0115	ha
33	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0073	ha
34	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0005	ha
35	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0086	ha
36	08.11.2022	7312030601	drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus	0.0198	ha
37	08.11.2022	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0067	ha
38	08.11.2022	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0342	ha
39	08.11.2022	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0343	ha
40	08.11.2022	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0019	ha
41	08.11.2022	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0062	ha
42	08.11.2022	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0033	ha
43	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0012	ha
44	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0004	ha
45	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0030	ha
46	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0024	ha
47	08.11.2022	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0001	ha
48	08.11.2022	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.4039	ha
49	08.11.2022	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0030	ha
50	08.11.2022	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0010	ha
51	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0135	ha
52	08.11.2022	7312050500	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju	0.0024	ha
53	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0033	ha
54	08.11.2022	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0075	ha

55	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0058	ha
56	08.11.2022	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0009	ha
57	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0101	ha
58	08.11.2022	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0050	ha
59	08.11.2022	7312030100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	0.6793	ha
60	08.11.2022	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0004	ha
61	08.11.2022	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0053	ha
62	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0090	ha
63	08.11.2022	7312050500	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju	0.0016	ha
64	08.11.2022	7312060200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap virszemes siltumvadu, sadales iekārtu un siltuma punktu	0.0001	ha
65	08.11.2022	7312060100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi	0.0091	ha
66	08.11.2022	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0302	ha
67	08.11.2022	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0077	ha
68	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.1902	ha
69	08.11.2022	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0054	ha
70	08.11.2022	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0009	ha
71	08.11.2022	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0103	ha
72	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0065	ha
73	08.11.2022	7316020100	zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa	0.0871	ha
74	08.11.2022	7312050500	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju	0.0003	ha
75	08.11.2022	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0027	ha
76	08.11.2022	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0157	ha
77	08.11.2022	7316020100	zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa	0.1189	ha
78	08.11.2022	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0280	ha
79	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0049	ha
80	08.11.2022	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0120	ha
81	08.11.2022	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0235	ha
82	08.11.2022	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0060	ha
83	08.11.2022	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0060	ha

84	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0096	ha
85	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0198	ha
86	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0043	ha
87	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0114	ha
88	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0096	ha
89	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0125	ha
90	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0528	ha
91	08.11.2022	7312060100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi	0.0780	ha
92	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0047	ha
93	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0187	ha
94	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0197	ha
95	08.11.2022	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0781	ha
96	08.11.2022	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.9170	ha
97	08.11.2022	7312060100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi	0.0384	ha
98	08.11.2022	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0072	ha
99	08.11.2022	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0082	ha
100	08.11.2022	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0220	ha
101	08.11.2022	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0444	ha
102	08.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0065	ha
103	08.11.2022	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0243	ha
104	08.11.2022	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0086	ha
105	08.11.2022	7312050500	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju	0.0018	ha
106	08.11.2022	7312050500	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju	0.0024	ha
107	08.11.2022	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0248	ha
108	08.11.2022	7312050500	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju	0.0023	ha
109	08.11.2022	7312050500	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju	0.0006	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Agnese Vēze	08.11.2022

Reģistrētās atzīmes:

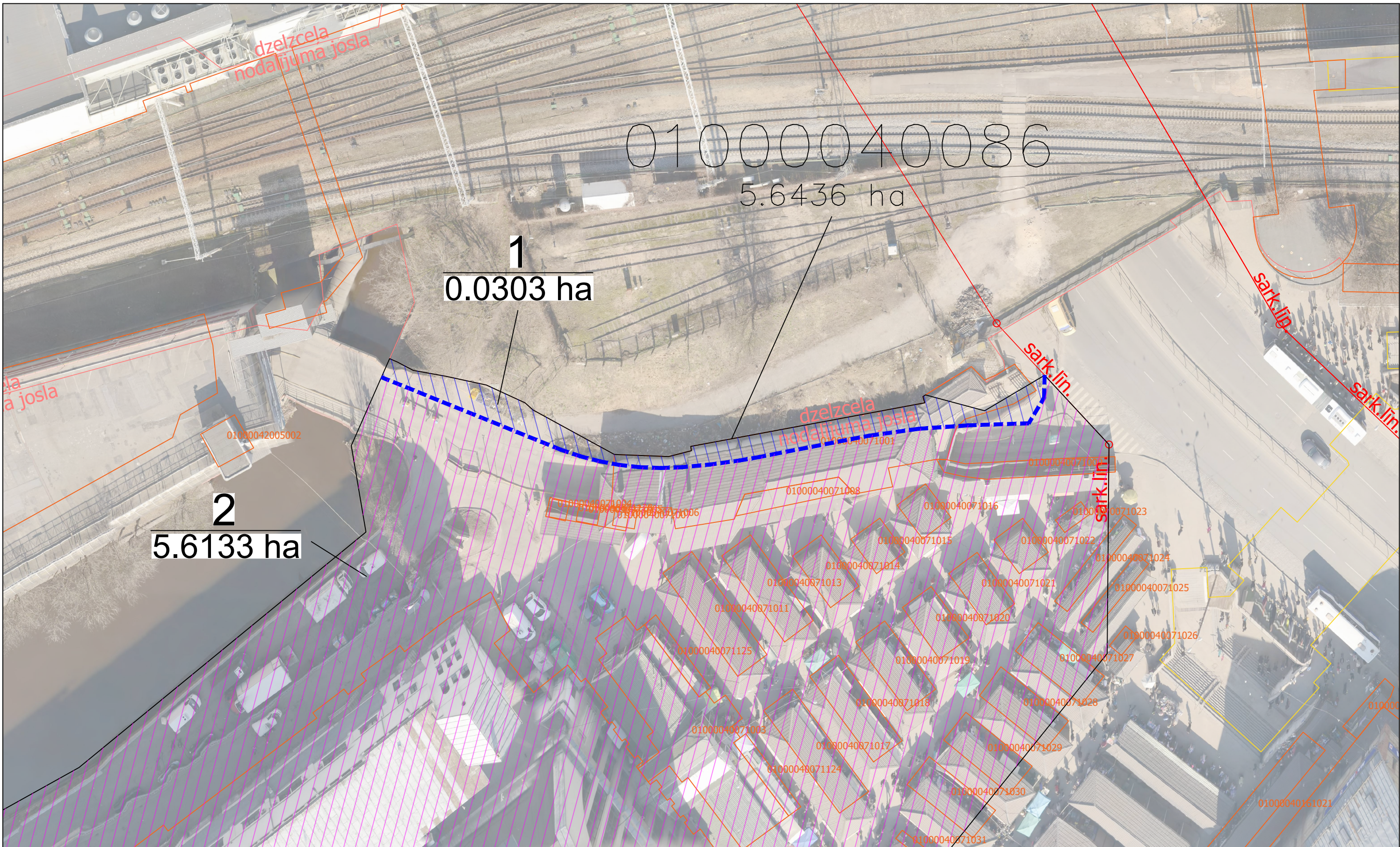
Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000040071010	1/1	72151	Centrāltirgus iela 3 k-6, Rīga, LV-1050	Veikals
01000040071053	1/1	1160152	Centrāltirgus iela 1, Rīga, LV-1050	Tirdzniecības paviljons (gaļas)
01000040071058	1/1	3347	-	Tunelis
01000040071060	1/1	1496440	Centrāltirgus iela 3 k-1, Rīga, LV-1050	Tirdzniecības paviljons (piena)
01000040071063	1/1	1494082	Centrāltirgus iela 3 k-2, Rīga, LV-1050	Gastronomijas paviljons
01000040071064	1/1	1949	-	Tunelis
01000040071065	1/1	1535873	Centrāltirgus iela 3 k-3, Rīga, LV-1050	Sakņu paviljons
01000040071066	1/1	1602	-	Tunelis
01000040071068	1/1	1761	-	Tunelis
01000040071074	1/1	593846	Centrāltirgus iela 3 k-4, Rīga, LV-1050	Tirdzniecības paviljons (zivju)
01000040071079	1/1	1837	Nēģu iela 7, Rīga, LV-1050	Tualete
01000040086003	1/1	5315	-	Tunelis
01000040086004	1/1	5595	-	Tunelis

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90011524360	Rīgas valstspilsētas pašvaldība	1/1	pašvaldība	01000040071	Rātslaukums 1, Rīga, LV-1050

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



01000040086
5.6436 ha

1
0.0303 ha

2
5.6133 ha

Apzīmējumi:

- 01000040086 Zemes vienības robeža ar kadastra apz.
- Rīgas pilsētas ielu sarkanās līnijas
- Esošās dzelzceļa nodalījuma joslas robeža
- 01000040071001 Ēkas kontūra ar kadastra apzīmējumu
- Projekta robeža
- 1 *Rail Baltica infrastruktūras izbūvei nepieciešamās zemes vienības daļa, platība 0.0303 ha*
- 2 *Zemes vienības paliekošā platība, platība 5.6133 ha*

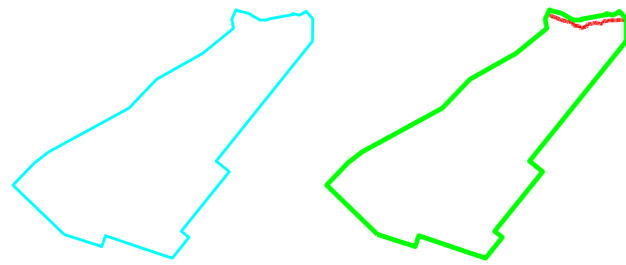
Izstrādāja:	D.Brokāns	31.07.2020
Pārbaudīja:	K.Baikovskis	31.07.2020

Objekts	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 01000040086
Rasejums	Rail Baltica realizācijai nepieciešamās zemes vienības robežu un platību plāns

Marka	Mērogs	Lapa/Lapas
TS	1:500	1
SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" Reģ. Nr. 40103836785 Rīga, Gogoļa iela 3, LV-1050 Tālrunis: 66954242 E-pasta adrese: edzl@edzl.lv		



Projektētās teritorijas shēma pirms zemes ierīcības projekta izstrādes



Projektētās teritorijas shēma pēc zemes ierīcības projekta izstrādes

APZĪMĒJUMI:

01000040086

Nr.1 (01000040106)

5.6133 ha

sark.līn.

zemes ierīcības projekta robeža
esošās zemes vienības kadastra apzīmējums
esošās zemes vienības robeža ar robežpunktu
projektēto zemes vienību robežas
projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums un platība
nekustamā īpašuma apgrūtinājumu robeža
sarkanā līnija

PIEZĪMES:

- 1. Zemesgabalu platības var tikt precizētas pie robežu kadastrālās uzmērīšanas;
2. Zemesgabalu lietošanas mērķi nosakāmi/precizējami pie kadastrālās uzmērīšanas;
3. Projektētās zemes vienības Nr.1 plānotais NĪLM noteikts atbilstoši būvju galvenajam izmantošanas veidam;
4. Atbilstoši Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas plānojumam un tā grafiskās daļas kartei "RVC detalizēta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana" zemesgabals atrodas:
- publiskās apbūves teritorijā (P1), kas noteikta kā tīrgus, kur dominē tirzniecības, pakalpojumu un darījumu funkcija.
Konkrētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasības norādītas RVC AZ TIAN 5.3.apakšnodalā, - daļēji ielu teritorijā (I).
Konkrētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasības norādītas RVC AZ TIAN 5.7.apakšnodalā.
5. Zemes vienība tiek projektēta, lai nodrošinātu Eiropas nozīmes dzelzceļa infrastruktūras Rail Baltica būvniecības procesa uzsākšanai, atbilstoši Rail Baltica Rīgas dzelzceļa tilta, uzbēruma un Rīgas centrālās pasažieru stacijas kompleksās apbūves būvprojekta minimālā sastāvā izstrādātajiem risinājumiem. Pēc projekta realizācijas zemes vienībai maināms atļautais izmantošanas veids uz ielas teritorija kurai tehniskie rādītāji nav piemērojami;

Saskaņots:

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Table with 5 columns: Institution, Signature, Name, ID, Date. Lists various departments and individuals involved in the project approval process.

Publiskās infrastruktūras attīstības un būvniecības vajadzībām nepieciešamās teritorijas

Nr.2 (01000040105) 0.0303 ha

Nr.1 (01000040106) 5.6133 ha

ESOŠĀS ZEMES VIENĪBAS

Table with 2 columns: Kadastra apzīmējums, Platība. Shows existing land parcels and their areas.

Kopā: 5.6436 ha

PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS

Table with 10 columns: Nr., Kadastra apzīmējums, Platības no esošajām zemes vienībām, Platība, Apgrūtinājumi klasifikācijas kods, Adresācijas priekšlikums, Atļautā izmantošana, Plānotais NĪLM, Apbūves intensitāte (%), Brīvā teritorija (%). Lists proposed land parcels with detailed technical data.

Kopā: 5.6436 ha

APGRŪTINĀJUMU SARAKSTS:

- 1.-18| 7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju
19.-42| 7312050601 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem
43.-48| 7312050500 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju
49.-56| 7312010300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu
57.-62| 7312040100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabelu kanalizāciju
63.-78| 7312040200 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju
79.-85| 7312010101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
86.-7312030601 - drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus
87.-91| 7312060100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi
92| 7312060200 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap virszemes siltumvadus, sadales iekārtu un siltuma punktu
93| 7312030100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija
94| 7314010602 - valsts nozīmes pilsētābūvniecības pieminekļa teritorija un objekti
95.-100| 7316020100 - zemes īpašniekam nepiederēja būve vai būves daļa
101| 7314010700 - kultūras pieminekļa teritorija un objekti, kas atbilstoši UNESCO Konvencijai par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību iekļauti pasaules kultūras un dabas mantojuma objektu sarakstā
102| 7311020105 - dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos
103| 7314010104 - valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa teritorija un objekti

ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTS

Centrālīrgus iela 1, Rīga

Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1:1000
LKS-92 koordinātu sistēma
Mēroga koeficients 0.999601

Nekustamā īpašuma Centrālīrgus iela 1, Rīga zemes ierīcības projekta ierosinātais
SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" valdes priekšsēdētājs Kaspars Vingris e-paraksts 20.01.2022.
SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" valdes loceklis Tālis Laizāns e-paraksts 19.01.2022.

Table with 4 columns: Institution, Signature, Name, Date. Lists the project's legal representatives and their roles.

Projekta izgatavošanas datums: 2021.gada 25.novembrī



LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 0100 004 0105

Plāns izgatavots, pamatojoties uz Rīgas domes pilsētas attīstības departamenta 2022. gada 24. janvāra administratīvo lēmumu Nr. DA-22-2093-nd "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un adreses Centrāltirgus iela 1, Rīga piešķiršanu."

Zemes vienība izveidota, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 0100 004 0086.

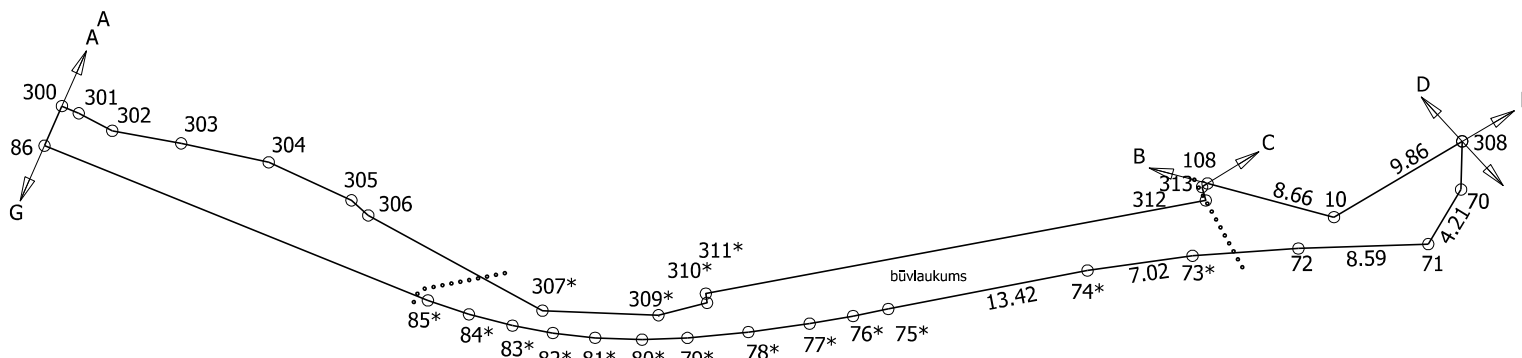
Robežas noteiktas: 2022.gada 08. novembrī.

Plāna mērogs 1: 500

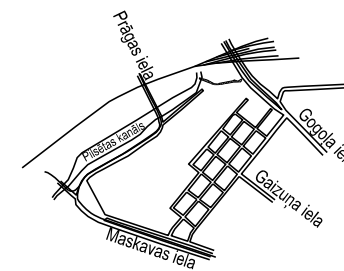
Zemes vienības platība: 0.0303 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.999600

Malu garumi (m):
300-301: 1.21;
301-302: 2.50;
302-303: 4.63;
303-304: 5.93;
304-305: 6.03;
305-306: 1.49;
309-310: 3.32;
310-311: 0.62;
312-313: 0.93;
313-108: 0.43;
308-70: 3.19;
86-300: 2.86.



ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



Zemes vienības platība 0.0303 ha

Robežjojošo zemes vienību saraksts:
no A līdz B: z. v. kad. apz. 0100 004 0084 - Centrāltirgus iela 1C;
no B līdz C: z.v. kad.apz. 0100 004 2011 - 13. janvāra iela 12;
no C līdz D: z.v. kad.apz. 0100 004 0089;
no D līdz E: z.v. kad.apz. 0100 004 2030;
no E līdz F: z.v. kad.apz. 0100 004 0085;
no F līdz G: z.v. kad.apz. 0100 004 0106 - Centrāltirgus iela 1;
no G līdz A: z.v. kad.apz. 0100 004 0069.

Zemes robežu plāns	0100 004 0105	Plāna mērogs 1: 500	2.lapa no 2
Mēriņeks Agnese Vēze sertifikāta Nr. CB0040	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 0100 004 0105

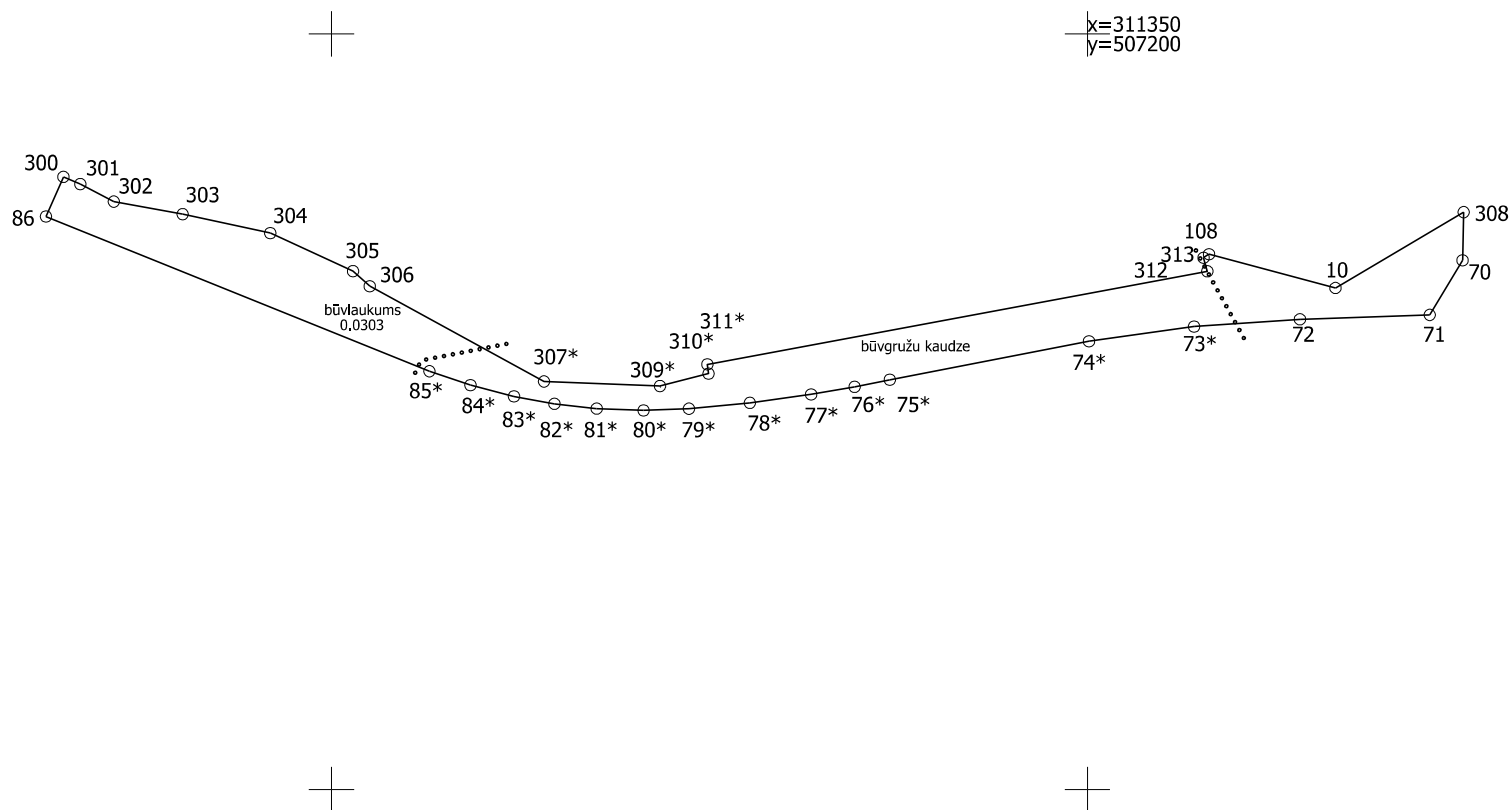
Plānā attēlota informācija atbilstoši situācijai apvidū 2022.gada 08. novembrī.

Plāna mērogs 1: 500

Zemes vienības platība: 0.3521 ha

ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA

Zemes vienības platība ha	Lauksaimniecībā izmant. zeme	TAJĀ SKAITĀ				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	t. sk.		Zem ēkām un pagalmiem	Zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arāmzeme	Augļu dārzeņi	Pļavas	Ganības					Zem ūdeņiem	zem zivju atļķiem			
0.0303	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0303



Situācijas plāns	0100 004 0105	Plāna mērogs 1: 500	2.lapa no 2
Mērnieks Agnese Vēze sertifikāta Nr. CB0040	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 0100 004 0105

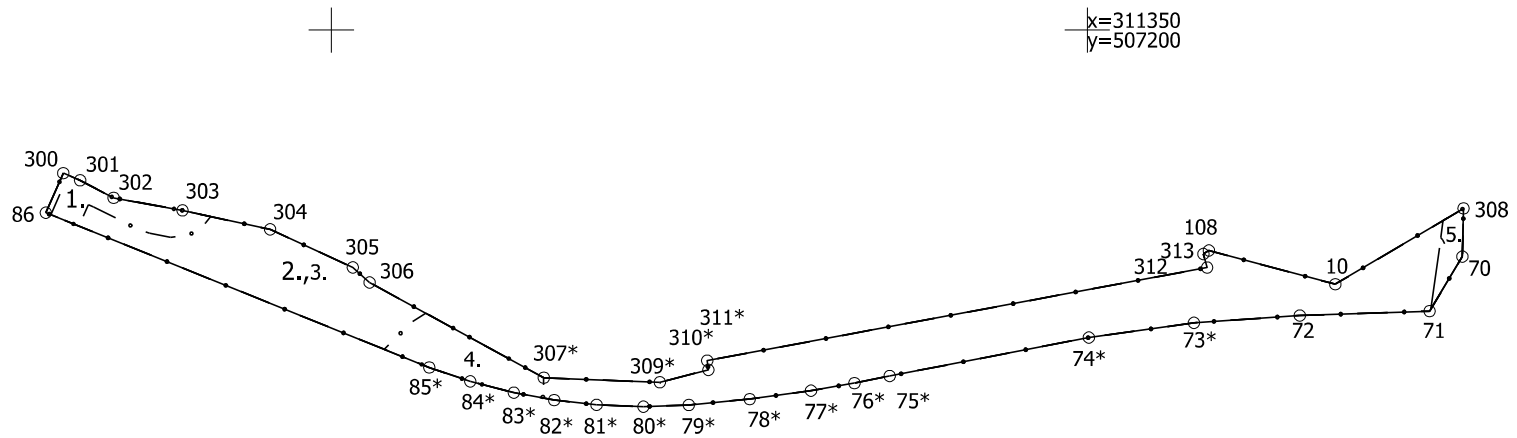
Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju - 0.0018 ha
2.	7314010602 - valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti - 0.0303 ha
3.	7314010700 - kultūras pieminekļa teritorija un objekti, kas atbilstoši UNESCO Konvencijai par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību iekļauti pasaules kultūras un dabas mantojuma objektu sarakstā- 0.0303 ha
4.	7312010300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu - 0.0025 ha
5.	7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju - 0.0007 ha
6.	7312030601 - drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus - 0.0193 ha
7.	7312010101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam - 0.0014 ha
8.	7312030601 - drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadānaftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus - 0.0001 ha
9.	7312040200 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju - 0.0014 ha
10.	7311020105 - dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos - 0.0032 ha
11.	7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju - 0.0001 ha

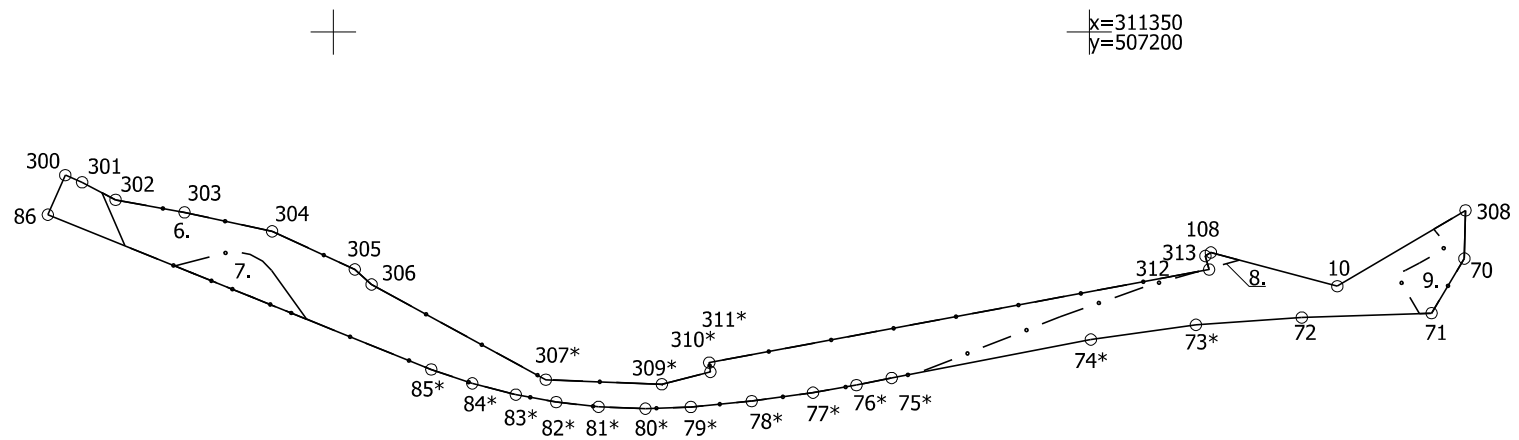
Plānā attēlota informācija par apgrūtinājumiem 2022. gada 08. novembrī.

Plāna mērogs 1: 500

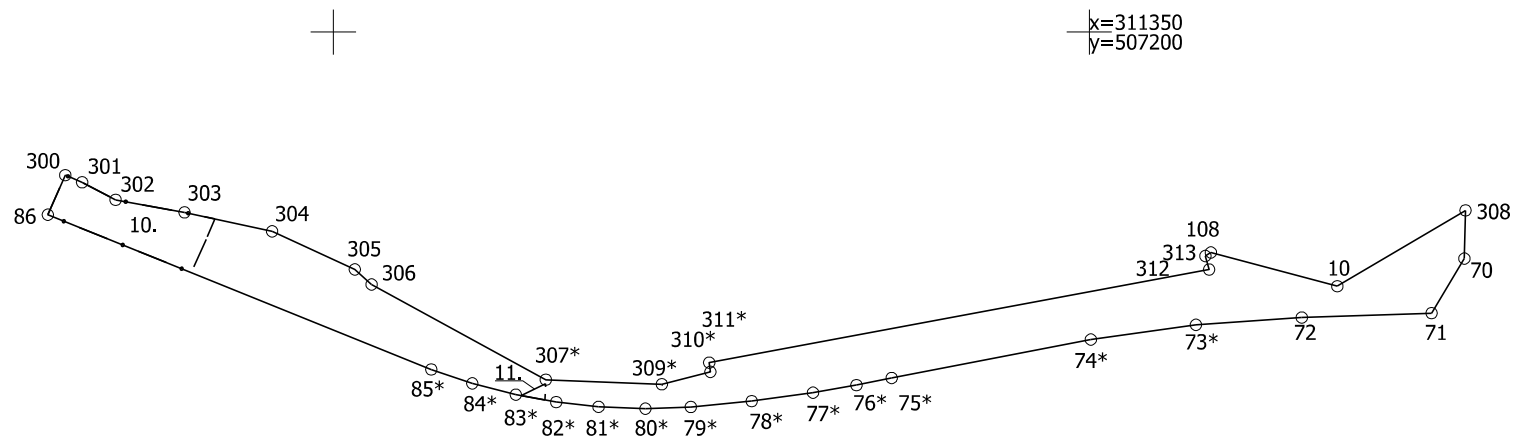
Zemes vienības platība: 0.0303 ha



Apgrūtinājumu plāns	0100 004 0105	Plāna mērogs 1: 500	2.lapa no 4
Mērnieks Agnese Vēze sertifikāta Nr. CB0040	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		



Apgrūtinājumu plāns	0100 004 0105	Plāna mērogs 1: 500	3.lapa no 4
Mērnieks Agnese Vēze sertifikāta Nr. CB0040	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		



Apgrūtinājumu plāns	0100 004 0105	Plāna mērogs 1: 500	4.lapa no 4
Mērnieks Agnese Vēze sertifikāta Nr. CB0040	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		



Līdzfinansē Eiropas Savienības Eiropas infrastruktūras savienošanas instruments

Līgums par nekustamā īpašuma Centrāltirgus iela 1, Rīgā (kadastra Nr.0100 004 0071), daļas lietošanas tiesību piešķiršanu Latvijas Republikas Satiksmes ministrijai un nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojuma nostiprināšanu zemesgrāmatā

Nr. RD-20-482-II

18-09-2020

Rīgā

NR.G.12.5L/2020/C2-3/-34

2020.gada 7. septembrī

Rīgas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90011524360, Rātslaukums 1, Rīga, LV-1539, Rīgas domes Īpašuma departamenta direktores Aijas Rimicānes personā, kura iecelta amatā ar Rīgas domes 13.06.2017. lēmumu Nr.5316 un rīkojas saskaņā ar Rīgas domes 31.08.2020. lēmumu Nr. 705 (turpmāk tekstā - Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieks), no vienas puses un

Latvijas Republikas Satiksmes ministrija, reģistrācijas Nr. LV90000088687, Gogoļa iela 3, Rīga, LV - 1743, kuru pārstāv SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas", tās valdes priekšsēdētāja Kaspara Vingra un valdes locekļa Tāļa Laizāna personā, kas rīkojas uz statūtu pamata (turpmāk – Lietotājs), no otras puses, turpmāk kopā sauktas - Puses,

ņemot vērā to, ka Lietotājs īsteno Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūves Rail Baltica koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu būvniecības projektu (turpmāk – Rail Baltica projekts), un,

ievērojot Dzelzceļa likuma 15.panta (2²) daļā noteikto, ka, ja valstij piederošā vai piekrītošā zeme un uz tās esošās ēkas (būves) vai citai publiskai personai, valsts kapitālsabiedrībai vai valsts izšķirošā ietekmē esošai kapitālsabiedrībai piederošā zeme un uz tās esošās ēkas (būves) ir nepieciešamas valstij piederošas publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras būvniecībai, uz šo īpašumu pastāv lietošanas tiesību aprobežojums,

noslēdz šādu līgumu (turpmāk - Līgums):

1. Parakstot Līgumu, Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieks piekrīt, ka Lietotājs bez atlīdzības lieto nekustamā īpašuma (kadastra Nr. 0100 004 0071) sastāvā esošās zemes vienības (kadastra apzīmējums 0100 004 0086) Centrāltirgus iela 1, Rīgā, daļu 0,0303 ha platībā (turpmāk – Kalpojošais nekustamais īpašums), Rail Baltica projekta valstij piederošas publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras (turpmāk – Objekts) būvniecībai un ekspluatācijai, saskaņā ar 31.07.2020. situācijas plānu "Rail Baltica realizācijai nepieciešamās zemes vienības robežu un platību plāns" (turpmāk – Lietošanas tiesība). Puses vienojas, ka Rail Baltica projektā paredzētā Objekta izbūves gaitā ir pieļaujamas atkāpes no sākotnējā Objekta izvietojuma, būtiski nemainot Kalpojošā nekustamā īpašuma izmantošanas iespējas. Precīza Rail Baltica projektā paredzētā Objektam nepieciešamā Kalpojošā nekustamā īpašuma platība tiek noteikta pēc izbūves.
2. Lietotājs Kalpojošā nekustamā īpašumā veic ar Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieku saskaņotā Rail Baltica projektā paredzētā Objekta būvniecību, kam saskaņā ar Ministru kabineta 24.08.2016. rīkojumu Nr.468 "Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica" ir noteikts Nacionālo interešu objekta statuss. Lietotājs par Objekta būvdarbu uzsākšanu rakstveidā informē Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieku.
3. Lietošanas tiesība izlietojama pēc iespējas vairāk saudzējot Kalpojošo nekustamo īpašumu.
4. Lietošanas tiesība ir spēkā kamēr Kalpojošajā nekustamajā īpašumā atradīsies Rail Baltica projektā izbūvētais Objekts un tam būs noteikta nodalījuma josla un/vai dzelzceļa ekspluatācijas

aizsargjosla gar to. Objekta demontāžas gadījumā Lietotājs iesniedz Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašniekam Būvvaldes izsniegtu izziņu par būves neesību.

5. Pēc Objekta izbūves un pieņemšanas ekspluatācijā Lietotājs par saviem līdzekļiem, pamatojoties uz Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieka izsniegtu pilnvaru, pasūta jaunus Kalpojošā nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 004 0086 situācijas un aprūtinājumu plānus un reģistrē tos Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, un iesniedz situācijas un aprūtinājumu plānu oriģinālus Rīgas domes Īpašuma departamentā.
6. Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieks neveic tādas darbības, kas var pasliktināt Objekta tehnisko stāvokli un tā izmantošanu paredzētajai funkcijai, vai traucēt Lietotāju Objekta būvniecībā, tai skaitā pārbūvē un atjaunošanā, un ekspluatācijā.
7. Gadījumā, ja tiek grozīts Ministru kabineta 24.08.2016. rīkojums Nr.467 "Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu" pirms Objekta izbūves Kalpojošajā nekustamajā īpašumā, kā rezultātā tiek mainīts Objekta izvietojums, un Kalpojošais nekustamais īpašums Rail Baltica projektā paredzētā Objekta īstenošanai turpmāk nav nepieciešams, Lietošanas tiesība izbeidzas bez papildus uzteikuma. Lietotājam ir pienākums informēt Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieku par šī rīkojuma grozīšanu vai atcelšanu.
8. Objekta izbūvei un ekspluatācijai nepieciešamā Kalpojošā nekustamā īpašuma daļa nav atsavināma trešajām personām.
9. Puses vienojas reģistrēt Lietošanas tiesību aprobežojumu Kalpojošā nekustamā īpašuma zemesgrāmatas nodalījumā par labu Lietotājam.
10. Lietošanas tiesības izbeigšanās gadījumā Lietotājs apņemas parakstīt nostiprinājuma lūgumu Lietošanas tiesības aprobežojuma dzēšanai zemesgrāmatā vai izsniegt attiecīgu pilnvaru Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašniekam veikt Lietošanas tiesības aprobežojuma dzēšanu vienpusēji.
11. Visus izdevumus saistībā ar dokumentu sagatavošanu Lietošanas tiesības aprobežojuma nodibināšanai/dzēšanai, tā reģistrēšanai Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, kā arī ierakstīšanai zemesgrāmatā sedz Lietotājs. Līgumā noteiktie izdevumi no Lietotāja puses tiek līdzfinansēti no 19.11.2015. Finansēšanas līguma Nr.INEA/CEF/TRAN/M2014/ 1045990, kas noslēgts ar Eiropas Inovācijas un tīklu izpildāģentūru par līdzfinansējumu triju Baltijas valstu ātrgaitas dzelzceļa līnijas Rail Baltica projekta attīstībai, paredzētajiem līdzekļiem (līdzfinansētas no Eiropas infrastruktūras savienošanas instrumenta (EISI) projekta "Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve Rail Baltica koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu", Nr. 2014-EU-TMC-0560-M, finanšu līdzekļiem (Aktivitāte Nr.22 "Zemju atsavināšana Latvijā (1.kārta)).
12. Kalpojošā nekustamā īpašuma un tam piegulošās teritorijas uzturēšanu līdz brīdim, kad valsts iegūst īpašuma tiesības uz privātpersonai piederošo būvju nekustamo īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 504 0019) Centrāltirgus ielā 4, Rīgā, nodrošina Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieks, kurš šo pienākumu, ar līgumu, ir nodevis lietotājam. Pēc valsts īpašuma tiesību iegūšanas uz būvju nekustamo īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 504 0019) Centrāltirgus ielā 4, Rīgā, Lietotājs par saviem līdzekļiem veic Kalpojošā nekustamā īpašuma un tam piegulošās teritorijas uzturēšanu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, ievērojot Rīgas domes 28.04.2015. saistošos noteikumus Nr.146 "Rīgas pilsētas teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi". Objekta būvdarbu laikā Kalpojošā nekustamā īpašuma uzturēšanu nodrošina Lietotāja izraudzīts būvuzņēmējs.
13. Jautājumus, kuri nav atrunāti Līgumā, Puses risina saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
14. Strīdus un domstarpības Puses risina savstarpēji vienojoties. Ja tas nav iespējams, tad Puses vienojas, ka strīdus izskatīs Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

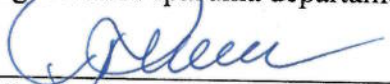
15. Puses ir atbildīgas par Līguma neizpildi vai nepienācīgu izpildi saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
16. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi, un ir spēkā Līguma 4.punktā paredzētajā termiņā, izņemot Līgumā paredzētos izņēmuma gadījumus. Līgums tiek reģistrēts Rīgas domes lietvedības informācijas sistēmā. Jebkuri grozījumi un papildinājumi Līgumā stājas spēkā tikai pēc to rakstiskas noformēšanas un abpusējas parakstīšanas un tie pievienojami Līgumam kā neatņemama sastāvdaļa. Ja Līguma noteikumi nonāk pretrunā ar normatīvajiem aktiem, kas stājušies spēkā pēc Līguma noslēgšanas, piemēro spēkā esošo normatīvo aktu.
17. Līgums ir sastādīts latviešu valodā 3 (trijos) identiskos eksemplāros, katrs eksemplārs uz 4 (četrām) lapām (no kurām 3 (trīs) lapas - Līguma pamatteksts, 1 (viena) lapa - pielikums), no kuriem viens eksemplārs paliek pie Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieka, viens - pie Lietotāja un viens eksemplārs paredzēts iesniegšanai Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesā. Visiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.
18. Līgumam tiek pievienots 1 (viens) pielikums: 31.07.2020. situācijas plāns "Rail Baltica realizācijai nepieciešamās zemes vienības robežu un platību plāns" uz 1 lapas.
19. Pušu paraksti:

Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieks

Lietotājs

Rīgas pilsētas pašvaldība
Reģistrācijas Nr. 90011524360
Rātslaukums 1, Rīga, LV-1539

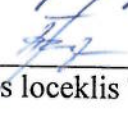
Rīgas pilsētas pašvaldības vārdā:
Rīgas domes Īpašuma departamenta direktore


Aija Rimicāne



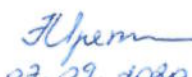
LR Satiksmes ministrija
Reģistrācijas Nr. LV90000088687
Gogoļa iela 3, Rīga, LV – 1743
Satiksmes ministrijas vārdā:
SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas"
vienotais reģ. Nr. 40103836785
Juridiskā adrese: Gogoļa iela 3,
Rīga, LV-1743

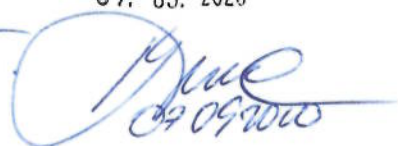

valdes priekšsēdētājs Kaspars Vingris


valdes loceklis Tālis Laizāns


A. Lipčiks

07. 09. 2020


07.09.2020


07.09.2020



RĪGAS DOME

Rātslaukums 1, Rīga, LV-1539, tālrunis 67012222, e-pasts: riga@riga.lv

LĒMUMS

Rīgā

08.06.2022.

Nr. 1592

(prot. Nr. 62, 23. §)

Par Rīgas valstspilsētas pašvaldībai piekrītošo un piederošo nekustamo īpašumu – zemes vienību – nodošanu īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā valsts pārvaldes funkciju veikšanai

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu, 5. panta pirmo daļu, 42. panta otro daļu, 42.¹ un 43. pantu, Dzelzceļa likuma 15. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 24.08.2016. rīkojumu Nr. 467 “Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas *Rail Baltica* būvniecībai paredzētās darbības akceptu”, Ministru kabineta 24.08.2016. rīkojumu Nr. 468 “Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai *Rail Baltica*”, ņemot vērā informāciju no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas par nekustamo īpašumu bez adreses, Rīgā (kadastra Nr.01000510143), kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 01000510141), un Rīgas domes 14.12.2010. lēmumu Nr.2327 “Par valsts pārvaldes funkciju veikšanai vides nozarē nepieciešamo Rīgas valstspilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu saraksta Nr.6 (attīstības teritorijas iedzīvotāju rekreācijai un dzīvesvides uzlabošanai) apstiprināšanu un zemesgabalu piekritību un piederību” (saraksta 33. punkts), tas ir piekritīgs Rīgas valstspilsētas pašvaldībai, kā arī zemes vienības (kadastra apzīmējums 01000510141) zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānus, kas 10.02.2022. reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, informāciju no Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas par nekustamo īpašumu Centrāltirgus ielā 1, Rīgā (kadastra Nr.01000040071), kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 01000040086) un būvēm (kadastra apzīmējumi: 01000040071010; 01000040071053; 01000040071058; 01000040071060; 01000040071061; 01000040071063; 01000040071064; 01000040071065; 01000040071066; 01000040071068; 01000040071074; 01000040071079) un ir ierakstīts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.851 uz Rīgas valstspilsētas pašvaldības vārda, ievērojot zemes ierīcības projektu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 01000040086 sadalīšanai (izveidojot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 01000040105, 0,0303 ha platībā), kas apstiprināts ar Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta 24.01.2022. lēmumu Nr. DA-22-2093-nd “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un adreses – Centrāltirgus iela 1, Rīga, piešķiršanu”, 31.07.2020.

zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 01000040086 situācijas plānu “Rail Baltica realizācijai nepieciešamās zemes vienības robežu un platību plāns”, sabiedrības ar ierobežotu atbildību “EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS” 08.03.2022. iesniegumu Nr. 2.4.N/2022-270 un 09.03.2022. iesniegumu Nr. 2.4.N/2022-271, Rīgas dome nolemj:

1. Nodot īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā Rīgas valstspilsētas pašvaldībai piekrītošo zemes vienību (kadastra apzīmējums 01000510141) 0,0532 ha platībā, kas ietilpst nekustamā īpašuma bez adreses, Rīgā (kadastra Nr. 01000510143), sastāvā, valsts pārvaldes funkcijas transporta nozarē veikšanai – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas “Rail Baltica” būvniecībai.

2. Nodot īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā Rīgas valstspilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Centrāltirgus ielā 1, Rīgā (kadastra Nr. 01000040071), sastāvā esošās zemes vienības (kadastra apzīmējums 01000040086) daļu 0,0303 ha platībā, kura tiks atdalīta un kurai piešķirts kadastra apzīmējums 010000400105, valsts pārvaldes funkcijas transporta nozarē veikšanai – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas “Rail Baltica” būvniecībai.

3. Ņemt vērā, ka saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otro daļu, ja 1. un 2. punktā minētās zemes vienības vairs netiek izmantotas valsts pārvaldes funkcijas transporta nozarē veikšanai, tās bez atlīdzības nododamas Rīgas valstspilsētas pašvaldībai.

4. Pilnvarot Rīgas domes Īpašuma departamenta direktoru parakstīt visus nepieciešamos dokumentus, kas saistīti ar 1. un 2. punktā minēto zemes vienību nodošanu īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā, tajā skaitā nostiprinājuma lūgumus, pieņemšanas un nodošanas aktus un citus dokumentus, ja tādi būs nepieciešami.

5. Pilnvarot Satiksmes ministriju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par 1. punktā minētās zemes vienības ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Rīgas valstspilsētas pašvaldības vārda un Latvijas valsts vārda Satiksmes ministrijas personā.

6. Satiksmes ministrijai, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz 1. un 2. punktā minētajām zemes vienībām:

6.1. norādīt, ka īpašuma tiesības tiek nostiprinātas uz laiku, kamēr Satiksmes ministrija nodrošina 1. un 2. punktā minētās funkcijas īstenošanu;

6.2. ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt 1. un 2. punktā minētās zemes vienības vai to daļas un apgrūtināt tās ar hipotēkām bez atsevišķas Rīgas valstspilsētas pašvaldības piekrišanas.

7. Noteikt, ka izdevumus, kas saistīti ar kadastra datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, kā arī īpašuma tiesību uz 1. un 2. punktā minētajām zemes vienībām nostiprināšanu zemesgrāmatā, sedz Latvijas valsts.

8. Rīgas domes Īpašuma departamentam veikt visas darbības, kas nepieciešamas nekustamo īpašumu nodošanai īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā.

9. Rīgas domes Īpašuma departaments ir atbildīgs par lēmuma izpildi.

Rīgas domes priekšsēdētāja p. i.

V. Ķirsis

Vataša 67026334