



Finanšu ministrija

Smilšu iela 1, Rīga, LV-1919, tālr. 67095689, 67095578, fakss 67095503, e-pasts [pasts@fm.gov.lv](mailto:pasts@fm.gov.lv), [www.fm.gov.lv](http://www.fm.gov.lv)

Rīgā

13.05.2020 Nr. 10.1-7/12-38/2592

Uz 15.04.2020 Nr. 1.17/3061

AS "Publisko aktīvu pārvaldītājs  
Possessor"

Par nekustamo īpašumu Zemnieku ielā 30,  
Ilūkstē, Ilūkstes novadā

Finanšu ministrija ir saņēmusi AS "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" (turpmāk – Possessor) 2020.gada 15.apriļa vēstuli Nr.1.17/3061, kurā lūgts nodot Possessor valdījumā valsts nekustamo īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4407 003 0123) – zemes vienību 1706 m<sup>2</sup> platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4407 003 0123) – Zemnieku ielā 30, Ilūkstē, Ilūkstes novadā, lai to lietderīgi atsavinātu kopā ar valstij piekrītošām būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 4407 003 0123 001; 4407 003 0123 002; 4407 003 0123 003; 4407 003 0123 004 un 4407 003 0123 006), kuras Valsts ieņēmumu dienests nodod Possessor valdījumā<sup>1</sup>.

Informējam, ka VAS "Valsts nekustamie īpašumi"<sup>2</sup> Īpašumu izvērtēšanas komisija 2020.gada 7.maijā ar lēmumu Nr. IZKPL-20/19-3 ir lēmusi konceptuāli atbalstīt Possessor lūgumu par Finanšu ministrijas valdījumā un VAS "Valsts nekustamie īpašumi" pārvaldīšanā esošā valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4407 003 0123) – zemes vienības 1706 m<sup>2</sup> platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4407 003 0123) – Zemnieku ielā 30, Ilūkstē, Ilūkstes novadā nodošanu Possessor valdījumā, līdz ar to aicinām virzīt attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu.

Administrācijas vadītāja

(paraksts\*)

I.Braunfelde

\*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu

KOPIJA PAREIZA

Ādmīdija 2642938  
[Agnese.Admidina@vni.lv](mailto:Agnese.Admidina@vni.lv)

AS "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor"  
Administratīvā departamenta  
klientu apkalpošanas speciāliste

*E.Ērgle*  
2020.gada 13.maijā

<sup>1</sup> Saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 26.novembra noteikumu Nr.1354 "Kārtība, kādā veicama valstij piekriktīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā" 32.4.apakšpunktu.

<sup>2</sup> Saskaņā starp Finanšu ministriju un VAS "Valsts nekustamie īpašumi" 2020.gada 18.martā noslēgto Nekustamā īpašuma portfeļa pārvaldīšanas līgumu Nr.IEN/2020/364 Finanšu ministrijas valdījumā esošo nekustamo īpašumu pārvaldīšanu nodrošina VAS "Valsts nekustamie īpašumi".

13.05.2020.  
1.17/2074



Rīgā

Finanšu ministrijai

15.04.2020 Nr. 1.17 / 3061  
Uz 24.02.2020 Nr. 4.5.1-6/13589

Valsts ieņēmumu dienesta  
Nodokļu parādu piedziņas pārvaldei

Par nekustamo īpašumu Zemnieku ielā 30, Ilūkstē,  
Ilūkstes novadā

AS "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" (turpmāk – Possessor) no Valsts ieņēmumu dienesta, pamatojoties uz Kurzemes apgabaltiesas zvērinātas notāres Aijas Burbeckas 2019.gada 26.augusta aktu par mantojuma lietas izbeigšanu Nr.3706, saņēma vēstuli par būvju Zemnieku ielā 30, Ilūkstē, Ilūkstes novadā, ar kadastra apzīmējumiem: 44070030123001; 44070030123002; 44070030123003; 44070030123004 un 44070030123006 (turpmāk kopā – Būves) pārņemšanu Possessor valdījumā, ievērojot Ministru kabineta 2013.gada 26.novembra noteikumu Nr.1354 "Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā" 32.4.punktā noteikto.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Būves atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: 44070030123, kuras tiesiskais valdītājs ir Finanšu ministrija.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 26.novembra noteikumu Nr.1354 "Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā" 32.4.punktā Possessor valdījumā nododamas valstij piekrītošas dzīvojamās mājas atsavināšanai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Ievērojot lietderības apsvērumus un to, ka zemes vienības tiesiskais valdītājs ir Finanšu ministrija, ņemot vērā Civillikuma 968.pantā noteikto ēkas un zemes nedalāmības principu, Possessor lūdz Finanšu ministriju izvērtēt iespēju nodot Possessor valdījumā valsts zemes vienību ar kadastra apzīmējumu: 44070030123, Zemnieku ielā 30, Ilūkstē, Ilūkstes novadā, turpmākai atsavināšanai kopā ar Būvēm.

Valdes loceklis

A.Mitenbergs

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Niedra 67021367  
Liene.Niedra@possessor.gov.lv