

Nodalījuma noraksts

Zemgales rajona tiesa

Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000199606

Kadastra numurs: 56010022754

Viestura iela 44, Jēkabpils, Jēkabpils nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p>1.1. Ēku (būvju) nekustams īpašums sastāv no jaunbūves (kadastra apzīmējums 5601 002 2754 001).</p> <p>1.2. Atzīme - ēka saistīta ar zemes gabalu Viestura iela 44, Jēkabpils, Jēkabpils raj., kadastra numurs 5601 002 2754, Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000129008. Zemes īpašnieks LATVIJAS VALSTS Latvijas Republikas Finanšu ministrijas, nodokļu maksātāja kods 90000014724, personā. <i>Žurn. Nr. 300001317755, lēmums 04.01.2006., tiesnese Anita Ūdre</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: I daļas 2.iedaļa 1.1 (300001820551)</p>		
<p>2.1. Pievienots nekustams īpašums Viestura iela 44, Jēkabpils, Jēkabpils raj., LV-5201 (zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000129008) visā tā sastāvā: Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2754.</p> <p>2.2. Mainīts īpašuma kadastra numurs no 5601 502 2731 uz 5601 002 2754. <i>Žurn. Nr. 300001820551, lēmums 06.12.2006., tiesnese Līga Ieleja</i></p>		6708 m ²
I daļas 2.iedaļa Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p>1.1. Dzēst 1. iedaļas atzīmi Nr. 1.2 (žurnāla Nr. 300001317755, 02.01.2006). Pamats: 2006. gada 1. decembra nostiprinājuma lūgums nekustamo īpašumu savienošanai. <i>Žurn. Nr. 300001820551, lēmums 06.12.2006., tiesnese Līga Ieleja</i></p>		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
<p>1.1. Īpašnieks: AGRIS RĀVIŅŠ, personas kods 220870-12212.</p> <p>1.2. Pamats: 1997. gada 22. decembra pirkuma līgums Nr.18, 2005. gada 12. oktobra Jēkabpils pilsētas būvvaldes Izzīņa par jaunbūvi Nr.64-6-18. <i>Žurn. Nr. 300001317755, lēmums 04.01.2006., tiesnese Anita Ūdre</i></p> <p>2.1. Īpašnieks: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "REMARKS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI", nodokļu maksātāja kods 44103022799.</p> <p>2.2. Persona: AGRIS RĀVIŅŠ, personas kods 220870-12212. Īpašuma tiesība izbeigusies.</p> <p>2.3. Pamats: 2006. gada 17. janvāra pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300001355698, lēmums 13.02.2006., tiesnese Anita Ūdre</i></p> <p>3.1. Īpašnieks: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "REMARKS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI", nodokļu maksātāja kods 44103022799.</p> <p>3.2. Pamats: 2006.gada 1.septembra Valsts zemesgabala pirkuma līgums.</p> <p>3.3. Ieraksti 3.1., 3.2. pārnesti no Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000129008, pievienojot nekustamu īpašumu Viestura iela 44,</p>	<p>1</p> <p>1</p> <p>0</p> <p>1</p>	<p>95000.00 LVL</p> <p>5947.00 LVL</p>

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
<p>Jēkabpils, Jēkabpils raj., LV-5201 visā tā sastāvā. <i>Žurn. Nr. 300001820551, lēmums 06.12.2006., tiesnese Līga Ieleja</i></p>		
4.1. Īpašnieks: Admiral Real Estate, SIA, nodokļu maksātāja kods 40003884986.	1	
4.2. Persona: "Remarks nekustamie īpašumi", Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 44103022799. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
4.3. Pamats: 2011.gada 28. janvāra Rīgas pilsētas Centra rajona tiesas tiesneša lēmums civillietā Nr.C27125111. <i>Žurn. Nr. 300002993274, lēmums 14.02.2011., tiesnese Līga Ieleja</i>		2365.00 LVL
<p>II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi</p>		
<p>1.1. Noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrības "SEB LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2007. gada 7. maija ķīlas/hipotēkas/ līgums Nr.SI05291/2. <i>Žurn. Nr. 300002110565, lēmums 18.06.2007., tiesnese Līga Ieleja</i></p>		
<p><i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 5.1 (300002563094)</i></p>		
<p>2.1. Noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrības "SEB LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2007. gada 7. maija ķīlas/hipotēkas/ līgums Nr.SI05293/2. <i>Žurn. Nr. 300002110606, lēmums 18.06.2007., tiesnese Līga Ieleja</i></p>		
<p><i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 5.2 (300002563094)</i></p>		
<p>3.1. Noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrības "SEB LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2007. gada 7. maija ķīlas/hipotēkas/ līgums Nr.SI05297/2. <i>Žurn. Nr. 300002110618, lēmums 18.06.2007., tiesnese Līga Ieleja</i></p>		
<p><i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 7.1 (300002993274)</i></p>		
<p>4.1. Noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrības "SEB LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2007. gada 7. maija ķīlas/hipotēkas/ līgums Nr.SI05296/2. <i>Žurn. Nr. 300002110627, lēmums 18.06.2007., tiesnese Līga Ieleja</i></p>		
<p><i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 5.3 (300002563094)</i></p>		
<p>5.1. Ieraksts Nr. 1.1. (žurnāla Nr. 300002110565, 14.06.2007.) dzēsts.</p>		
<p>5.2. Ieraksts Nr. 2.1. (žurnāla Nr. 300002110606, 14.06.2007.) dzēsts.</p>		
<p>5.3. Ieraksts Nr. 4.1. (žurnāla Nr. 300002110627, 14.06.2007.) dzēsts.</p>		
<p>5.4. Pamats: 2008.gada 27.oktobra nostiprinājuma lūgums tiesību dzēšanai. <i>Žurn. Nr. 300002563094, lēmums 30.10.2008., tiesnese Līga Ieleja</i></p>		
<p>6.1. Atzīme - Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "REMARKS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI", nodokļu maksātāja kods 44103022799, ir atzīta par maksātnespējīgu ar 2009.gada 27.martu. Pamats: 2009.gada 8.maija Rīgas pilsētas Centra rajona tiesas spriedums civillietā Nr.C27136708. <i>Žurn. Nr. 300002788887, lēmums 29.12.2009., tiesnese Līga Ieleja</i></p>		
<p><i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 7.2 (300002993274)</i></p>		
<p>7.1. Ieraksts Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 300002110618, 14.06.2007) dzēsts.</p>		
<p>7.2. Atzīme Nr. 6.1 (žurnāla Nr. 300002788887, 28.12.2009) dzēsta.</p>		
<p>7.3. Pamats: 2011.gada 28. janvāra Rīgas pilsētas Centra rajona tiesas tiesneša lēmums civillietā Nr.C27125111. <i>Žurn. Nr. 300002993274, lēmums 14.02.2011., tiesnese Līga Ieleja</i></p>		
<p>IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats</p>		Summa
<p>1.1. Nostiprināta hipotēka. Procentu likme - mainīga 2,2% + 3 mēnešu LVL RIGIBOR likme gadā. Līgumsods: 36% gadā no nesamaksātās</p>		1581000.00 LVL

IV daļas 1., 2. iedaļa Kīlas tiesības un tās pamats	Summa
<p>summas par katru nokavēto dienu. Samaksas termiņš - katru mēnesi 22. datumā līdz saistību pilnīgai izpildei. Kreditors: Akciju sabiedrība "SEB LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743. Pamats: 2005. gada 2. novembra Kredīta līgums Nr.SI05291, 2007. gada 7. maija Vienošanās Nr.1 par grozījumiem 2005.gada 2.novembra Kredīta līgumā Nr.SI05291, 2007. gada 7. maija kīlas/hipotēkas/ līgums Nr.SI05291/2. <i>Žurn. Nr. 300002110565, lēmums 18.06.2007., tiesnese Līga Ieleja</i> Dzēsts Saisīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 1.1 (300002563094)</p>	
<p>2.1. Nostiprināta hipotēka. Procentu likme - mainīga 2,2% + 3 mēnešu LVL RIGIBOR likme gadā. Līgumsods: 36% gadā no nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu. Samaksas termiņš - katru mēnesi 22. datumā līdz saistību pilnīgai izpildei. Kreditors: Akciju sabiedrība "SEB LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743. Pamats: 2005. gada 2. novembra Kredīta līgums Nr.SI05293, 2007. gada 7. maija Vienošanās Nr.1 par grozījumiem 2005.gada 2.novembra Kredīta līgumā Nr.SI05293, 2007. gada 7. maija kīlas/hipotēkas/ līgums Nr.SI05293/2. <i>Žurn. Nr. 300002110606, lēmums 18.06.2007., tiesnese Līga Ieleja</i> Dzēsts Saisīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 1.2 (300002563094)</p>	1415000.00 LVL
<p>3.1. Nostiprināta hipotēka. Procentu likme - mainīga 2,2% + 3 mēnešu LVL RIGIBOR likme gadā. Līgumsods: 36% gadā no nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu. Samaksas termiņš - katru mēnesi 22. datumā līdz saistību pilnīgai izpildei. Kreditors: Akciju sabiedrība "SEB LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743. Pamats: 2005. gada 2. novembra Kredīta līgums Nr.SI05297, 2007. gada 7. maija Vienošanās Nr.1 par grozījumiem 2005.gada 2.novembra Kredīta līgumā Nr.SI05297, 2007. gada 7. maija kīlas/hipotēkas/ līgums Nr.SI05297/2. <i>Žurn. Nr. 300002110618, lēmums 18.06.2007., tiesnese Līga Ieleja</i> Dzēsts Saisīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 2.1 (300002993274)</p>	1157000.00 LVL
<p>4.1. Nostiprināta hipotēka. Procentu likme - mainīga 2,2% + 3 mēnešu LVL RIGIBOR likme gadā. Līgumsods: 36% gadā no nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu. Samaksas termiņš - katru mēnesi 22. datumā līdz saistību pilnīgai izpildei. Kreditors: Akciju sabiedrība "SEB LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743. Pamats: 2005. gada 2. novembra Kredīta līgums Nr.SI05296, 2007. gada 7. maija Vienošanās Nr.1 par grozījumiem 2005.gada 2.novembra Kredīta līgumā Nr.SI05296, 2007. gada 7. maija kīlas/hipotēkas/ līgums Nr.SI05296/2. <i>Žurn. Nr. 300002110627, lēmums 18.06.2007., tiesnese Līga Ieleja</i> Dzēsts Saisīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 1.3 (300002563094)</p>	1492000.00 LVL
IV daļas 4., 5. iedaļa Kīlas tiesību dzēsumi	Summa
1.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 1.1., žurnāla Nr. 300002110565, 14.06.2007.).	1581000.00 LVL
1.2. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 2.1., žurnāla Nr. 300002110606, 14.06.2007.).	1415000.00 LVL
1.3. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 4.1., žurnāla Nr. 300002110627, 14.06.2007.).	1492000.00 LVL
1.4. Pamats: 2008.gada 27.oktobra nostiprinājuma lūgums tiesību dzēšanai. <i>Žurn. Nr. 300002563094, lēmums 30.10.2008., tiesnese Līga Ieleja</i>	
2.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 3.1, žurnāla Nr. 300002110618, 14.06.2007). Pamats: 2011.gada 28. janvāra Rīgas pilsētas Centra rajona tiesas tiesneša lēmums civillietā Nr.C27125111. <i>Žurn. Nr. 300002993274, lēmums 14.02.2011., tiesnese Līga Ieleja</i>	1157000.00 LVL

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Edvīns Kāpostiņš. Pieprasījums izdarīts 17.01.2022. 14:39:02.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.