



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
96640140065	Vecupītes	27762	100000269726	Kocēnu pagasts, Valmieras novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	27762
Kopplatība:	0.7856
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	27762 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	33050 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	27762 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	33050 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
96640140065	1/1	5131	"Vecupītes", Kocēnu pag., Valmieras nov., LV-4220

Kadastrālā vērtība (EUR):	5131
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.7856
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	25
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	5131 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	7833 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.7856
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000

Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0107
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0107
t.sk. Zeme zem zivju dīkiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.7419
Zemes zem ceļiem platība:	0.0330
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Individuālo dzīvojamo māju apbūve	0601	0.7856	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	21.02.2002	120303	aizsargjoslas teritorija gar autoceļu	0.3100	ha
2	21.02.2002	7312040200	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0200	ha
3	18.10.2006	7315030100	ceļa servitūta teritorija	0.00	-
5	07.11.2014	7313020500	nacionālā parka ainavu aizsardzības zonas teritorija	0.7856	ha

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
96640140065001	1/1	21118	"Vecupītes", Kocēnu pag., Valmieras nov., LV-4220	Dzīvojamā māja

Kadastrālā vērtība (EUR):	21118
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	21118 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	21768 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	311.5
Galvenais lietošanas veids:	1110 - Viena dzīvokļa mājas
Būves tips:	11100103 - Individuālās dzīvojamās mājas un vasarnīcas ar mūra vai mūra-koka ār sienām
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1879
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	17.12.2018

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	311.5
Lietderīgā platība (kv.m.):	311.5
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	311.5
Dzīvokļu platība (kv.m.):	311.5
Dzīvojamā platība (kv.m.):	156.9
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	154.6
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):			0
96640140065002	1/1	586	"Vecupītes", Kocēnu pag., Valmieras nov., LV-4220 Pagrabs
Kadastrālā vērtība (EUR):	586		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024		
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	586 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1345 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	54.9		
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas		
Būves tips:	12740201 - Kūtis ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), saimniecības ēkas, pagrabi un sabiedriskās tualetes		
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1879		
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	15.01.2019		
96640140065010	1/1	81	"Vecupītes", Kocēnu pag., Valmieras nov., LV-4220 Šķūnis
Kadastrālā vērtība (EUR):	81		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024		
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	81 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	205 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	28.5		
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas		
Būves tips:	12740203 - Siltumnīcas ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), šķūņi un citas palīgēkas		
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1970		
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	18.09.2006		
96640140065012	1/1	846	"Vecupītes", Kocēnu pag., Valmieras nov., LV-4220 Klēts
Kadastrālā vērtība (EUR):	846		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024		
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	846 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1899 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	118.9		
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas		
Būves tips:	12740201 - Kūtis ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), saimniecības ēkas, pagrabi un sabiedriskās tualetes		
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1879		
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	15.01.2019		

Īpašnieki

Personas kods / reg. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
--------------------------	----------------------------	-----------------	------------------	------------------------------------	--------

90009099027	Dabas aizsardzības pārvalde	1/1	valsts	96640140065	Baznīcas iela 7, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150
90000028508	Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrija	1/1	valsts	96640140065	Peldu iela 25, Rīga, LV-1050

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Kocēnu pagasta zemesgrāmata	18.10.2006	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	17.03.2023	84 (4,9)	Valmieras novada pašvaldības Zemes ierīcības komisija
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	02.07.2019	11-10-V/4488	VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Valmieras birojs
Akts par kadastra objekta vai kadastra identifikatora dzēšanu vai atjaunošanu NĪVK IS	14.06.2019	11-11-V/85	VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Valmieras birojs
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	05.06.2019	7.14/3200/2019-N	Dabas aizsardzības pārvalde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	05.06.2019	-	Robalte Vita
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	31.05.2019	-	Jātnieks Juris
Izziņa par būves neesību	28.05.2019	17.20/2019/22	Būvvalde
Informācija par kadastrālajā uzmērīšanā konstatētajām apvidū neesošām būvēm	15.01.2019	9-01/786362-12/2	VALSTS ZEMES DIENESTS
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	05.12.2018	7.14/6290/2018-N	Dabas aizsardzības pārvalde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	05.11.2018	-	Dabas aizsardzības pārvalde; pilnvarotā persona
Cits līgums	14.11.2017	NĪ/7/2017	Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija; Dabas aizsardzības pārvalde
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	14.07.2017	11-10-V/4468	VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Valmieras birojs
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	29.06.2017	-	LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija
Būvvaldes izziņa	22.12.2016	51/16	Kocēnu novada domes būvvalde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	07.11.2014	1.6/237/2014-N-E	Dabas aizsardzības pārvalde
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	19.09.2006	-	VZD Vidzemes reģionālā nodaļa
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	19.09.2006	-	VZD Vidzemes reģionālā nodaļa
Akts par būves neesamību	18.09.2006	-	VZD Vidzemes reģionālā nodaļa
Akts par būves neesamību	18.09.2006	-	VZD Vidzemes reģionālā nodaļa
Cita vēstule	07.12.2005	10C-3V2/45	LR VZD Vidzemes reģionālā nodaļa
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	18.09.2003	11	Kocēnu pagasta padome
Cits dokuments	14.05.2003	-	Kocēnu pagasta padome
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	07.10.2002	-	VZD Valmieras rajona nodaļas Nekustamā īpašuma formēšanas birojs
Pasūtījuma pieteikums	14.11.2001	4863	Fiziska persona
Instrukcija par kārtību kādā Tieslietu ministrija-valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas turētājs pazīno informāciju Valsts zemes dienestam un pašvaldībām	12.04.2001	1-2/1	Latvijas Republikas Tieslietu ministrija
Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā	15.05.1997	39	Kocēnu pagasta Zemes komisija
Nodošanas un pieņemšanas akts	20.12.1990	-	Mazsalacas MRS un GNP Vaidavas mežniecība

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.