



Zemkopības ministrija

Republikas laukums 2, Rīga, LV-1981, tālr. 67027010, fakss 67027512, e-pasts pasts@zm.gov.lv, www.zm.gov.lv

Rīgā

Datums skatāms laika zīmogā	Nr. 8.7-6e/295/2024
Uz	Nr.

Valsts akciju sabiedrībai
“Valsts nekustamie īpašumi”

Akciju sabiedrībai "Latvijas valsts meži"

Par nekustamā īpašuma “Lejas Saļiena”,
Sakas pagastā, Dienvidkurzemes novadā,
nodošanu atsavināšanai

Zemkopības ministrijas (turpmāk - ministrija) valdījumā un akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži” (turpmāk - sabiedrība) pārvaldīšanā atrodas nekustamais īpašums “Lejas Saļiena” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6486 012 0048), kas sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 6486 012 0046) 0,07 ha platībā un būves (būves kadastra apzīmējums 6486 012 0095 002) Sakas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (turpmāk – nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Sakas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000787557 uz valsts vārda ministrijas personā. Nekustamais īpašums turpmāk nav nepieciešams ministrijas un tās padotības iestāžu, kā arī sabiedrības funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā minēto, kā arī ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta pirmo daļu un Meža likuma 44.panta ceturtās daļas 5.punktu, ministrija lūdz veikt visas nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma atsavināšanai.

Pielikumā:

1. Zemesgrāmatas nodaļējuma noraksts uz 1 lpp., pdf;
2. Kadastra informācija uz 4 lpp., pdf;
3. Zemes vienības zemes robežu plāns, apgrūtinājuma plāns un situācijas plāns, kopā 3 e-dokumenti, zip;
4. Būves kadastrālās uzmērīšanas lieta, e-dokuments;
5. Izziņa par nekustamā īpašuma esību Zemkopības ministrijas uzskaitē, e-dokuments;
6. Latvijas Valsts Vēstures arhīva 29.01.2009. izziņa Nr. 5-JP-283 “Par nekustamā īpašuma piederību”, uz 1 lpp., pdf.

Valsts sekretāra vietnieks

J.Šnore

Punka, 67027377
rita.punka@zm.gov.lv

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Sakas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000787557

Kadastra numurs: 64860120048

"Lejas Saliena", Sakas pag., Dienvidkurzemes nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 64860120046). 1.2. Būve (kadastra apzīmējums 64860120095002). 1.3. Tās atdalītas no nekustamā īpašuma, kas ierakstīts Sakas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000500800. Žurn. Nr. 300006450949, lēmums 21.12.2023., tiesnese Anda Niedola		0.07 ha
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Latvijas valsts Zemkopības ministrija, reģistrācijas numurs 90000064161 personā. 1.2. Pamats: 2023.gada 5.decembra nostiprinājuma lūgums. Žurn. Nr. 300006450949, lēmums 21.12.2023., tiesnese Anda Niedola	1	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Jana Gūta (e-lūg). Pieprasījums izdarīts 22.12.2023. 9:33:19.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Sakas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000500800

Kadastra numurs: 64860060003

Nosaukums: Valsts mežs Saliena

"Lejas Saliena", Sakas pag., Dienvidkurzemes nov.;

Sakas pag., Dienvidkurzemes nov.

Nodalījuma aktualizēts (27.11.2023., 400001458369) saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 126.³ pantu

<i>I daļas 1.iedaļa</i> <i>Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali</i>	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Nekustamais īpašums sastāv no vienpadsmit zemes gabaliem: kadastra apzīmējums 6486 006 0085 - platība 181,15 ha, kadastra apzīmējums 6486 007 0117 - platība 1784,91ha, kadastra apzīmējums 6486 007 0154 - platība 25,54 ha, kadastra apzīmējums 6486 007 0163 - platība 51,96ha, kadastra apzīmējums 6486 010 0070 - platība 380,56 ha, kadastra apzīmējums 6486 011 0080 - platība 562,42 ha, kadastra apzīmējums 6486 012 0086 - platība 6,54 ha, kadastra apzīmējums 6486 012 0087 - platība 98,58 ha, kadastra apzīmējums 6486 012 0090 - platība 2,84 ha, kadastra apzīmējums 6486 012 0095 - platība 245,2 ha, kadastra apzīmējums 6486 012 0101 - platība 74,61 ha. <i>Žurn. Nr. 300003169254, lēmums 16.01.2012., tiesnese Evika Klēpe</i> <i>Aktualizēts</i> <i>Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 7.13, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9 (300006403279)</i>		3414.31 ha
2.1. Nostiprināts ceļa servitūts - ceļa garums 0.3 km, ceļa platums - 6 m, zemes platība, uz kuru tiek nodibināts servitūts.Kalpojošs nekustams īpašums "Irbītes", Sakas pag., Pāvilostas nov. (Sakas pagasta zemesgrāmata nodalījuma Nr. 524).Pamats: 2013.gada 21.augusta līgums Nr.5.8-1.1_001g_150_13_62 par reālservitūta nodibināšanu. <i>Žurn. Nr. 300003516391, lēmums 08.10.2013., tiesnese Elga Guitāne</i>		0.18 ha
3.1. Nostiprināts ceļa servitūts - ceļa garums - 0.052km, ceļa platums - 6m. Kalpojošs nekustams īpašums "Silakrogs", Sakas pag., Pāvilostas nov. (Sakas pagasta zemesgrāmata nodalījuma Nr. 630). Pamats: 2013.gada 30.septembra līgums Nr.5.8-1.1-002b_150_13_83 par reālservitūta nodibināšanu. <i>Žurn. Nr. 300003522324, lēmums 18.10.2013., tiesnese Sniedze Rūja</i>		0.03 ha
4.1. Nostiprināts ceļa servitūts-ceļa garums-0.03 km,ceļa platums -6 m. Kalpojošs nekustams īpašums "Lejasminde", Sakas pag., Pāvilostas nov. (Sakas pagasta zemesgrāmata nodalījuma Nr. 383). Pamats: 2013.gada 21.augusta līgums Nr.5.8-1.1_001r_150_13_63 par reālservitūta nodibināšanu. <i>Žurn. Nr. 300003565926, lēmums 28.12.2013., tiesnese Sniedze Rūja</i>		0.02 ha
5.1. Būve (kadastra apzīmējums 64860120095002). <i>Žurn. Nr. 300005295808, lēmums 11.02.2021., tiesnese Elga Guitāne</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 2.iedaļa 1.4 (300006450949)</i>		
6.1. Nostiprināts ceļa servitūts par labu nekustamā īpašuma sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64860070117.Apgrūtināts nekustamā īpašuma "Gobas", Sakas pag., Dienvidkurzemes nov., (Sakas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000112759) sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64860110056.Pamats: 2023.gada 28.augusta līgums par reālservitūta nodibināšanu. <i>Žurn. Nr. 300006329068, lēmums 22.11.2023., tiesnese Jolanta Āboliņa</i>		0.01 ha
7.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 64860060085).		181.15 ha
7.2. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 64860070117).		1784.91 ha

<i>I daļas 1.iedaļa</i> <i>Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali</i>	Domājamā daļa	Platība, lielums
7.3. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 64860070154).		25.54 ha
7.4. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 64860070163).		51.96 ha
7.5. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 64860100070).		380.56 ha
7.6. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 64860110080).		562.42 ha
7.7. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 64860120045).		245.13 ha
7.8. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 64860120046).		0.07 ha
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: I daļas 2.iedaļa 1.4 (300006450949)		
7.9. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 64860120086).		6.54 ha
7.10. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 64860120087).		98.58 ha
7.11. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 64860120090).		2.84 ha
7.12. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 64860120101).		74.61 ha
7.13. Grozīts 1. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300003169254, 16.01.2012): veikta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64860120095 sadale divās zemes vienībās. Īpašuma sastāva izteikts jaunā redakcijā (ieraksti Nr. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9, 7.10, 7.11, 7.12).Pamats: Valsts zemes dienesta 2023.gada 17.novembra elektronisks paziņojums, Zemkopības ministrijas 2023.gada 2.novembra iesniegums zemes vienības sadalīšanai. Žurn. Nr. 300006403279, lēmums 27.11.2023., tiesnese Odeta Turka Aktualizēts Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9 (300006403279)		
8.1. Nostiprināts ceļa servitūts 45 m garumā un 2.25 m platumā.Kalpojošs nekustams īpašums "Štaiguti", Sakas pag., Dienvidkurzemes nov. (Sakas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 211).Pamats: 2023.gada 11.oktobra līgums par reālservitūta nodibināšanu. Žurn. Nr. 300006469243, lēmums 22.12.2023., tiesnese Dace Riekstiņa		0.01 ha
9.1. Nostiprināts ceļa servitūts (185 m garumā un 4,5 m paltumā) par labu nekustamā īpašuma sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64860070117.Apprūtināts nekustamais īpašums "Štaiguti", Sakas pag., Dienvidkurzemes nov. (Sakas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 211).Pamats: 2023.gada 11.oktobra līgums par reālservitūta nodibināšanu ar pielikumu. Žurn. Nr. 300006474882, lēmums 23.01.2024., tiesnese Jolanta Āboliņa		0.08 ha
<i>I daļas 2.iedaļa</i> <i>Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi</i>	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 64860120046.		0.07 ha
1.2. Atdalīta būve ar kadastra apzīmējumu 64860120095002.		
1.3. Tām atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000787557.		
1.4. Dzēsti 1. iedaļas ieraksti Nr. 7.8, 5.1 (žurnāla Nr. 300006403279, 17.11.2023, 300005295808, 09.02.2021).		
1.5. Pamats: 2023.gada 5.decembra nostiprinājuma lūgums, 2023.gada 8.augusta Dienvidkurzemes novada Būvvaldes lēmums Nr. B/2023/1.10/552-N. Žurn. Nr. 300006450949, lēmums 21.12.2023., tiesnese Anda Niedola		
<i>II daļas 1.iedaļa</i> <i>Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats</i>	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Latvijas valsts, Latvijas Republikas	1	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
Zemkopības ministrijas, nodokļu maksātāja kods 90000064161, personā. 1.2. Pamats: 2011.gada 22. decembra uzziņa par nekustamu īpašumu Nr.8.2-25/4299. <i>Žurn. Nr. 300003169254, lēmums 16.01.2012., tiesnese Evika Klēpe</i> 2.1. Pamats būves pievienošanai: 2021. gada 25. janvāra Zemkopības ministrijas izziņa Nr. 8.7-5e/173/2021. <i>Žurn. Nr. 300005295808, lēmums 11.02.2021., tiesnese Elga Guitāne</i>		
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1. Atzīme- zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6486 006 0085 - aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>		1.15 ha
2.1. Atzīme- zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6486 007 0117 - aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>		0.04 ha
2.2. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kV. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>		1.71 ha
2.3. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kV. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>		0.22 ha
2.4. Atzīme- aizsargjoslas teritorija ap kapsētu. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>		31.72 ha
2.5. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>		2.02 ha
2.6. Atzīme-aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>		2.97 ha
2.7. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kV. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>		0.03 ha
2.8. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>		3.2 ha
2.9. Atzīme- aizsargjoslas teritorija ap purvu platībā > 100 ha. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>		38.2 ha
2.10. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kV. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>		1.71 ha
3.1. Atzīme- zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6486 007 0154 - aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>		1.67 ha
3.2. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kV. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>		0.16 ha

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
3.3. Atzīme- aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	0.0021 ha
3.4. Atzīme- 25-100 km garas ūdensteces aizsargjoslas teritorija lauku apvidos. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	1.13 ha
3.5. Atzīme- 25-100 km garas ūdensteces aizsargjoslas teritorija lauku apvidos. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	0.53 ha
3.6. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kV. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	0.27 ha
4.1. Atzīme- zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6486 007 0163 - aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	0.93 ha
4.2. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kV. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	0.06 ha
5.1. Atzīme- zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6486 010 0070 - aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	0.82 ha
5.2. Atzīme- aizsargjoslas teritorija ap kapsētu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	1.31 ha
5.3. Atzīme - Baltijas jūras ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	0.46 ha
5.4. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	2.49 ha
5.5. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kV. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	0.57 ha
6.1. Atzīme- zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6486 011 0080 - aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	4.16 ha
6.2. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	0.27 ha
6.3. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	0.65 ha
6.4. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kV. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	0.04 ha
6.5. Atzīme- mikrolieguma teritorija. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	1.72 ha
7.1. Atzīme- zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6486 012 0086 - aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	0.54 ha
8.1. Atzīme- zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6486 012 0087 - aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem. <i>Dzēsts</i>	1.89 ha

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	
8.2. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kV.	0.14 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	
8.3. Atzīme- aizsargjoslas teritorija ap kapsētu.	1.35 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	
9.1. Atzīme- zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6486 012 0090 - aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem.	0.39 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	
9.2. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kV.	0.02 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	
9.3. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kV.	0.02 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	
9.4. Atzīme- aizsargjoslas teritorija ap kapsētu.	0.29 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	
9.5. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.0003 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	
10.1. Atzīme- zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6486 012 0095 - aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem.	1.87 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	
10.2. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem.	0.47 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	
10.3. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem.	3.14 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	
10.4. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem.	0.07 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	
10.5. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem.	0.2 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	
10.6. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem.	0.64 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	
10.7. Atzīme- aizsargjoslas teritorija ap kapsētu.	9.92 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	
10.8. Atzīme- aizsargjoslas teritorija ap kapsētu.	0.15 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	
10.9. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kV.	1.39 ha
<i>Dzēsts</i>	
<i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	
10.10. Atzīme- ceļa servitūta teritorija.	0.08 ha
10.11. Atzīme- ceļa servitūta teritorija.	0.02 ha
	2.84 ha

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
11.1. Atzīme- zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6486 012 0101 - aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	
11.2. Atzīme- aizsargjoslas teritorija ap kapsētu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	7.18 ha
11.3. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kV. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	0.71 ha
11.4. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kV. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	0.17 ha
11.5. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005295808)</i>	0.37 ha
12.1. Pamats: 2011.gada 22. decembra uzziņa par nekustamu īpašumu Nr.8.2-25/4299. <i>Žurn. Nr. 300003169254, lēmums 16.01.2012., tiesnese Evika Klēpe</i>	
III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1. Dzēstas 1.iedaļas atzīmes Nr.1.1, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 4.1, 4.2, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 7.1, 8.1, 8.2, 8.3, 9.1, 9.2, 9.3, 9.4, 9.5, 10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.5, 10.6, 10.7, 10.8, 10.9, 11.1, 11.2, 11.3, 11.4, 11.5 (žurnāls Nr.300003169254, 11.01.2012).Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts. <i>Žurn. Nr. 300005295808, lēmums 11.02.2021., tiesnese Elga Guitāne</i>	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Vita Bružas. Pieprasījums izdarīts 23.04.2024 08:42:40.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
64860120048	Lejas Saliena	652	100000787557	Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	652
Kopplatība:	0.0700
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	-

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
64860120046	1/1	37	"Lejas Saliena", Sakas pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3466

Kadastrālā vērtība (EUR):	37
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0700
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	196 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
64860120095002	1/1	615	"Lejas Saliena", Sakas pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3466	Saimniecības ēka

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.0700
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000

t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0700
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība	0201	0.0700	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	05.09.2023	7312030303	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	0.0600	ha
2	05.09.2023	7316080100	sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu	0.0700	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Andis Ostrovskis	05.09.2023

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
64860120095002	1/1	615	"Lejas Saliena", Sakas pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3466	Saimniecības ēka

Kadastrālā vērtība (EUR):	615
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	2088 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	80.0
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas
Būves tips:	12740201 - Kūtis ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), saimniecības ēkas, pagrabu un sabiedriskās tualetes
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	2010
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	08.06.2020

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	80
Lietderīgā platība (kv.m.):	80

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	80
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	80
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	1
Virszemes stāvu skaits:	1
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	16
Nolietojuma aprēķina datums:	08.06.2020

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Apbūves laukums	-	104.3 apbūves laukuma kv.m.	-	-
Būvtilpums	-	558.0 kub.m.	-	-
Augstums	-	7.4 m	-	-

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstruktijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Pamati	Akmens mūris	-	2010	-	10
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Akmens mūris līdz 2,5 ķieģeļu biezumā, Ķieģeļu mūris 1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biezumā, Ķieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biežāks, Akmens mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biežāks	-	2010	-	10
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	-	2010	-	20
Jumta segums	Azbestcementa loksnes	-	2010	-	31

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Vēdināšana. Dabiskā		Apvidū ir konstatēts

Datums: 08.06.2020

Īpašnieki

Personas kods / reg. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000064161	Zemkopības ministrija	1/1	valsts	64860120048	Republikas laukums 2, Rīga,

Citi vārdi:

-

Īpašumtiesību statuss:

Īpašnieks

40003466281

Akciju sabiedrība
"Latvijas valsts
meži"

1/1

juridiska
persona

64860120048

Vaiņodes iela 1,
Rīga, LV-1004

Citi vārdi:

-

Īpašumtiesību statuss:

Lietotājs

Zemesgrāmata**Nosaukums****Lēmuma datums****Lēmuma pamatojums**

Sakas pagasta zemesgrāmata

21.12.2023

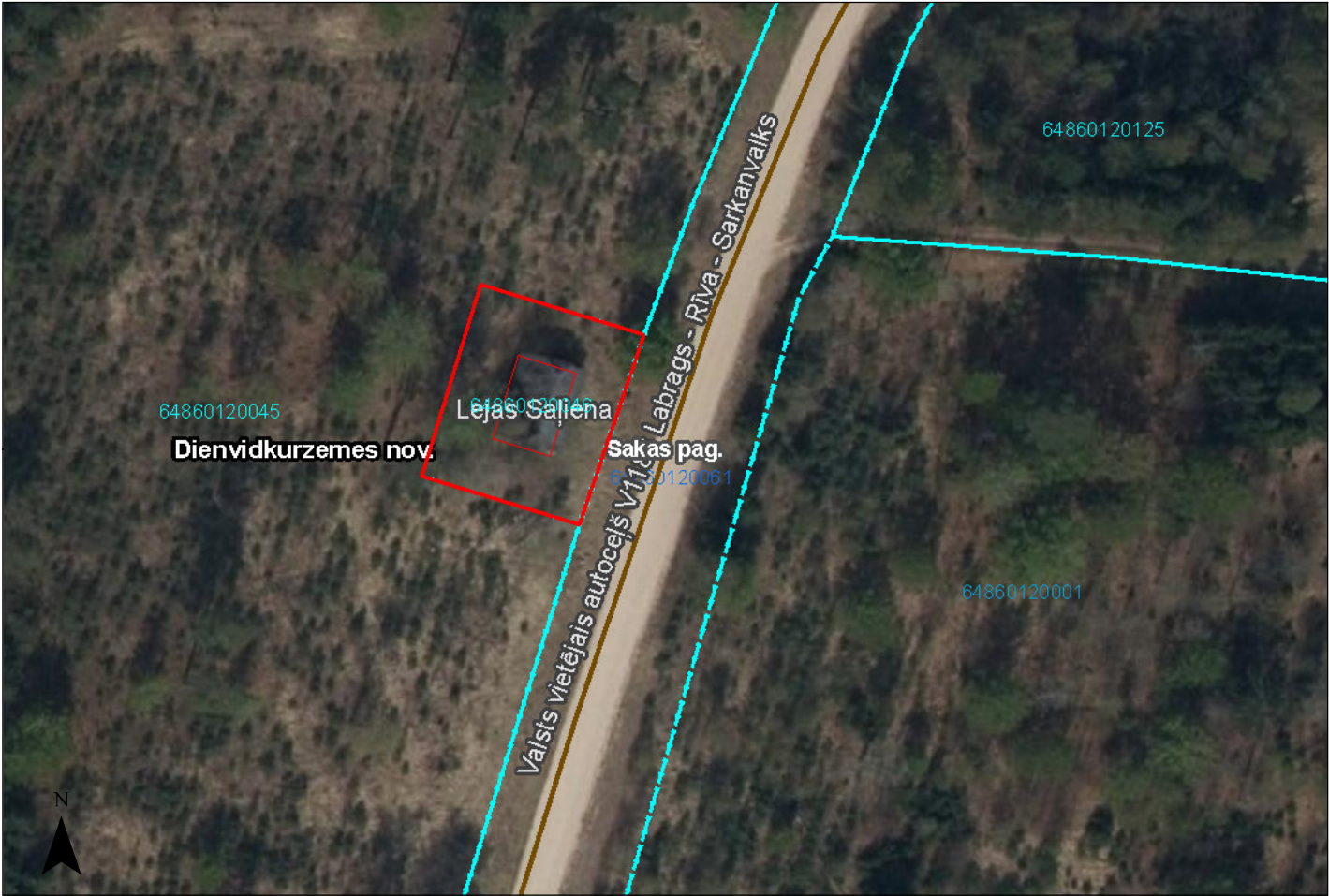
-

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Valsts zemes dienests

Kartes skata izdrukā



Saturs

Pilsētas

- Valstspilsēta
- Novada pilsēta
- Novadi
- Pagasti
- Ciemi
- Latvijas Republikas teritorija

Adrešu punkti

- Ēka
- Apbūvei paredzēta zemes vienība

Galveno ceļu viduslīnijas

- Valsts galvenais autoceļš
- Valsts pirmās šķiras autoceļš
- Valsts otrās šķiras autoceļš

Ielas un ceļi

- Pašvaldības ceļš
- Iela

Inženierbūves (punkti) KK

- Uzmērīta inženierbūve (punkts)
- Vektorizēta inženierbūve (punkts)
- Uzmērīta pazemes inženierbūve (punkts)
- Vektorizēta pazemes inženierbūve (punkts)

Inženierbūves (līnijas) KK

- Uzmērīta inženierbūve (līnija)
- Vektorizēta inženierbūve (līnija)
- Uzmērīta pazemes inženierbūve (līnija)
- Vektorizēta pazemes inženierbūve (līnija)

Inženierbūves (laukumi) KK

- Uzmērīta inženierbūve (laukums)
- Vektorizēta inženierbūve (laukums)
- Uzmērīta pazemes inženierbūve (laukums)
- Vektorizēta pazemes inženierbūve (laukums)

Ēkas KK

- Uzmērīta ēka
- Vektorizēta ēka
- Uzmērīta pazemes ēka
- Vektorizēta pazemes būve
- Ceļa servitūta teritorijas KK
- Ēku servitūta teritorijas KK
- Ūdens lietošanas servitūta teritorija KK

Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2013-2022)
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2024.gads
Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas dati, 2024.gads

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 6486 012 0046

Adrese: "Lejas Saļiena", Sakas pag., Dienvidkurzemes nov.

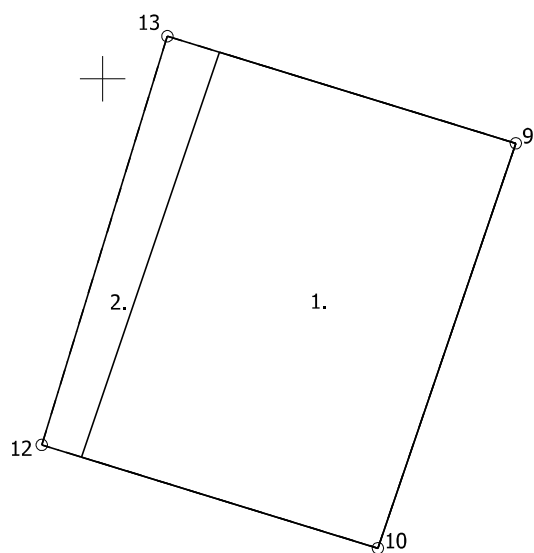
Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7312030303 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autocelļiem lauku apvidos - 0.06 ha
2.	7316080100 - sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu - 0.07 ha

Plānā attēlota informācija par apgrūtinājumiem: 2023. gada 05. septembrī

Zemes vienības platība 0.07 ha

Plāna mērogs 1:500



$x=303650$
 $y=342950$

Apgrūtinājumu plāns	6486 012 0046	Plāna mērogs 1 : 500	2.lapa no 2
Mērnieks Andis Ostrovskis sertifikāta Nr. AB0055	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 6486 012 0046

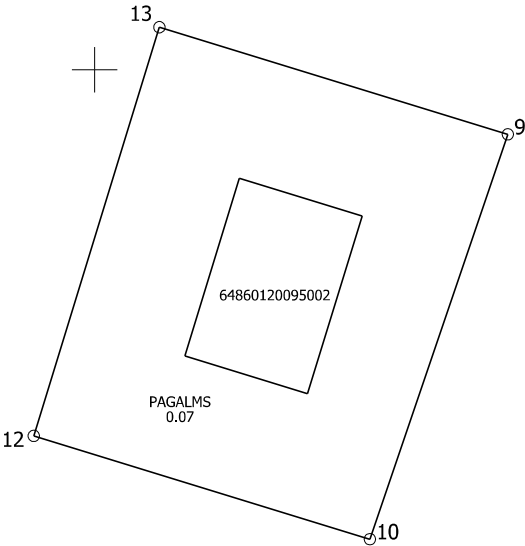
Adrese: "Lejas Saļiena", Sakas pag., Dienvidkurzemes nov.

Plānā attēlota informācija atbilstoši situācijai apvidū 2023. gada 05. septembrī

Zemes vienības platība 0.07 ha

Plāna mērogs 1:500

Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPĻĪKĀCIJA													
	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	Tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdensobjektu zeme	tajā skaitā		Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzeme	Augļu dārzi	Plavas	Gaiņbas					Zem ūdeņiem	Zem zivju dīķiem			
0.07	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0.07	—	—



x=303650
y=342950

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 6486 012 0046

Adrese: "Lejas Saliena", Sakas pag., Dienvidkurzemes nov.

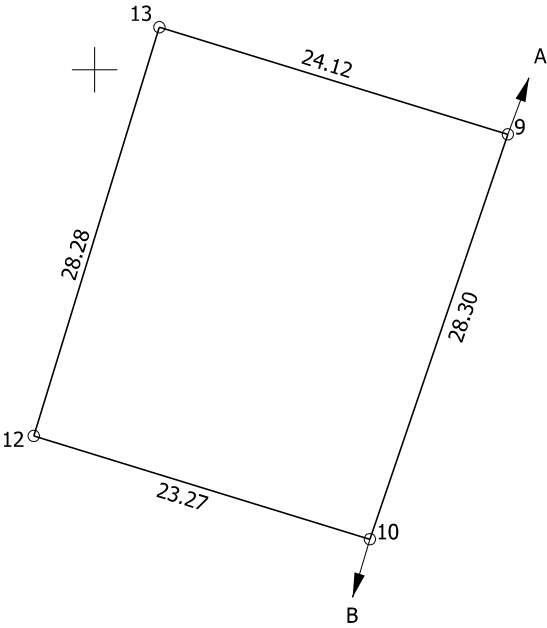
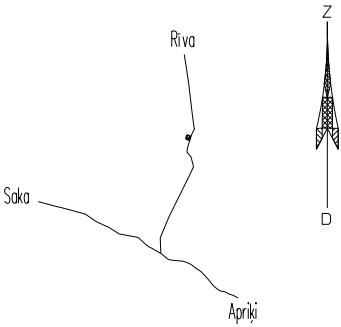
Plāns izgatavots pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada Būvvaldes 2023.gada 8.augusta lēmumu
Nr. B/2023/1.10/552-N (protokols Nr.15, 20.punkts) Par zemes ierīcības projekta
apstiprināšanu īpašuma "Valsts mežs Saliena", Sakas pagastā, Dienvidkurzemes novadā,
zemes vienībai 6486 012 0095.

Zemes vienība izveidota, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64860120095

Robežas noteiktas: 2023. gada 05. septembrī

Zemes vienības platība 0.07 ha

Plāna mērogs 1:500



x=303650
y=342950

Zemes vienības platība 0.07 ha

Robežjošo zemes vienību saraksts:
no A līdz B: 64860120061
no B līdz A: 64860120045

Zemes robežu plāns	6486 012 0046	Plāna mērogs 1 : 500	2.lapa no 2
Mērnieks Andis Ostrovskis sertifikāta Nr. AB0055	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmēršanas noteikumi"		

VALSTS ZEMES DIENESTS

ĒKAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Būves kadastra apzīmējums:.....64860120095002
Nosaukums:.....Saimniecības ēka
Adrese:....."Lejas Saļiena", Sakas pag., Pāvilostas nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....08.06.2020

Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona):

(vārds, uzvārds)

(paraksts)

Datums: _____ gada ____.

Izdrukas ID: 390002400333	Izdrukas datums: 08.06.2020	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....64860120095002

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....64860120095002

10.1.1. Adrese:....."Lejas Saļiena", Sakas pag., Pāvilostas nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Saimniecības ēka

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....80

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....104.3

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....1

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....1

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....2010

10.1.11. Nolietojums (%):.....16

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....08.06.2020

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....08.06.2020

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....
64860120095

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....64860120095002

Tipa kods	Tipa nosaukums
12740201	Kūtis ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), saimniecības ēkas, pagrabi un sabiedriskās tualetes

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 64860120095002 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstruktijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Pamati	Dabisko akmeņu mūris (lentveida)	Laukakmens	Nav	2010	10
Ārsienas un karkasi	Dabisko akmeņu mūris (līdz 2,5 ķieģeļu biezumā), Ķieģeļu mūris (1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biezumā)	Laukakmens, Māla ķieģeļi	Nav	2010	10
Jumts (nesošā konstrukcija)	Koka konstrukcijas	Koka spāres	Nav	2010	20
Jumts (segums)	Azbestcimenta loksnes	Azbestcimenta loksnes	Nav	2010	31

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 64860120095002 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	104.3 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	80 kv.m.	Nav	Nav
Augstums	Nav	7.4 m	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	558 kub.m.	Nav	Nav

Izdrukas ID: 390002400333	Izdrukas datums: 08.06.2020	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu:.....	64860120095002
14.1.1. Kopējā platība (m²).....	80
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....	80
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	80
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	80
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	64860120095002001
16.1.1. Adrese:.....	Nav
16.1.2. Nosaukums:.....	Citas, iepriekš neklasificētas, telpu grupas telpa
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1274 - Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.1.5. Telpu skaits:.....	1
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	80
16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	08.06.2020
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	64860120095002
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	64860120095

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	64860120095002001
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	5.05	3	7.1	80	Nav

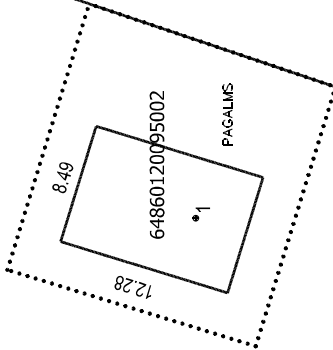
18. Labiekārtojumi

18.1. Būves kadastra apzīmējums:.....	64860120095002
---------------------------------------	----------------

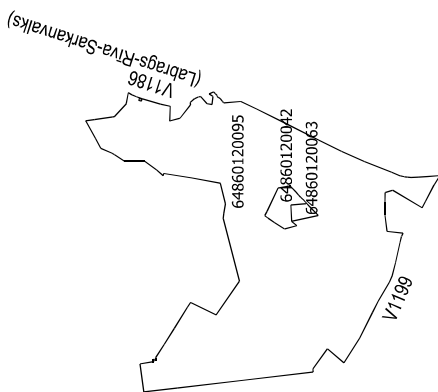
Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Vēdināšana. Dabiskā	Apvidū ir konstatēts	

18.1.1. Labiekārtojumu datums:	08.06.2020
--------------------------------------	------------

V1186 (Labrags-Rīva-Sarkanvaiks)



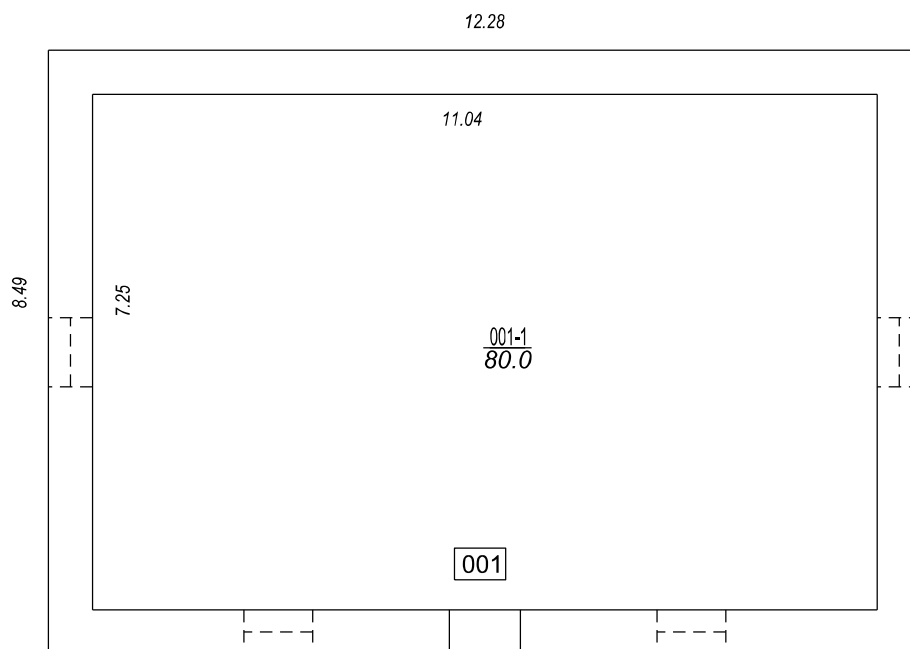
64860120095



Būves punkta koordinātas
Latvijas koordinātu sistēmā LKS-92

Punkta nr	x	y
1	303683.31	342961.22

APBŪVES PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
64860120095	1 : 500	4



STĀVA PLĀNS			
KADASTRA APZĪMĒJUMS	STĀVS	MĒROGS	LPP.
64860120095002	1	1 : 100	5



64860120095002_20200608_EF_1



64860120095002_20200608_EF_2



LATVIJAS VALSTS ARHĪVU ĢENERĀLDIREKCIJA

LATVIJAS VALSTS VĒSTURES ARHĪVS

Reģ. Nr.90000013979, Slokas iela 16, Rīga, LV-1048. Tālr. 7613118, fakss 7612406, e-pasts: vestures.arhivs@lvva.gov.lv

ARHĪVA IZZIŅA

Rīgā

29.01.2009. Nr. 5-JP-283

Uz 20.01.2009.Nr.4.1-1.2/00kb/150/09/159

Par nekustama īpašuma piederību

Akciju sabiedrībai
«Latvijas valsts meži»

Kristapa ielā 30
Rīgā, LV-1046

Arhīva fonda «Valsts Statistikas pārvalde» dokumentos – 1939.g. sastādītā zemes īpašumu sarakstā redzams, ka Aizputes apriņķa Sakas pagasta zemes īpašuma «Aizputes virsmežniecība» īpašnieks bijis Mežu departaments.

Īpašuma zemes kopplatība – 3755,00 ha.

Īpašuma zemes sadalījums kultūrveidos:

plavas	– 39,00 ha,
meži un mežu zeme	– 3360,00 ha,
neizmantojama zeme	– 356,00 ha.

Pamats. 1308.f., 4.apr., 851.lieta, 63.,96.lp.

Šis nekustamais īpašuma Liepājas-Aizputes zemesgrāmatu nodaļā līdz 1940.g.nav reģistrēts.

Direktors

Sektora vadītāja



N.Rižovs

I.Jansone

I.Jansone 67618295

IJ

oro. Austriņu ielā, Pārvalde Nr. 100000472725

PĀVILOSTAS NOVADA PAŠVALDĪBA



IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ!



**PĀVILOSTAS NOVADA TERITORIJAS
PLĀNOJUMS
2012. – 2024.GADAM
(3.daļās)**

**III.daļa
TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN
APBŪVES NOTEIKUMI**



2012/2013

6.2.Mežu teritorijas (M)

- 463.Mežu teritorijas līdzīgi kā lauku zemes tradicionāli ir vietas, kurās norisinājušās dažādas funkcijas: saimniekošana, dzīvošana, atpūta, dabas aizsardzība u.tml. Pašreiz tās ietver valsts mežu teritorijas, kas ir vienoti masīvi, strukturāli nemainīgas teritorijas, un privātos mežus, kas ir ekoloģiski nozīmīgi ainavā un kuras raksturo sīkāk sadalītas un telpiski mainīgākas struktūras.
- 464.Atļautā izmantošana mežu teritorijās saistīta ar to saimniecisko funkciju īstenošanu, kā arī vienlaicīgi nodrošinot mežu bioloģisko daudzveidību saglabāšanu, mežu sociālās un ekoloģiskās funkcijas sekmēšanu. Nolūki, kādos atļauts izmantot, uzturēt un pārvaldīt mežu teritorijas ciktāl to neierobežo Aizsargjoslu likuma un citu normatīvo aktu prasības ir:
- 464.1. Mežsaimnieciska izmantošana – meža apsaimniekošana un izmantošana, meža infrastruktūras ierīkošana;
- 464.2. Mežaparku un parku ierīkošana un kopšana;
- 464.3. Telšu vietas, atpūtas vietas (soliņi, galdiņi, tualetes u.tml.). Baltijas jūras krastu kāpu aizsargjoslā tikai grafiskajā daļā norādītajās vietās LP-6;
- 464.4. Izziņas, pastaigas un sporta takas, velosoliņi, kas saistīti ar iezīmētiem pastaigu vai ceļojumu maršrutu tīkliem, kā arī ar šīm vietām saistītas autostāvvietas.
- 464.5. Novērošanas tornis;
- 464.6. Lauksaimnieciska izmantošana, pašreizējās vietās vai veicot atmežošanu;
- 464.7. Dzīvojamā apbūve un teritorijas izmantošana šo Noteikumu un Aizsargjoslu likuma prasības:
- 464.7.1. lauku sētas (viensētas) – esošās un bijušo ēku vietā;
- 464.7.2. jaunu lauku sētu (viensētu) un nepieciešamo palīgēku ierīkošana (tikai vietās ar īpašiem noteikumiem M – 3);
- 464.8. Derīgo izrakteņu izpēte un iegūšana, atbilstoši normatīvo aktu un šo noteikumu attiecīgo punktu prasībām;
- 464.9. Ūdeņu teritoriju ierīkošana un uzturēšana.
- 465.Zemes vienībās vai to daļās, kas atrodas Baltijas jūras piekrastes aizsargjoslā, t.sk. krasta kāpas aizsargjoslā, izmantošanas aprobežojumus un nosaka prasības to dalīšanas minimālajai platībai Aizsargjoslu likums un Ministru kabineta noteikumi, kas izdoti saskaņā ar Meža likumu.
- 466.Meža zemes vienības nav nožogojamas, izņemot savvaļas dzīvnieku audzēšanas dārzus.
- 467.Meža īpašniekiem vai lietotājiem jānodrošina brīva kontrolējošo institūciju pārstāvju piekļūšana tiem.
- 468.Mežos aizliegts:
- 468.1. Bojāt un iznīcināt aizsargājamās un retas augus;
- 468.2. Izgāzt un izmest atkritumus;
- 468.3. Bojāt vai iznīcināt teritorijas labiekārtojuma elementus un informācijas zīmes.
- 469.Zemes vienību apbūves tehniskie parametri (maksimālais apbūves blīvums, intensitāte, minimālā brīvā zaļumu teritorija) Meža teritorijā (M) netiek noteikti. Nepieciešamo ēku un būvju maksimālais stāvu skaits – 1 stāvs ar jumta izbūvi, izņemot novērošanas torņa būvniecības gadījumā. Teritorijas apkalpei nepieciešamās būves, autostāvvietas jāizvieto autoceļu, ceļu un pilsētas vai ciemu ielu tuvumā.
- 470.Lauksaimnieciskās un lauku sētu (viensētu) izmantošanas gadījumā, jāievēro šo Noteikumu šīs nodaļas 6.3.apakšnodaļas „Lauku zemes” attiecīgās prasības.
- 471.Vietas ar īpašiem noteikumiem:
- 471.1. Ar M – 1 apzīmētajā vietā, kas attēlota teritorijas plānojuma grafiskajā daļā Zaļkalna mežā (visa meža teritorija pilsētas un Sakas pagasta teritorijā) pēc novietojuma, meža ekoloģiskajām, kultūrvēsturiskajām un estētiskajām īpašībām mežs piemērots rekreācijas, ekoloģiskās izglītošanas mērķiem, atļauts iekārtot mežaparku, ievērojot attiecīgo normatīvo aktu un šo Noteikumu 4.nodaļas atbilstošo punktu prasības.

- 471.2. Ar M – 3 apzīmētajā vietā – lokālplānojuma un/ vai detālplānojumu teritorijas starp Akmeņraga ceļu un Grīņiem (sk. Grafiskajā daļā) privāto mežu teritorijās, ņemot vērā vēsturisko sīksaimniecību zemes gabalu struktūru un nedalot esošās zemes vienības, zemes vienībās ar ne mazāku platību kā 3 ha atļautā izmantošana ir lauku sēta (viensēta) ar palīgēkām – saimniecības ēka, garāža, nojume. Apbūvei transformējama (atmežojama) tikai zemes daļa zem ēkām (būvēm), pagalmiem un piebraucamajiem ceļiem ar kopējo transformējamo (atmežojamo) platību ne lielāku par 2000 m². Šī apbūvei transformējamā platība konkrētajā gadījumā tiek pielīdzināta zemes vienības kopējai platībai, no kuras aprēķina šādus, atļautos apbūves parametrus un ņem vērā šādas prasības:
- 471.2.1. maksimālais apbūves blīvums – 10 % ;
- 471.2.2. maksimālais ēkas vai būves stāvu skaits – 1 stāvs ar jumta izbūvi;
- 471.2.3. maksimālā apbūves intensitāte – 15 %;
- 471.2.4. maksimālais apbūves augstums – 7 m līdz jumta korei;
- 471.2.5. minimālā brīvā teritorija, kurā jāsaglabā mežs un dabīgā zemsedze – 70%;
- 471.2.6. zemes vienībā nedrīkst ierīkot vairāk kā vienu lauku sētas (viensētas) dzīvojamo māju un 2 saimniecības ēkas;
- 471.2.7. lokālplānojumā un/vai detālplānojumā nosaka ceļu tīklu, inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu izvietojumu, jaunās apbūves telpisko kompozīciju, apbūves līnijas, prasības arhitektūras, labiekārtojuma elementiem un žogiem, precizējot arī aizsargājamo biotopu vietas, veicot biotopu kartēšanu, u.c. prasības saskaņā ar pašvaldības izsniegto darba uzdevumu;
- 471.2.8. lauku sētu (viensētu) būvniecībai un to pagalmu ierīkošanai zemes īpašumos, kuri tieši robežojas ar dabas liegumu „Ziemepe”, izvēlēties to zemes īpašuma daļu, kas atrodas attālāk no dabas lieguma, tādējādi veidojot gar lieguma robežu neskartu buferjoslu;
- 471.2.9. šajās teritorijās jāievēro vēsturiskās, novadam raksturīgās lauku sētas apbūves raksturs, mērogs, ritms, materiālu izvēle (laukakmens mūris, koks u.tml.) un vietējās būvniecības tradīcijas.
- 471.3. Ar M – 4 apzīmētajā vietā (iepriekšējā Vērgales pagasta teritorijas plānojumā (2007): Tūrisma un atpūtas teritorija), kur atļautā izmantošanas ir tūrisma un rekreācijas objekti un teritorijas: viesu māja, pansija, kempings, telšu laukumi, sporta un atpūtas būves, autostāvvietu minēto teritoriju apmeklētājiem, lauku sēta (Viensētas) – dzīvojamā ēka un palīgēka, nedalot esošās zemes vienības. Apbūves blīvums nedrīkst pārsniegt 10 %. Maksimālais stāvu skaits – 1 stāvs un jumta stāvs. Šajā teritorijās apbūve tiek pieļauta, ievērojot vides un dabas aizsardzības intereses un paredzot teritorijas apkalpošanai nepieciešamās infrastruktūras izbūvi (pievadceļi, ūdensapgāde, kanalizācija, elektroapgāde u.c.). Teritorijās jānodrošina dabas vērtībām draudzīgu, nenoplicinošu tūrisma attīstību, īpaši saudzējot un aizsargājot maz pārveidotas dabas teritorijas, īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradnes. Šajās vietās aizliegta kailcirte.
- 471.4. Ar LP – 7 apzīmētajās atpūtas vietās, kas noteiktas Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā pie nobrauktuvēm jūras piekrastē, paredzot iespēju kājāmgājējiem piekļūt pludmalei un vietas automašīnu (transportlīdzekļu) stāvvietu ierīkošanai, ievērojot Aizsargjoslu likuma 36.panta un šādas prasības:
- 471.4.1. iekārtotu ugunsкура un telšu vietu ar atpūtas soliņiem, galdiem, atkritumu tvertnēm izveidošana,
- 471.4.2. pievedceļa un atklātu autostāvvietu teritorijas apmeklētājiem, teritorijas labiekārtošanai nepieciešamās vienas mazēkas vienā zemes vienībā būvniecība saskaņā ar šo Noteikumu 45.punktu;
- 471.4.3. pagaidu un saliekamo būvju atpūtas, tūrisma un rekreācijas funkcijām kā labiekārtojuma elementu izvietošana (bērnu rotaļu aprīkojumi, nojumes, publiskās tualetes, pārgērbšanās kabīnes u.tml.), nepārsniedzot konstrukciju augstumu 2,5 metri un ar kopējo būves vai konstrukcijas platību līdz 50 m²;
- 471.4.4. atpūtas vietas kopējā platība nepārsniedz 0,1 hektāru vienas zemes vienības robežās;
- 471.4.5. ja atpūtas vietu iekārto mežā, tad neparedz koku izciršanu;
- 471.4.6. autostāvvietu labiekārtojumā netiek izmantots cietais segums, kājāmgājēju takas neveido platākas par diviem metriem un tām netiek lietots cietais segums (izņemot dēļu segumu);
- 471.4.7. atpūtas vietas labiekārtojuma elementi (tualetes, ugunsкура vietas, soliņi, dēļu klājumi u.c.) veidojami vismaz 10m no krasta kraujas, lai izvairītos no nobrukuma draudiem;

471.4.8. projektējot noejas kāpnes tās izveidojamas tā, lai neradītu kaitējumu jūras krastam un tā nobrukšanas draudus.

471.4.9. labiekārtojumu, citas būves un konstrukcijas izvietojot, ņemot vērā sertificēta sugu un biotopu eksperta atzinumu.

6.3. Lauku zemes (L)

472. Lauku zemes (L) ir teritorijas, kurās tradicionāli norisinās lauksaimnieciska, mežsaimnieciska, amatnieciska darbība. Šeit apbūvei ir pakārtota nozīme un tā veidota pēc lauku sētas (viensētas) principiem – dabas elementi (alejas, koku rindas, augļu dārzi u.c.) ir mijiedarbībā ar lauku ainavai un novada tautas celtniecības vēsturiskām iezīmēm raksturīgām ēkām. Šeit atsevišķās vietās un ierobežotā apjomā atļauts transformēt zemi publiskai, ražošanas un tehniskai apbūvei, izstrādājot lokālplānpilānojumumu un/vai detālplānojumumu.

473. Atļautā izmantošana ciktāl to neierobežo Aizsargjoslu likums ir:

473.1. Lauksaimnieciska izmantošana – lopkopībai, zemkopībai, lauku tūrismam, biškopībai, dārzenkopībai, augļkopībai un netradicionālajām lauksaimniecības nozarēm;

473.2. Mežsaimnieciska izmantošana;

473.3. Lauku sēta (viensēta) – ģimenes dzīvojamā ēka pastāvīgai vai sezonas dzīvošanai ar funkcionāli nepieciešamajām palīgēkām;

473.4. Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka (tikai esošās);

473.5. Zemes vienībā kas robežojas, vai ietver virszemes privātus vai publiskus ūdensobjektus – peldvieta, atpūtas vieta, telšu laukums, utt., ievērojot normatīvo aktu prasības;

473.6. Ražošanas apbūve un teritorijas izmantošana: lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumi, rūpniecības uzņēmumi, derīgo izrakteņu ieguve, - atbilstoši normatīvo aktu prasībām un šo Noteikumu nosacījumiem;

473.7. Publiska apbūve un teritorijas izmantošana:

473.7.1. tirdzniecības un /vai pakalpojumu objekts - veikals, aptieka un sabiedriskās ēdināšanas uzņēmums sezonas rakstura tirdzniecības un /vai pakalpojumu objekts (tirdzniecības kioski un segtie tirdzniecības stendi), degvielas uzpildes stacijas;

473.7.2. vairumtirdzniecības iestādes,

473.7.3. biroju ēkas, arī valsts un pašvaldības iestādes;

473.7.4. tūrisma un atpūtas iestādes – viesu nami, pansijas, lauku tūrismam izmantojama māja, kempings, atpūtas transportlīdzekļu laukumu un apdzīvojamo autopiekabju laukumi;

473.7.5. kultūras iestādes – mūzikas, deju un citu plašizklaides pasākumu ēkas, apjuntas vasaras estrādes;

473.7.6. sporta ēkas un būves (sporta laukumi, t.sk. golfa laukumi), trases ar cieta vai mīksto segumu, tribīnes, velotrekī, atklātie peldbaseini, ūdenssporta būves, utt.);

473.7.7. veselības aizsardzības un sociālās aprūpes iestādes – aprūpes nami, ārstu prakses;

473.7.8. dzīvnieku aprūpes iestādes – veterinārā prakses, mājdzīvnieku viesnīcas, dzīvnieku patversmes;

473.8. Vēja elektrostacijas ar jaudu lielāku par 20 kilovatiem (atļautas tikai ar LR – 9 apzīmētajās vietās);

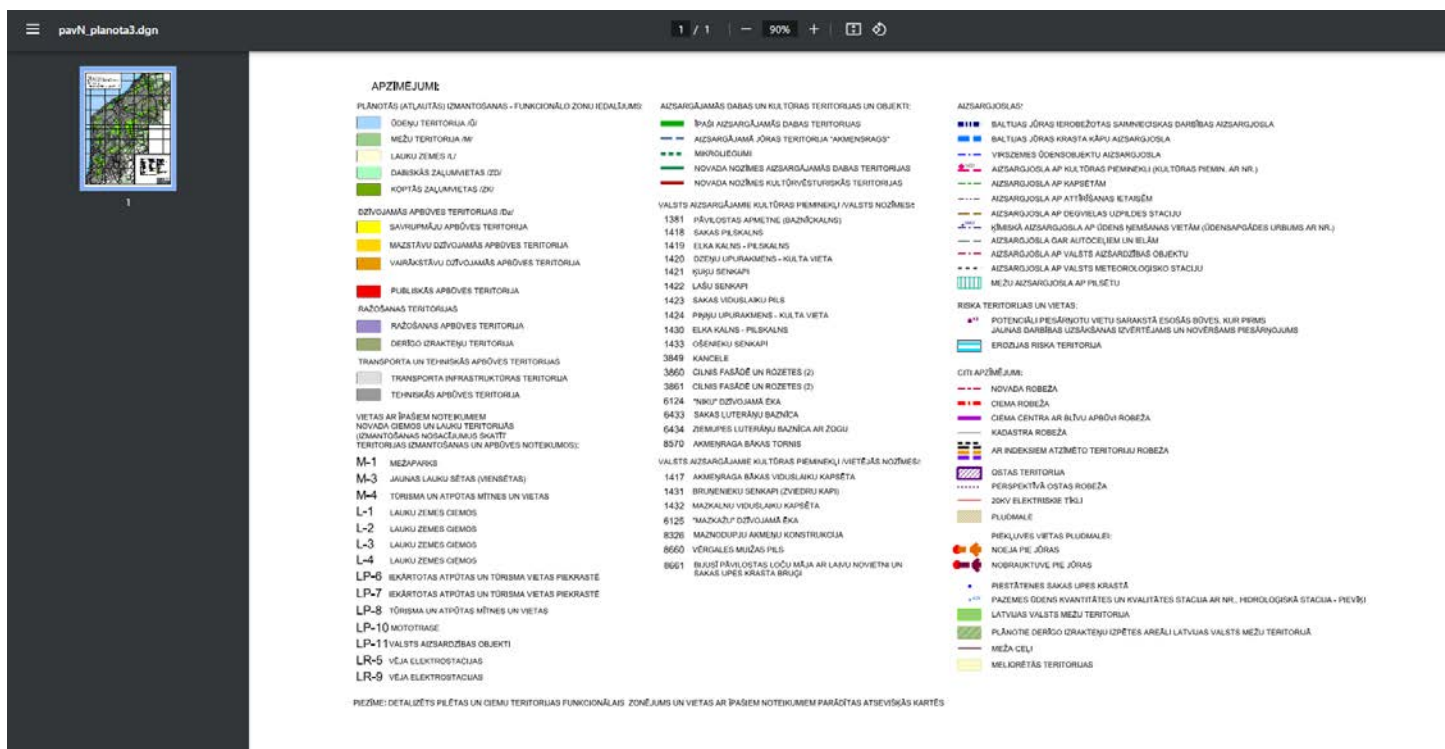
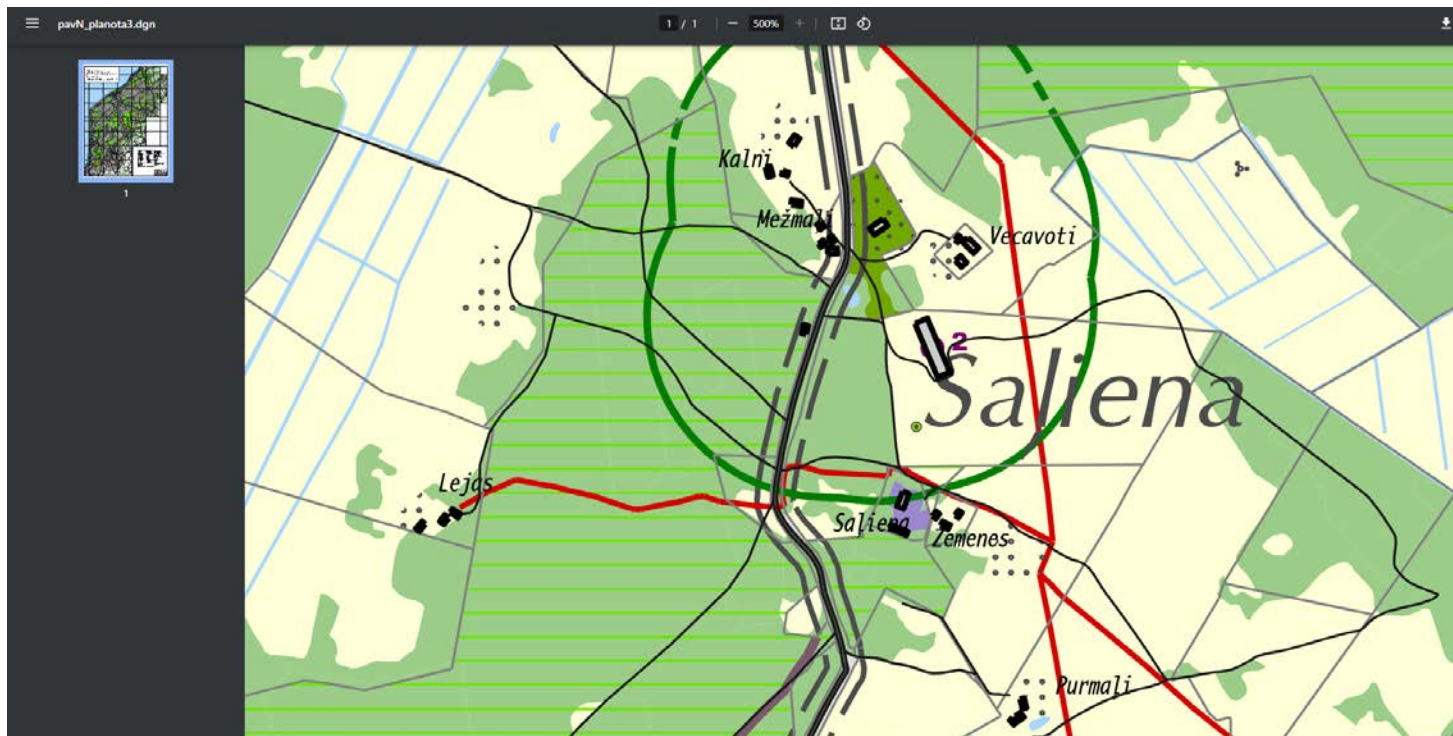
473.9. Aizsargstādījumi dažādu apbūves funkciju telpiskajai norobežošanai un vēja ātrumu;

473.10. Dabas aizsardzības pasākumi piekrastes biotopiem un ainavas piejūras rakstura saglabāšana.

474. Zemes vienībās vai tās daļās, kas atrodas Baltijas jūras krasta kāpas aizsargjoslā, kā arī Baltijas jūras piekrastes aizsargjoslā izmantošanas aprobežojumus nosaka Aizsargjoslu likums.

475. Veidojot jaunu īpašuma zemes vienību un atdalot to no sākotnējā zemes īpašuma, nedrīkst veidot mazāku īpašuma zemes vienību par 3 ha un atlikusi īpašuma zemes vienība nedrīkst palikt mazāka par 3 ha.

476. Lauku zemēs jūras piekrastē jānodrošina publiska pieklūšana jūras krastam, saskaņā ar Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā plānotām publiskām piebrauktuvēm (nobrauktuvēm) un pieejām (noejām).





Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr. 90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

29.02.2024. Nr. DKN/2024/4.10/971-N

Uz 26.02.2024. Nr. 2/9-3/1535 iesniegumu

VAS "Valsts nekustamie īpašumi"

Paziņošanai e-adresē

Par nekustamo īpašumu "Lejas Saļiena", Sakas pag., Dienvidkurzemes novads

Dienvidkurzemes novada pašvaldība saņēmusi 26.02.2024. Valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2024/4.10/2663-S) ar lūgumu - sniegt informāciju par nekustamo īpašumu "Lejas Saļiena" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6486 012 0046, Sakas pagastā, Dienvidkurzemes novadā.

- 1) kādi atļautās izmantošanas veidi Zemes vienībai ir noteikti spēkā esošajā pašvaldības teritorijas plānojumā;
- 2) vai uz Zemes vienības atsavināšanu attiecas/neattiecas likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 29.panta otrajā daļā minētie ierobežojumi darījumiem ar zemes īpašumiem;
- 3) vai Zemes vienība atrodas/neatrodas degradētā teritorijā saskaņā ar Zemes pārvaldības likumu;
- 4) vai Zemes vienībai ir nodrošināta piekļūšana.

Sniedzam sekojošas atbildes uz Jūsu iesniegumu:

Saskaņā ar *Pāvilostas novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam* (apstiprināts ar 2013.gada 30. maija Saistošiem noteikumiem Nr.3 "Par Pāvilostas novada teritorijas plānojuma 2012. -2024. gadam apstiprināšanu") un *Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem*:

- Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6486 012 0046 ir apstiprināta funkcionālā zona: Mežu teritorija (M);
- Zemes vienība neatrodas Baltijas jūras piekrastes aizsargjoslās

Atsavinot nekustamo īpašumu "Lejas Saļiena", Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6486 012 0046, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6486 012 0046, nav attiecināmi likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 29. panta otrās daļas minētie ierobežojumi.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6486 012 0046 neatrodas degradētā teritorijā.

Nekustamā īpašuma "Lejas Saļiena", Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6486 012 0046, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64860120046 iespējama piekļuve no Valsts vietējā autoceļa V1186 Labrags – Rīva – Sarkanvalks.

Izpilddirektors

U. Vārna

Brūkle, 29135264
anna.brukle@dkn.lv

Rīgā,

08.03.2024. Nr. 4/2-7/1938

Uz 14.02.2024. Nr. 8.7-6e/295/2024

Zemkopības ministrijai
eAdrese

**Par nekustamā īpašuma "Lejas Saļiena", Sakas pagastā,
Dienvidkurzemes novadā, atsavināšanu**

Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi" (turpmāk – VNĪ) saņēmusi Zemkopības ministrijas 2024. gada 14. februāra vēstuli Nr.8.7-6e/295/2024, kurā tā informē, ka nekustamais īpašums (kadastra Nr. 6486 012 0048) "Lejas Saļiena", Sakas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, nav nepieciešams Zemkopības ministrijas un tās padotības iestāžu vajadzībām un lūdz VNĪ veikt visas nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma atsavināšanai.

VNĪ minēto lūgumu izskatījusi VNĪ izvērtēšanas komisijas 2024. gada 22. februāra sēdē (protokollēmuma Nr. IZKPL-24/9-1) un pieņēmusi lēmumu konceptuāli atbalstīt nekustamā īpašuma "Lejas Saļiena", Sakas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, virzīšanu atsavināšanai, nemainot tā valdītāju.

VNĪ noteiktā kārtībā sagatavos Ministru kabineta rīkojuma projektu un virzīs to saskaņošanai Finanšu ministrijā.

NĪ portfeļa vadības daļas
nekustamā īpašuma vadītāja (paraksts*)

Agnese Ādmīdiņa

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Kitija Avotiņa
NĪ pakalpojuma administrators, 26514496
Kitija.Avotina@vni.lv