

# Rīgas Tehniskās universitātes infrastruktūras attīstības plāns 2023.-2027. gadam

(dokuments atjaunināts: 04.2025.)



# Kopsavilkums

Viena no Rīgas Tehniskās universitātes galvenajām vērtībām ir ilgtspējīga attīstība, kas saistīta ar universitātes attieksmi pret vidi, atbalstot iniciatīvas, kuras veicina tās uzlabojumus un nepieciešamo resursu patēriņu labākajā un efektīvākajā veidā. Virzība uz oglekļa neitralitāti ir viena no universitātes prioritātēm, nosakot klimatneitralitātes koncepta īstenošanu kā vienu no Ķīpsalas studentu pilsētiņas infrastruktūras attīstības vadmotīviem. Veidot un popularizēt Ķīpsalas studentu pilsētiņu kā viedo nākotnes pilsētu, zaļo tehnoloģiju radīšanas, demonstrācijas un izmēģinājuma vietu. Koncentrēt Rīgas Tehniskās universitātes studiju, zinātnes, inovācijas un dienesta viesnīcu infrastruktūras attīstību Ķīpsalas studentu pilsētiņā vai tiešā tās tuvumā. Centralizēt Rīgas Tehniskās universitātes infrastruktūras pārvaldību. Samazināt patērētos energoresursus. Veicināt efektīvāku telpu noslodzi.

Šo iniciatīvu veicināšanai ir izstrādāts Rīgas Tehniskās universitātes infrastruktūras attīstības plāns 2023.-2027. gadam. Plāns ietver četras daļas: nekustamā īpašuma attīstība, klimatneitralitātes veicināšana, telpu noslodzes pārvaldības pilnveide, studiju un pētniecības aprīkojuma attīstība.

Informācija par augstskolas īpašumā, valdījumā vai lietošanā esošajiem nekustamā īpašuma objektiem, to attīstību un izmantošanas mērķiem, kā arī par turpmāko rīcību plāna darbības laikā sniegta sadaļā – nekustamā īpašuma attīstība. Tajā sniegts īpašumu uzskaitījums, kuri nepieciešami studiju un zinātnes procesa nodrošināšanai, paredzēti kā ienākumu centri, virzīšanai uz atsavināšanu vai nodošanu valstij vai pašvaldībām.

Klimatneitralitātes veicināšanas plāna sadaļa ietver aktivitātes saistībā ar energoresursu izmantošanas un ēku apsaimniekošanas pilnveidi, attiecībā par siltumapgādi, ventilācijas sistēmām, sensoru plašāku pielietojumu, kā arī ēku pārvaldības datu sistēmas ieviešanu. Līdztekus tiek izvirzītas ilgtermiņa iniciatīvas alternatīvu energoresursu avotu izmantošanas izpētei, piemēram, saules paneļi, siltumsūkņi vai notekūdeņu izmantošana, kas īstenojamas Rīgas Tehniskās universitātes virzības uz klimatneitralitāti ietvaros.

Telpu noslodzes pārvaldības pilnveides kontekstā noteiktas aktivitātes, lai sekmētu efektīvāku telpu izmantošanu, kas paredz viedās telpu apmeklējuma reģistrācijas sistēmas ieviešanu un plašāku telpu izmantošanu pēc koplietošanas principa.

Sadaļā par studiju un pētniecības aprīkojumu norādītas plānotās aktivitātes aprīkojuma uzturēšanai un attīstībai saistībā ar finansējuma piesaisti un prioritārajiem virzieniem.

# Saturs

|                                                                                                 |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Kopsavilkums .....                                                                              | 2   |
| Plāna mērķis .....                                                                              | 5   |
| Uzdevums RTU vadībai .....                                                                      | 5   |
| RTU padomes iesaiste .....                                                                      | 5   |
| Prioritārie virzieni mērķa sasniegšanai .....                                                   | 5   |
| Nekustamā īpašuma attīstība .....                                                               | 6   |
| Esošās situācijas apraksts .....                                                                | 7   |
| Stipro un vājo pušu, iespēju un draudu (SVID) analīze .....                                     | 8   |
| Struktūrvienības darbam ar infrastruktūru un to uzdevumi .....                                  | 9   |
| Paveiktais Ķīpsalas studentu pilsētiņā .....                                                    | 11  |
| Veiktie ieguldījumi studiju un zinātnes infrastruktūrā .....                                    | 13  |
| Turpmākie studiju un zinātnes infrastruktūras attīstības plāni .....                            | 29  |
| Turpmākie dienesta viesnīcu attīstības plāni .....                                              | 32  |
| Studiju un zinātnes procesam nepieciešamie īpašumi .....                                        | 36  |
| Īpašumi, kurus plānots atsavināt .....                                                          | 46  |
| Īpašumi kurus plānots atsavināt (papildināts 2024.g. janvāris) .....                            | 51  |
| Īpašumi kurus plānots atsavināt (papildināts 2025.g. aprīlis) .....                             | 56  |
| Īpašumi, kurus plānots veidot kā ienākumu centrus .....                                         | 57  |
| Īpašumi, kurus plāno nodot valstij/pašvaldībai .....                                            | 63  |
| Īpašumi, kurus plāno nodot valstij/pašvaldībai (papildināts 2025.g. aprīlis) .....              | 64  |
| RTU Liepāja nekustamo īpašumu attīstības plāns (papildināts: 2024.g. septembris) .....          | 65  |
| RTU Rēzeknes akadēmijas nekustamo īpašumu attīstības plāns (papildināts: 2025.g. aprīlis) ..... | 72  |
| Paredzētās aktivitātes nekustamā īpašuma attīstībai .....                                       | 82  |
| Klimatneitralitātes veicināšana .....                                                           | 90  |
| Esošās situācijas apraksts .....                                                                | 91  |
| Aktivitātes, kas jau tiek īstenotas RTU .....                                                   | 91  |
| Paredzētās operatīvās aktivitātes klimatneitralitātes veicināšanai .....                        | 93  |
| Paredzētās ilgtermiņa iniciatīvas klimatneitralitātes veicināšanai .....                        | 96  |
| Telpu noslodzes pārvaldības pilnveide .....                                                     | 98  |
| Līdzšinējā prakse telpu noslodzes pārvaldībā .....                                              | 99  |
| Viedā sistēma telpu apmeklējuma reģistrācijai .....                                             | 99  |
| Telpu noslodze un efektīvākie telpu izmantošanas veidi .....                                    | 100 |
| Paredzētās aktivitātes telpu noslodzes veicināšanai .....                                       | 101 |
| Studiju un pētniecības aprīkojuma attīstība .....                                               | 102 |
| Esošās situācijas apraksts .....                                                                | 103 |

|                                                                                            |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| RTU Stratēģijā 2023.–2027. gadam plānotā studiju un pētniecības aprīkojuma attīstība ..... | 104 |
| Paredzētās aktivitātes studiju un pētniecības aprīkojuma attīstībai .....                  | 106 |
| Dokumentā izmantoto saīsinājumu atšifrējums .....                                          | 108 |

## Plāna mērķis



Zinātniskās un studiju kapacitātes celšana, nodrošinot RTU starptautisko konkurētspēju.

## Uzdevums RTU vadībai



Īstenot infrastruktūras attīstības plānā definētās aktivitātes, nosakot tās kā vienas no RTU stratēģiskajām prioritātēm.

## RTU padomes iesaiste



Sekot līdzi attīstības plānā izvirzīto prioritāro mērķu progresam. Iesaistīties konkrētu aktivitāšu izpildē, kā arī piesaistīt finansējumu aktivitāšu īstenošanai.

## Prioritārie virzieni mērķa sasniegšanai

Attīstības plāns paredz četrus prioritāros virzienus un tiem pakārtotas aktivitātes infrastruktūras attīstības veicināšanai:



Nekustamā īpašuma  
attīstība



Klimatneitralitātes  
veicināšana



Telpu noslodzes  
pārvaldības pilnveide



Studiju un pētniecības  
aprīkojuma attīstība

# Nekustamā īpašuma attīstība



## Esošās situācijas apraksts

Šobrīd Rīgas Tehniskā universitāte (turpmāk – RTU) ir Latvijas tehniskās un inženieru izglītības centrs ar plašām augstākās izglītības iegūšanas iespējām. RTU ir vienīgā universitāte Latvijā, kuras īpašumā ir teritoriāls studentu pilsētiņas komplekss Ķīpsalā (160 000 m<sup>2</sup>), kur izvietotas fakultātes, zinātniskie institūti, zinātniskā bibliotēka, dienesta viesnīcas, sporta un atpūtas infrastruktūra.

Augstskolu un zinātnisko institūtu konsolidācijas plāna ietvaros, ar mērķi stiprināt augstāko izglītību un nodrošināt inovāciju attīstību un paaugstināt zinātnisko kapacitāti Latvijā, RTU ekosistēmā no 2022. gada ir iekļauta Latvijas Jūras akadēmija (turpmāk – RTU Latvijas Jūras akadēmija), no 2023. gada Liepājas Jūrniecības koledža (turpmāk – RTU Liepājas Jūrniecības koledža), no 2024. gada Liepājas Universitāte (turpmāk – RTU Liepāja), kā arī plānota Rēzeknes Tehnoloģiju akadēmijas pievienošana.

Kopumā RTU savas studiju un zinātnes procesa nodrošināšanai izmanto 48 īpašumus ar 191 ēkām. Saskaņā ar RTU stratēģiju 2023.-2027. gadam, izvirzīts mērķis veicināt RTU infrastruktūras ilgtspējīgu attīstību un efektīvu izmantošanu. Veidot un popularizēt Ķīpsalas studentu pilsētiņu kā viedo nākotnes pilsētu, zaļo tehnoloģiju radīšanas, demonstrācijas un izmēģinājuma vietu. Iesaistīt RTU darbiniekus un studentus RTU vides un infrastruktūras pilnveidē. Īstenot efektīvu finanšu resursu pārvaldību – koncentrējot RTU studiju, zinātnes, inovācijas un dienesta viesnīcu infrastruktūru Ķīpsalas studentu pilsētiņā vai tiešā tās tuvumā. Centralizēt RTU infrastruktūras pārvaldību.

RTU nekustamā īpašuma attīstības plāns iekļauj esošās situācijas pārskatu par augstskolas īpašumā, valdījumā vai lietošanā esošajiem nekustamā īpašuma objektiem, to izmantošanas mērķiem, kā arī sniegta informācija par turpmāko rīcību ar augstskolas īpašumā, valdījumā vai lietošanā esošajiem nekustamā īpašuma objektiem plāna darbības termiņa laikā.

## Stipro un vājo pušu, iespēju un draudu (SVID) analīze

| Stiprās puses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Vājās puses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Izstrādāta vienota RTU attīstības stratēģija;</li> <li>▪ Definētas prioritātes un uzdevumi iesaistītajām struktūrvienībām;</li> <li>▪ Pastāvīga studiju un zinātnes infrastruktūras atjaunošana;</li> <li>▪ Ķīpsalas studentu pilsētiņa;</li> <li>▪ Pieaugošs starptautisko studentu skaits;</li> <li>▪ Nodrošināta infrastruktūras pieejamība studējošajiem ar kustību traucējumiem Ķīpsalā;</li> <li>▪ Ir apzināti īpašumi, kas ir /nav nepieciešami studiju un zinātnes procesa nodrošināšanai.</li> </ul>                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Laikietilpīgs lēmumu pieņemšanas process;</li> <li>▪ Ierobežoti pieejama infrastruktūra studējošajiem ar kustību traucējumiem Meža ielas un Kronvalda bulvāra ēkās;</li> <li>▪ Normatīvajos aktos noteiktie ierobežojumi izmantot RTU valdījumā nodotos īpašumus;</li> <li>▪ RTU ēku decentralizētais izvietojums;</li> <li>▪ Ierobežoti finanšu resursi;</li> <li>▪ Atsevišķās ēkās nepietiekama telpu noslodze;</li> <li>▪ Zemi energoefektivitātes rādītāji nepārbūvētajās ēkās;</li> <li>▪ Iekšēja pretestība pārmaiņām.</li> </ul>          |
| Iespējas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Draudi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ES struktūrfondu līdzekļu piesaiste infrastruktūras attīstībai;</li> <li>▪ Iespēja un tiesības rīkoties ar RTU īpašumā piederošajiem nekustamajiem īpašumiem;</li> <li>▪ Pārvaldības procesu pilnveidošana;</li> <li>▪ Infrastruktūras tālāka koncentrācija Ķīpsalā un tās tuvumā;</li> <li>▪ Nekustamo īpašumu portfeļa optimizēšana, iznomājot vai pārdodot neperspektīvos īpašumus;</li> <li>▪ Telpu noslodzes paaugstināšana koncentrējoties Ķīpsalā;</li> <li>▪ Energoefektivitātes un vides pieejamības rādītāju paaugstināšana.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pieaugošs vidējais infrastruktūras kvalitātes līmenis valstī;</li> <li>▪ Studējošo pieaugošās prasības pēc attīstītas un modernas studiju infrastruktūras;</li> <li>▪ Ierobežoti finanšu resursi īpašumu un infrastruktūras attīstībai;</li> <li>▪ Pieaugošie īpašumu pārvaldīšanai, apsaimniekošanai un attīstībai nepieciešamie finanšu resursi;</li> <li>▪ Ierobežota iespēja rīkoties ar RTU īpašumiem;</li> <li>▪ Citu augstskolu konkurence studentu un doktorantu piesaistē un konkurētspējīgas infrastruktūras nodrošināšanā.</li> </ul> |

## Struktūrvienības darbam ar infrastruktūru un to uzdevumi

Lai efektīvāk īstenotu infrastruktūras attīstības uzstādījumus, prioritāri nepieciešams optimizēt pārvaldības procesu, orientējoties uz vienotu vadības procesu modeli, kas ietver:

- nekustamo īpašumu tiesisko nodrošinājumu;
- īpašumu uzskaiti un datu aktualizāciju;
- pārvaldīšanu un apsaimniekošanu;
- pamatdarbības nodrošināšanu ar nepieciešamajām telpām;
- īpašumu uzturēšanas izmaksu optimizāciju;
- infrastruktūras iznomāšanas funkcijas.

| RTU īpašumu pārvaldības un attīstības galvenie procesi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Atbildīgā struktūrvienība                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ilgtermiņa stratēģiskā plānošana.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Attīstības un finanšu prorektora dienests                                                                        |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Privātā sektora partneru piesaiste un iznomāšanas procesa koordinēšana RTU (t.sk. izmantojot mākleri pakalpojumus);</li> <li>• Informācijas sagatavošana par objektiem;</li> <li>• Objektu izraudzīšana klientiem;</li> <li>• Iznomāšanas procedūras iniciēšana;</li> <li>• Komunikācija ar nomniekiem;</li> <li>• Nomas noteikumu pamatprasību definēšana;</li> <li>• Investīciju rosināšana nomas objektos;</li> <li>• Nomnieku veikto investīciju pārraudzība;</li> <li>• Nekustamo īpašumu portfeļa izvērtēšana.</li> </ul> | Īpašumu un investīciju departaments, sadarbībā ar Infrastruktūras departamentu                                   |
| Finanšu pārvaldība, nomas rēķinu sagatavošana un izsūtīšana, finanšu atskaišu gatavošana, nomnieku veikto ieguldījumu uzskaitē.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Attīstības un finanšu prorektora dienests                                                                        |
| Tiesiskais nodrošinājums nekustamo īpašumu jautājumos, nomas tiesību izsoļu organizēšana, nomas līgumu sagatavošana, juridiska rakstura jautājumu risināšana, nomas līgumu uzskaitē.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Juridiskā atbalsta un dokumentu pārvaldības departaments                                                         |
| Nekustamo īpašumu datu uzskaitē un aktualizācija.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Juridiskā atbalsta un dokumentu pārvaldības departaments, sadarbībā ar Attīstības un finanšu prorektora dienestu |
| Nekustamo īpašumu pārvaldīšana, uzturēšana un apsaimniekošana.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Infrastruktūras departaments, sadarbībā ar Juridisko departamentu                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kapitālā būvniecība.                                                                                                                                                                                                                                                                    | Infrastruktūras attīstības departaments, sadarbībā ar Juridisko departamentu                                                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Minimālās nomas cenas noteikšana,</li> <li>• Nomas objektu apsaimniekošana,</li> <li>• Tehniskās informācijas sagatavošana,</li> <li>• Piekļuves nodrošināšana nomas objektiem,</li> <li>• Nomnieku veikto investīciju novērtēšana.</li> </ul> | Infrastruktūras departaments, sadarbībā ar Īpašumu un investīciju departamentu un Attīstības un finanšu prorektora dienestu |
| Kārtējie remontdarbi.                                                                                                                                                                                                                                                                   | Infrastruktūras departaments                                                                                                |
| Nomnieku parādu uzraudzība, līgumu izbeigšanas iniciēšana.                                                                                                                                                                                                                              | Īpašuma un investīciju departaments, sadarbībā ar Juridisko departamentu un Attīstības un finanšu prorektora dienestu       |

## Paveiktais Ķīpsalas studentu pilsētiņā

RTU ir pirmā Latvijas augstskola, kas jau 1965. gadā sāka studentu pilsētiņas celtniecību Ķīpsalā. RTU studentu pilsētiņu Ķīpsalā mērķtiecīgi veido par Baltijā lielāko un modernāko inženierzinātņu centru. Tajā vienuviet koncentrējas visas RTU inženierzinātņu fakultātes, kā arī Laboratoriju māja, Aeronautikas institūta laboratorijas māja, zinātniskā bibliotēka, konferenču centrs “Domus Auditorialis”, studentu dienesta viesnīcas un peldbaseins. Fakultāšu ēkas ir arī fiziski saistītas viena ar otru, izmantojot gaisa pārejas, lai studenti, mācībspēki un RTU viesi varētu ērti pārvietoties no vienas fakultātes ēkas uz otru. Tas veicina komunikāciju starp dažādu fakultāšu studentiem un pētniekiem, dodot augsni starpdisciplināru pētījumu un inovāciju radīšanai RTU. Papildus tiek turpināts darbs pie vides labiekārtošanas pilnveides Ķīpsalas studentu pilsētiņā, tai skaitā iekšējās norāžu sistēmas izveides, velo stāvvietu attīstības un smēķēšanas zonu izvietojanas.

### Kas paveikts pēdējā desmitgadē?

- **2013. gadā -** pilnībā pārbūvēta bijusī studentu ēdnīca Ķīpsalas ielā 6, izveidojot RTU Dizaina centru, kurā atrodas Arhitektūras un dizaina institūts.
- **2013. gada -** nogalē nodota ekspluatācijā Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultātes jaunā ēka Āzenes ielā 12/1.
- **2014. gadā -** pilnībā rekonstruētas Ķīpsalā esošās dienesta viesnīcas, energopatēriņš ēkās samazinājies vairāk nekā par 60%.
- **2014. gadā -** pabeigta Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultātes ēkas renovācija Paula Valdena ielā 3.
- **2015. gadā -** uzcelta Laboratoriju māja.
- **2015. gadā -** uzcelta RTU Zinātniskās bibliotēkas jaunā ēka.
- **2015. gadā -** daļēji atjaunots RTU peldbaseins, nomainot jumtu, atjaunojot tā kādreizējo veidolu un atsedzot stiklojumu.
- **2015. gadā -** pilnībā renovēta Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultātes ēka Āzenes ielā 12.
- **2019. gadā -** pabeigta ēkas pārbūve Ķīpsalas ielā 6B, kur šobrīd atrodas Būvniecības un mašīnzinību fakultāte.
- **2021. gadā -** uzcelta Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultātes jaunā ēka Zunda krastmalā 10 un auditoriju māja “Domus Auditorialis”.
- **2022. gadā -** pabeigta ēkas pārbūve Ķīpsalas ielā 6A, kurā izvietota Būvniecības un mašīnzinību fakultāte un RTU administrācija, kas iepriekš atradās Kaļķu ielā 1.
- **2022. gadā -** uzcelta Aeronautikas institūta laboratorijas māja, Zunda krastmalā 16.

- **2024. gadā -** īstenota RTU Latvijas Jūrniecības akadēmijas pārcelšana uz Ķīpsalu, atklājot jaunās jūrniecības studiju un laboratoriju telpas Ķīpsalas ielā 6B.
- **2024. gadā -** īstenota Inženierzinātņu vidusskolas, tostarp jaunās RTU Starptautiskās zinātņu un tehnoloģiju skolas pārcelšana uz Ķīpsalas jaunajām telpām Āzenes ielā 12.
- **2025. gadā -** Atklāta Baltijas Biomateriālu ekselences centra (BBCE) jaunā ēka.

#### **Līdz šim veiktie ieguldījumi infrastruktūrā izmantojot ERAF struktūrfondu līdzekļus**

Lai sekmētu ieguldījumu koncentrāciju, intensīvāku telpu un iekārtu izmantošanu, mazinot sadrumstalotību modernizējamo objektu izvēlē un novēršot nepamatotu atkārtējos iekārtu iegādē un lai veicinātu pieejamību modernizētajiem infrastruktūras objektiem un modernizētajām studiju vietām lielākam studentu skaitam, kā arī, lai veicinātu zinātņu nozaru sinerģiju, starpdisciplināru studiju programmu un pētījumu pieaugumu, RTU, izmantojot ERAF finansējumu 2008. – 2015. gadam, īstenoja vairākas aktivitātes divos posmos.

#### **Veiktie ieguldījumi izmantojot ERAF struktūrfondu līdzekļus no 2008. līdz 2015. gadam:**

- Izveidots dizaina centrs, ietverot sevī Arhitektūras un dizaina institūtu;
- Izveidota daļa no RTU Inženierzinātņu un viedo tehnoloģiju centra, ietverot:
  - Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultāti;
  - Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultāti;
  - Laboratoriju māju, Enerģijas un vides resursu ieguves un ilgtspējīgas izmantošanas tehnoloģiju centram;
  - tajā skaitā RTU pētniecības platformas: Enerģija un apkārtējā vide; Pilsētas un attīstība; Materiāli, procesi un tehnoloģijas.

#### **Veiktie ieguldījumi izmantojot ERAF struktūrfondu līdzekļus no 2017. līdz 2021. gadam:**

- Projekts “Rīgas Tehniskās universitātes infrastruktūras attīstība STEM studiju programmu modernizēšanai” (11 009 899 EUR);
- Projekts “Rīgas Tehniskās universitātes Inženierzinātņu un viedo tehnoloģiju centra infrastruktūras attīstība Viedās specializācijas jomās” (26 558 365 EUR);
- Projekts “Rīgas Tehniskās universitātes Inženierzinātņu un viedo tehnoloģiju centra energoefektivitātes paaugstināšana Ķīpsalas ielā 6B, Rīgā” (704 753 EUR).

# Veiktie ieguldījumi studiju un zinātnes infrastruktūrā

RTU mērķis ir ieviest zinātnes ārējā novērtējuma rekomendācijas, mazinot sadrumstalotību, veicinot sadarbību starp zinātniskajām institūcijām un uzņēmumiem, nodrošinot labāku pētniecības un tehnoloģiju pārneses infrastruktūras izmantošanu, attīstīt starpdisciplinārus pētījumus un rezultātā panākt zinātnisko izcilību un uzlabot infrastruktūru mūsdienīga studiju procesa īstenošanai.

## Inženierekonomikas un vadības fakultāte

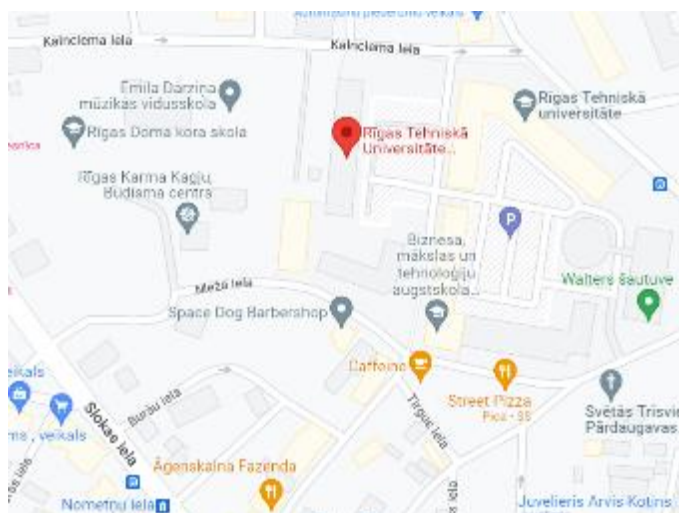
Kalnciema iela 6, Rīga

Ēka renovēta – 2008. gadā

Līdz šim veiktie ieguldījumi

(1 212 616 EUR<sup>1</sup>)

Līdz ēkas renovācijai studenti un administrācija bija izvietoti vairākās ēkās Rīgā. Projekta ietvaros studentu un administrācijas vajadzībām tika renovēta piecu stāvu ēka Kalnciema ielā 6 (iepriekš Meža ielā 1/7), kurā iepriekš vēsturiski atradās Civilās aviācijas lidotāju un tehniķu skola, kā rezultātā IEVF studiju, zinātnes un administrācijas telpas izdevās apvienot vienkopus. Ēku, kas tobrīd atradās kritiskā tehniskajā stāvoklī, savā īpašumā RTU pārņēma 1992. gadā, projekts tās pārbūvei tika izstrādāts 2000. gadā. Renovācijas gaitā ēka tika pakāpeniski atjaunota un pielāgota inženierekonomikas studiju procesa vajadzībām. Studentiem ēkā tika radītas modernas auditorijas un pētniecības darba telpas. Izveidota moderna ugunsdrošības un ventilācijas sistēma. Ēka piemērota arī studentiem ar īpašām vajadzībām – darbojas pasažieru lifts, pie ieejas uzstādīta ērta uzbrauktuve, kā arī izbūvēta šīm vajadzībām piemērota ieeja. IEVF ēkas renovācija bija pirmais solis pretī RTU attīstības stratēģijā paredzētā vienotā RTU teritoriālā studentu pilsētiņas kompleksa izveidei Ķīpsalā vai tās tuvumā. Nākotnē tiek izskatīta iespēja fakultātes pārcelšanai un integrācijai Ķīpsalas studentu pilsētiņā, tādā veidā veicinot vēl lielāku sinerģiju ar pārējām RTU struktūrvienībām studiju un zinātnes jomā.

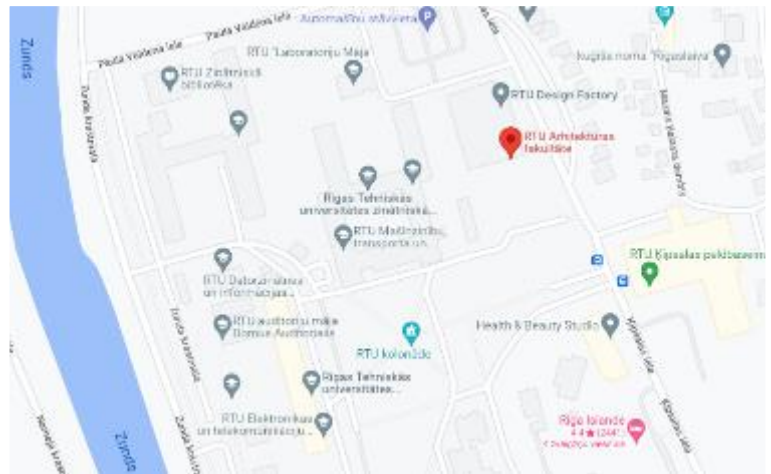


<sup>1</sup> Renovācijas izmaksas

Ķīpsalas iela 6, Rīga  
Ēka renovēta – 2013. gadā

**(8 320 880 EUR<sup>2</sup>)**

A photograph of a modern, multi-story building with a dark, textured facade and large windows, surrounded by greenery and trees. The building has a prominent corner section with a dark, patterned exterior. The foreground shows a paved area and some low-lying plants.



<sup>2</sup> Renovācijas izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

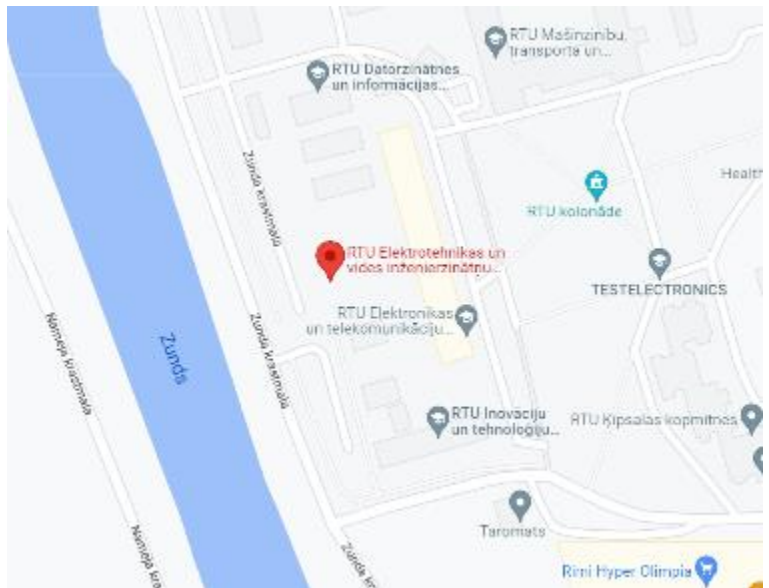
# Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultāte

Āzenes iela 12 k-1, Rīga  
Ēka renovēta – 2013. gadā

## Līdz šim veiktie ieguldījumi

**(8 404 086 EUR<sup>3</sup>)**

Jaunajā ēkā atrodas Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultātes (turpmāk – DITEF) struktūrvienības. Laboratorijas aprīkotas ar dažādām laboratorijas iekārtām procesus pētīšanai enerģētikas un automātikas jomā. Pieejama arī saspīestā gaisa sistēma, kas ļauj darbināt pneimatiskās ierīces un standus, simulējot automatizācijas procesus ražošanas līnijās. Sienas un grīdas ir augstas slodzes noturīgas, kas ļauj laboratorijās darbināt smago tehniku. Ēka pielāgota cilvēkiem ar īpašām vajadzībām, jo ievērotas nianšes durvju platuma izvēlē, pielāgoti lifti, izbūvētas nobrauktuves. Jaunajai fakultātes ēkai ir seši stāvi un 250 telpas ar kopējo platību 7750 m<sup>2</sup> lekcijām, praktiskajiem darbiem un pētījumiem. Fakultātes studentiem ir telpas, kur rīkot diskusijas vai grupu darbus. Jaunā DITEF ēka ir unikāls projekts Latvijas sabiedrisko ēku un mācību korpusu kontekstā, jo ir pilnībā automatizēta, t.s. “elektroniskā ēka”, kurā visas sistēmas (ventilācija, apkure, apgaismošana un drošība) kontrolē ar ēkas automatizēto vadības sistēmu, tādējādi panākot augstu energoefektivitāti. Plašās pirmā stāva mācību auditorijas ar 150 vietām aprīkotas ar skārienjutīgiem ekrāniem, modernu apskaņošanu un pieeju internetam.



<sup>3</sup> Renovācijas izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

# Studentu dienesta viesnīcas

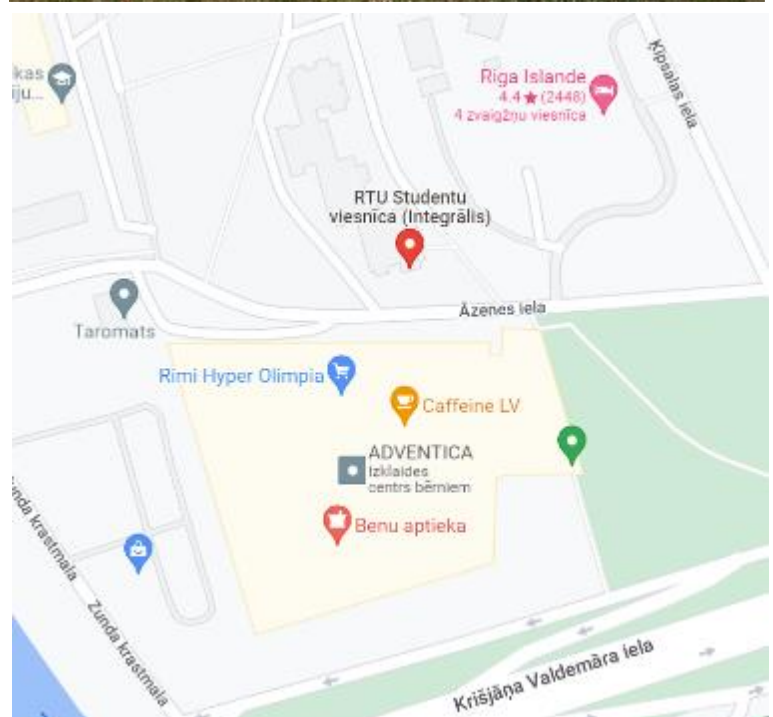
Āzenes iela 6 un 8, Rīga

Ēkas renovētas – 2014. gadā

## Līdz šim veiktie ieguldījumi

(7 997 938 EUR<sup>4</sup>)

Pēc atjaunošanas studentu dienesta viesnīcas ēka sadalīta divos funkcionāli atšķirīgos spārnos. Labajā spārnā saglabātas tradicionālās istabiņas, bet kreisais spārns pārtapis par atvērta tipa studentu viesnīcu ar augstāku komforta līmeni, kā arī iekārtoti apartamenti vieslektoriem un ierīkots neliels konferenču centrs. Ēku atjaunošanas projekta uzstādījums ietvēra nepieciešamību saglabāt ēku vizuālo tēlu un atpazīstamību. Šo ēku siltināšana un atjaunošana savulaik ir bijusi neikdienišķa un inovatīva vispārējās būvniecības pieredzes kontekstā. Tik augstas ēkas Latvijā vēl nebija siltinātas. Veiktie atjaunošanas pasākumi: bēniņu siltināšana, cokola un pagraba sienu siltināšana, jumta siltināšana, visu ēkas logu nomaiņa, aizstājot tos ar energoefektīvām trīs stiklu paketēm, esošo lodžiju pārbūve un telpas pievienošana dienesta viesnīcas istabām, jaunu ieejas ārdurvju uzstādīšana, piespiedu ventilācijas sistēmas izbūve ar siltuma atgūšanas sistēmu, elektroapgādes, vājstrāvu, ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu nomaiņa, jaunas apkures sistēmas izbūve. Ēkā uzstādīta iekārta siltumenerģijas atgūšanai no notekūdeņiem.



<sup>4</sup> Kopējās ēku renovācijas izmaksas, tai skaitā Āzenes iela 6 (3 879 763 EUR), Āzenes iela 8 (4 118 175 EUR)

# Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultāte

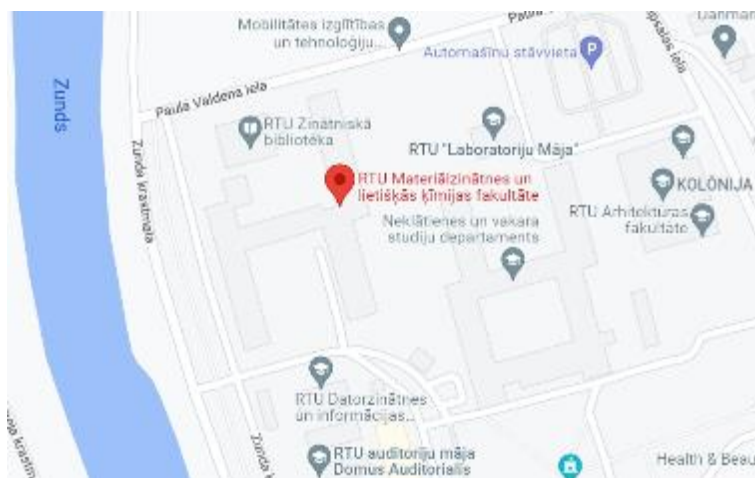
Paula Valdena iela 3 un 7, Rīga

Ēkas renovētas – 2014. gadā

## Līdz šim veiktie ieguldījumi

**(4 122 324 EUR<sup>5</sup>)**

Realizēta ēkas energoefektivitātes paaugstināšana, izmantojot šādos gadījumos tradicionālos pasākumus. Veikta fasādes siltināšana, jumta remonts un ventilācijas sistēmas nomaiņa, kā arī ugunsdzēsības signalizācijas, ūdens un kanalizācijas stāvvadu, koplietošanas telpu, lifta izbūve. Ēkā izbūvēta ventilācijas sistēma tā, lai varētu pieslēgt vilkmes skapjus, kas ir neatņemama ķīmijas laboratoriju sastāvdaļa, kur notiek dažādi eksperimenti ar ķīmiskajām vielām. Pārveidots ieejas mezgls – aizstiklota kādreizējā nojume, izveidojot plašu, dienas gaismas apspīdētu vestibulu, kurā šobrīd labprāt uzturas studenti, gatavojoties lekcijām. Vestibila izbūve ir samazinājusi siltumenerģijas patēriņu, novēršot kādreiz ēkā raksturīgos caurvējus. Pilnībā atrisināta vides pieejamība ēkā.



<sup>5</sup> Renovācijas izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

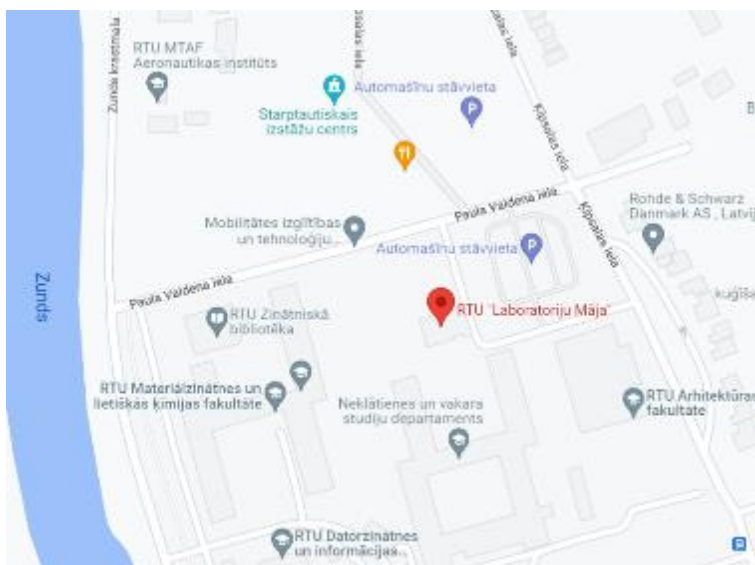
# Laboratoriju māja

Paula Valdena iela 1, Rīga  
Ēka uzbūvēta – 2015. gadā

## Līdz šim veiktie ieguldījumi

(4 822 332 EUR<sup>6</sup>)

Jaunajā Laboratoriju mājā atrodas Enerģijas un vides resursu ieguves un ilgtspējīgas izmantošanas tehnoloģiju valsts nozīmes pētniecības centrs un Būvniecības un mašīnzinību fakultātes laboratorijas, tā uzsākot pakāpenisku Būvniecības un mašīnzinību fakultātes pārvietošanu uz Ķīpsalu. Līdz ar ēkas izbūvi ir savienotas Būvniecības un mašīnzinību fakultāte un Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultāte, iezīmējot nākotnes konceptu par visu RTU studentu pilsētiņā esošo ēku savienojumu. Lai radītu optimālu ēkas apjomu, izvēlētas laboratorijas telpas, kurām obligāti jāatrodas 1. stāvā, ņemot vērā iekārtu smagumu un nepieciešamo saistību ar ārtelpu. Telpās ar paaugstinātu griestu augstumu risinājumā parādās dinamika - nobīde vertikālajā asī, kas ļauj izvietot vārtus ēkas fasādei ar pārkari (fasādes slīpuma dēļ pretēji vārtu vertikālajai fronteī), nodrošinot aizsardzību no nokrišņiem piegādes zonā. Fasādes apdarē lietoti metāla paneļi ar izklienātu logu ritmu, lai uzsvērtu apjoma dinamiku. Telpu grupā ar nominālo viena stāva griestu augstumu, apjomā lakoniska un kontrastējoši mierīga pret otru ēkas daļu. Šī mierīgā un ritmiskā fasāde kalpo arī kā savienojuma elements esošajam korpusam. Telpās ar paaugstinātām gaisa tīrības prasībām uzstādīti siltie griestu paneļi.



<sup>6</sup> Būvniecības izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

# Zinātniskā bibliotēka

Paula Valdena iela 5, Rīga  
Ēka uzbūvēta – 2015. gadā

## Līdz šim veiktie ieguldījumi

(2 750 450 EUR<sup>7</sup>)

Jauna piebūve Zinātniskajai bibliotēkai, savienojot Zinātnisko bibliotēku un Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultāti, pielāgota personām ar funkcionāliem traucējumiem.

Apvienojot līdz šim Rīgā izklaidētās RTU Zinātniskās bibliotēkas filiāles, izveidots lielākais inženierzinātņu nozaru bibliotēkas komplekss Latvijā ar apjomīgu grāmatu krājumu. Ēkā atrodas grāmatu glabātuves un lasītavas. Jaunais ēkas apjoms ir gaišs, pateicoties plašajiem stiklotajiem laukumiem. Ieeja veidota no Zunda kanāla krastmalas.



<sup>7</sup> Būvniecības izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

Ķīpsalas iela 5, Rīga  
Ēka renovēta – 2015. gadā

**(1 145 394 EUR<sup>8</sup>)**



20

# Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultāte

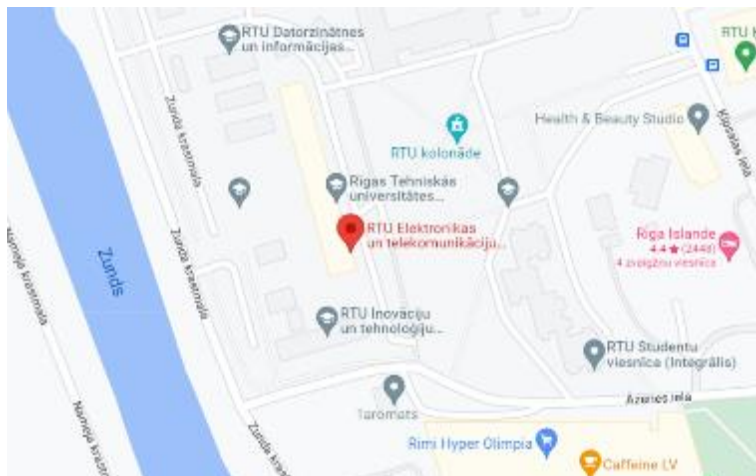
Āzenes iela 12, Rīga

Ēka renovēta – 2015. gadā

## Līdz šim veiktie ieguldījumi

**(5 885 046 EUR<sup>9</sup>)**

Ēkas pārbūves procesā no oriģinālā projekta saglabāts karkass, konstruktīvā un funkcionālā struktūra, tostarp kāpņu telpu un sanitāro mezglu izvietojums stāvos. Ēka projektēta pēc jauktas konstruktīvās shēmas, vidus sienas būvētas monolitās betonēšanas tehnoloģijā un kolonnas un rīģeļsijas, starpstāvu pārsegumi – no saliekamā dzelzsbetona elementiem. Ārsienas izbūvētas no silikāta ķieģeļiem un siltinātas ar akmens vati. Apjoma vidusdaļā izbūvētie šaurie, garie un tumšie gaitenī atsevišķos sektoros paplašināti, izveidojot studentu atpūtas zonas gaismas kabatās. Iekštelpas ieguvušas papildus dienas gaismu. Gaitenī sienu augšējā joslā izmantoti akustiskie paneļi, garantējot trokšņu necaurlaidību uz auditorijām. No jauna pārplānots pirmā stāva vestibils, izveidojot savienojumu ar Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultāti. Ēkā izbūvēts lifts. Mikroklimate iekārtas izvietotas uz jumta speciālā veidolā, tādējādi nesamazinot ēkas lietderīgo platību. Jaunais fasādes cementšķiedras apmetums ar zaļā toņa logu ailām modernizē ēkas vizuālo tēlu.



<sup>9</sup> Renovācijas izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

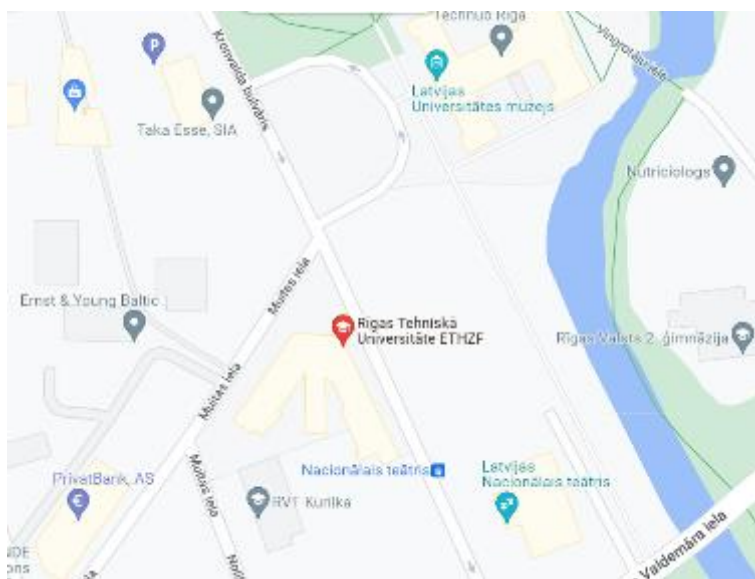
# Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultāte / RTU Inženierzinātņu vidusskola

Kronvalda bulvāris 1, Rīga  
Ēka renovēta – 2015. gadā

## Līdz šim veiktie ieguldījumi

**(1 071 708 EUR<sup>10</sup>)**

Ēkā veikti vienkāršotās atjaunošanas darbi – apdare, izbūvēti jauni elektrotīkli, ūdensvads, kanalizācija un vājstrāvu tīkli, veikta daļēja logu maiņa, durvju remonts un atsevišķu durvju nomaiņa. Telpas pielāgotas Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultātes un RTU Inženierzinātņu vidusskolas vajadzībām. Tāpat veikta jumta seguma nomaiņa un augšējā pārseguma siltināšana no bēniņu puses.



<sup>10</sup> Renovācijas izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

# Būvniecības un mašīnzinību fakultāte

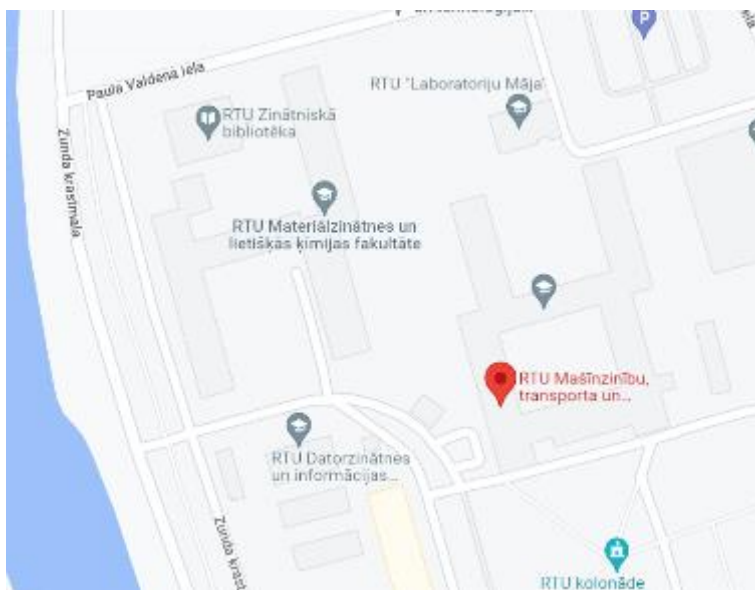
Ķīpsalas iela 6B, Rīgā

Ēka renovēta – 2019. gadā

Līdz šim veiktie ieguldījumi

(10 158 601 EUR<sup>11</sup>)

Pārbūves projektā mainīts ēkas iekšējais plānojums, saglabājot esošos gaitenšus un esošo kāpņu telpu izvietojumu. Nomainītas visas vecās inženierkomunikācijas. Lai palielinātu telpu lietderīgo platību, samazinātas kādreiz padomju laikos izbūvēto tehnisko šahtu platības. Zemākajai ēkas daļai tika piebūvēts vēl viens stāvs, izlīdzinot abu savienoto ēku augstumu un iegūstot papildu platības lekciju auditorijām un telpas zinātniskajam personālam. Veikta logu nomainīšana, izvēloties trīs stiklu pakešu logus, kā arī atjaunota un siltināta fasāde un jumts, tādējādi būtiski uzlabojot ēkas kopējos siltumtehnikos rādītājus. Pārbūves projektā izbūvēta jauna ventilācijas sistēma ar gaisa rekuperāciju, lai vadītu ēkas inženierkomunikācijas un uzturētu telpās komfortablu mikroklimatu. Izbūvēta ēkas BMS (*building management system* – ēku pārvaldības sistēma). Ēka atbilst jaunākajiem ugunsdrošības standartiem, kas attiecināmi uz sabiedriskajām ēkām.



<sup>11</sup> Renovācijas izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

# Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultāte / RTU auditoriju māja Domus Auditorialis

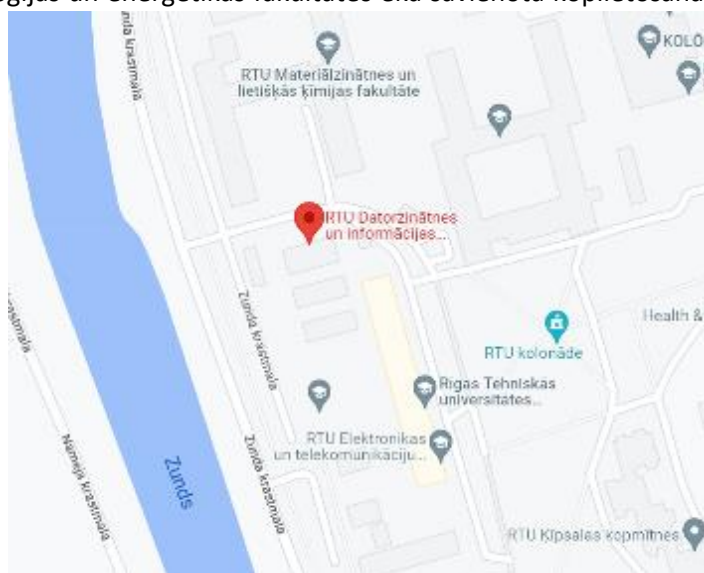
Zunda krastmala 10 (DITF) / 8 (DA), Rīgā  
Ēka uzbūvēta – 2021. gadā

## Līdz šim veiktie ieguldījumi

(10 946 571 EUR – DITF<sup>12</sup>)

(5 464 464 EUR – DA<sup>13</sup>)

Ēkas pirmajā stāvā izvietotas lielās auditorijas un datorklases, augšstāvos ēkas ārējā perimetrā izvietotas laboratorijas, bet iekšējā perimetrā – mācību kabineti. Studiju un zinātnes procesam ir veidota pilna saliekamā betona karkasa ēka. Ar stiklotas galerijas palīdzību fakultātes korpuss 3. stāva līmenī ir savienots ar blakus esošo Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultātes ēku, tādējādi savienojot visas Ķīpsalas studentu pilsētiņas mācību korpusu ēkas. Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultātes ēka savienota koplietošanas auditoriju ēku “Domus Auditorialis”. Koplietošanas auditoriju ēka ir karkasa ēka, kurai stingumu nodrošina monolītie pārsegumi, jumta saites, stinguma betona sienas un diagonālas saites starp kolonām. Ēkā izvietotas vairākas lielas auditorijas, daļu no tām var apvienot vienā lielā multifunkcionālā zālē. Sēdvietas tajā iespējams izvietot gan ar pacēlumu, izbīdot transformējamās tribīnes, gan vienā līmenī uz horizontāla partera grīdas. “Domus Auditorialis” ārējā stiklotā fasāde veidota no daudziem trijstūra veida elementiem, kas stiprināti ar punktveida stiprinājumiem un izkārtoti dažādos leņķos. Šāds fasādes risinājums nodrošina lielauditorijām nepieciešamo skaņas izolāciju, kā arī iecerēto vizuālā tēla akcentu, sasaucoties ar RTU grafisko identitāti. Ieeja jaunajā ēkā organizēta no Zunda krastmalas puses pa simboliskām “zinību kāpnēm”. Abām ēkām ir centralizēta gaisa apmaiņa visās telpās. Ar gaisa apstrādes iekārtām tiek nodrošināta pieplūdes gaisa sildīšana, dzesēšana un mitrināšana.



<sup>12/13</sup> Būvniecības izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

# Būvniecības un mašīnzinību fakultāte / RTU administrācijas ēka

Ķīpsalas ielā 6A, Rīgā

Ēka renovēta – 2022. gadā

## Līdz šim veiktie ieguldījumi

(14 685 063 EUR<sup>14</sup>)

Veikta Būvniecības un mašīnzinību fakultātes ēkas Ķīpsalas ielā 6A pārbūve, kas ir daļa no Inženierzinātņu un viedo tehnoloģiju centra, modernizējot telpas un inženierkomunikācijas, pielāgojot tās fakultātes prasībām. Pilnībā pārbūvēta ēka, nomainot inženierkomunikācijas, palielinot telpu lietderīgo platību. Integrēts Zinātnes un inovāciju centrs (ZIC) un rektorāts.

Pārbūves projektā mainīts ēkas iekšējais plānojums, saglabājot esošos gaitenjus un esošo kāpņu telpu izvietojumu. Nomainītas visas vecās inženierkomunikācijas. Lai palielinātu telpu lietderīgo platību, samazinātas kādreiz padomju laikos izbūvēto tehnisko šahtu platības. Zemākajai ēkas daļai tika piebūvēts vēl viens stāvs, izlīdzinot abu savienoto ēku augstumu un iegūstot papildu platības lekciju auditorijām un telpas zinātniskajam personālam. Veikta logu nomaiņa, izvēloties trīs stiklu pakešu logus, kā arī atjaunota un siltināta fasāde un jumts, tādējādi būtiski uzlabojot ēkas kopējos siltumtehnikos rādītājus. Pārbūves projektā izbūvēta jauna ventilācijas sistēma ar gaisa rekuperāciju, lai vadītu ēkas inženierkomunikācijas un uzturētu telpās komfortablu mikroklimatu. Izbūvēta ēkas BMS (*building management system* – ēku pārvaldības sistēma). Ēka atbilst jaunākajiem ugunsdrošības standartiem, kas attiecināmi uz sabiedriskajām ēkām.



<sup>14</sup> Renovācijas izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

# Zinātnes un inovāciju centrs (ZIC)

Ķīpsalas iela 6A, Rīga

Ēka renovēta – 2022. gadā

**Līdz šim veiktie ieguldījumi**

**(1 233 090 EUR<sup>15</sup>)**

Zinātnes un inovāciju centrs integrēts Ķīpsalas ielā 6A (Būvniecības un mašīnzinību fakultātē). Zinātnes un inovācijas centra Ķīpsalā attīstība RTU studentiem nodrošinās daudz plašākas iespējas iesaistīties zinātnē un dažādos pētnieciskajos projektos, savukārt zinātniekiem būs lielākas iespējas savas zināšanas, pieredzi un prasmes nodot studējošajiem. Uzsvars tiek likts uz augstākā līmeņa (maģistra un doktora) studijām, pētniecību un inovācijām, kā arī uz aktivitātēm izglītības un zinātnes pakalpojumu tirgū. Šādi ekselences un inovāciju centri darbojas kā ģeneratori, kas dod nozīmīgu ieguldījumu valsts starptautiskās konkurētspējas palielināšanā.



<sup>15</sup> Renovācijas izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

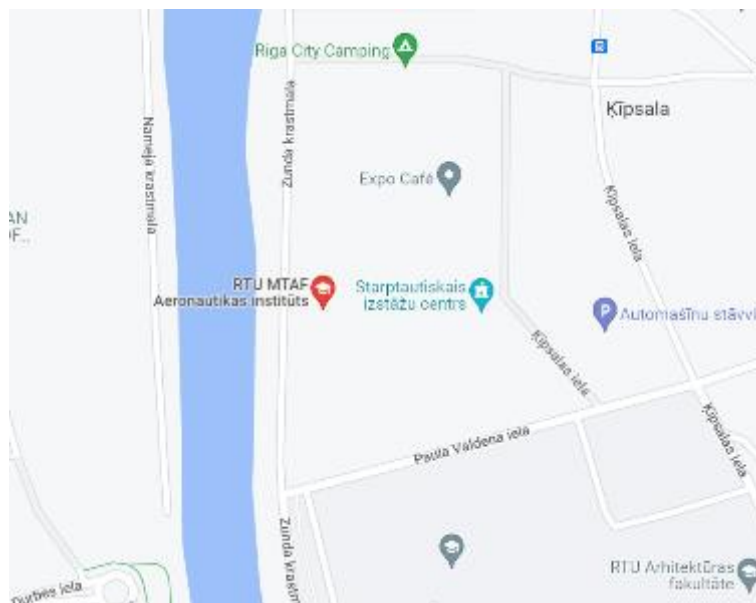
# RTU Aeronautikas institūta laboratoriju ēka

Zunda krastmala 16, Rīga  
Ēka uzbūvēta – 2022. gadā

## Līdz šim veiktie ieguldījumi

(666 327 EUR<sup>16</sup>)

Aeronautikas institūta laboratoriju ēkā atrodas vairākas laboratorijas un tehnoloģiskais aprīkojums, tajā skaitā iekārta, ar kuras palīdzību ir iespējams daļēji imitēt kosmosa vidi un tādā veidā pārbaudīt satelītu un citu kosmosa izstrādājumu darbību izplatījumā. Tur atrodas arī laboratorija materiālu un konstrukciju testēšanai ar nesagraujošās kontroles metodēm, Aeronautikas pētījumu un tehnoloģiju centra aprīkojums, piemēram, turboreaktīvā dzinēja izmēģinājuma stends, bezpilota lidaparātu projektēšanas un izgatavošanas laboratorija un virsskaņas aerodinamiskā caurule. Ēkā darbosies arī Aeronautikas institūta studentu zinātniski pētnieciskais centrs, būs telpas ne vien bezpilota lidaparātu, bet arī raķešu un Latvijā pirmās studentu būvētās elektroformulas projektēšanai un izgatavošanai.



<sup>16</sup> Būvniecības izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

# Baltijas Biomateriālu ekselences centrs

## Attīstības plāni

2021. gada oktobrī tika parakstīts iepirkuma līgums par būvprojekta izstrādi, autoruzraudzību un būvdarbiem Baltijas Biomateriālu ekselences centra (BBEC) ēkai.

BBEC ēkas lokācija atrodas pie Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultātes ēkas Paula Valdena ielā 3. Vīzijā tā ar koridoru ir savienota ar fakultāti. Ēkas platība ~1600 m<sup>2</sup>, kas tiks precizēta projektēšanas un būvniecības laikā. Visas RTU Rūdolfa Cimdiņa Rīgas Biomateriālu inovāciju un attīstības centra darba vietas no Pulka ielas 3 ir pārceltas uz jauno ēku Ķīpsalas studentu pilsētiņā, tā nodrošinot veiksmīgu sadarbību starp dažādām RTU struktūrvienībām un multidisciplināru pētījumu attīstību. Iekārtas ir izvietotas pilnībā aprīkotā BBEC ēkā, nodrošinot mūsdienīgu laboratoriju vidi pētniecībai, apmācībai un produktu pārnesei no laboratorijas uz industriju. Ēkā ir izveidotas pilnībā aprīkotas ķīmijas laboratoriju telpas, *in vitro* pētījumu laboratoriju telpas un implantu prototipu izgatavošanas laboratoriju telpas. Papildus laboratoriju telpām ir izveidotas arī aprīkotas ofisa telpas. Izveidojot *in vitro* laboratoriju telpas, RTU paredzēts attīstīt jaunu pētniecības virzienu, kas ir saistīts ar padziļinātu implantmateriālu izpēti šūnu vidē.



# Turpmākie studiju un zinātnes infrastruktūras attīstības plāni

## RTU Rīgas Biznesa skolas un studentu koprades ēka

Skolas iela 11, Rīga

### Attīstības plāni

Turpinot RTU Ķīpsalas studentu pilsētiņas attīstību, kā viens no turpmākajiem soļiem ir Rīgas Biznesa skolas un studentu koprades ēkas pārcelšana uz Ķīpsalu, sekmējot efektīvu kopīgās infrastruktūras izmantošanu, uzlabojot studiju vides kvalitāti, sekmējot savstarpējo komunikāciju starp struktūrvienībām, kā arī veicinot starpnozaru attīstību. Šī mērķa sasniegšanai ir nepieciešama papildus platību izbūve un aprīkošana, taču šīs platības būtu mūsdienu studiju un zinātnes procesam pielāgotas un apjoma ziņā mazākas, jo varēs daļēji izmantot Ķīpsalas studentu pilsētiņā jau izveidoto infrastruktūru. Nepieciešamo ieguldījumu īstenošanai paredzēts virzīt atsavināšanai esošos nekustamos īpašumus Skolas ielā 11, Rīgā.



# Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultāte

Paula Valdena iela 3 un 7, Rīga

## Attīstības plāni

Kā viena no prioritārajām aktivitātēm Ķīpsalas studentu pilsētiņā jau esošās infrastruktūras atjaunošanā paredzēta Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultātes ēku renovācija. Fakultāte ir viena no spēcīgākajām un produktīvākajām RTU fakultātēm zinātnē un inovācijā, taču ēku stāvoklis un iekārtojums nav atbilstošs mūsdienīga zinātnes un studiju procesa nodrošināšanai. 2014. gadā veiktā ēku renovācija nebija pilnīga, ēkās ir novecojusi apkures sistēma un zema energoefektivitāte, kā arī nav veikts pilnvērtīgs iekštelpu remonts.



Lai veiktu pilnīgu ēkas renovāciju, paredzēts prioritāri piesaistīt finansējumu no ES struktūrfondu 2021.-2027. gada plānošanas periodā pieejamajiem līdzekļiem energoefektivitātes veicināšanai, kā arī novirzīt RTU renovācijas darbiem paredzot iekšējo finansējumu. Renovācijas darbus prioritāti paredzēts uzsākt ēkas daļā Paula Valdena 3.

Lai uzlabotu energoefektivitāti, ēkām nepieciešams veikt fasādes pēcgarantijas perioda uzturēšanas darbus, atsevišķu jumta seguma elementu atjaunošanu, logu maiņu, kā arī apkures sistēmas pilnu renovāciju, uzstādot modernus regulējamus radiatorus. Tāpat nepieciešama centrālās elektroapgādes sistēmas modernizācija, tai skaitā sadales skapju nomaiņa. Renovācijā jāiekļauj arī centrālās ūdens apgādes sistēmas, kanalizācijas un lietusskanalizācijas sakārtošana. Augstākminētais jāapvieno ar iekštelpu renovācijas darbiem, tajos integrējot centrālo komunikāciju atjaunotos elementus saskaņā ar darba aizsardzības un ugunsdrošības normām. Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultātes darba vides uzlabošanai nepieciešama arī atsevišķi stāvošas ķīmisko reaģentu un šķīdinātāju noliktavas izbūve, pagalma labiekārtošana ar bruģi un modernas velosipēdu novietnes izbūve.

# Par nekustamajiem īpašumiem Matrožu ielā

Matrožu iela 16, 20, 26, 30, Rīga

## Attīstības plāni

Turpinot RTU Ķīpsalas studentu pilsētiņas attīstību un koncentrējot studiju, zinātnes, inovācijas infrastruktūru Ķīpsalas studentu pilsētiņā vai tiešā tās tuvumā, ir nepieciešama papildus platību izbūve un aprīkošana LJA vajadzībām un jūrniecības izglītības attīstībai. Līdz ar to kā viens no turpmākajiem soļiem ir nekustamo īpašumu attīstība Matrožu ielā.

Bez atlīdzības no Satiksmes ministrijas paredzēts pārņemt sekojošus nekustamos īpašumus:

- Matrožu iela 16, Rīga (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 01000622114), kas sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 01000622214) 0,3703 ha platībā un būves (būves kadastra apzīmējums 01000622114001);
- Matrožu iela 20, Rīgā (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 01000620002), kas sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 01000620002) 1,8092 ha platībā un būves (būves kadastra apzīmējums 01000620002001);
- Matrožu iela 26, Rīgā (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 01000620092), kas sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 01000620092) 0,5918 ha platībā;
- Matrožu iela 26, Rīgā (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 01005620073), kas sastāv no būves (būves kadastra apzīmējums 01000622051001);
- Matrožu iela 30, Rīgā (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 01000622051), kas sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 01000622051) 0,8784 ha platībā.

Savukārt uz zemes īpašuma Matrožu ielā 30, Rīgā paredzēts iegādāties sekojošus īpašumus:

- ēku (būvi) Matrožu ielā 30, Rīgā (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 01005620081), kas sastāv no biroju ēkas (būves kadastra apzīmējums 01000620099001);
- ēku (būvi) Piestātņi KPS-16, Rīga (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 01005620084), kas sastāv no pietātnes KPS-16 (būves kadastra apzīmējums 01000622051004).



## Turpmākie dienesta viesnīcu attīstības plāni

RTU Ķīpsalas studentu pilsētiņu veido vairākas fakultātes, zinātniskie institūti, bibliotēka, studentu kopmītnes, sporta un atpūtas infrastruktūra. Pasaules prakse ir pierādījusi, ka šāda veida objektu koncentrācija vienuviet palīdz augstskolām sasniegt augstākus rezultātus. Tāpēc RTU ir veikusi ievērojamus ieguldījumus Ķīpsalas studentu pilsētiņas zinātnes infrastruktūras modernizācijai un pārcēlusi uz šo teritoriju savas fakultātes.

Ķīpsalā atrodas arī palīgdienesti un objekti, kas var būt būtisks nosacījums pētniekiem, kas ierodas no attālākām vietām vai ārvalstīm un kuriem nepieciešama apmešanās vieta īstermiņā vai ilgākam laikam. Apmešanās vietai ir jāatrodas galvenās pētniecības infrastruktūras tuvumā.

### **RTU infrastruktūras attīstības plāns attiecībā par dienesta viesnīcām paredz:**

- 1) saglabāt RTU dienesta viesnīcas Ķīpsalas studentu pilsētiņā, Olaines ielā 4 un Laimdotas ielā 2A. (Perspektīvā būtu izskatāms lēmums par ēkas Laimdotas ielā 2A atsavināšanu, līdz ar optimāla vietu skaita nodrošināšanu studentu dienesta viesnīcās Ķīpsalas studentu pilsētiņā un tās apkārtnē, piemēram, iznomājot RTU īpašumā esošās ēkas dienesta viesnīcu izbūvei vai citiem komersantiem Ķīpsalas studentu pilsētiņas tuvumā uzbūvējot jaunas dienesta viesnīcas, kas būtu pieejamas RTU studentiem). RTU plāno šiem objektiem nodrošināt rentabilitāti un investīcijas ēku atjaunošanai no esošās saimnieciskās darbības;
- 2) attīstīt dienesta viesnīcu infrastruktūru Ķīpsalas studentu pilsētiņā vai tiešā tās tuvumā ar 800 provizorisko vietu skaitu, piesaistot privāto partneri ar plānoto investīciju apjomu vairāk nekā 10 milj. EUR apmērā;
- 3) RTU piederošās dienesta viesnīcas Burtnieku ielā 2A, Viskaļu ielā 48, Biešu ielā 4, Indriķa ielā 8A un Skolas ielā 11 plānots atsavināt. Savukārt Meža ielā 5 paredzēts īstenot vienotu rīcības modeli ar ēkām Sētas ielā 1 un Daugavgrīvas ielā 2, pēc gada pārskatot turpmākos scenārijus par šo ēku izmantošanas iespējām.

### **Kopējais nepieciešamais studentu dienesta viesnīcu vietu skaits un attīstības stratēģijas izstrāde**

Nemot vērā RTU attīstību, struktūrvienību konsolidāciju, veiktās aplēses liecina par nepieciešamību RTU infrastruktūras attīstības plāna darbības periodā līdz 2027. gadam studentu dienesta viesnīcās nodrošināt 1450 vietas.

Lai nodrošinātu kvalitatīvu dienesta viesnīcu nodrošinājumu Ķīpsalas studentu pilsētiņā un tās tuvumā, nākotnē kopā ar privātajiem partneriem plānots izveidot dienesta viesnīcas Daugavgrīvas ielā 2 un Sētas ielā 1. Tīkmēr plānots saglabāt dienesta viesnīcas Meža ielā 5, Laimdotas ielā 2A un Olaines ielā 4.

Lai varētu sagatavot detalizētu dienesta viesnīcu attīstības plānu, par to kā turpināt attīstīt Ķīpsalas studentu pilsētiņā un tiešā tās tuvumā esošās studentu dienesta viesnīcas un balstoties uz potenciālo izvērtējumu par sadarbības iespējām ar ārējiem partneriem, nepieciešams 2025. gada 1. ceturksnī sagatavot studentu dienesta viesnīcu attīstības stratēģiju, kurā tiktu iekļauts Rīgas, Liepājas, Olaines un Rēzeknes dienesta viesnīcu nodrošināšanas koncepts, tālākais tehniskais risinājums, kā arī iespējamie ārējo partneru un finanšu piesaistes risinājumi.

## Dienesta viesnīca Ķīpsalas studentu pilsētiņā

Āzenes iela 6 un Āzenes iela 8, Rīga

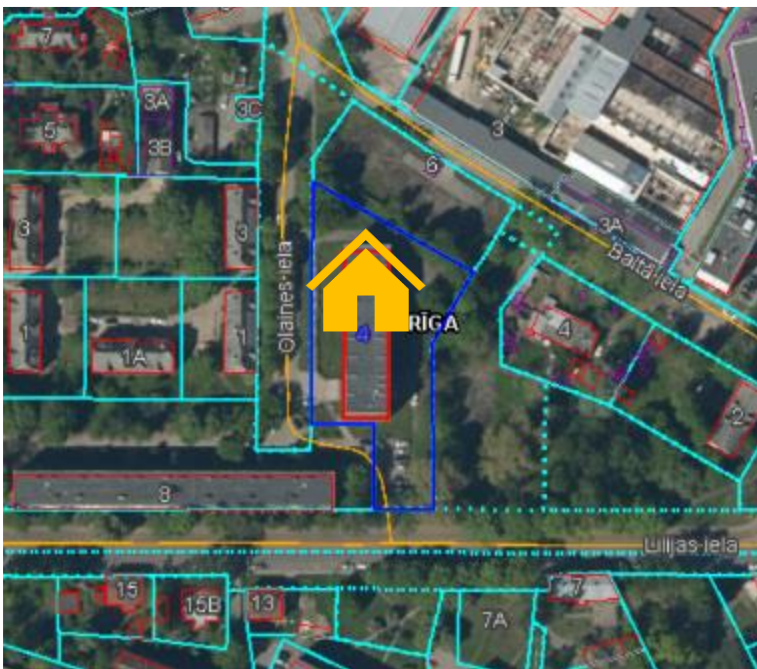
RTU infrastruktūras attīstības plāns paredz saglabāt dienesta viesnīcu Ķīpsalas studentu pilsētiņā Āzenes ielā 6 (objekts Nr. 1) un Āzenes ielā 8 (objekts Nr. 2) ar 918 vietām, kuras ir tiešā fakultāšu, pilsētas centra un iepirkšanās centra „Olimpia” tuvumā. Dienesta viesnīca ir izvietota vairākos deviņu vai vienpadsmit stāvu korpusos.



## Dienesta viesnīca

Olaines iela 4, Rīga

Paredzēts saglabāt dienesta viesnīcu Olaines ielā, kas atrodas ārpus Ķīpsalas studentu pilsētiņas - Ilģuciemā, aptuveni piecu kilometru attālumā. To var sasniegt ar automašīnu 10 minūšu laikā vai ar sabiedrisko transportu 30 minūtēs. Dienesta viesnīca izvietota vienā piecu stāvu ēkā, katrā stāvā ir 26 divvietīgas istabas, kas sniedz apmešanās iespēju 370 studentiem.



# Dienesta viesnīca

Laimdotas iela 2A, Rīga

Ēka Laimdotas ielā 2A tiek izmantota kā RTU dienesta viesnīca, kas atrodas ārpus Ķīpsalas studentu pilsētiņas (Teikā). To var sasniegt ar sabiedrisko transportu 50 minūšu laikā un automašīnu 30 minūšu laikā. Dienesta viesnīca izvietota vienā ēkā, kas sniedz apmešanās iespēju 312 studentiem.

Perspektīvā būtu izskatāms lēmums par ēkas Laimdotas ielā 2A atsavināšanu, līdz ar optimāla vietu skaita nodrošināšanu studentu dienesta viesnīcās Ķīpsalas studentu pilsētiņā un tās apkārtnē, piemēram, iznomājot RTU īpašumā esošās ēkas dienesta viesnīcu izbūvei vai citiem komersantiem Ķīpsalas studentu pilsētiņas tuvumā uzbūvējot jaunas dienesta viesnīcas, kas būtu pieejamas RTU studentiem.



# Dienesta viesnīca

Meža iela 5, Rīga

Dienesta viesnīca Meža ielā 5 atrodas ārpus Ķīpsalas studentu pilsētiņas aptuveni viena kilometra attālumā. To var sasniegt ar kājām 15 minūšu laikā un automašīnu 5 minūšu laikā. Dienesta viesnīca izvietota vienā ēkā, kas sniedz apmešanās iespēju 136 studentiem.

Turpmākais ēkas Meža ielā 5 attīstības plāns paredz īstenot vienotu rīcības modeli ar ēkām Sētas ielā 1 un Daugavgrīvas ielā 2, īstenojot visu trīs īpašumu virzīšanu uz iznomāšanu, ar iespēju pēc gada pārskatīt turpmākos scenārijus par šo ēku atsavināšanu vai izmantošanu dienesta viesnīcu funkcijām\* un citu RTU struktūrvienību izvietojumam nākotnē, ja iznomāšanas process nav sekmīgs.

Meža ielas 5 ēkas iznomāšana paredzēta pie nosacījuma, ka RTU turpinās ēkas apsaimniekošanu un dienesta viesnīcas funkciju īstenošanu vismaz līdz 2025. gada 31. decembrim (ar mērķi nodrošināt optimālu vietu skaitu dienesta viesnīcās).



\*iznomāšanas scenārija gadījumā tas var ietvert arī RTU meitasuzņēmuma izveidi.

# Studiju un zinātnes procesam nepieciešamie īpašumi

Zemāk sniegts to ēku un zemes īpašumu uzskaitījums, kas nepieciešams studiju un zinātnes procesa nodrošināšanai.

## Kīpsalas studentu pilsētiņa

Rīga



| Nr. | Īpašuma adrese             | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums                                                | Rīcības modelis līdz 2027                                                |
|-----|----------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Paula Valdena iela 7, Rīga | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam (DTF)                                       | Studiju un zinātnes procesam (DTF)                                       |
| 2.  | Paula Valdena iela 3, Rīga | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam (DTF)                                       | Studiju un zinātnes procesam (DTF)                                       |
| 3.  | Āzenes iela 12, Rīga       | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam (DITEF)                                     | Studiju un zinātnes procesam (DITEF)                                     |
| 4.  | Āzenes iela 12 k-1, Rīga   | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam (DITEF)                                     | Studiju un zinātnes procesam (DITEF)                                     |
| 5.  | Ķīpsalas iela 6B, Rīga     | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam (BMF)                                       | Studiju un zinātnes procesam (BMF)                                       |
| 6.  | Ķīpsalas iela 6A, Rīga     | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam (BMF)                                       | Studiju un zinātnes procesam (BMF, ZIC, Administratīvā ēka)              |
| 7.  | Ķīpsalas iela 6, Rīga      | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam (ADI)                                       | Studiju un zinātnes procesam (ADI)                                       |
| 8.  | Āzenes iela 6, Rīga        | Īpašumā         | Studentu izmitināšanai                                                   | Studentu izmitināšanai                                                   |
| 9.  | Āzenes iela 8, Rīga        | Īpašumā         | Studentu izmitināšanai                                                   | Studentu izmitināšanai                                                   |
| 10. | Ķīpsalas iela 8B, Rīga     | Īpašumā         | Tehniskā atbalsta procesiem                                              | Tehniskā atbalsta procesiem                                              |
| 11. | Paula Valdena iela 5, Rīga | Īpašumā         | Zinātniskā bibliotēka                                                    | Zinātniskā bibliotēka                                                    |
| 12. | Āzenes iela 22, Rīga       | Īpašumā         | Tehniskā atbalsta procesiem                                              | Tehniskā atbalsta procesiem                                              |
| 13. | Paula Valdena iela 1, Rīga | Īpašumā         | Laboratorijas māja                                                       | Laboratorijas māja                                                       |
| 14. | Āzenes iela 12 k-4, Rīga   | Īpašumā         | Administratīvā ēka                                                       | Administratīvā ēka                                                       |
| 15. | Ķīpsalas iela 5, Rīga      | Īpašumā         | Sporta funkcijas nodrošināšanai                                          | Sporta funkcijas nodrošināšanai                                          |
| 16. | Zunda krastmala 8, Rīga    | Īpašumā         | Auditoriju centrs                                                        | Auditoriju centrs                                                        |
| 17. | Zunda krastmala 10, Rīga   | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam (DITEF)                                     | Studiju un zinātnes procesam (DITEF)                                     |
| 18. | Zunda krastmala 16, Rīga   | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam (Aeronautikas institūta laboratorijas māja) | Studiju un zinātnes procesam (Aeronautikas institūta laboratorijas māja) |

# Meža ielas komplekss

Rīga



| Nr. | Īpašuma adrese            | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums                                                              | Rīcības modelis līdz 2027                                                                                     |
|-----|---------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Sētas iela 1, Rīga        | Valdījumā       | Bijušais Studiju un zinātnes procesam (DITEF)                                          | Ienākumu centrs                                                                                               |
| 2.  | Daugavgrīvas iela 2, Rīga | Valdījumā       | Bijušais Studiju un zinātnes procesam (DITEF)                                          | Ienākumu centrs                                                                                               |
| 3.  | Kalnciema iela 6, Rīga    | Valdījumā       | Studiju un zinātnes procesam (IEVF)                                                    | Studiju un zinātnes procesam (IEVF)                                                                           |
| 4.  | Kalnciema iela 6, Rīga    | Īpašumā         | Zemes īpašums                                                                          | Zemes īpašums ēkas uzturēšanai                                                                                |
| 5.  | Meža iela 5, Rīga         | Īpašumā         | Dienesta viesnīcas funkcija                                                            | Ienākumu centrs                                                                                               |
| 6.  | Meža iela 1A, Rīga        | Īpašumā         | Sporta funkcijas nodrošināšanai                                                        | Sporta funkcijas nodrošināšanai                                                                               |
| 7.  | Meža iela 1 k-1, Rīga     | Valdījumā       | Kombinēta izmantošana                                                                  | Kombinēta izmantošana                                                                                         |
| 8.  | Meža iela 1 k6, Rīga      | Valdījumā       | Inženierzinātņu un dabas zinātņu izglītojošs centrs bērniem un ģimenēm "Futurimo Rīga" | Inženierzinātņu un dabas zinātņu izglītojošs centrs bērniem un ģimenēm "Futurimo Rīga". Kombinēta izmantošana |

## Olaines iela 4

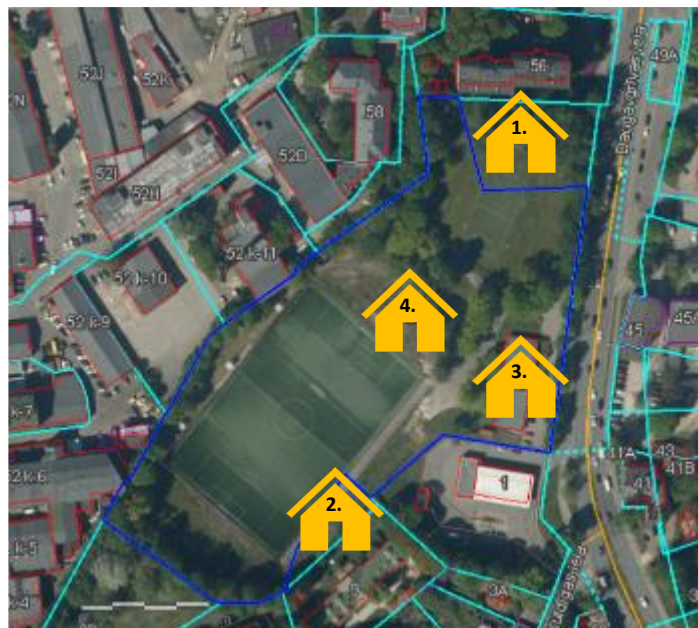
Rīga



| Nr. | Īpašuma adrese       | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums   | Rīcības modelis līdz 2027   |
|-----|----------------------|-----------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 1.  | Olaines iela 4, Rīga | Īpašumā         | Dienesta viesnīcas funkcija | Dienesta viesnīcas funkcija |

## Daugavgrīvas ielas komplekss

Rīga



| Nr. | Īpašuma adrese | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums | Rīcības modelis līdz 2027 |
|-----|----------------|-----------------|---------------------------|---------------------------|
|-----|----------------|-----------------|---------------------------|---------------------------|

|    |                                |         |                                                      |                                    |
|----|--------------------------------|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1. | Daugavgrīvas iela 56, Rīga     | Īpašumā | Zemes īpašums<br>(2320 m <sup>2</sup> ) pie stadiona | Sporta funkcijas<br>nodrošināšanai |
| 2. | Daugavgrīvas iela 56A,<br>Rīga | Īpašumā | Zemes īpašums<br>(751 m <sup>2</sup> ) pie stadiona  | Sporta funkcijas<br>nodrošināšanai |
| 3. | Daugavgrīvas iela 56A,<br>Rīga | Īpašumā | Sporta funkcijas<br>nodrošināšanai                   | Sporta funkcijas<br>nodrošināšanai |
| 4. | Daugavgrīvas iela 56A,<br>Rīga | Īpašumā | Zemes īpašums<br>(24901 m <sup>2</sup> )             | Sporta funkcijas<br>nodrošināšanai |

# Piebalgas iela 3

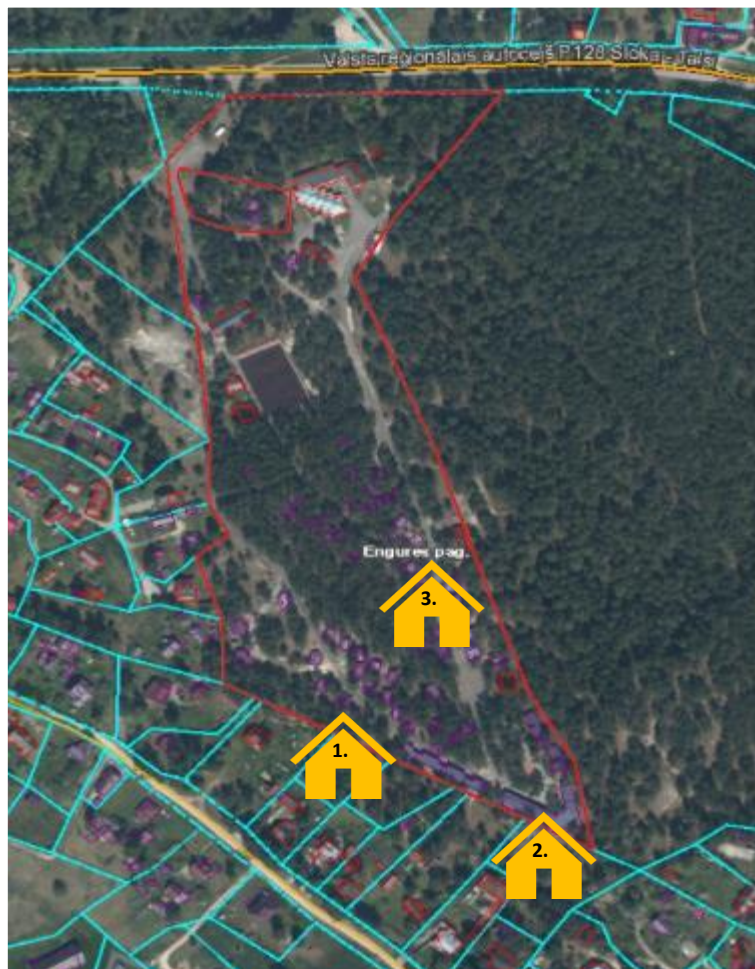
Cēsis



| Nr. | Īpašuma adrese          | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums                                                      | Rīcības modelis līdz 2027                                                   |
|-----|-------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Piebalgas iela 3, Cēsis | Īpašumā         | Kombinēta izmantošana -<br>Studiju un zinātnes<br>procesam.<br>Ienākumu centrs | Kombinēta izmantošana -<br>Studiju un zinātnes<br>procesam. Ienākumu centrs |
| 2.  | Piebalgas iela 3, Cēsis | Īpašumā         | Kombinēta izmantošana -<br>Studiju un zinātnes<br>procesam.<br>Ienākumu centrs | Kombinēta izmantošana -<br>Studiju un zinātnes<br>procesam. Ienākumu centrs |

# RTU Semināru, sporta un atpūtas bāze "Ronīši"

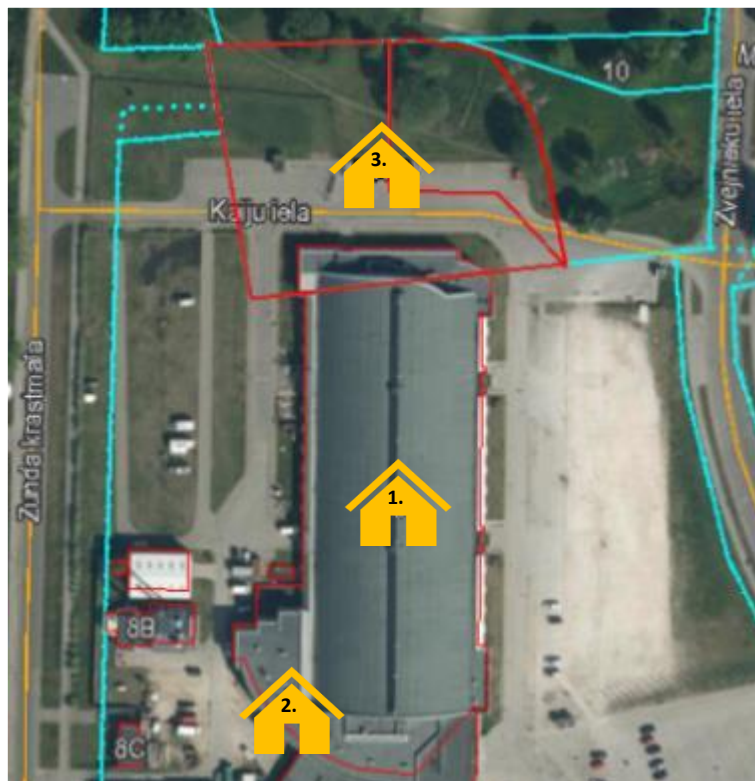
Klapkalnciems



| Nr. | Īpašuma adrese                            | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums                           | Rīcības modelis līdz 2027                                   |
|-----|-------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1.  | Klapkalnciems, Engures pag., Engures nov. | Īpašumā         | "Krieviņi" – zeme. Sporta funkcijas nodrošināšanai  | "Krieviņi" – zeme. Sporta funkcijas nodrošināšanai          |
| 2.  | Klapkalnciems, Engures pag., Engures nov. | Īpašumā         | "Mežronīši" – zeme. Sporta funkcijas nodrošināšanai | "Mežronīši" – zeme. Sporta funkcijas nodrošināšanai         |
| 3.  | Klapkalnciems, Engures pag., Engures nov. | Īpašumā         | "Ronīši" – zeme un 72 ēkas                          | "Ronīši" – zeme un 72 ēkas. Sporta funkcijas nodrošināšanai |

# Kīpsalas iela 8

Rīga



| Nr. | Īpašuma adrese        | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums                    | Rīcības modelis līdz 2027                                 |
|-----|-----------------------|-----------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1.  | Kīpsalas iela 8, Rīga | Īpašumā         | Izstāžu un sporta komplekss. Ienākumu centrs | Kombinēta izmantošana - Sporta funkcijai; Ienākumu centrs |
| 2.  | Kīpsalas iela 8, Rīga | Īpašumā         | Piebūve. Ienākumu centrs                     | Kombinēta izmantošana - Sporta funkcijai; Ienākumu centrs |
| 3.  | Zvejnīku iela 6, Rīga | Īpašumā         | Zemes īpašums                                | Zemes īpašums                                             |

# Kronvalda bulvāris 5

Rīga



| Nr. | Īpašuma adrese             | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums                                                        | Rīcības modelis līdz 2027                                      |
|-----|----------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1.  | Kronvalda bulvāris 5, Rīga | Valdījumā       | Sporta paviljons, tenisa klubs. Ienākumu centrs. Sporta funkcijas nodrošināšanai | Plānots iegūt objektu īpašumā. Sporta funkcijas nodrošināšanai |
| 2.  | Miķeļa iela 3, Rīga        | Īpašumā         | Sporta funkcijas nodrošināšanai                                                  | Sporta funkcijas nodrošināšanai                                |

# Vānes iela 4A

Liepāja



| Nr. | Īpašuma adrese         | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums | Rīcības modelis līdz 2027 |
|-----|------------------------|-----------------|---------------------------|---------------------------|
| 1.  | Vānes iela 4A, Liepāja | Nomā            | Dienesta viesnīca         | Dienesta viesnīca         |

## Īpašumi, kurus plānots atsavināt

Universitātes infrastruktūra ir pamats efektīva studiju procesa nodrošināšanai, jo veido vidi, kurā cilvēks uzturas, studē un strādā. Šobrīd virkne ēku un telpu aprīkojums ir nolietojies un daudzos gadījumos nav vairs efektīvi izmantojams, turklāt šīs ēkas atrodas dažādās Rīgas pilsētas daļās, kas kavē efektīvu telpu noslogojuma plānošanu un sadarbību starp struktūrvienībām, tādējādi kavējot augstskolas attīstību kopumā.

Šo ēku trūkums ir īpašumu izkliedētība, salīdzinoši lielais attālums no Ķīpsalas studentu pilsētiņas, inženierkomunikāciju (ūdens, kanalizācija, elektrība, siltumapgāde) lielais nolietojums ir pamats tam, ka to izmantošanas efektivitāte samazinās, tādējādi padarot to uzturēšanu vēl dārgāku. Savukārt ēku attīstībai būtu nepieciešams liels investīciju apjoms. Tādējādi šie īpašumi perspektīvā būtu atsavināmi.

### Skolas iela 11

Rīga

Rīgas Biznesa skola un studentu koprades ēka ir viena no RTU struktūrvienībām, kas vēl nav pārcelta uz Ķīpsalas studentu pilsētiņu. Skolas ielas vēsturiskās ēkas ir grūti pielāgojamas mūsdienīgam studiju procesam un to pārbūve un pielāgošana ir finansiāli ietilpīga. Jaunas ēkas būvniecība Ķīpsalā un papildus esošo servisu izmantošana ilgtermiņā ir daudz perspektīvāka, tādējādi Skolas ielas komplekss būtu atsavināms, iegūtos līdzekļus novirzot jaunas infrastruktūras izveidei.



| Nr. | Īpašuma adrese       | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums                | Rīcības modelis līdz 2027 |
|-----|----------------------|-----------------|------------------------------------------|---------------------------|
| 1.  | Skolas iela 11, Rīga | Īpašumā         | Dienesta viesnīca                        | Plānots atsavināt         |
| 2.  | Skolas iela 11, Rīga | Īpašumā         | Administratīvā ēka (Rīgas Biznesa skola) | Plānots atsavināt         |
| 3.  | Skolas iela 11, Rīga | Īpašumā         | Pagrabs                                  | Plānots atsavināt         |

# Lomonosova ielas komplekss

Rīga

Turpinoties RTU koncentrācijai Ķīpsalā, 2022.gadā noslēdzās pārceļšanās process struktūrvienībām, kas bija izvietotas Lomonosova ielas kompleksā. Paralēli kompleksa īpašumi tiek veidoti kā ienākumu centri, kas palīdz uzturēt un uzlabot šos īpašumus, kā arī veidot sadarbību ar uzņēmējiem. Šī kompleksa trūkums ir īpašumu izkliedētība, salīdzinoši liels attālums no Ķīpsalas studentu pilsētiņas, inženierkomunikāciju sliktais stāvoklis (ūdens kanalizācija, elektrība), siltumapgādes neesamība vairākās ēkās, kuras būvētas pirms vairāk kā simts gadiem, kā arī būtiskais investīciju apjoms, kas nepieciešams kompleksa attīstībai un ir grūti piesaistāms no privātajiem investoriem. Tādējādi šī kompleksa īpašumi perspektīvā būtu atsavināmi.



| Nr. | Īpašuma adrese               | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums                                                 | Rīcības modelis līdz 2027 |
|-----|------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1.  | Lauvas iela 6, Rīga          | Īpašumā         | Ienākumu centrs                                                           | Plānots atsavināt         |
| 2.  | Lauvas iela 8, Rīga          | Īpašumā         | Mācību laboratorijas korpuss (Aeronautikas institūts).<br>Ienākumu centrs | Plānots atsavināt         |
| 3.  | Aiviekstes iela 22, Rīga     | Īpašumā         | Ienākumu centrs                                                           | Plānots atsavināt         |
| 4.  | Lomonosova iela 1A k-9, Rīga | Īpašumā         | Ienākumu centrs                                                           | Plānots atsavināt         |
| 5.  | Aiviekstes iela 15, Rīga     | Īpašumā         | Ienākumu centrs                                                           | Plānots atsavināt         |
| 6.  | Aiviekstes iela 17, Rīga     | Īpašumā         | Ienākumu centrs                                                           | Plānots atsavināt         |

# Viskaļu ielas komplekss

Rīga

Turpinoties RTU koncentrācijai Ķīpsalā, 2019.gadā noslēdzās pārcelšanās process struktūrvienībām, kas bija izvietotas Viskaļu ielas kompleksā. Paralēli kompleksa īpašumi tiek veidoti kā ienākumu centri, kas palīdz uzturēt un uzlabot šos īpašumus, ceļot to vērtību, kā arī veidot sadarbību ar uzņēmējiem. Šī kompleksa trūkums ir degradētā apkārtnē, divu būvju kritiskais stāvoklis, galvenās būves lielās platības (vairāk kā 15 000 m<sup>2</sup>) lielais attālums no Ķīpsalas studentu pilsētiņas, ļoti sliktas inženierkomunikācijas (siltumtrases zudumi sasniedz 35%), kuras ir jāuztur RTU, kā arī liels investīciju apjoms, kas nepieciešams kompleksa attīstībai un ir grūti piesaistāms no privātajiem investoriem. Tādējādi šī kompleksa īpašumi perspektīvā būtu atsavināmi

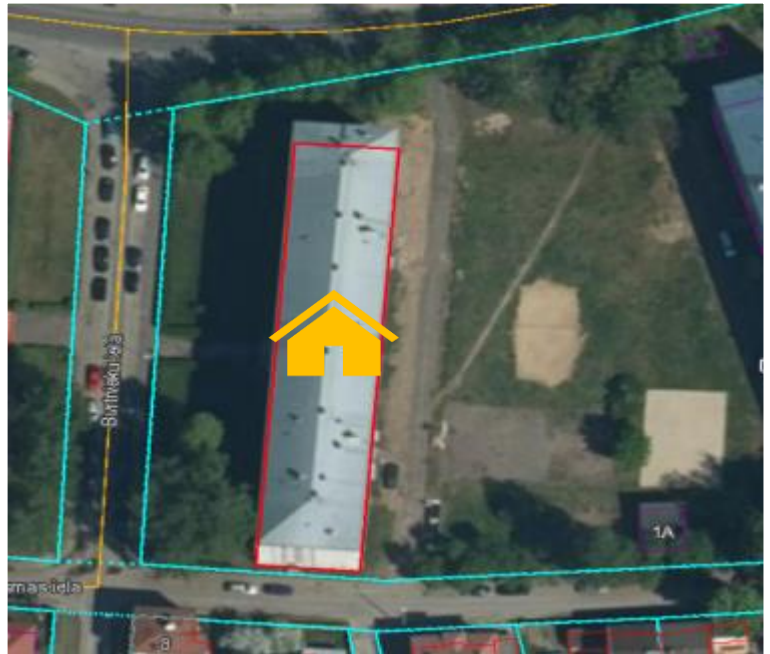


| Nr. | Īpašuma adrese         | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums   | Rīcības modelis līdz 2027 |
|-----|------------------------|-----------------|-----------------------------|---------------------------|
| 1.  | Viskaļu iela 36A, Rīga | Īpašumā         | Ienākumu centrs             | Plānots atsavināt         |
| 2.  | Viskaļu iela 36, Rīga  | Īpašumā         | Ienākumu centrs             | Plānots atsavināt         |
| 3.  | Viskaļu iela 48, Rīga  | Īpašumā         | Ienākumu centrs             | Plānots atsavināt         |
| 4.  | Viskaļu iela 36C, Rīga | Īpašumā         | Tukša ēka (nepabeigta būve) | Plānots atsavināt         |
| 5.  | Viskaļu iela 36B, Rīga | Īpašumā         | Tukša ēka                   | Plānots atsavināt         |

# Burtnieku iela 2A

Rīga

Ēka tiek izmantota kā RTU dienesta viesnīca. Turpinot RTU koncentrāciju Ķīpsalā un veidojoties jaunām dienesta viesnīcām Ķīpsalas studentu pilsētiņas apkaimē, ēkas esošais pielietojums kļūs neracionāls. Ir iespējama ēkas transformācija par ienākumu centru, taču ņemot vērā lokāciju un tirgus pieprasījumu, objekts ir interesants tirgus dalībniekiem, lai pārveidotu to par daudzdzīvokļu māju, kā tas ir izdarīts ar blakus esošo Latvijas Universitātes bijušo kopmītni.



| Nr. | Īpašuma adrese          | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums   | Rīcības modelis līdz 2027 |
|-----|-------------------------|-----------------|-----------------------------|---------------------------|
| 1.  | Burtnieku iela 2A, Rīga | Īpašumā         | Dienesta viesnīcas funkcija | Plānots atsavināt         |

# Biešu iela 4 un Indriķa iela 8A

Rīga

2019.gadā noslēdzās pārceļšanās process struktūrvienībām, kas bija izvietotas Biešu un Indriķa ielas kompleksā. Abi ēku īpašumi tiek veidoti kā ienākumu centri, kas palīdz uzturēt un uzlabot šos īpašumus, ceļot to vērtību, kā arī veidot sadarbību ar uzņēmējiem. Šī kompleksa trūkums ir būvju sliktais stāvoklis, kā arī lielais investīciju apjoms, kas nepieciešams kompleksa attīstībai un ir grūti piesaistāms no privātajiem investoriem. Tādējādi šī kompleksa īpašumi perspektīvā būtu atsavināmi.



| Nr. | Īpašuma adrese        | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums                | Rīcības modelis līdz 2027 |
|-----|-----------------------|-----------------|------------------------------------------|---------------------------|
| 1.  | Biešu iela 4, Rīga    | Īpašumā         | Dienesta viesnīca (tukša ēka)            | Plānots atsavināt         |
| 2.  | Indriķa iela 8A, Rīga | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam (tukša ēka) | Plānots atsavināt         |

## Īpašumi kurus plānots atsavināt (papildināts 2024.g. janvāris)

Nekustamā īpašuma objekti ar kuriem papildināts atsavināmo īpašumu uzskatījums:

- Kuldīgas iela 55, Ventspils (*RTU Ventspils studiju un zinātnes centrs*);
- Flotes iela 6/8, 10A, 12, 12 k 1-9, Rīga (*RTU Latvijas Jūras akadēmija*);
- Lielupes iela 1 k-8, Rīga (*RTU Latvijas Jūras akadēmija*);
- Kronvalda bulvāris 1, Rīga (*Digitālo humanitāro zinātņu institūts, RTU Inženierzinātņu vidusskola, Inženierzinātņu vēstures pētniecības centrs*).

Minēto īpašumu atsavināšana paredzēta kontekstā ar stratēģiskās attīstības plāniem<sup>17</sup> studiju, zinātnes, inovācijas un dienesta viesnīcu infrastruktūras koncentrācijai Ķīpsalas studentu pilsētīņā. Tādā veidā veicinot maksimāli efektīvu resursu izmantošanu, tai skaitā nodrošinot augstāku telpu noslodzi<sup>18</sup>, kā arī nodrošinot plašāku infrastruktūras pieejamību un starpdisciplinartāti studējošajiem studiju, zinātnes un inovāciju procesos. Būtiska ir RTU Inženierzinātņu vidusskolas pārcelšana uz Ķīpsalas studentu pilsētīņu, tādā veidā nodrošinot tās audzēkņiem iekļaušanos studiju vidē jau vidusskolas posmā. Pamatojums īpašumu atsavināšanai Ventspilī ir studiju, zinātnes un inovāciju procesu koncentrācija Liepājā, ņemot vērā Liepājas Universitātes pievienošanu RTU, tādā veidā koncentrējot universitātei pieejamos resursus Kurzemes reģionā.

---

<sup>17</sup> Efektīvas pārvaldības nodrošināšana, RTU stratēģija 2023.-2027. gadam

<sup>18</sup> Telpu noslodzes pārvaldības pilnveide, RTU infrastruktūras attīstības plāns 2023.-2027. gadam

# Kuldīgas iela 55

Ventspils

Ņemot vērā RTU plānus studiju un zinātnes procesu koncentrācijai Liepājā, otra objekta uzturēšana Kurzemes reģionā – Ventspilī, neveicina efektīvu resursu apsaimniekošanu. Kā opciju izvērtējot īpašuma iznomāšanu, secināts, ka šāda objekta uzturēšana, ņemot vērā attālumu no Rīgas, kur izvietots RTU administratīvais resurss, būtu sarežģīta. Ieguldījumiem no RTU puses, kas būtu nepieciešami īpašuma nodošanai nomniekiem nav ilgtermiņa perspektīvas no nekustamā īpašuma vērtības viedokļa ņemot vērā reģionālo lokāciju.



| Nr. | Īpašuma adrese              | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums    | Rīcības modelis<br>2024.-2027. gadam |
|-----|-----------------------------|-----------------|------------------------------|--------------------------------------|
| 1.  | Kuldīgas iela 55, Ventspils | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Plānots atsavināt                    |
| 2.  | Kuldīgas iela 55, Ventspils | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Plānots atsavināt                    |

# Flotes un Lielupes ielas komplekss

(RTU Latvijas Jūras akadēmija)

Rīga



Izvērtējot iespējamās īpašuma izmantošanas scenārijus (tai skaitā īpašuma iznomāšana, teritorijā esošo dzīvojamo ēku sadalīšana atsevišķos dzīvokļu īpašumos un to tālāka pārdošana) un ņemot vērā, ka lielākā interese varētu būt par šī nekustamā īpašuma iegādi no blakus esošajiem uzņēmumiem savu teritoriju paplašināšanai, kā optimālākais scenārijs izvēlēts īpašumu atsavināšana nodrošinot maksimālo labumu RTU, kas vienlaikus paredzētu RTU Latvijas Jūras akadēmijas struktūrvienību un studiju procesa integrēšana Ķīpsalas studentu pilsētiņā, tādā veidā nodrošinot efektīvu infrastruktūras pārvaldību un piekļuvi studiju un zinātnes aprikojumam, kas pieejams Ķīpsalas studentu pilsētiņā.

| Nr. | Īpašuma adrese            | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums    | Rīcības modelis 2024.-2027. gadam |
|-----|---------------------------|-----------------|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.  | Flotes iela 6/8, Rīga     | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Plānots atsavināt                 |
| 2.  | Flotes iela 12, Rīga      | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Plānots atsavināt                 |
| 3.  | Flotes iela 12 k-4, Rīga  | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Plānots atsavināt                 |
| 4.  | Flotes iela 12 k-8, Rīga  | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Plānots atsavināt                 |
| 5.  | Flotes iela 12 k-5, Rīga  | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Plānots atsavināt                 |
| 6.  | Flotes iela 12 k-6, Rīga  | Īpašumā         | Dienesta viesnīca            | Plānots atsavināt                 |
| 7.  | Flotes iela 12 k-3, Rīga  | Īpašumā         | Dienesta viesnīca            | Plānots atsavināt                 |
| 8.  | Flotes iela 12 k-1, Rīga  | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Plānots atsavināt                 |
| 9.  | Flotes iela 12 k-7, Rīga  | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Plānots atsavināt                 |
| 10. | Flotes iela 12 k-9, Rīga  | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Plānots atsavināt                 |
| 11. | Flotes iela 12 k-2, Rīga  | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Plānots atsavināt                 |
| 12. | Flotes iela 10A, Rīga     | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Plānots atsavināt                 |
| 13. | Lielupes iela 1 k-8, Rīga | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Plānots atsavināt                 |
| 14. | Lielupes iela 1 k-8, Rīga | Īpašumā         | Tehniskā atbalsta procesiem  | Plānots atsavināt                 |
| 15. | Lielupes iela 1 k-8, Rīga | Īpašumā         | Zemes īpašums                | Plānots atsavināt                 |

# Kronvalda bulvāris 1

Rīga

Izvērtējot īpašuma izmantošanas scenārijus, kā optimālākais tika atzīts īpašuma atsavināšana, ņemot vērā iespējamo investoru/attīstītāju interesi par šo īpašumu, kā arī augstās uzturēšanas izmaksas RTU, jo īpaši ziemas periodā.

Ēkas atsavināšana ļautu īstenot studiju, zinātnes un inovāciju koncentrāciju Ķīpsalas studentu pilsētiņā vienlaikus veicinot efektīvāku RTU infrastruktūras pārvaldību.



| Nr. | Īpašuma adrese             | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums                            | Rīcības modelis<br>2024.-2027. gadam |
|-----|----------------------------|-----------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1.  | Kronvalda bulvāris 1, Rīga | Īpašumā         | Studiju un zinātnes<br>procesam<br>(DHZI, IZV, IVPC) | Plānots atsavināt                    |

# Īpašumi kurus plānots atsavināt (papildināts 2025.g. aprīlis)

## Smilšu iela 90

Daugavpils

Izvērtējot īpašuma izmantošanas scenārijus, kā optimālākais tika atzīts īpašuma atsavināšana ar iespēju īstenot īpašuma nodošanu pašvaldībai vai valstij. Ēkas atsavināšana vai nodošana pašvaldībai vai valstij ļautu īstenot efektīvāku RTU infrastruktūras pārvaldību.



| Nr. | Īpašuma adrese                      | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums    | Rīcības modelis<br>2024.-2027. gadam |
|-----|-------------------------------------|-----------------|------------------------------|--------------------------------------|
| 1.  | Smilšu iela 90, Daugavpils          | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Plānots atsavināt                    |
| 2.  | Smilšu iela 90, Daugavpils          | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Plānots atsavināt                    |
| 3.  | Smilšu iela 90,<br>Daugavpils, zeme | Īpašuma         | Zemes īpašums                | Plānots atsavināt                    |

# Īpašumi, kurus plānots veidot kā ienākumu centrus

Paralēli vairāki īpašumi tiek veidoti kā ienākumu centri, kas palīdz uzturēt un uzlabot šos īpašumus vai arī palīdz veicināt sadarbību ar uzņēmējiem.

## Pulka ielas 3 komplekss

Rīga



Perspektīvā viss Pulka ielas komplekss būtu iznomājams Latvijas Tehnoloģiskajam parkam, lai tiktu īstenots vienots apsaimniekošanas, uzturēšanas un īpašuma attīstības plāns.

| Nr. | Īpašuma adrese         | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums             | Rīcības modelis līdz 2027             |
|-----|------------------------|-----------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 1.  | Pulka iela 3 k-5, Rīga | Īpašumā         | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) |

| Nr. | Īpašuma adrese          | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums             | Rīcības modelis līdz 2027             |
|-----|-------------------------|-----------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 2.  | Pulka iela 3 k-7, Rīga  | Īpašumā         | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) |
| 3.  | Pulka iela 3 k-13, Rīga | Īpašumā         | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) |
| 4.  | Pulka iela 3 k-15, Rīga | Īpašumā         | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) |
| 5.  | Pulka iela 3 k-19, Rīga | Īpašumā         | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) |
| 6.  | Pulka iela 3 k-21, Rīga | Īpašumā         | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) |
| 7.  | Pulka iela 3 k-22, Rīga | Īpašumā         | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) |
| 8.  | Pulka iela 3 k-24, Rīga | Īpašumā         | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) |
| 9.  | Pulka iela 3 k-9, Rīga  | Īpašumā         | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) |
| 10. | Pulka iela 3 k-11, Rīga | Īpašumā         | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) |
| 11. | Pulka iela 3, Rīga      | Īpašumā         | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) | Biznesa atbalsta funkcija (inovācija) |

## Kaļķu iela 1 – zemes īpašums

Rīga



| Nr. | Īpašuma adrese     | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums      | Rīcības modelis līdz 2027 |
|-----|--------------------|-----------------|--------------------------------|---------------------------|
| 1.  | Kaļķu iela 1, Rīga | Īpašumā         | Zemes īpašums. Ienākumu centrs | Ienākumu centrs           |

## Balasta dambis 80A

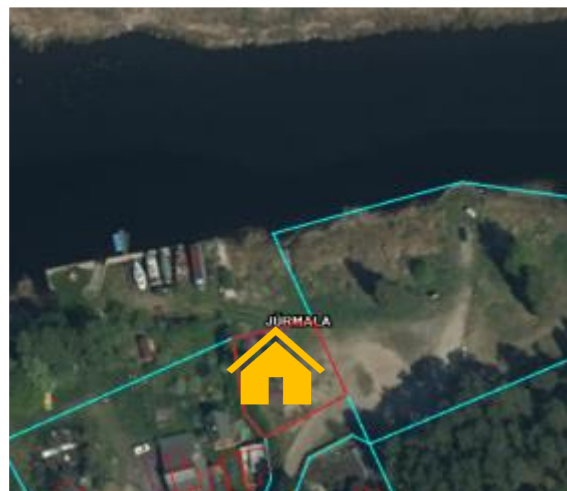
Rīga



| Nr. | Īpašuma adrese           | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums                     | Rīcības modelis līdz 2027 |
|-----|--------------------------|-----------------|-----------------------------------------------|---------------------------|
| 1.  | Balasta dambis 80A, Rīga | Valdījumā       | Zemes īpašums valdījumā - iznomāts ilgtermiņā | Ienākumu centrs           |
| 2.  | Balasta dambis 80A, Rīga | Valdījumā       | Biroju un noliktavu ēka - iznomāts ilgtermiņā | Ienākumu centrs           |

# Upmalas iela 1

Jūrmala



| Nr. | Īpašuma adrese          | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums | Rīcības modelis līdz 2027 |
|-----|-------------------------|-----------------|---------------------------|---------------------------|
| 1.  | Upmalas iela 1, Jūrmala | Valdījumā       | Ienākumu centrs           | Ienākumu centrs           |

# Braslas iela 2A

Jūrmala



| Nr. | Īpašuma adrese           | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums       | Rīcības modelis līdz 2027 |
|-----|--------------------------|-----------------|---------------------------------|---------------------------|
| 1.  | Braslas iela 2A, Jūrmala | Valdījumā       | Dzīvojamā māja. Ienākumu centrs | Ienākumu centrs           |

# Ausekļa iela 9

Rīga



| Nr. | Īpašuma adrese       | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums                       | Rīcības modelis līdz 2027 |
|-----|----------------------|-----------------|-------------------------------------------------|---------------------------|
| 1.  | Ausekļa iela 9, Rīga | Valdījumā       | Biroju un daudzdzīvokļu ēka.<br>Ienākumu centrs | Ienākumu centrs           |

# Meža ielas komplekss

Rīga

Turpmākais ēku Meža ielā 5, Sētas ielā 1 un Daugavgrīvas ielā 2 attīstības plāns paredz īstenot vienotu rīcības modeli īstenojot visu trīs īpašumu virzīšanu uz iznomāšanu, ar iespēju pārskatīt lēmumu par šo ēku atsavināšanu vai izmantošanu dienesta viesnīcu funkcijām un citu RTU struktūrvienību izvietojumam nākotnē, ja iznomāšanas process nav sekmīgs.



| Nr. | Īpašuma adrese            | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums                     | Rīcības modelis līdz 2027 |
|-----|---------------------------|-----------------|-----------------------------------------------|---------------------------|
| 1.  | Sētas iela 1, Rīga        | Valdījumā       | Iepriekš studiju un zinātnes procesam (DITEF) | Ienākumu centrs           |
| 2.  | Daugavgrīvas iela 2, Rīga | Valdījumā       | Iepriekš studiju un zinātnes procesam (DITEF) | Ienākumu centrs           |
| 3.  | Meža iela 5, Rīga         | Īpašumā         | Dienesta viesnīcas funkcija                   | Ienākumu centrs           |

# Īpašumi, kurus plāno nodot valstij/pašvaldībai

## Daugavgrīvas šoseja 2

Rīga

RTU ir identificējusi virkni īpašumu, kurus turpmākajos gados netiek plānots izmantot ne studiju, ne zinātnes procesa nodrošināšanai, kā arī tos nav plānots attīstīt, uzlabot vai iznomāt, tādēļ RTU plāno atteikties no šādiem zemāk uzskaitītajiem īpašuma objektiem.

Būves šajā kompleksā ir sliktā tehniskā stāvoklī un bez rekonstrukcijas nav izmantojamas. Kompleksa attīstību papildus apgrūtina dalītās īpašuma attiecības – zeme pieder pašvaldībai.



| Nr.    | Īpašuma adrese              | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums | Rīcības modelis līdz 2027  |
|--------|-----------------------------|-----------------|---------------------------|----------------------------|
| 1.-10. | Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga | Valdījumā       | Ienākumu centrs           | Nodot valstij/ pašvaldībai |

# Īpašumi, kurus plāno nodot valstij/pašvaldībai (papildināts 2025.g. aprīlis)

## RTU Olaines Tehnoloģiju koledža

Olaine

Laboratorijas korpusa un dienesta viesnīcas ēkas ir sliktā tehniskā stāvoklī, kas paredz būtiskus finanšu resursu ieguldījumus to renovācijai.

Izvērtējot īpašuma izmantošanas scenārijus, kā optimālākais tika atzīts īpašuma nodošana pašvaldībai vai valstij, kas tādā veidā sekmētu efektīvāku īpašuma resursu izmantošanu.



| Nr. | Īpašuma adrese          | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums     | Rīcības modelis līdz 2027            |
|-----|-------------------------|-----------------|-------------------------------|--------------------------------------|
| 1.  | Zeiferta iela 2, Olaine | Īpašumā         | Koledža                       | Īpašuma nodošana pašvaldībai/valstij |
| 2.  | Zeiferta iela 2, Olaine | Īpašumā         | Koledžas laboratorijas korpus | Īpašuma nodošana pašvaldībai/valstij |
| 3.  | Zeiferta iela 2, Olaine | Īpašumā         | Dienesta viesnīca             | Īpašuma nodošana pašvaldībai/valstij |
| 4.  | Zeiferta iela 2, Olaine | Īpašumā         | Dienesta viesnīca             | Īpašuma nodošana pašvaldībai/valstij |

## **RTU Liepāja nekustamo īpašumu attīstības plāns (papildināts: 2024.g. septembris)**

Augstskolu un zinātnisko institūtu konsolidācijas plāna ietvaros, ar mērķi stiprināt augstāko izglītību un nodrošināt inovāciju attīstību un paaugstināt zinātnisko kapacitāti Latvijā, RTU ekosistēmā no 2024. gada ir iekļauta Liepājas Universitāte. Kā rezultātā, RTU īpašumā nonāk seši īpašumi Liepājā, no kuriem četrus plānots izmantot arī turpmāk, savukārt divus no tiem plānots atsavināt. RTU Liepāja nekustamā īpašuma objektu uzskaitījums un ar tiem plānotais rīcības modelis:

- Lielā iela 14, Liepāja (*studiju un zinātnes procesam*);
- Kūrmājas prospekts 13, Liepāja (*studiju un zinātnes procesam*);
- Kr. Valdemāra 4, Liepāja (*studiju un zinātnes procesam*);
- Ganību iela 36/48, Liepāja (*dienesta viesnīca, ienākumu centrs*);
- Kuršu iela 20, Liepāja (*plānots atsavināt*);
- Uliha iela 12-13, Liepāja (*plānots atsavināt*).

# Lielā iela 14

Liepāja

Ēkas platība 7873,6 m<sup>2</sup>, zemesgabala platība 4809 m<sup>2</sup>. Piekļuve ēkā nodrošināta no Lielās un Friča Brīvzemnieka ielas. Ēka atrodas jaukta tipa darījuma un sabiedrisko objektu teritorijā (JD2), jeb Jauktas centra apbūves teritorijā (JC). Jauktas centra apbūves teritorija ir funkcionālā zona, ko nosaka teritorijai, kurā vēsturiski izveidojies plašs jauktas izmantošanas spektrs vai ko izmanto par pilsētas, ciema vai apkaimes centru, kā arī apbūves teritorijai, ko plānots attīstīt par šādu centru.

Ēkas arhitekts ir Andrejs Aivars. Ēka celta piecdesmito gadu staļinisma arhitektūras stilā. Ēkas ekspluatācija uzsākta 1957.gadā, kad tā kļuva par LPA galveno studiju korpusu.

RTU Liepājas akadēmijas galvenā studiju un zinātnes procesa ēka, kurai plānots arī turpmāk saglabāt esošo funkciju.



| Nr. | Īpašuma adrese                      | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums    | Rīcības modelis līdz 2027    |
|-----|-------------------------------------|-----------------|------------------------------|------------------------------|
| 1.  | Lielā iela 14, Liepāja, zeme        | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Studiju un zinātnes procesam |
| 2.  | Lielā iela 14, Liepāja, studiju ēka | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Studiju un zinātnes procesam |
| 3.  | Lielā iela 14, Liepāja, garāža      | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Studiju un zinātnes procesam |

# Kūrmājas prospekts 13

Liepāja

Ēkas platība 1291,5 m<sup>2</sup>, zemesgabala platība 716 m<sup>2</sup>.  
Piekļuve ēkā nodrošināta no Kūrmājas prospekta un Elkoņu ielas.

Ēkas ekspluatācija uzsākta 1900. gadā. Ēka atrodas vēsturisko ēku valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa Liepājas pilsētas vēsturiskā centra teritorijā, Dabas un apstādījumu teritorijā (DA).

RTU Liepājas akadēmijas studiju un zinātnes procesa ēka, kurai plānots arī turpmāk saglabāt esošo funkciju.



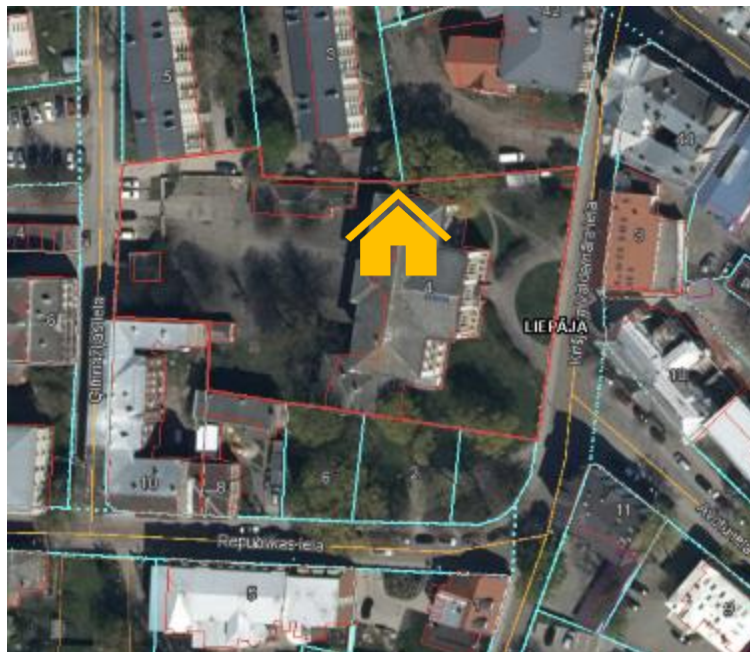
| Nr. | Īpašuma adrese                                  | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums    | Rīcības modelis līdz 2027    |
|-----|-------------------------------------------------|-----------------|------------------------------|------------------------------|
| 1.  | Kūrmājas prospekts 13, Liepāja, zeme            | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Studiju un zinātnes procesam |
| 2.  | Kūrmājas prospekts 13, Liepāja, studiju korpuss | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Studiju un zinātnes procesam |

# Kr.Valdemāra 4

Liepāja

Ēkas platība 2719,7 m<sup>2</sup>, zemesgabala platība 4401 m<sup>2</sup>. Piekļuve ēkā nodrošināta no Kr. Valdemāra un Ģimnāzijas ielas. Ēka atrodas vēsturisko ēku valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļa Liepājas pilsētas vēsturiskā centra teritorijā, Dabas un apstādījumu teritorijā (DA).

RTU Liepājas akadēmijas studiju un zinātnes procesa ēka, kurai plānots arī turpmāk saglabāt esošo funkciju.



| Nr. | Īpašuma adrese                                 | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums    | Rīcības modelis līdz 2027    |
|-----|------------------------------------------------|-----------------|------------------------------|------------------------------|
| 1.  | Kr. Valdemāra iela 4, Liepāja, zeme            | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Studiju un zinātnes procesam |
| 2.  | Kr. Valdemāra iela 4, Liepāja, studiju korpuss | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Studiju un zinātnes procesam |
| 3.  | Kr. Valdemāra iela 4, Liepāja, laboratorija    | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Studiju un zinātnes procesam |
| 4.  | Kr. Valdemāra iela 4, Liepāja, garāža          | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Studiju un zinātnes procesam |
| 5.  | Kr. Valdemāra iela 4, Liepāja, garāža          | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Studiju un zinātnes procesam |

# Ganību iela 36/48

Liepāja

Dienesta viesnīca ir piemērota gan studentiem, gan strādājošajiem uzņēmumu darbiniekiem, kā arī citiem viesiem. Viesnīca ir ieguvusi zīmi *Gājējam draudzīgs*. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1966; Kopējā platība (kv.m.)- 4830.9 m<sup>2</sup>; Lietderīgā platība (kv.m.) - 4830.9 m<sup>2</sup>; Virszemes stāvu skaits: 5; Pazemes stāvu skaits: 1. Viesnīca piedāvā dzīvokļus un nakšņošanu, kas atbilst gan studentu, gan strādājošo ikdienas vajadzībām.

RTU Liepājas akadēmijas dienesta viesnīcas ēka, kuru arī turpmāk plānots izmantot kā dienesta viesnīcu un ienākumu centru.



| Nr. | Īpašuma adrese                                | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums          | Rīcības modelis līdz 2027          |
|-----|-----------------------------------------------|-----------------|------------------------------------|------------------------------------|
| 1.  | Ganību iela 36/48, Liepāja, zeme              | Īpašumā         | Dienesta viesnīca, ienākumu centrs | Dienesta viesnīca, ienākumu centrs |
| 2.  | Ganību iela 36/48, Liepāja, dienesta viesnīca | Īpašumā         | Dienesta viesnīca, ienākumu centrs | Dienesta viesnīca, ienākumu centrs |

# Kuršu iela 20

Liepāja

Ēkas ekspluatācija uzsākta 1918. gadā, studiju korpuss mākslas virziena studentiem kopš 1994. gada.

Ēkas platība 1498,6 m<sup>2</sup>, pagalma platība 453 m<sup>2</sup>. Piekļuve ēkā nodrošināta no Kuršu ielas. Ēka atrodas sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijā. No 2021. gada 9. septembra noslēgts neapdzīvojamo telpu nomas līgums - kopējā iznomātā platība 324,3 m<sup>2</sup>. Telpās izveidota kultūras un izklaides vieta, kur notiek koncerti un mūzikas pasākumi.

Pašreiz īpašums tiek izmantots kā ienākumu centrs, ko plānots atsavināt.



| Nr. | Īpašuma adrese                      | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums | Rīcības modelis līdz 2027 |
|-----|-------------------------------------|-----------------|---------------------------|---------------------------|
| 1.  | Kuršu iela 20, Liepāja, zeme        | Īpašumā         | Ienākumu centrs           | Plānots atsavināt         |
| 2.  | Kuršu iela 20, Liepāja, studiju ēka | Īpašumā         | Ienākumu centrs           | Plānots atsavināt         |
| 3.  | Kuršu iela 20, Liepāja, garāža      | Īpašumā         | Ienākumu centrs           | Plānots atsavināt         |

# Uliha iela 12-13

Liepāja

Pašreiz īpašums statuss ir raksturojams kā neremontēts dienesta dzīvoklis, ko plānots atsavināt.



| Nr. | Īpašuma adrese            | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums      | Rīcības modelis līdz 2027 |
|-----|---------------------------|-----------------|--------------------------------|---------------------------|
| 1.  | Uliha iela 12-13, Liepāja | Īpašumā         | Neremontēts dienesta dzīvoklis | Plānots atsavināt         |

## **RTU Rēzeknes akadēmijas nekustamo īpašumu attīstības plāns (papildināts: 2025.g. aprīlis)**

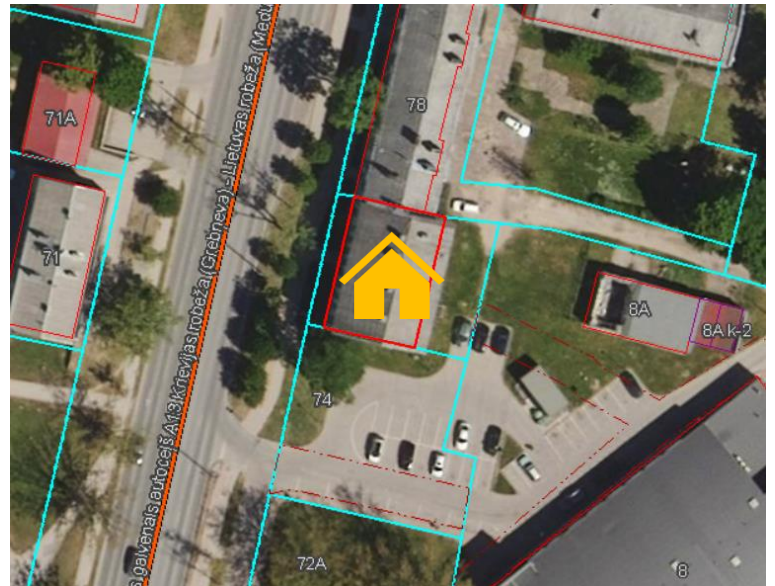
Augstskolu un zinātnisko institūtu konsolidācijas plāna ietvaros, ar mērķi stiprināt augstāko izglītību un nodrošināt inovāciju attīstību un paaugstināt zinātnisko kapacitāti Latvijā, RTU ekosistēmā no 2025. gada 1. aprīļa ir iekļauta Rēzeknes Tehnoloģiju akadēmija. Kā rezultātā RTU īpašumā nonāk īpašumi septiņās adresēs Rēzeknē. RTU Rēzeknes akadēmijas nekustamā īpašuma objektu uzskaitījums un ar tiem plānotais rīcības modelis:

- Atbrīvošanas aleja 76, Rēzeknē (*plānots atsavināt*);
- Atbrīvošanas aleja 90, Rēzeknē (*studiju un zinātnes procesam*);
- Atbrīvošanas aleja 115, Rēzeknē (*studiju un zinātnes procesam*);
- Galdnieku iela 8A, Rēzeknē (*plānots atsavināt*);
- Maskavas iela 9/2 – 23, Rēzeknē (*plānots atsavināt*);
- Maskavas iela 22, Rēzeknē (*plānots atsavināt*);
- Pils iela 23A, Rēzeknē (*studiju un zinātnes procesam*).

# Atbrīvošanas aleja 76

Rēzekne

Ēkas platība ir 591,6 m<sup>2</sup>, un tai nepieciešams kapitālais remonts. Tā ir iekonservēta mācību korpusa ēka, kura vairs netiek izmantota RTA funkciju nodrošināšanai, jo kopš 2016. gada studijas tiek īstenotas jaunajā ēkā Atbrīvošanas alejā 115. Ņemot vērā šos apstākļus, plānots ēku atsavināt.

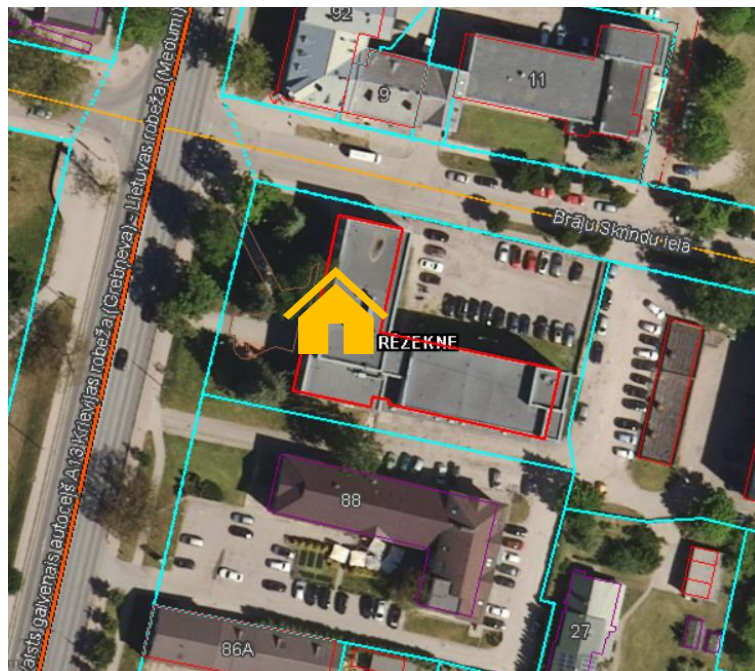


| Nr. | Īpašuma adrese                    | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums          | Rīcības modelis līdz 2027 |
|-----|-----------------------------------|-----------------|------------------------------------|---------------------------|
| 1.  | Atbrīvošanas alejā 76,<br>Rēzekne | Īpašumā         | Iekonservēta mācību<br>korpusa ēka | Plānots atsavināt         |

# Atbrīvošanas aleja 90

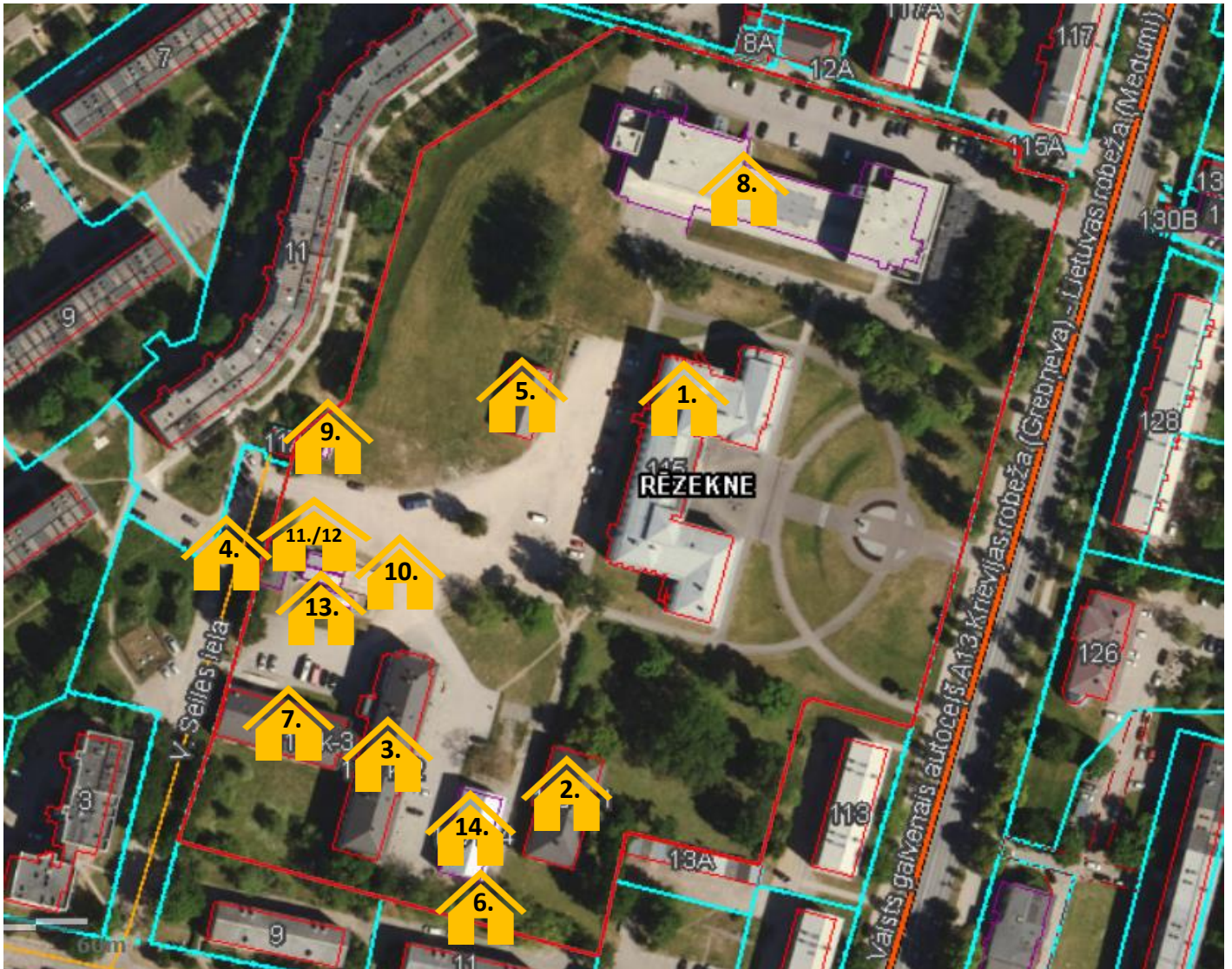
Rēzekne

Ēkas kopējā platība ir 3031,1 m<sup>2</sup> teicamā stāvoklī. Pašlaik ēka tiek izmantota kā mācību korpuss RTA struktūrvienības vajadzībām, un daļa telpu ir izīrēta biroju vajadzībām. Plānotā turpmākā rīcība paredz turpināt ēku izmantot bez lietošanas mērķa pārmaiņām.



| Nr. | Īpašuma adrese                    | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums                        | Rīcības modelis līdz 2027                        |
|-----|-----------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1.  | Atbrīvošanas alejā 90,<br>Rēzekne | Īpašumā         | Studiju un zinātnes<br>procesam, lenākumu centrs | Studiju un zinātnes<br>procesam, lenākumu centrs |

## Rēzekne



Atbrīvošanas alejā 115 kopumā ir četrpadsmit ēkas, kas kalpo studiju un pētniecības procesa nodrošināšanai:

1. Centrālā ēka ar kopējo platību 4844,5 m<sup>2</sup> atrodas teicamā stāvoklī, renovēta 2013. gadā. Tā tiek izmantota kā mācību korpus un ir būtiska RTA funkciju nodrošināšanai. Plānots ēku turpināt izmantot bez izmaiņām lietošanas vai izmantošanas mērķī. Nepieciešams neliels kosmētiskais remonts atsevišķās fasādes zonās;
2. Dienesta viesnīcas ēka divos stāvos ar platību 795,9 m<sup>2</sup> atrodas stāvoklī, kas prasa remontdarbus. Šobrīd dažas telpas tiek izmantotas strādnieku vajadzībām un inventāra glabāšanai. Plānots ēku renovēt, tajā izveidojot mācību laboratorijas, kā arī uzlabot ēkas energoefektivitāti;
3. Dienesta viesnīca ēka trīs stāvos ar platību 2690,4 m<sup>2</sup>. Ēku paredzēts turpināt izmantot kā dienesta viesnīcu, nemainot tās lietošanas mērķi;
4. Automašīnu garāžas ēka teicamā stāvoklī 70,6 m<sup>2</sup> platībā;

5. Palīgēka inventāra novietošanai apmierinošā stāvoklī 167 m<sup>2</sup> platībā;
6. Palīgēka teicamā stāvoklī 5,7 m<sup>2</sup> platībā;
7. Informāciju tehnoloģiju inovāciju centrs ar platību 998,4 m<sup>2</sup> ir teicamā stāvoklī. Ēka kalpo kā mācību korpus un ir būtiska RTA funkciju nodrošināšanai;
8. Inženieru fakultātes studiju korpus ar platību 4525,8 m<sup>2</sup> ir teicamā stāvoklī. Tas tiek izmantots kā mācību korpus un ir nozīmīgs studiju procesa īstenošanā;
9. Palīgēka teicamā stāvoklī 13,1 m<sup>2</sup> platībā, kurā atrodas transformatoru apakšstacija;
10. Estakāde saimnieciskajām vajadzībām teicamā stāvoklī 87,3 m<sup>2</sup> platībā;
11. Katlumāja teicamā stāvoklī 36,5 m<sup>2</sup> platībā;
12. Katlumāja teicamā stāvoklī 36,5 m<sup>2</sup> platībā;
13. Siltummezgls teicamā stāvoklī 22,5 m<sup>2</sup> platībā;
14. Fizikālo procesu un lāzertehnoloģiju centrs ar platību 323,1 m<sup>2</sup> ir teicamā stāvoklī. Eksploatācijā nodots 2018. gadā, šis centrs darbojas kā mācību laboratorija un ir nepieciešams RTA funkciju īstenošanai.

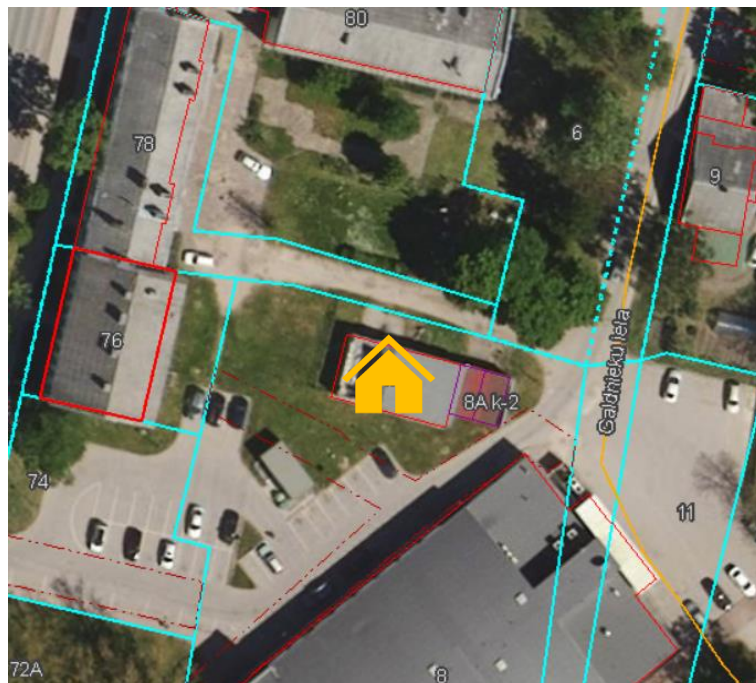
| Nr. | Īpašuma adrese                  | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums    | Rīcības modelis līdz 2027    |
|-----|---------------------------------|-----------------|------------------------------|------------------------------|
| 1.  | Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Studiju un zinātnes procesam |
| 2.  | Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne | Īpašumā         | Plānota renovācija           | Studiju un zinātnes procesam |
| 3.  | Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne | Īpašumā         | Dienesta viesnīca            | Dienesta viesnīca            |
| 4.  | Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne | Īpašumā         | Tehniskā ēka                 | Tehniskā ēka                 |
| 5.  | Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne | Īpašumā         | Tehniskā ēka                 | Tehniskā ēka                 |
| 6.  | Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne | Īpašumā         | Tehniskā ēka                 | Tehniskā ēka                 |
| 7.  | Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Studiju un zinātnes procesam |
| 8.  | Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne | Īpašumā         | Studiju un zinātnes procesam | Studiju un zinātnes procesam |
| 9.  | Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne | Īpašumā         | Tehniskā ēka                 | Tehniskā ēka                 |
| 10. | Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne | Īpašumā         | Tehniskā ēka                 | Tehniskā ēka                 |

|            |                                    |         |                                 |                              |
|------------|------------------------------------|---------|---------------------------------|------------------------------|
| <b>11.</b> | Atbrīvošanas alejā 115,<br>Rēzekne | Īpašumā | Tehniskā ēka                    | Tehniskā ēka                 |
| <b>12.</b> | Atbrīvošanas alejā 115,<br>Rēzekne | Īpašumā | Tehniskā ēka                    | Tehniskā ēka                 |
| <b>13.</b> | Atbrīvošanas alejā 115,<br>Rēzekne | Īpašumā | Tehniskā ēka                    | Tehniskā ēka                 |
| <b>14.</b> | Atbrīvošanas alejā 115,<br>Rēzekne | Īpašumā | Studiju un zinātnes<br>procesam | Studiju un zinātnes procesam |

# Galdnieku iela 8A

Rēzekne

Ēkas platība ir 121 m<sup>2</sup>, un tai nepieciešams remonts. Ņemot vērā, ka ir izbūvētas jaunas, mūsdienīgas laboratorijas ēkā Atbrīvošanas alejā 115, konkrētā ēka vairs nav nepieciešama akadēmijas funkciju nodrošināšanai. Ēku plānots atsavināt.

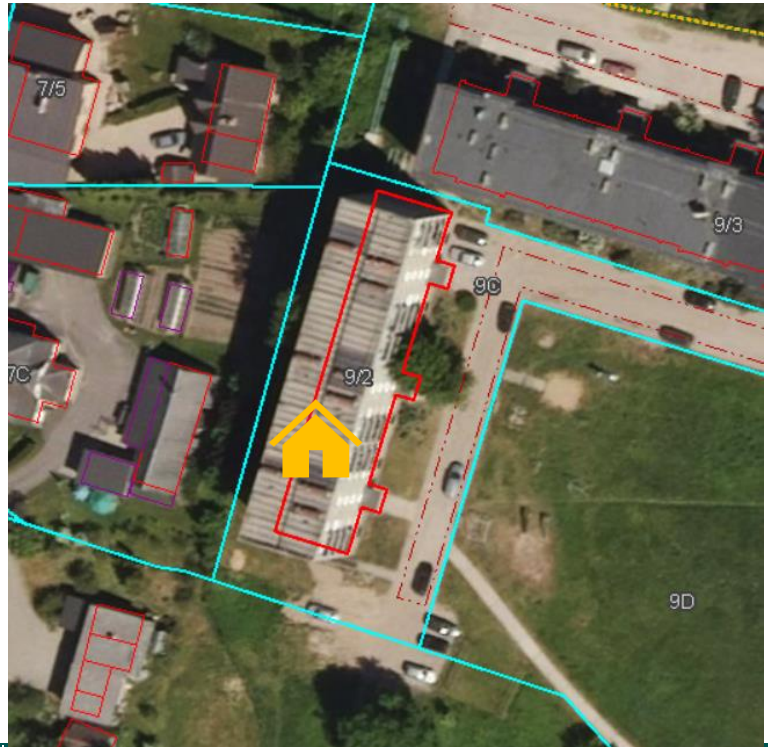


| Nr. | Īpašuma adrese                | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums        | Rīcības modelis līdz 2027 |
|-----|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---------------------------|
| 1.  | Galdnieku ielā 8A,<br>Rēzekne | Īpašumā         | Mācību laboratorija<br>/palīgēka | Plānots atsavināt         |

# Maskavas iela 9/2 - 23

Rēzekne

Dienesta dzīvoklis ar platību 29,4 m<sup>2</sup> atrodas apmierinošā stāvoklī, taču tam nepieciešams kosmētiskais remonts. Dzīvokli plānots atsavināt.

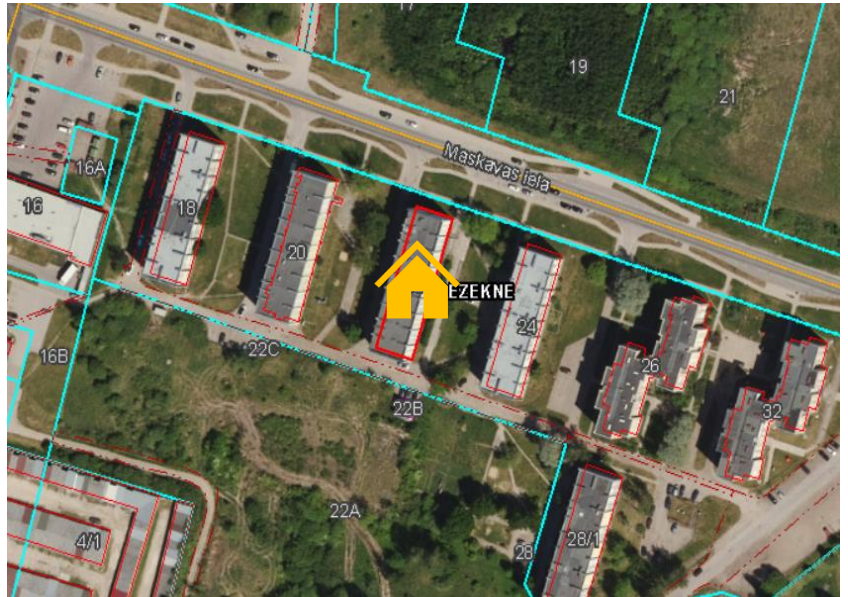


| Nr. | Īpašuma adrese                          | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums | Rīcības modelis līdz 2027 |
|-----|-----------------------------------------|-----------------|---------------------------|---------------------------|
| 1.  | Maskavas ielā 9/2 – (dzīv. 23), Rēzekne | Īpašumā         | Dienesta dzīvoklis        | Plānots atsavināt         |

# Maskavas iela 22

Rēzekne

Dienesta viesnīca ar kopējo platību 4536,8 m<sup>2</sup> atrodas labā stāvoklī, tomēr tai nepieciešams kosmētiskais remonts. Ēkai ir augstas uzturēšanas izmaksas, kas rada finansiālu slogu. Ņemot vērā iepriekš minēto, īpašumu plānots atsavināt Atsavināšanas pamatojums saistīts ar to, ka Rēzeknes Tehnoloģiju akadēmija ir renovējusi jaunu trīsstāvu dienesta viesnīcu Atbrīvošanas alejā 115, kas atrodas vienkopus ar mācību korpusiem un nodrošina ērtāku studiju procesa organizēšanu.

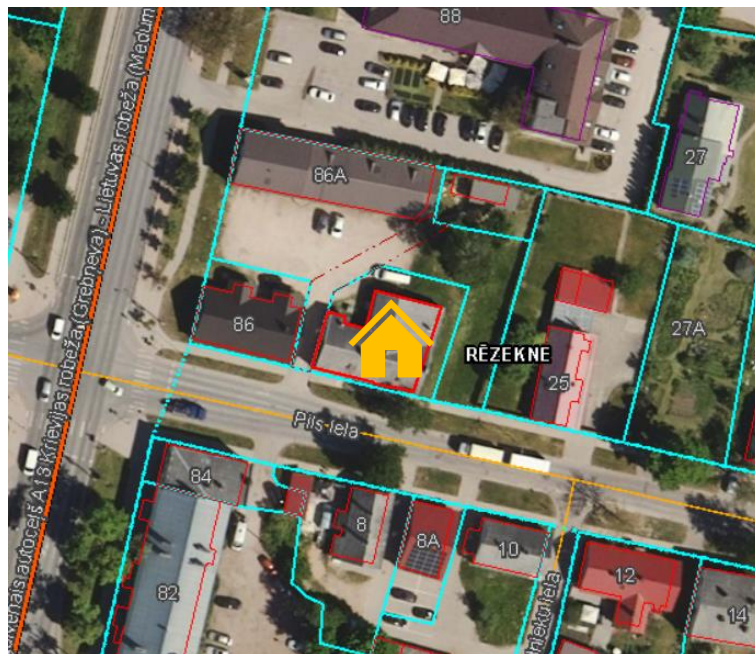


| Nr. | Īpašuma adrese               | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums | Rīcības modelis līdz 2027 |
|-----|------------------------------|-----------------|---------------------------|---------------------------|
| 1.  | Maskavas ielā 22,<br>Rēzekne | Īpašumā         | Dienesta viesnīca         | Plānots atsavināt         |

# Pils ielā 23A

Rēzekne

Mācību laboratorija ar platību 217,1 m<sup>2</sup> atrodas teicamā stāvoklī – ēka renovēta 2018. gadā. Tā tiek izmantota Rēzeknes Tehnoloģiju akadēmijas funkciju nodrošināšanai, un ir būtiska studiju un pētniecības procesa īstenošanā. Plānotā turpmākā rīcība paredz turpināt ēku izmantot bez lietošanas mērķa pārmaiņām.



| Nr. | Īpašuma adrese         | Īpašuma statuss | Pašreizējais pielietojums    | Rīcības modelis līdz 2027    |
|-----|------------------------|-----------------|------------------------------|------------------------------|
| 1.  | Pils ielā 23A, Rēzekne | Īpašuma         | Studiju un zinātnes procesam | Studiju un zinātnes procesam |

## Paredzētās aktivitātes nekustamā īpašuma attīstībai

| Prioritārais virziens    | Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana                                                                                                                                                                             |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte               | <b>RTU Rīgas Biznesa skolas un studentu koprades ēkas pārcelšana uz Ķīpsalu</b>                                                                                                                                      |
| Veicamie uzdevumi        | <ul style="list-style-type: none"> <li>Noorganizēt izsoli ēkas Skolas ielā 11 atsavināšanai;</li> <li>Veikt jaunas RTU Rīgas Biznesa skolas un studentu koprades ēkas projektēšanu un būvniecību Ķīpsalā.</li> </ul> |
| Laika termiņš            | Līdz 2027. gadam                                                                                                                                                                                                     |
| Atbildīgie               | Administratīvā direktora dienests;<br>Juridiskā atbalsta un dokumentu pārvaldības departaments.                                                                                                                      |
| Paredzamie finanšu avoti | Nekustamā īpašuma Skolas ielā 11 atsavināšanas iegūtie līdzekļi.                                                                                                                                                     |

| Prioritārais virziens    | Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana                                                                                                                              |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte               | <b>Materiālzinātnes un lietišķās ķīmijas fakultātes ēkas energoefektivātes veicināšana</b>                                                                            |
| Veicamie uzdevumi        | Ēkas renovācija                                                                                                                                                       |
| Laika termiņš            | Līdz 2027. gadam                                                                                                                                                      |
| Atbildīgie               | Attīstības un finanšu prorektora dienests                                                                                                                             |
| Paredzamie finanšu avoti | <ul style="list-style-type: none"> <li>Energoefektivitātes veicināšanas fonda līdzekļi;</li> <li>RTU budžeta līdzekļi;</li> <li>Struktūrfondu finansējums.</li> </ul> |

| Prioritārais virziens    | Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte               | <b>Zemes īpašumu sadalīšana</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Veicamie uzdevumi        | <p>Veikt uzskaitīto zemes īpašumu sadalīšanu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Burtnieku iela 2A, Rīga</li> <li>• Flotes iela 12, Rīga</li> <li>• Indriķa iela 8A, Rīga</li> <li>• Lauvas iela 6, Rīga</li> <li>• Lomonosova iela 1A k-9, Rīga</li> <li>• Viskaļu iela 36, Rīga</li> <li>• Zeiferta iela 2, Olaine</li> <li>• Zvejnieku iela 6, Rīga</li> </ul> |
| Laika termiņš            | Līdz 31.12.2027.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Atbildīgie               | Administratīvā direktora dienests;<br>Juridiskā atbalsta un dokumentu pārvaldības departaments.                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Paredzamie finanšu avoti | RTU budžeta līdzekļi;<br>Olaines novada pašvaldības līdzekļi (ēkai Zeiferta ielā 2, Olainē).                                                                                                                                                                                                                                                                                |

| Prioritārais virziens    | Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana                                                                                                                                        |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte               | <b>Dienesta viesnīcas Liepājā (Ganību iela 36/48) turpmākās attīstības izvērtējums</b>                                                                                          |
| Veicamie uzdevumi        | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sagatavot dienesta viesnīcas iespējamo risku un ieguvumu izvērtējumu turpmākajiem nekustamā īpašuma attīstības scenārijiem.</li> </ul> |
| Laika termiņš            | 01.05.2025.                                                                                                                                                                     |
| Atbildīgie               | Administratīvā direktora dienests;<br>Juridiskā atbalsta un dokumentu pārvaldības departaments.                                                                                 |
| Paredzamie finanšu avoti | RTU budžeta līdzekļi                                                                                                                                                            |

| Prioritārais virziens    | Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana                                                                                                                                                       |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte               | <b>RTU studentu dienesta viesnīcu turpmākā attīstība</b>                                                                                                                                       |
| Veicamie uzdevumi        | <ul style="list-style-type: none"> <li>Sagatavot konceptu par dienestu viesnīcu pārvaldību un nepieciešamo vietu skaitu studentu dienesta viesnīcās Rīgā, Rēzeknē, Liepājā, Olainē.</li> </ul> |
| Laika termiņš            | 31.03.2025                                                                                                                                                                                     |
| Atbildīgie               | Administratīvā direktora dienests                                                                                                                                                              |
| Paredzamie finanšu avoti | RTU budžeta līdzekļi                                                                                                                                                                           |

| Prioritārais virziens    | Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana                                                                                            |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte               | <b>RTU studentu dienesta viesnīcu turpmākā attīstība</b>                                                                            |
| Veicamie uzdevumi        | <ul style="list-style-type: none"> <li>Sagatavot konceptu studentu dienesta viesnīcu attīstības programmas finansēšanai.</li> </ul> |
| Laika termiņš            | 31.05.2025                                                                                                                          |
| Atbildīgie               | Attīstības un finanšu prorektora dienests                                                                                           |
| Paredzamie finanšu avoti | RTU budžeta līdzekļi                                                                                                                |

| Prioritārais virziens | Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte            | Īstenot plānoto īpašumu atsavināšanu, esošo RTU kredītsaistību dzēšanai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Veicamie uzdevumi     | <p>Veikt uzskaitīto nekustamo īpašumu atsavināšanu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aiviekstes iela 15, Rīga</li> <li>• Aiviekstes iela 17, Rīga</li> <li>• Aiviekstes iela 22, Rīga</li> <li>• Atbrīvošanas aleja 76, Rēzekne</li> <li>• Burtnieku iela 2A, Rīga</li> <li>• Biešu iela 4, Rīga</li> <li>• Flotes iela 6/8, Rīga</li> <li>• Flotes iela 10A, Rīga</li> <li>• Flotes iela 12, Rīga</li> <li>• Flotes iela 12 (k-1/2/3/4/5/6/7/8/9), Rīga</li> <li>• Galdnieku iela 8A, Rēzekne</li> <li>• Indriķa iela 8A, Rīga</li> <li>• Kronvalda bulvāris 1, Rīga</li> <li>• Kuldīgas iela 55, Ventspils</li> <li>• Kuršu iela 20, Liepāja</li> <li>• Lauvas iela 6, Rīga</li> <li>• Lauvas iela 8, Rīga</li> <li>• Lielupes iela 1 k-8, Rīga</li> <li>• Lomonosova iela 1A k-9, Rīga</li> <li>• Maskavas iela 9/2-23, Rēzekne</li> <li>• Maskavas iela 22, Rēzekne</li> <li>• Skolas iela 11, Rīga</li> <li>• Smilšu iela 90, Daugavpils</li> <li>• Uliha iela 12-12, Liepāja</li> <li>• Viskaļu iela 36, Rīga</li> <li>• Viskaļu iela 36A, Rīga</li> <li>• Viskaļu iela 36B, Rīga</li> <li>• Viskaļu iela 36C, Rīga</li> <li>• Viskaļu iela 48, Rīga</li> </ul> |

|                          |                                                                                                 |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Laika termiņš            | Līdz 2027. gadam                                                                                |
| Atbildīgie               | Administratīvā direktora dienests;<br>Juridiskā atbalsta un dokumentu pārvaldības departaments. |
| Paredzamie finanšu avoti | RTU budžeta līdzekļi                                                                            |

| Prioritārais virziens    | Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte               | Īstenot plānoto īpašumu nodošanu valstij/pašvaldībai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Veicamie uzdevumi        | <p>Veikt uzskaitīto nekustamo īpašumu nodošanu valstij/pašvaldībai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga (kad. 0100 077 0210 074)</li> <li>• Daugavgrīvas šoseja 2 k-1, Rīga (kad. 0100 077 0210 075)</li> <li>• Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga (kad. 0100 077 0210 076)</li> <li>• Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga (kad. 0100 077 0210 077)</li> <li>• Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga (kad. 0100 077 0210 078)</li> <li>• Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga (kad. 0100 077 0210 079)</li> <li>• Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga (kad. 0100 077 0210 080)</li> <li>• Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga (kad. 0100 077 0210 081)</li> <li>• Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga (kad. 0100 077 0210 082)</li> <li>• Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga (kad. 0100 077 0210 083)</li> <li>• Zeiferta iela 2, Olaine (kad. 80090020801001)</li> <li>• Zeiferta iela 2, Olaine (kad. 80090020801002)</li> <li>• Zeiferta iela 2, Olaine (kad. 80090020801003)</li> <li>• Zeiferta iela 2, Olaine (kad. 80090020801004)</li> </ul> |
| Laika termiņš            | Ne vēlāk kā līdz 31.12.2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Atbildīgie               | Administratīvā direktora dienests;<br>Juridiskā atbalsta un dokumentu pārvaldības departaments.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Paredzamie finanšu avoti | RTU budžeta līdzekļi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

| Prioritārais virziens    | Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte               | <b>Nodrošināt nekustamo īpašumu izmantošanu kā ienākumu centrus vai biznesa atbalsta funkcijai</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Veicamie uzdevumi        | <p>Nodrošināt nekustamos īpašumu izmantošanu, tiem paredzētajiem mērķiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>kā ienākumu centri: <ul style="list-style-type: none"> <li>Ausekļa iela 9, Rīga;</li> <li>Balasta dambis 80A, Rīga: <ul style="list-style-type: none"> <li>(kad. 0100 062 2040);</li> <li>(kad. 0100 062 0177);</li> <li>(kad. 0100 062 0177 001).</li> </ul> </li> <li>Braslas iela 2A, Jūrmala;</li> <li>Daugavgrīvas iela 2, Rīga;</li> <li>Meža iela 5, Rīga;</li> <li>Kaļķu iela 1, Rīga;</li> <li>Sētas iela 1, Rīga;</li> <li>Upmalas iela 1, Jūrmala;</li> </ul> </li> <li>biznesa atbalsta funkciju nodrošināšanai: <ul style="list-style-type: none"> <li>Pulka iela 3, Rīga;</li> <li>Pulka iela 3 k-5, Rīga;</li> <li>Pulka iela 3 k-7, Rīga;</li> <li>Pulka iela 3 k-9, Rīga;</li> <li>Pulka iela 3 k-11, Rīga;</li> <li>Pulka iela 3 k-13, Rīga;</li> <li>Pulka iela 3 k-15, Rīga;</li> <li>Pulka iela 3 k-19, Rīga;</li> <li>Pulka iela 3 k-21, Rīga;</li> <li>Pulka iela 3 k-22, Rīga;</li> <li>Pulka iela 3 k-24, Rīga.</li> </ul> </li> </ul> |
| Laika termiņš            | Līdz 2027. gadam                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Atbildīgie               | Administratīvā direktora dienests;<br>Juridiskā atbalsta un dokumentu pārvaldības departaments.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Paredzamie finanšu avoti | RTU budžeta līdzekļi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

| Prioritārais virziens    | Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte               | <b>Īstenot nekustamo īpašumu bez atlīdzības pārņemšanu no Satiksmes ministrijas RTU infrastruktūras attīstībai.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Veicamie uzdevumi        | <p>No Satiksmes ministrijas bez atlīdzības pārņemt nekustamos īpašumus:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Matrožu iela 16, Rīga (kadastra Nr. 01000622114);</li> <li>• Matrožu iela 20, Rīgā (kadastra Nr. 01000620002);</li> <li>• Matrožu iela 26, Rīgā (kadastra Nr. 01000620092 un 01005620073);</li> <li>• Matrožu iela 30, Rīgā (kadastra Nr. 01000622051).</li> </ul> |
| Laika termiņš            | Līdz 12.2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Atbildīgie               | Administratīvā direktora dienests                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Paredzamie finanšu avoti | RTU budžeta līdzekļi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

| Prioritārais virziens    | Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte               | <b>Īstenot nekustamo īpašumu iegādi RTU infrastruktūras attīstībai.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Veicamie uzdevumi        | <p>Iegādāties uz zemes īpašuma Matrožu ielā 30, Rīgā esošo nekustamo īpašumu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ēku (būvi) Matrožu ielā 30, Rīgā (kadastra Nr. 01005620081), kas sastāv no biroju ēkas (būves kadastra apzīmējums 01000620099001);</li> <li>• Ēku (būvi) Piestātņi KPS-16, Rīga (kadastra Nr. 01005620084), kas sastāv no piestātnes KPS-16 (būves kadastra apzīmējums 01000622051004).</li> </ul> |
| Laika termiņš            | Līdz 12.2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Atbildīgie               | Administratīvā direktora dienests                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Paredzamie finanšu avoti | RTU budžeta līdzekļi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

# Klimatneitralitātes veicināšana



## Esošās situācijas apraksts

Viena no Rīgas Tehniskās universitātes galvenajām vērtībām ir ilgtspējīga attīstība, kas saistīta ar universitātes attieksmi pret vidi, atbalstot iniciatīvas, kuras veicina tās uzlabojumus un nepieciešamo resursu patēriņu labākajā un efektīvākajā veidā.

Virzība uz klimatneitralitāti ir viena no RTU Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021.-2025. gadam prioritātēm, kas paredz ilgtspējīgu un efektīvu resursu izmantošanu, negatīvās ietekmes uz vidi mazināšanu un mūsdienīgu zaļo tehnoloģiju izmantošanu. Veidot un popularizēt Ķīpsalu kā viedo nākotnes pilsētu, zaļo tehnoloģiju radīšanas, demonstrācijas un izmēģinājuma vietu.

Klimatneitralitātes veicināšanas plāns paredz gan operatīvās aktivitātes, kuras paredzēts īstenot īsā/vidējā termiņā, gan ilgtermiņa iniciatīvas.

### Aktivitātes klimatneitralitātes veicināšanai



## Aktivitātes, kas jau tiek īstenotas RTU

### Rīcība siltumenerģijas patēriņa samazināšanai:

- Rekonstruējot fakultāšu un dienesta viesnīcu ēkas, notiek siltināšanas darbi – tiek siltinātas ārsienas, jumts, bēniņi un pagrabstāvi, samazinot siltuma zudumus aukstajos gada mēnešos un dzesēšanas sistēmu enerģijas patēriņu vasarā;
- Ieviesta automatizēta gaisa padeves sistēma, kas, ņemot vērā ārējās apkārtējās vides temperatūras datus un rādītājus iekštelpās, nodrošina piesildīta svaiga gaisa padevi, kas ļauj būtiski samazināt siltumenerģijas patēriņu, saīsinot apkures sezonas ilgumu. Vasarā šī sistēma nodrošina telpu dzesēšanu
- Tiek īstenotas informatīvas un izglītojošas aktivitātes, veicinot atbildīgu siltumenerģijas lietošanu;
- Notiek darbs pie BMS (*building management system* – ēku pārvaldības sistēma) pilnveidošanas, lai kvalitatīvi pārvaldītu siltumenerģijas patēriņu un plūsmu RTU ēkās.

### Rīcība elektroenerģijas patēriņa samazināšanai:

- Uz RTU Elektrotehnikas un vides inženierzinātņu fakultātes jumta uzstādīti saules paneļi un vēja turbīna. Ierīces «apkalpo» māju, kā arī tiek izmantotas mācību procesā un pētījumos. Uz fakultātes jumta tuvākā nākotnē plānots uzstādīt vēl vienu vēja turbīnu un uz citu fakultāšu jumtiem – saules paneļus;
- Daudz elektroenerģijas patērē apgaismojums, tādēļ visās RTU ēkās intensīvi notiek pilnīga pāreja uz LED apgaismes elementiem un luminiscentiem. No jauna izbūvētajās universitātes ēkās šāds apgaismojums ir visur, notiek apgaismojuma elementu nomaiņa pārējās RTU ēkās, ko plānots pabeigts līdz 2024. gada vidum;
- Energoefektīvs LED apgaismojums izveidots arī Ķīpsalas studentu pilsētiņas ārtelpā;
- Koplietošanas telpās no jauna izbūvētajās un renovētajās studentu pilsētiņas ēkās uzstādīti kustību sensori, nodrošinot apgaismojumu tikai tad, kad telpās kāds atrodas;
- RTU Ķīpsalas studentu pilsētiņā Ķīpsalā 85% ēku ir pilnībā automatizētas – vēdināšanas, kondicionēšanas, apkures un apgaismojuma sistēmas tiek kontrolētas caur vienotu vadības paneli. Logus sedz automātiski vadāmas žalūzijas, kas nodrošina optimālu gaismu telpās – tās atveras un aizveras, reaģējot uz gaismas spožumu. Papildus, ēkas tiek papildinātas ar jaunākajām tehnoloģijām, lai tās varētu kvalitatīvāk pārraudzīt;
- Automātiski vadāmas žalūzijas, kas nodrošina optimālu gaismu telpās, uzstādītas arī RTU Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultātē;
- Automātiski vadāmas žalūzijas, kas nodrošina optimālu gaismu telpās, un ventilācijas sistēma uzstādīta arī RTU Zinātniskās bibliotēkas jaunajā piebūvē;
- RTU Arhitektūras un dizaina institūtam ir viedā ēka. Ēkā apgaismojums izslēdzas automātiski. Ātrijā tiek izmantota dabīga virsgaisma. Telpās ieviesta automatizēta ventilācijas sistēma, kuras darbības intensitāte tiek noteikta, vadoties pēc CO<sub>2</sub> koncentrācijas telpā. Logus sedz automātiski vadāmas žalūzijas, kas nodrošina optimālu gaismu telpās – tās atveras un aizveras, reaģējot uz gaismas spožumu;
- Visu RTU ēku ventilācijas sistēmā ir uzstādīti CO<sub>2</sub> sensori gaisa kvalitātes monitoringam un sistēmas darbības intensitātes automātiskai regulēšanai;
- Uzstādīts mērķis veikt uzraudzību, lai ierīces iespējami maz patērētu elektroenerģiju dīkstāves režīmā, tās pilnībā atslēdzot no elektrotīkla laika periodos, kad netiek izmantotas;
- Tiek īstenotas informatīvas un izglītojošas aktivitātes, veicinot atbildīgu energoresursu lietošanu.

#### **Rīcība ūdens patēriņa samazināšanai:**

- Tiek īstenotas informatīvas un izglītojošas aktivitātes par ūdens resursu taupīšanas nozīmīgumu;
- Gandrīz visās RTU ēkās ir atjaunoti ūdens ievadi un centrālie stāvvadi;
- RTU ēku labierīcībās tiek uzstādīti moderni ūdens taupīšanas risinājumi.

## Paredzētās operatīvās aktivitātes klimatneitralitātes veicināšanai

|                          |                                                                                  |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Prioritārais virziens    | Energoresursu efektīva izmantošana un ēku apsaimniekošanas pilnveide             |
| Aktivitāte               | <b>Siltumapgādes nodrošināšana RTU Ķīpsalas studentu pilsētiņā</b>               |
| Veicamie uzdevumi        | Veikta pieslēgšanās pie centralizētās AS “Rīgas Siltums” siltumapgādei           |
| Laika termiņš            | Līdz 2026. gada beigām                                                           |
| Atbildīgie               | Attīstības un finanšu prorektora dienests;<br>Administratīvā direktora dienests. |
| Paredzamie finanšu avoti | RTU budžeta līdzekļi;<br>Kredītresursi.                                          |

| Prioritārais virziens    | Energoresursu efektīva izmantošana un ēku apsaimniekošanas pilnveide                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte               | <b>Ēku pārvaldības datu sistēmas ieviešana</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Veicamie uzdevumi        | <ul style="list-style-type: none"> <li>Atbilstošas IT platformas izvēle; Uz IT platformas bāzes izveidota enerģijas pārvaldības sistēma (angl. EMS) ar mērķi aprobēt pētnieciskos rezultātus un iegūt lielos datus EMS sistēma pilnveidošanai. EMS izmantot arī studentu apmācībai. Meklēts atbalsts šādas platformas izveidei (piem., Mikrotiks);</li> <li>Balstoties uz izvēlēto IT platformu, izstrādāt centralizētu ēku pārvaldības sistēmu;</li> <li>Nodrošināt sistēmas darbību operatīvi pieejamiem datiem par energoresursu patēriņu RTU ēkās.</li> </ul> |
| Laika termiņš            | 31.12.2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Atbildīgie               | Administratīvā direktora dienests                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Sadarbības departaments  | Informācijas tehnoloģijas departaments;<br>Attīstības fonds (finanšu piesaiste).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Paredzamie finanšu avoti | RTU budžeta līdzekļi;<br>Ziedojumi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

| Prioritārais virziens    | Energoresursu efektīva izmantošana un ēku apsaimniekošanas pilnveide                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte               | <b>Datu monitorings un analīze</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Veicamie uzdevumi        | <ul style="list-style-type: none"> <li>Veikt temperatūras režīma pastāvīgu monitoringu atbilstoši ēkas konfigurācijai un telpas funkcijai;</li> <li>Veikt enerģijas patēriņa pastāvīgu analīzi – elektroenerģijas, siltumenerģijas un gaisa kvalitātes mērījumus;</li> <li>Veikt telpu noslodzes analīzi.</li> </ul> |
| Laika termiņš            | Līdz 31.12.2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Atbildīgie               | Administratīvā direktora dienests                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Sadarbības departaments  | Informācijas tehnoloģijas departaments                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Paredzamie finanšu avoti | RTU budžeta līdzekļi                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

| Prioritārais virziens | Energoresursu efektīva izmantošana un ēku apsaimniekošanas pilnveide |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------|
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------|

|                          |                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte               | <b>Pāreja uz LED apgaismojumu un sensoru uzstādīšana</b>                                                                                                                                                             |
| Veicamie uzdevumi        | <ul style="list-style-type: none"> <li>Gaismas un kustības sensoru uzstādīšana RTU ēkās;</li> <li>Veikt pastāvīgu iekārtu elektroenerģijas patēriņa analīzi, lai izvairītos no gaidīšanas režīma slodzēm.</li> </ul> |
| Laika termiņš            | 31.12.2025.                                                                                                                                                                                                          |
| Atbildīgie               | Administratīvā direktora dienests                                                                                                                                                                                    |
| Paredzamie finanšu avoti | RTU budžeta līdzekļi                                                                                                                                                                                                 |

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Prioritārais virziens    | <b>Energoresursu efektīva izmantošana un ēku apsaimniekošanas pilnveide</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Aktivitāte               | <b>Ventilāciju sistēmu ierīkošana un pielietojuma pilnveide</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Veicamie uzdevumi        | <ul style="list-style-type: none"> <li>Ventilāciju sistēmu uzstādīšana RTU telpās;</li> <li>Esošo ventilācijas un dzesēšanas sistēmu darba režīma izvērtēšana un pielāgošana atbilstoši aktuālajai cilvēku noslodzei telpās;</li> <li>Nodrošināt ventilācijas sistēmu iekārtu izslēgšanu ārpus darba laika;</li> <li>Ventilācijas sistēmu pieregulēšana pēc minimāli pieļaujamiem CO<sub>2</sub> standartiem atbilstoši normatīvo aktu prasībām;</li> <li>Izvērtēt iespējas būtiski samazināt dzesēšanas sistēmu darbības laiku, nodrošinot iespēju samazināt gaisa temperatūru telpās ar ventilācijas sistēmas palīdzību diennakts vēsākajās stundās;</li> <li>Sagatavot pārskatu par esošo ventilācijas iekārtu automatizāciju un to vadības principiem;</li> <li>Izvērtēt HPC centra gaisa siltuma rekuperācijas iespējas, izmantojot to ēku apkurei.</li> </ul> |
| Laika termiņš            | 31.12.2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Atbildīgie               | Administratīvā direktora dienests                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Paredzamie finanšu avoti | RTU budžeta līdzekļi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

## Paredzētās ilgtermiņa iniciatīvas klimatneitralitātes veicināšanai

Infrastruktūras attīstības plāns paredz vairākas prioritārās aktivitātes, kas īstenojamas RTU virzības uz klimatneitralitāti ietvaros: elektroenerģijas ražošana ar saules paneļiem nodrošinot līdz 20% nepieciešamās elektroenerģijas pašpatēriņa vajadzībām, izvērtējuma sagatavošana attiecībā par autonomas siltumapgādes izvedies iespējām ar siltumsūkņiem, koģenerācijas staciju izveidi, kas darbotos ar ūdeņradi, kā arī elektroenerģijas uzkrāšanas sistēmu izveidi no atjaunojamiem energoresursiem.



Saules paneļu uzstādīšana



Izvērtējums autonomai  
siltumapgādei ar siltumsūkņiem



Ūdeņraža ražošana un  
koģenerācijas staciju  
pārveidošana uz H<sub>2</sub> / šķeldu



Elektroenerģijas uzkrāšanas  
sistēmu izveide no atjaunojamiem  
energoresursiem

| Prioritārais virziens    | RTU virzība uz klimatneitralitāti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte               | <b>Saules paneļu uzstādīšana elektroenerģijas ražošanai</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Veicamie uzdevumi        | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Veikts pētījums par atbilstošāko saules paneļu izvēli un ekonomiskā pamatojuma izvērtējums;</li> <li>• Sagatavoti darba uzdevumi tehniskā projekta izstrādei, iekļaujot tajos jumta segumu nomainas risinājumu, zibens aizsardzības sistēmas pārbūvi, kā arī kopējo fasādes risinājumu ar novietotiem saules paneļiem;</li> <li>• Saules paneļu iegāde / uzstādīšana.</li> </ul> |
| Laika termiņš            | 31.12.2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Atbildīgie               | Attīstības un finanšu prorektora dienests;<br>Administratīvā direktora dienests.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Paredzamie finanšu avoti | RTU budžeta līdzekļi (izpētes aktivitātēm);<br>Struktūrfondu finansējums (saules paneļu uzstādīšanai).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

| Prioritārais virziens    | RTU virzība uz klimatneitralitāti                                                                                |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte               | <b>Siltuma atgūšana no notekūdeņiem</b>                                                                          |
| Veicamie uzdevumi        | Veikt pētījumu par siltuma atgūšanu no kanalizācijas sistēmas ēkās un centralizētā sistēmā.                      |
| Laika termiņš            | 31.12.2026.                                                                                                      |
| Atbildīgie               | Attīstības un finanšu prorektora dienests;<br>Administratīvā direktora dienests;<br>Zinātņu prorektora dienests. |
| Paredzamie finanšu avoti | RTU budžeta līdzekļi                                                                                             |

# Telpu noslodzes pārvaldības pilnveide



## Līdzšinējā prakse telpu noslodzes pārvaldībā

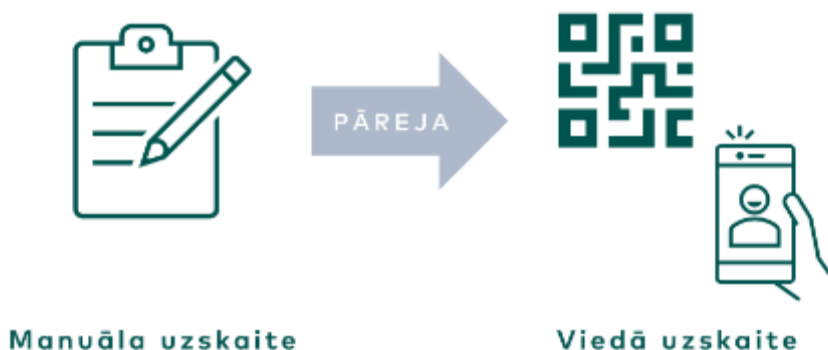
RTU tika izstrādāta metodika pamatdarbības nodrošināšanai nepieciešamo telpu noslodzes paaugstināšanai ar tālāko mērķi optimizēt nekustamo īpašumu portfeli un koncentrēt struktūrvienību izvietojumu, samazinot īpašumu pārvaldīšanas, uzturēšanas un apsaimniekošanas izmaksas.

Reizi gadā Infrastruktūras attīstības departaments sadarbībā ar studiju (iesaistot studentus apsekojuma veikšanā) un IT departamentu apkopoja datus par studiju procesam atvēlēto telpu noslodzi un veica datu analīzi. Šāda veida apsekojums tika īstenots kopumā 4 reizes trīs gadu periodā no 2017. gada līdz 2019. gadam. Kā rezultātā tika iegūti dati par vidējo telpu noslodzi, telpu noslodzes sadalījumu pa stundām, pa telpu tipiem u.tml., kas kalpoja kā pamats studiju un zinātniskā procesa plānošanai un īpašumu attīstības programmas realizēšanai un aktualizēšanai.

Šāda telpu apsekojuma pieeja (apmeklējot katru telpu – katru darba dienu, sešas reizes) prasīja ievērojamu cilvēkresursu iesaisti. Kā rezultātā, izvērtējot ieguldījumu un ieguvumu samērīgumu, kā arī Covid-19 epidēmijas periodu, kad studiju un administratīvais darbs galvenokārt tika organizēts attālināti, šāda veida apsekojums racionālu apsvērumu dēļ vairs netika turpināts.

## Viedā sistēma telpu apmeklējuma reģistrācijai

Paredzēts ieviest RTU Ķīpsalas studentu pilsētiņas ēkā viedo telpu apmeklējuma reģistrāciju, tādā veidā pārejot no manuālas telpu noslodzes uzskaites sistēmu uz digitalizētu.



Sistēma paredz elektronisku telpu apmeklējuma sistēmas ieviešanu, kas tādā veidā nodrošinās trīs būtiski svarīgus datu blokus:

- a) telpu noslodzes datus;
- b) studentu uzskaiti par lekciju apmeklējumu;
- c) mācībspēku dalības reģistrāciju klātienes nodarbībās.

Iegūtie dati ļaus efektīvi nodrošināt ne tikai pastāvīgu situācijas monitoringa iespēju, bet arī būs atbalsta rīks turpmākai datu balstītu lēmumu pieņemšanai, veicinot efektīvāku telpu izmantošanu.

## Sistēmas darbības principi un realizācija

**Tvērums:** apmeklējuma reģistrācijas lietotne, reģistrācijas punkti telpās (NFC), pārvaldes līdzekļi, telpu noslodzes dati un to analīzes rīki (Power BI);

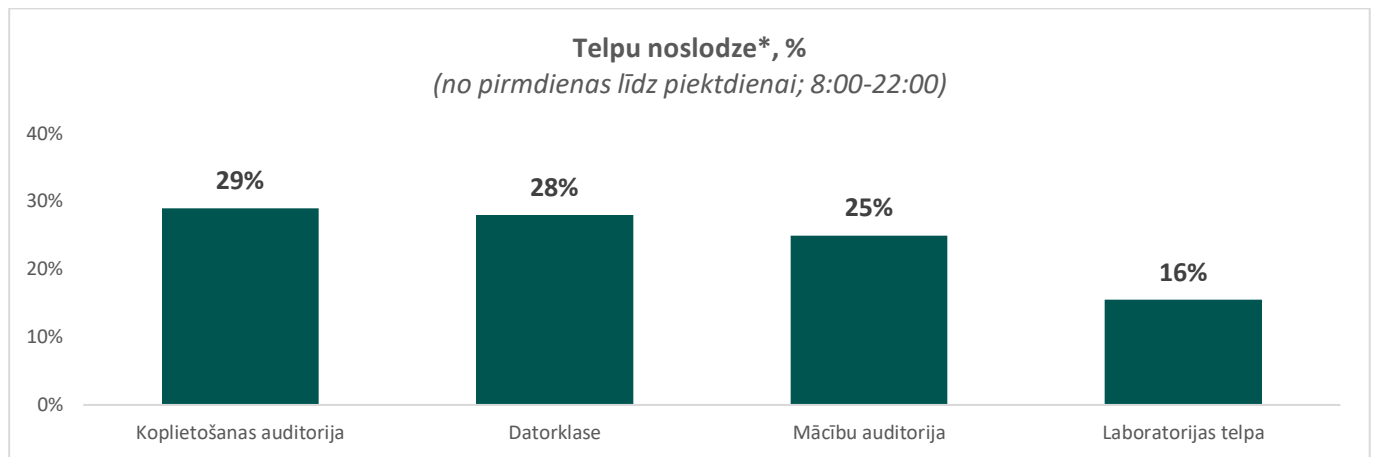
**Rezultāts:** digitāls pārskats par RTU telpu noslodzi, studentu un mācībspēku dalības reģistrācija klātienēs nodarbībās;

**Projekta realizācijas izmaksas:** Aptuvenās projekta realizācijas izmaksas visu Ķīpsalas studentu pilsētiņas studiju un zinātnes telpu aprīkošanai ar NFC tehnoloģiju 200 000 EUR.



## Telpu noslodze un efektīvākie telpu izmantošanas veidi

Pārskatam par šī brīža telpu noslodzi, līdz viedās uzskaites sistēmas ieviešanai, paredzēts izmantot datus no RTU Telpu plānošanas sistēmas. Iegūtie rezultāti atspoguļo telpu noslodzi, balstoties uz sistēmā iepļānotajām aktivitātēm 2022. gada septembra un oktobra periodā Ķīpsalas studentu pilsētiņas ēkās no pulksten 8:00 līdz 22:00, no pirmdienas līdz piektdienai (vidēji 22 dienas mēnesī).



19

Kā rāda iegūtie rezultāti, koplietošanas princips ir veids kā iespējams nodrošināt visefektīvāko telpu izmantošanu. Tas ir veids, kā pārveidojot esošās mācību auditorijas vai izbūvējot jaunās telpas uzreiz pēc koplietošanas principa, ir iespēja veicināt efektīvāku telpu izmantošanu.

Pastāv arī citas ar koplietošanas telpu izmantošanu saistītas priekšrocības:

\*iegūtie rezultāti balstās uz 70% līdz šim klasificēto telpu datiem Ķīpsalas studentu pilsētiņas ēkās.

- iespēja nodrošinot efektīvāku telpu pārvaldību, īpaši attiecībā par šo telpu uzturēšanu un attīstību;
- iespēja nodrošināt visiem studentiem līdzvērtīgu studiju, tai skaitā telpu aprīkojuma pieredzi (mazinot telpu aprīkojuma līmeņa atkarību no konkrētās struktūrvienības pieejamā finansējuma).

Tādēļ viens no RTU Efektīvas finanšu un administratīvās darbības attīstības stratēģijas 2021. – 2025. gadam uzdevumiem paredz palielināt studiju telpu noslodzi Ķīpsalas studentu pilsētiņas ēkās, tādā veidā veicinot efektīvu infrastruktūras pārvaldību.

## Paredzētās aktivitātes telpu noslodzes veicināšanai

| Prioritārais virziens   | Telpu noslodzes pārvaldības pilnveide                                                                                                                    |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte              | <b>Telpu apmeklējuma reģistrācijas sistēmas ieviešana</b>                                                                                                |
| Veicamie uzdevumi       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• leviest visās Ķīpsalas studentu pilsētiņas ēku telpās viedo telpu apmeklējuma reģistrācijas sistēmu.</li> </ul> |
| Laika termiņš           | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sistēmas ieviešana visās ēkās – līdz 2027. gadam.</li> </ul>                                                    |
| Atbildīgie              | Informācijas tehnoloģijas departaments                                                                                                                   |
| Sadarbības departaments | Studiju prorektora dienests                                                                                                                              |
| Paredzami finanšu avoti | RTU budžeta līdzekļi                                                                                                                                     |

| Prioritārais virziens   | Sekmēt efektīvāku telpu izmantošanu                                                                                       |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte              | <b>Panākt koplietošanas, datorklašu un mācību auditoriju noslodzi Ķīpsalas studentu pilsētiņas ēkās vismaz 50% apmērā</b> |
| Veicamie uzdevumi       | Pārņemt studiju procesā izmantojamās datorklases un mācību auditorijas koplietošanā.                                      |
| Laika termiņš           | 31.12.2027.                                                                                                               |
| Atbildīgie              | Studiju prorektora dienests                                                                                               |
| Sadarbības departaments | Attīstības un finanšu prorektora dienests                                                                                 |
| Paredzami finanšu avoti | RTU budžeta līdzekļi                                                                                                      |

# Studiju un pētniecības aprīkojuma attīstība



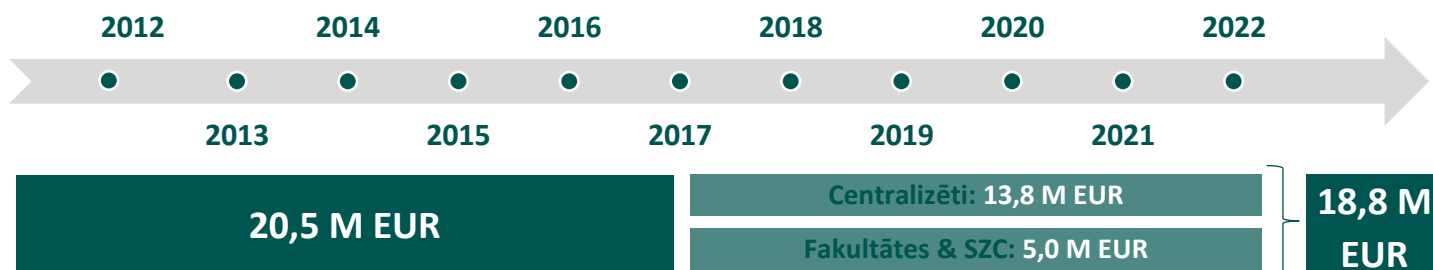
## Esošās situācijas apraksts

Studiju un pētniecības aprīkojuma attīstība ir būtisks priekšnoteikums kvalitatīvu, mūsdienīgu studiju un zinātnes procesu nodrošināšanai, izcilības un starptautiskās konkurētspējas veicināšanai.

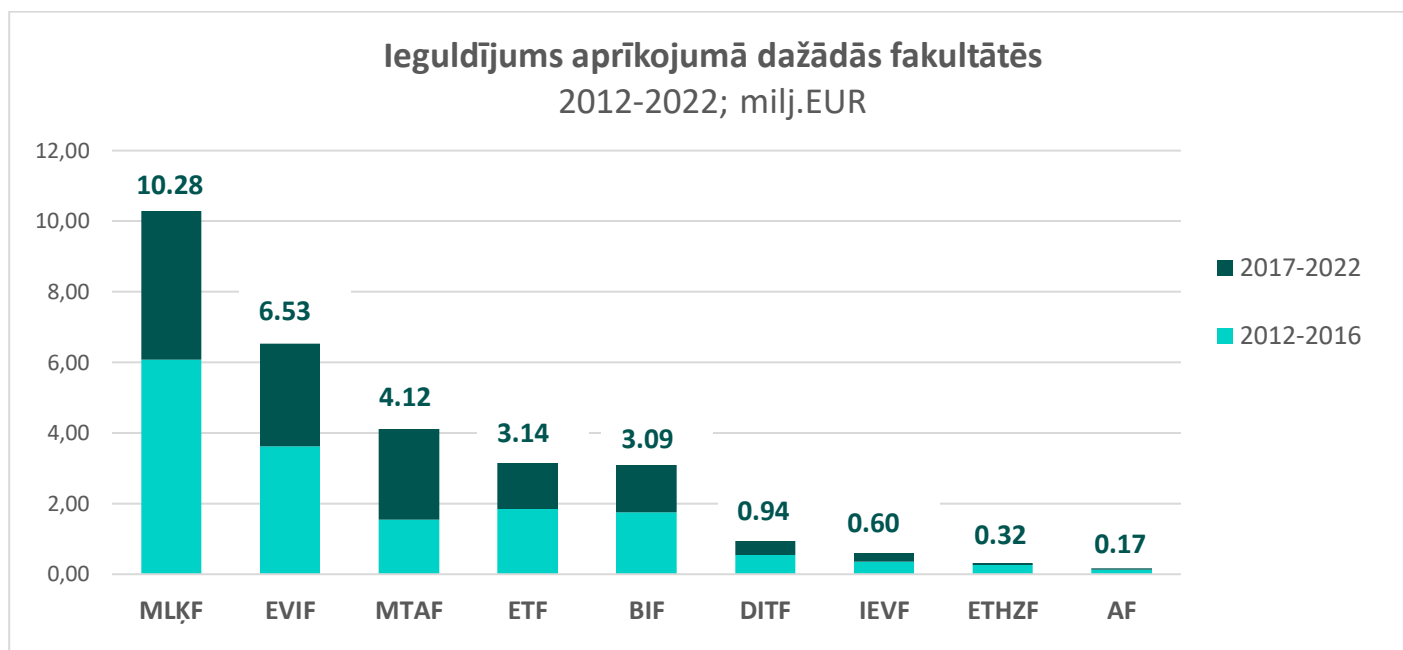
Pēdējo 10 gadu laikā studiju un pētniecības aprīkojuma attīstībā RTU ir ieguldīti aptuveni 39,3 milj. EUR, no kuriem lielākā daļa (~70%) ir piesaistītais starptautisko projektu finansējums.

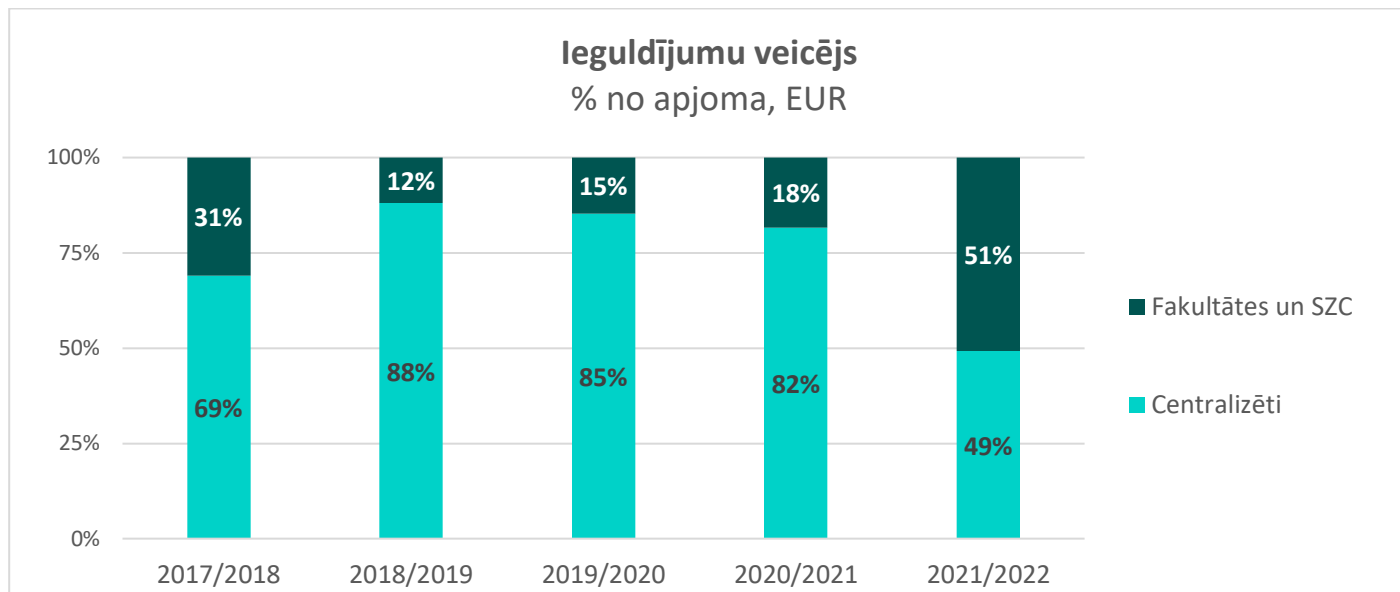
Pēdējie lielākie ieguldījumi aprīkojuma attīstībā ir 2017. gadā uzsāktie projekti “RTU infrastruktūras attīstība STEM studiju programmu modernizēšanai” un “RTU Inženierzinātņu un viedo tehnoloģiju centra infrastruktūras attīstība Viedās specializācijas jomās”, kuru ietvaros RTU studiju un pētniecības aprīkojumā kopumā ieguldīti 10,6 milj. EUR, no kuriem:

- 2,06 milj. EUR – studiju procesa un pētniecības aprīkojuma, kas izmantojams studiju procesā, attīstībā;
- 8,56 milj. EUR - zinātnes procesa aprīkojumā, tai skaitā iegādāts zinātnes ekselences aprīkojums 6 prioritāriem RTU zinātnes projektiem.



Vislielākie ieguldījumi pēdējo 10 gadu laikā veikti MLĶF (DTF no 2024.g.), EVIF (DITEF no 2024.g.), MTAF un BIF (BMF no 2024.g.) inženierzinātņu fakultāšu studiju un pētniecības aprīkojumā. Lielākoties ieguldījumi aprīkojuma attīstībā tiek veikti centralizēti, finansējot vairāk nekā 70% no ieguldījumiem.

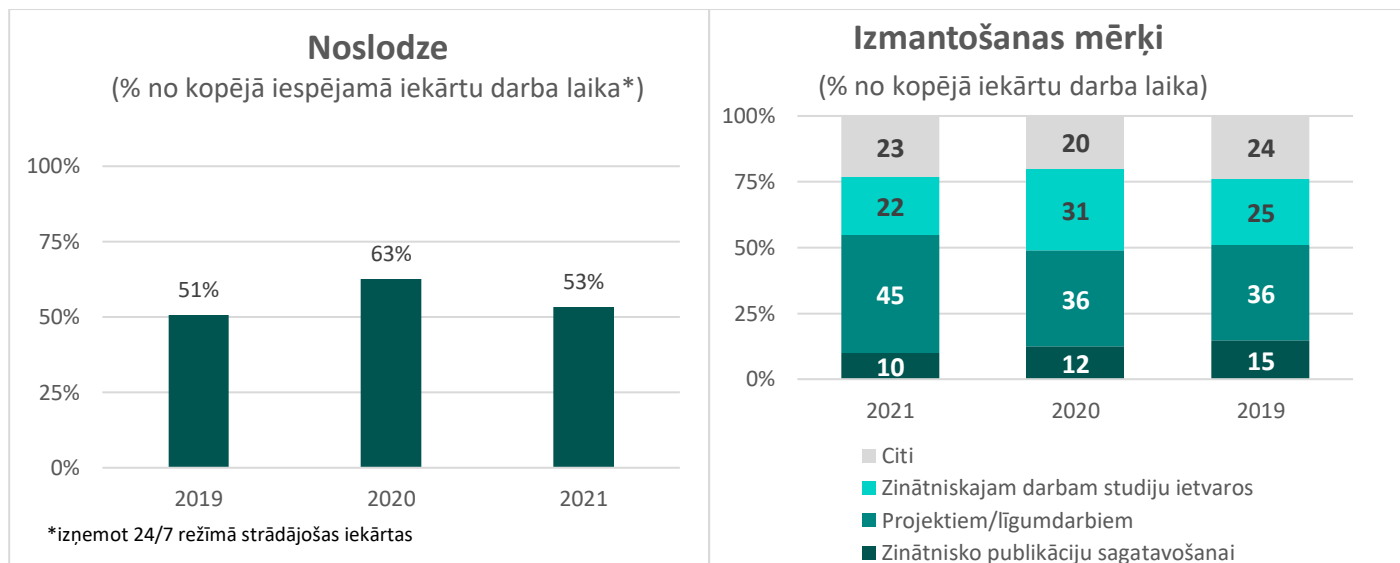




Ieguldījumu RTU pētniecības aprīkojuma attīstībā sniedz arī industrija. No 2017. gada līdz 2022. gada septembrim no RTU Attīstības fonda kopumā ir saņemts aprīkojums 612,7 tūkst. EUR vērtībā, kas iegādāts par industrijas ziedojumiem.

#### Pētniecības aprīkojuma izmantošanas efektivitāte

Centralizēti iegādātā pētniecības aprīkojuma uzturēšana un izmantošanas koordinēšana ir RTU Zinātnes un inovāciju centra Pētniecības aprīkojuma nodaļas pārziņā. Nodaļa pārvalda zinātnisko iekārtu un pakalpojumu datu bāzi «USE SCIENCE», kā arī veicina aprīkojuma efektīvu un lietderīgu izmantošanu. Nozīmīgi, ka USE SCIENCE platformā tiek sekots iekārtu noslodzei, kuru ņem vērā, iegādājoties jaunas pētniecības iekārtas. Redzams, ka iekārtu vidējās noslodzes līmenis nesamazinās, un ar svārstībām pat pieaug. Tā ir pozitīva tendence, jo mērķis ir panākt pēc iespējas lielāku iekārtu noslodzi. Sekošana noslodzes dinamikai ļauj korigēt RTU politiku pētniecības infrastruktūras iegādes un uzturēšanas jomā.



## RTU Stratēģijā 2023.–2027. gadam plānotā studiju un pētniecības aprīkojuma attīstība

Zinātniskās infrastruktūras atjaunošana, kā arī mūsdienīga aprīkojuma izmantošana un digitalizācija studiju procesā ir vienas no RTU Stratēģijas 2021.–2025. gadam prioritātēm.

Saskaņā ar **RTU Studiju attīstības stratēģiju** tiek plānotas vairākas centralizēti īstenojamas aktivitātes studiju aprīkojuma attīstībā:

- veicināt mūsdienīga aprīkojuma un infrastruktūras izveidi un iegādi, sekmējot digitālā formātā sagatavoto mācību palīg līdzekļu apjomu;
- nodrošināt mācīb spēkus ar nepieciešamo saturisko un tehnisko atbalstu studiju procesa digitalizācijai;
- veidot digitālās laboratorijas un digitalizēt praktisko darbu veikšanas iespējas;
- izveidot pilnībā attālinātā formātā apgūstamus (MOOC) studiju kursus.

Konkrētas aktivitātes mūsdienīga aprīkojuma ieviešanā un digitalizācijā plānotas arī fakultāšu līmenī.

Savukārt **RTU Zinātnes attīstības stratēģijā** ir plānotas aktivitātes zinātniskās infrastruktūras atjaunošanā. Aktivitāšu mērķis ir nodrošināt RTU zinātnisko iekārtu (t.sk. komplektā esošā aprīkojuma, zinātniskās programmatūras) atjaunošanu, sekmējot konkurētspējīgo zinātnes virzienu apgādi ar mūsdienīgu un modernu aprīkojumu.

Centralizēti RTU plānotās aktivitātes:

- levērojami paaugstināt zinātnisko iekārtu iegādē un atjaunošanā ieguldīto finansējumu, izveidojot atsevišķu fondu zinātniskā aprīkojuma atjaunošanas finansēšanai un aktīvi piedaloties pasākumos, kas sekmē finansējuma piesaisti aprīkojuma attīstībai;
- Izstrādāt vienotas vadlīnijas/ kārtību, kādā RTU izvērtē un pieņem lēmumu par prioritātēm zinātnisko iekārtu iegādē un iegādi;

Ieguldījumi pētniecības aprīkojuma attīstībā plānoti arī fakultāšu līmenī.

## Paredzētās aktivitātes studiju un pētniecības aprīkojuma attīstībai

| Prioritārais virziens   | Studiju un pētniecības aprīkojuma attīstība                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte              | <b>Mūsdienīga multimediju aprīkojuma iegāde un uzstādīšana studiju procesa digitalizācijai</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Veicamie uzdevumi       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Izstrādāt plānu ikgadējā finansējuma nodrošināšanai studiju aprīkojuma attīstībai vismaz 1 milj. EUR apmērā;</li> <li>Katrā fakultātē izveidota vismaz 1 telpa, kurā iespējams ierakstīt digitālu studiju kursu saturu;</li> <li>Visās RTU koplietošanas auditorijās izvietotas videokameras un multimediju aprīkojums, lai nodrošinātu iespēju īstenot hibrīdveida (klātienē un attālināta veida) studiju procesu.</li> </ul> |
| Laika termiņš           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Multimediju aprīkojums un atbilstošo telpu izveide: līdz 2025. gada beigām.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Atbildīgie              | Studiju prorektora dienests                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Sadarbības departaments | Attīstības un finanšu prorektora dienests;<br>Fakultātes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

| Prioritārais virziens | Studiju un pētniecības aprīkojuma attīstība                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte            | <b>Ikgadēja finansējuma nodrošināšana mūsdienīga aprīkojuma attīstībai galvenajos pētniecības virzienos</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Veicamie uzdevumi     | <ul style="list-style-type: none"> <li>Izstrādāt plānu finansējuma nodrošināšanai - kombinējot struktūrfondu finansējumu, RTU budžeta līdzekļus un industrijas ziedojumus - nodrošinot ikgadēju finansējuma ieguldījumu zinātniskās infrastruktūras attīstībā (atbilstoši RTU Zinātnes stratēģijā 2021.-2025. gadam norādītajiem sasniegumiem): 4,6 milj. EUR 2023. gadā; 5,7 milj. EUR 2025. gadā; 6,8 milj. EUR 2027. gadā;</li> <li>Izveidot atsevišķu fondu zinātniskā aprīkojuma atjaunošanas finansēšanai;</li> <li>Piedalīties pasākumos, kas sekmē finansējuma piesaisti zinātnisko iekārtu iegādei, atjaunošanai (dalība Eiropas Komisijas iniciatīvās (piem. EOSC) projektu pieteikumu sagatavošanā, prioritāro vajadzību izvērtēšanā).</li> </ul> |
| Laika termiņš         | <ul style="list-style-type: none"> <li>Plāna izstrāde un fonda izveide - līdz 2026. gada beigām;</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                         |                                                                                          |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dalība pasākumos – līdz 2027. gadam.</li> </ul> |
| Atbildīgie              | Studiju prorektora dienests;<br>Zinātņu prorektora dienests.                             |
| Sadarbības departaments | Attīstības un finanšu prorektora dienests.                                               |

| Prioritārais virziens   | Studiju un pētniecības aprīkojuma attīstība                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aktivitāte              | <b>Pētniecības aprīkojuma atjaunošanas plāna izstrāde</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Veicamie uzdevumi       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Izstrādāt un apstiprināt vienotas vadlīnijas/ kārtību, kādā RTU izvērtē un pieņem lēmumu par prioritātēm zinātnisko iekārtu iegādē un iegādi;</li> <li>• Izstrādāt un apstiprināt vadlīnijas aprīkojuma tekošo izmaksu segšanai un darba ar aparāturu apmācībai;</li> <li>• Sagatavot sarakstu ar prioritāti atjaunojamo studiju un pētniecības aprīkojumu, kas iegādājams RTU noteiktajos stratēģiskās prioritātes virzienos.</li> </ul> |
| Laika termiņš           | Līdz 2026. gada beigām                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Atbildīgie              | Studiju prorektora dienests;<br>Zinātņu prorektora dienests.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Sadarbības departaments | Fakultātes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

## Dokumentā izmantoto saīsinājumu atšifrējums

| Saīsinājums | Saīsinājuma skaidrojums                                           |
|-------------|-------------------------------------------------------------------|
| ADI         | Arhitektūras un dizaina institūts                                 |
| BBEC        | Baltijas Biomateriālu ekselences centrs                           |
| BMF         | Būvniecības un mašīnzinību fakultāte                              |
| BMS         | <i>Building management system</i>                                 |
| DITEF       | Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultāte |
| DTF         | Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultātē                             |
| ERAF        | Eiropas Reģionālās attīstības fonds                               |
| IEVF        | Inženierekonomikas un vadības fakultāte                           |
| IZM         | Izglītības un zinātnes ministrija                                 |
| MOOC        | <i>Massive open online course</i>                                 |
| NFC         | <i>Near field communication</i>                                   |
| RTU         | Rīgas Tehniskā universitāte                                       |
| STEM        | <i>Science, Technology, Engineering and Mathematics</i>           |

