



INČUKALNA NOVADA PAŠVALDĪBA

Reg.Nr.90000068337, Atmodas iela 4, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Inčukalna novads, LV-2141
Tālr. 67977310, mob.t. 26181294, e-pasts: dome@incukalns.lv

02.02.2021. Nr. ND/3-7/21/NDF-62

Uz _____. Nr. ____

AS "Latvijas valsts meži"
Vanagu iela 2
Valmiermuiža, Valmieras pag.
Valmieras nov., LV-4219

Par lēmuma nosūtīšanu

Inčukalna novada pašvaldība nosūta Jums Inčukalna novada domes 2021.gada 20.janvāra sēdes lēmumu, protokols Nr.1-6.§.

Pielikumā: Inčukalna novada domes 2021.gada 20.janvāra sēdes lēmumu uz viena lapas.

Sekertāre

L.Sīka

67977310
Sīka



LATVIJAS REPUBLIKA
INČUKALNA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000068337, Atmodas iela 4, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Inčukalna novads, LV-2141 Tālr.67977310, fax.65507887, mob.t. 26181294, e-pasts: dome@incukalns.lv

SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

2021.gada 20.janvārī

Nr.1

6.§.Par zemes iegūšanu īpašumā.

Ziņo:I.Bernats

Attīstības, rūpniecības un lauksaimniecības jautājumu komiteja konstatēja, ka ar Ministru kabineta 2010.gada 31.maija rīkojumu Nr.297 „Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra" personā" Zemkopības ministrijas valdījumā nodota zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8064 007 0824 224.3 ha platībā.

Minētās zemes vienības robežās ietilpst zemes posms aptuveni 0.8 km garumā zem ielas „Garā iela”, Eglupe, Inčukalna pagasts, Inčukalna novads.

AS „Latvijas valsts meži” informējusi Inčukalna novada pašvaldību par to, ka, veicot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 007 0824 uzmērīšanu, zemi zem ielas „Garā iela”, Eglupe, plāno izdalīt kā atsevišķu zemes vienību.

Izvērtējot AS “Latvijas valsts meži” Nekustamo īpašumu pārvaldes 2017. gada 11.oktobra vēstuli, kas pašvaldībā reģistrēta ar nr.1283/3-4, kurā izteikts lūgums pašvaldībai pieņemt lēmumu par ceļa posma nepieciešamību pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai, Inčukalna novada dome 2017.gada 15.novembrī pieņēma lēmumu, protokolu Nr.10-35.§. “Par zemes vienības pārņemšanu pašvaldības funkciju veikšanai”, ar kuru tika nolemts pārņemt jaunizveidoto zemes vienību aptuveni 0.96 ha platībā (vairāk vai mazāk cik izrādīsies pēc zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas), kas tiks izveidota zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 007 0824 sadales rezultātā, Inčukalna novada pašvaldības īpašumā.

2020.gada 4.novembrī ir veikta valsts meža zemes vienības daļas zem ielas “Garā iela” kadastrālā uzmērīšana, kā rezultātā zemes vienībai noteikta platība 1.2812 ha, zemes vienības kadastra apzīmējums 8064 007 0882. Zemes vienība ierakstāma zemesgrāmatā saskaņā ar normatīvajiem aktiem par zemes ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Zemkopības ministrijas vārda.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8064 007 0882 saskaņā ar Inčukalna novada domes 2013.gada 22.maija saistošajiem noteikumiem Nr.10/2013 “Par Inčukalna novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” ir nepieciešama pašvaldības autonomās funkcijas-ceļu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana, veikšanai.

Kārtību, kādā zemesgrāmatā ierakstīto valsts meža zemi atsavina pašvaldības autonomo funkciju veikšanai, nosaka Ministru kabineta 2006.gada 19.septembra noteikumi Nr.776 “Valsts meža zemes atsavināšanas kārtība” (turpmāk tekstā-Noteikumi). Saskaņā ar Noteikumu 1.punktu meža zeme atsavināma šādu pašvaldības autonomo funkciju veikšanai: ceļu būvniecībai, kapsētu izveidošanai

vai paplašināšanai, parku ierīkošanai un uzturēšanai un mežaparku ierīkošanai un uzturēšanai pilsētu un ciemu teritorijā.

Noteikumu 2.punkts nosaka, ka valsts meža zemes atsavināšanu ierosina pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā valsts meža zeme ir nepieciešama Noteikumu 1.punktā minēto pašvaldības autonomo funkciju veikšanai, un par to rakstiski informē zemes tiesisko valdītāju.

Saskaņā ar Noteikumu 3. punktu, pašvaldība atsavināšanas ierosinājumu iesniedz ministrijā, kuras personā uz valsts vārda atsavināmā valsts meža zeme ir ierakstīta vai ierakstāma zemesgrāmatā saskaņā ar normatīvajiem aktiem par zemes ierakstīšanu zemesgrāmatā un 5.punktā noteikto, valsts meža zemes atsavināšanu ierosina pašvaldība, kā vienu no dokumentiem ierosinājumam pievienojot pašvaldības domes lēmumu (sēdes protokola izrakstu vai lēmuma norakstu) par kārtību, kādā izpildāma ierosinājumā minētā pašvaldības autonomā funkcija, un par nepieciešamību zemes vienību iegūt pašvaldības īpašumā.

Atbilstoši Noteikumu 15.punktam, ja Ministru kabinets ir atbalstījis atsavināšanu, tad zemes vienību ministrija nodod pašvaldības īpašumā bez atlīdzības, sastādot pieņemšanas un nodošanas aktu.

Pamatojoties uz visu minēto un Noteikumu 1.,2.,3.,5. un 15.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, kā arī pildot likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteikto funkciju, gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana),

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „14” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

1. Iegūt zemes vienību kadastra apzīmējums 8064 007 0882 Inčukalna novada domes īpašumā, pašvaldības autonomās funkcijas veikšanai - ceļu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana.
2. Uzdot Inčukalna novada pašvaldības Būvvaldei sagatavot un nosūtīt Zemkopības ministrijai atsavināšanas ierosinājumu.
3. Noteikt sekojošu kārtību, kādā izpildāma lēmuma 1.punktā minētā autonomā funkcija:
 - 3.1. Pārņemt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8064 007 0882 Inčukalna novada pašvaldības īpašumā, nostiprināt īpašuma tiesības zemesgrāmatā uz Inčukalna novada pašvaldības vārda.
 - 3.2. Uzdot Inčukalna novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai ņemt uzskaitē nekustamo īpašumu pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā.
 - 3.3. Organizēt uz zemes vienības esošās ielas uzturēšanu, nepieciešamības gadījumā veicot tās rekonstrukciju.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Inčukalna novada pašvaldības izpildītājam.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

A.NALIVAIKO

IZRAKSTS PAREIZS
Inčukalna novada domes
Sekretāre L.Šīka

Inčukalnā, 2021.gada 28.janvārī

