

Apstiprinu:
VAS "Valsts nekustamie īpašumi"
Īpaša statusa un komercobjektu
apsaimniekošanas sektora vadītāja
Kristīne Zeibote

(paraksts*)

2024. gada 01. februārī

AKTS par telpu apsekošanu

Kr.Barona iela 25-14, Rīga

2024. gada 01. februārī

Nekustamais īpašums sastāv no nedzīvojamās telpas (birojs) Krišjāņa Barona ielā 25 – 14, Rīgā, būves kadastra apzīmējums 0100 9950 929 (turpmāk - Telpas). Dzīvokļu īpašumam pieder zemes vienības Krišjāņa Barona iela 25, Rīga, zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 021 0076, 12740/913700 domājamās daļas.

Nekustamais īpašums, pamatojoties uz Ministru kabineta 2013. gada 26. novembra noteikumu Nr. 1354 „Kārtība, kādā veicama valstij piekriktīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā” 32.3. apakšpunktu, Ekonomisko lietu tiesas 2023. gada 18. jūlija Latvijas Republikas Izpildu raksta Nr. 07324634 krimināllietā Nr. 11816012720, Finanšu ministrijas 2020. gada 18. marta pilnvaru Nr. 1.6-13/12-8/1 un valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” 2021. gada 14. janvāra pilnvaru Nr. PILNV/2021/6, tiek pieņemts valsts īpašumā Finanšu ministrijas, reģistrācijas Nr. 90000014724, valdījumā un grāmatvedības uzskaitē un valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” pārvaldīšanā.

VAS „Valsts nekustamie īpašumi” Juridiskās daļas Tiesiskā nodrošinājuma sektora vecākā juriste Agneta Ranka, Īpaša statusa un komercobjektu apsaimniekošanas sektora NĪ pārvaldnieks Aivars Ziediņš, Īpaša statusa un komercobjektu apsaimniekošanas sektora NĪ pārvaldniece Natālija Jaunzeme 2023. gada 01. februārī apsekoja Telpas un konstatēja, ka Telpās iekļūt nav iespējams un tās ir slēgtas. Tika piesaistīts atslēdznieks un veikta durvju piespiedu atvēršana, lai nodrošinātu piekļuvi Telpām un pārņemtu tās VNĪ valdījumā (2024. gada 22. janvāra VNĪ rīkojums Nr.RIK/2024/9).

Veicot apsekošanu Telpās konstatēta turpmāk norādītā kustamā manta:

- Pirmā telpā pa labi – 1 galds, 1 liels un 1 mazs skapis, 4 krēsli, 2 piekaramie, 3 gleznas, 1 kondicionieris, 1 papīru smalcinātājs;
- Otrā telpā pa labi – 2 galdī, 2 monitori, 2 krēsli, 1 klaviatūra, 1 liels skapis un 2 mazie skapji, 4 gleznas, 1 kondicionieris, 1 kuģis, 1 lampa;
- Trešā telpā pa labi – 1 galds, 1 krēsls, 2 skapji, 1 klaviatūra, 1 kondicionieris, 2 gleznas;
- Taisni telpā – 1 galds, 2 krēsli, 1 kondicionieris, 3 skapji, 1 glezna;
- Pirmā telpā pa kreisi – 1 izlietne, 1 klozetpods;
- Otrā telpā pa kreisi – virtuves mēbeles (5 skapji, izlietne, galda virsma ar plīts), 1 galds, 1 ledusskapis, 1 kondicionieris, 3 gleznas;
- Koridorī – 2 lampas, 5 durvis, 2 gleznas.

Telpas un kustamā manta tika pārņemtas VNĪ valdījumā, vienlaikus veicot Telpu ārdurvju slēdzenes nomaiņu. Telpās nav elektrības un ūdens.

Akts sastādīts uz 2 (divām) lapām elektroniska dokumenta veidā. 7 (septiņas) lapas ar fotofiksāciju.

Juridiskās daļas
Tiesiskā nodrošinājuma sektora
vecākā juriste

(paraksts*)
Agneta Ranka

Īpaša statusa un komercobjektu
apsaimniekošanas sektora
NĪ pārvaldnieks

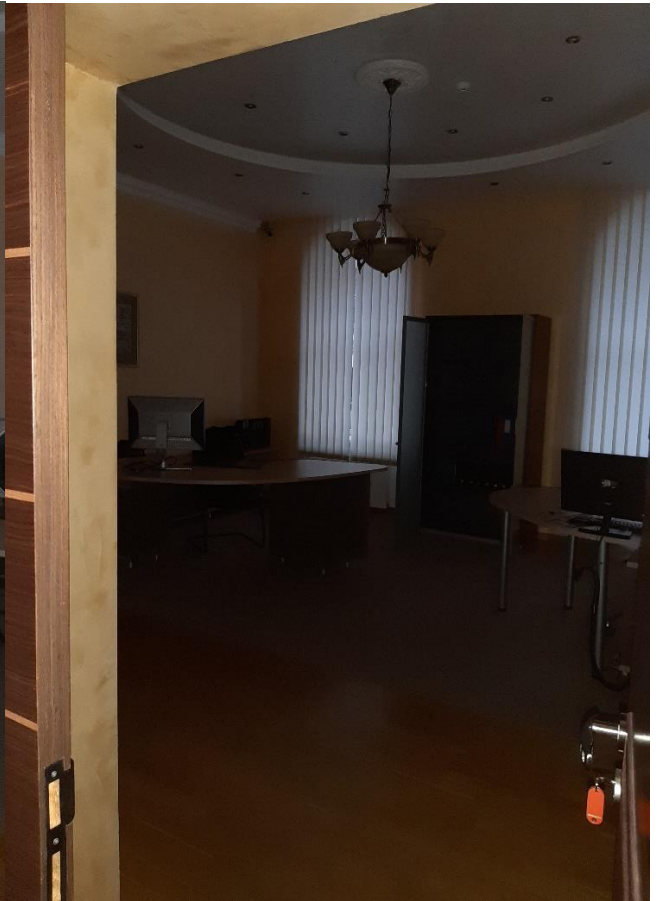
(paraksts*)
Aivars Ziediņš

Īpaša statusa un komercobjektu
apsaimniekošanas sektora
NĪ pārvaldiece

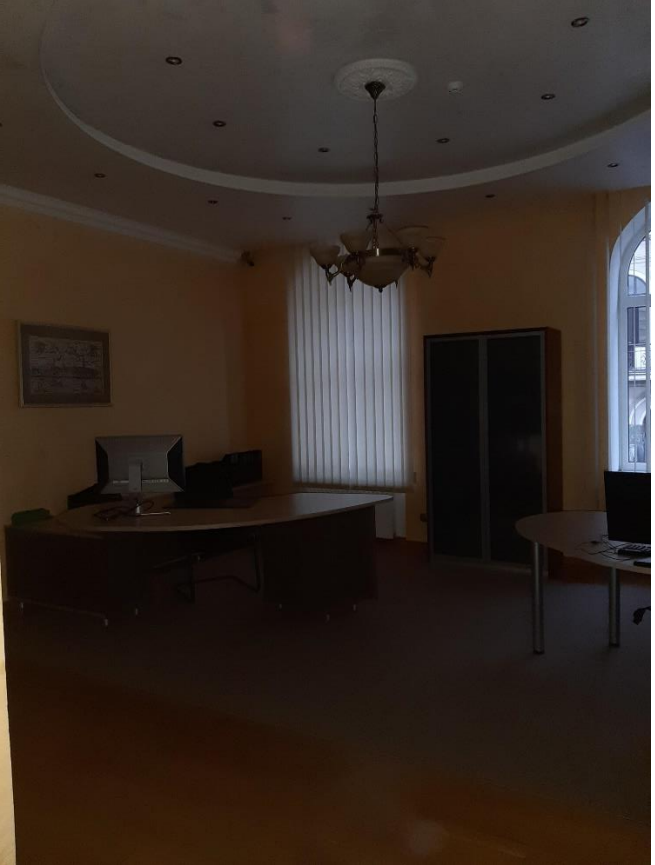
(paraksts*)
Natālija Jaunzeme

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS ELEKTRONISKI AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, KAS SATUR LAIKA ZĪMOGU.*

Fotofiksācija















Nodalījuma noraksts

Rīgas pilsētas tiesa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 10000097716

Kadastra numurs: 01000210076

Blaumaņa iela 26, Rīga;

Krišjāņa Barona iela 25, Rīga

<i>I daļas 1.iedaļa</i> Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p>1.1. Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 0100 021 0076.</p> <p>1.2. Uz zemes gabala atrodas: divas dzīvojamās ēkas un trīs palīgēkas - šķūnis, garāža, pagrabs zem pagalma (literi Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 4, Nr. 5). <i>Žurn. Nr. 30000456549, lēmums 16.04.2003., tiesnese Sandra Krūmiņa</i></p> <p>2.1. Nekustamais īpašums sastāv no: 6 stāvu dzīvojamās ēkas ar 70 dzīvokļu īpašumiem, dzīvokļu kopējā platība 9159,10 kvm. Pamats: Rīgas valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2009.gada 4.decembra izziņa.</p> <p>2.2. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 77 atvērt nodalījuma Nr. 10000097716-77. <i>Žurn. Nr. 30002795684, lēmums 19.01.2010., tiesnese Ligita Vecauziņa</i></p> <p>3.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 21 atvērt nodalījuma Nr. 10000097716-21. <i>Žurn. Nr. 300002801772, lēmums 01.02.2010., tiesnese Sandra Breča</i></p> <p>4.1. Atzīme - neapdzīvojamai telpai Nr. 31 atvērt nodalījumu Nr. 10000097716-31. <i>Žurn. Nr. 300002801809, lēmums 01.02.2010., tiesnese Sandra Breča</i></p> <p>5.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 22 atvērt nodalījuma Nr. 10000097716-22. <i>Žurn. Nr. 300002802280, lēmums 03.02.2010., tiesnese Liāna Liepiņa</i></p> <p>6.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 15A atvērt nodalījuma Nr. 10000097716-15A. <i>Žurn. Nr. 300002805265, lēmums 08.02.2010., tiesnese Baiba Strauta</i></p> <p>7.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 51 atvērt nodalījuma Nr. 10000097716-51. <i>Žurn. Nr. 300002806299, lēmums 12.02.2010., tiesnese Ilga Neimane</i></p> <p>8.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 60 atvērt nodalījuma Nr. 10000097716-60. <i>Žurn. Nr. 300002808925, lēmums 16.02.2010., tiesnese Irēna Lavrinoviča</i></p> <p>9.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 5 atvērt nodalījuma Nr. 10000097716-5. <i>Žurn. Nr. 300002807835, lēmums 16.02.2010., tiesnese Sandra Breča</i></p> <p>10.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 13 atvērt nodalījuma Nr. 10000097716-13. <i>Žurn. Nr. 300002813351, lēmums 26.02.2010., tiesnese Ieva Ilze</i></p> <p>11.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 55 atvērt nodalījuma Nr. 10000097716-55. <i>Žurn. Nr. 300002814483, lēmums 05.03.2010., tiesnese Ieva Ilze</i></p> <p>12.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 85 atvērt nodalījuma Nr. 10000097716-85. <i>Žurn. Nr. 300002820596, lēmums 12.03.2010., tiesnese Žanna Zujeva</i></p> <p>13.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 75 atvērt nodalījuma Nr. 10000097716-75. <i>Žurn. Nr. 300002820928, lēmums 17.03.2010., tiesnese Ligita Vecauziņa</i></p> <p>14.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 69 atvērt nodalījuma Nr. 10000097716-69. <i>Žurn. Nr. 300002823974, lēmums 23.03.2010., tiesnese Kristīne Ozoliņa</i></p> <p>15.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 56 atvērt nodalījuma Nr. 10000097716-56.</p>		2917 m ²

<p style="text-align: center;"><i>I daļas 1.iedaļa</i> Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali</p>	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002823965, lēmums 23.03.2010., tiesnese Kristīne Ozoliņa</i></p>		
<p>16.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 68 atvērt nodalījuma Nr. 100000097716-68.</p>		
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002824547, lēmums 24.03.2010., tiesnese Agnese Skulme</i></p>		
<p>17.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 78 atvērt nodalījuma Nr. 100000097716-78.</p>		
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002826058, lēmums 24.03.2010., tiesnese Inese Kazjonova</i></p>		
<p>18.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 20 atvērt nodalījuma Nr. 100000097716-20.</p>		
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002826140, lēmums 24.03.2010., tiesnese Inese Kazjonova</i></p>		
<p>19.1. Atzīme - mākslinieka darbnīcai Nr. 22A atvērt nodalījumu Nr. 100000097716-22A.</p>		
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002836961, lēmums 19.04.2010., tiesnese Baiba Strauta</i></p>		
<p>20.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 44 atvērt nodalījuma Nr. 100000097716-44.</p>		
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002838014, lēmums 21.04.2010., tiesnese Kristīne Ozoliņa</i></p>		
<p>21.1. Atzīme - neapdzīvojamai telpai Nr. 90 atvērt nodalījumu Nr. 100000097716-90.</p>		
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002837759, lēmums 21.04.2010., tiesnese Kristīne Ozoliņa</i></p>		
<p>22.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 45 atvērt nodalījuma Nr. 100000097716-45.</p>		
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002840969, lēmums 26.04.2010., tiesnese Ilze Ieviņa</i></p>		
<p>23.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 79 atvērt nodalījuma Nr. 100000097716-79.</p>		
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002844438, lēmums 05.05.2010., tiesnese Ilga Neimane</i></p>		
<p>24.1. Atzīme - neapdzīvojamai telpai Nr. 33 atvērt nodalījumu Nr. 100000097716-33.</p>		
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002847616, lēmums 14.05.2010., tiesnese Baiba Strauta</i></p>		
<p>25.1. Atzīme - neapdzīvojamai telpai Nr. 36 atvērt nodalījumu Nr. 100000097716-36.</p>		
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002846178, lēmums 14.05.2010., tiesnese Ieva Zabarovska</i></p>		
<p>26.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 83 atvērt nodalījuma Nr. 100000097716-83.</p>		
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002856606, lēmums 31.05.2010., tiesnese Sandra Breča</i></p>		
<p>27.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 9 atvērt nodalījuma Nr. 100000097716-9.</p>		
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002858980, lēmums 07.06.2010., tiesnese Ligita Vecauziņa</i></p>		
<p>28.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 67 atvērt nodalījuma Nr. 100000097716-67.</p>		
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002860624, lēmums 07.06.2010., tiesnese Baiba Strauta</i></p>		
<p>29.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 8 atvērt nodalījuma Nr. 100000097716-8.</p>		
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002862756, lēmums 14.06.2010., tiesnese Liāna Liepiņa</i></p>		
<p>30.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 57 atvērt nodalījuma Nr. 100000097716-57.</p>		
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002874665, lēmums 08.07.2010., tiesnese Ieva Zabarovska</i></p>		
<p>31.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 59 atvērt nodalījuma Nr. 100000097716-59.</p>		
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002875805, lēmums 13.07.2010., tiesnese Inese Kazjonova</i></p>		
<p>32.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 46 atvērt nodalījuma Nr. 100000097716-46.</p>		
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002886298, lēmums 06.08.2010., tiesnese Agnese Skulme</i></p>		
<p>33.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 81 atvērt nodalījuma Nr. 100000097716-81.</p>		
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002893502, lēmums 17.08.2010., tiesnese Inese Kazjonova</i></p>		
<p>34.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 52 atvērt nodalījuma Nr. 100000097716-52.</p>		
<p style="text-align: center;"><i>Žurn. Nr. 300002900337, lēmums 31.08.2010., tiesnese Agnese Skulme</i></p>		

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
35.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 74 atvērt nodaļjuma Nr. 100000097716-74.		
Žurn. Nr. 300002903179, lēmums 07.09.2010., tiesnese Inese Kazjonova		
36.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 64 atvērt nodaļjuma Nr. 100000097716-64.		
Žurn. Nr. 300002917869, lēmums 07.10.2010., tiesnese Kristīne Ozoliņa		
37.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 18 atvērt nodaļjuma Nr. 100000097716-18.		
Žurn. Nr. 300002922631, lēmums 18.10.2010., tiesnese Baiba Strauta		
38.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 82 atvērt nodaļjuma Nr. 100000097716-82.		
Žurn. Nr. 300002932501, lēmums 03.11.2010., tiesnese Inese Kazjonova		
39.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 58 atvērt nodaļjuma Nr. 100000097716-58.	7300/915910	74.3 m ²
Žurn. Nr. 300002930801, lēmums 03.11.2010., tiesnese Ieva Ilze		
40.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 80 atvērt nodaļjuma Nr. 100000097716-80.		
Žurn. Nr. 300002951358, lēmums 07.12.2010., tiesnese Liāna Liepiņa		
41.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 62 atvērt nodaļjuma Nr. 100000097716-62.		
Žurn. Nr. 300002954683, lēmums 10.12.2010., tiesnese Smaida Grava		
42.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 16 atvērt nodaļjuma Nr. 100000097716-16.		
Žurn. Nr. 300002961815, lēmums 21.12.2010., tiesnese Smaida Grava		
43.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 49 atvērt nodaļjuma Nr. 100000097716-49.		
Žurn. Nr. 300002964654, lēmums 28.12.2010., tiesnese Smaida Grava		
44.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 3 atvērt nodaļjuma Nr. 100000097716-3.		
Žurn. Nr. 300002975386, lēmums 05.01.2011., tiesnese Inese Kazjonova		
45.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 84 atvērt nodaļjuma Nr. 100000097716-84.		
Žurn. Nr. 300003035602, lēmums 12.05.2011., tiesnese Gīta Grišāne		
46.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 86 atvērt nodaļjuma Nr. 100000097716-86.		
Žurn. Nr. 300003038374, lēmums 16.05.2011., tiesnese Gīta Grišāne		
47.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 65 atvērt nodaļjuma Nr. 100000097716-65.		
Žurn. Nr. 300003046932, lēmums 02.06.2011., tiesnese Līgīta Veccauziņa		
48.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 6 atvērt nodaļjuma Nr. 100000097716-6.		
Žurn. Nr. 300003078043, lēmums 02.08.2011., tiesnese Žanna Zujeva		
49.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 70 atvērt nodaļjuma Nr. 100000097716-70.		
Žurn. Nr. 300003122447, lēmums 25.10.2011., tiesnese Liāna Liepiņa		
50.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 72 atvērt nodaļjuma Nr. 100000097716-72.		
Žurn. Nr. 300003207445, lēmums 29.03.2012., tiesnese Līgīta Veccauziņa		
51.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 54 atvērt nodaļjuma Nr. 100000097716-54.		
Žurn. Nr. 300003253896, lēmums 27.06.2012., tiesnese Smaida Grava		
52.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 19 atvērt nodaļjuma Nr. 100000097716-19.		
Žurn. Nr. 300003331072, lēmums 12.11.2012., tiesnese Ieva Zabarovska		
53.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.63 atvērt nodaļjuma Nr.100000097716-63.		
Žurn. Nr. 300003331856, lēmums 15.11.2012., tiesnese Anita Rudziša		
54.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.7 atvērt nodaļjumu Nr. 100000097716-7.		

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnavas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p><i>Žurn. Nr. 300003641518, lēmums 29.05.2014., tiesnese Anīta Rudziša</i></p> <p>55.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.15B atvērt nodalījumu Nr. 100000097716-15B. <i>Žurn. Nr. 300003708377, lēmums 18.09.2014., tiesnese Ināra Kuzņecova</i></p> <p>56.1. Atzīme - neapdzīvojamai telpai Nr.2 atvērt nodalījumu Nr. 100000097716-2. <i>Žurn. Nr. 300003791900, lēmums 12.02.2015., tiesnese Gīta Līlo</i></p> <p>57.1. Atzīme - neapdzīvojamai telpai Nr.14 atvērt nodalījumu Nr. 100000097716-14. <i>Žurn. Nr. 300003827061, lēmums 07.04.2015., tiesnese Antra Tiltiņa-Zariņa</i></p> <p>58.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.10 atvērt nodalījumu Nr. 100000097716-10. <i>Žurn. Nr. 300003842820, lēmums 28.04.2015., tiesnese Kristīne Anuze</i></p> <p>59.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.53 atvērt nodalījumu Nr. 100000097716-53. <i>Žurn. Nr. 300003940599, lēmums 17.09.2015., tiesnese Ilga Neimane</i></p> <p>60.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.50 atvērts nodalījums Nr.100000097716-50. <i>Žurn. Nr. 300004064755, lēmums 18.03.2016., tiesnese Agnese Skulme</i></p> <p>61.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.66 atvērt nodalījumu Nr. 100000097716-66. <i>Žurn. Nr. 300004196414, lēmums 30.09.2016., tiesnese Liāna Liepiņa</i></p> <p>62.1. Atzīme - neapdzīvojamai telpai Nr.4 atvērt nodalījumu Nr. 100000097716-4. <i>Žurn. Nr. 300004429328, lēmums 14.09.2017., tiesnese Ilze Freimane</i></p> <p>63.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.61 atvērt nodalījumu Nr. 100000097716-61. <i>Žurn. Nr. 300004435472, lēmums 22.09.2017., tiesnese Liāna Liepiņa</i></p> <p>64.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.43 atvērt nodalījumu Nr. 100000097716-43. <i>Žurn. Nr. 300004926285, lēmums 29.07.2019., tiesnese Kristīne Hartmane</i></p> <p>65.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.73 atvērt nodalījumu Nr. 100000097716-73. <i>Žurn. Nr. 300004969293, lēmums 25.09.2019., tiesnesis Dainis Locs</i></p> <p>66.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.12 atvērt nodalījumu Nr. 100000097716-12. <i>Žurn. Nr. 300005087554, lēmums 11.03.2020., tiesnesis Dainis Locs</i></p> <p>67.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.11 atvērt nodalījumu Nr. 100000097716-11. <i>Žurn. Nr. 300005414233, lēmums 17.08.2021., tiesnese Ilze Freimane</i></p> <p>68.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.17 atvērt nodalījumu Nr. 100000097716-17. <i>Žurn. Nr. 300006115288, lēmums 28.09.2023., tiesnese Irina Norkusa</i></p>		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
<p>1.1. Īpašnieks: Rīgas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000038741. <i>Grozīts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 2.1 (300005280502)</i></p> <p>1.2. Pamats: 2003. gada 12. marta Rīgas Domes uzziņa Nr. 1-27/RD-03-1328, 2002. gada 3. jūnija Rīgas domes Īpašuma departamenta izziņa Nr. 1.-10/02-1515, 2002. gada 14. jūnija zvērināta revidenta M.Bergmaņa (sertifikāts Nr. 67) izziņa. <i>Žurn. Nr. 300000456549, lēmums 16.04.2003., tiesnese Sandra Krūmiņa</i></p> <p>2.1. Grozīt ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300000456549, 09.04.2003) un izteikt šādā redakcijā: Rīgas pilsētas pašvaldības, reģistrācijas</p>	1	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
<p>Nr.90011524360 īpašumā 64820/913700 kopīpašuma domājamās daļas atbilstoši neatklātajiem dzīvokļu īpašumiem: Nr.11, Nr.17, Nr.71, Nr.76, mākslinieku darbnīcai Nr.34.</p> <p>2.2. Pamats: 2021.gada 4.janvāra nostiprinājuma lūgums Nr.RD-21-5-nd. <i>Žurn. Nr. 300005280502, lēmums 15.01.2021., tiesnese Irina Norkusa</i></p> <p>3.1. Persona: Rīgas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000064250. Īpašuma tiesība izbeigusies.</p> <p>3.2. Īpašnieks: Rīgas valstspilsētas pašvaldība, reģistrācijas numurs 90011524360.Kopīpašuma domājamās daļas atbilstoši neatklātajiem dzīvokļu īpašumiem Nr.71, Nr.76 un mākslinieku darbnīcai Nr.34.</p> <p>3.3. Pamats: Rīgas valstspilsētas pašvaldības 2023.gada 17.novembra nostiprinājuma lūgums Nr.RD-23-1809-nd. <i>Žurn. Nr. 300006406506, lēmums 30.11.2023., tiesnese Inese Kazjonova</i></p>	<p>0</p> <p>32760/913700</p>	
II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi		
<p>1.1. Aizlieguma atzīme. Nodrošinātais prasījums - īpašuma tiesība. Prasītājs: HORST DAUGE, dzim.18.02.1934 un PETER DAUGE, dzim.18.07.1935. Pamats: 2004. gada 25. novembra Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas lēmums lietā Nr. C04376004 C-3760/12. <i>Žurn. Nr. 300000932513, lēmums 01.12.2004., tiesnese Baiba Strauta</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300002429707)</i></p> <p>2.1. Ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300000932513, 29.11.2004) dzēsts. Pamats: 2006.gada 14. novembra Latvijas Republikas Augstākās tiesas Civillietu tiesas spriedums Lieta Nr. C04376004 PAC-0468 2006. g, 2007.gada 23. maija Latvijas Republikas Augstākās tiesas Senāta spriedums Lieta Nr. SKC-421. <i>Žurn. Nr. 300002429707, lēmums 24.04.2008., tiesnese Smaida Grava</i></p>		
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
<p>1.1. Atzīme: SIA "Lattelekom" telekomunikācijas. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300006406506)</i></p> <p>1.2. Atzīme: VAS "Latvenergo" trīs ievadi. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300006406506)</i></p> <p>1.3. Atzīme: a/s "Rīgas siltums" siltumtīkli. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300006406506)</i></p> <p>1.4. Atzīme: a/s "Latvijas Gāze" gāzes vads. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300006406506)</i></p> <p>1.5. Atzīme: dzīvojamā ēka ir vietējās nozīmes arhitektūras piemineklis un saglabājama saskaņā ar LR likumu "Par kultūras pieminekļu aizsardzību" un citiem likumdošanas aktiem.</p> <p>1.6. Pamats: 2003. gada 12. marta Rīgas Domes uzziņa Nr. 1-27/RD-03-1328. <i>Žurn. Nr. 300000456549, lēmums 16.04.2003., tiesnese Sandra Krūmiņa</i></p>		79 m ²
III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi		Platība, lielums
<p>1.1. Dzēstas 1.iedaļas atzīmes Nr.1.1, 1.2, 1.3, 1.4 (žurnāls Nr.300000456549, 09.04.2003). Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts. <i>Žurn. Nr. 300006406506, lēmums 30.11.2023., tiesnese Inese Kazjonova</i></p>		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Māra Deņisova. Pieprasījums izdarīts 09.05.2024 12:42:54.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

Rīgā,

09.01.2024. Nr. 2/9-3/188

Uz _____ Nr _____

Rīgas valstspilsētas pašvaldība
eAdrese

Par dzīvokļa īpašumu Krišjāņa Barona ielā 25-14, Rīgā

Pamatojoties uz Finanšu ministrijas 2020.gada 18.marta pilnvaru Nr.16-13/12-8/1 valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” (turpmāk VNĪ) pārvaldīšanā ir nekustamais īpašums - dzīvokļa īpašums (kadastra Nr.0100 995 0929) Krišjāņa Barona ielā 25-14, Rīgā.

Īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu (kadastra Nr.0100 995 0929) Krišjāņa Barona ielā 25-14, Rīgā, ir nostiprinātas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000097716 - 14 uz Latvijas valsts vārda Finanšu ministrijas personā.

Turpmākā rīcība ar dzīvokļa īpašumu (kadastra Nr.0100 995 0929) Krišjāņa Barona ielā 25-14, Rīgā, tika izskatīta VNĪ Īpašumu izvērtēšanas komisijas 2024.gada 4.janvāra sēdē protokols Nr.IZKP-24/1-4 un nolemts, konceptuāli atbalstīt dzīvokļa īpašuma (kadastra Nr.0100 995 0929) Krišjāņa Barona ielā 25-14, Rīgā, atsavināšanu, pārdodot izolē vai nododot Rīgas valstspilsētas pašvaldības īpašumā palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā, un piedāvāt minēto dzīvokļa īpašumu Rīgas valstspilsētas pašvaldībai, lūdzot atbildi sniegt līdz 2024.gada 16.februārim.

Papildus informējam, ka dzīvokļa īpašumā ietilpstošās nedzīvojamās telpu grupas lietošanas veids ir biroja telpu grupa.

NĪ formēšanas un reģistrācijas daļa

Daļas vadītājs

(paraksts*)

Indra Silabriede

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Ingrīda Antsone
Vecākais NĪ lietu speciālists, 29198795
Ingrida.Antsone@vni.lv





Pielikums

**pie Valstij piekritīgās mantas aprakstes un novērtējuma akta Nr. 3089R/23-2
(valstij piekritīgās mantas realizācijai un nodošanai bez maksas)
(VNĪ Akta Nr. A/2023/6643)**

**Informācija par nekustamo īpašumu
(nekustamā īpašuma kadastra Nr. 0100 995 0929)
Krišjāņa Barona ielā 25 - 14, Rīgā (turpmāk – Nekustamais īpašums),
tā pieņemšanu valsts īpašumā Finanšu ministrijas valdījumā un
valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” pārvaldīšanā**

1. Nekustamais īpašums, pamatojoties uz Ministru kabineta 2013. gada 26. novembra noteikumu Nr. 1354 „Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā” 32.3. apakšpunktu, Ekonomisko lietu tiesas 2023. gada 18. jūlija izpildu rakstu Nr. 07324634 krimināllietā Nr. 11816012720, Finanšu ministrijas 2020. gada 18. marta pilnvaru Nr. 1.6-13/12-8/1 un valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” 2021. gada 14. janvāra pilnvaru Nr. PILNV/2021/6, tiek pieņemts valsts īpašumā Finanšu ministrijas, reģistrācijas Nr. 90000014724, valdījumā un grāmatvedības uzskaitē un valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” pārvaldīšanā.
2. Nekustamais īpašums sastāv no:
 - 2.1. dzīvokļa īpašumā ietilpstošās telpu grupas (telpu grupas apzīmējums 0100 021 0076 001 014) nedzīvojamām telpām 127,4 m² platībā (Neapdzīvojamā telpa Nr. 14), Krišjāņa Barona ielā 25-14, Rīgā;
 - 2.2. pie dzīvokļa īpašuma piederošās zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 021 0076) 12740/913700 domājamām daļām, kas attiecīgi atbilstu 0,0040 ha jeb 40,00 m² no kopējās 0,2917 ha jeb 2 917 m² platības. Tās lietošanas mērķi: Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve, 0,0578 ha (kods 0901); Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve, 0,0067 ha (kods 1001); Sešu līdz sešpadsmit stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, 0,2135 ha (kods 0703); Komercedarbības objektu apbūve, 0,0137 ha (kods 0801);
 - 2.3. pie dzīvokļa īpašuma piederošo būvju domājamām daļām, tas ir:
 - 2.3.1. būves – Dzīvojamā māja (būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 001) – 12740/913700 domājamām daļām, Krišjāņa Barona ielā 25, Rīgā;
 - 2.3.2. būves – Dzīvojamā māja (būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 002) – 12740/913700 domājamām daļām, Blaumaņa ielā 26, Rīgā;
 - 2.3.3. būves – Šķūnis (būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 003) – 12740/913700 domājamām daļām, bez adreses, Rīgā;
 - 2.3.4. būves – Garāža (būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 004) – 12740/913700 domājamām daļām Blaumaņa ielā 26, Rīgā;
 - 2.3.5. būves – Pagrabs zem pagalma (būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 005) – 12740/913700 domājamām daļām, bez adreses, Rīgā;
3. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā un īpašuma tiesības Rīgas pilsētas tiesas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000097716 - 14 nostiprinātas uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību “SUNHOUSE”, reģistrācijas Nr. 40003854360, vārda.
4. Informācija par būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 0100 021 0076 001, 0100 021 0076 002, 0100 021 0076 003, 0100 021 0076 004, 0100 021 0076 005) saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (turpmāk – NĪVKIS) datiem un vizuālo apsekojumu dabā (faktiskā piekļuve netika nodrošināta un nav bijusi iespējama):
 - 4.1. būve – Dzīvojamā māja (būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 001):

Nr. p.k.	Rādītājs	Būve (dzīvojamā māja) būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 001	Neapdzīvojamā telpa Nr. 14 telpu grupas kadastra apzīmējums 0100 021 0076 001 014 (ietilps būves sastāvā ar kadastra apzīmējumu 0100 021 0076 001)
1.	Apkures sistēma	Īr centralizētā	Īr
2.	Ūdens apgādes sistēma	Īr centralizētā/individuālā	Īr
3.	Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods/pisuārs/bidē	Pēc kadastra datiem: ir	Pēc kadastra datiem: ir
4.	Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna/duša.	Pēc kadastra datiem: ir	Pēc kadastra datiem: nav informācijas
5.	Elektroapgāde	Īr	Īr
6.	Kanalizācija	Īr	Īr
7.	Karstā ūdens apgāde	Īr	Īr
8.	Dzīvokļu/Biroju skaits	33	1
9.	Liftu skaits	nav	1
10.	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	1896	1896
11.	Ekspluatācijas pieņemšanas gads	2023	-
12.	Kopējā platība (m ²)	7 144,6	127,4
13.	Apbūves laukums (m ²)	1402,1	-
14.	Virszemes stāvu skaits	6	1
15.	Pazemes stāvu skaits	1	-
16.	Telpu grupu skaits	34	1
17.	Telpu skaits	512	8
18.	Lietošanas veids	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas	1220 - Biroja telpu grupa
19.	Būves tips	11220104 - Daudzdzīvokļu 6-9 stāvu mājas	11220104 - Daudzdzīvokļu 6-9 stāvu mājas
20.	Pamati	Laukakmens	-
21.	Ārsienu materiāls	Māla ķieģeļi	Māla ķieģeļi
22.	Pārsegumi	Koka sijas, Monolītais dzelzsbetons	Koka sijas, Monolītais dzelzsbetons
23.	Jumts (segums)	Skārda loksnes ar antikorozijas pārklājumu	-
24.	Diametrs	-	-
25.	Augstums	-	-
26.	Fiziskais stāvoklis (nolietojums %)	pēc kadastra datiem - 42%; pēc vizuālās apsekošanas dabā - faktiskā piekļuve netika nodrošināta un nav bijusi iespējama	pēc kadastra datiem – nav informācijas; pēc vizuālās apsekošanas dabā -faktiskā piekļuve netika nodrošināta un nav bijusi iespējama
27.	Nolietojuma aprēķina datums	30.09.2021.	-
28.	Kadastrālā vērtība uz 01.01.2023. EUR	2 758 386	48 604
29.	Kadastrālās uzmērīšanas datums	17.08.2023.	10.05.2009.

4.2. būve – Dzīvojamā māja (būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 002):

Nr. p.k.	Rādītājs	būve (dzīvojamā māja) būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 002
1.	Apkures sistēma	Ir
2.	Ūdens apgādes sistēma	Ir
3.	Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods/pisuārs/bidē	Ir
4.	Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna/duša.	Ir
5.	Elektroapgāde	Ir
6.	Kanalizācija	Ir
7.	Karstā ūdens apgāde	Ir
8.	Dzīvokļu skaits	36
9.	Liftu skaits	1
10.	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	1903
11.	Ekspluatācijas pieņemšanas gads	2010
12.	Kopējā platība (m ²)	3 297 m ²
13.	Apbūves laukums (m ²)	674,6
14.	Virszemes stāvu skaits	6
15.	Pazemes stāvu skaits	1
16.	Telpu grupu skaits	40
17.	Telpu skaits	289
18.	Lietošanas veids	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
19.	Būves tips	11220104 - Daudzdzīvokļu 6-9 stāvu mājas
20.	Pamati	Māla ķieģeļi
21.	Ārsienu materiāls	Māla ķieģeļi
22.	Pārsegumi	Kokmateriāli
23.	Jumts (segums)	Metāli
24.	Diametrs	-
25.	Augstums	-
26.	Fiziskais stāvoklis (nolietojums %)	pēc kadastra datiem – 60 %; pēc vizuālās apsekošanas dabā - faktiskā piekļuve netika nodrošināta un nav bijusi iespējama
27.	Nolietojuma aprēķina datums	-
28.	Kadastrālā vērtība uz 01.01.2023. EUR	1 162 720
29.	Kadastrālās uzmērīšanas datums	12.02.2019.

4.3. būves – Šķūnis (būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 003); Garāža (būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 004); Pagrabs zem pagalma (būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 005):

Nr. p.k.	Rādītājs	būve (šķūnis) būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 003	būve (garāža) būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 004	būve (pagrabs zem pagalma) būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 005
1.	Apkures sistēma	-	-	-
2.	Ūdens apgādes sistēma	-	-	-
3.	Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods/pisuārs/bidē	-	-	-
4.	Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna/duša.	-	-	-
5.	Elektroapgāde	-	Ir	Ir
6.	Kanalizācija	-	-	-
7.	Karstā ūdens apgāde	-	-	-
8.	Dzīvokļu skaits	-	-	-
9.	Liftu skaits	-	-	-

10.	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	1970	1910	1910
11.	Ekspluatācijas pieņemšanas gads	-	-	-
12.	Kopējā platība (m2)	12,2	13,8	677,6
13.	Apbūves laukums (m2)	12,2	19,1	579.5
14.	Virszemes stāvu skaits	1	1	0
15.	Pazemes stāvu skaits	0	0	1
16.	Telpu grupu skaits	1	1	1
17.	Telpu skaits	1	1	1
18.	Lietošanas veids	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas
19.	Būves tips	12740203 - Siltumnīcas ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), šķūņi un citas palīgēkas	12740202 - Individuālās garāžas	12740201 - Kūtis ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), saimniecības ēkas, pagrabu un sabiedriskās tualetes
20.	Pamati	Silikātķieģeļi	Silikātķieģeļi	Silikātķieģeļi
21.	Ārsienas materiāls	Silikātķieģeļi	Silikātķieģeļi	Silikātķieģeļi
22.	Pārsegumi	-	Dzelzsbetons	Dzelzsbetons
23.	Jumts (segums)	Elastīgie lokšņu materiāli	Elastīgie lokšņu materiāli	Cits neklasificēts materiāls
24.	Diametrs	-	-	-
25.	Augstums	-	-	-
26.	Fiziskais stāvoklis (nolietojums %)	pēc kadastra datiem – 40 %; pēc vizuālās apsekošanas dabā - faktiskā piekļuve netika nodrošināta un nav bijusi iespējama	pēc kadastra datiem – 45 %; pēc vizuālās apsekošanas dabā - faktiskā piekļuve netika nodrošināta un nav bijusi iespējama	pēc kadastra datiem – 60 %; pēc vizuālās apsekošanas dabā - faktiskā piekļuve netika nodrošināta un nav bijusi iespējama
27.	Nolietojuma aprēķina datums	-		
28.	Kadastrālā vērtība uz 01.01.2023. EUR	338	1149	31336
29.	Kadastrālās uzmērīšanas datums	08.10.1998.	17.04.2003.	08.10.1998.

5. Saskaņā ar valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” veikto aprēķinu (faktiskā piekļuve netika nodrošināta un nav bijusi iespējama):

Būve, būves kadastra apzīmējums	Atjaunošanas vērtība (ar PVN)	Faktiskais nolietojums pēc vizuālās apsekošanas dabā (%)	Faktiskā esošā vērtība (ar PVN)	Priekšlikums Apdrošināšanai (Jā/Nē)
Neapdzīvojamā telpa Nr. 14, telpu grupas kadastra apzīmējums 0100 021 0076 001 014 (ietilps būves sastāvā ar kadastra apzīmējumu 0100 021 0076 001)	nav nosakāma	nav nosakāms	nav nosakāma	Jā

6. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība saskaņā ar NĪVKIS datiem uz 2023. gada 1. janvāri ir EUR 61 675 (sešdesmit viens tūkstotis seši simti septiņdesmit pieci eiro), t.sk.:
- 6.1. telpu grupai (telpu grupas apzīmējums 0100 021 0076 001 014) (Neapdzīvojamā telpa Nr. 14) EUR 48 604 (četrdesmit astoņi tūkstoši seši simti četri eiro un 00 centi);
 - 6.2. zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 021 0076) 12740/913700 domājamai daļai EUR 10 170,19 (desmit tūkstoši viens simts septiņdesmit eiro un 19 centi);
 - 6.3. būves – Dzīvojamā māja (būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 001) – 12740/913700 domājamai daļai EUR 1104,78 (viens tūkstotis viens simts četri eiro un 78 centi);
 - 6.4. būves – Dzīvojamā māja (būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 002) – 12740/913700 domājamai daļai EUR 1354,17 (viens tūkstotis trīs simti piecdesmit četri eiro 17 centi);
 - 6.5. būves – Šķūnis (būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 003) – 12740/913700 domājamai daļai EUR 4,71 (četri eiro un 71 cents);
 - 6.6. būves – Garāža (būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 004) – 12740/913700 domājamai daļai vērtība nav noteikta;
 - 6.7. būves – Pagrabs zem pagalma (būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 005) – 12740/913700 domājamai daļai EUR 436,93 (četri simti trīsdesmit seši eiro un 93 centi).
7. Līgumi, kas pastāv pieņemšanas brīdī: nav uzrādīti.
8. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi, kas pastāv pieņemšanas brīdī:

8.1. saskaņā ar NĪVKIS datiem:

8.1.1. sastāvā esošai zemes vienībai (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 021 0076), t.sk. 12740/913700 domājamai daļai:

Nr. p.k.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērvienība
1.	05.07.1999.	140101	arhitektūras un pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti	0,2917	ha
2.	-	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0,00	-
3.	-	061001	Rīgas elektrotīkliem piederoši 3 ievadi	0,00	-
4.	05.07.1999.	7312060100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi	0.0079	ha
5.	-	020801	aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu	0,00	-

8.1.2. sastāvā esošai būvei – Dzīvojamā māja (būves kadastra apzīmējums 0100 021 0076 001), t.sk. 12740/913700 domājamai daļai:

Nr. p.k.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērvienība
1.	19.12.1998.	7314010105	vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa teritorija un objekti	0,00	-

8.2. saskaņā ar Rīgas pilsētas tiesas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000097716 – 14 II daļas 2. iedaļas un III daļas 1. iedaļas esošiem ierakstiem:

Ieraksta Nr.	II daļas 2. iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi
1.1.	Atzīme - nekustamam īpašumam uzlikts arests - aizliegums nekustamo īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar citām lietu vai saistību tiesībām saskaņā ar Kriminālprocesa likuma 361. ¹ pantu.
1.2.	Pamats: 2019.gada 15.marta lēmums par aresta uzlikšanu mantai.
	Žurn. Nr. 300004814769, lēmums 22.03.2019., tiesnese Ilze Ieviņa

Ieraksta Nr.	III daļas 1. iedaļa
	Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu
1.1.	Atzīme - arhitektūras un pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija un objekti. 0,2917 ha
1.2.	Atzīme - vietējas nozīmes kultūras pieminekļa teritorija un objekti.
1.3.	Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju.
1.4.	Atzīme - Rīgas elektrotīkliem piederoši 3 ievadi.
1.5.	Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi. 0,0079 ha
1.6.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu.
	Žurn. Nr. 300003827061, lēmums 07.04.2015., tiesnese Antra Tiltiņa-Zariņa

9. Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas tiesības pieņemtas ar akta parakstīšanas dienu.

10. Piezīmes:

10.1. Ekonomisko lietu tiesas 2022. gada 30. maija lēmumā krimināllietā Nr. 11816012720 izdalīts no kriminālprocesa jautājums par noziedzīgi iegūtu mantu un nolemts:

“Atzīt arestētos SIA “SUNHOUSE”, reģistrācijas Nr.40003854360, piederošos nekustamos īpašumus, kas atrodas Krišjāņa Barona ielā 25-14, Rīgā, Dammes ielā 31-38, Rīgā, Dzirnnavu ielā 31-8, Rīgā, par noziedzīgi iegūtu mantu, konfiscēt un iegūtos finanšu līdzekļus ieskaitīt valsts budžetā.

Nolēmums stājies likumīgā spēkā 2023. gada 21. aprīlī.”;

10.2. vairākkārtīgi mēģināts, apsekot Nekustamo īpašumu klātienē, bet piekļuve netiek nodrošināta un nav bijusi iespējama, kā arī ārdurvis uz kāpņu telpa aprīkotas ar koda atslēgu, par ko sagatavots valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” 2023. gada 4. oktobra akts Nr. A/2023/6343 par īpašuma apsekošanu. Tādejādi uz Nekustamā īpašuma pieņemšanas brīdi nav dota iespēja noteikt tehnisko stāvokli, līdz ar to saskaņā ar valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” aprēķinu nevarēja noteikt atjaunošanas un faktiskās vērtības.

11. Ar Nekustamo īpašumu nodoto dokumentu saraksts:

Dokumenta nosaukums	Dokumenta datums	Orģināls vai kopija	Lapu skaits
Ekonomisko lietu tiesas 2022. gada 30. maijā izskatītās krimināllietas Nr. 11816012720 izpildu raksts (izdalīts no kriminālprocesa jautājums par noziedzīgi iegūtu mantu)	2023. gada 18. jūlijs	Orģināls (edoc formātā)	2

12. Nekustamais īpašums pieņemts Finanšu ministrijas valdījumā un grāmatvedības uzskaitē, un valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” pārvaldīšanā ar akta parakstīšanas dienu (pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta laika zīmoga datums).

Akta pielikums sagatavots uz 6 (sešām) lapām elektroniska dokumenta veidā.

Pielikumu sagatavoja:
Valsts akciju sabiedrības
„Valsts nekustamie īpašumi”
Īpaša statusa un komercobjektu
apsaimniekošanas sektora
NĪ pārvaldniece
Natālija Jaunzeme
E-pasts: natalija.jaunzeme@vni.lv



RĪGAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS

Riharda Vāgnera iela 5, Rīga, LV-1050, tālrunis 67026138, e-pasts di@riga.lv

Rīgā

01.02.2024. Nr. DI-24-197-nd

Uz 09.01.2024 Nr. 2/9-3/188

Valsts akciju sabiedrība
“Valsts nekustamie īpašumi”
paziņošanai e-adresē

Par dzīvokļa īpašumu
Krišjāņa Barona ielā 25-14, Rīgā

Atbildot uz Jūsu 09.01.2024. vēstuli Nr. 2/9-3/188 (reģ. ar Nr. RD-24-330-sd) ar piedāvājumu pārņemt Rīgas valstspilsētas pašvaldības īpašumā Latvijas valstij Finanšu ministrijas personā piederošo dzīvokļa īpašumu Krišjāņa Barona ielā 25-14, Rīgā (kadastra Nr. 0100 995 0929), informējam, ka minētais dzīvokļa īpašums nav nepieciešams Rīgas valstspilsētas pašvaldībai tās autonomo funkciju veikšanai un tā pārņemšana pašvaldības īpašumā nav lietderīga.

Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma
departamenta direktora p.i.

E.Saulītis

Skapste 67181016



**Latvijas Republikas
IZPILDU RAKSTS**

Ekonomisko lietu tiesa 2022. gada 30. maijā izskatīja procesu par noziedzīgi iegūtu mantu, kas izdalīts no kriminālprocesa Nr. 11816012720.

Tiesa nolēma:

Atzīt arestētos SIA “SUNHOUSE”, reģistrācijas Nr.40003854360, piederošos nekustamos īpašumus, kas atrodas Krišjāņa Barona ielā 25-14, Rīgā, Dammes ielā 31-38, Rīgā, Dzirnauvu ielā 31-8, Rīgā, par noziedzīgi iegūtu mantu, konfiscēt un iegūtos finanšu līdzekļus ieskaitīt valsts budžetā.

Nolēmums stāties likumīgā spēkā 2023. gada 21. aprīlī.

Parādnieks: SUNHOUSE, SIA, reģistrācijas Nr. 40003854360, adrese: Dāvida iela 4-52, Rīga, LV-1055.

Piedzinējs: Valsts kase, reģistrācijas Nr. 90000050138, adrese: Smilšu iela 1, Rīga, LV-1919.

Saņēmēja iestāde: Valsts kase, reģistrācijas Nr. 90000050138 BIC kods TREL LV22, konts LV42TREL1060001216100.

Izpildu raksts izsniegts 2023. gada 18. jūlijā.

Paziņojums par izpildi nosūtāms Ekonomisko lietu tiesai.

Tiesnese

Oksana Pulle-Čižova

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
01000210076	-	160486	100000097716	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	160486
Kopplatība:	0.2917
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	9293357 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	9293357 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Pazīme par sadali dzīvokļa īpašumos:	daļēji sadalīts

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000210076	316343131/8368669670	27572	-

Pazīme par sadali dzīvokļa īpašumos:	daļēji sadalīts
Kadastrālā vērtība (EUR):	729396
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.2917
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1563400 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.2917
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000

Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.2917

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve	0901	0.0578	ha
Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve	1001	0.0067	ha
Sešu līdz sešpadsmit stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve	0703	0.2135	ha
Komerccarbības objektu apbūve	0801	0.0137	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	05.07.1999	140101	arhitektūras un pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija un objekti	0.2917	ha
2	-	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.00	-
3	-	061001	Rīgas elektrotīkliem piederoši 3 ievadi	0.00	-
4	05.07.1999	7312060100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi	0.0079	ha
5	-	020801	aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu	0.00	-

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamaļai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000210076001	316343131/8368669670	64175	Krišjāņa Barona iela 25, Rīga, LV-1011	Dzīvojamā māja

Pazīme par sadali dzīvokļa īpašumos:	daļēji sadalīts
Kadastrālā vērtība (EUR):	2758261
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	5449738 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	7144.3
Galvenais lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
Būves tips:	11220104 - Daudzdzīvokļu 6-9 stāvu mājas
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1896
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	2023
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	06.10.2023

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
101	19.12.1998	7314010105	vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa	0.00	-

teritorija un objekti

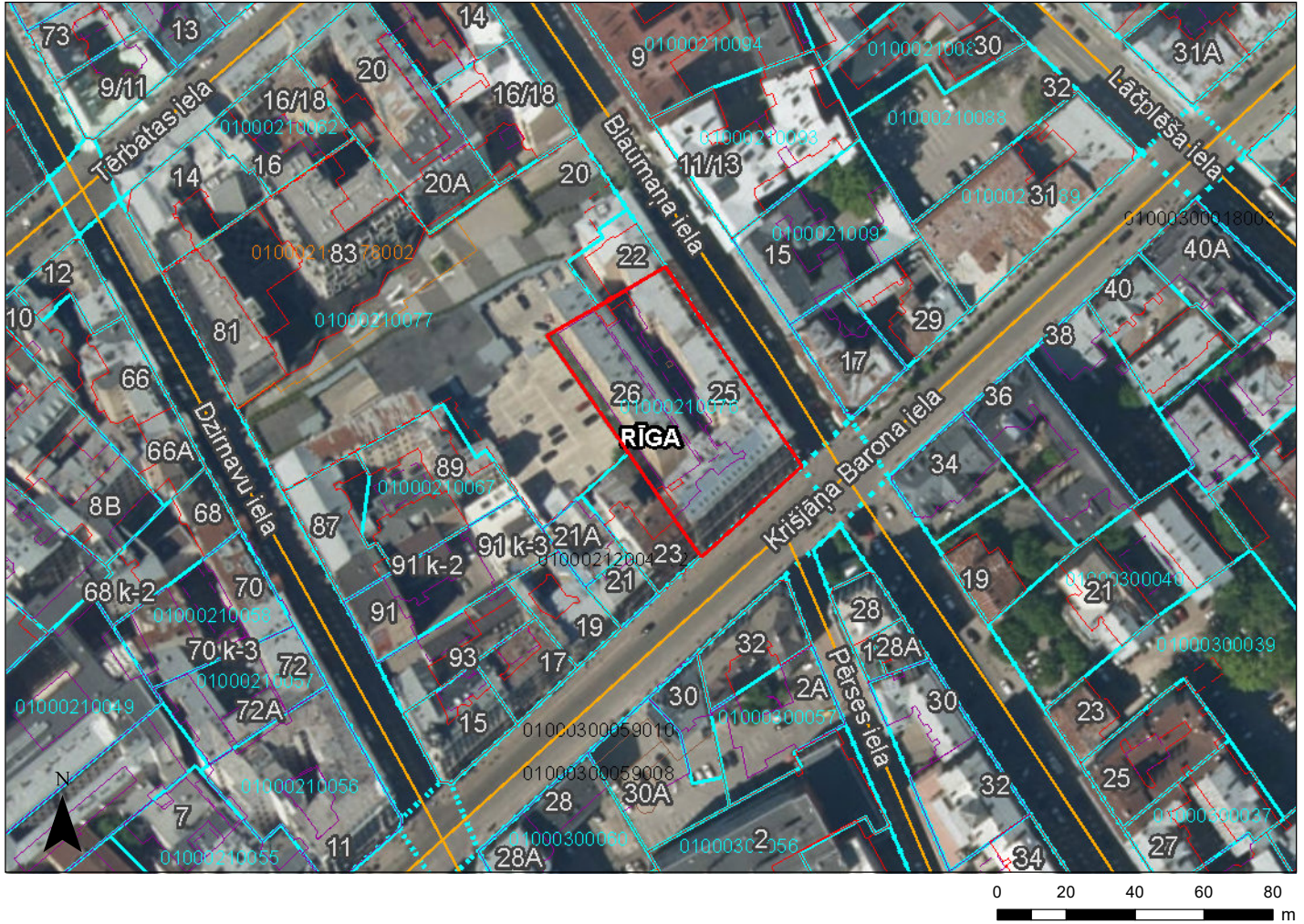
01000210076002	316343131/8368669670	67542	Blaumaņa iela 26, Rīga, LV-1011	Dzīvojamā māja
Pazīme par sadali dzīvokļa īpašumos:		daļēji sadalīts		
Kadastrālā vērtība (EUR):		1162720		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2024		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		2155392 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		3297.0		
Galvenais lietošanas veids:		1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas		
Būves tips:		11220104 - Daudzdzīvokļu 6-9 stāvu mājas		
Eksploatācijas uzsākšanas gads:		1903		
Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):		2010		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:		12.02.2019		
01000210076003	316343131/8368669670	13	-	Šķūnis
Pazīme par sadali dzīvokļa īpašumos:		daļēji sadalīts		
Kadastrālā vērtība (EUR):		338		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2024		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		2123 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		12.2		
Galvenais lietošanas veids:		1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas		
Būves tips:		12740203 - Siltumnīcas ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), šķūņi un citas palīgēkas		
Eksploatācijas uzsākšanas gads:		1970		
Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):		-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:		08.10.1998		
01000210076004	316343131/8368669670	-	Blaumaņa iela 26, Rīga, LV-1011	Garāža
Pazīme par sadali dzīvokļa īpašumos:		daļēji sadalīts		
Kadastrālā vērtība (EUR):		1149		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2024		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		4802 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		13.8		
Galvenais lietošanas veids:		1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas		
Būves tips:		12740202 - Individuālās garāžas		
Eksploatācijas uzsākšanas gads:		1910		
Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):		-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:		17.04.2003		
01000210076005	316343131/8368669670	1185	-	Pagrabs zem pagalma
Pazīme par sadali dzīvokļa īpašumos:		daļēji sadalīts		
Kadastrālā vērtība (EUR):		31336		

Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	117902 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	677.6
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas
Būves tips:	12740201 - Kūtis ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), saimniecības ēkas, pagrabi un sabiedriskās tualetes
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1910
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	08.10.1998

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Kartes skata izdrukā



Saturs

Pilsētas

- Valstspilsēta
- Novada pilsēta
- Novadi
- Pagasti
- Ciemi
- Latvijas Republikas teritorija

Adrešu punkti

- Ēka
- Apbūvei paredzēta zemes vienība

Galveno ceļu viduslīnijas

- Valsts galvenais autoceļš
- Valsts pirmās šķiras autoceļš
- Valsts otrās šķiras autoceļš

Ielas un ceļi

- Pašvaldības ceļš
- Iela

Inženierbūves (punkti) KK

- Uzmērīta inženierbūve (punkts)
- Vektorizēta inženierbūve (punkts)
- Uzmērīta pazemes inženierbūve (punkts)
- Vektorizēta pazemes inženierbūve (punkts)

Inženierbūves (līnijas) KK

- Uzmērīta inženierbūve (līnija)
- Vektorizēta inženierbūve (līnija)
- Uzmērīta pazemes inženierbūve (līnija)
- Vektorizēta pazemes inženierbūve (līnija)

Inženierbūves (laukumi) KK

- Uzmērīta inženierbūve (laukums)
- Vektorizēta inženierbūve (laukums)
- Uzmērīta pazemes inženierbūve (laukums)
- Vektorizēta pazemes inženierbūve (laukums)

Ēkas KK

- Uzmērīta ēka
- Vektorizēta ēka
- Uzmērīta pazemes ēka
- Vektorizēta pazemes būve
- Ceļa servitūta teritorijas KK
- Ēku servitūta teritorijas KK
- Ūdens lietošanas servitūta teritorija KK

Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2013-2022)
 Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2024.gads
 Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas dati, 2024.gads



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
01009950929	-	61675	100000097716	Rīga

Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs:	14
Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	61675
Kopplatība:	127.40
Platības mērvienība:	m ²
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	135907 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	135907 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Dzīvokļa īpašumā ietilpstošās telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Kadastrālā vērtība (EUR)
01000210076001014	Krišjāņa Barona iela 25 - 14, Rīga, LV-1011	48604

Kadastrālā vērtība (EUR):	48604
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	107653 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nosaukums:	Birojs
Lietošanas veids:	1220 - Biroja telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	8
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	10.05.2009
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	127.4
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	127.4
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	127.4
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
---------------------------	-----------	--------------	-------	--------------	-----------------------	------------------------	-----------------	------------------------------------

1	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.2	-	-	7.2	-
2	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.2	-	-	4.2	-
3	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.65	-	-	1.5	-
4	Biroja telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.15	-	-	15.2	-
5	Biroja telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.1	-	-	33.9	-
6	Biroja telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.2	-	-	19.5	-
7	Biroja telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.15	-	-	31.8	-
8	Biroja telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.25	-	-	14.1	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centralizētā		
Apkure. Centrālā		
Aukstā ūdens apgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pisuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Gāzes apgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		
Karstā ūdens apgāde		

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo zemes vienību domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam	Domājamā daļa
01000210076	-	10170.19	12740/913700

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo būvju domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam	Domājamā daļa	FSO
01000210076001	Krišjāņa Barona iela 25, Rīga, LV-1011	1104.78	12740/913700	-
01000210076002	Blaumaņa iela 26, Rīga, LV-1011	1354.17	12740/913700	-
01000210076003	-	4.71	12740/913700	Jā
01000210076004	Blaumaņa iela 26, Rīga, LV-1011	-	12740/913700	-
01000210076005	-	436.93	12740/913700	Jā

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000014724	Finanšu ministrija	1/1	valsts	01009950929	Smišņu iela 1, Rīga, LV-1050

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	27.12.2023	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	06.05.2015	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	07.04.2015	-

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes
vispārīgais administratīvais akts Nr. 14.1-07/6384

Rīgā 2022. gada 29. decembrī

Vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa "Dzīvojamā ēka" izmantošanas un saglabāšanas norādījumi

Norādījumi izdoti valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā iekļautam vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļu "Dzīvojamo ēku" (turpmāk tekstā - Arhitektūras piemineklis) izmantošanai un saglabāšanai.

Adresāts: vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa vai tā daļas īpašnieks (valdītājs).

Pamatojums: Norādījumi izdoti, pamatojoties uz likuma "Par kultūras pieminekļu aizsardzību" 5. pantu un Ministru kabineta 26.10.2021. noteikumiem Nr. 720 "Kultūras pieminekļu uzskaites, aizsardzības, izmantošanas un restaurācijas noteikumi", nosakot kultūras pieminekļa, tā teritorijas un aizsardzības zonas uzturēšanas režīmu un saimnieciskās darbības ierobežojumus, kā arī darbības, kuras var veikt bez Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes (turpmāk tekstā - Pārvaldes) atļaujas, lai novērstu saglabājamo un aizsargājamo kultūrvēsturisko vērtību iznīcināšanu vai bojāšanu, kā arī pamatojoties uz Administratīvās atbildības likumu.

Kultūras pieminekļa statuss: Vietējās nozīmes arhitektūras piemineklis. Informācija pieejama <https://mantojums.lv>. Vietējās nozīmes arhitektūras piemineklim noteikta aizsardzības zona, informācija pieejama <https://mantojums.lv>.

Norādījumi attiecināmi uz vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa ar aizsardzības numuru un adresi:

Valsts aizsardzības Nr.	Nosaukums	Adrese	Kadastra apzīmējums
7458	Dzīvojamā ēka	Rīga, Akas iela 13	0100 022 0039 001
7459	Dzīvojamā ēka	Rīga, Artilērijas iela 2/4	0100 028 0110 001
7460	Dzīvojamā ēka	Rīga, Krišjāņa Barona iela 2	0100 005 0030 001
7470	Dzīvojamā ēka	Rīga, Krišjāņa Barona iela 16/18	0100 030 0076 003
7472	Dzīvojamā ēka	Rīga, Krišjāņa Barona iela 25	0100 021 0076 001
7473	Dzīvojamā ēka	Rīga, Krišjāņa Barona iela 26	0100 030 0074 001
7475	Dzīvojamā ēka	Rīga, Krišjāņa Barona iela 28a	0100 030 0060 002
7476	Dzīvojamā ēka	Rīga, Krišjāņa Barona iela 36	0100 030 0042 001
7479	Dzīvojamā ēka	Rīga, Krišjāņa Barona iela 44	0100 030 0017 003
7481	Dzīvojamā ēka	Rīga, Krišjāņa Barona iela 55	0100 028 0079 001
7485	Dzīvojamā ēka	Rīga, Krišjāņa Barona iela 64	0100 029 0112 001
7489	Dzīvojamā ēka	Rīga, Krišjāņa Barona iela 99	0100 027 0054 001
7496	Dzīvojamā ēka	Rīga, Blaumaņa iela 5	0100 021 0008 001
7501	Dzīvojamā ēka	Rīga, Blaumaņa iela 12a	0100 021 0017 001
7502	Dzīvojamā ēka	Rīga, Blaumaņa iela 16/18	0100 021 0078 001
7506	Dzīvojamā ēka	Rīga, Blaumaņa iela 29	0100 030 0036 001
7507	Dzīvojamā ēka	Rīga, Blaumaņa iela 31	0100 030 0034 001

7509	Dzīvojamā ēka	Rīga, Blaumaņa iela 36	0100 030 0047 001
7517	Dzīvojamā ēka	Rīga, Brīvības iela 70	0100 022 0021 001
7518	Dzīvojamā ēka	Rīga, Brīvības iela 74; Rīga, Stabu iela 14	0100 022 0017 001
7520	Dzīvojamā ēka	Rīga, Brīvības iela 84	0100 028 0063 001
7521	Dzīvojamā ēka	Rīga, Brīvības iela 100	0100 028 0047 002
7523	Dzīvojamā ēka	Rīga, Brīvības iela 110	0100 028 0040 001
7524	Dzīvojamā ēka	Rīga, Brīvības iela 112	0100 028 0013 001
7525	Dzīvojamā ēka	Rīga, Brīvības iela 114	0100 028 0014 001
7528	Dzīvojamā ēka	Rīga, Brīvības iela 128	0100 028 0001 002
7529	Dzīvojamā ēka	Rīga, Brīvības iela 132	0100 027 0039 008
7530	Dzīvojamā ēka	Rīga, Brīvības iela 134	0100 027 0037 001
7531	Dzīvojamā ēka	Rīga, Brīvības iela 136	0100 027 0036 001
7532	Dzīvojamā ēka	Rīga, Brīvības iela 138	0100 027 0035 001
7534	Dzīvojamā ēka	Rīga, Brīvības iela 148	0100 027 0029 001
7536	Dzīvojamā ēka	Rīga, Brīvības iela 160	0100 027 0022 001
7537	Dzīvojamā ēka	Rīga, Brīvības iela 164	0100 027 0020 001
7539	Dzīvojamā ēka	Rīga, Brīvības iela 170	0100 027 0014 001
7540	Dzīvojamā ēka	Rīga, Brīvības iela 172	0100 027 0013 001
7542	Dzīvojamā ēka	Rīga, Brīvības iela 190	0100 027 0004 001
7543	Dzīvojamā ēka	Rīga, Brīvības iela 192	0100 027 0003 001
7545	Dzīvojamā ēka	Rīga, Bruņinieku iela 20	0100 022 0008 001
7548	Dzīvojamā ēka	Rīga, Bruņinieku iela 27; Rīga, Tērbatas iela 59/61	0100 028 0070 001
7549	Dzīvojamā ēka	Rīga, Bruņinieku iela 28	0100 029 0006 001
7557	Dzīvojamā ēka	Rīga, Dzirnau iela 68	0100 021 0059 001
7558	Dzīvojamā ēka	Rīga, Dzirnau iela 70	0100 021 0058 001
7559	Dzīvojamā ēka	Rīga, Dzirnau iela 73	0100 021 0021 001
7560	Dzīvojamā ēka	Rīga, Dzirnau iela 91	0100 021 0069 001
7562	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 25	0100 030 0050 001
7563	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 33	0100 030 0031 001
7564	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 35	0100 030 0030 001
7565	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 37 Rīga, Lāčplēša iela 48/50	0100 030 0028 006, 0100 030 0028 005
7566	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 41	0100 030 0009 001
7567	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 49	0100 029 0101 001
7568	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 55	0100 029 0125 001
7569	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 57	0100 029 0014 001
7570	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 63	0100 033 0075 001
7572	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 67/69	0100 033 0078 001
7573	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 77	0100 033 0046 001
7575	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 103	0100 033 0033 003
7576	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 105	0100 033 0031 001
7577	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 109	0100 033 0029 001
7579	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 117	0100 033 0018 001
7580	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 121	0100 033 0016 001
7581	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 125	0100 033 0014 001
7585	Dzīvojamā ēka	Rīga, Elizabetes iela 63	0100 021 0042 001
7589	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ģertrūdes iela 16	0100 022 0048 001
7592	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ģertrūdes iela 26	0100 022 0082 001
7593	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ģertrūdes iela 30	0100 022 0080 001
7595	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ģertrūdes iela 34	0100 022 0078 001
7597	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ģertrūdes iela 39	0100 029 0119 001
7598	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ģertrūdes iela 41	0100 029 0120 001

7599	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ģertrūdes iela 42	0100 030 0006 001
7600	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ģertrūdes iela 44	0100 030 0007 001
7601	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ģertrūdes iela 46	0100 030 0008 001
7602	Dzīvojamās ēkas (2)	Rīga, Alfrēda Kalniņa iela 1a	0100 005 0092 001
7603	Dzīvojamā ēka	Rīga, Alfrēda Kalniņa iela 2	0100 005 0108 001
7604	Dzīvojamā ēka	Rīga, Alfrēda Kalniņa iela 4	0100 005 0007 001
7606	Dzīvojamā ēka	Rīga, Alfrēda Kalniņa iela 8	0100 005 0083 001
7610	Dzīvojamā ēka	Rīga, Lāčplēša iela 14	0100 021 0002 001
7613	Dzīvojamā ēka	Rīga, Lāčplēša iela 18	0100 021 0004 001
7615	Dzīvojamā ēka	Rīga, Lāčplēša iela 23	0100 022 0059 001
7617	Dzīvojamā ēka	Rīga, Lāčplēša iela 27	0100 022 0071 001
7619	Dzīvojamā ēka	Rīga, Lāčplēša iela 29	0100 022 0072 001
7620	Dzīvojamā ēka	Rīga, Lāčplēša iela 38	0100 030 0023 001
7621	Dzīvojamā ēka	Rīga, Lāčplēša iela 42	0100 030 0024 001
7624	Dzīvojamā ēka	Rīga, Marijas iela 21	0100 030 0052 001
7625	Dzīvojamā ēka	Rīga, Marijas iela 23	0100 030 0051 001
7626	Dzīvojamā ēka	Rīga, Matīsa iela 16	0100 028 0086 001
7629	Dzīvojamā ēka	Rīga, Matīsa iela 27	0100 033 0059 001
7630	Dzīvojamā ēka	Rīga, Matīsa iela 31	0100 033 0052 001
7632	Dzīvojamā ēka	Rīga, Matīsa iela 33	0100 033 0051 001
7633	Dzīvojamā ēka	Rīga, Matīsa iela 35	0100 033 0050 001
7634	Dzīvojamā ēka	Rīga, Merķeļa iela 1	0100 005 0023 001
7638	Dzīvojamās ēkas (2)	Rīga, Merķeļa iela 5	0100 005 0025 003; 0100 005 0025 001; 0100 005 0025 002
7639	Dzīvojamā ēka	Rīga, Merķeļa iela 6	0100 005 0018 001
7640	Dzīvojamā ēka	Rīga, Merķeļa iela 7	0100 005 0026 002; 0100 005 0026 001
7643	Dzīvojamā ēka	Rīga, Merķeļa iela 10	0100 005 0021 003
7645	Dzīvojamā ēka	Rīga, Merķeļa iela 12	0100 005 0022 001
7647	Dzīvojamā ēka	Rīga, Merķeļa iela 21	0100 005 0102 003; 0100 005 0102 001
7655	Dzīvojamā ēka	Rīga, Raiņa bulvāris 11	0100 005 0053 001
7656	Dzīvojamā ēka	Rīga, Raiņa bulvāris 13	0100 005 0050 001
7664	Dzīvojamās ēkas (2)	Rīga, Stabu iela 18	0100 022 2011 001; 0100 022 2010 001; 0100 022 0019 001
7669	Dzīvojamā ēka	Rīga, Stabu iela 46/48	0100 029 0106 001
7670	Dzīvojamā ēka	Rīga, Stabu iela 50	0100 029 0104 001
7676	Dzīvojamā ēka	Rīga, Tērbatas iela 4	0100 021 0044 001
7678	Dzīvojamā ēka	Rīga, Tērbatas iela 7	0100 021 0040 003
7679	Dzīvojamā ēka	Rīga, Tērbatas iela 9/11	0100 021 0020 001
7680	Dzīvojamā ēka	Rīga, Tērbatas iela 13	0100 021 0019 001
7683	Dzīvojamā ēka	Rīga, Tērbatas iela 28	0100 021 0082 001
7685	Dzīvojamā ēka	Rīga, Tērbatas iela 37	0100 022 0063 001
7687	Dzīvojamā ēka	Rīga, Tērbatas iela 49/51	0100 022 0037 001
7688	Dzīvojamā ēka	Rīga, Tērbatas iela 50	0100 022 0095 001
7689	Dzīvojamā ēka	Rīga, Tērbatas iela 53	0100 022 0036 001
7692	Dzīvojamā ēka	Rīga, Tērbatas iela 63	0100 028 0073 001
7693	Dzīvojamā ēka	Rīga, Tērbatas iela 65	0100 028 2002 001
7694	Dzīvojamā ēka	Rīga, Tērbatas iela 86	0100 028 0017 001
7699	Dzīvojamā ēka	Rīga, Krišjāņa Valdemāra iela 6	0100 009 0007 001
7718	Dzīvojamā ēka	Rīga, Daugavgrīvas iela 36	0100 061 0144 001
7726	Dzīvojamā ēka	Rīga, Meža iela 4a	0100 058 0032 001
7736	Dzīvojamā ēka	Rīga, Alauksta iela 8	0100 035 0069 001

7738	Dzīvojamā ēka	Rīga, Alauksta iela 21	0100 036 0019 001
7740	Dzīvojamā ēka	Rīga, Artilērijas iela 52	0100 034 0078 001
7743	Dzīvojamā ēka	Rīga, Avotu iela 1	0100 030 0117 001
7744	Dzīvojamā ēka	Rīga, Avotu iela 2	0100 030 0099 001
7745	Dzīvojamā ēka	Rīga, Avotu iela 3	0100 030 0115 001
7746	Dzīvojamā ēka	Rīga, Avotu iela 5	0100 030 0114 001
7747	Dzīvojamā ēka	Rīga, Avotu iela 7	0100 030 0113 001
7748	Dzīvojamā ēka	Rīga, Avotu iela 11	0100 030 0112 001
7751	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ernesta Birznieka-Upīša iela 10	0100 031 0026 001
7752	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ernesta Birznieka-Upīša iela 18	0100 031 0132 001
7753	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ernesta Birznieka-Upīša iela 26	0100 031 0034 001
7754	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ernesta Birznieka-Upīša iela 27	0100 030 0158 001
7755	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ernesta Birznieka-Upīša iela 29	0100 030 2009 001
7756	Dzīvojamā ēka	Rīga, Bruņinieku iela 50	0100 029 0023 001
7759	Dzīvojamā ēka	Rīga, Bruņinieku iela 66	0100 029 0030 001
7760	Dzīvojamā ēka	Rīga, Bruņinieku iela 71	0100 033 0097 001
7764	Dzīvojamā ēka	Rīga, Bruņinieku iela 82	0100 032 0011 001
7767	Dzīvojamā ēka	Rīga, Dagdas iela 3	0100 043 0151 001
7768	Dzīvojamā ēka	Rīga, Dagdas iela 4	0100 043 0154 001
7769	Dzīvojamā ēka	Rīga, Daugavpils iela 10/12	0100 044 0001 002; 0100 044 0001 001
7770	Dzīvojamā ēka	Rīga, Daugavpils iela 41	0100 039 0031 001
7772	Dzīvojamā ēka	Rīga, Daugavpils iela 57	0100 039 0023 001
7778	Dzīvojamā ēka	Rīga, Dzirnāvu iela 119	0100 031 0011 001
7783	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 28	0100 030 0120 001
7784	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 30	0100 030 0122 001
7785	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 32	0100 030 0121 001
7786	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 34	0100 030 0137 001
7787	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 44	0100 029 0062 001
7788	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 54	0100 029 0056 001
7789	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 58	0100 029 0015 001
7790	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 64	0100 033 0082 001
7791	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 66	0100 033 0081 001
7794	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 74	0100 034 0056 001
7795	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 82/84	0100 034 0052 001
7796	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 86	0100 034 0050 001
7797	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 104	0100 034 0004 001
7798	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 106	0100 034 0003 001
7799	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 110	0100 034 0001 001
7800	Dzīvojamā ēka	Rīga, Aleksandra Čaka iela 136	0100 035 0075 001
7802	Dzīvojamā ēka	Rīga, Elijas iela 5	0100 041 0054 001
7807	Dzīvojamā ēka	Rīga, Gogoļa iela 8/10	0100 041 0047 001
7808	Dzīvojamā ēka	Rīga, Gogoļa iela 13	0100 041 0017 001
7810	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ģertrūdes iela 52	0100 030 0142 001
7811	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ģertrūdes iela 54	0100 030 0143 001
7812	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ģertrūdes iela 60	0100 030 0146 001
7813	Dzīvojamās ēkas (2)	Rīga, Ģertrūdes iela 63	0100 029 0089 001; 0100 029 0089 002
7815	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ģertrūdes iela 77	0100 029 0082 001
7816	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ģertrūdes iela 86	0100 031 0079 001
7817	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ģertrūdes iela 90	0100 031 0081 001
7819	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ģertrūdes iela 103	0100 032 0068 001
7827	Dzīvojamā ēka	Rīga, Katoļu iela 15	0100 039 0094 001
7828	Dzīvojamā ēka	Rīga, Katoļu iela 16	0100 039 0034 002

7831	Dzīvojamā ēka	Rīga, Katoļu iela 33	0100 039 0037 001
7836	Dzīvojamā ēka	Rīga, Lāčplēša iela 51	0100 030 0136 001
7837	Dzīvojamā ēka	Rīga, Lāčplēša iela 52/54	0100 030 0124 001
7838	Dzīvojamā ēka	Rīga, Lāčplēša iela 60	0100 030 0128 001
7839	Dzīvojamā ēka	Rīga, Lāčplēša iela 61	0100 030 0146 002
7840	Dzīvojamā ēka	Rīga, Lāčplēša iela 65	0100 030 0148 001
7843	Dzīvojamā ēka	Rīga, Lāčplēša iela 112	0100 043 0147 001
7845	Dzīvojamā ēka	Rīga, Lāčplēša iela 116	0100 043 0050 001
7841	Dzīvojamā ēka	Rīga, Lāčplēša iela 75	0100 031 0063 001
7850	Dzīvojamā ēka	Rīga, Marijas iela 2	0100 004 0002 001
7852	Dzīvojamā ēka	Rīga, Marijas iela 16	0100 030 0159 001
7853	Dzīvojamā ēka	Rīga, Marijas iela 18	0100 030 0097 002; 0100 030 0097 001
7856	Dzīvojamā ēka	Rīga, Maskavas iela 39	0100 043 0058 002; 0100 043 0058 001
7860	Dzīvojamā ēka	Rīga, Maskavas iela 85	0100 039 0152 001
7866	Dzīvojamā ēka	Rīga, Matīsa iela 41	0100 034 0060 001
7867	Dzīvojamā ēka	Rīga, Matīsa iela 43	0100 034 0061 001
7869	Dzīvojamā ēka	Rīga, Matīsa iela 45	0100 034 0062 001
7871	Dzīvojamā ēka	Rīga, Matīsa iela 52b	0100 033 0122 001
7872	Dzīvojamā ēka	Rīga, Matīsa iela 63	0100 034 0097 001
7873	Dzīvojamā ēka	Rīga, Matīsa iela 65	0100 034 0098 001
7874	Dzīvojamā ēka	Rīga, Matīsa iela 89a	0100 037 0167 001
7879	Dzīvojamā ēka	Rīga, Pērnavas iela 41	0100 037 0154 001
7880	Dzīvojamā ēka	Rīga, Pērnavas iela 43	0100 037 0189 001
7882	Dzīvojamā ēka	Rīga, Puškina iela 2	0100 041 0105 001
7883	Dzīvojamā ēka	Rīga, Puškina iela 5	0100 041 0090 002
7884	Dzīvojamā ēka	Rīga, Puškina iela 7	0100 041 0090 001
7899	Dzīvojamā ēka	Rīga, Stabu iela 65	0100 029 0048 001
7902	Dzīvojamā ēka	Rīga, Stabu iela 72	0100 029 0072 001
7903	Dzīvojamā ēka	Rīga, Stabu iela 73	0100 029 0044 001
7904	Dzīvojamā ēka	Rīga, Stabu iela 77	0100 029 0042 002
7905	Dzīvojamā ēka	Rīga, Stabu iela 81	0100 029 0040 001
7906	Dzīvojamā ēka	Rīga, Stabu iela 91	0100 032 0036 001
7907	Dzīvojamā ēka	Rīga, Stabu iela 93	0100 032 0035 001
7908	Dzīvojamā ēka	Rīga, Stabu iela 99	0100 032 0032 001
7910	Dzīvojamā ēka	Rīga, Strūgu iela 3	0100 043 0150 001
7882	Dzīvojamā ēka	Rīga, Puškina iela 2	0100 041 0105 001
7883	Dzīvojamā ēka	Rīga, Puškina iela 5	0100 041 0090 002
7884	Dzīvojamā ēka	Rīga, Puškina iela 7	0100 041 0090 001
7899	Dzīvojamā ēka	Rīga, Stabu iela 65	0100 029 0048 001
7902	Dzīvojamā ēka	Rīga, Stabu iela 72	0100 029 0072 001
7903	Dzīvojamā ēka	Rīga, Stabu iela 73	0100 029 0044 001
7904	Dzīvojamā ēka	Rīga, Stabu iela 77	0100 029 0042 002
7905	Dzīvojamā ēka	Rīga, Stabu iela 81	0100 029 0040 001
7906	Dzīvojamā ēka	Rīga, Stabu iela 91	0100 032 0036 001
7907	Dzīvojamā ēka	Rīga, Stabu iela 93	0100 032 0035 001
7908	Dzīvojamā ēka	Rīga, Stabu iela 99	0100 032 0032 001
7910	Dzīvojamā ēka	Rīga, Strūgu iela 3	0100 043 0150 001
7912	Dzīvojamā ēka	Rīga, Tallinas iela 59	0100 035 0035 001
7917	Dzīvojamā ēka	Rīga, Tallinas iela 83	0100 036 0078 001
7918	Dzīvojamā ēka	Rīga, Tallinas iela 88	0100 034 0141 001
7919	Dzīvojamā ēka	Rīga, Tallinas iela 90	0100 034 0142 001
7928	Dzīvojamā ēka	Rīga, Zvaigžņu iela 24	0100 036 0026 001

7983	Dzīvojamā ēka	Rīga, Dzirnavu iela 41	0100 019 0076 001
8018	Dzīvojamā ēka	Rīga, Nītaures iela 2	0100 024 0119 001
8023	Dzīvojamā ēka	Rīga, Antonijas iela 11	0100 019 0048 001
8055	Dzīvojamā ēka	Rīga, Tomsona iela 4	0100 024 0152 001
8056	Dzīvojamā ēka	Rīga, Krišjāņa Valdemāra iela 20	0100 020 0121 001
8072	Dzīvojamā ēka	Rīga, Bauskas iela 16a	0100 053 0067 002
8082	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ernestīnes iela 3a	
8083	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ernestīnes iela 9a	
8101	Dzīvojamā ēka	Rīga, Olgas iela 1	0100 059 0006 002
8111	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ojāra Vācieša iela 5	0100 057 2025 001
8112	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ojāra Vācieša iela 21	0100 055 0223 001
8113	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ojāra Vācieša iela 33	0100 055 0091 001
8126	Dzīvojamā ēka	Rīga, Jura Alunāna iela 1	0100 010 0021 001
8149	Dzīvojamā ēka	Rīga, Hanzas iela 4	0100 019 0123 001
8152	Dzīvojamā ēka	Rīga, Kalpaka bulvāris 1	0100 010 0001 001
8153	Dzīvojamā ēka	Rīga, Kalpaka bulvāris 3	0100 010 0002 001
8197	Dzīvojamā ēka	Rīga, Krišjāņa Valdemāra iela 7	0100 010 0040 001
8198	Dzīvojamā ēka	Rīga, Krišjāņa Valdemāra iela 9	0100 010 0039 001
8200	Dzīvojamā ēka	Rīga, Krišjāņa Valdemāra iela 15	0100 010 0034 002
8201	Dzīvojamā ēka	Rīga, Krišjāņa Valdemāra iela 17a	0100 010 0033 001
8202	Dzīvojamā ēka	Rīga, Krišjāņa Valdemāra iela 19	0100 010 0032 001
8540	Dzīvojamā ēka	Rīga, Ojāra Vācieša iela 19	0100 055 2022 001
5467	Dzīvojamā ēka	Jūrmala, Ezeru iela 20	1300 014 5420 001

1. Vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa saglabājamās vērtības:

- 1.1. celtnes/būves telpiskais risinājums ainavā, vidē;
- 1.2. būvmasu kārtojums;
- 1.3. plānojuma struktūra;
- 1.4. konstruktīvā sistēma;
- 1.5. konstruktīvie elementi;
- 1.6. fasādes (fasāžu) arhitektūra;
- 1.7. fasāžu koloristika (krāsojums);
- 1.8. jumta forma;
- 1.9. jumta iesegums.
- 1.10. oriģinālie ailu aizpildījumi;
- 1.11. interjeru dekoratīvā apdare;
- 1.12. kāpņu izveidojums, margas un apdare;
- 1.13. apkures sistēmas elementi (krāsnis, sildķermeņi u.c.);
- 1.14. vēsturiskie stādījumi;
- 1.15. citas saglabājamās vērtības, kas atklājas ekspluatācijas laikā.

Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes izvirzītās prasības:

2. Vietējās nozīmes arhitektūras pieminekli un tā teritorijā:

2.1. Uzturēšanas režīms:

2.1.1. Fiziskajām un juridiskajām personām jānodrošina, lai tiktu saglabāts vietējās nozīmes arhitektūras piemineklis, kas ir to īpašumā (valdījumā). Valsts īpašumā esošo vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa saglabāšanu nodrošina tā valdītājs.

2.1.2. Vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa ģpašnieka (valdītāja) pienākums ir: ievērot likumus un citus normatīvos aktus, kā arī Pārvaldes norādījumus par vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa izmantošanu un saglabāšanu; informēt Pārvaldi par katru bojājumu, kas radies ģpašumā (valdījumā) esošajam vietējās nozīmes arhitektūras piemineklim; laikus informēt Pārvaldi par būvniecības iecerēm un jebkuru saimniecisko darbību, kas pārveido vietējās nozīmes arhitektūras pieminekli.

2.1.3. Lai nodrošinātu vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa aizsardzību ir noteikta aizsardzības zona 100 metru vai individuāla aizsardzības zona (skatīt <https://mantojums.lv>) ap vietējās nozīmes arhitektūras pieminekli.

2.1.4. Vietējās nozīmes arhitektūras pieminekli izmanto tā sākotnējai funkcijai vai kultūras, izglītības, zinātnes, tūrisma, saimnieciskiem vai citiem mērķiem tā, lai tiktu saglabāts vietējās nozīmes arhitektūras pieminekli un kultūrvēsturiskā vide tās teritorijā un aizsardzības zonā.

2.1.5. Lai nodrošinātu vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa uzturēšanu un saglabāšanu, ģpašniekam (valdītājam) savlaicīgi un regulāri jāveic vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa apsekošana (vizuālā apskate), lai noskaidrotu bojājumus un iespējamus apdraudējumus, ģpašu uzmanību pievēršot ēkas jumtam, lietusūdens novadīšanas sistēmas elementiem, fasādēm, pamatiem un ailu aizpildījumam. Ja vietējās nozīmes arhitektūras pieminekli saglabājušies vēsturiskie interjeri, ģpašniekam (valdītājam) jāveicina to saglabāšanai atbilstošs mikroklimats, izvairoties no straujām mitruma un temperatūras svārstībām.

2.1.6. Lai nodrošinātu vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa teritorijas uzturēšanu un saglabāšanu, ģpašniekam (valdītājam) savlaicīgi un regulāri jāveic teritorijas uzturēšana, saglabājot vēsturisko labiekārtojuma raksturu (t.sk. žogus, stādījumus), nepieļaujot pašizsējas koku un krūmu augšanu, kas var bojāt vietējās nozīmes arhitektūras pieminekli.

2.1.7. Vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa uzturēšanu, konservāciju, remontu un restaurāciju veic ēkas ģpašnieks (valdītājs) par saviem līdzekļiem, pieaicinot attiecīgus speciālistus darbu veikšanai.

2.2. Saimnieciskās darbības ierobežojumi:

2.2.1. Vietējās nozīmes arhitektūras pieminekli ir aizliegts iznīcināt. Vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa pārveidošana vai tās oriģinālo daļu aizstāšana ar jaunām daļām pieļaujama tikai tad, ja tā ir labākā iespēja, kā saglabāt vietējās nozīmes arhitektūras pieminekli, vai arī tad, ja pārveidojuma rezultātā nepazeminās vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa vērtība.

2.2.2. Vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa konservācijā, remontā un restaurācijā lieto oriģinālam un vēlāku laiku vērtīgiem uzslāņojumiem atbilstošus un ar tiem saderīgus materiālus.

2.2.3. Ja paredzēti vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa pārveidošanas darbi, kas rada izmaiņas vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa saglabājamajās vērtībās, nepieciešams saņemt Pārvaldes atļauju izpētes, konservācijas vai restaurācijas darbiem.

2.2.4. Pārvalde vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa ģpašniekam (valdītājam) izsniedz darbu atļauju, pamatojoties uz iesniegumu, kurā norādīta paredzamā darbu vieta, apjoms un izpildīšanas veids. Atļauju izsniedz pēc veicamo darbu dokumentācijas saskaņošanas Pārvaldē. Projektā, vadoties no darbu rakstura un apjoma, ietver vizuālās fiksācijas dokumentus, projekta darba uzdevuma aprakstu, metodiku, izmantojamo materiālu pamatojumu un citu nepieciešamo informāciju darbu veikšanai.

2.2.5. Pēc darbu pabeigšanas un Pārvaldes atzinuma par darbu atbilstību saņemšanai, 3.mēnešu laikā iesniedz pārskatu (restaurācijas darbu atskaiti) par veiktajiem darbiem.

2.2.6. Par vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa aizsardzības noteikumu pārkāpšanu var tikt piemērota administratīvā atbildība.

2.3. Darbības, kuras var veikt bez Pārvaldes atļaujas:

2.3.1. Vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa kopšanai, uzturēšanai un citai saimnieciskai darbībai, kas tiek veikta izmantojot oriģinālam atbilstošus materiālus un tehnoloģiju, to nepārveido un nesamazina pieminekļa kultūrvēsturisko vērtību, nav nepieciešama ģpaša Pārvaldes atļauja.

3. Vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa aizsardzības zonā:

3.1. Uzturēšanas režīms:

3.1.1. Vietējās nozīmes arhitektūras piemineklim pieguļošajā teritorijā - ģpašuma vai aizsardzības zonas robežās, lai nodrošinātu vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa un tam raksturīgās vides saglabāšanu, kā arī nepieļautu vai samazinātu dažāda veida negatīvu ietekmi uz konkrēto vietējās nozīmes arhitektūras pieminekli, ģpašniekam (valdītājam) jāuztur: apkārtnei raksturīgā ainava un vēsturiskā plānojuma struktūra (ko veido tās elementi - ceļu tīkls ar vēsturisko ieseguma veidu, stādījumi, alejas, meži, lauki, pļavas, to kontūras, raksturīgā veģetācija, vēsturiski raksturīgā apbūve, vēsturiskais labiekārtojuma raksturs, vēsturiskas inženierbūves); piekļūšanas iespēja vietējās

nozīmes arhitektūras piemineklim (brīva vai daļēji ierobežota); vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa netraucētas uztveres iespēja no tradicionāliem vai nozīmīgiem skatu punktiem; raksturīgā, vēsturiski nozīmīgā ainava skatā no vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa.

3.2. Saimnieciskās darbības ierobežojumi:

3.2.1. Vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa aizsardzības zonā jā saglabā tā vēsturiski nozīmīgo plānojumu un telpisko struktūru, kultūrslāni (ja vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļi atrodas arheoloģiskā pieminekļa teritorijā), atbilstošo vidi, ainavu, apzaļumošanas un labiekārtošanas raksturu, kā arī jā nodrošina vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa netraucētu vizuālo uztveri.

3.2.2. Nepieciešams saņemt Pārvaldes atļauju, ja paredzama darbība vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa aizsardzības zonā, kas pārveido vidi un ainavu ap vietējās nozīmes arhitektūras pieminekli, kultūrslāni (ja vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļi atrodas arheoloģiskā pieminekļa teritorijā), kā arī vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa vizuālo uztveri.

3.2.3. Vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa īpašnieka (valdītāja) pienākums ir laikus informēt Pārvaldi par būvniecības iecerēm un jebkuru saimniecisko darbību savā īpašumā, kas pārveido apkārtni vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa aizsardzības zonas robežās vai kas var ietekmēt vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa saglabāšanu, piekļūšanu tai vai tās vizuālo uztveramību.

4. Citi noteikumi:

4.1. Vietējās nozīmes arhitektūras pieminekli var atsavināt, ja par nodomu to atsavināt īpašnieks ir paziņojis Pārvaldei un nākamais tā īpašnieks ir iepazinies ar Pārvaldes izsniegto vispārējo normatīvo aktu vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa izmantošanai un saglabāšanai.

4.2. Arhitektūras pieminekļa teritorijā nedrīkst izvietot eksplozīvas, ugunsnedrošas, ķīmiski aktīvas un atmosfēru piesārņojošas vielas, kas var to apdraudēt, kā arī iekārtas, kas izraisa vibrāciju, un vidi degradējošas materiālu krātuves un izgāztuves. Arhitektūras pieminekļi nodrošināma ugunsdrošība un optimāla hidroģeoloģiskā situācija.

4.3. Atsavinot vietējās nozīmes arhitektūras pieminekli īpašnieka pienākums ir nekavējoties ziņot Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas novēršanas dienestam (<http://zinojumi.kd.gov.lv>) un Pārvaldei par katru neparastu vai aizdomīgu darījumu. Ziņošanas pienākums attiecas arī uz līdzekļiem, kas rada aizdomas, ka tie tieši vai netieši iegūti noziedzīga nodarījuma rezultātā vai saistīti ar terorisma finansēšanu vai šādu darbību mēģinājumu.

4.4. Vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa īpašniekam ir pienākums nostiprināt zemesgrāmatā īpašuma tiesību aprobežojumu uz vietējās nozīmes arhitektūras pieminekli.

5. Apstrīdēšanas kārtība:

5.1. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam;

5.2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta pirmo un otro daļu, 77. pantu un 79. panta pirmo daļu Administratīvo aktu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Pārvaldes vadītājam, iesniedzot iesniegumu Nacionālajā kultūras mantojuma pārvaldē Mazajā Pils ielā 19, Rīgā, LV-1050; pasts@mantojums.lv.

Konsultācijas par kultūras pieminekļa saglabāšanu un uzturēšanu Jūs varat saņemt Pārvaldes Rīgas reģionālajā nodaļā (adrese: Pils iela 22, Rīga, LV-1050; e-pasta adrese: riga@mantojums.lv; tālrunis 67213757, 66164796).

Rīgas reģionālās nodaļas vadītāja *I. Marta*

Nodalījuma noraksts

Rīgas pilsētas tiesa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 10000097716 - 14

Kadastra numurs: 01009950929

Krišjāņa Barona iela 25 - 14, Rīga

<i>I daļas 1.iedaļa</i> Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Neapdzīvojamā telpa Nr.14. <i>Grozīts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.1 (300003852154)</i>		127.4 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 01000210076001). <i>Grozīts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.1 (300003852154)</i>	12740/913700	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 01000210076003). <i>Grozīts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.1 (300003852154)</i>	12740/913700	
1.4. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 01000210076005). <i>Grozīts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.1 (300003852154)</i>	12740/913700	
1.5. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 01000210076). <i>Žurn. Nr. 300003827061, lēmums 07.04.2015., tiesnese Antra Tiltiņa-Zariņa</i> <i>Grozīts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.1 (300003852154)</i>	12740/913700	
2.1. Grozīti ieraksti Nr. 1.1, Nr.1.2, Nr.1.3, Nr.1.4, Nr.1.5 (žurnāla Nr. 300003827061, 23.03.2015) un izteikt šādā redakcijā: 2.2. Neapdzīvojamā telpa Nr.14.		127.4 m ²
2.3. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 01000210076001).	12740/913700	
2.4. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 01000210076002).	12740/913700	
2.5. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 01000210076003).	12740/913700	
2.6. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 01000210076004).	12740/913700	
2.7. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 01000210076005).	12740/913700	
2.8. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 01000210076).	12740/913700	
2.9. Ieraksts izdarīts, labojot kļūdu saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 90. pantu. <i>Žurn. Nr. 300003852154, lēmums 06.05.2015., tiesnese Antra Tiltiņa-Zariņa</i>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: SUNHOUSE, SIA, reģistrācijas numurs 40003854360.	1	
1.2. Pamats: 2015.gada 12.janvāra pirkuma līgums Nr. DMPK-15-60-Ī. <i>Žurn. Nr. 300003827061, lēmums 07.04.2015., tiesnese Antra Tiltiņa-Zariņa</i>		
2.1. Persona: SIA "SUNHOUSE", reģistrācijas numurs 40003854360. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.2. Īpašnieks: Latvijas valsts Finanšu ministrijas,	1	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
reģistrācijas numurs 90000014724, personā. 2.3. Pamats: Ekonomisko lietu tiesas 2023.gada 18.jūlija izpildu raksts lietā Nr.11816012720, 2023.gada 20.oktobra valstij piekritīgās mantas aprakstes un novērtējuma akts Nr.3089R/23-2. <i>Žurn. Nr. 300006473120, lēmums 27.12.2023., tiesnesis Dainis Locs</i>		
<p style="text-align: center;">II daļas 2.iedaļa</p> Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi 1.1. Atzīme - nekustamam īpašumam uzlikts arests - aizliegums nekustamo īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar citām lietu vai saistību tiesībām saskaņā ar Kriminālprocesa likuma 361. ¹ pantu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300006473120)</i> 1.2. Pamats: 2019.gada 15.marta lēmums par aresta uzlikšanu mantai. <i>Žurn. Nr. 300004814769, lēmums 22.03.2019., tiesnese Ilze Ieviņa</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300006473120)</i> 2.1. Atzīme Nr.1.1 un ieraksts Nr.1.2 (žurnāla Nr. 300004814769, 21.03.2019) dzēsti.Pamats: Finanšu ministrijas 2023.gada 11.decembra nostiprinājuma lūgums Nr.2/9-3/10024, Kriminālprocesa likuma 356.panta 1.1 daļa. <i>Žurn. Nr. 300006473120, lēmums 27.12.2023., tiesnesis Dainis Locs</i>		
<p style="text-align: center;">III daļas 1.iedaļa</p> Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1. Atzīme - arhitektūras un pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300006473120)</i>		0.2917 ha
1.2. Atzīme - vietējas nozīmes kultūras pieminekļa teritorija un objekti. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300006473120)</i>		
1.3. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300006473120)</i>		
1.4. Atzīme - Rīgas elektrotīkliem piederoši 3 ievadi. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300006473120)</i>		
1.5. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300006473120)</i>		0.0079 ha
1.6. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu. <i>Žurn. Nr. 300003827061, lēmums 07.04.2015., tiesnese Antra Tiltiņa-Zariņa</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300006473120)</i>		
<p style="text-align: center;">III daļas 2.iedaļa</p> Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi		Platība, lielums
1.1. Dzēstas 1.iedaļas atzīmes Nr.1.1, Nr.1.2, Nr.1.3, Nr.1.4, Nr.1.5, Nr.1.6 (žurnāls Nr.300003827061, 23.03.2015).Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts. <i>Žurn. Nr. 300006473120, lēmums 27.12.2023., tiesnesis Dainis Locs</i>		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Arta Tupiņa(e-lug). Pieprasījums izdarīts 28.12.2023. 9:55:45.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

Valstij piekritīgās mantas aprakstes un novērtējuma akts Nr. 3089R/23-2 (valstij piekritīgās mantas realizācijai un nodošanai bez maksas)

Rīgā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas datums

Valsts ieņēmumu dienesta pārstāvis – Finanšu pārvaldes Iepirkumu un valstij piekritīgās mantas daļas vecākais speciālists valstij piekritīgo mantu darbības jomā Kristīne Kovalevska nodod un valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi” pārstāvis – Nekustamā īpašuma portfeļa vadības pārvaldes direktore Dita Grinberga-Ķesele pieņem:

Nr. p.k.	Nosaukums	Apraksts	Mērvienība	Daudzums	Vērtība (EUR) *
1.	Nekustamais īpašums (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 0100 995 0929), Krišjāņa Barona ielā 25 - 14, Rīgā	Saskaņā ar pielikumu	gab.	1	-

*Izņemot nekustamos īpašumus

Pamatojums valstij piekritīgās mantas nodošanai:

- Ministru kabineta 26.11.2013. noteikumu Nr. 1354 „Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā” 32.3. apakšpunkts;
- Ekonomisko lietu tiesas 18.07.2023. izpildu rakstu Nr. 07324634 krimināllietā Nr. 11816012720.

Pilnvarojums:

- Valsts ieņēmumu dienesta 21.07.2023. pilnvara Nr. 470;
- Finanšu ministrijas 18.03.2020. pilnvara Nr. 1.6-13/12-8/1;
- Valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi” 14.01.2021. pilnvara Nr.PILNV/2021/6.

Akts sagatavots uz 1 (vienas) lapas ar 1 (vienu) pielikumu (pielikumu lapu skaits nav iekļauts Akta lapu skaitā) elektroniska dokumenta veidā un tas parakstīts ar drošu elektronisko parakstu.

Nodod:

Valsts ieņēmumu dienesta vārdā
Finanšu pārvaldes Iepirkumu un
valstij piekritīgās mantas daļas
vecākais speciālists valstij piekritīgo
mantu darbības jomā

(paraksts*) /K. Mežore/

Pieņem:

Finanšu ministrijas vārdā
valsts akciju sabiedrības
“Valsts nekustamie īpašumi”
Nekustamā īpašuma portfeļa vadības
pārvaldes direktore

(paraksts*) /D. Grinberga-Ķesele/

* DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.
DOKUMENTA PARAKSTĪŠANAS DATUMS IR PĒDĒJĀ PARAKSTĪTĀJA LAIKA ZĪMOGA DATUMS.