



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
68010070102	-	0.9139 ha	100000874376	-	Ludza, Ludzas novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	639	18.06.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	1462	18.06.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	639	18.06.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	1462	18.06.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
68010070224	1/1	Maskavas apvedceļš 22, Ludza, Ludzas nov., LV-5701

Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.8818
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	617	18.06.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	1411	18.06.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.8818
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000

t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.7586
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.1232
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.1232
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa	0501	0.8818	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	18.06.2025	7316120300	pierobeža	0.8818	ha
-	18.06.2025	7311090900	vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu	0.5437	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Ivars Katkovskis	02.04.2025

68010070225

1/1

Maskavas apvedceļš 22A, Ludza, Ludzas nov., LV-5701

Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0321
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	22	18.06.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	51	18.06.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.0321
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000

t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0321

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.0321	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	18.06.2025	7316120300	pierobeža	0.0321	ha
-	18.06.2025	7311090900	vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu	0.0321	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Ivars Katkovskis	02.04.2025

Īpašnieki

Personas kods / reg. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000017453	Ludzas novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	68010070102	Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas nov., LV-5701

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Ludzas pilsētas zemesgrāmata	17.07.2024	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējiestāde
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	18.06.2025	11-10-L/3607	VZD Latgales reģionālā pārvalde
Zemes robežu plāns	29.05.2025	-	Ivars Katkovskis AB0050
Situācijas plāns	29.05.2025	-	Ivars Katkovskis AB0050
Zemes robežu plāns	29.05.2025	-	Ivars Katkovskis AB0050
Situācijas plāns	29.05.2025	-	Ivars Katkovskis AB0050
Platības neatbilstības akts	15.05.2025	-	Ivars Katkovskis AB0050
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	02.04.2025	-	Ivars Katkovskis AB0050
Robežas noteikšanas akts	02.04.2025	-	Ivars Katkovskis AB0050

Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	02.04.2025	-	Ludzas novada pašvaldība
Robežas noteikšanas akts	02.04.2025	-	Ivars Katkovskis AB0050
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	08.08.2024	17_8	Ludzas novada pašvaldība
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	16.07.2024	11-09-L/4763	VZD Latgales reģionālā pārvalde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	12.06.2017	-	Ludzas novada pašvaldība
Pašvaldības lēmums par zemes piekritību pašvaldībai	25.05.2017	7.6.29	Ludzas novada pašvaldība
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	16.06.2016	-	Juridiska persona
Pašvaldības lēmums par zemes piekritību pašvaldībai	26.05.2016	9.6.	Ludzas novada pašvaldība
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	22.08.2013	20,6	Ludzas novada pašvaldība
Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	22.08.2013	20, 5.	Ludzas novada pašvaldība
Lēmums par zemes robežu un platību precizēšanu	27.09.2012	25.12.54	Ludzas novada pašvaldība
Lēmums par zemesgabala iekļaušanu līdzvērtīgas zemes kompensācijas fondā	22.12.2008	21. 4&	Ludzas pilsētas dome
Lēmums par zemesgabala iekļaušanu līdzvērtīgas zemes kompensācijas fondā	19.09.2008	15	Ludzas pilsētas dome
Cita veida dokuments	11.03.2008	5.10	Ludzas pilsētas dome
Zemes robežu, situācijas un apgrūtinājuma plāns (kamerālā pārzīmēšana)	18.07.2007	-	SIA ZEMGALES MĒRNIIEKS
Uzziņa valsts un pašvaldības īpašuma reģistrēšanai	17.04.2007	4.5.p.	Ludzas pilsētas dome
Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā	20.04.2000	7.26.p.	pilsētas dome
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	20.03.2000	-	VZD Latgales reģionālās nodaļas Ludzas birojs

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.