



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
80150020053	Gaujas NP Siguldas novads	75539	100000579857	Sigulda, Siguldas novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	75539
Kopplatība:	126.4832
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	75554 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2021; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	140806 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 13.05.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	143043 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2021; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	208295 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 13.05.2021; izmantošanai no 2025.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
80150020285	1/1	75363	-
80150020286	1/1	176	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	176
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	06.09.2021
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.1259
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.1259	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	24.05.2021	7314010602	valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorija un objekti	0.1259	ha
2	24.05.2021	7313020300	nacionālā parka dabas lieguma zonas teritorija	0.1259	ha

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000028508	Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija	1/1	valsts	80150020053	Peldu iela 25, Rīga, LV-1050
90009099027	Dabas aizsardzības pārvalde	1/1	valsts	80150020053	Baznīcas iela 7, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Siguldas pilsētas zemesgrāmata	10.07.2018	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	03.09.2021	11-10-V/4748	VZD Vidzemes reģionālā nodaļa
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	28.07.2021	-	Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija; p.p. Svilāns Andrejs
Situācijas plāns	24.05.2021	-	Sertificēts mērnieks Ģirts Jākobsons
Apgrūtinājumu plāns	24.05.2021	-	Sertificēts mērnieks Ģirts Jākobsons
Situācijas plāns	24.05.2021	-	Sertificēts mērnieks Ģirts Jākobsons
Platības neatbilstības akts	24.05.2021	-	Sertificēts mērnieks Ģirts Jākobsons
Apgrūtinājumu plāns	24.05.2021	-	Sertificēts mērnieks Ģirts Jākobsons
Zemes robežu plāns	24.05.2021	-	Sertificēts mērnieks Ģirts Jākobsons
Zemes robežu plāns	24.05.2021	-	Sertificēts mērnieks Ģirts Jākobsons
Robežas noteikšanas akts	13.04.2021	-	Sertificēts mērnieks Ģirts Jākobsons
Atzinums par robežas neatbilstību	13.04.2021	-	Sertificēts mērnieks Ģirts Jākobsons
Robežas noteikšanas akts	13.04.2021	-	Sertificēts mērnieks Ģirts Jākobsons
Robežas atjaunošanas akts	13.04.2021	-	Sertificēts mērnieks Ģirts Jākobsons
Robežas apsekošanas akts	13.04.2021	-	Sertificēts mērnieks Ģirts Jākobsons
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	17.12.2019	50.20.	Siguldas novada Būvvalde
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	17.12.2019	50_20	Siguldas novada pašvaldības dome
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	15.04.2019	179841	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	16.01.2018	3.9	Siguldas novada pašvaldības dome
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	19.12.2017	51.28.	Siguldas novada Būvvalde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	30.11.2017	4.1/168/2017-N-E	Dabas aizsardzības pārvalde
Situācijas plāns	26.10.2015	-	Sertificēts mērnieks Toms Veits
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu	26.10.2015	-	Juridiskas personas p.p.

aktualizāciju			
Zemes vienības daļas robežu plāns	26.10.2015	-	Sertificēts mērnieks Toms Veits
Apgrūtinājumu plāns	26.10.2015	-	Sertificēts mērnieks Toms Veits
Robežas apsekošanas akts	12.05.2015	-	Sertificēts mērnieks Toms Veits
Zemes vienības daļas robežas noteikšanas akts	12.05.2015	-	Sertificēts mērnieks Toms Veits
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	18.02.2015	7.3.	Siguldas novada būvvalde
Lēmums par nekustamā īpašuma nosaukumu	18.02.2015	7.3.	Siguldas novada būvvalde
Cita veida dokuments	13.02.2013	-	Rīgas reģionālā virsmežniecība Inčukalna nodaļa
Cita veida dokuments	05.12.2011	-	VZD Rīgas reģionālās nodaļas Rīgas birojs
Zemes robežu plāns mērogā 1:5000	05.12.2011	-	A2 Grupa sertificēts mērnieks Anda Šimkus
Lēmums par zemes gabala sadali	21.09.2011	18 23.	Siguldas novada dome
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	15.09.2011	-	Fiziska persona
Ministru kabineta rīkojums	31.05.2010	297	LR Ministru kabinets
Cita veida dokuments	09.10.2009	6-07/6695	LR Vides ministrija

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.