



## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

### Īpašums

| Kadastra numurs | Nosaukums     | Platība   | Zemesgrāmatas nodaļuma numurs | Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs | Administratīvā teritorija |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------------------|------------------------------------|---------------------------|
| 40010020298     | Zaļā iela 14B | 0.1262 ha | 100000429305                  | -                                  | Bauska, Bauskas novads    |

### Kadastrālās vērtības

| Vērtības veids                            | Vērtība (EUR) | Vērtības noteikšanas datums | Piezīmes                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------|---------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fiskālā kadastrālā vērtība                | 262           | 01.01.2025                  | Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu                                                                                                              |
| Universālā kadastrālā vērtība             | 606           | 01.01.2025                  | Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)                                                                                     |
| Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā    | 262           | 01.01.2025                  | Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa                          |
| Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā | 606           | 01.01.2025                  | Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa |

### Īpašuma sastāvs

#### Zemes vienības

| Kadastra apzīmējums | Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas | Adrese |
|---------------------|-----------------------------------------------|--------|
| 40010020298         | 1/1                                           | -      |

|                                                |                     |
|------------------------------------------------|---------------------|
| Nekustamā īpašuma objekta platība:             | 0.1262              |
| Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība: | ha                  |
| Statuss:                                       | nekustamais īpašums |
| Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:    | -                   |

### Kadastrālās vērtības

| Vērtības veids                | Vērtība (EUR) | Vērtības noteikšanas datums | Piezīmes                                                                               |
|-------------------------------|---------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Fiskālā kadastrālā vērtība    | 262           | 01.01.2025                  | Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu                          |
| Universālā kadastrālā vērtība | 606           | 01.01.2025                  | Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) |

### Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

|                                             |        |
|---------------------------------------------|--------|
| Platība:                                    | 0.1262 |
| Platības mērvienība:                        | ha     |
| Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība: | 0.0000 |
| t.sk. Aramzemes platība:                    | 0.0000 |
| t.sk. Augļu dārzu platība:                  | 0.0000 |
| t.sk. Pļavu platība:                        | 0.0000 |

|                                                    |        |
|----------------------------------------------------|--------|
| t.sk. Ganību platība:                              | 0.0000 |
| no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme: | 0.0000 |
| Mežu platība:                                      | 0.0000 |
| t.sk. Jaunaudzes platība:                          | 0.0000 |
| Krūmāju platība:                                   | 0.0000 |
| Purvu platība:                                     | 0.0000 |
| Ūdens objektu zeme:                                | 0.0000 |
| t.sk. Zeme zem ūdeņiem:                            | 0.0000 |
| t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:                       | 0.0000 |
| Zemes zem ēkām platība:                            | 0.0000 |
| Zemes zem ceļiem platība:                          | 0.1262 |
| Pārējās zemes platība:                             | 0.0000 |

**Lietošanas mērķi**

| Mērķis                                                                               | Kods | Platība | Platības mērvienība |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|---------------------|
| Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā | 1101 | 0.1262  | ha                  |

**Apgrūtinājumi**

| Nr. | Reģistrācijas datums | Tips       | Apraksts                                                                                                                             | Platība | Mērv. |
|-----|----------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|
| -   | 01.02.2025           | 8317020100 | Pārējās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam                           | 0.1262  | ha    |
| -   | 01.02.2025           | 7312040700 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap pazemes elektronisko sakaru tīklu kabeļu kanalizācijas aku un optisko kabeļu uznavu grūti | 0.0001  | ha    |
| -   | 01.02.2025           | 7311090900 | vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu                                             | 0.1262  | ha    |
| -   | 01.02.2025           | 7312030100 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija                                                           | 0.1262  | ha    |
| -   | 01.02.2025           | 7312080102 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu no 0,4 līdz 1,6 megapaskāliem                                     | 0.0030  | ha    |
| -   | 01.02.2025           | 7312050201 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju                                                           | 0.0014  | ha    |
| -   | 01.02.2025           | 7312040100 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju                          | 0.0175  | ha    |
| -   | 01.02.2025           | 8317010100 | Dzīvojamās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam                        | 0.1262  | ha    |

**Mērniecība**

| Mērniecības metode                                               | Mērniecība        | Uzmērīšanas datums |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| instrumentālā uzmērīšana, iesaistoties valsts ģeodēziskajā tīklā | Valdis Arcimovičs | 15.01.2007         |

**Īpašnieki**

| Personas kods / reģ. nr. | Vārds, uzvārds / Nosaukums                                       | Domājamās daļas | Personas statuss  | Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz. | Adrese                                    |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------------------|
| 90000088687              | Satiksmes ministrija                                             | 1/1             | valsts            | 40010020298                        | Emīlijas Benjāminas iela 3, Rīga, LV-1050 |
| 40003344207              | Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi" | 1/1             | juridiska persona | 40010020298                        | Emīlijas Benjāminas iela 3, Rīga, LV-1050 |

**Zemesgrāmata**

| Nosaukums                     | Lēmuma datums | Lēmuma pamatojums |
|-------------------------------|---------------|-------------------|
| Bauskas pilsētas zemesgrāmata | 13.01.2009    | -                 |
| Bauskas pilsētas zemesgrāmata | 28.03.2008    | -                 |
| Bauskas pilsētas zemesgrāmata | 28.03.2008    | -                 |
| Bauskas pilsētas zemesgrāmata | 20.03.2008    | -                 |

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.