

Rīgas Tehniskās universitātes infrastruktūras attīstības plāns 2023.-2027. gadam

(dokuments atjaunināts: 04.2025.)



Kopsavilkums

Viena no Rīgas Tehniskās universitātes galvenajām vērtībām ir ilgtspējīga attīstība, kas saistīta ar universitātes attieksmi pret vidi, atbalstot iniciatīvas, kuras veicina tās uzlabojumus un nepieciešamo resursu patēriņu labākajā un efektīvākajā veidā. Virzība uz oglekļa neitralitāti ir viena no universitātes prioritātēm, nosakot klimatneitralitātes koncepta īstenošanu kā vienu no Ķīpsalas studentu pilsētiņas infrastruktūras attīstības vadmotīviem. Veidot un popularizēt Ķīpsalas studentu pilsētiņu kā viedo nākotnes pilsētu, zaļo tehnoloģiju radīšanas, demonstrācijas un izmēģinājuma vietu. Koncentrēt Rīgas Tehniskās universitātes studiju, zinātnes, inovācijas un dienesta viesnīcu infrastruktūras attīstību Ķīpsalas studentu pilsētiņā vai tiešā tās tuvumā. Centralizēt Rīgas Tehniskās universitātes infrastruktūras pārvaldību. Samazināt patērētos energoresursus. Veicināt efektīvāku telpu noslodzi.

Šo iniciatīvu veicināšanai ir izstrādāts Rīgas Tehniskās universitātes infrastruktūras attīstības plāns 2023.-2027. gadam. Plāns ietver četras daļas: nekustamā īpašuma attīstība, klimatneitralitātes veicināšana, telpu noslodzes pārvaldības pilnveide, studiju un pētniecības aprīkojuma attīstība.

Informācija par augstskolas īpašumā, valdījumā vai lietošanā esošajiem nekustamā īpašuma objektiem, to attīstību un izmantošanas mērķiem, kā arī par turpmāko rīcību plāna darbības laikā sniegta sadaļā – nekustamā īpašuma attīstība. Tajā sniegts īpašumu uzskaitījums, kuri nepieciešami studiju un zinātnes procesa nodrošināšanai, paredzēti kā ienākumu centri, virzīšanai uz atsavināšanu vai nodošanu valstij vai pašvaldībām.

Klimatneitralitātes veicināšanas plāna sadaļa ietver aktivitātes saistībā ar energoresursu izmantošanas un ēku apsaimniekošanas pilnveidi, attiecībā par siltumapgādi, ventilācijas sistēmām, sensoru plašāku pielietojumu, kā arī ēku pārvaldības datu sistēmas ieviešanu. Līdztekus tiek izvirzītas ilgtermiņa iniciatīvas alternatīvu energoresursu avotu izmantošanas izpētei, piemēram, saules paneļi, siltumsūkņi vai notekūdeņu izmantošana, kas īstenojamas Rīgas Tehniskās universitātes virzības uz klimatneitralitāti ietvaros.

Telpu noslodzes pārvaldības pilnveides kontekstā noteiktas aktivitātes, lai sekmētu efektīvāku telpu izmantošanu, kas paredz viedās telpu apmeklējuma reģistrācijas sistēmas ieviešanu un plašāku telpu izmantošanu pēc koplietošanas principa.

Sadaļā par studiju un pētniecības aprīkojumu norādītas plānotās aktivitātes aprīkojuma uzturēšanai un attīstībai saistībā ar finansējuma piesaisti un prioritārajiem virzieniem.

Saturs

Kopsavilkums	2
Plāna mērķis	5
Uzdevums RTU vadībai	5
RTU padomes iesaiste	5
Prioritārie virzieni mērķa sasniegšanai	5
Nekustamā īpašuma attīstība	6
Esošās situācijas apraksts	7
Stipro un vājo pušu, iespēju un draudu (SVID) analīze	8
Struktūrvienības darbam ar infrastruktūru un to uzdevumi	9
Paveiktais Ķīpsalas studentu pilsētiņā	11
Veiktie ieguldījumi studiju un zinātnes infrastruktūrā	13
Turpmākie studiju un zinātnes infrastruktūras attīstības plāni	29
Turpmākie dienesta viesnīcu attīstības plāni	32
Studiju un zinātnes procesam nepieciešamie īpašumi	36
Īpašumi, kurus plānots atsavināt	46
Īpašumi kurus plānots atsavināt (papildināts 2024.g. janvāris)	51
Īpašumi kurus plānots atsavināt (papildināts 2025.g. aprīlis)	56
Īpašumi, kurus plānots veidot kā ienākumu centrus	57
Īpašumi, kurus plāno nodot valstij/pašvaldībai	63
Īpašumi, kurus plāno nodot valstij/pašvaldībai (papildināts 2025.g. aprīlis)	64
RTU Liepāja nekustamo īpašumu attīstības plāns (papildināts: 2024.g. septembris)	65
RTU Rēzeknes akadēmijas nekustamo īpašumu attīstības plāns (papildināts: 2025.g. aprīlis)	72
Paredzētās aktivitātes nekustamā īpašuma attīstībai	82
Klimatneitralitātes veicināšana	90
Esošās situācijas apraksts	91
Aktivitātes, kas jau tiek īstenotas RTU	91
Paredzētās operatīvās aktivitātes klimatneitralitātes veicināšanai	93
Paredzētās ilgtermiņa iniciatīvas klimatneitralitātes veicināšanai	96
Telpu noslodzes pārvaldības pilnveide	98
Līdzšinējā prakse telpu noslodzes pārvaldībā	99
Viedā sistēma telpu apmeklējuma reģistrācijai	99
Telpu noslodze un efektīvākie telpu izmantošanas veidi	100
Paredzētās aktivitātes telpu noslodzes veicināšanai	101
Studiju un pētniecības aprīkojuma attīstība	102
Esošās situācijas apraksts	103

RTU Stratēģijā 2023.–2027. gadam plānotā studiju un pētniecības aprīkojuma attīstība	104
Paredzētās aktivitātes studiju un pētniecības aprīkojuma attīstībai	106
Dokumentā izmantoto saīsinājumu atšifrējums	108

Plāna mērķis



Zinātniskās un studiju kapacitātes celšana, nodrošinot RTU starptautisko konkurētspēju.

Uzdevums RTU vadībai



Īstenot infrastruktūras attīstības plānā definētās aktivitātes, nosakot tās kā vienas no RTU stratēģiskajām prioritātēm.

RTU padomes iesaiste



Sekot līdzi attīstības plānā izvirzīto prioritāro mērķu progresam. Iesaistīties konkrētu aktivitāšu izpildē, kā arī piesaistīt finansējumu aktivitāšu īstenošanai.

Prioritārie virzieni mērķa sasniegšanai

Attīstības plāns paredz četrus prioritāros virzienus un tiem pakārtotas aktivitātes infrastruktūras attīstības veicināšanai:



Nekustamā īpašuma
attīstība



Klimatneitralitātes
veicināšana



Telpu noslodzes
pārvaldības pilnveide



Studiju un pētniecības
aprīkojuma attīstība

Nekustamā īpašuma attīstība



Esošās situācijas apraksts

Šobrīd Rīgas Tehniskā universitāte (turpmāk – RTU) ir Latvijas tehniskās un inženieru izglītības centrs ar plašām augstākās izglītības iegūšanas iespējām. RTU ir vienīgā universitāte Latvijā, kuras īpašumā ir teritoriāls studentu pilsētiņas komplekss Ķīpsalā (160 000 m²), kur izvietotas fakultātes, zinātniskie institūti, zinātniskā bibliotēka, dienesta viesnīcas, sporta un atpūtas infrastruktūra.

Augstskolu un zinātnisko institūtu konsolidācijas plāna ietvaros, ar mērķi stiprināt augstāko izglītību un nodrošināt inovāciju attīstību un paaugstināt zinātnisko kapacitāti Latvijā, RTU ekosistēmā no 2022. gada ir iekļauta Latvijas Jūras akadēmija (turpmāk – RTU Latvijas Jūras akadēmija), no 2023. gada Liepājas Jūrniecības koledža (turpmāk – RTU Liepājas Jūrniecības koledža), no 2024. gada Liepājas Universitāte (turpmāk – RTU Liepāja), kā arī plānota Rēzeknes Tehnoloģiju akadēmijas pievienošana.

Kopumā RTU savas studiju un zinātnes procesa nodrošināšanai izmanto 48 īpašumus ar 191 ēkā. Saskaņā ar RTU stratēģiju 2023.-2027. gadam, izvirzīts mērķis veicināt RTU infrastruktūras ilgtspējīgu attīstību un efektīvu izmantošanu. Veidot un popularizēt Ķīpsalas studentu pilsētiņu kā viedo nākotnes pilsētu, zaļo tehnoloģiju radīšanas, demonstrācijas un izmēģinājuma vietu. Iesaistīt RTU darbiniekus un studentus RTU vides un infrastruktūras pilnveidē. Īstenot efektīvu finanšu resursu pārvaldību – koncentrējot RTU studiju, zinātnes, inovācijas un dienesta viesnīcu infrastruktūru Ķīpsalas studentu pilsētiņā vai tiešā tās tuvumā. Centralizēt RTU infrastruktūras pārvaldību.

RTU nekustamā īpašuma attīstības plāns iekļauj esošās situācijas pārskatu par augstskolas īpašumā, valdījumā vai lietošanā esošajiem nekustamā īpašuma objektiem, to izmantošanas mērķiem, kā arī sniegta informācija par turpmāko rīcību ar augstskolas īpašumā, valdījumā vai lietošanā esošajiem nekustamā īpašuma objektiem plāna darbības termiņa laikā.

Stipro un vājo pušu, iespēju un draudu (SVID) analīze

Stiprās puses	Vājās puses
▪ Izstrādāta vienota RTU attīstības stratēģija; ▪ Definētas prioritātes un uzdevumi iesaistītajām struktūrvienībām; ▪ Pastāvīga studiju un zinātnes infrastruktūras atjaunošana; ▪ Ķīpsalas studentu pilsētiņa; ▪ Pieaugošs starptautisko studentu skaits; ▪ Nodrošināta infrastruktūras pieejamība studējošajiem ar kustību traucējumiem Ķīpsalā; ▪ Ir apzināti īpašumi, kas ir /nav nepieciešami studiju un zinātnes procesa nodrošināšanai.	▪ Laikietilpīgs lēmumu pieņemšanas process; ▪ Ierobežoti pieejama infrastruktūra studējošajiem ar kustību traucējumiem Meža ielas un Kronvalda bulvāra ēkās; ▪ Normatīvajos aktos noteiktie ierobežojumi izmantot RTU valdījumā nodotos īpašumus; ▪ RTU ēku decentralizētais izvietojums; ▪ Ierobežoti finanšu resursi; ▪ Atsevišķās ēkās nepietiekama telpu noslodze; ▪ Zemi energoefektivitātes rādītāji nepārbūvētajās ēkās; ▪ Iekšēja pretestība pārmaiņām.
Iespējas	Draudi
▪ ES struktūrfondu līdzekļu piesaiste infrastruktūras attīstībai; ▪ Iespēja un tiesības rīkoties ar RTU īpašumā piederošajiem nekustamajiem īpašumiem; ▪ Pārvaldības procesu pilnveidošana; ▪ Infrastruktūras tālāka koncentrācija Ķīpsalā un tās tuvumā; ▪ Nekustamo īpašumu portfeļa optimizēšana, iznomājot vai pārdodot neperspektīvos īpašumus; ▪ Telpu noslodzes paaugstināšana koncentrējoties Ķīpsalā; ▪ Energoefektivitātes un vides pieejamības rādītāju paaugstināšana.	▪ Pieaugošs vidējais infrastruktūras kvalitātes līmenis valstī; ▪ Studējošo pieaugošās prasības pēc attīstītas un modernas studiju infrastruktūras; ▪ Ierobežoti finanšu resursi īpašumu un infrastruktūras attīstībai; ▪ Pieaugošie īpašumu pārvaldīšanai, apsaimniekošanai un attīstībai nepieciešamie finanšu resursi; ▪ Ierobežota iespēja rīkoties ar RTU īpašumiem; ▪ Citu augstskolu konkurence studentu un doktorantu piesaistē un konkurētspējīgas infrastruktūras nodrošināšanā.

Struktūrvienības darbam ar infrastruktūru un to uzdevumi

Lai efektīvāk īstenotu infrastruktūras attīstības uzstādījumus, prioritāri nepieciešams optimizēt pārvaldības procesu, orientējoties uz vienotu vadības procesu modeli, kas ietver:

- nekustamo īpašumu tiesisko nodrošinājumu;
- īpašumu uzskaiti un datu aktualizāciju;
- pārvaldīšanu un apsaimniekošanu;
- pamatdarbības nodrošināšanu ar nepieciešamajām telpām;
- īpašumu uzturēšanas izmaksu optimizāciju;
- infrastruktūras iznomāšanas funkcijas.

RTU īpašumu pārvaldības un attīstības galvenie procesi	Atbildīgā struktūrvienība
Ilgtermiņa stratēģiskā plānošana.	Attīstības un finanšu prorektora dienests
• Privātā sektora partneru piesaiste un iznomāšanas procesa koordinēšana RTU (t.sk. izmantojot mākleri pakalpojumus); • Informācijas sagatavošana par objektiem; • Objektu izraudzīšana klientiem; • Iznomāšanas procedūras iniciēšana; • Komunikācija ar nomniekiem; • Nomas noteikumu pamatprasību definēšana; • Investīciju rosināšana nomas objektos; • Nomnieku veikto investīciju pārraudzība; • Nekustamo īpašumu portfeļa izvērtēšana.	Īpašumu un investīciju departaments, sadarbībā ar Infrastruktūras departamentu
Finanšu pārvaldība, nomas rēķinu sagatavošana un izsūtīšana, finanšu atskaišu gatavošana, nomnieku veikto ieguldījumu uzskaitē.	Attīstības un finanšu prorektora dienests
Tiesiskais nodrošinājums nekustamo īpašumu jautājumos, nomas tiesību izsoļu organizēšana, nomas līgumu sagatavošana, juridiska rakstura jautājumu risināšana, nomas līgumu uzskaitē.	Juridiskā atbalsta un dokumentu pārvaldības departaments
Nekustamo īpašumu datu uzskaitē un aktualizācija.	Juridiskā atbalsta un dokumentu pārvaldības departaments, sadarbībā ar Attīstības un finanšu prorektora dienestu
Nekustamo īpašumu pārvaldīšana, uzturēšana un apsaimniekošana.	Infrastruktūras departaments, sadarbībā ar Juridisko departamentu

Kapitālā būvniecība.	Infrastruktūras attīstības departaments, sadarbībā ar Juridisko departamentu
• Minimālās nomas cenas noteikšana, • Nomas objektu apsaimniekošana, • Tehniskās informācijas sagatavošana, • Piekļuves nodrošināšana nomas objektiem, • Nomnieku veikto investīciju novērtēšana.	Infrastruktūras departaments, sadarbībā ar Īpašumu un investīciju departamentu un Attīstības un finanšu prorektora dienestu
Kārtējie remontdarbi.	Infrastruktūras departaments
Nomnieku parādu uzraudzība, līgumu izbeigšanas iniciēšana.	Īpašuma un investīciju departaments, sadarbībā ar Juridisko departamentu un Attīstības un finanšu prorektora dienestu

Paveiktais Ķīpsalas studentu pilsētiņā

RTU ir pirmā Latvijas augstskola, kas jau 1965. gadā sāka studentu pilsētiņas celtniecību Ķīpsalā. RTU studentu pilsētiņu Ķīpsalā mērķtiecīgi veido par Baltijā lielāko un modernāko inženierzinātņu centru. Tajā vienuviet koncentrējas visas RTU inženierzinātņu fakultātes, kā arī Laboratoriju māja, Aeronautikas institūta laboratorijas māja, zinātniskā bibliotēka, konferenču centrs “Domus Auditorialis”, studentu dienesta viesnīcas un peldbaseins. Fakultāšu ēkas ir arī fiziski saistītas viena ar otru, izmantojot gaisa pārejas, lai studenti, mācībspēki un RTU viesi varētu ērti pārvietoties no vienas fakultātes ēkas uz otru. Tas veicina komunikāciju starp dažādu fakultāšu studentiem un pētniekiem, dodot augsni starpdisciplināru pētījumu un inovāciju radīšanai RTU. Papildus tiek turpināts darbs pie vides labiekārtošanas pilnveides Ķīpsalas studentu pilsētiņā, tai skaitā iekšējās norāžu sistēmas izveides, velo stāvvietu attīstības un smēķēšanas zonu izvietojanas.

Kas paveikts pēdējā desmitgadē?

- **2013. gadā -** pilnībā pārbūvēta bijusī studentu ēdnīca Ķīpsalas ielā 6, izveidojot RTU Dizaina centru, kurā atrodas Arhitektūras un dizaina institūts.
- **2013. gada -** nogalē nodota ekspluatācijā Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultātes jaunā ēka Āzenes ielā 12/1.
- **2014. gadā -** pilnībā rekonstruētas Ķīpsalā esošās dienesta viesnīcas, energopatēriņš ēkās samazinājies vairāk nekā par 60%.
- **2014. gadā -** pabeigta Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultātes ēkas renovācija Paula Valdena ielā 3.
- **2015. gadā -** uzcelta Laboratoriju māja.
- **2015. gadā -** uzcelta RTU Zinātniskās bibliotēkas jaunā ēka.
- **2015. gadā -** daļēji atjaunots RTU peldbaseins, nomainot jumtu, atjaunojot tā kādreizējo veidolu un atsedzot stiklojumu.
- **2015. gadā -** pilnībā renovēta Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultātes ēka Āzenes ielā 12.
- **2019. gadā -** pabeigta ēkas pārbūve Ķīpsalas ielā 6B, kur šobrīd atrodas Būvniecības un mašīnzinību fakultāte.
- **2021. gadā -** uzcelta Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultātes jaunā ēka Zunda krastmalā 10 un auditoriju māja “Domus Auditorialis”.
- **2022. gadā -** pabeigta ēkas pārbūve Ķīpsalas ielā 6A, kurā izvietota Būvniecības un mašīnzinību fakultāte un RTU administrācija, kas iepriekš atradās Kaļķu ielā 1.
- **2022. gadā -** uzcelta Aeronautikas institūta laboratorijas māja, Zunda krastmalā 16.

- **2024. gadā -** īstenota RTU Latvijas Jūrniecības akadēmijas pārcelšana uz Ķīpsalu, atklājot jaunās jūrniecības studiju un laboratoriju telpas Ķīpsalas ielā 6B.
- **2024. gadā -** īstenota Inženierzinātņu vidusskolas, tostarp jaunās RTU Starptautiskās zinātņu un tehnoloģiju skolas pārcelšana uz Ķīpsalas jaunajām telpām Āzenes ielā 12.
- **2025. gadā -** Atklāta Baltijas Biomateriālu ekselences centra (BBCE) jaunā ēka.

Līdz šim veiktie ieguldījumi infrastruktūrā izmantojot ERAF struktūrfondu līdzekļus

Lai sekmētu ieguldījumu koncentrāciju, intensīvāku telpu un iekārtu izmantošanu, mazinot sadrumstalotību modernizējamo objektu izvēlē un novēršot nepamatotu atkārtējos iekārtu iegādē un lai veicinātu pieejamību modernizētajiem infrastruktūras objektiem un modernizētajām studiju vietām lielākam studentu skaitam, kā arī, lai veicinātu zinātņu nozaru sinerģiju, starpdisciplināru studiju programmu un pētījumu pieaugumu, RTU, izmantojot ERAF finansējumu 2008. – 2015. gadam, īstenoja vairākas aktivitātes divos posmos.

Veiktie ieguldījumi izmantojot ERAF struktūrfondu līdzekļus no 2008. līdz 2015. gadam:

- Izveidots dizaina centrs, ietverot sevī Arhitektūras un dizaina institūtu;
- Izveidota daļa no RTU Inženierzinātņu un viedo tehnoloģiju centra, ietverot:
 - Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultāti;
 - Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultāti;
 - Laboratoriju māju, Enerģijas un vides resursu ieguves un ilgtspējīgas izmantošanas tehnoloģiju centram;
 - tajā skaitā RTU pētniecības platformas: Enerģija un apkārtējā vide; Pilsētas un attīstība; Materiāli, procesi un tehnoloģijas.

Veiktie ieguldījumi izmantojot ERAF struktūrfondu līdzekļus no 2017. līdz 2021. gadam:

- Projekts “Rīgas Tehniskās universitātes infrastruktūras attīstība STEM studiju programmu modernizēšanai” (11 009 899 EUR);
- Projekts “Rīgas Tehniskās universitātes Inženierzinātņu un viedo tehnoloģiju centra infrastruktūras attīstība Viedās specializācijas jomās” (26 558 365 EUR);
- Projekts “Rīgas Tehniskās universitātes Inženierzinātņu un viedo tehnoloģiju centra energoefektivitātes paaugstināšana Ķīpsalas ielā 6B, Rīgā” (704 753 EUR).

Veiktie ieguldījumi studiju un zinātnes infrastruktūrā

RTU mērķis ir ieviest zinātnes ārējā novērtējuma rekomendācijas, mazinot sadrumstalotību, veicinot sadarbību starp zinātniskajām institūcijām un uzņēmumiem, nodrošinot labāku pētniecības un tehnoloģiju pārneses infrastruktūras izmantošanu, attīstīt starpdisciplinārus pētījumus un rezultātā panākt zinātnisko izcilību un uzlabot infrastruktūru mūsdienīga studiju procesa īstenošanai.

Inženierekonomikas un vadības fakultāte

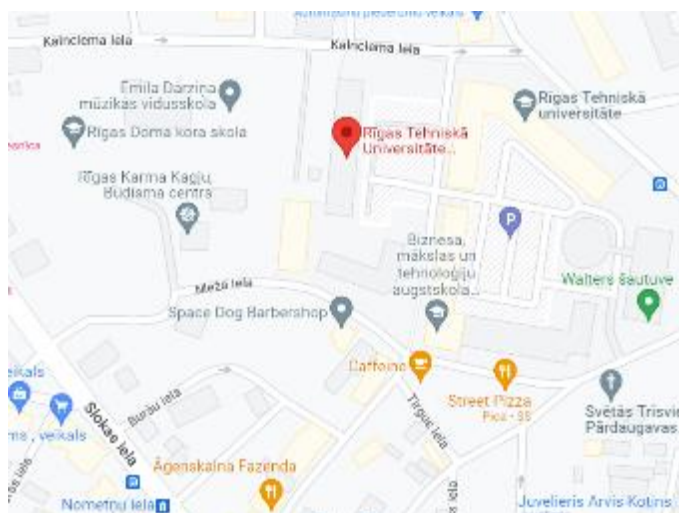
Kalnciema iela 6, Rīga

Ēka renovēta – 2008. gadā

Līdz šim veiktie ieguldījumi

(1 212 616 EUR¹)

Līdz ēkas renovācijai studenti un administrācija bija izvietoti vairākās ēkās Rīgā. Projekta ietvaros studentu un administrācijas vajadzībām tika renovēta piecu stāvu ēka Kalnciema ielā 6 (iepriekš Meža ielā 1/7), kurā iepriekš vēsturiski atradās Civilās aviācijas lidotāju un tehniķu skola, kā rezultātā IEVF studiju, zinātnes un administrācijas telpas izdevās apvienot vienkopus. Ēku, kas tobrīd atradās kritiskā tehniskajā stāvoklī, savā īpašumā RTU pārņēma 1992. gadā, projekts tās pārbūvei tika izstrādāts 2000. gadā. Renovācijas gaitā ēka tika pakāpeniski atjaunota un pielāgota inženierekonomikas studiju procesa vajadzībām. Studentiem ēkā tika radītas modernas auditorijas un pētniecības darba telpas. Izveidota moderna ugunsdrošības un ventilācijas sistēma. Ēka piemērota arī studentiem ar īpašām vajadzībām – darbojas pasažieru lifts, pie ieejas uzstādīta ērta uzbrauktuve, kā arī izbūvēta šīm vajadzībām piemērota ieeja. IEVF ēkas renovācija bija pirmais solis pretī RTU attīstības stratēģijā paredzētā vienotā RTU teritoriālā studentu pilsētiņas kompleksa izveidei Ķīpsalā vai tās tuvumā. Nākotnē tiek izskatīta iespēja fakultātes pārcelšanai un integrācijai Ķīpsalas studentu pilsētiņā, tādā veidā veicinot vēl lielāku sinerģiju ar pārējām RTU struktūrvienībām studiju un zinātnes jomā.

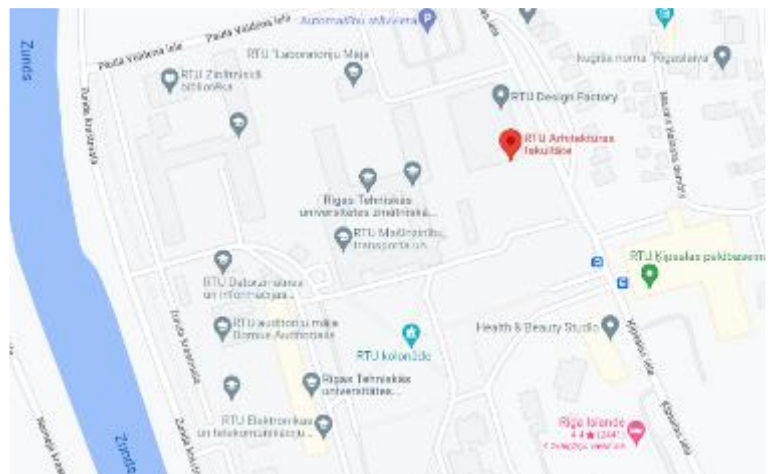


¹ Renovācijas izmaksas

Ķīpsalas iela 6, Rīga
Ēka renovēta – 2013. gadā

(8 320 880 EUR²)

A photograph of a modern, multi-story building with a dark, textured facade and large windows, surrounded by greenery and trees. The building has a prominent corner section with a dark, patterned exterior. The foreground shows a paved area and some low-lying plants.



² Renovācijas izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

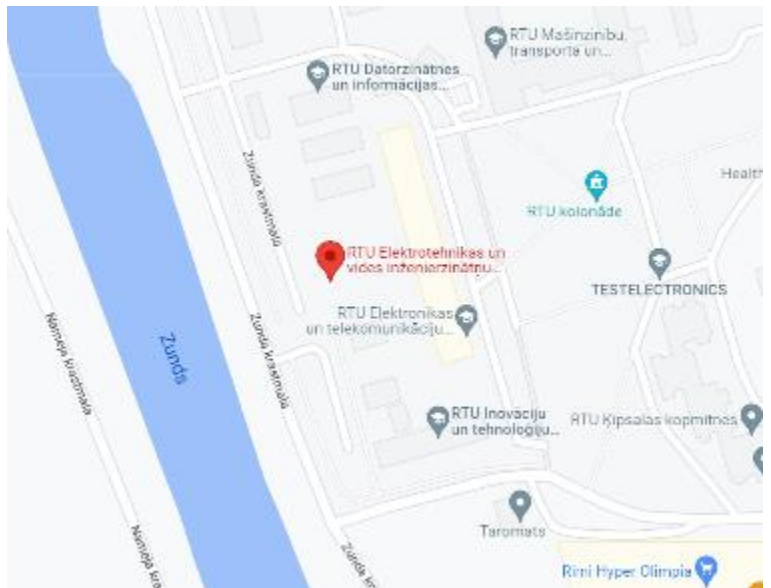
Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultāte

Āzenes iela 12 k-1, Rīga
Ēka renovēta – 2013. gadā

Līdz šim veiktie ieguldījumi

(8 404 086 EUR³)

Jaunajā ēkā atrodas Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultātes (turpmāk – DITEF) struktūrvienības. Laboratorijas aprīkotas ar dažādām laboratorijas iekārtām procesus pētīšanai enerģētikas un automātikas jomā. Pieejama arī saspīestā gaisa sistēma, kas ļauj darbināt pneimatiskās ierīces un standus, simulējot automatizācijas procesus ražošanas līnijās. Sienas un grīdas ir augstas slodzes noturīgas, kas ļauj laboratorijās darbināt smago tehniku. Ēka pielāgota cilvēkiem ar īpašām vajadzībām, jo ievērotas nianšes durvju platuma izvēlē, pielāgoti lifti, izbūvētas nobrauktuves. Jaunajai fakultātes ēkai ir seši stāvi un 250 telpas ar kopējo platību 7750 m² lekcijām, praktiskajiem darbiem un pētījumiem. Fakultātes studentiem ir telpas, kur rīkot diskusijas vai grupu darbus. Jaunā DITEF ēkā ir unikāls projekts Latvijas sabiedrisko ēku un mācību korpusu kontekstā, jo ir pilnībā automatizēta, t.s. “elektroniskā ēka”, kurā visas sistēmas (ventilācija, apkure, apgaismošana un drošība) kontrolē ar ēkas automatizēto vadības sistēmu, tādējādi panākot augstu energoefektivitāti. Plašās pirmā stāva mācību auditorijas ar 150 vietām aprīkotas ar skārienjutīgiem ekrāniem, modernu apskaņošanu un pieeju internetam.



³ Renovācijas izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

Studentu dienesta viesnīcas

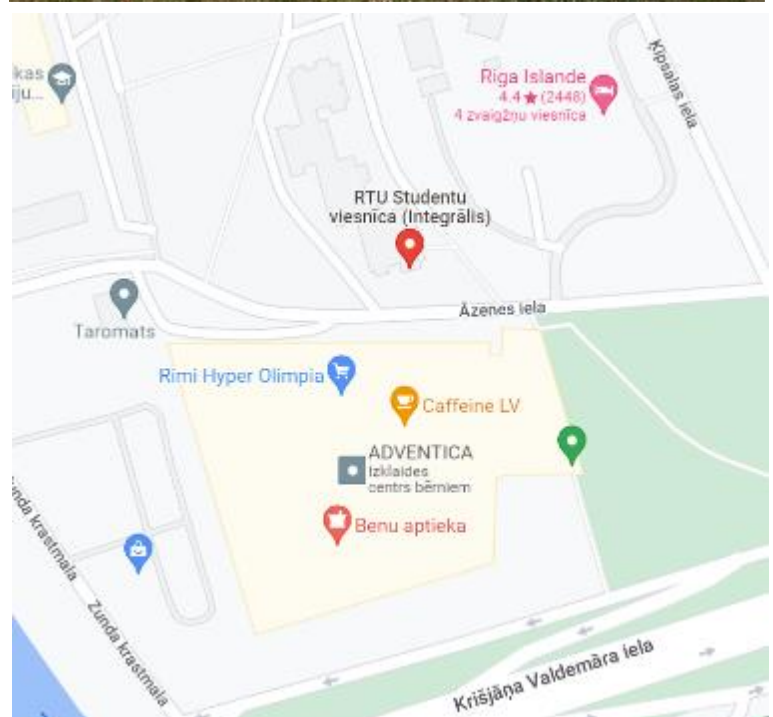
Āzenes iela 6 un 8, Rīga

Ēkas renovētas – 2014. gadā

Līdz šim veiktie ieguldījumi

(7 997 938 EUR⁴)

Pēc atjaunošanas studentu dienesta viesnīcas ēka sadalīta divos funkcionāli atšķirīgos spārnos. Labajā spārnā saglabātas tradicionālās istabiņas, bet kreisais spārns pārtapis par atvērta tipa studentu viesnīcu ar augstāku komforta līmeni, kā arī iekārtoti apartamenti vieslektoriem un ierīkots neliels konferenču centrs. Ēku atjaunošanas projekta uzstādījums ietvēra nepieciešamību saglabāt ēku vizuālo tēlu un atpazīstamību. Šo ēku siltināšana un atjaunošana savulaik ir bijusi neikdienišķa un inovatīva vispārējās būvniecības pieredzes kontekstā. Tik augstas ēkas Latvijā vēl nebija siltinātas. Veiktie atjaunošanas pasākumi: bēniņu siltināšana, cokola un pagraba sienu siltināšana, jumta siltināšana, visu ēkas logu nomaiņa, aizstājot tos ar energoefektīvām trīs stiklu paketēm, esošo lodžiju pārbūve un telpas pievienošana dienesta viesnīcas istabām, jaunu ieejas ārdurvju uzstādīšana, piespiedu ventilācijas sistēmas izbūve ar siltuma atgūšanas sistēmu, elektroapgādes, vājstrāvu, ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu nomaiņa, jaunas apkures sistēmas izbūve. Ēkā uzstādīta iekārta siltumenerģijas atgūšanai no notekūdeņiem.



⁴ Kopējās ēku renovācijas izmaksas, tai skaitā Āzenes iela 6 (3 879 763 EUR), Āzenes iela 8 (4 118 175 EUR)

Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultāte

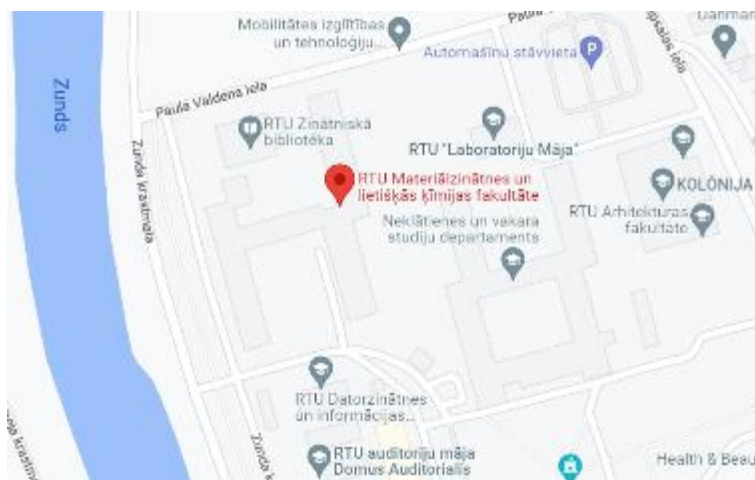
Paula Valdena iela 3 un 7, Rīga

Ēkas renovētas – 2014. gadā

Līdz šim veiktie ieguldījumi

(4 122 324 EUR⁵)

Realizēta ēkas energoefektivitātes paaugstināšana, izmantojot šādos gadījumos tradicionālos pasākumus. Veikta fasādes siltināšana, jumta remonts un ventilācijas sistēmas nomaiņa, kā arī ugunsdzēsības signalizācijas, ūdens un kanalizācijas stāvvadu, koplietošanas telpu, lifta izbūve. Ēkā izbūvēta ventilācijas sistēma tā, lai varētu pieslēgt vilkmes skapjus, kas ir neatņemama ķīmijas laboratoriju sastāvdaļa, kur notiek dažādi eksperimenti ar ķīmiskajām vielām. Pārveidots ieejas mezgls – aizstiklota kādreizējā nojume, izveidojot plašu, dienas gaismas apspīdētu vestibulu, kurā šobrīd labprāt uzturas studenti, gatavojoties lekcijām. Vestibila izbūve ir samazinājusi siltumenerģijas patēriņu, novēršot kādreiz ēkā raksturīgos caurvējus. Pilnībā atrisināta vides pieejamība ēkā.



⁵ Renovācijas izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

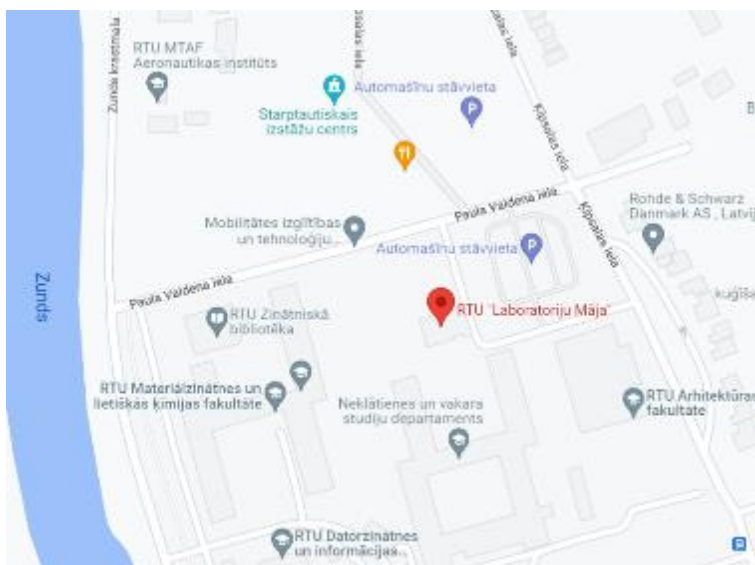
Laboratoriju māja

Paula Valdena iela 1, Rīga
Ēka uzbūvēta – 2015. gadā

Līdz šim veiktie ieguldījumi

(4 822 332 EUR⁶)

Jaunajā Laboratoriju mājā atrodas Enerģijas un vides resursu ieguves un ilgtspējīgas izmantošanas tehnoloģiju valsts nozīmes pētniecības centrs un Būvniecības un mašīnzinību fakultātes laboratorijas, tā uzsākot pakāpenisku Būvniecības un mašīnzinību fakultātes pārvietošanu uz Ķīpsalu. Līdz ar ēkas izbūvi ir savienotas Būvniecības un mašīnzinību fakultāte un Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultāte, iezīmējot nākotnes konceptu par visu RTU studentu pilsētiņā esošo ēku savienojumu. Lai radītu optimālu ēkas apjomu, izvēlētas laboratorijas telpas, kurām obligāti jāatrodas 1. stāvā, ņemot vērā iekārtu smagumu un nepieciešamo saistību ar ārtelpu. Telpās ar paaugstinātu griestu augstumu risinājumā parādās dinamika - nobīde vertikālajā asī, kas ļauj izvietot vārtus ēkas fasādei ar pārkari (fasādes slīpuma dēļ pretēji vārtu vertikālajai fronteī), nodrošinot aizsardzību no nokrišņiem piegādes zonā. Fasādes apdarē lietoti metāla paneļi ar izklienātu logu ritmu, lai uzsvērtu apjoma dinamiku. Telpu grupā ar nominālo viena stāva griestu augstumu, apjomā lakoniska un kontrastējoši mierīga pret otru ēkas daļu. Šī mierīgā un ritmiskā fasāde kalpo arī kā savienojuma elements esošajam korpusam. Telpās ar paaugstinātām gaisa tīrības prasībām uzstādīti siltie griestu paneļi.



⁶ Būvniecības izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

Zinātniskā bibliotēka

Paula Valdena iela 5, Rīga
Ēka uzbūvēta – 2015. gadā

Līdz šim veiktie ieguldījumi

(2 750 450 EUR⁷)

Jauna piebūve Zinātniskajai bibliotēkai, savienojot Zinātnisko bibliotēku un Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultāti, pielāgota personām ar funkcionāliem traucējumiem.

Apvienojot līdz šim Rīgā izklaidētās RTU Zinātniskās bibliotēkas filiāles, izveidots lielākais inženierzinātņu nozaru bibliotēkas komplekss Latvijā ar apjomīgu grāmatu krājumu. Ēkā atrodas grāmatu glabātuves un lasītavas. Jaunais ēkas apjoms ir gaišs, pateicoties plašajiem stiklotajiem laukumiem. Ieeja veidota no Zunda kanāla krastmalas.



⁷ Būvniecības izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

Kīpsalas peldbaseins

Kīpsalas iela 5, Rīga

Ēka renovēta – 2015. gadā

Līdz šim veiktie ieguldījumi

(1 145 394 EUR⁸)

Kīpsalas peldbaseina rekonstrukcija ietver jumta profilēto lokšņu, siltumizolācijas un jumta seguma nomaiņu. Nomainīti arī fasādes logi un jumta logi, atjaunots fasādes apgaismojums. Rekonstrukcijas rezultātā siltumenerģijas patēriņš ir samazināts par vairāk nekā 25% apkures sezonā.



⁸ Renovācijas izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultāte

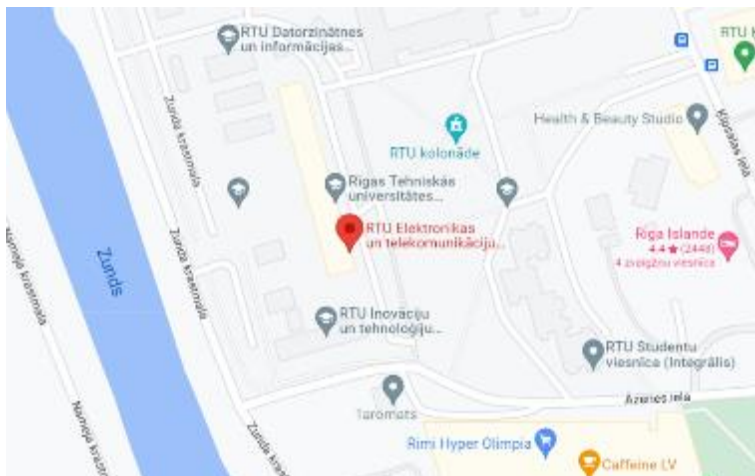
Āzenes iela 12, Rīga

Ēka renovēta – 2015. gadā

Līdz šim veiktie ieguldījumi

(5 885 046 EUR⁹)

Ēkas pārbūves procesā no oriģinālā projekta saglabāts karkass, konstruktīvā un funkcionālā struktūra, tostarp kāpņu telpu un sanitāro mezglu izvietojums stāvos. Ēka projektēta pēc jauktas konstruktīvās shēmas, vidus sienas būvētas monolitās betonēšanas tehnoloģijā un kolonnas un rīģeļsijas, starpstāvu pārsegumi – no saliekamā dzelzsbetona elementiem. Ārsienas izbūvētas no silikāta ķieģeļiem un siltinātas ar akmens vati. Apjoma vidusdaļā izbūvētie šaurie, garie un tumšie gaitenī atsevišķos sektoros paplašināti, izveidojot studentu atpūtas zonas gaismas kabatās. Iekštelpas ieguvušas papildus dienas gaismu. Gaitenī sienu augšējā joslā izmantoti akustiskie paneļi, garantējot trokšņu necaurlaidību uz auditorijām. No jauna pārplānots pirmā stāva vestibils, izveidojot savienojumu ar Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultāti. Ēkā izbūvēts lifts. Mikroklimate iekārtas izvietotas uz jumta speciālā veidolā, tādējādi nesamazinot ēkas lietderīgo platību. Jaunais fasādes cementšķiedras apmetums ar zaļā toņa logu ailām modernizē ēkas vizuālo tēlu.



⁹ Renovācijas izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

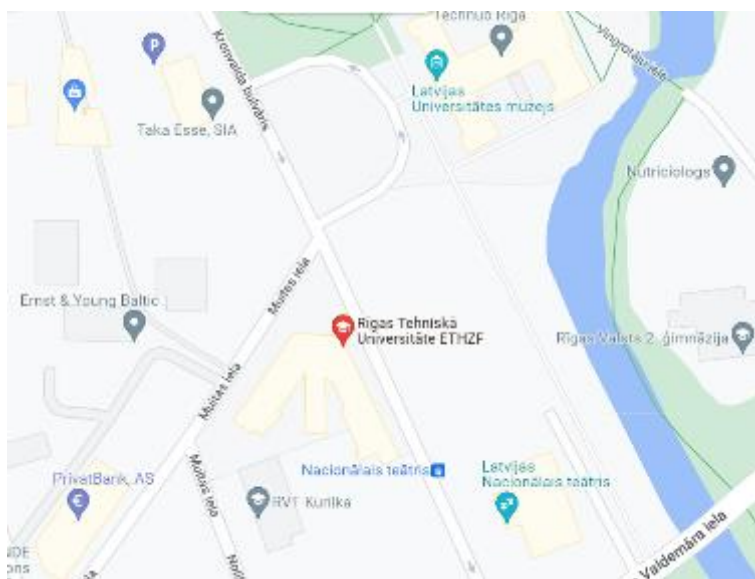
Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultāte / RTU Inženierzinātņu vidusskola

Kronvalda bulvāris 1, Rīga
Ēka renovēta – 2015. gadā

Līdz šim veiktie ieguldījumi

(1 071 708 EUR¹⁰)

Ēkā veikti vienkāršotās atjaunošanas darbi – apdare, izbūvēti jauni elektrotīkli, ūdensvads, kanalizācija un vājstrāvu tīkli, veikta daļēja logu maiņa, durvju remonts un atsevišķu durvju nomaiņa. Telpas pielāgotas Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultātes un RTU Inženierzinātņu vidusskolas vajadzībām. Tāpat veikta jumta seguma nomaiņa un augšējā pārseguma siltināšana no bēniņu puses.



¹⁰ Renovācijas izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

Būvniecības un mašīnzinību fakultāte

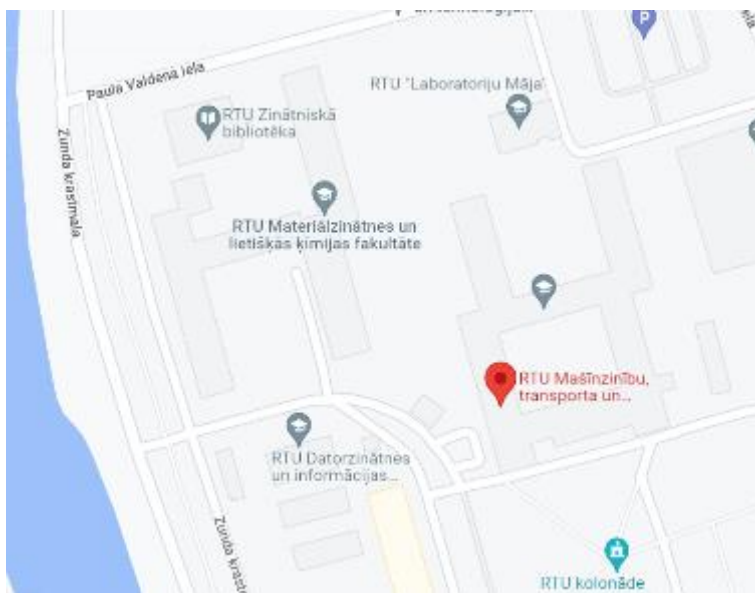
Ķīpsalas iela 6B, Rīgā

Ēka renovēta – 2019. gadā

Līdz šim veiktie ieguldījumi

(10 158 601 EUR¹¹)

Pārbūves projektā mainīts ēkas iekšējais plānojums, saglabājot esošos gaitenjus un esošo kāpņu telpu izvietojumu. Nomainītas visas vecās inženierkomunikācijas. Lai palielinātu telpu lietderīgo platību, samazinātas kādreiz padomju laikos izbūvēto tehnisko šahtu platības. Zemākajai ēkas daļai tika piebūvēts vēl viens stāvs, izlīdzinot abu savienoto ēku augstumu un iegūstot papildu platības lekciju auditorijām un telpas zinātniskajam personālam. Veikta logu nomaiņa, izvēloties trīs stiklu pakešu logus, kā arī atjaunota un siltināta fasāde un jumts, tādējādi būtiski uzlabojot ēkas kopējos siltumtehnikos rādītājus. Pārbūves projektā izbūvēta jauna ventilācijas sistēma ar gaisa rekuperāciju, lai vadītu ēkas inženierkomunikācijas un uzturētu telpās komfortablu mikroklimatu. Izbūvēta ēkas BMS (*building management system* – ēku pārvaldības sistēma). Ēka atbilst jaunākajiem ugunsdrošības standartiem, kas attiecināmi uz sabiedriskajām ēkām.



¹¹ Renovācijas izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultāte / RTU auditoriju māja Domus Auditorialis

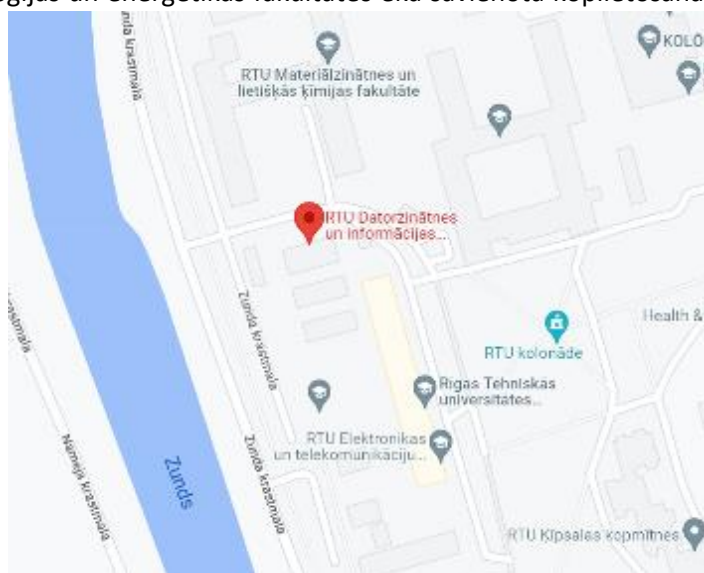
Zunda krastmala 10 (DITF) / 8 (DA), Rīgā
Ēka uzbūvēta – 2021. gadā

Līdz šim veiktie ieguldījumi

(10 946 571 EUR – DITF¹²)

(5 464 464 EUR – DA¹³)

Ēkas pirmajā stāvā izvietotas lielās auditorijas un datorklases, augšstāvos ēkas ārējā perimetrā izvietotas laboratorijas, bet iekšējā perimetrā – mācību kabineti. Studiju un zinātnes procesam ir veidota pilna saliekamā betona karkasa ēka. Ar stiklotas galerijas palīdzību fakultātes korpuss 3. stāva līmenī ir savienots ar blakus esošo Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultātes ēku, tādējādi savienojot visas Ķīpsalas studentu pilsētiņas mācību korpusu ēkas. Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultātes ēka savienota koplietošanas auditoriju ēku “Domus Auditorialis”. Koplietošanas auditoriju ēka ir karkasa ēka, kurai stingumu nodrošina monolītie pārsegumi, jumta saites, stinguma betona sienas un diagonālas saites starp kolonām. Ēkā izvietotas vairākas lielas auditorijas, daļu no tām var apvienot vienā lielā multifunkcionālā zālē. Sēdvietas tajā iespējams izvietot gan ar pacēlumu, izbīdot transformējamās tribīnes, gan vienā līmenī uz horizontāla partera grīdas. “Domus Auditorialis” ārējā stiklotā fasāde veidota no daudziem trijstūra veida elementiem, kas stiprināti ar punktveida stiprinājumiem un izkārtoti dažādos leņķos. Šāds fasādes risinājums nodrošina lielauditorijām nepieciešamo skaņas izolāciju, kā arī iecerēto vizuālā tēla akcentu, sasaucoties ar RTU grafisko identitāti. Ieeja jaunajā ēkā organizēta no Zunda krastmalas puses pa simboliskām “zinību kāpnēm”. Abām ēkām ir centralizēta gaisa apmaiņa visās telpās. Ar gaisa apstrādes iekārtām tiek nodrošināta pieplūdes gaisa sildīšana, dzesēšana un mitrināšana.



^{12/13} Būvniecības izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

Būvniecības un mašīnzinību fakultāte / RTU administrācijas ēka

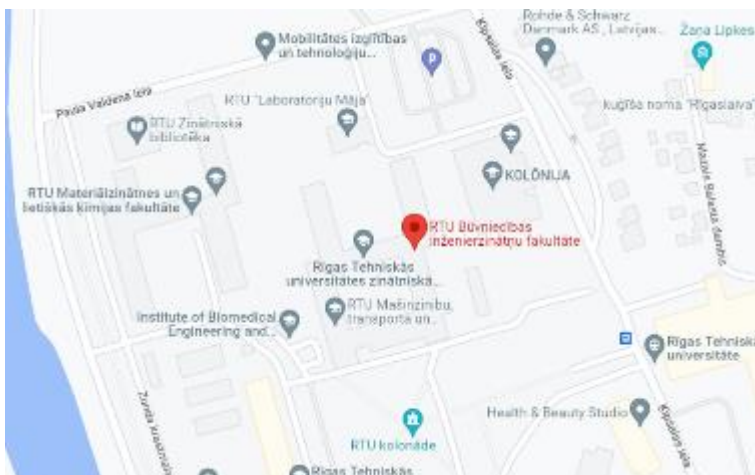
Ķīpsalas ielā 6A, Rīgā
Ēka renovēta – 2022. gadā

Līdz šim veiktie ieguldījumi

(14 685 063 EUR¹⁴)

Veikta Būvniecības un mašīnzinību fakultātes ēkas Ķīpsalas ielā 6A pārbūve, kas ir daļa no Inženierzinātņu un viedo tehnoloģiju centra, modernizējot telpas un inženierkomunikācijas, pielāgojot tās fakultātes prasībām. Pilnībā pārbūvēta ēka, nomainot inženierkomunikācijas, palielinot telpu lietderīgo platību. Integrēts Zinātnes un inovāciju centrs (ZIC) un rektorāts.

Pārbūves projektā mainīts ēkas iekšējais plānojums, saglabājot esošos gaitenjus un esošo kāpņu telpu izvietojumu. Nomainītas visas vecās inženierkomunikācijas. Lai palielinātu telpu lietderīgo platību, samazinātas kādreiz padomju laikos izbūvēto tehnisko šahtu platības. Zemākajai ēkas daļai tika piebūvēts vēl viens stāvs, izlīdzinot abu savienoto ēku augstumu un iegūstot papildu platības lekciju auditorijām un telpas zinātniskajam personālam. Veikta logu nomainīšana, izvēloties trīs stiklu pakešu logus, kā arī atjaunota un siltināta fasāde un jumts, tādējādi būtiski uzlabojot ēkas kopējos siltumtehnikos rādītājus. Pārbūves projektā izbūvēta jauna ventilācijas sistēma ar gaisa rekuperāciju, lai vadītu ēkas inženierkomunikācijas un uzturētu telpās komfortablu mikroklimatu. Izbūvēta ēkas BMS (*building management system* – ēku pārvaldības sistēma). Ēka atbilst jaunākajiem ugunsdrošības standartiem, kas attiecināmi uz sabiedriskajām ēkām.



¹⁴ Renovācijas izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

Zinātnes un inovāciju centrs (ZIC)

Ķīpsalas iela 6A, Rīga

Ēka renovēta – 2022. gadā

Līdz šim veiktie ieguldījumi

(1 233 090 EUR¹⁵)

Zinātnes un inovāciju centrs integrēts Ķīpsalas ielā 6A (Būvniecības un mašīnzinību fakultātē). Zinātnes un inovācijas centra Ķīpsalā attīstība RTU studentiem nodrošinās daudz plašākas iespējas iesaistīties zinātnē un dažādos pētnieciskajos projektos, savukārt zinātniekiem būs lielākas iespējas savas zināšanas, pieredzi un prasmes nodot studējošajiem. Uzsvars tiek likts uz augstākā līmeņa (maģistra un doktora) studijām, pētniecību un inovācijām, kā arī uz aktivitātēm izglītības un zinātnes pakalpojumu tirgū. Šādi ekselences un inovāciju centri darbojas kā ģeneratori, kas dod nozīmīgu ieguldījumu valsts starptautiskās konkurētspējas palielināšanā.



¹⁵ Renovācijas izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

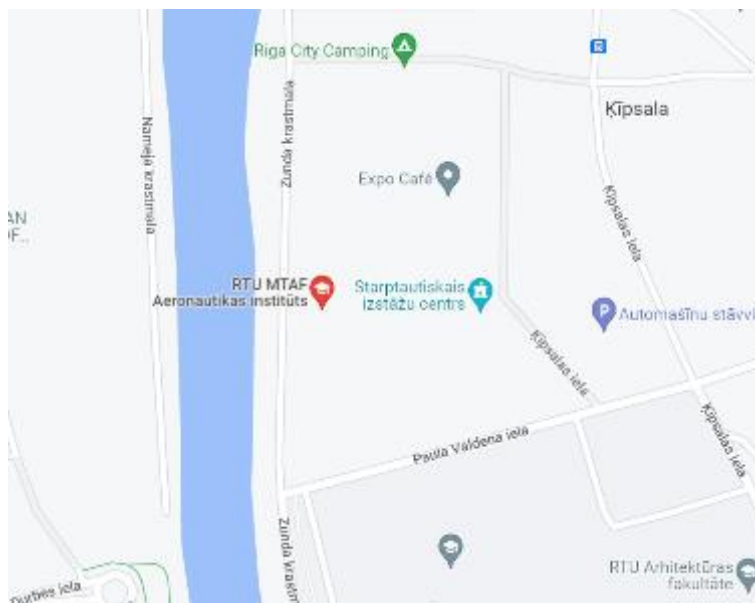
RTU Aeronautikas institūta laboratoriju ēka

Zunda krastmala 16, Rīga
Ēka uzbūvēta – 2022. gadā

Līdz šim veiktie ieguldījumi

(666 327 EUR¹⁶)

Aeronautikas institūta laboratoriju ēkā atrodas vairākas laboratorijas un tehnoloģiskais aprīkojums, tajā skaitā iekārta, ar kuras palīdzību ir iespējams daļēji imitēt kosmosa vidi un tādā veidā pārbaudīt satelītu un citu kosmosa izstrādājumu darbību izplatījumā. Tur atrodas arī laboratorija materiālu un konstrukciju testēšanai ar nesagraujošās kontroles metodēm, Aeronautikas pētījumu un tehnoloģiju centra aprīkojums, piemēram, turboreaktīvā dzinēja izmēģinājuma stends, bezpilota lidaparātu projektēšanas un izgatavošanas laboratorija un virsskaņas aerodinamiskā caurule. Ēkā darbosies arī Aeronautikas institūta studentu zinātniski pētnieciskais centrs, būs telpas ne vien bezpilota lidaparātu, bet arī raķešu un Latvijā pirmās studentu būvētās elektroformulas projektēšanai un izgatavošanai.



¹⁶ Būvniecības izmaksas (projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbi, autoruzraudzība, būvdarbi utt.)

Baltijas Biomateriālu ekselences centrs

Attīstības plāni

2021. gada oktobrī tika parakstīts iepirkuma līgums par būvprojekta izstrādi, autoruzraudzību un būvdarbiem Baltijas Biomateriālu ekselences centra (BBEC) ēkai.

BBEC ēkas lokācija atrodas pie Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultātes ēkas Paula Valdena ielā 3. Vīzijā tā ar koridoru ir savienota ar fakultāti. Ēkas platība ~1600 m², kas tiks precizēta projektēšanas un būvniecības laikā. Visas RTU Rūdolfa Cimdiņa Rīgas Biomateriālu inovāciju un attīstības centra darba vietas no Pulka ielas 3 ir pārceltas uz jauno ēku Ķīpsalas studentu pilsētiņā, tā nodrošinot veiksmīgu sadarbību starp dažādām RTU struktūrvienībām un multidisciplināru pētījumu attīstību. Iekārtas ir izvietotas pilnībā aprīkotā BBEC ēkā, nodrošinot mūsdienīgu laboratoriju vidi pētniecībai, apmācībai un produktu pārnesei no laboratorijas uz industriju. Ēkā ir izveidotas pilnībā aprīkotas ķīmijas laboratoriju telpas, *in vitro* pētījumu laboratoriju telpas un implantu prototipu izgatavošanas laboratoriju telpas. Papildus laboratoriju telpām ir izveidotas arī aprīkotas ofisa telpas. Izveidojot *in vitro* laboratoriju telpas, RTU paredzēts attīstīt jaunu pētniecības virzienu, kas ir saistīts ar padziļinātu implantmateriālu izpēti šūnu vidē.



Turpmākie studiju un zinātnes infrastruktūras attīstības plāni

RTU Rīgas Biznesa skolas un studentu koprades ēka

Skolas iela 11, Rīga

Attīstības plāni

Turpinot RTU Ķīpsalas studentu pilsētiņas attīstību, kā viens no turpmākajiem soļiem ir Rīgas Biznesa skolas un studentu koprades ēkas pārcelšana uz Ķīpsalu, sekmējot efektīvu kopīgās infrastruktūras izmantošanu, uzlabojot studiju vides kvalitāti, sekmējot savstarpējo komunikāciju starp struktūrvienībām, kā arī veicinot starpnozaru attīstību. Šī mērķa sasniegšanai ir nepieciešama papildus platību izbūve un aprīkošana, taču šīs platības būtu mūsdienu studiju un zinātnes procesam pielāgotas un apjoma ziņā mazākas, jo varēs daļēji izmantot Ķīpsalas studentu pilsētiņā jau izveidoto infrastruktūru. Nepieciešamo ieguldījumu īstenošanai paredzēts virzīt atsavināšanai esošos nekustamos īpašumus Skolas ielā 11, Rīgā.



Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultāte

Paula Valdena iela 3 un 7, Rīga

Attīstības plāni

Kā viena no prioritārajām aktivitātēm Ķīpsalas studentu pilsētiņā jau esošās infrastruktūras atjaunošanā paredzēta Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultātes ēku renovācija. Fakultāte ir viena no spēcīgākajām un produktīvākajām RTU fakultātēm zinātnē un inovācijā, taču ēku stāvoklis un iekārtojums nav atbilstošs mūsdienīga zinātnes un studiju procesa nodrošināšanai. 2014. gadā veiktā ēku renovācija nebija pilnīga, ēkās ir novecojusi apkures sistēma un zema energoefektivitāte, kā arī nav veikts pilnvērtīgs iekštelpu remonts.



Lai veiktu pilnīgu ēkas renovāciju, paredzēts prioritāri piesaistīt finansējumu no ES struktūrfondu 2021.-2027. gada plānošanas periodā pieejamajiem līdzekļiem energoefektivitātes veicināšanai, kā arī novirzīt RTU renovācijas darbiem paredzot iekšējo finansējumu. Renovācijas darbus prioritāti paredzēts uzsākt ēkas daļā Paula Valdena 3.

Lai uzlabotu energoefektivitāti, ēkām nepieciešams veikt fasādes pēcgarantijas perioda uzturēšanas darbus, atsevišķu jumta seguma elementu atjaunošanu, logu maiņu, kā arī apkures sistēmas pilnu renovāciju, uzstādot modernus regulējamus radiatorus. Tāpat nepieciešama centrālās elektroapgādes sistēmas modernizācija, tai skaitā sadales skapju nomaiņa. Renovācijā jāiekļauj arī centrālās ūdens apgādes sistēmas, kanalizācijas un lietusskanalizācijas sakārtošana. Augstākminētais jāapvieno ar iekštelpu renovācijas darbiem, tajos integrējot centrālo komunikāciju atjaunotos elementus saskaņā ar darba aizsardzības un ugunsdrošības normām. Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultātes darba vides uzlabošanai nepieciešama arī atsevišķi stāvošas ķīmisko reaģentu un šķīdinātāju noliktavas izbūve, pagalma labiekārtošana ar bruģi un modernas velosipēdu novietnes izbūve.

Par nekustamajiem īpašumiem Matrožu ielā

Matrožu iela 16, 20, 26, 30, Rīga

Attīstības plāni

Turpinot RTU Ķīpsalas studentu pilsētiņas attīstību un koncentrējot studiju, zinātnes, inovācijas infrastruktūru Ķīpsalas studentu pilsētiņā vai tiešā tās tuvumā, ir nepieciešama papildus platību izbūve un aprīkošana LJA vajadzībām un jūrniecības izglītības attīstībai. Līdz ar to kā viens no turpmākajiem soļiem ir nekustamo īpašumu attīstība Matrožu ielā.

Bez atlīdzības no Satiksmes ministrijas paredzēts pārņemt sekojošus nekustamos īpašumus:

- Matrožu iela 16, Rīga (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 01000622114), kas sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 01000622214) 0,3703 ha platībā un būves (būves kadastra apzīmējums 01000622114001);
- Matrožu iela 20, Rīgā (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 01000620002), kas sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 01000620002) 1,8092 ha platībā un būves (būves kadastra apzīmējums 01000620002001);
- Matrožu iela 26, Rīgā (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 01000620092), kas sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 01000620092) 0,5918 ha platībā;
- Matrožu iela 26, Rīgā (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 01005620073), kas sastāv no būves (būves kadastra apzīmējums 01000622051001);
- Matrožu iela 30, Rīgā (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 01000622051), kas sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 01000622051) 0,8784 ha platībā.

Savukārt uz zemes īpašuma Matrožu ielā 30, Rīgā paredzēts iegādāties sekojošus īpašumus:

- ēku (būvi) Matrožu ielā 30, Rīgā (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 01005620081), kas sastāv no biroju ēkas (būves kadastra apzīmējums 01000620099001);
- ēku (būvi) Piestātņi KPS-16, Rīga (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 01005620084), kas sastāv no pietātnes KPS-16 (būves kadastra apzīmējums 01000622051004).



Turpmākie dienesta viesnīcu attīstības plāni

RTU Ķīpsalas studentu pilsētiņu veido vairākas fakultātes, zinātniskie institūti, bibliotēka, studentu kopmītnes, sporta un atpūtas infrastruktūra. Pasaules prakse ir pierādījusi, ka šāda veida objektu koncentrācija vienuviet palīdz augstskolām sasniegt augstākus rezultātus. Tāpēc RTU ir veikusi ievērojamus ieguldījumus Ķīpsalas studentu pilsētiņas zinātnes infrastruktūras modernizācijai un pārcēlusi uz šo teritoriju savas fakultātes.

Ķīpsalā atrodas arī palīgdienesti un objekti, kas var būt būtisks nosacījums pētniekiem, kas ierodas no attālākām vietām vai ārvalstīm un kuriem nepieciešama apmešanās vieta īstermiņā vai ilgākam laikam. Apmešanās vietai ir jāatrodas galvenās pētniecības infrastruktūras tuvumā.

RTU infrastruktūras attīstības plāns attiecībā par dienesta viesnīcām paredz:

- 1) saglabāt RTU dienesta viesnīcas Ķīpsalas studentu pilsētiņā, Olaines ielā 4 un Laimdotas ielā 2A. (Perspektīvā būtu izskatāms lēmums par ēkas Laimdotas ielā 2A atsavināšanu, līdz ar optimāla vietu skaita nodrošināšanu studentu dienesta viesnīcās Ķīpsalas studentu pilsētiņā un tās apkārtnē, piemēram, iznomājot RTU īpašumā esošās ēkas dienesta viesnīcu izbūvei vai citiem komersantiem Ķīpsalas studentu pilsētiņas tuvumā uzbūvējot jaunas dienesta viesnīcas, kas būtu pieejamas RTU studentiem). RTU plāno šiem objektiem nodrošināt rentabilitāti un investīcijas ēku atjaunošanai no esošās saimnieciskās darbības;
- 2) attīstīt dienesta viesnīcu infrastruktūru Ķīpsalas studentu pilsētiņā vai tiešā tās tuvumā ar 800 provizorisko vietu skaitu, piesaistot privāto partneri ar plānoto investīciju apjomu vairāk nekā 10 milj. EUR apmērā;
- 3) RTU piederošās dienesta viesnīcas Burtņieku ielā 2A, Viskaļu ielā 48, Biešu ielā 4, Indriķa ielā 8A un Skolas ielā 11 plānots atsavināt. Savukārt Meža ielā 5 paredzēts īstenot vienotu rīcības modeli ar ēkām Sētas ielā 1 un Daugavgrīvas ielā 2, pēc gada pārskatot turpmākos scenārijus par šo ēku izmantošanas iespējām.

Kopējais nepieciešamais studentu dienesta viesnīcu vietu skaits un attīstības stratēģijas izstrāde

Nemot vērā RTU attīstību, struktūrvienību konsolidāciju, veiktās aplēses liecina par nepieciešamību RTU infrastruktūras attīstības plāna darbības periodā līdz 2027. gadam studentu dienesta viesnīcās nodrošināt 1450 vietas.

Lai nodrošinātu kvalitatīvu dienesta viesnīcu nodrošinājumu Ķīpsalas studentu pilsētiņā un tās tuvumā, nākotnē kopā ar privātajiem partneriem plānots izveidot dienesta viesnīcas Daugavgrīvas ielā 2 un Sētas ielā 1. Tīkmēr plānots saglabāt dienesta viesnīcas Meža ielā 5, Laimdotas ielā 2A un Olaines ielā 4.

Lai varētu sagatavot detalizētu dienesta viesnīcu attīstības plānu, par to kā turpināt attīstīt Ķīpsalas studentu pilsētiņā un tiešā tās tuvumā esošās studentu dienesta viesnīcas un balstoties uz potenciālo izvērtējumu par sadarbības iespējām ar ārējiem partneriem, nepieciešams 2025. gada 1. ceturksnī sagatavot studentu dienesta viesnīcu attīstības stratēģiju, kurā tiktu iekļauts Rīgas, Liepājas, Olaines un Rēzeknes dienesta viesnīcu nodrošināšanas koncepts, tālākais tehniskais risinājums, kā arī iespējamie ārējo partneru un finanšu piesaistes risinājumi.

Dienesta viesnīca Ķīpsalas studentu pilsētiņā

Āzenes iela 6 un Āzenes iela 8, Rīga

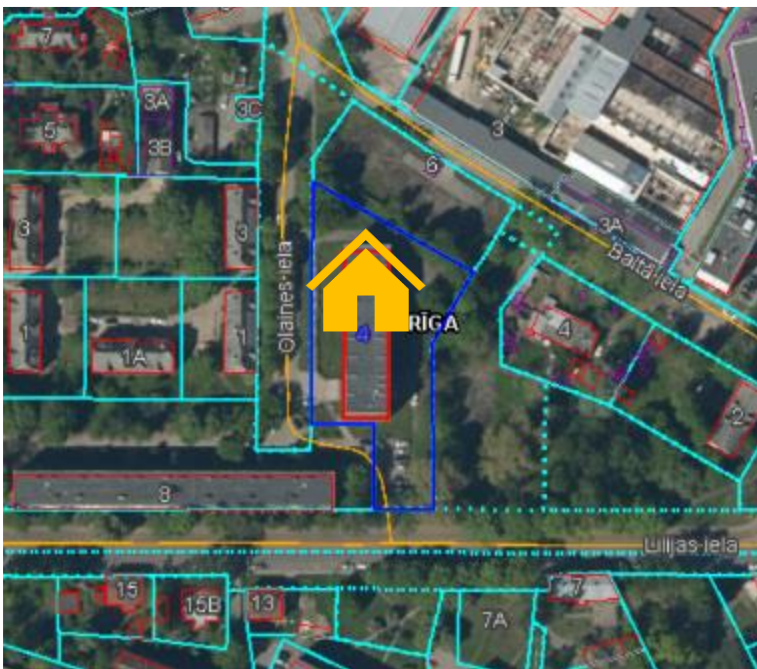
RTU infrastruktūras attīstības plāns paredz saglabāt dienesta viesnīcu Ķīpsalas studentu pilsētiņā Āzenes ielā 6 (objekts Nr. 1) un Āzenes ielā 8 (objekts Nr. 2) ar 918 vietām, kuras ir tiešā fakultāšu, pilsētas centra un iepirkšanās centra „Olimpia” tuvumā. Dienesta viesnīca ir izvietota vairākos deviņu vai vienpadsmit stāvu korpusos.



Dienesta viesnīca

Olaines iela 4, Rīga

Paredzēts saglabāt dienesta viesnīcu Olaines ielā, kas atrodas ārpus Ķīpsalas studentu pilsētiņas - Ilģuciemā, aptuveni piecu kilometru attālumā. To var sasniegt ar automašīnu 10 minūšu laikā vai ar sabiedrisko transportu 30 minūtēs. Dienesta viesnīca izvietota vienā piecu stāvu ēkā, katrā stāvā ir 26 divvietīgas istabas, kas sniedz apmešanās iespēju 370 studentiem.



Dienesta viesnīca

Laimdotas iela 2A, Rīga

Ēka Laimdotas ielā 2A tiek izmantota kā RTU dienesta viesnīca, kas atrodas ārpus Ķīpsalas studentu pilsētiņas (Teikā). To var sasniegt ar sabiedrisko transportu 50 minūšu laikā un automašīnu 30 minūšu laikā. Dienesta viesnīca izvietota vienā ēkā, kas sniedz apmešanās iespēju 312 studentiem.

Perspektīvā būtu izskatāms lēmums par ēkas Laimdotas ielā 2A atsavināšanu, līdz ar optimāla vietu skaita nodrošināšanu studentu dienesta viesnīcās Ķīpsalas studentu pilsētiņā un tās apkārtnē, piemēram, iznomājot RTU īpašumā esošās ēkas dienesta viesnīcu izbūvei vai citiem komersantiem Ķīpsalas studentu pilsētiņas tuvumā uzbūvējot jaunas dienesta viesnīcas, kas būtu pieejamas RTU studentiem.



Dienesta viesnīca

Meža iela 5, Rīga

Dienesta viesnīca Meža ielā 5 atrodas ārpus Ķīpsalas studentu pilsētiņas aptuveni viena kilometra attālumā. To var sasniegt ar kājām 15 minūšu laikā un automašīnu 5 minūšu laikā. Dienesta viesnīca izvietota vienā ēkā, kas sniedz apmešanās iespēju 136 studentiem.

Turpmākais ēkas Meža ielā 5 attīstības plāns paredz īstenot vienotu rīcības modeli ar ēkām Sētas ielā 1 un Daugavgrīvas ielā 2, īstenojot visu trīs īpašumu virzīšanu uz iznomāšanu, ar iespēju pēc gada pārskatīt turpmākos scenārijus par šo ēku atsavināšanu vai izmantošanu dienesta viesnīcu funkcijām* un citu RTU struktūrvienību izvietojumam nākotnē, ja iznomāšanas process nav sekmīgs.

Meža ielas 5 ēkas iznomāšana paredzēta pie nosacījuma, ka RTU turpinās ēkas apsaimniekošanu un dienesta viesnīcas funkciju īstenošanu vismaz līdz 2025. gada 31. decembrim (ar mērķi nodrošināt optimālu vietu skaitu dienesta viesnīcās).



*iznomāšanas scenārija gadījumā tas var ietvert arī RTU meitasuzņēmuma izveidi.

Studiju un zinātnes procesam nepieciešamie īpašumi

Zemāk sniegts to ēku un zemes īpašumu uzskaitījums, kas nepieciešams studiju un zinātnes procesa nodrošināšanai.

Kīpsalas studentu pilsētiņa

Rīga



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Paula Valdena iela 7, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam (DTF)	Studiju un zinātnes procesam (DTF)
2.	Paula Valdena iela 3, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam (DTF)	Studiju un zinātnes procesam (DTF)
3.	Āzenes iela 12, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam (DITEF)	Studiju un zinātnes procesam (DITEF)
4.	Āzenes iela 12 k-1, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam (DITEF)	Studiju un zinātnes procesam (DITEF)
5.	Ķīpsalas iela 6B, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam (BMF)	Studiju un zinātnes procesam (BMF)
6.	Ķīpsalas iela 6A, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam (BMF)	Studiju un zinātnes procesam (BMF, ZIC, Administratīvā ēka)
7.	Ķīpsalas iela 6, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam (ADI)	Studiju un zinātnes procesam (ADI)
8.	Āzenes iela 6, Rīga	Īpašumā	Studentu izmitināšanai	Studentu izmitināšanai
9.	Āzenes iela 8, Rīga	Īpašumā	Studentu izmitināšanai	Studentu izmitināšanai
10.	Ķīpsalas iela 8B, Rīga	Īpašumā	Tehniskā atbalsta procesiem	Tehniskā atbalsta procesiem
11.	Paula Valdena iela 5, Rīga	Īpašumā	Zinātniskā bibliotēka	Zinātniskā bibliotēka
12.	Āzenes iela 22, Rīga	Īpašumā	Tehniskā atbalsta procesiem	Tehniskā atbalsta procesiem
13.	Paula Valdena iela 1, Rīga	Īpašumā	Laboratorijas māja	Laboratorijas māja
14.	Āzenes iela 12 k-4, Rīga	Īpašumā	Administratīvā ēka	Administratīvā ēka
15.	Ķīpsalas iela 5, Rīga	Īpašumā	Sporta funkcijas nodrošināšanai	Sporta funkcijas nodrošināšanai
16.	Zunda krastmala 8, Rīga	Īpašumā	Auditoriju centrs	Auditoriju centrs
17.	Zunda krastmala 10, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam (DITEF)	Studiju un zinātnes procesam (DITEF)
18.	Zunda krastmala 16, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam (Aeronautikas institūta laboratorijas māja)	Studiju un zinātnes procesam (Aeronautikas institūta laboratorijas māja)

Meža ielas komplekss

Rīga



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Sētas iela 1, Rīga	Valdījumā	Bijušais Studiju un zinātnes procesam (DITEF)	Ienākumu centrs
2.	Daugavgrīvas iela 2, Rīga	Valdījumā	Bijušais Studiju un zinātnes procesam (DITEF)	Ienākumu centrs
3.	Kalnciema iela 6, Rīga	Valdījumā	Studiju un zinātnes procesam (IEVF)	Studiju un zinātnes procesam (IEVF)
4.	Kalnciema iela 6, Rīga	Īpašumā	Zemes īpašums	Zemes īpašums ēkas uzturēšanai
5.	Meža iela 5, Rīga	Īpašumā	Dienesta viesnīcas funkcija	Ienākumu centrs
6.	Meža iela 1A, Rīga	Īpašumā	Sporta funkcijas nodrošināšanai	Sporta funkcijas nodrošināšanai
7.	Meža iela 1 k-1, Rīga	Valdījumā	Kombinēta izmantošana	Kombinēta izmantošana
8.	Meža iela 1 k6, Rīga	Valdījumā	Inženierzinātņu un dabas zinātņu izglītojošs centrs bērniem un ģimenēm "Futurimo Rīga"	Inženierzinātņu un dabas zinātņu izglītojošs centrs bērniem un ģimenēm "Futurimo Rīga". Kombinēta izmantošana

Olaines iela 4

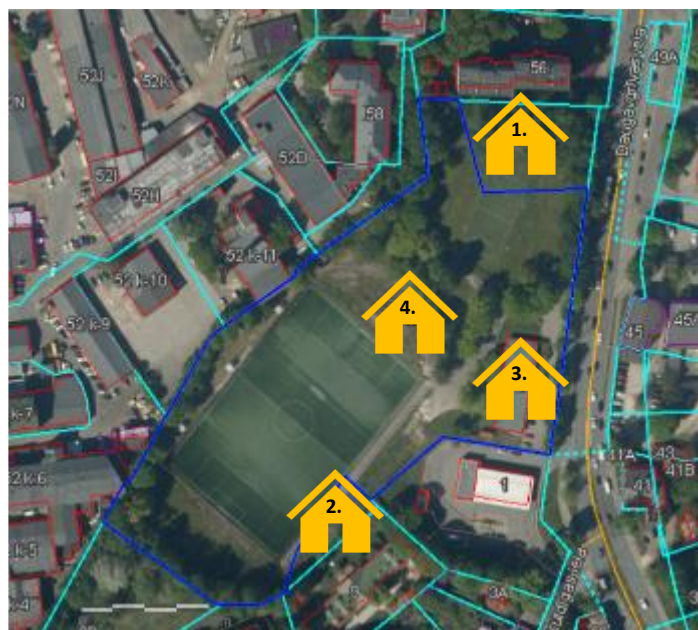
Rīga



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Olaines iela 4, Rīga	Īpašumā	Dienesta viesnīcas funkcija	Dienesta viesnīcas funkcija

Daugavgrīvas ielas komplekss

Rīga



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
-----	----------------	-----------------	---------------------------	---------------------------

1.	Daugavgrīvas iela 56, Rīga	Īpašumā	Zemes īpašums (2320 m ²) pie stadiona	Sporta funkcijas nodrošināšanai
2.	Daugavgrīvas iela 56A, Rīga	Īpašumā	Zemes īpašums (751 m ²) pie stadiona	Sporta funkcijas nodrošināšanai
3.	Daugavgrīvas iela 56A, Rīga	Īpašumā	Sporta funkcijas nodrošināšanai	Sporta funkcijas nodrošināšanai
4.	Daugavgrīvas iela 56A, Rīga	Īpašumā	Zemes īpašums (24901 m ²)	Sporta funkcijas nodrošināšanai

Piebalgas iela 3

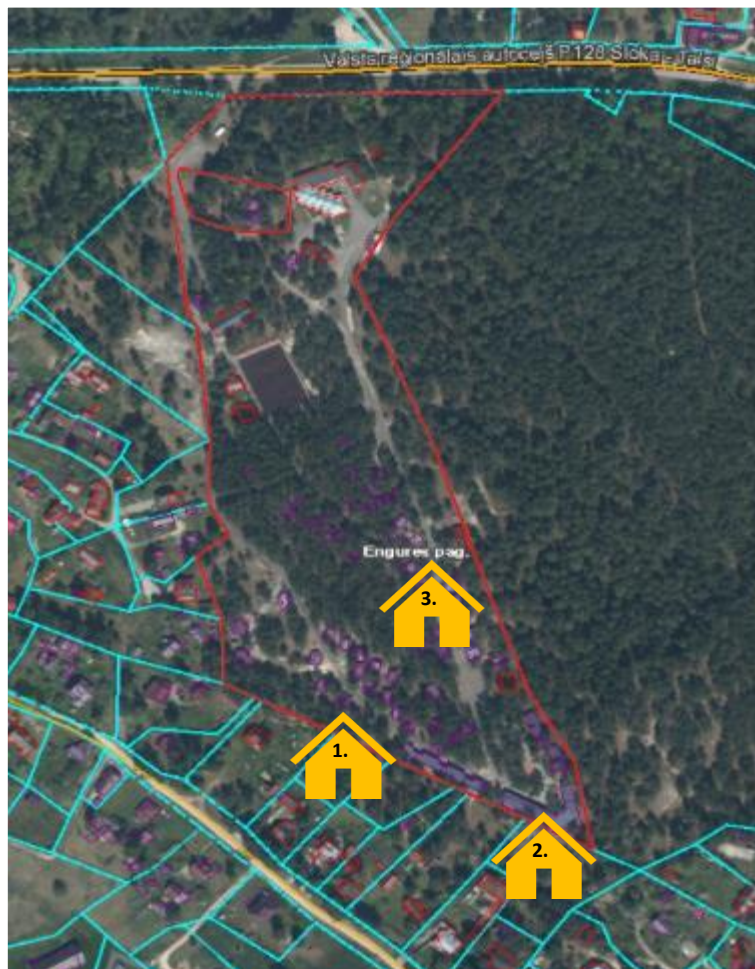
Cēsis



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Piebalgas iela 3, Cēsis	Īpašumā	Kombinēta izmantošana - Studiju un zinātnes procesam. Ienākumu centrs	Kombinēta izmantošana - Studiju un zinātnes procesam. Ienākumu centrs
2.	Piebalgas iela 3, Cēsis	Īpašumā	Kombinēta izmantošana - Studiju un zinātnes procesam. Ienākumu centrs	Kombinēta izmantošana - Studiju un zinātnes procesam. Ienākumu centrs

RTU Semināru, sporta un atpūtas bāze "Ronīši"

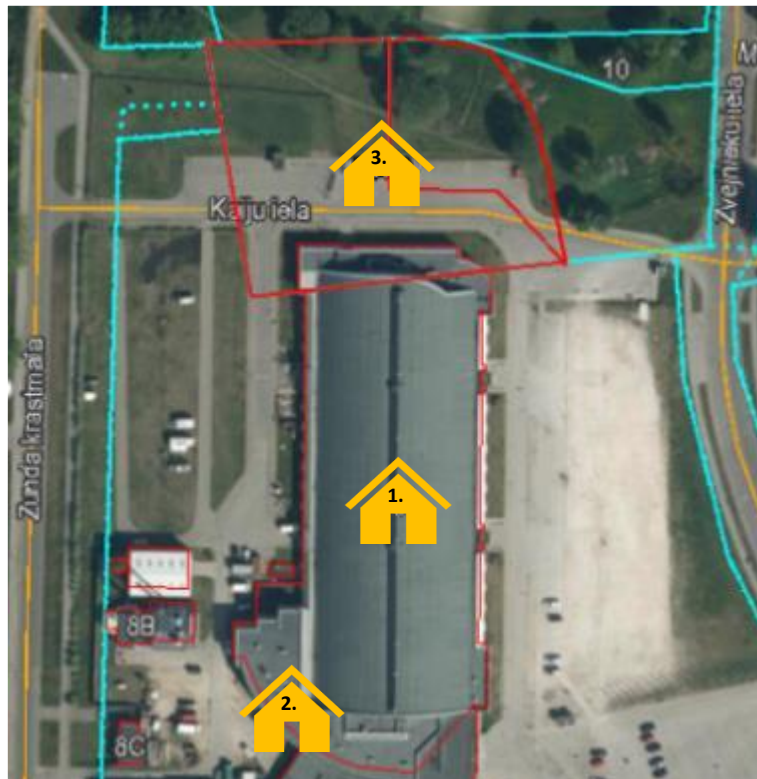
Klapkalnciems



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Klapkalnciems, Engures pag., Engures nov.	Īpašumā	"Krieviņi" – zeme. Sporta funkcijas nodrošināšanai	"Krieviņi" – zeme. Sporta funkcijas nodrošināšanai
2.	Klapkalnciems, Engures pag., Engures nov.	Īpašumā	"Mežronīši" – zeme. Sporta funkcijas nodrošināšanai	"Mežronīši" – zeme. Sporta funkcijas nodrošināšanai
3.	Klapkalnciems, Engures pag., Engures nov.	Īpašumā	"Ronīši" – zeme un 72 ēkas	"Ronīši" – zeme un 72 ēkas. Sporta funkcijas nodrošināšanai

Kīpsalas iela 8

Rīga



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Kīpsalas iela 8, Rīga	Īpašumā	Izstāžu un sporta komplekss. Ienākumu centrs	Kombinēta izmantošana - Sporta funkcijai; Ienākumu centrs
2.	Kīpsalas iela 8, Rīga	Īpašumā	Piebūve. Ienākumu centrs	Kombinēta izmantošana - Sporta funkcijai; Ienākumu centrs
3.	Zvejnīku iela 6, Rīga	Īpašumā	Zemes īpašums	Zemes īpašums

Kronvalda bulvāris 5

Rīga



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Kronvalda bulvāris 5, Rīga	Valdījumā	Sporta paviljons, tenisa klubs. Ienākumu centrs. Sporta funkcijas nodrošināšanai	Plānots iegūt objektu īpašumā. Sporta funkcijas nodrošināšanai
2.	Miķeļa iela 3, Rīga	Īpašumā	Sporta funkcijas nodrošināšanai	Sporta funkcijas nodrošināšanai

Vānes iela 4A

Liepāja



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Vānes iela 4A, Liepāja	Nomā	Dienesta viesnīca	Dienesta viesnīca

Īpašumi, kurus plānots atsavināt

Universitātes infrastruktūra ir pamats efektīva studiju procesa nodrošināšanai, jo veido vidi, kurā cilvēks uzturas, studē un strādā. Šobrīd virkne ēku un telpu aprīkojums ir nolietojies un daudzos gadījumos nav vairs efektīvi izmantojams, turklāt šīs ēkas atrodas dažādās Rīgas pilsētas daļās, kas kavē efektīvu telpu noslogojuma plānošanu un sadarbību starp struktūrvienībām, tādējādi kavējot augstskolas attīstību kopumā.

Šo ēku trūkums ir īpašumu izkliedētība, salīdzinoši lielais attālums no Ķīpsalas studentu pilsētiņas, inženierkomunikāciju (ūdens, kanalizācija, elektrība, siltumapgāde) lielais nolietojums ir pamats tam, ka to izmantošanas efektivitāte samazinās, tādējādi padarot to uzturēšanu vēl dārgāku. Savukārt ēku attīstībai būtu nepieciešams liels investīciju apjoms. Tādējādi šie īpašumi perspektīvā būtu atsavināmi.

Skolas iela 11

Rīga

Rīgas Biznesa skola un studentu koprades ēka ir viena no RTU struktūrvienībām, kas vēl nav pārcelta uz Ķīpsalas studentu pilsētiņu. Skolas ielas vēsturiskās ēkas ir grūti pielāgojamas mūsdienīgam studiju procesam un to pārbūve un pielāgošana ir finansiāli ietilpīga. Jaunas ēkas būvniecība Ķīpsalā un papildus esošo servisu izmantošana ilgtermiņā ir daudz perspektīvāka, tādējādi Skolas ielas komplekss būtu atsavināms, iegūtos līdzekļus novirzot jaunas infrastruktūras izveidei.



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Skolas iela 11, Rīga	Īpašumā	Dienesta viesnīca	Plānots atsavināt
2.	Skolas iela 11, Rīga	Īpašumā	Administratīvā ēka (Rīgas Biznesa skola)	Plānots atsavināt
3.	Skolas iela 11, Rīga	Īpašumā	Pagrabs	Plānots atsavināt

Lomonosova ielas komplekss

Rīga

Turpinoties RTU koncentrācijai Ķīpsalā, 2022.gadā noslēdzās pārceļšanās process struktūrvienībām, kas bija izvietotas Lomonosova ielas kompleksā. Paralēli kompleksa īpašumi tiek veidoti kā ienākumu centri, kas palīdz uzturēt un uzlabot šos īpašumus, kā arī veidot sadarbību ar uzņēmējiem. Šī kompleksa trūkums ir īpašumu izklienētība, salīdzinoši lielais attālums no Ķīpsalas studentu pilsētiņas, inženierkomunikāciju sliktais stāvoklis (ūdens kanalizācija, elektrība), siltumapgādes neesamība vairākās ēkās, kuras būvētas pirms vairāk kā simts gadiem, kā arī būtiskais investīciju apjoms, kas nepieciešams kompleksa attīstībai un ir grūti piesaistāms no privātajiem investoriem. Tādējādi šī kompleksa īpašumi perspektīvā būtu atsavināmi.



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Lauvas iela 6, Rīga	Īpašumā	Ienākumu centrs	Plānots atsavināt
2.	Lauvas iela 8, Rīga	Īpašumā	Mācību laboratorijas korpuss (Aeronautikas institūts). Ienākumu centrs	Plānots atsavināt
3.	Aiviekstes iela 22, Rīga	Īpašumā	Ienākumu centrs	Plānots atsavināt
4.	Lomonosova iela 1A k-9, Rīga	Īpašumā	Ienākumu centrs	Plānots atsavināt
5.	Aiviekstes iela 15, Rīga	Īpašumā	Ienākumu centrs	Plānots atsavināt
6.	Aiviekstes iela 17, Rīga	Īpašumā	Ienākumu centrs	Plānots atsavināt

Viskaļu ielas komplekss

Rīga

Turpinoties RTU koncentrācijai Ķīpsalā, 2019.gadā noslēdzās pārcelšanās process struktūrvienībām, kas bija izvietotas Viskaļu ielas kompleksā. Paralēli kompleksa īpašumi tiek veidoti kā ienākumu centri, kas palīdz uzturēt un uzlabot šos īpašumus, ceļot to vērtību, kā arī veidot sadarbību ar uzņēmējiem. Šī kompleksa trūkums ir degradētā apkārtnē, divu būvju kritiskais stāvoklis, galvenās būves lielās platības (vairāk kā 15 000 m²) lielais attālums no Ķīpsalas studentu pilsētiņas, ļoti sliktas inženierkomunikācijas (siltumtrases zudumi sasniedz 35%), kuras ir jāuztur RTU, kā arī liels investīciju apjoms, kas nepieciešams kompleksa attīstībai un ir grūti piesaistāms no privātajiem investoriem. Tādējādi šī kompleksa īpašumi perspektīvā būtu atsavināmi



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Viskaļu iela 36A, Rīga	Īpašumā	Ienākumu centrs	Plānots atsavināt
2.	Viskaļu iela 36, Rīga	Īpašumā	Ienākumu centrs	Plānots atsavināt
3.	Viskaļu iela 48, Rīga	Īpašumā	Ienākumu centrs	Plānots atsavināt
4.	Viskaļu iela 36C, Rīga	Īpašumā	Tukša ēka (nepabeigta būve)	Plānots atsavināt
5.	Viskaļu iela 36B, Rīga	Īpašumā	Tukša ēka	Plānots atsavināt

Burtnieku iela 2A

Rīga

Ēka tiek izmantota kā RTU dienesta viesnīca. Turpinot RTU koncentrāciju Ķīpsalā un veidojoties jaunām dienesta viesnīcām Ķīpsalas studentu pilsētiņas apkaimē, ēkas esošais pielietojums kļūs neracionāls. Ir iespējama ēkas transformācija par ienākumu centru, taču ņemot vērā lokāciju un tirgus pieprasījumu, objekts ir interesants tirgus dalībniekiem, lai pārveidotu to par daudzdzīvokļu māju, kā tas ir izdarīts ar blakus esošo Latvijas Universitātes bijušo kopmītni.



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Burtnieku iela 2A, Rīga	Īpašumā	Dienesta viesnīcas funkcija	Plānots atsavināt

Biešu iela 4 un Indriķa iela 8A

Rīga

2019.gadā noslēdzās pārcelšanās process struktūrvienībām, kas bija izvietotas Biešu un Indriķa ielas kompleksā. Abi ēku īpašumi tiek veidoti kā ienākumu centri, kas palīdz uzturēt un uzlabot šos īpašumus, ceļot to vērtību, kā arī veidot sadarbību ar uzņēmējiem. Šī kompleksa trūkums ir būvju sliktais stāvoklis, kā arī lielais investīciju apjoms, kas nepieciešams kompleksa attīstībai un ir grūti piesaistāms no privātajiem investoriem. Tādējādi šī kompleksa īpašumi perspektīvā būtu atsavināmi.



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Biešu iela 4, Rīga	Īpašumā	Dienesta viesnīca (tukša ēka)	Plānots atsavināt
2.	Indriķa iela 8A, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam (tukša ēka)	Plānots atsavināt

Īpašumi kurus plānots atsavināt (papildināts 2024.g. janvāris)

Nekustamā īpašuma objekti ar kuriem papildināts atsavināmo īpašumu uzskatījums:

- Kuldīgas iela 55, Ventspils (*RTU Ventspils studiju un zinātnes centrs*);
- Flotes iela 6/8, 10A, 12, 12 k 1-9, Rīga (*RTU Latvijas Jūras akadēmija*);
- Lielupes iela 1 k-8, Rīga (*RTU Latvijas Jūras akadēmija*);
- Kronvalda bulvāris 1, Rīga (*Digitālo humanitāro zinātņu institūts, RTU Inženierzinātņu vidusskola, Inženierzinātņu vēstures pētniecības centrs*).

Minēto īpašumu atsavināšana paredzēta kontekstā ar stratēģiskās attīstības plāniem¹⁷ studiju, zinātnes, inovācijas un dienesta viesnīcu infrastruktūras koncentrācijai Ķīpsalas studentu pilsētīņā. Tādā veidā veicinot maksimāli efektīvu resursu izmantošanu, tai skaitā nodrošinot augstāku telpu noslodzi¹⁸, kā arī nodrošinot plašāku infrastruktūras pieejamību un starpdisciplinartāti studējošajiem studiju, zinātnes un inovāciju procesos. Būtiska ir RTU Inženierzinātņu vidusskolas pārcelšana uz Ķīpsalas studentu pilsētīņu, tādā veidā nodrošinot tās audzēkņiem iekļaušanos studiju vidē jau vidusskolas posmā. Pamatojums īpašumu atsavināšanai Ventspilī ir studiju, zinātnes un inovāciju procesu koncentrācija Liepājā, ņemot vērā Liepājas Universitātes pievienošanu RTU, tādā veidā koncentrējot universitātei pieejamos resursus Kurzemes reģionā.

¹⁷ Efektīvas pārvaldības nodrošināšana, RTU stratēģija 2023.-2027. gadam

¹⁸ Telpu noslodzes pārvaldības pilnveide, RTU infrastruktūras attīstības plāns 2023.-2027. gadam

Kuldīgas iela 55

Ventspils

Ņemot vērā RTU plānus studiju un zinātnes procesu koncentrācijai Liepājā, otra objekta uzturēšana Kurzemes reģionā – Ventspilī, neveicina efektīvu resursu apsaimniekošanu. Kā opciju izvērtējot īpašuma iznomāšanu, secināts, ka šāda objekta uzturēšana, ņemot vērā attālumu no Rīgas, kur izvietots RTU administratīvais resurss, būtu sarežģīta. Ieguldījumiem no RTU puses, kas būtu nepieciešami īpašuma nodošanai nomniekiem nav ilgtermiņa perspektīvas no nekustamā īpašuma vērtības viedokļa ņemot vērā reģionālo lokāciju.



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis 2024.-2027. gadam
1.	Kuldīgas iela 55, Ventspils	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Plānots atsavināt
2.	Kuldīgas iela 55, Ventspils	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Plānots atsavināt

Flotes un Lielupes ielas komplekss

(RTU Latvijas Jūras akadēmija)

Rīga



Izvērtējot iespējamās īpašuma izmantošanas scenārijus (tai skaitā īpašuma iznomāšana, teritorijā esošo dzīvojamo ēku sadalīšana atsevišķos dzīvokļu īpašumos un to tālāka pārdošana) un ņemot vērā, ka lielākā interese varētu būt par šī nekustamā īpašuma iegādi no blakus esošajiem uzņēmumiem savu teritoriju paplašināšanai, kā optimālākais scenārijs izvēlēts īpašumu atsavināšana nodrošinot maksimālo labumu RTU, kas vienlaikus paredzētu RTU Latvijas Jūras akadēmijas struktūrvienību un studiju procesa integrēšana Ķīpsalas studentu pilsētiņā, tādā veidā nodrošinot efektīvu infrastruktūras pārvaldību un piekļuvi studiju un zinātnes aprikojumam, kas pieejams Ķīpsalas studentu pilsētiņā.

Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis 2024.-2027. gadam
1.	Flotes iela 6/8, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Plānots atsavināt
2.	Flotes iela 12, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Plānots atsavināt
3.	Flotes iela 12 k-4, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Plānots atsavināt
4.	Flotes iela 12 k-8, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Plānots atsavināt
5.	Flotes iela 12 k-5, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Plānots atsavināt
6.	Flotes iela 12 k-6, Rīga	Īpašumā	Dienesta viesnīca	Plānots atsavināt
7.	Flotes iela 12 k-3, Rīga	Īpašumā	Dienesta viesnīca	Plānots atsavināt
8.	Flotes iela 12 k-1, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Plānots atsavināt
9.	Flotes iela 12 k-7, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Plānots atsavināt
10.	Flotes iela 12 k-9, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Plānots atsavināt
11.	Flotes iela 12 k-2, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Plānots atsavināt
12.	Flotes iela 10A, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Plānots atsavināt
13.	Lielupes iela 1 k-8, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Plānots atsavināt
14.	Lielupes iela 1 k-8, Rīga	Īpašumā	Tehniskā atbalsta procesiem	Plānots atsavināt
15.	Lielupes iela 1 k-8, Rīga	Īpašumā	Zemes īpašums	Plānots atsavināt

Kronvalda bulvāris 1

Rīga

Izvērtējot īpašuma izmantošanas scenārijus, kā optimālākais tika atzīts īpašuma atsavināšana, ņemot vērā iespējamo investoru/attīstītāju interesi par šo īpašumu, kā arī augstās uzturēšanas izmaksas RTU, jo īpaši ziemas periodā.

Ēkas atsavināšana ļautu īstenot studiju, zinātnes un inovāciju koncentrāciju Ķīpsalas studentu pilsētiņā vienlaikus veicinot efektīvāku RTU infrastruktūras pārvaldību.



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis 2024.-2027. gadam
1.	Kronvalda bulvāris 1, Rīga	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam (DHZI, IZV, IVPC)	Plānots atsavināt

Īpašumi kurus plānots atsavināt (papildināts 2025.g. aprīlis)

Smilšu iela 90

Daugavpils

Izvērtējot īpašuma izmantošanas scenārijus, kā optimālākais tika atzīts īpašuma atsavināšana ar iespēju īstenot īpašuma nodošanu pašvaldībai vai valstij. Ēkas atsavināšana vai nodošana pašvaldībai vai valstij ļautu īstenot efektīvāku RTU infrastruktūras pārvaldību.



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis 2024.-2027. gadam
1.	Smilšu iela 90, Daugavpils	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Plānots atsavināt
2.	Smilšu iela 90, Daugavpils	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Plānots atsavināt
3.	Smilšu iela 90, Daugavpils, zeme	Īpašuma	Zemes īpašums	Plānots atsavināt

Īpašumi, kurus plānots veidot kā ienākumu centrus

Paralēli vairāki īpašumi tiek veidoti kā ienākumu centri, kas palīdz uzturēt un uzlabot šos īpašumus vai arī palīdz veicināt sadarbību ar uzņēmējiem.

Pulka ielas 3 komplekss

Rīga



Perspektīvā viss Pulka ielas komplekss būtu iznomājams Latvijas Tehnoloģiskajam parkam, lai tiktu īstenots vienots apsaimniekošanas, uzturēšanas un īpašuma attīstības plāns.

Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Pulka iela 3 k-5, Rīga	Īpašumā	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)

Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
2.	Pulka iela 3 k-7, Rīga	Īpašumā	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)
3.	Pulka iela 3 k-13, Rīga	Īpašumā	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)
4.	Pulka iela 3 k-15, Rīga	Īpašumā	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)
5.	Pulka iela 3 k-19, Rīga	Īpašumā	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)
6.	Pulka iela 3 k-21, Rīga	Īpašumā	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)
7.	Pulka iela 3 k-22, Rīga	Īpašumā	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)
8.	Pulka iela 3 k-24, Rīga	Īpašumā	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)
9.	Pulka iela 3 k-9, Rīga	Īpašumā	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)
10.	Pulka iela 3 k-11, Rīga	Īpašumā	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)
11.	Pulka iela 3, Rīga	Īpašumā	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)	Biznesa atbalsta funkcija (inovācija)

Kaļķu iela 1 – zemes īpašums

Rīga



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Kaļķu iela 1, Rīga	Īpašumā	Zemes īpašums. Ienākumu centrs	Ienākumu centrs

Balasta dambis 80A

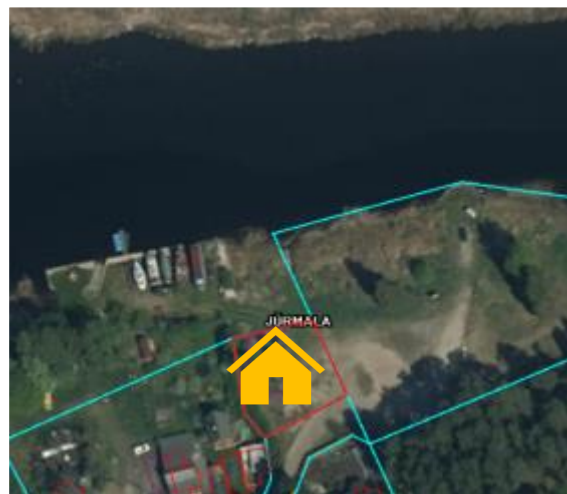
Rīga



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Balasta dambis 80A, Rīga	Valdījumā	Zemes īpašums valdījumā - iznomāts ilgtermiņā	Ienākumu centrs
2.	Balasta dambis 80A, Rīga	Valdījumā	Biroju un noliktavu ēka - iznomāts ilgtermiņā	Ienākumu centrs

Upmalas iela 1

Jūrmala



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Upmalas iela 1, Jūrmala	Valdījumā	Ienākumu centrs	Ienākumu centrs

Braslas iela 2A

Jūrmala



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Braslas iela 2A, Jūrmala	Valdījumā	Dzīvojamā māja. Ienākumu centrs	Ienākumu centrs

Ausekļa iela 9

Rīga



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Ausekļa iela 9, Rīga	Valdījumā	Biroju un daudzdzīvokļu ēka. Ienākumu centrs	Ienākumu centrs

Meža ielas komplekss

Rīga

Turpmākais ēku Meža ielā 5, Sētas ielā 1 un Daugavgrīvas ielā 2 attīstības plāns paredz īstenot vienotu rīcības modeli īstenojot visu trīs īpašumu virzīšanu uz iznomāšanu, ar iespēju pārskatīt lēmumu par šo ēku atsavināšanu vai izmantošanu dienesta viesnīcu funkcijām un citu RTU struktūrvienību izvietojumam nākotnē, ja iznomāšanas process nav sekmīgs.



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Sētas iela 1, Rīga	Valdījumā	Iepriekš studiju un zinātnes procesam (DITEF)	Ienākumu centrs
2.	Daugavgrīvas iela 2, Rīga	Valdījumā	Iepriekš studiju un zinātnes procesam (DITEF)	Ienākumu centrs
3.	Meža iela 5, Rīga	Īpašumā	Dienesta viesnīcas funkcija	Ienākumu centrs

Īpašumi, kurus plāno nodot valstij/pašvaldībai

Daugavgrīvas šoseja 2

Rīga

RTU ir identificējusi virkni īpašumu, kurus turpmākajos gados netiek plānots izmantot ne studiju, ne zinātnes procesa nodrošināšanai, kā arī tos nav plānots attīstīt, uzlabot vai iznomāt, tādēļ RTU plāno atteikties no šādiem zemāk uzskaitītajiem īpašuma objektiem.

Būves šajā kompleksā ir sliktā tehniskā stāvoklī un bez rekonstrukcijas nav izmantojamas. Kompleksa attīstību papildus apgrūtina dalītās īpašuma attiecības – zeme pieder pašvaldībai.



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.-10.	Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga	Valdījumā	Ienākumu centrs	Nodot valstij/ pašvaldībai

Īpašumi, kurus plāno nodot valstij/pašvaldībai (papildināts 2025.g. aprīlis)

RTU Olaines Tehnoloģiju koledža

Olaine

Laboratorijas korpusa un dienesta viesnīcas ēkas ir sliktā tehniskā stāvoklī, kas paredz būtiskus finanšu resursu ieguldījumus to renovācijai.

Izvērtējot īpašuma izmantošanas scenārijus, kā optimālākais tika atzīts īpašuma nodošana pašvaldībai vai valstij, kas tādā veidā sekmētu efektīvāku īpašuma resursu izmantošanu.



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Zeiferta iela 2, Olaine	Īpašumā	Koledža	Īpašuma nodošana pašvaldībai/valstij
2.	Zeiferta iela 2, Olaine	Īpašumā	Koledžas laboratorijas korpus	Īpašuma nodošana pašvaldībai/valstij
3.	Zeiferta iela 2, Olaine	Īpašumā	Dienesta viesnīca	Īpašuma nodošana pašvaldībai/valstij
4.	Zeiferta iela 2, Olaine	Īpašumā	Dienesta viesnīca	Īpašuma nodošana pašvaldībai/valstij

RTU Liepāja nekustamo īpašumu attīstības plāns (papildināts: 2024.g. septembris)

Augstskolu un zinātnisko institūtu konsolidācijas plāna ietvaros, ar mērķi stiprināt augstāko izglītību un nodrošināt inovāciju attīstību un paaugstināt zinātnisko kapacitāti Latvijā, RTU ekosistēmā no 2024. gada ir iekļauta Liepājas Universitāte. Kā rezultātā, RTU īpašumā nonāk seši īpašumi Liepājā, no kuriem četrus plānots izmantot arī turpmāk, savukārt divus no tiem plānots atsavināt. RTU Liepāja nekustamā īpašuma objektu uzskaitījums un ar tiem plānotais rīcības modelis:

- Lielā iela 14, Liepāja (*studiju un zinātnes procesam*);
- Kūrmājas prospekts 13, Liepāja (*studiju un zinātnes procesam*);
- Kr. Valdemāra 4, Liepāja (*studiju un zinātnes procesam*);
- Ganību iela 36/48, Liepāja (*dienesta viesnīca, ienākumu centrs*);
- Kuršu iela 20, Liepāja (*plānots atsavināt*);
- Uliha iela 12-13, Liepāja (*plānots atsavināt*).

Lielā iela 14

Liepāja

Ēkas platība 7873,6 m², zemesgabala platība 4809 m². Piekļuve ēkā nodrošināta no Lielās un Friča Brīvzemnieka ielas. Ēka atrodas jaukta tipa darījuma un sabiedrisko objektu teritorijā (JD2), jeb Jauktas centra apbūves teritorijā (JC). Jauktas centra apbūves teritorija ir funkcionālā zona, ko nosaka teritorijai, kurā vēsturiski izveidojies plašs jauktas izmantošanas spektrs vai ko izmanto par pilsētas, ciema vai apkaimes centru, kā arī apbūves teritorijai, ko plānots attīstīt par šādu centru.

Ēkas arhitekts ir Andrejs Aivars. Ēka celta piecdesmito gadu staļinisma arhitektūras stilā. Ēkas ekspluatācija uzsākta 1957.gadā, kad tā kļuva par LPA galveno studiju korpusu.

RTU Liepājas akadēmijas galvenā studiju un zinātnes procesa ēka, kurai plānots arī turpmāk saglabāt esošo funkciju.



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Lielā iela 14, Liepāja, zeme	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Studiju un zinātnes procesam
2.	Lielā iela 14, Liepāja, studiju ēka	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Studiju un zinātnes procesam
3.	Lielā iela 14, Liepāja, garāža	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Studiju un zinātnes procesam

Kūrmājas prospekts 13

Liepāja

Ēkas platība 1291,5 m², zemesgabala platība 716 m².
Piekļuve ēkā nodrošināta no Kūrmājas prospekta un Elkoņu ielas.

Ēkas ekspluatācija uzsākta 1900. gadā. Ēka atrodas vēsturisko ēku valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa Liepājas pilsētas vēsturiskā centra teritorijā, Dabas un apstādījumu teritorijā (DA).

RTU Liepājas akadēmijas studiju un zinātnes procesa ēka, kurai plānots arī turpmāk saglabāt esošo funkciju.



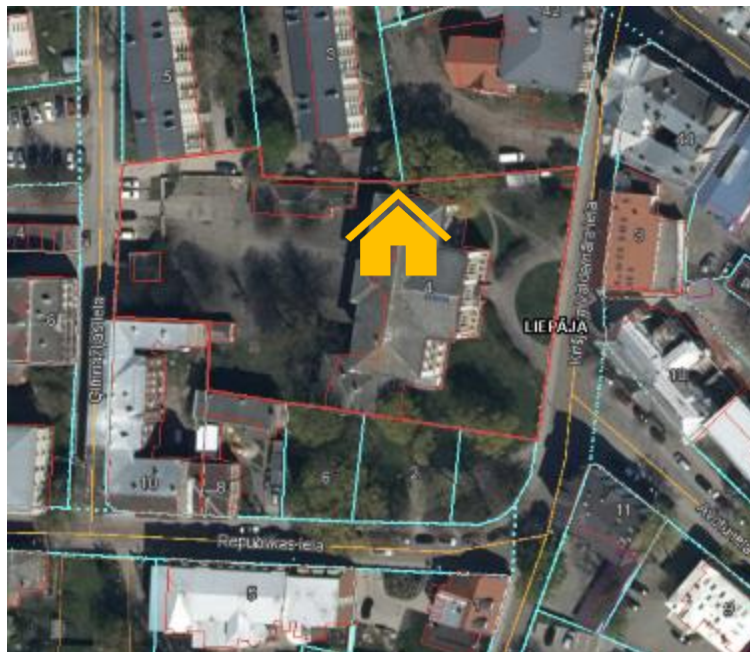
Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Kūrmājas prospekts 13, Liepāja, zeme	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Studiju un zinātnes procesam
2.	Kūrmājas prospekts 13, Liepāja, studiju korpuss	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Studiju un zinātnes procesam

Kr.Valdemāra 4

Liepāja

Ēkas platība 2719,7 m², zemesgabala platība 4401 m². Piekļuve ēkā nodrošināta no Kr. Valdemāra un Ģimnāzijas ielas. Ēka atrodas vēsturisko ēku valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļa Liepājas pilsētas vēsturiskā centra teritorijā, Dabas un apstādījumu teritorijā (DA).

RTU Liepājas akadēmijas studiju un zinātnes procesa ēka, kurai plānots arī turpmāk saglabāt esošo funkciju.



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Kr. Valdemāra iela 4, Liepāja, zeme	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Studiju un zinātnes procesam
2.	Kr. Valdemāra iela 4, Liepāja, studiju korpuss	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Studiju un zinātnes procesam
3.	Kr. Valdemāra iela 4, Liepāja, laboratorija	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Studiju un zinātnes procesam
4.	Kr. Valdemāra iela 4, Liepāja, garāža	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Studiju un zinātnes procesam
5.	Kr. Valdemāra iela 4, Liepāja, garāža	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Studiju un zinātnes procesam

Ganību iela 36/48

Liepāja

Dienesta viesnīca ir piemērota gan studentiem, gan strādājošajiem uzņēmumu darbiniekiem, kā arī citiem viesiem. Viesnīca ir ieguvusi zīmi *Gājējam draudzīgs*. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1966; Kopējā platība (kv.m.)- 4830.9 m²; Lietderīgā platība (kv.m.) - 4830.9 m²; Virszemes stāvu skaits: 5; Pazemes stāvu skaits: 1. Viesnīca piedāvā dzīvokļus un nakšņošanu, kas atbilst gan studentu, gan strādājošo ikdienas vajadzībām.

RTU Liepājas akadēmijas dienesta viesnīcas ēka, kuru arī turpmāk plānots izmantot kā dienesta viesnīcu un ienākumu centru.



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Ganību iela 36/48, Liepāja, zeme	Īpašumā	Dienesta viesnīca, ienākumu centrs	Dienesta viesnīca, ienākumu centrs
2.	Ganību iela 36/48, Liepāja, dienesta viesnīca	Īpašumā	Dienesta viesnīca, ienākumu centrs	Dienesta viesnīca, ienākumu centrs

Kuršu iela 20

Liepāja

Ēkas ekspluatācija uzsākta 1918. gadā, studiju korpuss mākslas virziena studentiem kopš 1994. gada.

Ēkas platība 1498,6 m², pagalma platība 453 m². Piekļuve ēkā nodrošināta no Kuršu ielas. Ēka atrodas sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijā. No 2021. gada 9. septembra noslēgts neapdzīvojamo telpu nomas līgums - kopējā iznomātā platība 324,3 m². Telpās izveidota kultūras un izklaides vieta, kur notiek koncerti un mūzikas pasākumi.

Pašreiz īpašums tiek izmantots kā ienākumu centrs, ko plānots atsavināt.



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Kuršu iela 20, Liepāja, zeme	Īpašumā	Ienākumu centrs	Plānots atsavināt
2.	Kuršu iela 20, Liepāja, studiju ēka	Īpašumā	Ienākumu centrs	Plānots atsavināt
3.	Kuršu iela 20, Liepāja, garāža	Īpašumā	Ienākumu centrs	Plānots atsavināt

Uliha iela 12-13

Liepāja

Pašreiz īpašums statuss ir raksturojams kā neremontēts dienesta dzīvoklis, ko plānots atsavināt.



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Uliha iela 12-13, Liepāja	Īpašumā	Neremontēts dienesta dzīvoklis	Plānots atsavināt

RTU Rēzeknes akadēmijas nekustamo īpašumu attīstības plāns (papildināts: 2025.g. aprīlis)

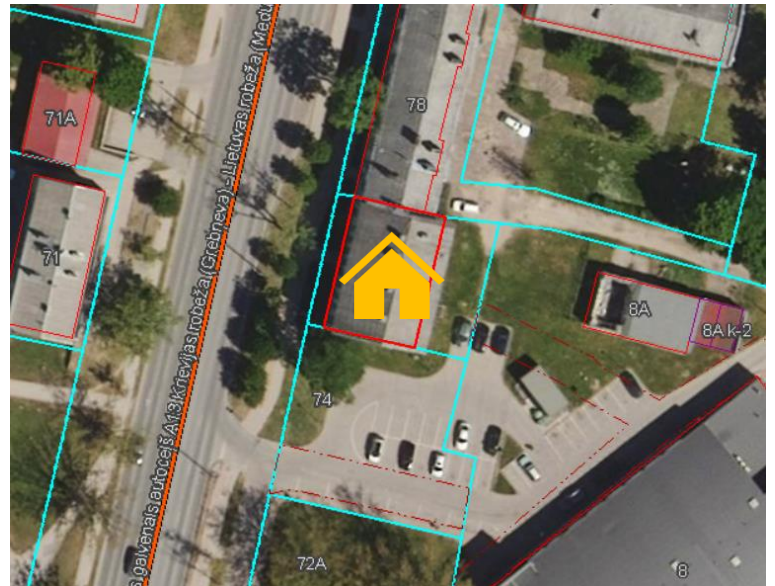
Augstskolu un zinātnisko institūtu konsolidācijas plāna ietvaros, ar mērķi stiprināt augstāko izglītību un nodrošināt inovāciju attīstību un paaugstināt zinātnisko kapacitāti Latvijā, RTU ekosistēmā no 2025. gada 1. aprīļa ir iekļauta Rēzeknes Tehnoloģiju akadēmija. Kā rezultātā RTU īpašumā nonāk īpašumi septiņās adresēs Rēzeknē. RTU Rēzeknes akadēmijas nekustamā īpašuma objektu uzskaitījums un ar tiem plānotais rīcības modelis:

- Atbrīvošanas aleja 76, Rēzeknē (*plānots atsavināt*);
- Atbrīvošanas aleja 90, Rēzeknē (*studiju un zinātnes procesam*);
- Atbrīvošanas aleja 115, Rēzeknē (*studiju un zinātnes procesam*);
- Galdnieku iela 8A, Rēzeknē (*plānots atsavināt*);
- Maskavas iela 9/2 – 23, Rēzeknē (*plānots atsavināt*);
- Maskavas iela 22, Rēzeknē (*plānots atsavināt*);
- Pils iela 23A, Rēzeknē (*studiju un zinātnes procesam*).

Atbrīvošanas aleja 76

Rēzekne

Ēkas platība ir 591,6 m², un tai nepieciešams kapitālais remonts. Tā ir iekonservēta mācību korpusa ēka, kura vairs netiek izmantota RTA funkciju nodrošināšanai, jo kopš 2016. gada studijas tiek īstenotas jaunajā ēkā Atbrīvošanas alejā 115. Ņemot vērā šos apstākļus, plānots ēku atsavināt.

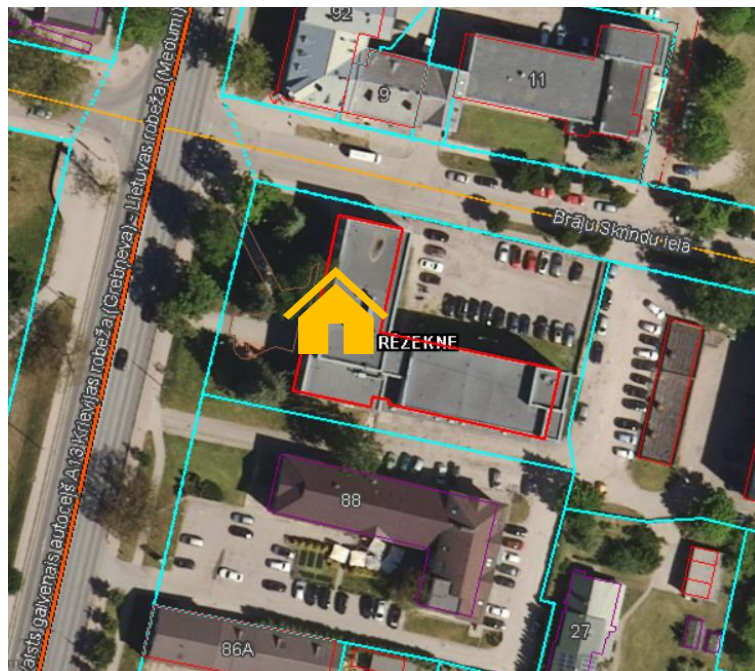


Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Atbrīvošanas alejā 76, Rēzekne	Īpašumā	Iekonservēta mācību korpusa ēka	Plānots atsavināt

Atbrīvošanas aleja 90

Rēzekne

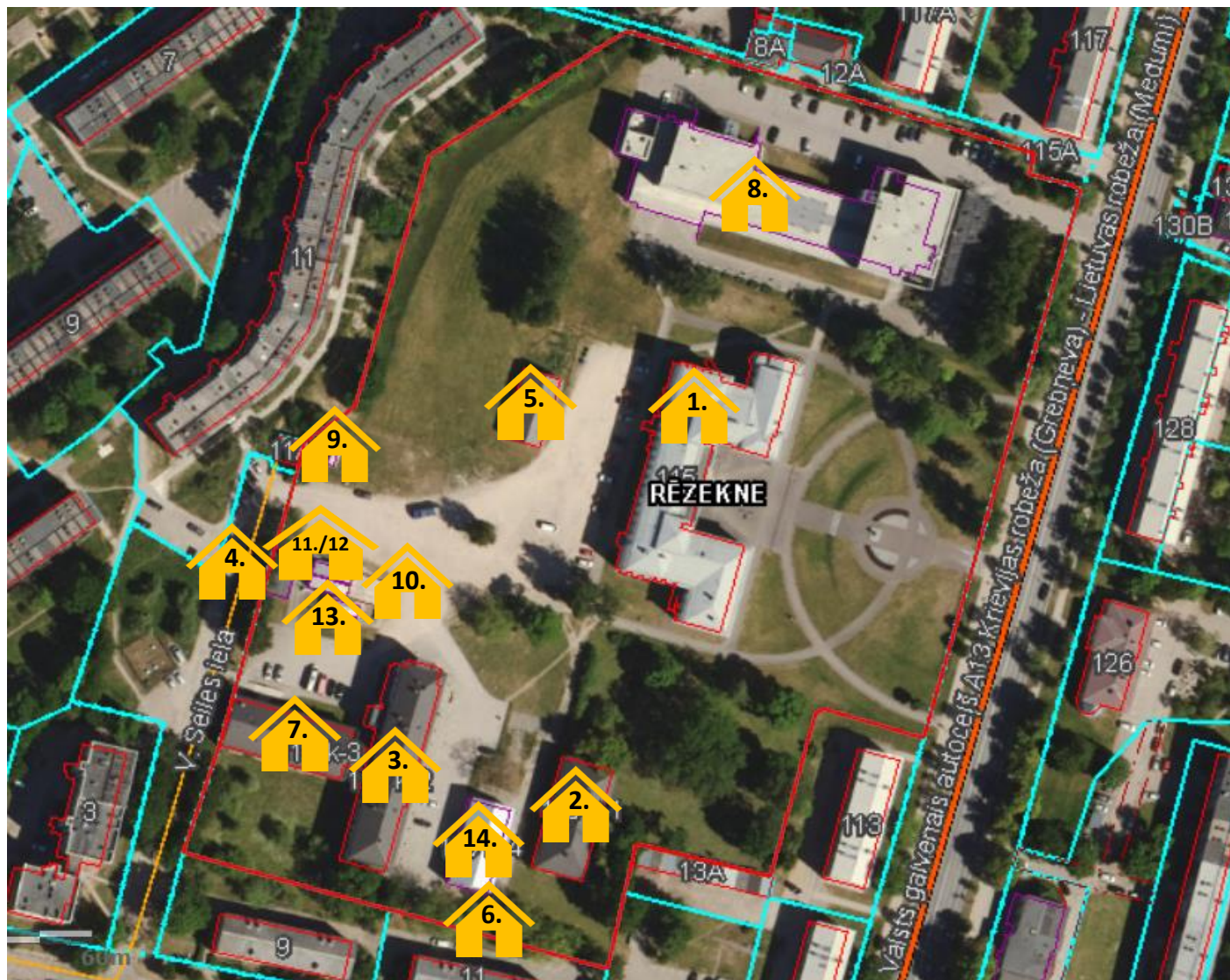
Ēkas kopējā platība ir 3031,1 m² teicamā stāvoklī. Pašlaik ēka tiek izmantota kā mācību korpuss RTA struktūrvienības vajadzībām, un daļa telpu ir izīrēta biroju vajadzībām. Plānotā turpmākā rīcība paredz turpināt ēku izmantot bez lietošanas mērķa pārmaiņām.



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Atbrīvošanas alejā 90, Rēzekne	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam, lenākumu centrs	Studiju un zinātnes procesam, lenākumu centrs

Atbrīvošanas aleja 115

Rēzekne



Atbrīvošanas alejā 115 kopumā ir četrpadsmit ēkas, kas kalpo studiju un pētniecības procesa nodrošināšanai:

1. Centrālā ēka ar kopējo platību 4844,5 m² atrodas teicamā stāvoklī, renovēta 2013. gadā. Tā tiek izmantota kā mācību korpuss un ir būtiska RTA funkciju nodrošināšanai. Plānots ēku turpināt izmantot bez izmaiņām lietošanas vai izmantošanas mērķi. Nepieciešams neliels kosmētiskais remonts atsevišķās fasādes zonās;
2. Dienesta viesnīcas ēka divos stāvos ar platību 795,9 m² atrodas stāvoklī, kas prasa remontdarbus. Šobrīd dažas telpas tiek izmantotas strādnieku vajadzībām un inventāra glabāšanai. Plānots ēku renovēt, tajā izveidojot mācību laboratorijas, kā arī uzlabot ēkas energoefektivitāti;
3. Dienesta viesnīca ēka trīs stāvos ar platību 2690,4 m². Ēku paredzēts turpināt izmantot kā dienesta viesnīcu, nemainot tās lietošanas mērķi;
4. Automašīnu garāžas ēka teicamā stāvoklī 70,6 m² platībā;

5. Palīgēka inventāra novietošanai apmierinošā stāvoklī 167 m² platībā;
6. Palīgēka teicamā stāvoklī 5,7 m² platībā;
7. Informāciju tehnoloģiju inovāciju centrs ar platību 998,4 m² ir teicamā stāvoklī. Ēka kalpo kā mācību korpusu un ir būtiska RTA funkciju nodrošināšanai;
8. Inženieru fakultātes studiju korpusu ar platību 4525,8 m² ir teicamā stāvoklī. Tas tiek izmantots kā mācību korpusu un ir nozīmīgs studiju procesa īstenošanā;
9. Palīgēka teicamā stāvoklī 13,1 m² platībā, kurā atrodas transformatoru apakšstacija;
10. Estakāde saimnieciskajām vajadzībām teicamā stāvoklī 87,3 m² platībā;
11. Katlumāja teicamā stāvoklī 36,5 m² platībā;
12. Katlumāja teicamā stāvoklī 36,5 m² platībā;
13. Siltummezgls teicamā stāvoklī 22,5 m² platībā;
14. Fizikālo procesu un lāzertehnoloģiju centrs ar platību 323,1 m² ir teicamā stāvoklī. Eksploatācijā nodots 2018. gadā, šis centrs darbojas kā mācību laboratorija un ir nepieciešams RTA funkciju īstenošanai.

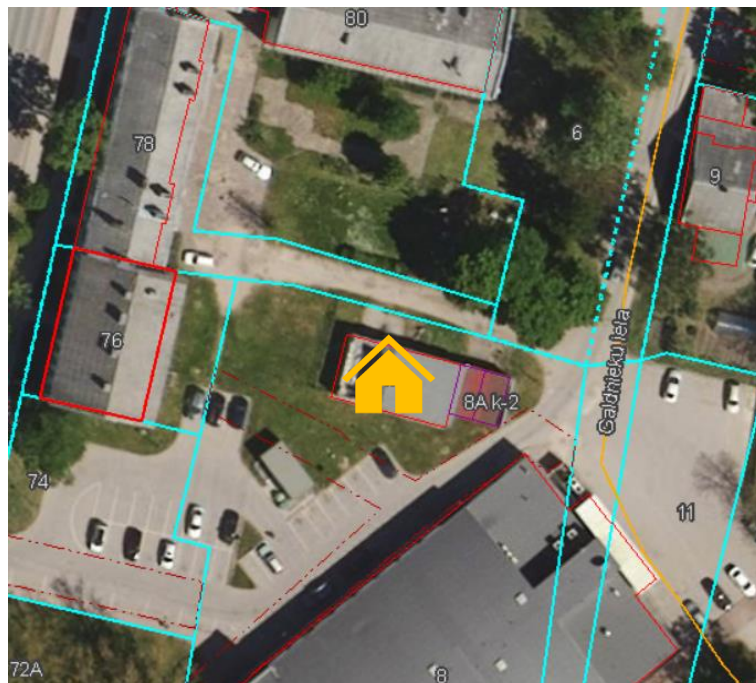
Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Studiju un zinātnes procesam
2.	Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne	Īpašumā	Plānota renovācija	Studiju un zinātnes procesam
3.	Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne	Īpašumā	Dienesta viesnīca	Dienesta viesnīca
4.	Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne	Īpašumā	Tehniskā ēka	Tehniskā ēka
5.	Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne	Īpašumā	Tehniskā ēka	Tehniskā ēka
6.	Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne	Īpašumā	Tehniskā ēka	Tehniskā ēka
7.	Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Studiju un zinātnes procesam
8.	Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Studiju un zinātnes procesam
9.	Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne	Īpašumā	Tehniskā ēka	Tehniskā ēka
10.	Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne	Īpašumā	Tehniskā ēka	Tehniskā ēka

11.	Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne	Īpašumā	Tehniskā ēka	Tehniskā ēka
12.	Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne	Īpašumā	Tehniskā ēka	Tehniskā ēka
13.	Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne	Īpašumā	Tehniskā ēka	Tehniskā ēka
14.	Atbrīvošanas alejā 115, Rēzekne	Īpašumā	Studiju un zinātnes procesam	Studiju un zinātnes procesam

Galdnieku iela 8A

Rēzekne

Ēkas platība ir 121 m², un tai nepieciešams remonts. Ņemot vērā, ka ir izbūvētas jaunas, mūsdienīgas laboratorijas ēkā Atbrīvošanas alejā 115, konkrētā ēka vairs nav nepieciešama akadēmijas funkciju nodrošināšanai. Ēku plānots atsavināt.

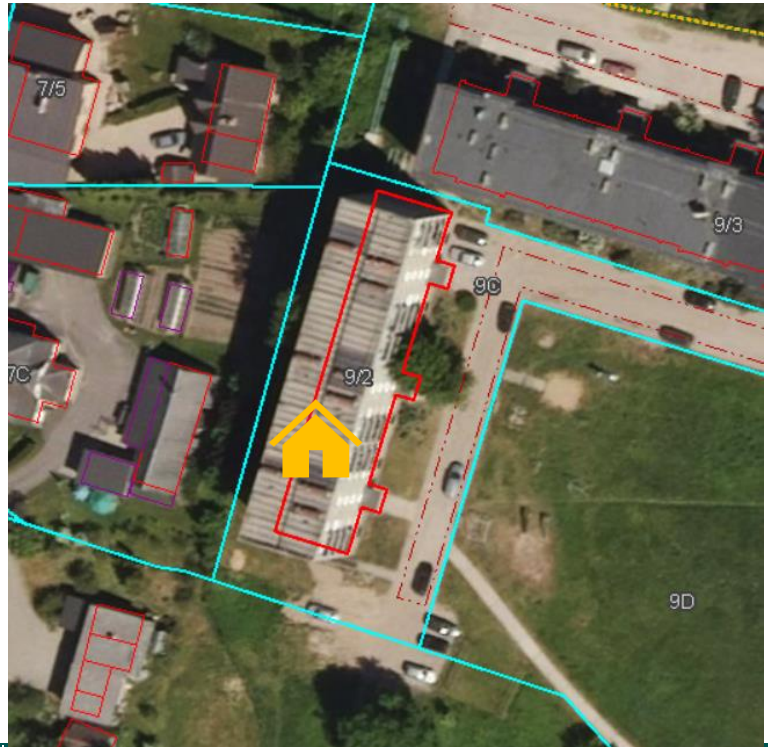


Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Galdnieku ielā 8A, Rēzekne	Īpašumā	Mācību laboratorija /palīgēka	Plānots atsavināt

Maskavas iela 9/2 - 23

Rēzekne

Dienesta dzīvoklis ar platību 29,4 m² atrodas apmierinošā stāvoklī, taču tam nepieciešams kosmētiskais remonts. Dzīvokli plānots atsavināt.

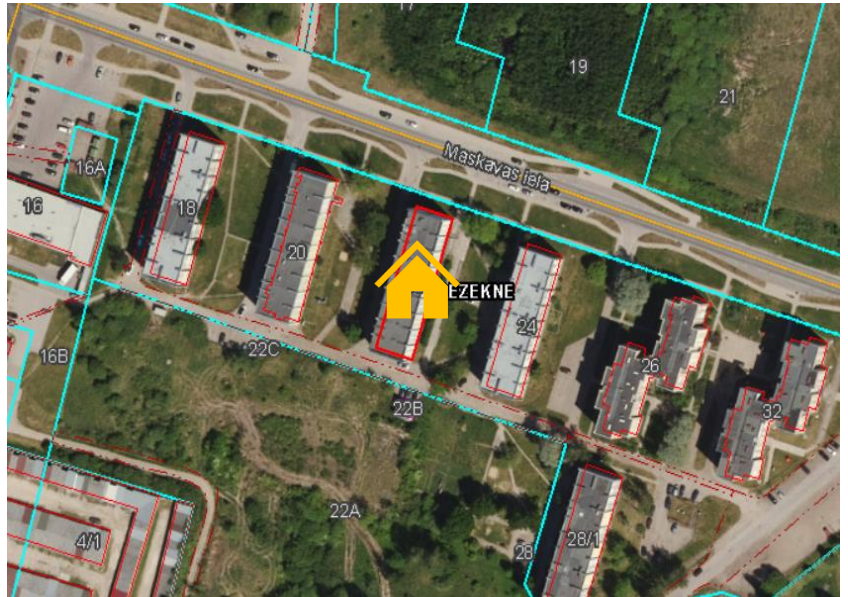


Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Maskavas ielā 9/2 – (dzīv. 23), Rēzekne	Īpašumā	Dienesta dzīvoklis	Plānots atsavināt

Maskavas iela 22

Rēzekne

Dienesta viesnīca ar kopējo platību 4536,8 m² atrodas labā stāvoklī, tomēr tai nepieciešams kosmētiskais remonts. Ēkai ir augstas uzturēšanas izmaksas, kas rada finansiālu slogu. Ņemot vērā iepriekš minēto, īpašumu plānots atsavināt Atsavināšanas pamatojums saistīts ar to, ka Rēzeknes Tehnoloģiju akadēmija ir renovējusi jaunu trīsstāvu dienesta viesnīcu Atbrīvošanas alejā 115, kas atrodas vienkopus ar mācību korpusiem un nodrošina ērtāku studiju procesa organizēšanu.

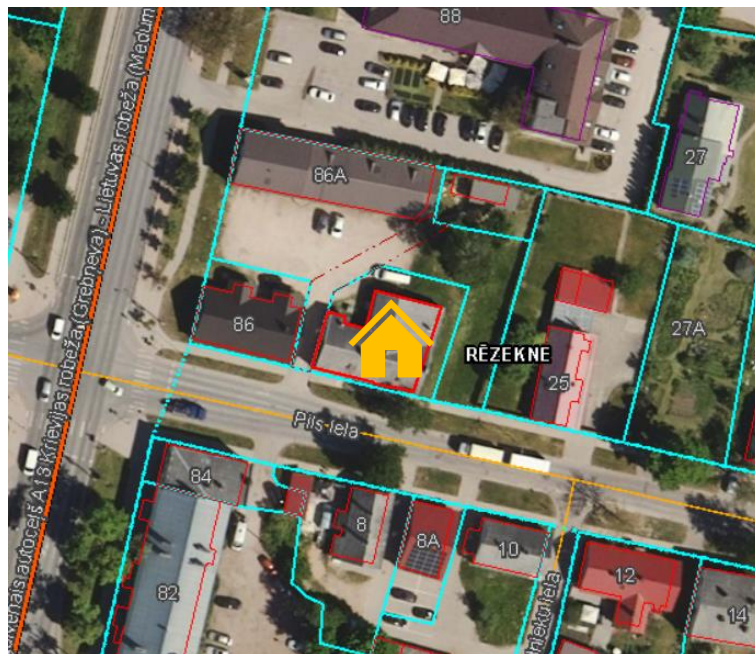


Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Maskavas ielā 22, Rēzekne	Īpašumā	Dienesta viesnīca	Plānots atsavināt

Pils ielā 23A

Rēzekne

Mācību laboratorija ar platību 217,1 m² atrodas teicamā stāvoklī – ēka renovēta 2018. gadā. Tā tiek izmantota Rēzeknes Tehnoloģiju akadēmijas funkciju nodrošināšanai, un ir būtiska studiju un pētniecības procesa īstenošanā. Plānotā turpmākā rīcība paredz turpināt ēku izmantot bez lietošanas mērķa pārmaiņām.



Nr.	Īpašuma adrese	Īpašuma statuss	Pašreizējais pielietojums	Rīcības modelis līdz 2027
1.	Pils ielā 23A, Rēzekne	Īpašuma	Studiju un zinātnes procesam	Studiju un zinātnes procesam

Paredzētās aktivitātes nekustamā īpašuma attīstībai

Prioritārais virziens	Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana
Aktivitāte	RTU Rīgas Biznesa skolas un studentu koprades ēkas pārcelšana uz Ķīpsalu
Veicamie uzdevumi	- Noorganizēt izsoli ēkas Skolas ielā 11 atsavināšanai; - Veikt jaunas RTU Rīgas Biznesa skolas un studentu koprades ēkas projektēšanu un būvniecību Ķīpsalā.
Laika termiņš	Līdz 2027. gadam
Atbildīgie	Administratīvā direktora dienests; Juridiskā atbalsta un dokumentu pārvaldības departaments.
Paredzjamie finanšu avoti	Nekustamā īpašuma Skolas ielā 11 atsavināšanas iegūtie līdzekļi.

Prioritārais virziens	Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana
Aktivitāte	Materiālzinātnes un lietišķās ķīmijas fakultātes ēkas energoefektivitātes veicināšana
Veicamie uzdevumi	Ēkas renovācija
Laika termiņš	Līdz 2027. gadam
Atbildīgie	Attīstības un finanšu prorektora dienests
Paredzjamie finanšu avoti	- Energoefektivitātes veicināšanas fonda līdzekļi; - RTU budžeta līdzekļi; - Struktūrfondu finansējums.

Prioritārais virziens	Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana
Aktivitāte	Zemes īpašumu sadalīšana
Veicamie uzdevumi	Veikt uzskaitīto zemes īpašumu sadalīšanu: • Burtnieku iela 2A, Rīga • Flotes iela 12, Rīga • Indriķa iela 8A, Rīga • Lauvas iela 6, Rīga • Lomonosova iela 1A k-9, Rīga • Viskaļu iela 36, Rīga • Zeiferta iela 2, Olaine • Zvejnieku iela 6, Rīga
Laika termiņš	Līdz 31.12.2027.
Atbildīgie	Administratīvā direktora dienests; Juridiskā atbalsta un dokumentu pārvaldības departaments.
Paredzamie finanšu avoti	RTU budžeta līdzekļi; Olaines novada pašvaldības līdzekļi (ēkai Zeiferta ielā 2, Olainē).

Prioritārais virziens	Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana
Aktivitāte	Dienesta viesnīcas Liepājā (Ganību iela 36/48) turpmākās attīstības izvērtējums
Veicamie uzdevumi	• Sagatavot dienesta viesnīcas iespējamo risku un ieguvumu izvērtējumu turpmākajiem nekustamā īpašuma attīstības scenārijiem.
Laika termiņš	01.05.2025.
Atbildīgie	Administratīvā direktora dienests; Juridiskā atbalsta un dokumentu pārvaldības departaments.
Paredzamie finanšu avoti	RTU budžeta līdzekļi

Prioritārais virziens	Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana
Aktivitāte	RTU studentu dienesta viesnīcu turpmākā attīstība
Veicamie uzdevumi	Sagatavot konceptu par dienestu viesnīcu pārvaldību un nepieciešamo vietu skaitu studentu dienesta viesnīcās Rīgā, Rēzeknē, Liepājā, Olainē.
Laika termiņš	31.03.2025
Atbildīgie	Administratīvā direktora dienests
Paredzamie finanšu avoti	RTU budžeta līdzekļi

Prioritārais virziens	Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana
Aktivitāte	RTU studentu dienesta viesnīcu turpmākā attīstība
Veicamie uzdevumi	Sagatavot konceptu studentu dienesta viesnīcu attīstības programmas finansēšanai.
Laika termiņš	31.05.2025
Atbildīgie	Attīstības un finanšu prorektora dienests
Paredzamie finanšu avoti	RTU budžeta līdzekļi

Prioritārais virziens	Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana
Aktivitāte	Īstenot plānoto īpašumu atsavināšanu, esošo RTU kredītsaistību dzēšanai
Veicamie uzdevumi	Veikt uzskaitīto nekustamo īpašumu atsavināšanu: • Aiviekstes iela 15, Rīga • Aiviekstes iela 17, Rīga • Aiviekstes iela 22, Rīga • Atbrīvošanas aleja 76, Rēzekne • Burtnieku iela 2A, Rīga • Biešu iela 4, Rīga • Flotes iela 6/8, Rīga • Flotes iela 10A, Rīga • Flotes iela 12, Rīga • Flotes iela 12 (k-1/2/3/4/5/6/7/8/9), Rīga • Galdnieku iela 8A, Rēzekne • Indriķa iela 8A, Rīga • Kronvalda bulvāris 1, Rīga • Kuldīgas iela 55, Ventspils • Kuršu iela 20, Liepāja • Lauvas iela 6, Rīga • Lauvas iela 8, Rīga • Lielupes iela 1 k-8, Rīga • Lomonosova iela 1A k-9, Rīga • Maskavas iela 9/2-23, Rēzekne • Maskavas iela 22, Rēzekne • Skolas iela 11, Rīga • Smilšu iela 90, Daugavpils • Uliha iela 12-12, Liepāja • Viskaļu iela 36, Rīga • Viskaļu iela 36A, Rīga • Viskaļu iela 36B, Rīga • Viskaļu iela 36C, Rīga • Viskaļu iela 48, Rīga

Laika termiņš	Līdz 2027. gadam
Atbildīgie	Administratīvā direktora dienests; Juridiskā atbalsta un dokumentu pārvaldības departaments.
Paredzamie finanšu avoti	RTU budžeta līdzekļi

Prioritārais virziens	Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana
Aktivitāte	Īstenot plānoto īpašumu nodošanu valstij/pašvaldībai
Veicamie uzdevumi	Veikt uzskaitīto nekustamo īpašumu nodošanu valstij/pašvaldībai: • Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga (kad. 0100 077 0210 074) • Daugavgrīvas šoseja 2 k-1, Rīga (kad. 0100 077 0210 075) • Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga (kad. 0100 077 0210 076) • Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga (kad. 0100 077 0210 077) • Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga (kad. 0100 077 0210 078) • Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga (kad. 0100 077 0210 079) • Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga (kad. 0100 077 0210 080) • Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga (kad. 0100 077 0210 081) • Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga (kad. 0100 077 0210 082) • Daugavgrīvas šoseja 2, Rīga (kad. 0100 077 0210 083) • Zeiferta iela 2, Olaine (kad. 80090020801001) • Zeiferta iela 2, Olaine (kad. 80090020801002) • Zeiferta iela 2, Olaine (kad. 80090020801003) • Zeiferta iela 2, Olaine (kad. 80090020801004)
Laika termiņš	Ne vēlāk kā līdz 31.12.2025.
Atbildīgie	Administratīvā direktora dienests; Juridiskā atbalsta un dokumentu pārvaldības departaments.
Paredzamie finanšu avoti	RTU budžeta līdzekļi

Prioritārais virziens	Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana
Aktivitāte	Nodrošināt nekustamo īpašumu izmantošanu kā ienākumu centrus vai biznesa atbalsta funkcijai
Veicamie uzdevumi	Nodrošināt nekustamos īpašumu izmantošanu, tiem paredzētajiem mērķiem: - kā ienākumu centri: - Ausekļa iela 9, Rīga; - Balasta dambis 80A, Rīga: (kad. 0100 062 2040); (kad. 0100 062 0177); (kad. 0100 062 0177 001). - Braslas iela 2A, Jūrmala; - Daugavgrīvas iela 2, Rīga; - Meža iela 5, Rīga; - Kaļķu iela 1, Rīga; - Sētas iela 1, Rīga; - Upmalas iela 1, Jūrmala; - biznesa atbalsta funkciju nodrošināšanai: - Pulka iela 3, Rīga; - Pulka iela 3 k-5, Rīga; - Pulka iela 3 k-7, Rīga; - Pulka iela 3 k-9, Rīga; - Pulka iela 3 k-11, Rīga; - Pulka iela 3 k-13, Rīga; - Pulka iela 3 k-15, Rīga; - Pulka iela 3 k-19, Rīga; - Pulka iela 3 k-21, Rīga; - Pulka iela 3 k-22, Rīga; - Pulka iela 3 k-24, Rīga.
Laika termiņš	Līdz 2027. gadam
Atbildīgie	Administratīvā direktora dienests; Juridiskā atbalsta un dokumentu pārvaldības departaments.
Paredzamie finanšu avoti	RTU budžeta līdzekļi

Prioritārais virziens	Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana
Aktivitāte	Īstenot nekustamo īpašumu bez atlīdzības pārņemšanu no Satiksmes ministrijas RTU infrastruktūras attīstībai.
Veicamie uzdevumi	No Satiksmes ministrijas bez atlīdzības pārņemt nekustamos īpašumus: • Matrožu iela 16, Rīga (kadastra Nr. 01000622114); • Matrožu iela 20, Rīgā (kadastra Nr. 01000620002); • Matrožu iela 26, Rīgā (kadastra Nr. 01000620092 un 01005620073); • Matrožu iela 30, Rīgā (kadastra Nr. 01000622051).
Laika termiņš	Līdz 12.2026.
Atbildīgie	Administratīvā direktora dienests
Paredzamie finanšu avoti	RTU budžeta līdzekļi

Prioritārais virziens	Nekustamā īpašuma attīstības veicināšana
Aktivitāte	Īstenot nekustamo īpašumu iegādi RTU infrastruktūras attīstībai.
Veicamie uzdevumi	Iegādāties uz zemes īpašuma Matrožu ielā 30, Rīgā esošo nekustamo īpašumu: • Ēku (būvi) Matrožu ielā 30, Rīgā (kadastra Nr. 01005620081), kas sastāv no biroju ēkas (būves kadastra apzīmējums 01000620099001); • Ēku (būvi) Piestātņi KPS-16, Rīga (kadastra Nr. 01005620084), kas sastāv no piestātnes KPS-16 (būves kadastra apzīmējums 01000622051004).
Laika termiņš	Līdz 12.2025.
Atbildīgie	Administratīvā direktora dienests
Paredzamie finanšu avoti	RTU budžeta līdzekļi

Klimatneitralitātes veicināšana



Esošās situācijas apraksts

Viena no Rīgas Tehniskās universitātes galvenajām vērtībām ir ilgtspējīga attīstība, kas saistīta ar universitātes attieksmi pret vidi, atbalstot iniciatīvas, kuras veicina tās uzlabojumus un nepieciešamo resursu patēriņu labākajā un efektīvākajā veidā.

Virzība uz klimatneitralitāti ir viena no RTU Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021.-2025. gadam prioritātēm, kas paredz ilgtspējīgu un efektīvu resursu izmantošanu, negatīvās ietekmes uz vidi mazināšanu un mūsdienīgu zaļo tehnoloģiju izmantošanu. Veidot un popularizēt Ķīpsalu kā viedo nākotnes pilsētu, zaļo tehnoloģiju radīšanas, demonstrācijas un izmēģinājuma vietu.

Klimatneitralitātes veicināšanas plāns paredz gan operatīvās aktivitātes, kuras paredzēts īstenot īsā/vidējā termiņā, gan ilgtermiņa iniciatīvas.

Aktivitātes klimatneitralitātes veicināšanai



Aktivitātes, kas jau tiek īstenotas RTU

Rīcība siltumenerģijas patēriņa samazināšanai:

- Rekonstruējot fakultāšu un dienesta viesnīcu ēkas, notiek siltināšanas darbi – tiek siltinātas ārsienas, jumts, bēniņi un pagrabstāvi, samazinot siltuma zudumus aukstajos gada mēnešos un dzesēšanas sistēmu enerģijas patēriņu vasarā;
- Ieviesta automatizēta gaisa padeves sistēma, kas, ņemot vērā ārējās apkārtējās vides temperatūras datus un rādītājus iekštelpās, nodrošina piesildīta svaiga gaisa padevi, kas ļauj būtiski samazināt siltumenerģijas patēriņu, saīsinot apkures sezonas ilgumu. Vasarā šī sistēma nodrošina telpu dzesēšanu
- Tiek īstenotas informatīvas un izglītojošas aktivitātes, veicinot atbildīgu siltumenerģijas lietošanu;
- Notiek darbs pie BMS (*building management system* – ēku pārvaldības sistēma) pilnveidošanas, lai kvalitatīvi pārvaldītu siltumenerģijas patēriņu un plūsmu RTU ēkās.

Rīcība elektroenerģijas patēriņa samazināšanai:

- Uz RTU Elektrotehnikas un vides inženierzinātņu fakultātes jumta uzstādīti saules paneļi un vēja turbīna. Ierīces «apkalpo» māju, kā arī tiek izmantotas mācību procesā un pētījumos. Uz fakultātes jumta tuvākā nākotnē plānots uzstādīt vēl vienu vēja turbīnu un uz citu fakultāšu jumtiem – saules paneļus;
- Daudz elektroenerģijas patērē apgaismojums, tādēļ visās RTU ēkās intensīvi notiek pilnīga pāreja uz LED apgaismes elementiem un luminiscentiem. No jauna izbūvētajās universitātes ēkās šāds apgaismojums ir visur, notiek apgaismojuma elementu nomaiņa pārējās RTU ēkās, ko plānots pabeigts līdz 2024. gada vidum;
- Energoefektīvs LED apgaismojums izveidots arī Ķīpsalas studentu pilsētiņas ārtelpā;
- Koplietošanas telpās no jauna izbūvētajās un renovētajās studentu pilsētiņas ēkās uzstādīti kustību sensori, nodrošinot apgaismojumu tikai tad, kad telpās kāds atrodas;
- RTU Ķīpsalas studentu pilsētiņā Ķīpsalā 85% ēku ir pilnībā automatizētas – vēdināšanas, kondicionēšanas, apkures un apgaismojuma sistēmas tiek kontrolētas caur vienotu vadības paneli. Logus sedz automātiski vadāmas žalūzijas, kas nodrošina optimālu gaismu telpās – tās atveras un aizveras, reaģējot uz gaismas spožumu. Papildus, ēkas tiek papildinātas ar jaunākajām tehnoloģijām, lai tās varētu kvalitatīvāk pārraudzīt;
- Automātiski vadāmas žalūzijas, kas nodrošina optimālu gaismu telpās, uzstādītas arī RTU Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultātē;
- Automātiski vadāmas žalūzijas, kas nodrošina optimālu gaismu telpās, un ventilācijas sistēma uzstādīta arī RTU Zinātniskās bibliotēkas jaunajā piebūvē;
- RTU Arhitektūras un dizaina institūtam ir viedā ēka. Ēkā apgaismojums izslēdzas automātiski. Ātrijā tiek izmantota dabīga virsgaisma. Telpās ieviesta automatizēta ventilācijas sistēma, kuras darbības intensitāte tiek noteikta, vadoties pēc CO₂ koncentrācijas telpā. Logus sedz automātiski vadāmas žalūzijas, kas nodrošina optimālu gaismu telpās – tās atveras un aizveras, reaģējot uz gaismas spožumu;
- Visu RTU ēku ventilācijas sistēmā ir uzstādīti CO₂ sensori gaisa kvalitātes monitoringam un sistēmas darbības intensitātes automātiskai regulēšanai;
- Uzstādīts mērķis veikt uzraudzību, lai ierīces iespējami maz patērētu elektroenerģiju dīkstāves režīmā, tās pilnībā atslēdzot no elektrotīkla laika periodos, kad netiek izmantotas;
- Tiek īstenotas informatīvas un izglītojošas aktivitātes, veicinot atbildīgu energoresursu lietošanu.

Rīcība ūdens patēriņa samazināšanai:

- Tiek īstenotas informatīvas un izglītojošas aktivitātes par ūdens resursu taupīšanas nozīmīgumu;
- Gandrīz visās RTU ēkās ir atjaunoti ūdens ievadi un centrālie stāvvadi;
- RTU ēku labierīcībās tiek uzstādīti moderni ūdens taupīšanas risinājumi.

Paredzētās operatīvās aktivitātes klimatneitralitātes veicināšanai

Prioritārais virziens	Energoresursu efektīva izmantošana un ēku apsaimniekošanas pilnveide
Aktivitāte	Siltumapgādes nodrošināšana RTU Ķīpsalas studentu pilsētiņā
Veicamie uzdevumi	Veikta pieslēgšanās pie centralizētās AS “Rīgas Siltums” siltumapgādei
Laika termiņš	Līdz 2026. gada beigām
Atbildīgie	Attīstības un finanšu prorektora dienests; Administratīvā direktora dienests.
Paredzamie finanšu avoti	RTU budžeta līdzekļi; Kredītresursi.

Prioritārais virziens	Energoresursu efektīva izmantošana un ēku apsaimniekošanas pilnveide
Aktivitāte	Ēku pārvaldības datu sistēmas ieviešana
Veicamie uzdevumi	- Atbilstošas IT platformas izvēle; Uz IT platformas bāzes izveidota enerģijas pārvaldības sistēma (angl. EMS) ar mērķi aprobēt pētnieciskos rezultātus un iegūt lielos datus EMS sistēma pilnveidošanai. EMS izmantot arī studentu apmācībai. Meklēts atbalsts šādas platformas izveidei (piem., Mikrotiks); - Balstoties uz izvēlēto IT platformu, izstrādāt centralizētu ēku pārvaldības sistēmu; - Nodrošināt sistēmas darbību operatīvi pieejamiem datiem par energoresursu patēriņu RTU ēkās.
Laika termiņš	31.12.2025.
Atbildīgie	Administratīvā direktora dienests
Sadarbības departaments	Informācijas tehnoloģijas departaments; Attīstības fonds (finanšu piesaiste).
Paredzamie finanšu avoti	RTU budžeta līdzekļi; Ziedojumi.

Prioritārais virziens	Energoresursu efektīva izmantošana un ēku apsaimniekošanas pilnveide
Aktivitāte	Datu monitorings un analīze
Veicamie uzdevumi	- Veikt temperatūras režīma pastāvīgu monitoringu atbilstoši ēkas konfigurācijai un telpas funkcijai; - Veikt enerģijas patēriņa pastāvīgu analīzi – elektroenerģijas, siltumenerģijas un gaisa kvalitātes mērījumus; - Veikt telpu noslodzes analīzi.
Laika termiņš	Līdz 31.12.2025.
Atbildīgie	Administratīvā direktora dienests
Sadarbības departaments	Informācijas tehnoloģijas departaments
Paredzamie finanšu avoti	RTU budžeta līdzekļi

Prioritārais virziens	Energoresursu efektīva izmantošana un ēku apsaimniekošanas pilnveide
-----------------------	--

Aktivitāte	Pāreja uz LED apgaismojumu un sensoru uzstādīšana
Veicamie uzdevumi	- Gaismas un kustības sensoru uzstādīšana RTU ēkās; - Veikt pastāvīgu iekārtu elektroenerģijas patēriņa analīzi, lai izvairītos no gaidīšanas režīma slodzēm.
Laika termiņš	31.12.2025.
Atbildīgie	Administratīvā direktora dienests
Paredzamie finanšu avoti	RTU budžeta līdzekļi

Prioritārais virziens	Energoresursu efektīva izmantošana un ēku apsaimniekošanas pilnveide
Aktivitāte	Ventilāciju sistēmu ierīkošana un pielietojuma pilnveide
Veicamie uzdevumi	- Ventilāciju sistēmu uzstādīšana RTU telpās; - Esošo ventilācijas un dzesēšanas sistēmu darba režīma izvērtēšana un pielāgošana atbilstoši aktuālajai cilvēku noslodzei telpās; - Nodrošināt ventilācijas sistēmu iekārtu izslēgšanu ārpus darba laika; - Ventilācijas sistēmu pieregulēšana pēc minimāli pieļaujamiem CO₂ standartiem atbilstoši normatīvo aktu prasībām; - Izvērtēt iespējas būtiski samazināt dzesēšanas sistēmu darbības laiku, nodrošinot iespēju samazināt gaisa temperatūru telpās ar ventilācijas sistēmas palīdzību diennakts vēsākajās stundās; - Sagatavot pārskatu par esošo ventilācijas iekārtu automatizāciju un to vadības principiem; - Izvērtēt HPC centra gaisa siltuma rekuperācijas iespējas, izmantojot to ēku apkurei.
Laika termiņš	31.12.2025.
Atbildīgie	Administratīvā direktora dienests
Paredzamie finanšu avoti	RTU budžeta līdzekļi

Paredzētās ilgtermiņa iniciatīvas klimatneitralitātes veicināšanai

Infrastrukturā attīstības plāns paredz vairākas prioritārās aktivitātes, kas īstenojamas RTU virzības uz klimatneitralitāti ietvaros: elektroenerģijas ražošana ar saules paneļiem nodrošinot līdz 20% nepieciešamās elektroenerģijas pašpatēriņa vajadzībām, izvērtējuma sagatavošana attiecībā par autonomas siltumapgādes izvedies iespējām ar siltumsūkņiem, koģenerācijas staciju izveidi, kas darbotos ar ūdeņradi, kā arī elektroenerģijas uzkrāšanas sistēmu izveidi no atjaunojamiem energoresursiem.



Saules paneļu uzstādīšana



Izvērtējums autonomai
siltumapgādei ar siltumsūkņiem



Ūdeņraža ražošana un
koģenerācijas staciju
pārveidošana uz H₂ / šķeldu



Elektroenerģijas uzkrāšanas
sistēmu izveide no atjaunojamiem
energoresursiem

Prioritārais virziens	RTU virzība uz klimatneitralitāti
Aktivitāte	Saules paneļu uzstādīšana elektroenerģijas ražošanai
Veicamie uzdevumi	• Veikts pētījums par atbilstošāko saules paneļu izvēli un ekonomiskā pamatojuma izvērtējums; • Sagatavoti darba uzdevumi tehniskā projekta izstrādei, iekļaujot tajos jumta segumu nomainas risinājumu, zibens aizsardzības sistēmas pārbūvi, kā arī kopējo fasādes risinājumu ar novietotiem saules paneļiem; • Saules paneļu iegāde / uzstādīšana.
Laika termiņš	31.12.2026.
Atbildīgie	Attīstības un finanšu prorektora dienests; Administratīvā direktora dienests.
Paredzamie finanšu avoti	RTU budžeta līdzekļi (izpētes aktivitātēm); Struktūrfondu finansējums (saules paneļu uzstādīšanai).

Prioritārais virziens	RTU virzība uz klimatneitralitāti
Aktivitāte	Siltuma atgūšana no notekūdeņiem
Veicamie uzdevumi	Veikt pētījumu par siltuma atgūšanu no kanalizācijas sistēmas ēkās un centralizētā sistēmā.
Laika termiņš	31.12.2026.
Atbildīgie	Attīstības un finanšu prorektora dienests; Administratīvā direktora dienests; Zinātņu prorektors dienests.
Paredzamie finanšu avoti	RTU budžeta līdzekļi

Telpu noslodzes pārvaldības pilnveide



Līdzšinējā prakse telpu noslodzes pārvaldībā

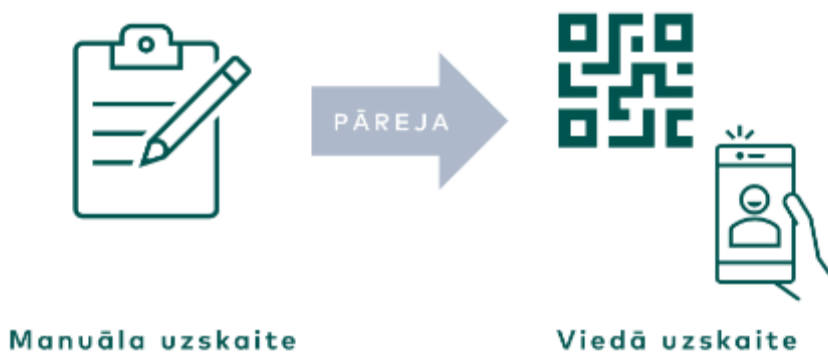
RTU tika izstrādāta metodika pamatdarbības nodrošināšanai nepieciešamo telpu noslodzes paaugstināšanai ar tālāko mērķi optimizēt nekustamo īpašumu portfeli un koncentrēt struktūrvienību izvietojumu, samazinot īpašumu pārvaldīšanas, uzturēšanas un apsaimniekošanas izmaksas.

Reizi gadā Infrastruktūras attīstības departaments sadarbībā ar studiju (iesaistot studentus apsekojuma veikšanā) un IT departamentu apkopoja datus par studiju procesam atvēlēto telpu noslodzi un veica datu analīzi. Šāda veida apsekojums tika īstenots kopumā 4 reizes trīs gadu periodā no 2017. gada līdz 2019. gadam. Kā rezultātā tika iegūti dati par vidējo telpu noslodzi, telpu noslodzes sadalījumu pa stundām, pa telpu tipiem u.tml., kas kalpoja kā pamats studiju un zinātniskā procesa plānošanai un īpašumu attīstības programmas realizēšanai un aktualizēšanai.

Šāda telpu apsekojuma pieeja (apmeklējot katru telpu – katru darba dienu, sešas reizes) prasīja ievērojamu cilvēkresursu iesaisti. Kā rezultātā, izvērtējot ieguldījumu un ieguvumu samērīgumu, kā arī Covid-19 epidēmijas periodu, kad studiju un administratīvais darbs galvenokārt tika organizēts attālināti, šāda veida apsekojums racionālu apsvērumu dēļ vairs netika turpināts.

Viedā sistēma telpu apmeklējuma reģistrācijai

Paredzēts ieviest RTU Ķīpsalas studentu pilsētiņas ēkā viedo telpu apmeklējuma reģistrāciju, tādā veidā pārejot no manuālas telpu noslodzes uzskaites sistēmu uz digitalizētu.



Sistēma paredz elektronisku telpu apmeklējuma sistēmas ieviešanu, kas tādā veidā nodrošinās trīs būtiski svarīgus datu blokus:

- a) telpu noslodzes datus;
- b) studentu uzskaiti par lekciju apmeklējumu;
- c) mācībspēku dalības reģistrāciju klātienes nodarbībās.

Iegūtie dati ļaus efektīvi nodrošināt ne tikai pastāvīgu situācijas monitoringa iespēju, bet arī būs atbalsta rīks turpmākai datu balstītu lēmumu pieņemšanai, veicinot efektīvāku telpu izmantošanu.

Sistēmas darbības principi un realizācija

Tvērums: apmeklējuma reģistrācijas lietotne, reģistrācijas punkti telpās (NFC), pārvaldes līdzekļi, telpu noslodzes dati un to analīzes rīki (Power BI);

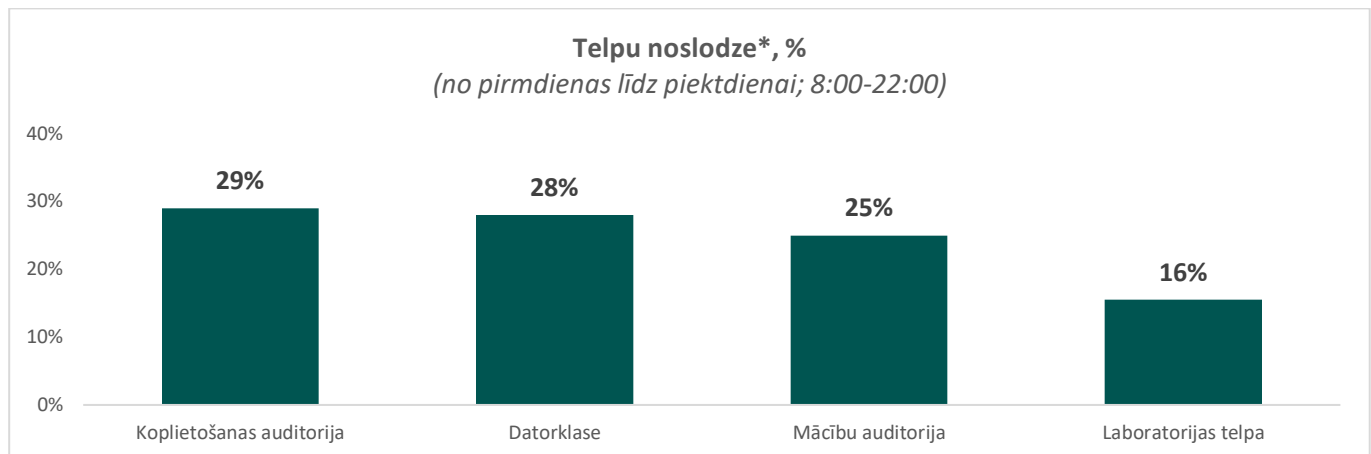
Rezultāts: digitāls pārskats par RTU telpu noslodzi, studentu un mācībspēku dalības reģistrācija klātienēs nodarbībās;

Projekta realizācijas izmaksas: Aptuvenās projekta realizācijas izmaksas visu Ķīpsalas studentu pilsētiņas studiju un zinātnes telpu aprīkošanai ar NFC tehnoloģiju 200 000 EUR.



Telpu noslodze un efektīvākie telpu izmantošanas veidi

Pārskatam par šī brīža telpu noslodzi, līdz viedās uzskaites sistēmas ieviešanai, paredzēts izmantot datus no RTU Telpu plānošanas sistēmas. Iegūtie rezultāti atspoguļo telpu noslodzi, balstoties uz sistēmā iepļānotajām aktivitātēm 2022. gada septembra un oktobra periodā Ķīpsalas studentu pilsētiņas ēkās no pulksten 8:00 līdz 22:00, no pirmdienas līdz piektdienai (vidēji 22 dienas mēnesī).



19

Kā rāda iegūtie rezultāti, koplietošanas princips ir veids kā iespējams nodrošināt visefektīvāko telpu izmantošanu. Tas ir veids, kā pārveidojot esošās mācību auditorijas vai izbūvējot jaunās telpas uzreiz pēc koplietošanas principa, ir iespēja veicināt efektīvāku telpu izmantošanu.

Pastāv arī citas ar koplietošanas telpu izmantošanu saistītas priekšrocības:

*iegūtie rezultāti balstās uz 70% līdz šim klasificēto telpu datiem Ķīpsalas studentu pilsētiņas ēkās.

- iespēja nodrošinot efektīvāku telpu pārvaldību, īpaši attiecībā par šo telpu uzturēšanu un attīstību;
- iespēja nodrošināt visiem studentiem līdzvērtīgu studiju, tai skaitā telpu aprīkojuma pieredzi (mazinot telpu aprīkojuma līmeņa atkarību no konkrētās struktūrvienības pieejamā finansējuma).

Tādēļ viens no RTU Efektīvas finanšu un administratīvās darbības attīstības stratēģijas 2021. – 2025. gadam uzdevumiem paredz palielināt studiju telpu noslodzi Ķīpsalas studentu pilsētiņas ēkās, tādā veidā veicinot efektīvu infrastruktūras pārvaldību.

Paredzētās aktivitātes telpu noslodzes veicināšanai

Prioritārais virziens	Telpu noslodzes pārvaldības pilnveide
Aktivitāte	Telpu apmeklējuma reģistrācijas sistēmas ieviešana
Veicamie uzdevumi	• leviest visās Ķīpsalas studentu pilsētiņas ēku telpās viedo telpu apmeklējuma reģistrācijas sistēmu.
Laika termiņš	• Sistēmas ieviešana visās ēkās – līdz 2027. gadam.
Atbildīgie	Informācijas tehnoloģijas departaments
Sadarbības departaments	Studiju prorektora dienests
Paredzami finanšu avoti	RTU budžeta līdzekļi

Prioritārais virziens	Sekmēt efektīvāku telpu izmantošanu
Aktivitāte	Panākt koplietošanas, datorklašu un mācību auditoriju noslodzi Ķīpsalas studentu pilsētiņas ēkās vismaz 50% apmērā
Veicamie uzdevumi	Pārņemt studiju procesā izmantojamās datorklases un mācību auditorijas koplietošanā.
Laika termiņš	31.12.2027.
Atbildīgie	Studiju prorektora dienests
Sadarbības departaments	Attīstības un finanšu prorektora dienests
Paredzami finanšu avoti	RTU budžeta līdzekļi

Studiju un pētniecības aprīkojuma attīstība



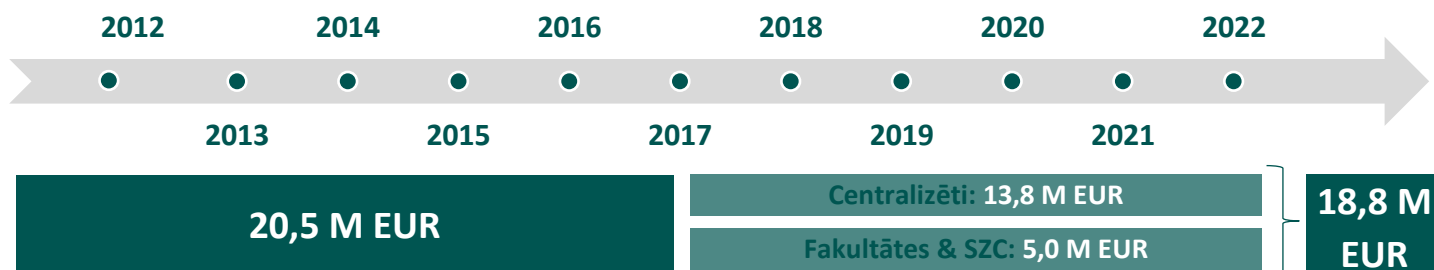
Esošās situācijas apraksts

Studiju un pētniecības aprīkojuma attīstība ir būtisks priekšnoteikums kvalitatīvu, mūsdienīgu studiju un zinātnes procesu nodrošināšanai, izcilības un starptautiskās konkurētspējas veicināšanai.

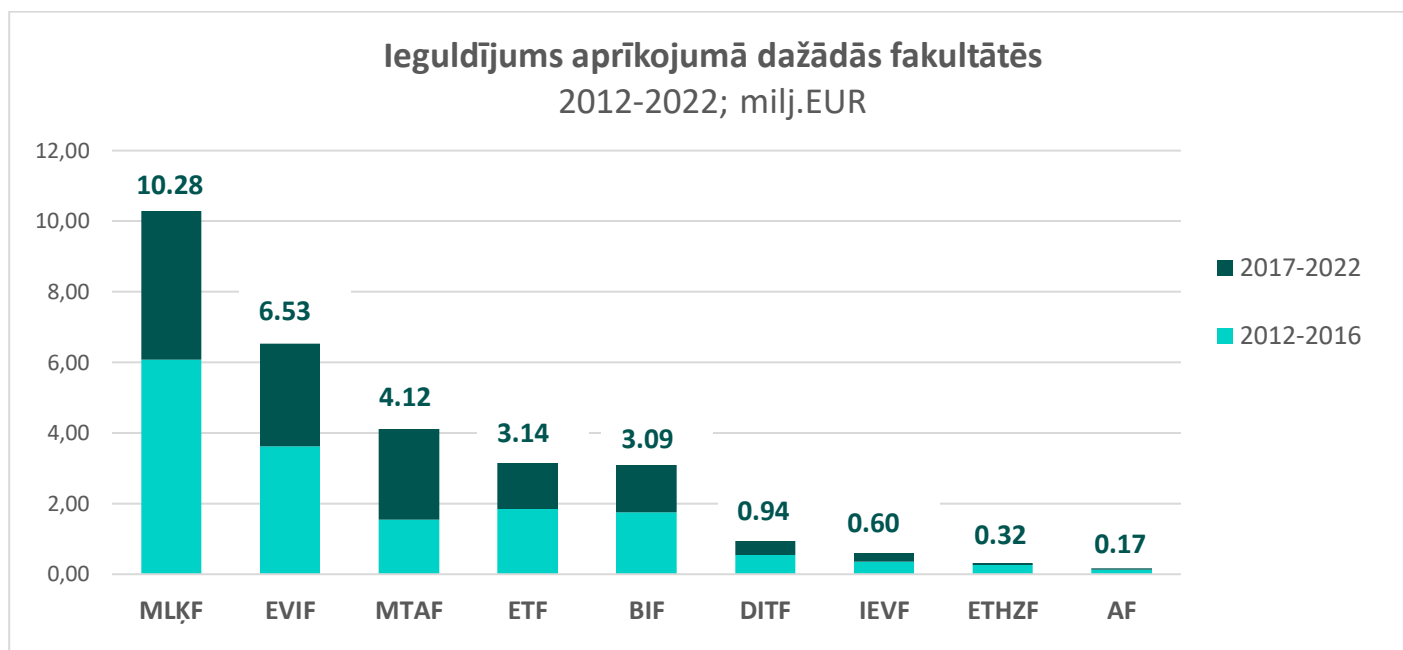
Pēdējo 10 gadu laikā studiju un pētniecības aprīkojuma attīstībā RTU ir ieguldīti aptuveni 39,3 milj. EUR, no kuriem lielākā daļa (~70%) ir piesaistītais starptautisko projektu finansējums.

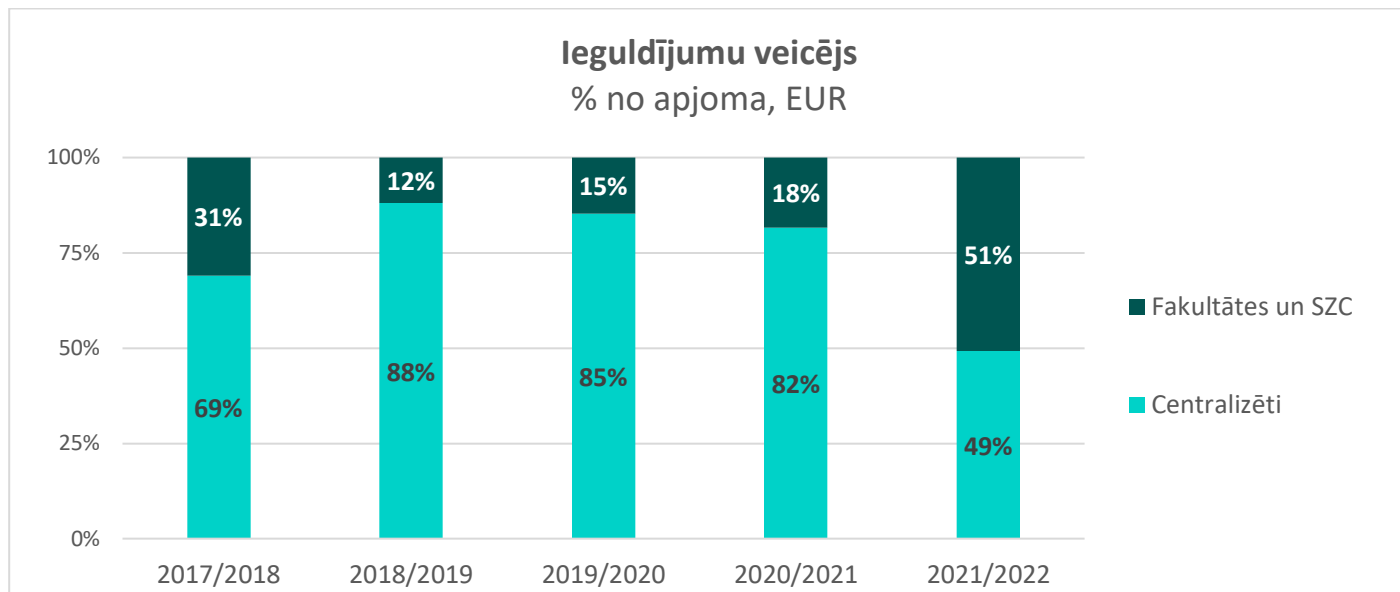
Pēdējie lielākie ieguldījumi aprīkojuma attīstībā ir 2017. gadā uzsāktie projekti “RTU infrastruktūras attīstība STEM studiju programmu modernizēšanai” un “RTU Inženierzinātņu un viedo tehnoloģiju centra infrastruktūras attīstība Viedās specializācijas jomās”, kuru ietvaros RTU studiju un pētniecības aprīkojumā kopumā ieguldīti 10,6 milj. EUR, no kuriem:

- 2,06 milj. EUR – studiju procesa un pētniecības aprīkojuma, kas izmantojams studiju procesā, attīstībā;
- 8,56 milj. EUR - zinātnes procesa aprīkojumā, tai skaitā iegādāts zinātnes ekselences aprīkojums 6 prioritāriem RTU zinātnes projektiem.



Vislielākie ieguldījumi pēdējo 10 gadu laikā veikti MLĶF (DTF no 2024.g.), EVIF (DITEF no 2024.g.), MTAF un BIF (BMF no 2024.g.) inženierzinātņu fakultāšu studiju un pētniecības aprīkojumā. Lielākoties ieguldījumi aprīkojuma attīstībā tiek veikti centralizēti, finansējot vairāk nekā 70% no ieguldījumiem.

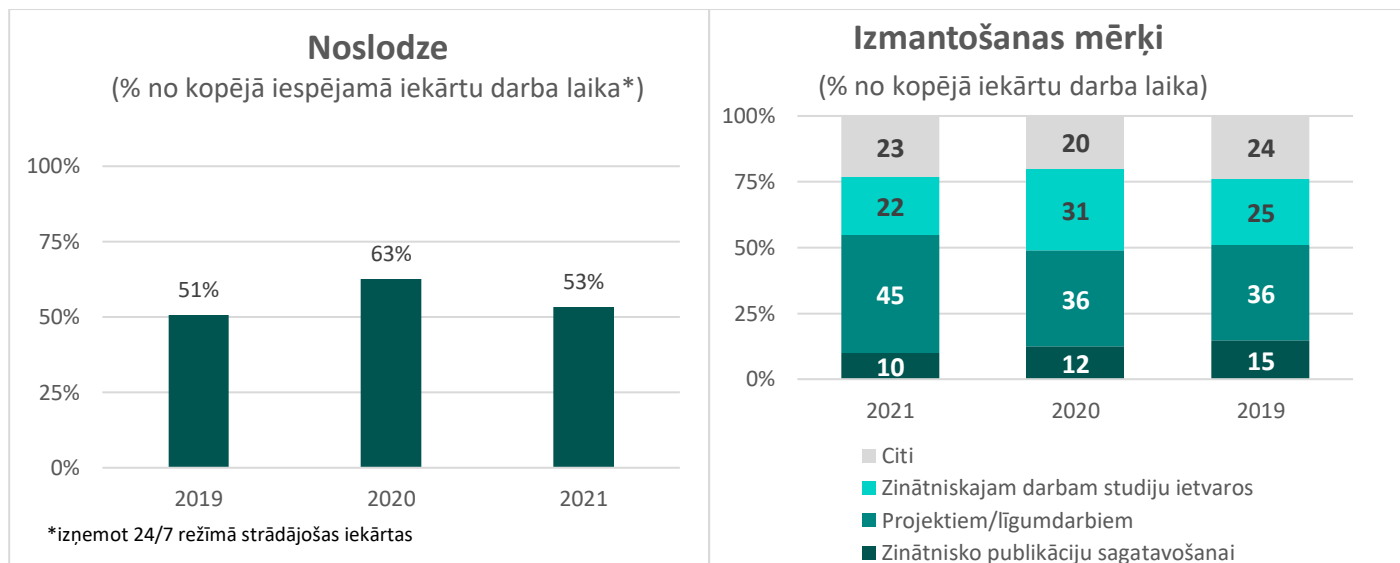




Ieguldījumu RTU pētniecības aprīkojuma attīstībā sniedz arī industrija. No 2017. gada līdz 2022. gada septembrim no RTU Attīstības fonda kopumā ir saņemts aprīkojums 612,7 tūkst. EUR vērtībā, kas iegādāts par industrijas ziedojumiem.

Pētniecības aprīkojuma izmantošanas efektivitāte

Centralizēti iegādātā pētniecības aprīkojuma uzturēšana un izmantošanas koordinēšana ir RTU Zinātnes un inovāciju centra Pētniecības aprīkojuma nodaļas pārziņā. Nodaļa pārvalda zinātnisko iekārtu un pakalpojumu datu bāzi «USE SCIENCE», kā arī veicina aprīkojuma efektīvu un lietderīgu izmantošanu. Nozīmīgi, ka USE SCIENCE platformā tiek sekots iekārtu noslodzei, kuru ņem vērā, iegādājoties jaunas pētniecības iekārtas. Redzams, ka iekārtu vidējās noslodzes līmenis nesamazinās, un ar svārstībām pat pieaug. Tā ir pozitīva tendence, jo mērķis ir panākt pēc iespējas lielāku iekārtu noslodzi. Sekošana noslodzes dinamikai ļauj korigēt RTU politiku pētniecības infrastruktūras iegādes un uzturēšanas jomā.



RTU Stratēģijā 2023.–2027. gadam plānotā studiju un pētniecības aprīkojuma attīstība

Zinātniskās infrastruktūras atjaunošana, kā arī mūsdienīga aprīkojuma izmantošana un digitalizācija studiju procesā ir vienas no RTU Stratēģijas 2021.–2025. gadam prioritātēm.

Saskaņā ar **RTU Studiju attīstības stratēģiju** tiek plānotas vairākas centralizēti īstenojamas aktivitātes studiju aprīkojuma attīstībā:

- veicināt mūsdienīga aprīkojuma un infrastruktūras izveidi un iegādi, sekmējot digitālā formātā sagatavoto mācību palīg līdzekļu apjomu;
- nodrošināt mācīb spēkus ar nepieciešamo saturisko un tehnisko atbalstu studiju procesa digitalizācijai;
- veidot digitālās laboratorijas un digitalizēt praktisko darbu veikšanas iespējas;
- izveidot pilnībā attālinātā formātā apgūstamus (MOOC) studiju kursus.

Konkrētas aktivitātes mūsdienīga aprīkojuma ieviešanā un digitalizācijā plānotas arī fakultāšu līmenī.

Savukārt **RTU Zinātnes attīstības stratēģijā** ir plānotas aktivitātes zinātniskās infrastruktūras atjaunošanā. Aktivitāšu mērķis ir nodrošināt RTU zinātnisko iekārtu (t.sk. komplektā esošā aprīkojuma, zinātniskās programmatūras) atjaunošanu, sekmējot konkurētspējīgo zinātnes virzienu apgādi ar mūsdienīgu un modernu aprīkojumu.

Centralizēti RTU plānotās aktivitātes:

- Ievērojami paaugstināt zinātnisko iekārtu iegādē un atjaunošanā ieguldīto finansējumu, izveidojot atsevišķu fondu zinātniskā aprīkojuma atjaunošanas finansēšanai un aktīvi piedaloties pasākumos, kas sekmē finansējuma piesaisti aprīkojuma attīstībai;
- Izstrādāt vienotas vadlīnijas/ kārtību, kādā RTU izvērtē un pieņem lēmumu par prioritātēm zinātnisko iekārtu iegādē un iegādi;

Ieguldījumi pētniecības aprīkojuma attīstībā plānoti arī fakultāšu līmenī.

Paredzētās aktivitātes studiju un pētniecības aprīkojuma attīstībai

Prioritārais virziens	Studiju un pētniecības aprīkojuma attīstība
Aktivitāte	Mūsdienīga multimediju aprīkojuma iegāde un uzstādīšana studiju procesa digitalizācijai
Veicamie uzdevumi	- Izstrādāt plānu ikgadējā finansējuma nodrošināšanai studiju aprīkojuma attīstībai vismaz 1 milj. EUR apmērā; - Katrā fakultātē izveidota vismaz 1 telpa, kurā iespējams ierakstīt digitālu studiju kursu saturu; - Visās RTU koplietošanas auditorijās izvietotas videokameras un multimediju aprīkojums, lai nodrošinātu iespēju īstenot hibrīdveida (klātienē un attālināta veida) studiju procesu.
Laika termiņš	Multimediju aprīkojums un atbilstošo telpu izveide: līdz 2025. gada beigām.
Atbildīgie	Studiju prorektora dienests
Sadarbības departaments	Attīstības un finanšu prorektora dienests; Fakultātes.

Prioritārais virziens	Studiju un pētniecības aprīkojuma attīstība
Aktivitāte	Ikgadēja finansējuma nodrošināšana mūsdienīga aprīkojuma attīstībai galvenajos pētniecības virzienos
Veicamie uzdevumi	- Izstrādāt plānu finansējuma nodrošināšanai - kombinējot struktūrfondu finansējumu, RTU budžeta līdzekļus un industrijas ziedojumus - nodrošinot ikgadēju finansējuma ieguldījumu zinātniskās infrastruktūras attīstībā (atbilstoši RTU Zinātnes stratēģijā 2021.-2025. gadam norādītajiem sasniegumiem): 4,6 milj. EUR 2023. gadā; 5,7 milj. EUR 2025. gadā; 6,8 milj. EUR 2027. gadā; - Izveidot atsevišķu fondu zinātniskā aprīkojuma atjaunošanas finansēšanai; - Piedalīties pasākumos, kas sekmē finansējuma piesaisti zinātnisko iekārtu iegādei, atjaunošanai (dalība Eiropas Komisijas iniciatīvās (piem. EOSC) projektu pieteikumu sagatavošanā, prioritāro vajadzību izvērtēšanā).
Laika termiņš	Plāna izstrāde un fonda izveide - līdz 2026. gada beigām;

	Dalība pasākumos – līdz 2027. gadam.
Atbildīgie	Studiju prorektora dienests; Zinātņu prorektora dienests.
Sadarbības departaments	Attīstības un finanšu prorektora dienests.

Prioritārais virziens	Studiju un pētniecības aprīkojuma attīstība
Aktivitāte	Pētniecības aprīkojuma atjaunošanas plāna izstrāde
Veicamie uzdevumi	- Izstrādāt un apstiprināt vienotas vadlīnijas/ kārtību, kādā RTU izvērtē un pieņem lēmumu par prioritātēm zinātnisko iekārtu iegādē un iegādi; - Izstrādāt un apstiprināt vadlīnijas aprīkojuma tekošo izmaksu segšanai un darba ar aparāturu apmācībai; - Sagatavot sarakstu ar prioritāti atjaunojamo studiju un pētniecības aprīkojumu, kas iegādājams RTU noteiktajos stratēģiskās prioritātes virzienos.
Laika termiņš	Līdz 2026. gada beigām
Atbildīgie	Studiju prorektora dienests; Zinātņu prorektora dienests.
Sadarbības departaments	Fakultātes

Dokumentā izmantoto saīsinājumu atšifrējums

Saīsinājums	Saīsinājuma skaidrojums
ADI	Arhitektūras un dizaina institūts
BBEC	Baltijas Biomateriālu ekselences centrs
BMF	Būvniecības un mašīnzinību fakultāte
BMS	<i>Building management system</i>
DITEF	Datorzinātnes, informācijas tehnoloģijas un enerģētikas fakultāte
DTF	Dabaszinātņu un tehnoloģiju fakultātē
ERAF	Eiropas Reģionālās attīstības fonds
IEVF	Inženierekonomikas un vadības fakultāte
IZM	Izglītības un zinātnes ministrija
MOOC	<i>Massive open online course</i>
NFC	<i>Near field communication</i>
RTU	Rīgas Tehniskā universitāte
STEM	<i>Science, Technology, Engineering and Mathematics</i>

