



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
32070020476	-	7402	100000205278	Jaunjelgava, Aizkraukles novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	7402
Kopplatība:	0.1674
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	7402 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	8541 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	7402 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	8541 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
32070020476	1/1	2078	Jelgavas iela 61, Jaunjelgava, Aizkraukles nov., LV-5134

Kadastrālā vērtība (EUR):	2078
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.1674
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	2078 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	2598 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
32070020476001	1/1	5078	Jelgavas iela 61,	Dzīvojamā

			Jaunjelgava, Aizkraukles nov., LV-5134	māja
32070020476002	1/1	86	Jelgavas iela 61, Jaunjelgava, Aizkraukles nov., LV-5134	Šķūnis
32070020476003	1/1	77	Jelgavas iela 61, Jaunjelgava, Aizkraukles nov., LV-5134	Siltumnīca
32070020476005	1/1	83	Jelgavas iela 61, Jaunjelgava, Aizkraukles nov., LV-5134	Pagrabs

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.1674
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.1674
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Individuālo dzīvojamo māju apbūve	0601	0.1674	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
instrumentālā uzmērīšana	Ģirts Kaminskis	20.04.1999

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
32070020476001	1/1	5078	Jelgavas iela 61, Jaunjelgava, Aizkraukles nov., LV-5134	Dzīvojamā māja

Kadastrālā vērtība (EUR):	5078
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	5078 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	5329 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	73.2
Galvenais lietošanas veids:	1110 - Viena dzīvokļa mājas
Būves tips:	11100102 - Individuālās dzīvojamās mājas un vasarnīcas ar koka ārsienām un dārza mājas ar kopējo platību, lielāku par 40 m2
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1972
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	20.01.2006

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	73.2
Lietderīgā platība (kv.m.):	73.2
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	73.2
Dzīvokļu platība (kv.m.):	73.2
Dzīvojamā platība (kv.m.):	42.1
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	31.1
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	1
Virszemes stāvu skaits:	2
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	35
Nolietojuma aprēķina datums:	-

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese						
32070020476001001	-						
<table border="1"> <tr> <td>Kadastrālā vērtība (EUR):</td> <td>5078</td> </tr> <tr> <td>Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:</td> <td>01.01.2023</td> </tr> <tr> <td>Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):</td> <td>5078 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)</td> </tr> </table>		Kadastrālā vērtība (EUR):	5078	Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023	Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	5078 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Kadastrālā vērtība (EUR):	5078						
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023						
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	5078 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)						

Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	5329 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nosaukums:	Dzīvojamā ēka
Lietošanas veids:	1110 - Viena dzīvokļa mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	8
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	20.01.2006
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	73.2
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	73.2
Dzīvokļu platība (kv.m.):	73.2
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	42.1
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	31.1
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Apbūves laukums	-	75.3 apbūves laukuma kv.m.	-	-
Būvtilpums	-	219.0 kub.m.	-	-

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Pamati	Dzelzsbetons	-	1972	-	30
Ārsienas un karkasi	Kokmateriāli	-	1972	-	40
Pārsegumi	Kokmateriāli	-	1972	-	30
Jumts (segums)	Azbestcements	-	1972	-	40

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centrālā		
Aukstā ūdens apgāde		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

Karstā ūdens apgāde

Funkcionāli saistītās ēkas

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
32070020476002	1/1	86	Jelgavas iela 61, Jaunjelgava, Aizkraukles nov., LV-5134	Šķūnis
32070020476003	1/1	77	Jelgavas iela 61, Jaunjelgava, Aizkraukles nov., LV-5134	Siltumnīca
32070020476005	1/1	83	Jelgavas iela 61, Jaunjelgava, Aizkraukles nov., LV-5134	Pagrabs

32070020476002	1/1	86	Jelgavas iela 61, Jaunjelgava, Aizkraukles nov., LV-5134	Šķūnis
----------------	-----	----	--	--------

Kadastrālā vērtība (EUR):	86
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	86 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	210 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	18.7
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas
Būves tips:	12740203 - Siltumnīcas ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), šķūņi un citas palīgēkas
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1972
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	20.01.2006

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	18.7
Lietderīgā platība (kv.m.):	18.7
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	18.7
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	18.7
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	1
Virszemes stāvu skaits:	1
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	50
Nolietojuma aprēķina datums:	-

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
32070020476002001	-

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Būvtilpums	-	43.0 kub.m.	-	-
Apbūves laukums	-	20.0 apbūves laukuma kv.m.	-	-

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Pamati	Vieglbetoni	-	1972	-	50
Ārsienas un karkasi	Kokmateriāli	-	1972	-	50
Jumts (segums)	Azbestcements	-	1972	-	50

32070020476003	1/1	77	Jelgavas iela 61, Jaunjelgava, Aizkraukles nov., LV-5134	Siltumnīca
----------------	-----	----	---	------------

Kadastrālā vērtība (EUR):	77
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	77 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	216 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	21.6
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas
Būves tips:	12740203 - Siltumnīcas ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), šķūņi un citas palīgēkas
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1972
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	20.01.2006

32070020476005	1/1	83	Jelgavas iela 61, Jaunjelgava, Aizkraukles nov., LV-5134	Pagrabs
----------------	-----	----	---	---------

Kadastrālā vērtība (EUR):	83
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	83 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	188 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	7.5
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas
Būves tips:	12740201 - Kūtis ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), saimniecības ēkas, pagrabu un sabiedriskās tualetes
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1972
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	20.01.2006

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	7.5
Lietderīgā platība (kv.m.):	7.5
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	7.5
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	7.5
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	1
Virszemes stāvu skaits:	1
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	50
Nolietojuma aprēķina datums:	-

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
32070020476005001	-

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Būvtilpums	-	15.0 kub.m.	-	-
Apbūves laukums	-	8.0 apbūves laukuma kv.m.	-	-

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstruktijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-)	Nolietojums (%)
Pamati	Dzelzsbetons	-	1972	-	50
Ārsienas un karkasi	Laukakmens	-	1972	-	50
Pārsegumi	Dzelzsbetons	-	1972	-	50
Jumts (segums)	Cits neklasificēts materiāls	-	1972	-	50

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde		

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000074812	Aizkraukles novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	32070020476	Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmata	30.05.2019	-
Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmata	24.05.2019	-
Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmata	24.10.2006	-
Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmata	06.03.2006	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējinstāde
Lēmums par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu	24.02.2000	2.6	Jaunjelgavas pilsētas zemes komisija
Zemes robežu plāns mērogā 1:500	21.05.1999	-	VZD Aizkraukles rajona nodaļas mērniecības birojs
Lēmums par zemes robežu un platību precizēšanu	10.11.1998	-	Jaunjelgavas pilsētas dome
Tiesas spriedums	08.11.1995	1506m-2	Aizkraukles rajona tiesa
Pirkuma līgums	22.01.1975	228	Zvērināta notāre Z.Ozoliņa

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.