

## Nodalījuma noraksts

**Rīgas pilsētas tiesa**

**Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000203667 - 20**

**Kadastra numurs: 01009949976**

**Raiņa bulvāris 31 - 20, Rīga**

*Nodalījuma aktualizēts (29.04.2015., 400001237973) saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 126.<sup>3</sup> pantu*

| I daļas 1.iedaļa<br>Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali                                                                                                                                                                                                                                                                             | Domājamā daļa | Platība, lielums     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| 1.1. Dzīvoklis Nr. 20.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               | 114.2 m <sup>2</sup> |
| 1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 01000050034001).<br><i>Grozīts<br/>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.1 (300003843643)</i>                                                                                                                                                                                                         | 11420/379000  |                      |
| 1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 01000050034).<br><i>Žurn. Nr. 300003622252, lēmums 14.04.2014., tiesnese Ligita Vecauziņa<br/>Grozīts<br/>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.1 (300003843643)</i>                                                                                                                                  | 11420/379000  |                      |
| 2.1. Grozīti ieraksti Nr.1.2, 1.3 (žurnāla Nr.300003622252, 09.04.2014) un izteikti šādā redakcijā:                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                      |
| 2.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 01000050034001).<br><i>Precizēts 29.04.2015., Žurn. Nr. 300003843643, tiesnese Anita Rudziša<br/>Aktualizēts<br/>Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 2.2, 3.1 (300005347885)</i>                                                                                                                    | 10770/378630  |                      |
| 2.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 01000050034001).<br><i>Precizēts 06.05.2021., Žurn. Nr. 300005347885, tiesneša palīgs Dace Pakalniņa</i>                                                                                                                                                                                                 | 10770/378830  |                      |
| 2.3. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 01000050034).<br><i>Precizēts 29.04.2015., Žurn. Nr. 300003843643, tiesnese Anita Rudziša<br/>Aktualizēts<br/>Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 2.3, 3.2 (300005347885)</i>                                                                                                                       | 10770/378630  |                      |
| 2.3. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 01000050034).<br><i>Precizēts 06.05.2021., Žurn. Nr. 300005347885, tiesneša palīgs Dace Pakalniņa</i>                                                                                                                                                                                                    | 10770/378830  |                      |
| 2.4. Pamats: 2015.gada 21.aprīļa Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta paziņojums (saņemts elektroniski).<br><i>Precizēts 29.04.2015., Žurn. Nr. 300003843643, tiesnese Anita Rudziša</i>                                                                                                                                                                        |               |                      |
| 3.1. Grozīts 1. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 2.2 (žurnāla Nr. 300003843643, 29.04.2015), izsakot to jaunā redakcijā. Pamats: Valsts zemes dienesta 2021.gada 3.maija elektronisks paziņojums.<br><i>Aktualizēts<br/>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.2 (300005347885)</i>                                                                                   |               |                      |
| 3.2. Grozīts 1. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 2.3 (žurnāla Nr. 300003843643, 29.04.2015), izsakot to jaunā redakcijā. Pamats: Valsts zemes dienesta 2021.gada 3.maija elektronisks paziņojums.<br><i>Precizēts 06.05.2021., Žurn. Nr. 300005347885, tiesneša palīgs Dace Pakalniņa<br/>Aktualizēts<br/>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.3 (300005347885)</i> |               |                      |
| II daļas 1.iedaļa<br>Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Domājamā daļa | Summa                |
| 1.1. Īpašnieks: LELDE TITAVA, personas kods 280566-13100.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1             |                      |
| 1.2. Pamats: 2014.gada 3.marta pirkuma līgums Nr.DMPK-14-815-lī.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                      |

| II daļas 1.iedaļa<br>Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats                                                         | Domājamā daļa | Summa         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Žurn. Nr. 300003622252, lēmums 14.04.2014., tiesnese Ligita Vecauziņa</b>                                                   |               |               |
| 2.1. Persona: LELDE TITAVA, personas kods 280566-13100. Īpašuma tiesība izbeigusies.                                           | 0             |               |
| 2.2. Īpašnieks: ANDREY MARKOV, personas kods 230879-18000.                                                                     | 1             |               |
| 2.3. Pamats: 2014.gada 26.maija pirkuma līgums.<br><b>Žurn. Nr. 300003647538, lēmums 10.06.2014., tiesnese Irina Norkusa</b>   |               | 112500.00 EUR |
| 3.1. Persona: ANDREY MARKOV, personas kods 230879-18000. Īpašuma tiesība izbeigusies.                                          | 0             |               |
| 3.2. Īpašnieks: VERONIKA RYBALCHENKO, personas kods 300587-18013.                                                              | 1             |               |
| 3.3. Pamats: 2016.gada 29.janvāra pirkuma līgums.<br><b>Žurn. Nr. 300004082291, lēmums 19.04.2016., tiesnese Liāna Liepiņa</b> |               | 251000.00 EUR |

| II daļas 2.iedaļa<br>Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1. Atzīme - 2004.gada 22.aprīlī Valsts zemes dienestā reģistrēts atsavināšanas aizliegums.<br><b>Dzēsts</b><br><b>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300003657794)</b>                                                                                                                                                                                   |
| 1.2. Pamats: 2014.gada 26.marta kadastra izziņa Nr.9-01/339504-1/1.<br><b>Žurn. Nr. 300003622252, lēmums 14.04.2014., tiesnese Ligita Vecauziņa</b><br><b>Dzēsts</b><br><b>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300003657794)</b>                                                                                                                            |
| 2.1. Atzīme Nr. 1.1, ieraksts 1.2 (žurnāla Nr. 300003622252, 09.04.2014) dzēsts. Pamats: 2014.gada 13.jūnija nostiprinājuma lūgums Nr.4882.<br><b>Žurn. Nr. 300003657794, lēmums 17.06.2014., tiesnese Irina Norkusa</b>                                                                                                                                             |
| 3.1. Atzīme-līdz 2020.gada 20.februārim noteikts aizliegums nekustamu īpašumu atsavināt .                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3.2. Pamats: Finanšu izlūkošanas dienesta 2020.gada 6.janvāra rīkojums Nr.20/K-45-10 par pasākumu veikšanu, lai nepieļautu nekustamā īpašuma pārreģistrāciju.<br><b>Žurn. Nr. 300005044905, lēmums 14.01.2020., tiesnese Baiba Strauta</b>                                                                                                                           |
| 4.1. Atzīme - nekustamam īpašumam uzlikts arests - aizliegums nekustamo īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar citām lietu vai saistību tiesībām saskaņā ar Kriminālprocesa likuma 361. <sup>1</sup> pantu.                                                                                                                                                              |
| 4.2. Pamats: 2020.gada 21.janvāra Valsts Policijas Vidzemes reģiona pārvaldes Kriminālpolicijas Biroja Organizētās noziedzības un noziegumu ekonomikas jomā apkarošanas nodaļas lēmums par aresta uzlikšanu mantai, apstiprināts 2020. gada 27. janvārī Vidzemes rajona tiesā Valmierā.<br><b>Žurn. Nr. 300005057731, lēmums 29.01.2020., tiesnese Liāna Liepiņa</b> |

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Edvīns Kāpostiņš. Pieprasījums izdarīts 06.02.2023. 11:54:10.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.