

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000652436

Kadastra numurs: 64920040225

Nosaukums: Bābeļi VAS ceļš

Vaiņodes pag., Dienvidkurzemes nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 64920040225).		3500 m ²
1.2. Būve (kadastra apzīmējums 64920040225001). Žurn. Nr. 300005802017, lēmums 17.02.2023., tiesnese Odetā Turka		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Dienvidkurzemes novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000058625.	1	
1.2. Pamats: Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2023.gada 6.februāra uzziņa Nr. DKN/2023/4.20/9 par pašvaldībai piekritošo zemesgabalu, Vaiņodes novada domes 2009.gada 21.decembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai (prot. Nr. 12, 12.p.), Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2022.gada 10.maija pašvaldības izziņa Nr. DKN/2022/4.11/463 par būves atrašanos Dienvidkurzemes novada pašvaldības bilanci. Žurn. Nr. 300005802017, lēmums 17.02.2023., tiesnese Odetā Turka		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Jana Gūta (e-lūg). Pieprasījums izdarīts 12.04.2023. 10:46:21.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
64920040225	Bābeļi VAS ceļš	12969	100000652436	Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	12969
Kopplatība:	0.3500
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	700 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 2025.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	700 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 2025.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
64920040225	1/1	230	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	230
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.3500
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	0
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	700 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 2025.gada)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
64920040225001	1/1	12739	-	Lāčpurva ceļš

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.3500
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000

no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.3500
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.3500	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	25.11.2021	7312030303	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	0.0400	ha
2	25.11.2021	7312040100	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0030	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērišanas datums
uzmērijs LKS-92TM	Uldis Dambītis-Dambergis	25.11.2021

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
64920040225001	1/1	12739	-	Lāčpurva ceļš

Kadastrālā vērtība (EUR):	12739
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	12790 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 2025.gada)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	1279.0
Galvenais lietošanas veids:	2112 - Ielas, ceļi un laukumi
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	2006
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērišanas datums:	05.09.2022

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	1279
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-

Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Virszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	0
Nolietojuma aprēķina datums:	21.12.2022

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Garums	-	280.5 m	-	-
Laukums	Lāčpurva ceļš	1279.0 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu
Platums	-	4.0 m	-	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	11.05.2022	4.1-2_03km_260_22_447	Latvijas valsts meži AS; p.p. Gūta Jana
Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa	10.05.2022	DKN/2022/4.11/463	Dienvidkurzemes novada pašvaldība
Inženierbūves datu deklarācija	22.02.2022	-	Dienvidkurzemes novada pašvaldība
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	22.02.2022	DKN/2022/4.10./391-N	Dienvidkurzemes novada pašvaldība; p.p. Vārna Uldis
Būvvaldes izziņa	18.01.2022	B/2022/1.7/6	Dienvidkurzemes novada būvvalde
Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa	07.01.2022	DKN/2022/4.11/16	Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Inženierbūve	-	-	2022	-	0

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000058625	Dienvidkurzemes novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	64920040225	Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes nov., LV-3430

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Vaiņodes pagasta zemesgrāmata	17.02.2023	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	11.05.2022	4.1-2_03km_260_22_447	Latvijas valsts meži AS; p.p. Gūta Jana
Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa	10.05.2022	DKN/2022/4.11/463	Dienvidkurzemes novada pašvaldība
Būvvaldes izziņa	18.01.2022	B/2022/1.7/6	Dienvidkurzemes novada būvvalde
Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa	07.01.2022	DKN/2022/4.11/16	Dienvidkurzemes novada pašvaldība
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	29.11.2021	-	Dienvidkurzemes novada pašvaldība; p.p. Gūta Jana
Zemes robežu plāns	25.11.2021	-	Sertificēts mērnieks Uldis Dambītis-Dambergs Nr.CB0021
Situācijas plāns	25.11.2021	-	Sertificēts mērnieks Uldis Dambītis-Dambergs Nr.CB0021
Apgrūtinājumu plāns	25.11.2021	-	Sertificēts mērnieks Uldis Dambītis-Dambergs Nr.CB0021
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	22.11.2021	-	Sertificēts mērnieks Uldis Dambītis-Dambergs Nr.CB0021
Robežas noteikšanas akts	22.11.2021	-	Sertificēts mērnieks Uldis Dambītis-Dambergs Nr.CB0021
Pašvaldības lēmums par zemes piekritību pašvaldībai	21.12.2009	12	Vaiņodes novada dome
Pašvaldības lēmums par zemes piekritību pašvaldībai	18.09.2008	22	Vaiņodes pagasta padome
Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā	29.10.1996	26	Vaiņodes pagasta zemes komisija

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 6492 004 0225

Plāns izgatavots pamatojoties uz Vaiņodes novada domes 2009. gada 21. decembra lēmumu "Par pašvaldībai piekritošo zemju izvērtēšanu" (sēdes protokols Nr.12, p.12.).

Robežas uzmērītas: no 2021. gada 22. novembra līdz 2021. gada 25. novembrim

Plāna mērogs 1: 2000

Zemes vienības platība: 0.35 ha



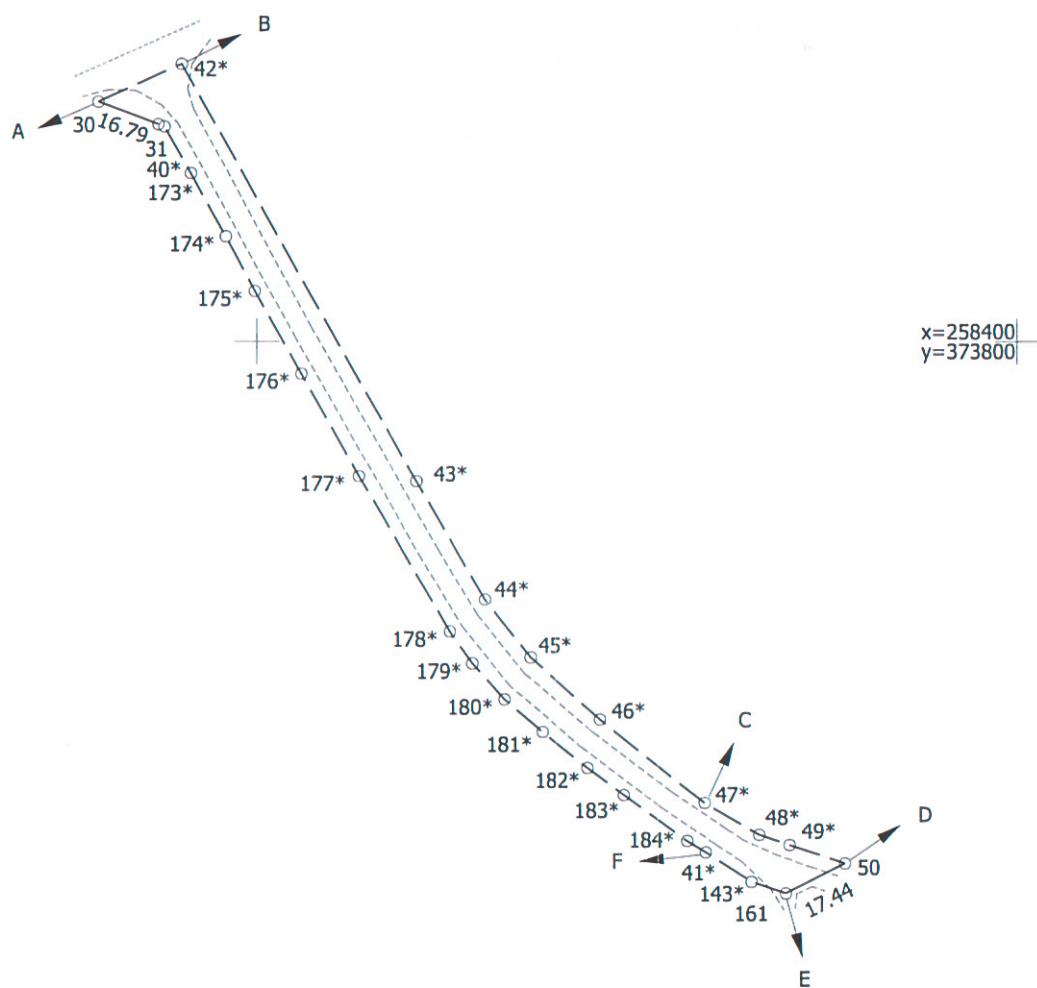
SIA "METRUM" Kuldīgas biroja vadītājs	Uldis Dambītis-Dambergs	29.11.2021.
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.	Dienvidkurzemes novada pašvaldības pilnvarotā persona AS "Latvijas valsts meži", pilnvarotā persona Jana Gūta	29.11.2021.

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.999796

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



6492 004 0225



Robežojošo zemes vienību saraksts:

no A līdz B: 6492 004 0161
no B līdz C: 6492 004 0103
no C līdz D: 6492 004 0087
no D līdz E: 6492 004 0025
no E līdz F: 6492 004 0184
no F līdz A: 6492 004 0185

Plāna mērogs 1: 2000

Zemes vienības platība: 0.35 ha

Mērnieks Uldis Dambītis-Dambergis (sertifikāta Nr. CB0021, derīgs līdz 08.12.2025.)
apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra
noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Uldis
Dambītis-Dambergis

25.11.2021.

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 6492 004 0225

Situācijas elementi uzmērīti: no 2021. gada 22. novembra līdz 2021. gada 25. novembrim

Plāna mērogs 1: 2000

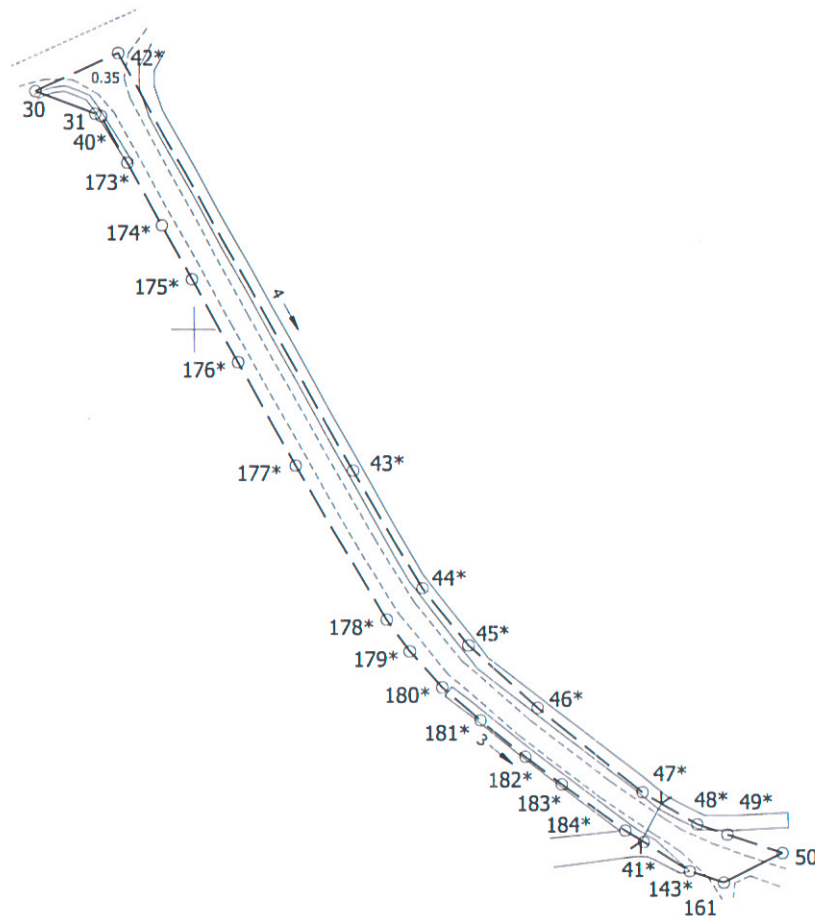
Zemes vienības platība: 0.35 ha



SIA "METRUM" Kuldīgas biroja vadītājs	Uldis Dambītis-Dambergs	29.11.2021.
lerosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.	Dienvidkurzemes novada pašvaldības pilnvarotā persona AS "Latvijas valsts meži", pilnvarotā persona Jana Gūta	29.11.2021.

Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA													
	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā		Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzeme	Augļu dārzi	Plavas	Ganības					zem ūdeņiem	zem zivju dīķiem			
0.35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.35	-

6492 004 0225



x=258400
y=373800

Plāna mērogs 1: 2000

Mērnieks Uldis Dambītis-Dambergs (sertifikāta Nr. CB0021, derīgs līdz 08.12.2025.)
apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra
noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Uldis
Dambītis-Dambergs

25.11.2021.

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

uz divām caurauklotām un aizzīmogatām lapām

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 6492 004 0225

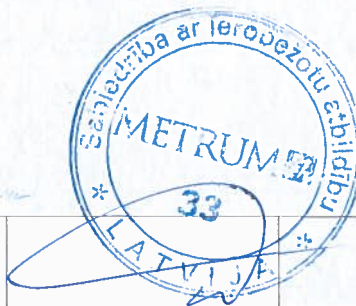
Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7312030303 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos - 0.04 ha
2.	7312040100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju - 0.00 ha (0.003 ha)

Apgrūtinājumu plāns izgatavots: 2021. gada 25. novembrī

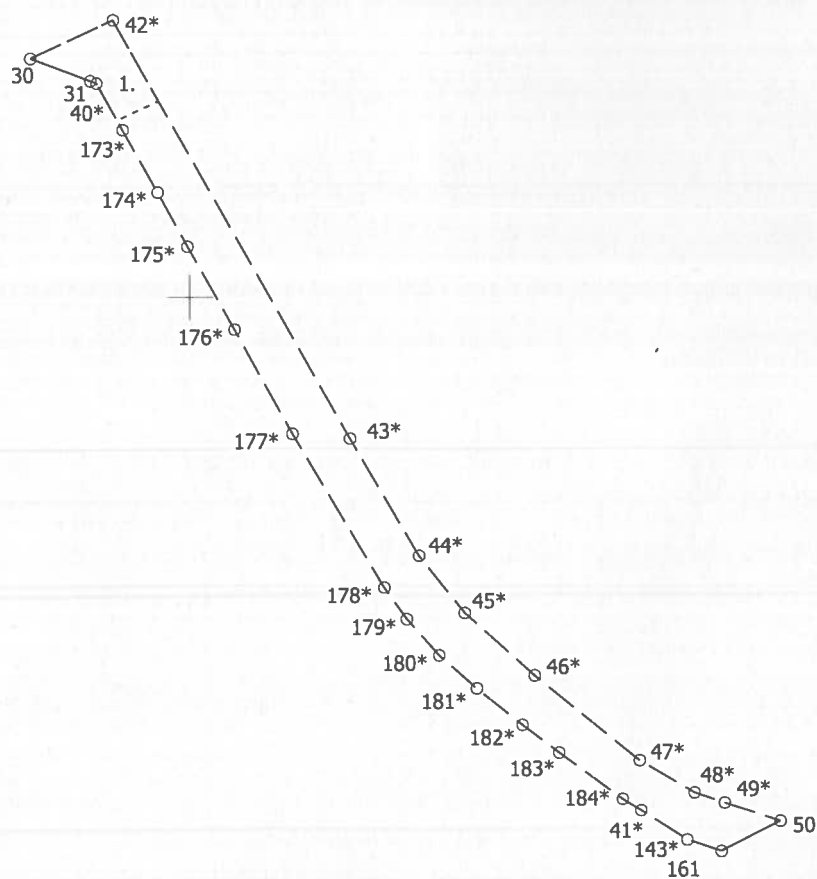
Plāna mērogs 1: 2000

Zemes vienības platība: 0.35 ha



SIA "METRUM" Kuldīgas biroja vadītājs		Uldis Dambītis-Dambergis	29.11.2021.
Saskaņoja: Dienvidkurzemes novada domes priekšsēdētājs	PARAKSTS	Aivars Priedols	25.11.2021.
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Dienvidkurzemes novada pašvaldības pilnvarotā persona AS "Latvijas valsts meži", pilnvarotā persona Jana Gūta	29.11.2021.

6492 004 0225



x=258400
y=373800

Plāna mērogs 1: 2000

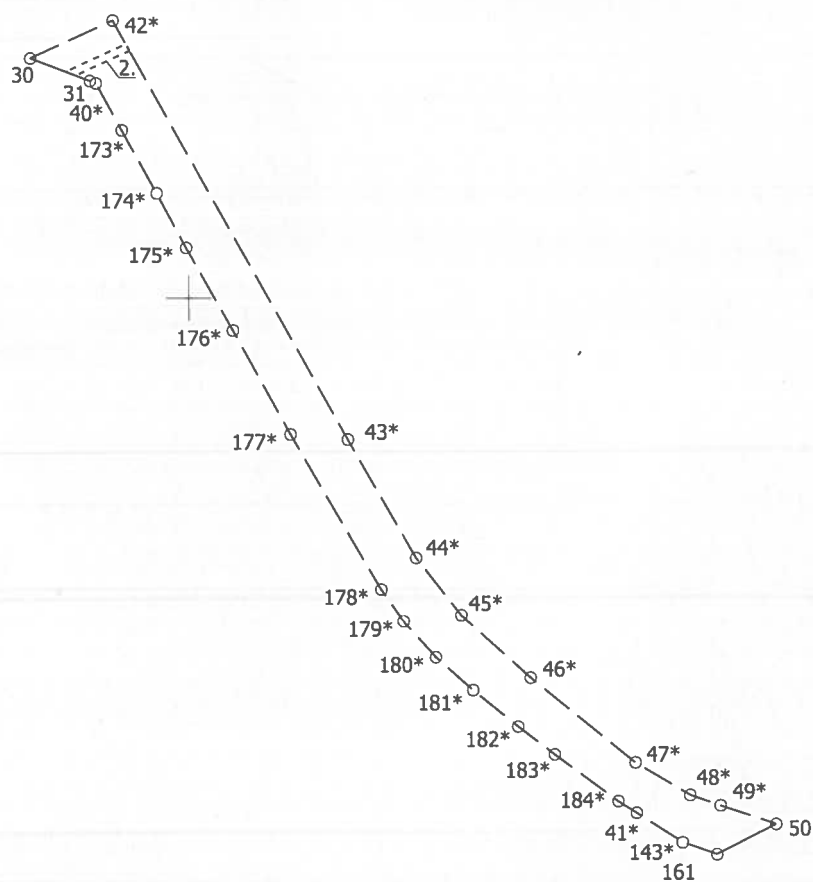
1. lapa no 2

Mērnies Uldis Dambītis-Dambers (sertifikāta Nr. CB0021, derīgs līdz 08.12.2025.)
apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra
noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Uldis
Dambītis-Dambers

25.11.2021.

6492 004 0225



x=258400
y=373800

Plāna mērogs 1: 2000
2. lapa no 2

Mērnieks Uldis Dambītis-Dambers (sertifikāta Nr. CB0021, derīgs līdz 08.12.2025.)
apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra
noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Uldis
Dambītis-Dambers

25.11.2021.

Šajā dokumentā cauršūtas un
sanumurētas 2
(DIVAS) lapas

Uldis
Dambītis-Damberg

VALSTS ZEMES DIENESTS

INŽENIERBŪVES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Būves kadastra apzīmējums:.....64920040225001

Nosaukums:.....Lāčpurva ceļš

Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....05.09.2022

Izdrukas ID: 390002637171	Izdrukas datums: 21.12.2022	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Nereģistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Inženierbūves kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....64920040225001

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....64920040225001

10.1.1. Adrese:.....Nav

10.1.2. Nosaukums:.....Lāčpurva ceļš

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....2112 - Ielas, ceļi un laukumi

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....1279

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....Nav

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....0

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....Nav

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....2006

10.1.11. Nolietojums (%):.....0

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....21.12.2022

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....05.09.2022

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....
64920040225

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....64920040225001

Tipa kods	Tipa nosaukums
21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 64920040225001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstruktijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Inženierbūve	Nav	Nav	Nav	2022	0

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 64920040225001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Garums	Nav	280.5 m	Nav	Nav
Laukums	Lāčpurva ceļš	1279 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu
Platums	Nav	4 m	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....64920040225001

14.1.1. Kopējā platība (m²).....Nav

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....Nav

Izdrukas ID: 390002637171	Izdrukas datums: 21.12.2022	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	Nav
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	Nav
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	Nav
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	Nav

16. Telpu grupas pamatdati

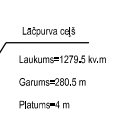
16.1. Būves sastāvā telpu grupas nav reģistrētas

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Būves sastāvā telpu grupas nav reģistrētas

18. Labiekārtojumi

18.1. Nevienai būvei labiekārtojumi nav reģistrēti



Punkta nr	x	y
1	258468.73	373576.41
2	258258.40	373742.96

INŽENIERBŪVES PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
64920040225001	1:1000	4



64920040225001_20220905_IF_1



64920040225001_20220905_IF_2

Dienvidkurzemes novada Kazdangas pagastā

**DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ
REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA PIELIKUMĀ**

Dienvidkurzemes novada pašvaldība
Lielā iela 76, Grobiņa, LV- 3430

[e-adrese](#)

IESNIEGUMS

Atbilstoši 2021. gada 26.janvāra Vaiņodes novada pašvaldības lēmumam (turpmāk – Pašvaldība) “Par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības “Bābeļi VAS ceļš” nodošanu valstij bez atlīdzības un Vienošanās slēgšanu” un pilnvarojumam, veikta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 64920040225 un inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 64920040225001 kadastrālā uzmērīšana un reģistrācija NĪVKR IS.

Atbilstoši 2021. gada 18. februāra Vienošanās Nr. 5-8.2_001j_260_21_8 par sadarbību 1.3. punktam, lūdzu lemt par Pašvaldības nekustamā īpašuma “Bābeļi VAS ceļš”, kadastra Nr. 64920040225, Vaiņodes pagastā Dienvidkurzemes novadā, īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64920040225, ar kopplatību 0,35 ha un būves ar kadastra apzīmējumu 64920040225001 (turpmāk – Nekustamais īpašums) nodošanu bez atlīdzības valsts (Zemkopības ministrijas personā) īpašumā. Pamatojoties uz likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 42. panta noteikumiem, lēmumā:

atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrās daļas otrajam teikumam, nosakāms kādas valsts pārvaldes funkcijas veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots -Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai;

atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrās daļas ceturtajam teikumam, lēmumā nosakāms pienākums valstij nodot nekustamo īpašumu bez atlīdzības atpakaļ pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai;

saskaņā ar 13.02.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 345. pkt. noteikumiem, norādāma informācija par ilgtermiņa ieguldījuma uzskaiti (pamatlīdzekļa piederība uzskaites kategorijai detalizācijā līdz apakšgrupai, sākotnējā vērtība, uzkrātā amortizācija un nolietojums, līdzdalības daļa un finanšu instrumentu patiesās vērtības rezerves, atlikušais lietderīgās lietošanas laiks, attiecīga norāde un vērtība, ja pamatlīdzekļa vērtība sākotnēji atzīta nākamo periodu ieņēmumos, finanšu instrumentu kategorija). Dokumentālu pamatojumu pievieno kā lēmuma pielikumu (Izziņa par ilgtermiņa ieguldījuma uzskaiti).

Zemkopības ministrija ir izteikusi lūgumu Nekustamo īpašumu ierakstīt zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda pirms jautājuma par Nekustamā īpašuma valdītāja maiņas izskatīšanu Ministru kabinetā. Atbilstoši iepriekš minētajam lūdzam, pirms augstāk minētā Pašvaldības lēmuma pieņemšanas, nodrošināt Nekustamo īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda.

Pēc kancelejas nodevas 27,00 EUR apmērā (nodevas apmērs jauna nodalījuma atvēršanai iesniedzot lūgumu elektroniski) apmaksas, maksājuma uzdevums tiks nosūtīts uz e-pasta adresēm pasts@dkn.lv un andra.varna@dkn.lv.

Pielikumā:

- Uzziņas projekts;
- Nostiprinājuma lūguma projekts;
- Informatīvā izdruka no kadastra informācijas sistēmas;
- Zemes gabala 64920040225 robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu kopijas;
- Būves 64920040225001 kadastrālās uzmērīšanas lieta;
- 10.05.2022. izziņa Nr. DKN/2022/4.11/463;
- 2021.gada 26.janvāra sēdes protokola izraksts.

Domes lēmuma izrakstu lūdzu nosūtīt elektroniski uz e-pastu j.guta@lvm.lv vai AS „Latvijas valsts meži” Nekustamo īpašumu pārvalde, „Boju muzejs”, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, LV-3456.

Ar cieņu,
Nekustamo īpašumu speciāliste
Dienvidkurzemes reģionā

J.Gūta

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

26468295
j.guta@lvm.lv



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr. 90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

LĒMUMS

2023.gada 30.martā

Nr. 228

Par nekustamā īpašuma “Bābeli VAS ceļš”, Vainodes pagastā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības valstij Zemkopības ministrijas personā

Izskatot AS “Latvijas valsts meži”, reģistrācijas Nr. 40003466281 (turpmāk tekstā LVM) iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2023/4.10/35-S) ar lūgumu lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma “Bābeli VAS ceļš”, kadastra Nr. 6492 004 0225 (turpmāk tekstā nekustamais īpašums), nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā, Zemkopības ministrijas personā, atbilstoši 2021.gada 18.februāra vienošanai Nr. 5-8.2_001j_260_21_8 par sadarbību 1.3.punktam, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

2021.gada 18.februāra vienošanās Nr. 5-8.2_001j_260_21_8 par sadarbību 1.3.punktā noteikts, ka pēc zemes vienības kadastrālās uzmērīšanas un zemes robežu plāna, apgrūtinājuma plāna un situācijas plāna reģistrācijas Valsts zemes dienestā un Inženierbūves kadastrālās uzmērīšanas lietas izgatavošanas, lemt par pašvaldības Nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības valsts (Zemkopības ministrijas personā) īpašumā.

Nekustamais īpašums “Bābeli VAS ceļš”, Vainodes pagasts, kadastra Nr. 6492 004 0225, reģistrēts Vainodes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000652436 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 004 0225 0,35 ha platībā un uz tās esošas inženierbūves - ceļa ar kadastra apzīmējumu 6492 004 0225 001.

Ceļš reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā iekļautās Vainodes novada pašvaldības ielu un ceļu reģistrā kā C grupas autoceļš, 0,28 km garš ar grants segumu.

Ceļš nav nepieciešams pašvaldības funkcijām, jo nenodrošina piekļuvi ēkām, bet savieno (pašvaldības) ceļu Vainode Bokumi ar AS “Latvijas valsts meži” ceļu – Bokumu ceļš (kadastra apzīmējums 6492 004 0025 001) .

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka “atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai”, 3.panta pirmās daļas 6.punktā noteikts, ka “publiskas personas nekustamo īpašumu var atsavināt, nododot to bez atlīdzības”; 42.panta otrajā daļā

noteikts, ka "atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā".

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 43.pantu, 13.02.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 345.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot īpašumā bez atlīdzības** pašvaldībai piederošo zemes vienību "Bābeļi VAS ceļš", Vaiņodes pagasts, ar kadastra apzīmējumu 6492 004 0225 0,35 ha platībā (bilances vērtība uz 06.02.2023. 245,00 EUR) un uz tās esošo inženierbūvi ar kadastra apzīmējumiem 6492 004 0225 001 (bilances vērtība uz 06.02.2023 1418,98 EUR - valstij Zemkopības ministrijas personā, valsts pārvaldes funkcijas veikšanai - Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.
2. **Noteikt** pienākumu valstij, tai nodoto nekustamo īpašumu, ja tas vairs netiek izmantots lēmumā noteikto valsts pārvaldes funkciju veikšanai, bez atlīdzības nodot atpakaļ pašvaldībai.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Lēmums nosūtāms:

- Finanšu un grāmatvedības daļai Inta Ķinēna
- AS "Latvijas valsts meži" Nekustamo īpašumu pārvaldei : "Boju muzejs", Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, LV-3456
e-pasts: lvm@lvm.lv; j.guta@lvm.lv
- Vaiņodes pagasta pārvaldes vadītājam;
- Komunālās pārvaldes vadītājam;
- Nekustamo īpašumu speciālistei I.Lācītei
- ĢIS speciālistei R.Rudzrogai