



## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

### Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
01000422001	-	1605363	5580	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	1605363
Kopplatība:	1.2476
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	2887549 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	2887549 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)

### Īpašuma sastāvs

#### Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000422001	1/1	827087	Akadēmijas laukums 1, Rīga, LV-1050

Kadastrālā vērtība (EUR):	827087
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2021
Nekustamā īpašuma objekta platība:	1.2476
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	966840 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)

#### Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000422001001	1/1	759878	Akadēmijas laukums 1, Rīga, LV-1050	Administratīvā ēka
01000422001003	1/1	18398	-	Autostāvvietā

#### Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	1.2476
----------	--------

Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	1.2476

### Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas	1105	0.1182	ha
Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve	0901	0.7656	ha
Komerccdarbības objektu apbūve	0801	0.3638	ha

### Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	-	7312060100	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi	0.0879	ha
2	-	140101	arhitektūras un pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija un objekti	1.2476	ha

### Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000422001001	1/1	759878	Akadēmijas laukums 1, Rīga, LV-1050	Administratīvā ēka
Kadastrālā vērtība (EUR):		759878		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2021		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		1905873 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		15179.8		
Galvenais lietošanas veids:		1263 - Skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas		
Būves tips:		12630101 - Skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas		
Eksploatācijas uzsākšanas gads:		1950		
Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):		-		

Kadastrālās uzmērīšanas datums:		01.06.2004		
01000422001003	1/1	18398	-	Autostāvvietā
Kadastrālā vērtība (EUR):		18398		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2021		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		14836 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		1268.0		
Galvenais lietošanas veids:		2112 - Ielas, ceļi un laukumi		
Būves tips:		-		
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:		1999		
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):		-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:		20.06.2004		

**Īpašnieki**

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000022543	Latvijas Zinātņu akadēmija	1/1	valsts	01000422001	Akadēmijas laukums 1, Rīga, LV-1050
Citi vārdi:		-			
Īpašumtiesību statuss:		Īpašnieks			
		Tiesiskais valdītājs būvēm			01000422001003

**Dokumenti**

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	31.03.2000	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.