



## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

### Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
01000442005	-	145099	100000173989	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	145099
Kopplatība:	0.2289
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	145099 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	137340 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	145099 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	137340 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

### Īpašuma sastāvs

#### Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000442005	1/1	145099	Jersikas iela 15, Rīga, LV-1003

Kadastrālā vērtība (EUR):	145099
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.2289
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	145099 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	137340 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

#### Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000440041012	1/1	364	Jersikas iela 15, Rīga, LV-1003
01000442005001	1/1	603434	Jersikas iela 15, Rīga, LV-1003
01000442005002	1/1	-	-

**Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem**

Platība:	0.2289
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.2289
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

**Lietošanas mērķi**

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Komerccarbības objektu apbūve	0801	0.2289	ha

**Apgrūtinājumi**

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	29.11.2000	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0038	ha

**Mērniecība**

Mērniecības metode	Mērnieris	Uzmērīšanas datums
instrumentālā uzmērīšana, iesaistoties valsts ģeodēziskajā tīklā	Aigars Rikmanis	25.05.2000

**Īpašnieki****Zemesgrāmata**

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	06.05.2005	-

**Dokumenti**

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējstāde
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	08.09.2017	PIP-17-17036-nd	Pašvaldības ieņēmumu pārvalde
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	07.12.2015	11-17-R/2585	VZD Rīgas reģionālā nodaļa
Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	08.12.2004	279	Rīgas Dome
Instrukcija par kārtību kādā Tieslietu ministrija-valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas turētājs paziņo informāciju Valsts zemes dienestam un pašvaldībām	12.04.2001	1-2/1	Latvijas Republikas Tieslietu ministrija
Pirkuma līgums	28.09.2000	3944	Zvērināts notārs Eduards Virko

Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	11.08.2000	812	Rīgas Dome Finanšu departaments
Cita veida dokuments	31.07.2000	568	Rīgas Dome Finanšu departaments
Zemes robežu plāns mērogā 1:500	27.05.2000	-	VZD Lielrīgas reģionālā nodaļa Rīgas pilsētas nekustamā īpašuma formēšanas birojs
Personas iesniegums	09.05.2000	-	Fiziska persona

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.