

## Nodalījuma noraksts

### Rēzeknes tiesa

### Rēzeknes pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1588

**Kadastra numurs: 21000091406**

### Atbrīvošanas aleja 90, Rēzekne

*Nodalījuma aktualizēts (03.07.2018., 400001368651) saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 126.<sup>3</sup> pantu*

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Atzīme - ēkas saistītas ar zemes gabalu Rēzeknē , Atbrīvošanas aleja 90 , zemes gabala platība 3369 kv.m , kadastra numurs 2100-009-1406. Zemes īpašuma tiesības nav noskaidrotas. <i>Aktualizēts Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 3.1 (300002718144), 4.1, 4.2 (400001368651)</i>		
2.1. Nekustamais īpašums sastāv no: trīsstāvu ķieģeļu ēkas (saskaņā ar inventarizācijas dokumentiem liters Nr. 1 ) <i>Žurn. Nr. 416, lēmums 26.01.1999., tiesnesis Gunārs Siliņš Aktualizēts Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 3.2 (300002718144), 4.1, 4.2 (400001368651)</i>		1063.7 m <sup>2</sup>
3.1. Atzīmi Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 416, 1999) aizstāt ar ierakstu: Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 2100 009 1406. <i>Aktualizēts Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 4.1, 4.2 (400001368651)</i>		0.3369 ha
3.2. Grozīt ierakstu Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 416, 1999) un izteikt šādā redakcijā: Uz zemes gabala atrodas: nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 2100 009 1406 001). Pamats: 2009.gada 19. jūnija Ministru kabineta rīkojums Nr.406. <i>Aktualizēts Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 4.1, 4.2 (400001368651)</i>		
3.3. Mainīts īpašuma kadastra numurs no 2100 509 1402 uz 2100 009 1406. <i>Žurn. Nr. 300002718144, lēmums 14.08.2009., tiesnese Diāna Koroševska Aktualizēts Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 4.1, 4.2 (400001368651)</i>		
4.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 21000091406).		3369 m <sup>2</sup>
4.2. Būve (kadastra apzīmējums 21000091406001). <i>Precizēts 03.07.2018., Žurn. Nr. 400001368651, tiesnese Elīna Volika</i>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Latvijas Valsts , LR IZGLĪTĪBAS UN ZINĀTNES MINISTRIJAS, nodokļu maksātāja kods 90000022399 personā. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz ēkām. Īpašuma kadastrālā vērtība : ēkas un būves - Ls 122474. Pamats: 1993. gada 5. jūlija nodošanas - pieņemšanas akts. <i>Žurn. Nr. 416, lēmums 26.01.1999., tiesnesis Gunārs Siliņš</i>	1	
2.1. Pamats zemes pievienošanai: 2009.gada 3. jūlija uzziņa par zemes vienību 2100 009 1406, Nr.1-24/221, 2009.gada 19. jūnija Ministru kabineta rīkojums Nr.406. <i>Žurn. Nr. 300002718144, lēmums 14.08.2009., tiesnese Diāna Koroševska</i>		
3.1. Persona: Latvijas valsts Izglītības un zinātnes ministrija, reģistrācijas kods 90000022399, personā. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
3.2. Īpašnieks: Rēzeknes Tehnoloģiju akadēmija, reģistrācijas kods 90000011588.	1	
3.3. Īpašums nodots uz laiku, kamēr Rēzeknes		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
<p>Tehnoloģiju akadēmija nodrošina 2018.gada 6.jūnija Ministru kabineta rīkojuma Nr.251 1.punktā minēto uzdevumu īstenošanu.</p> <p>3.4. Pamats: 2018.gada 6.jūnija Ministru kabineta rīkojums Nr.251, 2018.gada 27.jūnija nodošanas un pieņemšanas akts. <i>Žurn. Nr. 300004643814, lēmums 03.07.2018., tiesnese Elīna Volīka</i></p>		
II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi		
<p>1.1. Noteikts aizliegums Rēzeknes Tehnoloģiju akadēmija, reģistrācijas kods 90000011588, nekustamu īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar hipotēku.</p> <p>1.2. Pamats: 2018.gada 6.jūnija Ministru kabineta rīkojums Nr.251. <i>Žurn. Nr. 300004643814, lēmums 03.07.2018., tiesnese Elīna Volīka</i></p> <p>2.1. Noteikts aizliegums bez Latvijas valsts Latvijas Republikas Finanšu ministrija, reģistrācijas kods 90000085341 personā, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu vai tā daļu nodot trešajai personai, iekļāt, patapināt, atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.</p> <p>2.2. Pamats: 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līgums Nr.Ķ/A/14/486, 2015.gada 24.marta vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486, 2019.gada 5.februāra vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486. <i>Žurn. Nr. 300004787021, lēmums 22.02.2019., tiesnese Elīna Volīka</i></p> <p>3.1. Noteikts aizliegums bez Latvijas valsts Latvijas Republikas Finanšu ministrija, reģistrācijas kods 90000085341 personā, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu vai tā daļu nodot trešajai personai, iekļāt, patapināt, atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.</p> <p>3.2. Pamats: 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līgums Nr.Ķ/A/14/486, 2015.gada 24.marta vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486, 2019.gada 5.februāra vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486. <i>Žurn. Nr. 300004787026, lēmums 22.02.2019., tiesnese Elīna Volīka</i></p> <p>4.1. Noteikts aizliegums bez Latvijas valsts Latvijas Republikas Finanšu ministrija, reģistrācijas kods 90000085341 personā, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu vai tā daļu nodot trešajai personai, iekļāt, patapināt, atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.</p> <p>4.2. Pamats: 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līgums Nr.Ķ/A/14/486, 2015.gada 24.marta vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486, 2019.gada 5.februāra vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486. <i>Žurn. Nr. 300004787035, lēmums 22.02.2019., tiesnese Elīna Volīka</i></p>		
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu.		0.0281 ha
1.2. Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu kabelu līniju. <i>Žurn. Nr. 300002718144, lēmums 14.08.2009., tiesnese Diāna Koroševska</i>		0.0089 ha
IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats		Summa
<p>1.1. Nostiprināta hipotēka. Kreditors: Latvijas valsts Latvijas Republikas Finanšu ministrija, reģistrācijas kods 90000085341 personā.</p> <p>1.2. Pamats: 2018.gada 25.septembra aizdevuma līgums Nr.A1/1/18/656, 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līgums Nr.Ķ/A/14/486, 2015.gada 24.marta vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486, 2019.gada 5.februāra vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486. <i>Žurn. Nr. 300004787021, lēmums 22.02.2019., tiesnese Elīna Volīka</i></p>		2785826.70 EUR
<p>2.1. Nostiprināta hipotēka. Kreditors: Latvijas valsts Latvijas Republikas Finanšu ministrija, reģistrācijas kods 90000085341 personā.</p> <p>2.2. Pamats: 2010.gada 18.oktobra aizdevuma līgums Nr.A1/1/10/866, 2014.gada 27.februāra vienošanās pie 18.10.2010. aizdevuma līguma Nr.A1/1/10/866, 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līgums Nr.Ķ/A/14/486, 2015.gada 24.marta vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486, 2019.gada 5.februāra vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486.</p>		3844518.10 EUR

IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats	Summa
<p><b>Žurn. Nr. 300004787026, lēmums 22.02.2019., tiesnese Elīna Volika</b></p> <p>3.1. Nostiprināta hipotēka. Kreditors: Latvijas valsts Latvijas Republikas Finanšu ministrija, reģistrācijas kods 90000085341 personā.</p> <p>3.2. Pamats: 2014.gada 17.jūlija aizdevuma līgums Nr.A1/1/14/485, 2016.gada 21.oktobra vienošanās pie 17.07.2014. aizdevuma līguma Nr.A1/1/14/485, 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līgums Nr.Ķ/A/14/486, 2015.gada 24.marta vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486, 2019.gada 5.februāra vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486.</p> <p><b>Žurn. Nr. 300004787035, lēmums 22.02.2019., tiesnese Elīna Volika</b></p>	661620.30 EUR

Informācija par aprūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Madara Adamane (e-lug). Pieprasījums izdarīts 08.12.2022. 17:14:11.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.