



Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrs

Pērses iela 2, Rīga, LV-1011, tālr. 67031703, fakss 67031793, e-pasts info@ur.gov.lv, www.ur.gov.lv

LĒMUMS Daugavpilī

17.10.2017.

Nr.6-12/145923

Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību
"NEIBĀDE-TRANSPORTS"
vienotais reģistrācijas Nr.40003268238
Ganību dambis 24, Rīga, LV-1005

Par komercsabiedrības izslēgšanu no
komercreģistra

Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra (turpmāk – Reģistrs) Kontroles nodaļas valsts notāre Aija Ziediņa, izskatot Reģistra rīcībā un sabiedrības ar ierobežotu atbildību "NEIBĀDE-TRANSPORTS", vienotais reģistrācijas Nr.40003268238, (turpmāk – Sabiedrība) reģistrācijas lietā esošos dokumentus,

konstatēja un secināja:

1. 27.05.2014. Reģistra valsts notārs, pamatojoties uz Valsts ieņēmumu dienesta Nodokļu pārvaldes Rīgas Ziemeļu Klientu apkalpošanas centra 28.02.2014. lēmumu Nr.8.47.2/6131, pieņēma lēmumu Nr.6-12/79885 ierakstīt komercreģistrā ziņas par Sabiedrības darbības izbeigšanu.

2. 30.05.2014. Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” Nr.104 (5164) tika izsludināts paziņojums par Sabiedrības darbības izbeigšanu, vienlaikus uzaicinot Sabiedrības likvidācijā ieinteresētās personas viena mēneša laikā pēc publicēšanas dienas iesniegt komercreģistra iestādei pieteikumu par likvidatora iecelšanu.

3. Līdz 17.10.2017. neviena Sabiedrības likvidācijā ieinteresētā persona nav iesniegusi Reģistram pieteikumu par likvidatora iecelšanu, un Sabiedrībai nav pasludināts maksātnespējas process.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistru" 14.panta trešo daļu, 15.panta pirmo daļu un Komerclikuma 317.panta otro daļu,

nolēma:

1. Izslēgt Sabiedrību no komercreģistra.
2. Vienu šā lēmuma eksemplāru pievienot reģistrācijas lietai, otru izsniegt adresātam.

Šis lēmums stājas spēkā 2017.gada 17.oktobrī.

Saskaņā ar likuma "Par Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistru" 19.pantu un Administratīvā procesa likuma 76. un 79.pantu šo lēmumu viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas var apstrīdēt, iesniedzot Reģistra galvenajam valsts notāram iesniegumu Pērses ielā 2, Rīgā, LV-1011.

Kontroles nodaļas valsts notāre

A.Ziediņa

Dokuments parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Ziediņa 65457121

Paraksts

Paraksta ID: S1

Sertifikāts: IRINA ZELENKO

Parakstīšanas laiks: 19.12.2025 14:08:14 EET

Laika zīmogs: 19.12.2025 14:08:20 EET

Paraksta profils: QUALIFIED_SIGNATURE

Parakstīšanas vieta:

Loma (amats):

Sertifikāts

Aizvērt

Šis ir dokumenta priekšskatījums. Atver parakstāmo failu, lai iepazītos ar tā saturu.

Valstij piekritīgās mantas pieņemšanas un nodošanas akts Nr. 5004R/25

Rīgā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas datums*

Valsts ieņēmumu dienesta pārstāvis – Administratīvās pārvaldes Iepirkumu daļas vecākais speciālists valstij piekritīgo mantu darbības jomā Irina Zeļenko nodod un valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” pārstāvis – valdes loceklis Andris Vārna pieņem:

Nr. p.k.	Nosaukums	Apraksts	Mērvienība	Daudzums	Veiktā samaksa par mantu
1.	Nekustamais īpašums (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 66010120076), kas sastāv no vienas zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 66010120076) 0.5257 ha jeb 5257 m ² platībā un divām būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 66010120076020 un 66010120076021) - Mēhanizācijas ielā 6F, Limbažos, Limbažu novadā	Saskaņā ar pielikumu	gab.	1	-

Dokuments - Eiropas

Paraksts

Paraksta ID: id-5d989de359949edbb3dcad19e5571a5

Sertifikāts: VĀRNA,ANDRIS

Parakstīšanas laiks: 22.12.2025 12:05:06 EET

Laika zīmogs: 22.12.2025 12:05:11 EET

Paraksta profils: QUALIFIED_SIGNATURE

Parakstīšanas vieta:

Loma (amats):

Sertifikāts

Aizvērt

Šis ir dokumenta priekšskatījums. Atver parakstāmo failu, lai iepazītos ar tā saturu.

Valstij piekritīgās mantas pieņemšanas un nodošanas akts Nr. 5004R/25

Rīgā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas datums*

Valsts ieņēmumu dienesta pārstāvis – Administratīvās pārvaldes Iepirkumu daļas vecākais speciālists valstij piekritīgo mantu darbības jomā Irina Zeļenko nodod un valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” pārstāvis – valdes loceklis Andris Vārna pieņem:

Nr. p.k.	Nosaukums	Apraksts	Mērvienība	Daudzums	Veiktā samaksa par mantu
1.	Nekustamais īpašums (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 66010120076), kas sastāv no vienas zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 66010120076) 0.5257 ha jeb 5257 m ² platībā un divām būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 66010120076020 un 66010120076021) - Mēhanizācijas ielā 6F, Limbažos, Limbažu novadā	Saskaņā ar pielikumu	gab.	1	-

Pamatojums valstij piekritīgās mantas nodošanai:

- Ministru kabineta 17.12.2024. noteikumu Nr. 678, kura 1. pielikuma 1. daļas 1. punkta 1. apakšpunkta noteikumu spēkā, kādā veicama valstij piekritīgās

**Nekustamā īpašuma
apsekošanas anketa
nekustamā īpašuma kadastra Nr. 66010120076)
Mehanizācijas ielā 6F, Limbažos, Limbažu novadā**

Nekustamais īpašums sastāv no 1 (vienas) zemes vienības un 2 (divām) būvēm:

1. būves – angārs - noliktava (būves kadastra apzīmējums 66010120076020);
2. būves – metināšanas cehs (būves kadastra apzīmējums 66010120076021).

Veicot apsekošanu dabā, konstatēts, ka Nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība (zemes vienības kadastra apzīmējums 66010120076) ir daļēji aizaugusi, nekopta. Būves – angārs - noliktava (būves kadastra apzīmējums 66010120076020) – tehniskais stāvoklis saskaņā ar veikto apsekošanu dabā kopumā raksturojams kā slikts. Būvi šobrīd bez tiesiska pamata lieto fiziska persona. Ēkai nav atsevišķa elektrības pieslēguma, tas ir pievilkts no blakusesošās ēkas. Apkures katls ir ēkas lietotāja īpašumā, saskaņā ar šīs personas teikto. Būve – metināšanas cehs (būves kadastra apzīmējums 66010120076021) – tehniskais stāvoklis saskaņā ar veikto apsekošanu dabā kopumā raksturojams, kā sabrucis. Būvē saauguši krūmāji, piegrūžots ar sadzīves atkritumiem. Jumta segums pilnībā demontēts.

Nekustamais īpašums apsekots: 2025. gada 20. novembrī

būve – metināšanas cehs (būves kadastra apzīmējums 66010120076021)





būve – angārs - noliktava (būves kadastra apzīmējums 66010120076020);





VAS "Valsts nekustamie īpašumi"
NĪ apsaimniekošanas daļas NĪ pārvaldniece
Linda Rubeze
e-pasts: Linda.Rubeze@vni.lv



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
66010120076	Mehanizācijas iela 6F	0.5257 ha	493	-	Limbaži, Limbažu novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	32009	23.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	32613	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	32009	23.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	32613	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
66010120076	1/1	Mehanizācijas iela 6F, Limbaži, Limbažu nov., LV-4001

Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.5257
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	6195	22.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	9383	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.5257
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000

t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.5257
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve	1001	0.5257	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	01.02.2025	7312010101	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0342	ha
-	01.02.2025	7313030600	biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija	0.5189	ha
-	01.02.2025	7312010300	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0475	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērišanas datums
instrumentālā uzmērišana	Modris Vabulis	10.12.1999

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese	Nosaukums
66010120076020	1/1	Mehanizācijas iela 6F, Limbaži, Limbažu nov., LV-4001	Angārs - noliktava

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	413.8
Galvenais lietošanas veids:	1252 - Noliktavas, rezervuāri, bunkuri un silosi
Būves tips:	12520102 - Noliktavas, izņemot lauksaimniecības noliktavas
Uzbūvēšanas gads:	1978
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	12.04.2000

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	12417	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	6356	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	413.8
-------------------------	-------

Lietderīgā platība (kv.m.):	413.8
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	413.8
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	413.8
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Būvtilpums	-	2908.0 kub.m.	-	-
Apbūves laukums	-	456.8 apbūves laukuma kv.m.	-	-

Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	1978
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Metāla karkasa konstrukcijas	1978
Jumta segums	Metāla loksnes ar antikorozijas pārklājumu	1978

66010120076021	1/1	Mehanizācijas iela 6F, Limbaži, Limbažu nov., LV-4001	Metināšanas cehs
----------------	-----	---	------------------

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	522.0
Galvenais lietošanas veids:	1251 - Rūpnieciskās ražošanas ēkas
Būves tips:	12510101 - Ražošanas ēkas, kurās lielākās telpas (pēc platības kvadrātmetros) augstums ir līdz 6 m (ieskaitot)
Uzbūvēšanas gads:	1978
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	12.04.2000

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	13397	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	16874	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	522
Lietderīgā platība (kv.m.):	522
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	522
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	493.7
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	28.3
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Apbūves laukums	-	607.6 apbūves laukuma kv.m.	-	-
Būvtilpums	-	2522.0 kub.m.	-	-

Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	1978
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Ķieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biezāks	1978
Pārsegumi	Betona, dzelzsbetona, ķieģeļu mūra velves	1978
Jumta segums	Cits neklasificēts materiāls	1978

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000014724	Finanšu ministrija	1/1	valsts	66010120076	Smilšu iela 1, Rīga, LV-1050

Citi vārdi:	-
Īpašumtiesību statuss:	Īpašnieks

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Limbažu pilsētas zemesgrāmata	29.01.2026	-
Limbažu pilsētas zemesgrāmata	28.08.2009	-
Limbažu pilsētas zemesgrāmata	28.08.2009	-
Limbažu pilsētas zemesgrāmata	23.07.2006	-

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Valsts zemes dienests

Kartes skata izdrukā



Saturs

Pilsētas

- Valstspilsēta
- Novada pilsēta
- Novadi
- Pagasti
- Ciemi
- Latvijas Republikas teritorija

Adrešu punkti

- Ēka
- Apbūvei paredzēta zemes vienība
- Galveno ceļu viduslīnijas**
- Valsts galvenais autoceļš
- Valsts pirmās šķiras autoceļš
- Valsts otrās šķiras autoceļš

Ielas un ceļi

- Pašvaldības ceļš
- Iela

Inženierbūves (punkti) KK

- Uzmērīta inženierbūve (punkts)
- Vektorizēta inženierbūve (punkts)
- Uzmērīta pazemes inženierbūve (punkts)

- Vektorizēta pazemes inženierbūve (punkts)

Inženierbūves (līnijas) KK

- Uzmērīta inženierbūve (līnija)
- Vektorizēta inženierbūve (līnija)
- Uzmērīta pazemes inženierbūve (līnija)
- Vektorizēta pazemes inženierbūve (līnija)

Inženierbūves (laukumi) KK

- Uzmērīta inženierbūve (laukums)
- Vektorizēta inženierbūve (laukums)
- Uzmērīta pazemes inženierbūve (laukums)
- Vektorizēta pazemes inženierbūve (laukums)

Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2016-2025)

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2026.gads

Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas dati, 2026.gads

Nodalījuma noraksts

Vidzemes rajona tiesa

Limbažu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 493

Kadastra numurs: 66010120076

Mehanizācijas iela 6f, Limbaži, Limbažu nov.

Nodalījuma aktualizēts (13.11.2025., 400001483755) saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 126.³ pantu

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Nekustamais īpašums sastāv no metināšanas (armatūras)ceha un angāra-noliktavas. <i>Žurn. Nr. 1650, lēmums 21.05.1999., tiesnese Sandra Vītola</i> Aktualizēts Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 1.1, 1.2 (400001483755)		
1.1. Būve (kadastra apzīmējums 66010120076020).		
1.2. Būve (kadastra apzīmējums 66010120076021). <i>Precizēts 13.11.2025., Žurn. Nr. 400001483755, tiesnese Sandra Vītola</i>		
2.1. Atzīme - ēkas saistītas ar zemes gabalu Limbažos, Mehanizācijas ielā 6f, zemes gabala platība 5257 kvm, kadastra numurs 66015120020. <i>Žurn. Nr. 1650, lēmums 21.05.1999., tiesnese Sandra Vītola</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: I daļas 2.iedaļa 1.1 (300002728236)		
3.1. Pievienots zemes nekustams īpašums Mehanizācijas iela 6F, Limbaži, Limbažu nov. (zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000236241) visā tā sastāvā.		
3.2. Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 6601 012 0076.		5257 m ²
3.3. Sakarā ar zemes nekustamā īpašuma pievienošanu mainīts īpašuma kadastra numurs no 6601 512 0020 uz 6601 012 0076. <i>Žurn. Nr. 300002728236, lēmums 28.08.2009., tiesnese Anita Grīnberga</i>		
I daļas 2.iedaļa Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzēsta 1. iedaļas atzīme Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 1650, 1999). Pamats: 2009.gada 26. augusta nostiprinājuma lūgums, reģ. Nr.5669. <i>Žurn. Nr. 300002728236, lēmums 28.08.2009., tiesnese Anita Grīnberga</i>		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: SIA "LIMBAŽU KOKAPSTRĀDES UZŅĒMUMS", nodokļu maksātāja kods 44103009678.		
2.1. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz ēkām.Vērtība-9116,-lati.		
3.1. Pamats: 1998. gada 12. maija pirkuma-pārdevuma līgums ar reģ.Nr.2517. <i>Žurn. Nr. 1650, lēmums 21.05.1999., tiesnese Sandra Vītola</i>		
4.1. Īpašnieks: SIA " ARKA AV", nodokļu maksātāja kods 44103018492.		1
5.1. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz ēkām.		5000.00 LVL
6.1. Pamats: 2000. gada 24. marta pirkuma līgums.		
7.1. SIA "LIMBAŽU KOKAPSTRĀDES UZŅĒMUMS" īpašuma tiesības izbeigušās. <i>Žurn. Nr. 1215, lēmums 17.04.2000., tiesnese Sandra Vītola</i>		0
8.1. Īpašnieks: NEIBĀDE-TRANSPORTS, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods		1

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
40003268238.		
8.2. Persona: ARKA AV, SIA, nodokļu maksātāja kods 44103018492. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
8.3. Pamats: 2005. gada 14. novembra nekustamā īpašuma izsoles akts Nr.152, 2006. gada 18. janvāra Vidzemes apgabaltiesas civillietu tiesas kolēģijas lēmums, lieta Nr.C05064904 133/06. <i>Žurn. Nr. 300001390442, lēmums 30.03.2006., tiesnese Sandra Vītola</i>		7860.00 LVL
9.1. Pamats zemes pievienošanai: 2009.gada 26.augusta nostiprinājuma lūgums, reģ. Nr.5669. <i>Žurn. Nr. 300002728236, lēmums 28.08.2009., tiesnese Anita Grīnberga</i>		
10.1. Persona: NEIBĀDE-TRANSPORTS, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, reģistrācijas numurs 40003268238. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
10.2. Īpašnieks: Latvijas valsts Finanšu ministrijas, reģistrācijas numurs 90000014724, personā.	1	
10.3. Pamats: 2025.gada 22.decembra Valstij piekritīgās mantas pieņemšanas un nodošanas akts Nr.5004R/25, Uzņēmumu reģistra 2017.gada 17.oktobra lēmums Nr.6-12/145923. <i>Žurn. Nr. 300008495685, lēmums 29.01.2026., tiesnese Sanita Vilciņa</i>		
II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi		
1.1. Atzīme - noteikts aizliegums bez VA/S "LATVIJAS HIPOTĒKU UN ZEMES BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003132437 rakstiskas piekrišanas atsavināt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2000. gada 26. aprīļa aizdevuma līgums Nr.27543/01 un tā pielikums Nr.1. <i>Žurn. Nr. 1298, lēmums 26.04.2000., tiesnese Sandra Vītola</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 3.2 (300001390442)		
2.1. Atzīme - ARKA AV, SIA, nodokļu maksātāja kods 44103018492 ir atzīts par maksātnespējīgu ar 2004.gada 16.februāri. Pamats: 2004. gada 4. novembra Vidzemes apgabaltiesas spriedums, lieta Nr.C05064904 649/04. <i>Žurn. Nr. 300000938153, lēmums 15.12.2004., tiesnese Sandra Vītola</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 3.1 (300001390442)		
3.1. Atzīme Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 300000938153, 06.12.2004) dzēsta. Pamats: 2006. gada 13. februāra Vidzemes apgabaltiesas civillietu tiesas kolēģijas lēmums, lieta Nr.C05064904.		
3.2. Atzīme Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 1298, 2000) dzēsta. Pamats: 2006. gada 18. janvāra Vidzemes apgabaltiesas civillietu tiesas kolēģijas lēmums, lieta Nr.C05064904 133/06. <i>Žurn. Nr. 300001390442, lēmums 30.03.2006., tiesnese Sandra Vītola</i>		
4.1. Noteikts aizliegums bez AS "SEB banka", nodokļu maksātāja kods 40003151743 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2009.gada 31. augusta ķīlas/hipotēkas/ līgums Nr.AI09209/H-1. <i>Žurn. Nr. 300002731433, lēmums 04.09.2009., tiesnese Sandra Vītola</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 9.1 (300008495685)		
5.1. Aizlieguma atzīme. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 8.1 (300008439120)		
5.2. Prasītājs: Valsts ieņēmumu dienests, nodokļu maksātāja kods 90000069281. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 8.1 (300008439120)		
5.3. Pamats: 2013.gada 30.maija Valsts ieņēmumu dienesta lēmums Nr.8.47.2/L-13768, 2013.gada 6.jūnija lēmums Nr.8.47.2/L-14516 par labojumiem 2013.gada 30.maija lēmumā. <i>Žurn. Nr. 300003446581, lēmums 07.06.2013., tiesnese Sandra Vītola</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 8.1 (300008439120)		
6.1. Noteikts aizliegums bez Valsts ieņēmumu dienesta, nodokļu maksātāja kods 90000069281, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu		

II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi tiesībām. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 7.1 (300008435697) 6.2. Pamats: 2014.gada 24.februāra Valsts ieņēmumu dienesta nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300003599322, lēmums 04.03.2014., tiesnese Līga Grīnberga</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 7.1 (300008435697) 7.1. Ieraksti Nr. 6.1, 6.2 (žurnāla Nr. 300003599322, 28.02.2014) dzēsti. Pamats: 2025.gada 24.oktobra nostiprinājuma lūgums Nr.30.4/17.22/113183. <i>Žurn. Nr. 300008435697, lēmums 31.10.2025., tiesnese Sandra Vītola</i> 8.1. Ieraksti Nr. 5.1, 5.2, 5.3 (žurnāla Nr. 300003446581, 03.06.2013) dzēsti. Pamats: 2025.gada 29.oktobra nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300008439120, lēmums 04.11.2025., tiesnese Baiba Caunīte</i> 9.1. Ieraksts Nr. 4.1 (žurnāla Nr. 300002731433, 03.09.2009) dzēsts. Pamats: Civillikuma 416.pants. <i>Žurn. Nr. 300008495685, lēmums 29.01.2026., tiesnese Sanita Vilciņa</i>	
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1. Nostiprināta nomas tiesība uz visu nekustamo īpašumu līdz 2020.gada 30.jūnijam. Nomnieks : Zaļās enerģijas aģentūra Limbaži, SIA, nodokļu maksātāja kods 44103058211. Pamats: 2010.gada 1. jūlija Nekustamā īpašuma nomas līgums. <i>Žurn. Nr. 300003017100, lēmums 31.03.2011., tiesnese Sandra Vītola</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300008495685)	0.5257 ha
III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.1.1 (žurnāla Nr.300003017100, 29.03.2011). Pamats: Civillikuma 416.pants. <i>Žurn. Nr. 300008495685, lēmums 29.01.2026., tiesnese Sanita Vilciņa</i>	
IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats	Summa
1.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Kreditors: VA/S "LATVIJAS HIPOTĒKU UN ZEMES BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003132437. Procentu likme - 16.5% gadā , līgumsods - 35% gadā par termiņā neveiktu procentu un/vai pamatsummas maksājumu no laikā nenomaksātās summas, kas tiek aprēķināts par katru kavēto dienu. Pamats: 2000. gada 25. aprīļa aizdevuma līgums Nr.27543/01 un tā pielikums Nr.1. <i>Žurn. Nr. 1298, lēmums 26.04.2000., tiesnese Sandra Vītola</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 2.1 (300001390442)	5000.00 LVL
2.1. Ķīlas atzīme. Prasītājs : Valsts ieņēmumu dienesta Vidzemes reģionālā iestāde, nodokļu maksātāja kods 90001156143. Pamats: 2004. gada 1. jūnija iesniegums Nr. 21.6-44/3946, 2004. gada 1. jūnija lēmums par prasības nodrošināšanu un piedziņas vēršanu uz mantu Nr. 21.6.-44/2990. <i>Žurn. Nr. 300000787263, lēmums 19.06.2004., tiesnese Sandra Vītola</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 1.1 (300001193996)	10474.15 LVL
3.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Procentu likme: 4,5% + EUR 3 mēnešu EURIBOR gadā. Līgumsods: 36% gadā no nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu par nolīgto maksājumu vai to daļas kavējumu. Samaksas termiņš - katru mēnesi 25.datumā līdz saistību pilnīgai izpildei. Kreditors: AS "SEB banka", nodokļu maksātāja kods 40003151743. Pamats: 2009.gada 31. augusta kredīta līgums Nr.AI09209, 2009.gada 31. augusta ķīlas/hipotēkas/ līgums Nr.AI09209/H-1. <i>Žurn. Nr. 300002731433, lēmums 04.09.2009., tiesnese Sandra Vītola</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 4.1 (300008495685)	40059.83 LVL
4.1. Nostiprināta hipotēka.Prasītājs: Valsts ieņēmumu dienests, nodokļu maksātāja kods 90000069281. Dzēsts	4363.38 EUR

IV daļas 1., 2. iedaļa Kīlas tiesības un tās pamats	Summa
Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 3.1 (300008435697) 4.2. Pamats: 2010.gada 17.maija Valsts ieņēmuma dienesta lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu Nr.13.1.5/11126. Žurn. Nr. 300003599322, lēmums 04.03.2014., tiesnese Līga Grinberga Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 3.1 (300008435697)	
IV daļas 4., 5. iedaļa Kīlas tiesību dzēsumi	Summa
1.1. Kīlas atzīme dzēsta (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 2.1, žurnāla Nr.300000787263, 10.06.2004). Pamats: 2005. gada 12. septembra lēmums Nr.21.6-45/2151 par lieguma noņemšanu. Žurn. Nr. 300001193996, lēmums 14.09.2005., tiesnese Sandra Vītola	10474.15 LVL
2.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 1.1, žurnāla Nr. 1298, 2000). Pamats: 2006. gada 18. janvāra Vidzemes apgabaltiesas civilietu tiesas kolēģijas lēmums, lieta Nr.C05064904 133/06. Žurn. Nr. 300001390442, lēmums 30.03.2006., tiesnese Sandra Vītola	5000.00 LVL
3.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksti Nr.4.1, 4.2, žurnāla Nr. 300003599322, 28.02.2014).Pamats: 2025.gada 24.oktobra nostiprinājuma lūgums Nr.30.4/17.22/113183. Žurn. Nr. 300008435697, lēmums 31.10.2025., tiesnese Sandra Vītola	4363.38 EUR
4.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr.3.1, žurnāla Nr. 300002731433, 03.09.2009). Pamats: Civillikuma 416.pants. Žurn. Nr. 300008495685, lēmums 29.01.2026., tiesnese Sanita Vilciņa	57000.00 EUR

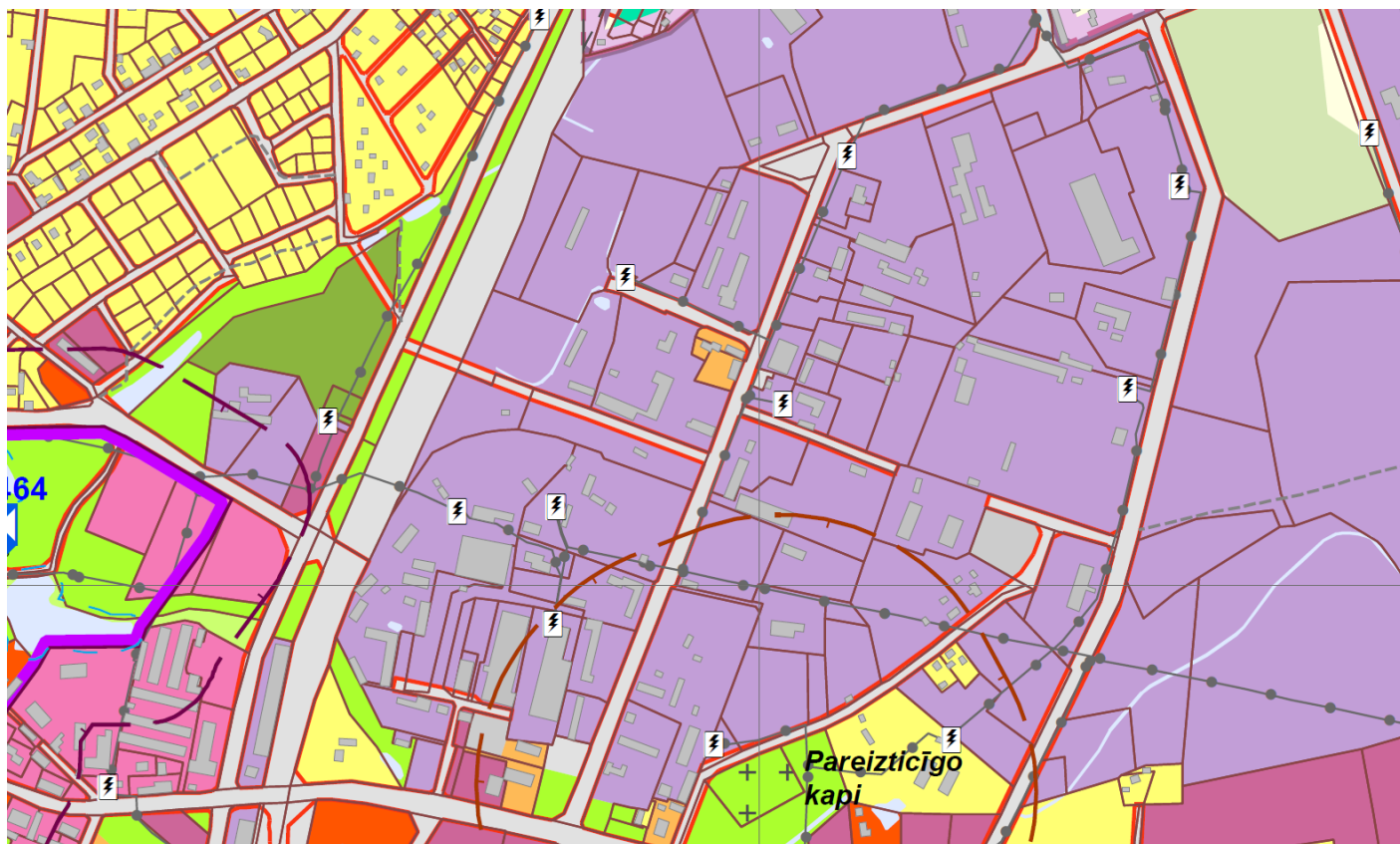
Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Arta Tupiņa(Liet_admin+e-lug). Pieprasījums izdarīts 29.01.2026 13:35:49.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



APZĪMĒJUMI:

PLĀNOTĀ (ATLAUTĀ) TERITORIJAS IZMANTOŠANA

DZĪVOJAMĀS TERITORIJAS:

- Centru apbūves teritorijas (DZC)
- Daudzdzīvokļu dzīvojamu ēku apbūves teritorijas (DZD)
- Savrupmāju apbūves teritorijas (DZS)
- Savrupmāju apbūves teritorijas (DZS1)
- Vasarnīcu apbūves teritorijas (DZV)
- Lauku tipa apbūves teritorijas (DZL)

PUBLISKĀS UN DARĪJUMU APBŪVES TERITORIJAS:

- Darījuma iestāžu apbūves teritorijas (D)
- Publisko iestāžu apbūves teritorijas (P)

RAŽOŠANAS TERITORIJAS:

- Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas (RD)
- Ražošanas un noliktnu apbūves teritorijas (RR)
- Lauksaimnieciskās ražošanas apbūves teritorijas (RL);

TEHNISKĀS APBŪVES TERITORIJAS:

- Komunālās apbūves teritorijas (TK)
- Satiksmes infrastruktūras teritorijas (TS)
- Satiksmes infrastruktūras teritorijas (TS1)

LABIEKĀRTOTAS APZAĻUMOTAS UN DABAS PAMATNES TERITORIJAS:

- Dabas pamatnes teritorijas (ZD)
- Kapsētu teritorijas (ZK)
- Mazdārziņu teritorijas (ZMD)
- Labiekārtotas koplietošanas apzaļumotās teritorijas (ZP)
- Ūdeņi (ZŪ)
- Jūras piekrastes teritorija (ZJ)
- Lauku zemes (L)
- Mežu un purvu zemes (M)

AIZSARGJOSLAS:

VIDES UN DABAS RESURSU AIZSARDZĪBAS

AIZSARGJOSLAS:

- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības josla
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpu aizsargjosla
- Virszemes ūdensobjektu aizsargjosla
- Aizsargjosla ap purviem
- Aizsargjosla (aizsardzības zonas) ap kultūras pieminekļiem

KULTŪRAS PIEMINEKĻI:

- 1494 Valsts aizsargājami kultūras pieminekļi/ aizsardzības numurs (skat. Paskaidrojuma raksta Pielikuma 6. pielikumu)

SATIKSMES INFRASTRUKTŪRA:

- Valsts galvenais autoceļš
- P41 Valsts reģionālais autoceļš
- Valsts vietējais autoceļš
- Pašvaldības ceļš
- Komersanta ceļš
- Cits ceļš
- Dzelzceļš/ Stacija

INŽENIERTEHNISKĀ INFRASTRUKTŪRA:

- 20 kV elektrolinija/ transformatora punkts
- 110 kV elektrolinija/ apakšstacija
- Notekūdeņu attīrīšanas ietaises
- Perspektīvā 330 kV elektrolinijas trase Sindi - Rīga

CITI APZĪMĒJUMI:

- Novada robeža
- Ciema robeža
- Pilsētas robeža
- Pagasta robeža
- Zemes vienības robeža
- Valsts nozīmes ūdensnoteka
- Mazā hidroelektrostacija
- Lidlauks
- Pieejas jūrai
- Peldvieta
- Brāļu kapi
- Abrāzijas krasts (Nacionālās nozīmes paaugstināta riska teritorija)
- Relatīvi stabils krasts
- GPS trešās klases punkts
- Triangulācijas punkts
- Informatīvā teritorija dzelzceļa projekta "Rail Baltica" attīstībai nepieciešamam koridoram (nosacījumiem šai teritorijai skatīt I. sējuma paskaidrojuma raksta 2.5.2. apakšpunktā)
- Teritorija ar īpašiem nosacījumiem (TIN)

Pielikums
pie Valstij piekritīgās mantas pieņemšanas un nodošanas akta Nr. 5004R/25
(VNĪ Akta Nr. A/2025/7387)

**Informācija par valstij piekritīgo mantu –
nekustamo īpašumu
(nekustamā īpašuma kadastra Nr. 66010120076)
Mehанизācijas ielā 6F, Limbažos, Limbažu novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums),
tā pieņemšanu valsts īpašumā Finanšu ministrijas valdījumā un
valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi” pārvaldīšanā**

1. Nekustamais īpašums, pamatojoties uz Ministru kabineta 2024. gada 17. decembra noteikumu Nr. 901 „Noteikumi par kompetentajām institūcijām un rīcību ar valstij piekritīgo mantu” 10.5. apakšpunktu, Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra 2017. gada 17. oktobra lēmumu Nr. 6-12/145923, Finanšu ministrijas 2020. gada 18. marta pilnvaru Nr. 1.6-13/12-8/1 un valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi” valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” 2022. gada 26. septembra pilnvaru Nr. PILNV/2022/92, tiek pieņemts valsts īpašumā Finanšu ministrijas (reģistrācijas Nr. 90000014724) valdījumā un grāmatvedības uzskaitē un valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi” pārvaldīšanā.
2. Nekustamais īpašums sastāv no 1 (vienas) zemes vienības un 2 (divām) būvēm, tas ir:
 - 2.1. zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 66010120076) 0.5257 ha jeb 5257 m² platībā, kuras lietošanas mērķis saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (turpmāk – NĪVKIS) datiem: kods 1001, Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve;
 - 2.2. būves – angārs - noliktava (būves kadastra apzīmējums 66010120076020);
 - 2.3. būves – metināšanas cehs (būves kadastra apzīmējums 66010120076021).
3. Informācija par būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 66010120076020, 66010120076021) saskaņā ar NĪVKIS datiem un vizuālo apsekošanu dabā:

Nr. p.k.	Rādītājs	Būve (angārs - noliktava) būves kadastra apzīmējums 66010120076020	Būve (metināšanas cehs) būves kadastra apzīmējums 66010120076021
1.	Apkures sistēma	Nav	Nav
2.	Ūdens apgādes sistēma	Nav	Reģistrēta NĪVKIS datos, dabā nav konstatējama
3.	Elektroapgāde	Ir reģistrēta, dabā nav, demontēta. Pienāk no cita nekustamā īpašuma	Reģistrēta NĪVKIS datos, dabā nav konstatējama
4.	Kanalizācija	Nav	Reģistrēta NĪVKIS datos, dabā nav konstatējama
5.	Kurināmais	Nav	Nav
6.	Karstā ūdens apgāde	Nav	Nav
7.	Dzīvokļu skaits	Nav	Nav
8.	Liftu skaits	Nav	Nav
9.	Uzbūvēšanas gads	1978	1978
10.	Ekspluatācijas pieņemšanas gads	-	-
11.	Ēkas apsekošanas datums	12.04.2000.	12.04.2000.
12.	Kopējā platība (m ²)	413.8	522
13.	Apbūves laukums (m ²)	456.8	607.6
14.	Virszemes stāvu skaits	1	1
15.	Pazemes stāvu skaits	0	0
16.	Telpu grupu skaits	1	1
17.	Telpu skaits	4	24

Nr. p.k.	Rādītājs	Būve (angārs - noliktava) būves kadastra apzīmējums 66010120076020	Būve (metināšanas cehs) būves kadastra apzīmējums 66010120076021
18.	Lietošanas veids	1252 - Noliktavas, rezervuāri, bunkuri un silosi	1251 - Rūpnieciskās ražošanas ēkas
19.	Būves tips	12520102 - Noliktavas, izņemot lauksaimniecības noliktavas	12510101 - Ražošanas ēkas, kurās lielākās telpas (pēc platības kvadrātmetros) augstums ir līdz 6 m (ieskaitot)
20.	Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	Dzelzsbetona, betona bloki
21.	Ārsienu materiāls	Metāla karkasa konstrukcijas	Ķieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biežāks
22.	Pārsegumi	Nav noteikts	Betona, dzelzsbetona, ķieģeļu mūra velves
23.	Jumts (segums)	Metāla loksnes ar antikorozijas pārklājumu	Cits neklasificēts materiāls
24.	Nolietojums	V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī (saskaņā ar apsekojumu dabā - 56%)	V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī (saskaņā ar apsekojumu dabā - 81%)
25.	Nolietojuma noteikšanas datums	-	-
26.	Fiskālā kadastrālā vērtība uz 01.01.2025.	12417.00 EUR	13397.00 EUR
27.	Universālā kadastrālā vērtība uz 01.01.2025.	6356.00 EUR	16874.00 EUR

4. Saskaņā ar valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamie īpašumi" veikto aprēķinu:

Nr. p.k.	Būve, būves kadastra apzīmējums	Atjaunošanas vērtība (ar PVN)	Faktiskais nolietojums pēc vizuālās apsekošanas dabā (%)	Faktiskā esošā vērtība (ar PVN)	Priekšlikums Apdrošināšanai (Jā/Nē)
1.	angārs – noliktava, 66010120076020	400 558	56%	176 246	Jā
2.	metināšanas cehs, 66010120076021	505 296	81%	96 006	Nē

5. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā un īpašuma tiesības Limbažu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 493 nostiprinātas uz SIA "NEIBĀDE-TRANSPORTS", reģistrācijas Nr. 40003268238, vārda, kura saskaņā ar Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra 2017. gada 17. oktobra lēmumu Nr. 6-12/145923 ir izslēgta no komercreģistra (likvidēta).

6. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība saskaņā ar NĪVKIS datiem uz 2025. gada 1. janvāri:

6.1.fiskālā kadastrālā vērtība ir EUR 32476.00 (trīsdesmit divi tūkstoši četri simti septiņdesmit seši eiro, 00 centi) apmērā;

6.2.universālā kadastrālā vērtība ir EUR 32613.00 (trīsdesmit divi tūkstoši seši simti trīspadsmit eiro, 00 centi) apmērā:

Nr. p.k.	Rādītājs uz 01.01.2025.	Zemes vienība zemes vienības kadastra apzīmējums 66010120076	Būve (angārs – noliktava) būves kadastra apzīmējums 66010120076020	Būve (metināšanas cehs) būves kadastra apzīmējums 66010120076021
1.	Fiskālā kadastrālā vērtība	6662.00 EUR	12417.00 EUR	13397.00 EUR
2.	Universālā kadastrālā vērtība	9383.00 EUR	6356.00 EUR	16874.00 EUR

7. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi, kas pastāv pieņemšanas brīdī, saskaņā ar:

7.1.NĪVKIS datiem:

Nr. p.k.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērvienība
1.	01.02.2025.	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0342	ha
2.	01.02.2025	7313030600	biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija	0.5189	ha
3.	01.02.2025.	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vada	0.0475	ha

7.2.saskaņā ar Limbažu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 493 esošiem ierakstiem:

Ieraksta Nr.	II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantnieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi
4.1.	Noteikts aizliegums bez AS "SEB banka", nodokļu maksātāja kods 40003151743 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2009.gada 31.augusta ķīlas/hipotēkas/ līgums Nr.AI09209/H-1.
Ieraksta Nr.	III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu
1.1.	Nostiprināta nomas tiesība uz visu nekustamo īpašumu līdz 2020.gada 30.jūnijam. Nomnieks : Zaļās enerģijas aģentūra Limbaži, SIA, nodokļu maksātāja kods 44103058211. Pamats: 2010.gada 1.jūlija Nekustamā īpašuma nomas līgums.
Ieraksta Nr.	IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats
3.1.	Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Procentu likme: 4,5% + EUR 3 mēnešu EURIBOR gadā. Līgumsods: 36% gadā no nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu par nolīgto maksājumu vai to daļas kavējumu. Samaksas termiņš - katru mēnesi 25.datumā līdz saistību pilnīgai izpildei. Kreditors: AS "SEB banka", nodokļu maksātāja kods 40003151743. Pamats: 2009.gada 31.augusta kredīta līgums Nr.AI09209, 2009.gada 31.augusta ķīlas/hipotēkas/ līgums Nr.AI09209/H-1.

Saskaņā ar Civillikuma 416. panta septīto daļu un Civillikuma 417. pantu ierakstot zemesgrāmatā īpašuma tiesības valstij vai pašvaldībai uz nekustamo īpašumu, kas atzīts par bezmantinieka mantu, vienlaikus tiek dzēstas uz šo īpašumu ierakstītās parādu saistības, apgrūtinājumi un aizlieguma atzīmes. Manta, kas paliek pēc juridisku personu izbeigšanās, izņemot peļņas sabiedrības, pielīdzināma bezmantinieku mantai un piekrīt valstij, ja likums, viņu dibināšanas akts vai statūti nenosaka citādi.

8. Līgumi, kas pastāv pieņemšanas brīdī: nav uzrādīti.

9. Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas tiesības pieņemtas ar akta parakstīšanas dienu.

10. Piezīmes:

10.1. Nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība (zemes vienības kadastra apzīmējums 66010120076) ir daļēji aizaugusi, nekopta;

10.2. būves – angārs - noliktava (būves kadastra apzīmējums 66010120076020) – tehniskais stāvoklis saskaņā ar veikto apsekošanu dabā kopumā raksturojams kā slikts. Būvi šobrīd bez tiesiska pamata lieto fiziska persona;

10.3. būve – metināšanas cehs (būves kadastra apzīmējums 66010120076021) – tehniskais stāvoklis saskaņā ar veikto apsekošanu dabā kopumā raksturojams, kā sabrucis. Būvē saauguši krūmāji, piegružots ar sadzīves atkritumiem. Jumta segums pilnībā demontēts.

11. Ar Nekustamo īpašumu nodoti dokumenti:

Dokumenta nosaukums	Dokumenta datums	Origināls vai kopija	Lapu skaits
Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra lēmums Nr. Nr.6-12/145923	2017. gada 17. oktobris	Origināls (edoc formātā)	2

12. Nekustamais īpašums pieņemts Finanšu ministrijas valdījumā un grāmatvedības uzskaitē un valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi” pārvaldīšanā ar akta parakstīšanas dienu (pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta laika zīmoga datums).

Akta pielikums sagatavots uz 4 (četrām) lapām elektroniska dokumenta veidā.

Pielikumu sagatavoja:

Valsts akciju sabiedrības

“Valsts nekustamie īpašumi”

Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas daļas

NĪ pārvaldniece Linda Rubeze

E-pasts: Linda.Rubeze@vni.lv



LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS CENTRĀLĀ PĀRVALDE NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA UN TERITORIJAS PLĀNOJUMA NODAĻA

Reģ. Nr. 50900030131; Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads LV-4001;
E-pasts nntp.nodala@limbazunovads.lv; tālrunis 64023013

Limbažos

17.02.2026. Nr. 8.2/26/191
Uz 09.02.2026. Nr. 2/9-3/931

VAS "Valsts nekustamie īpašumi"
reģistrācijas Nr. 40003294758
e- adresē

Par informācijas sniegšanu

Limbažu novada pašvaldības Limbažu novada Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļā (turpmāk – Nodaļa) saņemts Jūsu 10.02.2026. iesniegums (reģistrēts ar Nr. 4.8.4/26/967 (turpmāk – Iesniegums). Iesniegumā lūgts sniegt informāciju par nekustamā īpašuma "Mehanizācijas iela 6F" sastāvā reģistrētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6601 012 0076 (turpmāk – Zemes vienība).

Nodaļa savas kompetences ietvaros sniedz atbildi:

1. Zemes vienībai funkcionālais zonējums spēkā esošajā Limbažu novada teritorijas plānojumā 2012.-2024.gadam (pieejams https://geolativija.lv/geo/tapis#document_32) noteikts Ražošanas un noliktavu apbūves teritorijas (RR), kur atbilstoši Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 343.punktam atļautā izmantošana ir: vispārīgās ražošanas uzņēmumu apbūve; vieglās ražošanas uzņēmumu apbūve; lauksaimniecības produkcijas pārstrādes uzņēmumi; zivju pārstrādes uzņēmumi; pārtikas ražošanas uzņēmumu apbūve; kokapstrādes uzņēmumu apbūve; transporta uzņēmumu apbūve; elektroenerģijas un siltumenerģijas ražošanas uzņēmumu apbūve; komunālo uzņēmumu un iestāžu apbūve; atkritumu vākšanas, apstrādes un pārstrādes uzņēmumu apbūve; biznesa inkubatori; biroji, mazumtirdzniecības un apkalpes u.tml. uzņēmumu apbūve; vairumtirdzniecības uzņēmumu apbūve; noliktavu, arī atklātu noliktavu apbūve; degvielas un gāzes uzpildes stacijas (DUS, GUS); autoserviss, auto tirdzniecība; automašīnu novietnes; atklātas un slēgtas auto stāvvietas, garāžas; auto stāvlaukumi (t.sk. kravas transportlīdzekļu); metāllūžņu un nolietotās tehnikas (transporta līdzekļu, sadzīves tehnikas u.c.) uzkrāšana un pārstrāde; inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti; objekti, kas nepieciešami ražošanas teritorijas funkcionēšanai. Palīgizmantošana: infrastruktūras objekti, kas nepieciešami teritorijas funkcionēšanai. Maksimālais apbūves blīvums: 80 %; Maksimālā apbūves intensitāte: 150 %, Minimālā brīvā teritorija: 10 %. Apbūves maksimālais augstums: 16 m, izņemot tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai nepieciešamās konstrukcijas (torņus, skursteņus u.c.) augstumus.

Informējam, ka šobrīd notiek jauna Limbažu novada teritorijas plānojuma izstrāde. Limbažu novada pašvaldības dome 2025.gada 18.decembrī attiecībā uz jaunā Limbažu novada teritorijas plānojuma tālāko virzību, lēmusi pilnveidot Limbažu novada teritorijas plānojuma 2. redakciju atbilstoši publiskās apspriešanas rezultātiem, institūciju atzinumiem un normatīvajiem aktiem, izstrādājot Limbažu novada teritorijas plānojuma 3. redakciju (pieejama https://geolativija.lv/geo/tapis#document_33228).

2. Uz Zemes vienības atsavināšanu neattiecas likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 21. panta otrajā daļā minētie ierobežojumi darījumiem ar zemes īpašumiem.

3. Zemes vienība atbilstoši 2021.gada 6.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr. 465 "Noteikumi par degradēto teritoriju un augsnes degradācijas novērtēšanu, degradācijas kritērijiem un to klasifikāciju" kritērijiem un 1. pielikuma 1.2. apakšpunktam uzskatāma par degradēto teritoriju.

4. Zemes vienībai nav nodrošināta piekļūšana.

5. Zemes vienībai un ēkām uz tās ar kadastra apzīmējumiem 66010120076020 un 66010120076021 piešķirta adrese: Mehanizācijas iela 6F, Limbaži, Limbažu nov., LV-4001

Nekustamā īpašuma un teritorijas
plānojuma nodaļas vadītāja

L.Viļčinska

S. Paegle
25651724
sandra.paegle@limbazunovads.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU

Valstij piekritīgās mantas pieņemšanas un nodošanas akts Nr. 5004R/25

Rīgā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas datums*

Valsts ieņēmumu dienesta pārstāvis – Administratīvās pārvaldes Iepirkumu daļas vecākais speciālists valstij piekritīgo mantu darbības jomā Irina Zeļenko nodod un valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” pārstāvis – valdes loceklis Andris Vārna pieņem:

Nr. p.k.	Nosaukums	Apraksts	Mērvienība	Daudzums	Veiktā samaksa par mantu
1.	Nekustamais īpašums (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 66010120076), kas sastāv no vienas zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 66010120076) 0.5257 ha jeb 5257 m ² platībā un divām būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 66010120076020 un 66010120076021) - Mehanizācijas ielā 6F, Limbažos, Limbažu novadā	Saskaņā ar pielikumu	gab.	1	-

Pamatojums valstij piekritīgās mantas nodošanai:

- Ministru kabineta 17.12.2024. noteikumu Nr. 901 „Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā” 10.5. apakšpunkts;
- Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra 17.10.2017. lēmums Nr. 6-12/145923.

Pilnvarojums:

- Valsts ieņēmumu dienesta 21.10.2025. pilnvara Nr. 406;
- Finanšu ministrijas 18.03.2020. pilnvara Nr. 1.6-13/12-8/1;
- Valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” 26.09.2022. pilnvara Nr. PILNV/2022/92.

Akts sagatavots uz 1 (vienas) lapas ar 1 (vienu) pielikumu (pielikumu lapu skaits nav iekļauts Akta lapu skaitā) elektroniska dokumenta veidā un tas parakstīts ar drošu elektronisko parakstu.

Nodeva:

Valsts ieņēmumu dienesta vārdā
Administratīvās pārvaldes Iepirkumu
daļas vecākais speciālists valstij
piekritīgo mantu darbības jomā

(paraksts**) /I. Zeļenko/

Pieņēma:

Finanšu ministrijas vārdā
valsts akciju sabiedrības
„Valsts nekustamie īpašumi”
valdes loceklis

(paraksts**) /A. Vārna/

** DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU. DOKUMENTA PARAKSTĪŠANAS DATUMS IR PĒDĒJĀ PARAKSTĪTĀJA LAIKA ZĪMOGA DATUMS.



LATVIJAS REPUBLIKA

Limbažu pilsētas

Mehanizācijas ielā 6f

Zemes kadastra Nr. **6601 012 0076**

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Limbažu pilsētas domes zemes komisijas 1999.gada 8.decembra lēmumam Nr.12

Robežu plāns sastādīts mērogā 1:1000 pēc 1999.gada uzmērīšanas materiāliem.

Zemes kopplatība ir **5257 kv.m**

Zemes īpašums reģistrēts _____

zemes grāmatu nodaļas _____ zemes grāmatā

_____ . gada "____." _____

Nodalījuma (folijas) Nr. _____

NETIEK AIZPILDĪTS

Zemes grāmatu nodaļas tiesnesis _____

VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Limbažu rajona filiāle			
Filiāles vadītājs Limbažu biroja vadītāja <i>I.Krūmlīņa</i>		E. Krastiņš	03.05.2006.

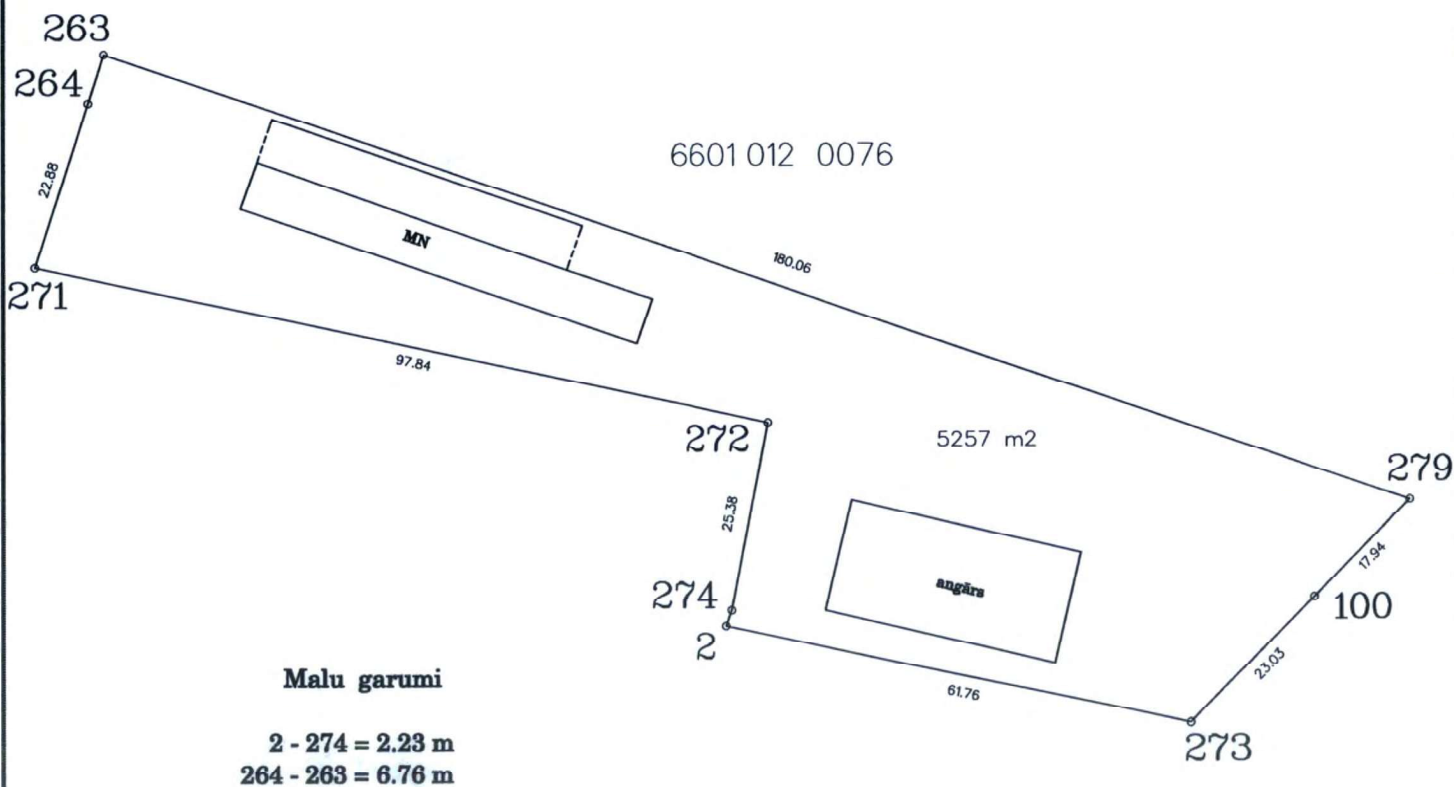
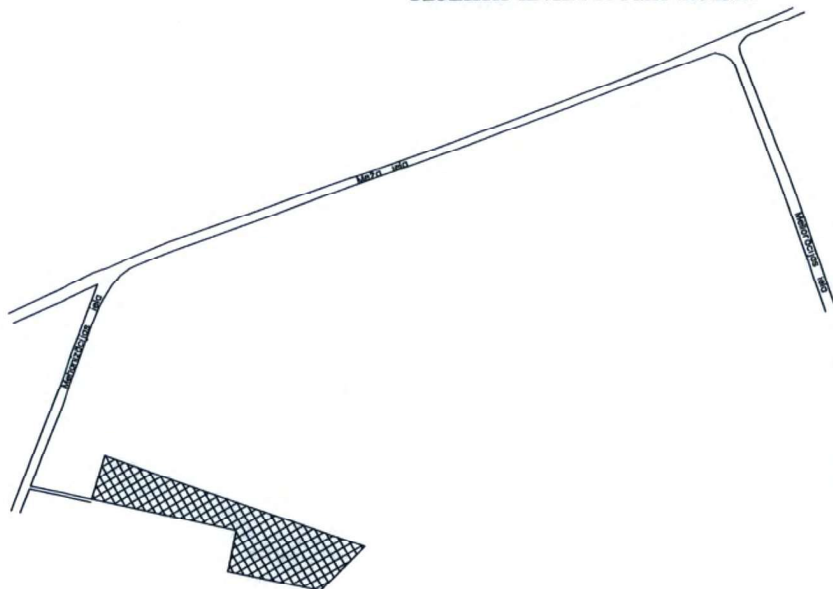
ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS
LKS_92 KOORDINĀTU SISTĒMA

m = 0.99962

Pt.Nr.	X	Y
263	375399.39	544113.35
279	375339.83	544283.20
100	375326.92	544270.76
273	375310.41	544254.71
2	375323.33	544194.34
274	375325.42	544195.11
272	375350.33	544199.93
271	375371.16	544104.36
264	375392.95	544111.30

Platība 5257 m²

OBJEKTA IZVIETOJUMA SHĒMA



Malu garumi

2 - 274 = 2.23 m
264 - 263 = 6.76 m



Mērogs 1 : 1000

VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Limbažu rajona filiāle

Nekustamā īpašuma formēšanas birojs

Vadītāja vietnieks

I. Rudzītis

[Signature]

28.12.99.

Mērnīeks

M. Vabulis

[Signature]

10.12.99.g.