

Rīgā

Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un laika zīmoga datums.

**Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija** (turpmāk – VARAM), valsts sekretāra Edvīna Balševica personā, kurš rīkojas uz Ministru kabineta 2011.gada 29.marta noteikumu Nr.233 “Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas nolikums” pamata un

**Dabas aizsardzības pārvalde** (turpmāk – DAP) ģenerāldirektora Andreja Svilāna personā, kurš rīkojas saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 2.jūnija noteikumiem Nr.507 “Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums”, no vienas puses un

**Valsts akciju sabiedrība “Latvijas Valsts ceļi”** (turpmāk – LVC) valdes priekšsēdētāja Jāņa Langes personā, kurš rīkojas saskaņā ar 2020.gada 20.jūlija valdes sēdes lēmumu Nr.18/1 (protokols Nr.18,1.§) un Satiksmes ministrijas 2020.gada 7.maija pilnvaru Nr.01-04/30, pamatojoties uz 2019.gada 27.decembra deleģēšanas līgumā, kas noslēgts starp Satiksmes ministriju un valsts akciju sabiedrību “Latvijas Valsts ceļi” do to pilnvarojumu slēgt līgumus par valsts autoceļu uzturēšanu, būvniecību un pakalpojumiem, kas tiek finansēti no valsts autoceļu tīkla finansējumam paredzētajiem līdzekļiem, kā arī administrēt valsts autoceļu tīkla finansējumu un rīkoties ar valsts autoceļu tīkla finansējumam atvērtajiem kontiem (turpmāk kopā – Puses, atsevišķi – Puse),

pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54. panta pirmo, trešo un piekto daļu, 61. pantu un ņemot vērā to, ka:

1. VARAM valdījumā atrodas šādi nekustamie īpašumi (turpmāk – Zemes vienības):

Nr. p.k	Īpašuma nosaukums un kadastra numurs	Zemesgrāmatu nodalījuma Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība, ha	Aptuve nā atdalā mā platība, ha
1.	“Gaujas NP Siguldas novads”, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.80150010103	Siguldas novada zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000298738	80150010401	130,99	0,0032 0,04
2.			80150010103	48,04	0,01
3.			80150010012	38,8589	0,0394 0,493
4.			80150010014	311,62	0,0338
5.			80150021601	15,09	0,24

6.	„Gaujas NP Siguldas novads”, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.80150020053	Siguldas novada zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000579857	80150020101	126,7087	0,1323
					<b>Kopā: 0.9917</b>

2. VARAM valdījumā esošajās Zemes vienībās LVC realizē valsts reģionālā autoceļa P8 Inciems – Sigulda – Ķegums posma km 8,30-12,50 pārbūvi (turpmāk – Autoceļa pārbūve);

3. Autoceļa pārbūves būvprojekta realizācijas gaitā tiks veikta esošā autoceļa plāna un profila parametru uzlabošana un izbūvēti gājēju celiņi, minēto risinājumu rezultātā, apbūvējot VARAM valdījumā esošās Zemes vienības ~ 0,9917 ha kopplatībā, kuras pēc Autoceļa pārbūves būvprojekta realizēšanas un Zemes vienību sadales, Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tiks nodots Satiksmes ministrijas valdījumā, noslēdz šādu sadarbības līgumu (turpmāk – Līgums).

## 1. Līguma priekšmets

- 1.1. VARAM, DAP un LVC vienojas, ka VARAM valdījumā esošās Zemes vienības, kas atrodas Siguldā, Siguldas novadā, realizējot būvprojektu “Valsts reģionālā autoceļa P8 Inciems – Sigulda – Ķegums posma km 8,30-12,50 pārbūve” (turpmāk – Projekts), tiks apbūvētas ~0.9917 ha kopplatībā, precizējot Zemes vienību kopplatību pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā pēc Projekta realizācijas. Pēc Projekta realizācijas, normatīvajos aktos noteiktā kārtībā, Zemes vienības tiks nodotas Satiksmes ministrijas valdījumā.
- 1.1. Šī Līguma neatņemama sastāvdaļa ir izkopējums no Projekta uz 6 (sešām) lapām, kura atbilstību Projektam, parakstot šo Līgumu, ir apliecinājusi LVC, ar norādītām atdalāmo Zemes vienību robežām (līguma pielikums – Atsavināmo zemju plāni).

## 2. Pušu tiesības un pienākumi

### 2.1. LVC apņemas:

- 2.1.1. Par saviem līdzekļiem veikt Zemes vienību atdalīšanu, kas, tai skaitā, sevī ietver Projekta realizācijai nepieciešamo saskaņotajos zemes ierīcības projektos atdalīto Zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu izgatavošanu, un to reģistrēšanu Valsts zemes dienesta (turpmāk – VZD) teritoriālajā struktūrvienībā, atbilstoši attiecīgās jomas regulējošo, spēkā esošo normatīvo regulējumu.
- 2.1.2. veikt visas darbības, kas saistītas ar Zemes vienību valdītāja maiņu un veikt to atbilstoši spēkā esošajam normatīvajam regulējumam;
- 2.1.3. par saviem līdzekļiem veikt izmaiņas attiecīgajos Zemesgrāmatu ierakstos, kas saistītas ar izmaiņām nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.80150010103 un kadastra Nr. 80150020053 sastāvā, pēc Zemes vienību atdalīšanas un nodošanas Satiksmes ministrijas valdījumā;
- 2.1.4. savā darbībā ievērot vides aizsardzības, darba aizsardzības, ugunsdrošības un citus valstī spēkā esošos normatīvos aktus;
- 2.1.5. nodot VARAM Zemes vienību sadales un kadastrālās uzmērīšanas dokumentus, kas reģistrēti VZD Kadastra informācijas sistēmā, pēc atdalīto Zemes vienību nodošanas Satiksmes ministrijas valdījumā, parakstot par to nodošanas – pieņemšanas aktu;
- 2.1.6. veikt Autoceļa pārbūves būvdarbus saskaņā ar izstrādāto Projektu, ievērojot spēkā esošo normatīvo aktu prasības;
- 2.1.7. savā darbībā ievērot vides aizsardzības, darba aizsardzības, ugunsdrošības un citus valstī spēkā esošos normatīvos aktus;
- 2.1.8. veikt visas darbības, kas saistītas ar meža inventarizācijas datu aktualizēšanu Meža valsts reģistrā.

- 2.2. LVC ir tiesīga veikt visas nepieciešamās darbības, lai ierosinātu Zemes vienību atdalīšanu, kadastrālo uzmērīšanu, zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu izgatavošanu un to reģistrēšanu VZD teritoriālajā struktūrvienībā atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 2.3. VARAM nepieciešamības gadījumā izsniegt pilnvaras un dokumentus, kas nepieciešami, lai LVC varētu veikt šajā līgumā paredzētās darbības.
- 2.4. VARAM apliecina, ka LVC var izmantot VARAM Zemes vienības šajā Līgumā paredzēto darbību veikšanai.

### **3. Pušu atbildība**

- 3.1. Puses ir atbildīgas par zaudējumiem, kas radušies, Puses darbiniekiem nodarot kaitējumu citas Puses materiālajiem resursiem vai nodrošinātajam darbavietas aprīkojumam.
- 3.2. Puse, kura ar Līguma noteikumu pilnīgu vai daļēju neizpildi radījis mantisku zaudējumu vai nemantisko kaitējumu trešajai personai, atlīdzina šos zaudējumus atbilstoši normatīvajiem aktiem.
- 3.3. Pusei, kurai Līgumā noteikto saistību izpildi kavē nepārvarama vara, ja tas iespējams, pēc iespējas ātrāk informē pārējās Puses par šī perioda sākumu un beigām. Par nepārvaramas varas apstākļiem atzīstami tādi apstākļi kā dabas katastrofas, plūdi, ugunsgrēki, zemestrīces, karadarbība, streiki u.c. no Pusēm neatkarīgi apstākļi, kas ir ārpus Pušu kontroles un atbildības, kā arī valsts varas vai augstākstāvošo institūciju lēmumi vai rīcība, kas nepieļauj Līguma noteikumu izpildi, ja šie apstākļi ir radušies Līguma darbības laikā, un ja to iestāšanās neviena no Pusēm neparedzēja un nevarēja paredzēt.

### **4. Līguma darbības termiņš**

Līgums stājas spēkā, kad to ir parakstījusi ikviens no Pusēm, un līdz visu Līgumā minēto saistību pilnīgai un pienācīgai izpildei.

### **5. Citi noteikumi**

- 5.1. Puse piecu darbdienu laikā elektroniski paziņo citām Pusēm par tā rekvizītu maiņu. Šādā gadījumā Līgumu negroza.
- 5.2. Ar Līgumu saistītās informācijas apmaiņai Puses izmanto šādus elektroniskos saziņas kanālus:
  - 6.3.1. VARAM: [marite.priede@varam.gov.lv](mailto:marite.priede@varam.gov.lv);
  - 6.3.2. DAP: [evita.zemlite@daba.gov.lv](mailto:evita.zemlite@daba.gov.lv);
  - 6.3.3. LVC: [solvita.kaulina@lvceli.lv](mailto:solvita.kaulina@lvceli.lv).
- 5.3. Ja kāds no Līguma punktiem tiek atzīts par spēkā neesošu vai Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem neatbilstošu, tas neietekmē citu Līgumā pielīgto saistību, kuras netiek skartas sakarā ar šīm izmaiņām, izpildi.
- 5.4. Jebkuri grozījumi Līgumā ir spēkā un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu, ja tie ir noformēti rakstveidā un ir visu Pušu parakstīti.
- 5.5. Strīdus, kas radušies Līguma izpildes laikā, Puses risina savstarpēju pārrunu ceļā. Ja strīdu nav iespējams atrisināt pārrunu ceļā, aizskartā Puse ir tiesīga informēt otras Puses augstāku iestādi. Šādā gadījumā strīds tiek izskatīts padotības kārtībā valsts pārvaldes ietvaros.

- 5.6. Ikviens paziņojums, kas attiecas uz šo Līgumu, tiek elektroniski nosūtīts uz Līgumā norādītajām Pušu adresēm.
- 5.7. Līgums sastādīts latviešu valodā, elektroniski ar vienādu juridisko spēku uz 4 (četrām) lapām ar 1 (vienu) pielikumu (Atsavināmo zemju plāni) kopā uz 6 (sešām) lapām.

#### **4. Pušu rekvizīti un paraksti**

**Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija**

Reģ.Nr.90000028508

Adrese: Peldu iela 25, Rīga, LV 1046

**Dabas aizsardzības pārvalde**

Reģ.Nr.90009099027

Adrese: Baznīcas iela 7, Sigulda, LV-2150

---

Valsts sekretārs E. Balševics

---

Ģenerāldirektors A. Svilāns

**VAS "Latvijas Valsts ceļi"**

Reģ. Nr. 40003344207

Adrese: Gogoļa iela 3, Rīga. LV-1050

---

Valdes priekšsēdētājs J. Lange

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO  
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU