



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
74010060631	Vidzemes iela 9	59620	2363	Ogre, Ogres novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	59620
Kopplatība:	0.3782
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	44493 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	44493 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai daļai (EUR)	Adrese
74010060631	1/1	15052	Vidzemes iela 9, Ogre, Ogres nov., LV-5001

Kadastrālā vērtība (EUR):	15052
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.3782
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	18910 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
74010060631001	1/1	40803	-	Asfaltēts laukums
74010060631002	1/1	3765	-	Sēta

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.3782
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000

t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.3782

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve	1001	0.3782	ha

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
74010060631001	1/1	40803	-	Asfaltēts laukums

Kadastrālā vērtība (EUR):	40803
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	23903 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	2655.9
Galvenais lietošanas veids:	2112 - Ielas, ceļi un laukumi
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	-
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	03.11.2004

74010060631002	1/1	3765	-	Sēta
----------------	-----	------	---	------

Kadastrālā vērtība (EUR):	3765
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1680 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	420.0
Galvenais lietošanas veids:	2420 - Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	-
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	03.11.2004

Īpašnieki

Personas kods / reg. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
--------------------------	----------------------------	-----------------	------------------	------------------------------------	--------

90000014724	Finanšu ministrija	1/1	valsts	74010060631	Smilšu iela 1, Rīga, LV-1050
Citi vārdi:				-	
Īpašumtiesību statuss:				Īpašnieks	

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Veselības ministrija

Brīvības iela 72 k-1, Rīga, LV-1011, tālr. 67876000, fakss 67876002, e-pasts pasts@vm.gov.lv, www.vm.gov.lv

Rīgā

13.02.2024 Nr. 01-31.1/582

Finanšu ministrijai

Valsts akciju sabiedrībai
“Valsts nekustamie īpašumi”

Informācijai:
Neatliekamās medicīniskās
palīdzības dienestam

*Par nekustamā īpašuma nodošanu
Veselības ministrijas valdījumā*

Veselības ministrijas padotības iestāde – Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienests (turpmāk – Dienests) pašreiz veic nepieciešamās darbības, lai nodrošinātu Ministra kabineta 2023. gada 15. augusta noteikumos Nr.462 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Nodrošināt vienlīdzīgu piekļuvi veselības aprūpei un stiprināt veselības sistēmu, tostarp primārās veselības aprūpes noturību” 4.1.1.1. pasākuma “Ārstniecības iestāžu infrastruktūras attīstība” pirmās kārtas un 4.1.1.5. pasākuma “Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta attīstība” īstenošanas noteikumi” iekļauto aktivitāti, kas paredz līdz 2029. gada 31. decembrim izveidot trīs brigāžu atbalsta centrus tuvāk pakalpojumu saņēmējiem reģionos. Viens no trīs brigāžu atbalsta centriem ir paredzēts Ogres pilsētā.

Dienests 2023. gada janvārī vērsās Ogres novada pašvaldībā un valsts akciju sabiedrībā “Valsts nekustamie īpašumi” (turpmāk – VNĪ) ar lūgumu informēt par pieejamiem nekustamajiem īpašumiem, kas atbilstu brigāžu atbalsta centru būvniecības vajadzībām.

Ogres novada pašvaldība sniedza informāciju, ka pašvaldības rīcībā nav atbilstošu zemes vienību.

VNĪ 2023. gada 13. februāra vēstulē Nr.4/2-7/1323 sniedza informāciju par vairākiem VNĪ pārvaldīšanā esošajiem nekustamajiem īpašumiem Ogres pilsētā un piedāvāja izvērtēt to piemērotību Dienesta vajadzībām.

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Dienests veica VNĪ piedāvāto nekustamo īpašumu izvērtējumu un 2023. gada 1. marta vēstulē Nr.1-9.3/224 informēja VNĪ, ka brigāžu atbalsta centra būvniecībai Ogres pilsētā par atbilstošāko atzīts nekustamais īpašums, kas atrodas Finanšu ministrijas valdījumā un VNĪ pārvaldīšanā – Vidzemes ielā 9, Ogrē, Ogres novadā (kadastra numurs 74010060631).

Veselības ministrija lūdz Finanšu ministriju nodot Veselības ministrijas valdījumā iepriekšminēto nekustamo īpašumu Dienesta plānotās aktivitātes īstenošanai. Lūdzam VNĪ sagatavot nepieciešamo dokumentāciju Ministru kabinetam lēmuma pieņemšanai.

Valsts sekretāre

(paraksts*)

Agnese Vaļuliene

Jēkabs Šalms 67876004
jekabs.salms@vm.gov.lv



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Kadastra objektu fiziskās atrašanās skatījums

Kadastra objektu fiziskās atrašanās skatījumā redzamas:

- zemes vienība;
- uz zemes vienības atrodošās būves (neatkarīgi no īpašumiem, kuros tās ietilpst);
- būvēs ietilpstošās telpu grupas (neatkarīgi no īpašumiem, kuros tās ietilpst).

Kadastra apzīmējums	Adrese
74010060631	Vidzemes iela 9, Ogre, Ogres nov., LV-5001

74010060631001	-
74010060631002	-

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Nodalījuma noraksts

Zemgales rajona tiesa

Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 2363

Kadastra numurs: 74010060631

Vidzemes iela 9, Ogre, Ogres nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes gabals ar kadastra numuru 7401- 006- 0631. <i>Žurn. Nr. 6500, lēmums 18.12.2000., tiesnese Antra Lastiņa</i>		3782 m ²
2.1. Pievienots nekustams īpašums (Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000161031) visā tā sastāvā:		
2.2. Būve (kadastra apzīmējums 74010060631001).		
2.3. Būve (kadastra apzīmējums 74010060631002). <i>Žurn. Nr. 300005637755, lēmums 26.07.2022., tiesnese Gita Zenfa</i>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: LATVIJAS VALSTS FINANŠU MINISTRIJAS PERSONĀ, kods 90000014724.	1	
2.1. Pamats: 2000. gada 4. decembra uzziņa Nr.38- 03-4/11813. <i>Žurn. Nr. 6500, lēmums 18.12.2000., tiesnese Antra Lastiņa</i>		
3.1. Persona: Latvijas valsts Latvijas Republikas Finanšu ministrijas, nodokļu maksātāja kods 90000014724 personā. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
3.2. Īpašnieks: VIDZEMES CELTNIIEKS, Akciju sabiedrība, nodokļu maksātāja kods 40003017140.	1	
4.1. Pamats: 2006.gada 29. jūnija pirkuma līgums, 2006.gada 7. augusta vienošanās. <i>Žurn. Nr. 300002280610, lēmums 20.11.2007., tiesnese Ligita Ertmane</i>		19175.00 LVL
5.1. Persona: VIDZEMES CELTNIIEKS, Akciju sabiedrība, reģistrācijas numurs 40003017140. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
5.2. Īpašnieks: Latvijas valsts Finanšu ministrijas, reģistrācijas numurs 90000014724, personā.	1	
5.3. Pamats: 2017.gada 12.oktobra Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra lēmums Nr. 6- 12/143640, 2022.gada 18.maija valstij piekritīgās mantas aprakstes un novērtējuma akts Nr.1765R/22- 1, 2022.gada 18.maija valstij piekritīgās mantas aprakstes un novērtējuma akts Nr.1765R/22-2.		
5.4. Pamats būvju pievienošanai un nekustamo īpašumu savienošanai: 2022.gada 30.jūnija nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300005637755, lēmums 26.07.2022., tiesnese Gita Zenfa</i>		

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1. Atzīme - uz zemes gabala atrodas citai personai piederošas būves. <i>Dzēsts Saištīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005637755)</i>	
2.1. Dzelzceļa aizsargjosla. <i>Žurn. Nr. 6500, lēmums 18.12.2000., tiesnese Antra Lastiņa Dzēsts Saištīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.2 (300005637755)</i>	

III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
<p>1.1. Dzēsta 1. iedaļas atzīme Nr.1.1 (žurnāla Nr.232100006500, 15.12.2000).Pamats: 2022.gada 30.jūnija nostiprinājuma lūgums (zemes un ēku īpašnieks sakrīt vienā personā).</p> <p>1.2. Dzēsta 1.iedaļas atzīme Nr.2.1 (žurnāls Nr.232100006500, 15.12.2000).Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts. <i>Žurn. Nr. 300005637755, lēmums 26.07.2022., tiesnese Gita Zenfa</i></p>	

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Arta Tupiņa(e-lug). Pieprasījums izdarīts 01.08.2022. 9:45:58.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

Nodalījuma noraksts

Zemgales rajona tiesa

Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000161031

Kadastra numurs: 74015060178

Vidzemes iela 9, Ogre, Ogres nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p>1.1. Ēku (būvju) nekustams īpašums sastāv no asfaltēta laukuma 2655,9 kv.m platībā (kadastra apzīmējums 7401 006 0631 001) un sētas 420 kv.m kopplatībā (002).</p> <p>1.2. Atzīme - būves saistītas ar zemes gabalu Ogrē, Vidzemes ielā 9, kadastra numurs 7401 006 0631, nodalījuma Nr. 2363. Zemes īpašnieks Latvijas valsts Finanšu ministrijas personā. <i>Žurn. Nr. 300000961029, lēmums 14.01.2005., tiesnesis Arnis Naglis</i></p> <p>2.1. Nodalījums slēgts <i>Žurn. Nr. 300005637755, lēmums 26.07.2022., tiesnese Gita Zenfa</i></p>		
I daļas 2.iedaļa Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p>1.1. Īpašums visā sastāvā pievienots nekustamam īpašumam Ogres pilsētas zemesgrāmata nodalījumā Nr. 2363.</p> <p>1.2. Pamats: 2022.gada 30.jūnija nostiprinājuma lūgums.</p> <p>1.3. Nodalījums slēgts <i>Žurn. Nr. 300005637755, lēmums 26.07.2022., tiesnese Gita Zenfa</i></p>		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
<p>1.1. Īpašnieks: VIDZEMES CELTNIIEKS, Akciju sabiedrība, nodokļu maksātāja kods 40003017140. 1.2. Pamats: 1980. gada 18. marta akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā, 1991.gada 19.jūlija Latvijas Republikas Ministru Padomes lēmums Nr. 189. <i>Žurn. Nr. 300000961029, lēmums 14.01.2005., tiesnesis Arnis Naglis</i></p> <p>2.1. Persona: VIDZEMES CELTNIIEKS, Akciju sabiedrība, reģistrācijas numurs 40003017140. Īpašuma tiesība izbeigusies.</p> <p>2.2. Īpašnieks: Latvijas valsts Finanšu ministrijas, reģistrācijas numurs 90000014724, personā.</p> <p>2.3. Pamats: 2017.gada 12.oktobra Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra lēmums Nr. 6-12/143640, 2022.gada 18.maija valstij piekritīgās mantas aprakstes un novērtējuma akts Nr.1765R/22-1, 2022.gada 18.maija valstij piekritīgās mantas aprakstes un novērtējuma akts Nr.1765R/22-2.</p> <p>2.4. Persona: Latvijas valsts Finanšu ministrija, reģistrācijas numurs 90000014724, personā. Īpašuma tiesība izbeigusies.</p> <p>2.5. Pamats nekustamo īpašumu savienošanai: 2022.gada 30.jūnija nostiprinājuma lūgums.</p> <p>2.6. Nodalījums slēgts <i>Žurn. Nr. 300005637755, lēmums 26.07.2022., tiesnese Gita Zenfa</i></p>		

II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi	
1.1. Nodalījums slēgts <i>Žurn. Nr. 300005637755, lēmums 26.07.2022., tiesnese Gita Zenfa</i>	
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1. Nodalījums slēgts <i>Žurn. Nr. 300005637755, lēmums 26.07.2022., tiesnese Gita Zenfa</i>	
III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1. Nodalījums slēgts <i>Žurn. Nr. 300005637755, lēmums 26.07.2022., tiesnese Gita Zenfa</i>	
IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats	Summa
1.1. Nodalījums slēgts <i>Žurn. Nr. 300005637755, lēmums 26.07.2022., tiesnese Gita Zenfa</i>	
IV daļas 3.iedaļa Ķīlas tiesību pārgrozījumi, pārgrozījumu dzēsumi	Summa
1.1. Nodalījums slēgts <i>Žurn. Nr. 300005637755, lēmums 26.07.2022., tiesnese Gita Zenfa</i>	
IV daļas 4., 5. iedaļa Ķīlas tiesību dzēsumi	Summa
1.1. Nodalījums slēgts <i>Žurn. Nr. 300005637755, lēmums 26.07.2022., tiesnese Gita Zenfa</i>	

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Arta Tupiņa(e-lug). Pieprasījums izdarīts 01.08.2022. 9:50:07.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

Ogrē

Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas datums
Nr. 2-5.1/2280
Uz 31.05.2022. Nr. 2/9-3/4994

Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"
vni@vni.lv

Informācija par zemes vienību Vidzemes ielā 9, Ogrē, Ogres nov.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) 2012.gada 21.jūnija saistošo noteikumu Nr.16/2012 “Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”¹ (turpmāk – SN 16/2012) 7.pielikumu “Ogres novada teritorijas atļautās un plānotās izmantošanas kartes”² (turpmāk – Grafiskā daļa) zemes vienībai Vidzemes ielā 9, Ogrē, Ogres nov., kadastra apzīmējums 7401 006 0631 (turpmāk – Zemes vienība) noteikta funkcionālā zona *Ražošanas objektu apbūves teritorija (R)*. Atļautos izmantošanas veidus un apbūves parametrus minētajai funkcionālajai zonai nosaka SN 16/2012 223.punkts.

Vēršam uzmanību, ka atbilstoši SN 16/2012 Grafiskajai daļai Zemes vienībai noteikts apgrūtinājums – dzelzceļa ekspluatācijas aizsargjosla. Aprobežojumus dzelzceļa ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijā nosaka Aizsargjoslu likuma 35. un 42.pants.

Uz Zemes vienības atsavināšanu neattiecas likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 21.panta otrajā daļā minētie ierobežojumi. Zemes vienība nav uzskatāma par starpgabalu saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktu.

Informējam, ka Pašvaldība vēl nav veikusi degradēto teritoriju izpēti saskaņā ar Zemes pārvaldības likumu. Zemes vienībai nav noteikts degradētās teritorijas statuss.

Zemes vienība nav uzskatāma par starpgabalu saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktu.

¹ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/44050>

² <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/463>

Zemes vienībai nodrošināta piekļūšana no Pašvaldības ielas – Vidzemes ielas (kadastra apzīmējums 74010060700).

Pielikumā: Ogres novada pašvaldības 2012.gada 21.jūnija saistošo noteikumu Nr.16/2012 “Ogres novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 7.pielikuma “Ogres novada teritorijas atļautās un plānotās izmantošanas kartes” fragments (uz 1 lpp.).

Ogres novada pašvaldības izpilddirektors

Pēteris Špakovskis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Jevgēnijs Duboks
25204692
jevgenijs.duboks@ogresnovads.lv