



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

| Kadastra numurs | Nosaukums | Kadastrālā vērtība (EUR) | Zemesgrāmatas nodalījuma numurs | Administratīvā teritorija |
|-----------------|-----------|--------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| 96460030317 | Kaimiņi | 36564 | 100000156059 | Brenguļu pagasts, Valmieras novads |

| | |
|---|---|
| Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR): | 36564 |
| Kopplatība: | 3.6852 |
| Platības mērvienība: | ha |
| Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR): | 36564 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.) |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): | 83573 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) |
| Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR): | 36564 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.) |
| Projektētais īpašuma novērtējums (EUR): | 83573 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) |

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

| Kadastra apzīmējums | Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas | Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR) | Adrese |
|---------------------|---|---|---|
| 96460030451 | 1/1 | 6864 | "Kaimiņi", Brenguļi, Brenguļu pag., Valmieras nov., LV-4245 |

| | |
|--|---|
| Kadastrālā vērtība (EUR): | 6864 |
| Kadastrālās vērtības noteikšanas datums: | 08.05.2023 |
| Nekustamā īpašuma objekta platība: | 3.6216 |
| Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība: | ha |
| Statuss: | nekustamais īpašums |
| Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs: | - |
| Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR): | 6864 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.) |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): | 14450 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) |

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

| Kadastra apzīmējums | Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas | Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR) | Adrese | Nosaukums |
|---------------------|---|---|---|--|
| 96460030317002 | 1/1 | 29665 | "Kaimiņi", Brenguļi, Brenguļu pag., Valmieras nov., LV-4245 | Informācijas, izglītības, sporta un sociālās aprūpes dienas centrs "Kaimiņi" |

Lietošanas mērķi

| Mērķis | Kods | Platība | Platības mērvienība |
|--|------|---------|---------------------|
| Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve | 0908 | 3.6216 | ha |

Aprūtinājumi

| Nr. | Noteikšanas datums | Tips | Apraksts | Platība | Mērv. |
|-----|--------------------|------------|--|---------|-------|
| 1 | 16.03.2023 | 7312050500 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju | 0.0014 | ha |
| 2 | 16.03.2023 | 7312050601 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem | 0.0085 | ha |
| 3 | 16.03.2023 | 7312050201 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju | 0.0431 | ha |
| 4 | 16.03.2023 | 7312050201 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju | 0.0051 | ha |
| 5 | 16.03.2023 | 7312050201 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju | 0.0331 | ha |
| 6 | 16.03.2023 | 7312040100 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju | 0.0001 | ha |
| 7 | 16.03.2023 | 7312040100 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju | 0.0073 | ha |
| 8 | 16.03.2023 | 7312040100 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju | 0.0115 | ha |
| 9 | 16.03.2023 | 7312010300 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu | 0.1341 | ha |
| 10 | 16.03.2023 | 7312040900 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektronisko sakaru iekārtu ārējo skapi un konteineru | 0.0006 | ha |
| 11 | 16.03.2023 | 7312050300 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu | 0.0006 | ha |
| 12 | 16.03.2023 | 7312050300 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu | 0.0008 | ha |
| 13 | 16.03.2023 | 7312010101 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam | 0.1513 | ha |
| 14 | 22.11.2004 | 7315030100 | ceļa servitūta teritorija | 0.0200 | ha |

Mērniecība

| Mērniecības metode | Mērnieks | Uzmērīšanas datums |
|--------------------|-----------------|--------------------|
| uzmērīts LKS-92TM | Vilis Barinskis | 14.03.2023 |

| | | | |
|-------------|-----|----|---|
| 96460030452 | 1/1 | 35 | - |
|-------------|-----|----|---|

| | |
|--|---|
| Kadastrālā vērtība (EUR): | 35 |
| Kadastrālās vērtības noteikšanas datums: | 08.05.2023 |
| Nekustamā īpašuma objekta platība: | 0.0636 |
| Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība: | ha |
| Statuss: | nekustamais īpašums |
| Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs: | - |
| Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR): | 35 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.) |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): | 127 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) |

Lietošanas mērķi

| Mērķis | Kods | Platība | Platības mērvienība |
|--|------|---------|---------------------|
| Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā | 1101 | 0.0636 | ha |

Apgrūtinājumi

| Nr. | Noteikšanas datums | Tips | Apraksts | Platība | Mērv. |
|-----|--------------------|------------|---|---------|-------|
| 1 | 16.03.2023 | 7312050201 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju | 0.0076 | ha |
| 2 | 16.03.2023 | 7312040100 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju | 0.0123 | ha |
| 3 | 16.03.2023 | 7312040100 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju | 0.0022 | ha |
| 4 | 16.03.2023 | 7312010300 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu | 0.0062 | ha |
| 5 | 16.03.2023 | 7312010101 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam | 0.0032 | ha |

Mērniecība

| Mērniecības metode | Mērnieks | Uzmērīšanas datums |
|--------------------|-----------------|--------------------|
| uzmērīts LKS-92TM | Vilis Barinskis | 14.03.2023 |

Īpašnieki

| Personas kods / reg. nr. | Vārds, uzvārds / Nosaukums | Domājamās daļas | Personas statuss | Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz. | Adrese |
|--------------------------|-----------------------------|-----------------|------------------|------------------------------------|--|
| 90000043403 | Valmieras novada pašvaldība | 1/1 | pašvaldība | 96460030317 | Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201 |

Zemesgrāmata

| Nosaukums | Lēmuma datums | Lēmuma pamatojums |
|-------------------------------|---------------|-------------------|
| Brenguļu pagasta zemesgrāmata | 25.11.2010 | - |
| Brenguļu pagasta zemesgrāmata | 22.11.2004 | - |

Dokumenti

| Dokumenta veids | Izdošanas datums | Izdošanas nr. | Izdevējietāde |
|--|------------------|---------------|--|
| Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS | 03.05.2023 | 11-10-L/2341 | VZD Latgales reģionālā pārvalde |
| Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu kārtošānu | 03.05.2023 | 11-16-L/622 | VZD Latgales reģionālā pārvalde |
| Zemes robežu plāns | 11.04.2023 | - | Barinskis Vilis AB0084 |
| Situācijas plāns | 11.04.2023 | - | Barinskis Vilis AB0084 |
| Situācijas plāns | 11.04.2023 | - | Barinskis Vilis AB0084 |
| Zemes robežu plāns | 11.04.2023 | - | Barinskis Vilis AB0084 |
| Apgrūtinājumu plāns | 04.04.2023 | - | Barinskis Vilis AB0084 |
| Apgrūtinājumu plāns | 04.04.2023 | - | Barinskis Vilis AB0084 |
| Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju | 30.03.2023 | - | Valmieras novada pašvaldība; p.p. Grīviņa Anda |
| Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts | 14.03.2023 | - | Barinskis Vilis AB0084 |
| Robežas noteikšanas akts | 14.03.2023 | - | Barinskis Vilis AB0084 |
| Robežas noteikšanas akts | 14.03.2023 | - | Barinskis Vilis AB0084 |
| Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu | 27.10.2022 | 245 | Valmieras novada pašvaldība |
| Situācijas plāns | 19.12.2008 | - | SIA "Vidzemes mērnieks" |

| | | | |
|---|------------|--------------|---|
| Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju | 15.12.2008 | - | A.Bļīgzna-Vīķe - pilnvarotā persona |
| Cita veida dokuments | 24.10.2008 | 1205 A | Lauku atbalsts dienesta Ziemeļvidzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde |
| Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS | 21.10.2008 | 193675 | VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Valmieras birojs |
| Projekta dokumentācija | 24.09.2008 | 05-215-9646 | Valmieras rajona būvvalde |
| Cita veida dokuments | 22.09.2005 | 11, 5& | Brenguļu pagasta padome |
| Zemes robežu plāns mērogā 1:5000 | 15.10.2004 | - | LR VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Pasūtījumu izpildes pārvaldes Mērniecības un topogrāfijas daļa |
| Cita veida dokuments | 06.09.2004 | 9 | Brenguļu pagasta padome |
| Pasūtījuma pieteikums | 23.07.2004 | 83183 | Brenguļu pagasta padome |
| Cita veida dokuments | 14.05.2004 | 8.-5.6./1582 | LR VZD Vidzemes reģionālā nodaļa |
| Zemes robežu plāns mērogā 1:5000 | 16.04.2004 | - | LR VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Pasūtījumu izpildes pārvaldes Mērniecības un topogrāfijas daļa |
| Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa | 05.04.2004 | 64 | Brenguļu pagasta padome |
| Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu | 19.02.2004 | 2 | Brenguļu pagasta padome |
| Pasūtījuma pieteikums | 28.01.2004 | 69701 | Brenguļu pagasta padome |
| Lēmums par zemes gabala izveidošanu | 22.01.2004 | 1 | Brenguļu pagasta padome |
| Instrukcija par kārtību kādā Tieslietu ministrija-valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas turētājs paziņo informāciju Valsts zemes dienestam un pašvaldībām | 12.04.2001 | 1-2/1 | Latvijas Republikas Tieslietu ministrija |
| Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā | 29.11.1996 | 10 | Brenguļu pagasta Zemes komisija |
| Vienošanās | 22.08.1995 | - | Noslēgts savstarpēji vienojoties |

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.