

Nodalījuma noraksts

Rīgas rajona tiesa

Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000480912

Kadastra numurs: 80560010366

Nosaukums: Pilskalna ceļš

Daugmales pag., Ķekavas nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali		Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Trīs zemes gabali.			4.63 ha
1.2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0366. <i>Grozīts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.1 (300003645308)</i>			4.14 ha
1.3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0525. <i>Grozīts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.1 (300003645308)</i>			0.38 ha
1.4. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0526. <i>Žurn. Nr. 300002912323, lēmums 24.09.2010., tiesnese Ināra Zabarovska</i> <i>Grozīts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.1 (300003645308)</i>			0.11 ha
2.1. Grozīt ierakstus Nr. 1.2, Nr. 1.3, Nr. 1.4 (žurnāla Nr. 300002912323, 21.09.2010) un izteikt šādā redakcijā:			
2.2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80560010366 platība pēc kadastrālās uzmērīšanas.			4.74 ha
2.3. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80560010525 platība pēc kadastrālās uzmērīšanas.			0.38 ha
2.4. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80560010526 platība pēc kadastrālās uzmērīšanas.			0.08 ha
2.5. Pamats: zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem: 80560010366, 80560010525 un 80560010526 zemes robežu plāni. <i>Žurn. Nr. 300003645308, lēmums 30.05.2014., tiesnese Everita Ancāne-Balode</i>			
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats		Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Ķekavas novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000048491.		1	
1.2. Pamats: 2010.gada 31. augusta Ķekavas novada domes uzziņa Nr. 1-25/10/254. <i>Žurn. Nr. 300002912323, lēmums 24.09.2010., tiesnese Ināra Zabarovska</i>			
II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi			
1.1. Atzīme - noteikts aizliegums atsavināt nekustamo īpašumu līdz brīdim, kad ir veikta zemes kadastrālā uzmērīšana, izņemot gadījumu, kad pašvaldība nodod zemes gabalu bez atlīdzības valstij vai iegulda kapitālsabiedrībā. Pamats: LR likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 16. panta (1 ^a) daļa, (2) daļa. <i>Žurn. Nr. 300002912323, lēmums 24.09.2010., tiesnese Ināra Zabarovska</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300003645308)</i>			
2.1. Atzīme Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300002912323, 21.09.2010) dzēsta. Pamats: Ķekavas novada pašvaldības 2014.gada 12.maija nostiprinājuma lūgums, Ķekavas novada pašvaldības 2014.gada 29.maija precizējums pie 2014.gada 12.maija nostiprinājuma lūguma. <i>Žurn. Nr. 300003645308, lēmums 30.05.2014., tiesnese Everita Ancāne-Balode</i>			
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu			Platība, lielums
1.1. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20			0.02 ha

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
kilovoltiem (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	
1.2. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	0.02 ha
1.3. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	0.02 ha
1.4. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar valsts reģionālajiem autoceļiem (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	0.06 ha
1.5. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	0.01 ha
1.6. Atzīme - ūdensnotekas (ūdensteču regulētajiem posmiem un speciāli raktām gultnēm), kā arī hidrotehniskās būves un ierīces uz tās ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecības izmantojamās zemēs (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	0.03 ha
1.7. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	4.74 ha
1.8. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	0.95 ha
1.9. Atzīme - aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	2.16 ha
1.10. Atzīme - ūdensnotekas (ūdensteču regulētajiem posmiem un speciāli raktām gultnēm), kā arī hidrotehniskās būves un ierīces uz tās ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecības izmantojamās zemēs (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	0.03 ha
1.11. Atzīme - aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	0.15 ha
1.12. Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap kapsētu (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	0.11 ha
1.13. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	0.04 ha
1.14. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	0.02 ha
1.15. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	00 ha
1.16. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	0.06 ha
1.17. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	0.02 ha
1.18. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	0.01 ha
1.19. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	00 ha
1.20. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	00 ha
1.21. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	0.17 ha
1.22. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010366).	00 ha
1.23. Pamats: zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0366 apgrūtinājumu plāns.	

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.24. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010525).	0.38 ha
1.25. Atzīme - aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010525).	0.25 ha
1.26. Pamats: zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0525 apgrūtinājumu plāns.	
1.27. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010526).	0.08 ha
1.28. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010526).	0.01 ha
1.29. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80560010526).	00 ha
1.30. Pamats: zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0526 apgrūtinājumu plāns.	
<i>Žurn. Nr. 300003645308, lēmums 30.05.2014., tiesnese Everīta Ancāne-Balode</i>	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ilze Andersone. Pieprasījums izdarīts 15.11.2024 13:04:14.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
80560010366	Pilskalna ceļš	2023	100000480912	Daugmales pagasts, Ķekavas novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	2023
Kopplatība:	5.2300
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	2023 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	10460 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	10460 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	2023 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	10460 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	10460 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
80560010366	1/1	1825	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	1825
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	4.7400
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	1825 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	9480 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	9480 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
80560010366001	1/1	0	-	Jaunrožu ceļš

Kadastrālā vērtība (EUR):	0
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	20.10.2024
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	2802 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1407 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	2250 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	2813.0
Galvenais lietošanas veids:	2112 - Ielas, ceļi un laukumi
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1988
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	21.05.2021
Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstīšanai zemesgrāmatā	

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	2813
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Virszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	100
Nolietojuma aprēķina datums:	20.10.2024

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Adrese
90000048491	Kekavas novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	Gaismas iela 19 k-9, Kekava, Ķekavas nov., LV- 2123

Citi vārdi:	-
Īpašumtiesību statuss:	Tiesiskais valdītājs

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Izziņa par kadastra objekta piederību	21.05.2021	1-12/21/283	Ķekavas novada pašvaldība

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Garums	-	819.0 m	-	-
Platums	-	4.5 m	-	-
Platums	-	3.0 m	-	-
Laukums	Jaunrožu ceļš	2813.0 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Ministru kabineta noteikumi	07.03.2023	116	Ministru kabinets
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	02.07.2021	11-09-L/2455	VZD Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils birojs
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	02.07.2021	11-09-L/2451	VZD Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils birojs
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	24.05.2021	1-7.1/21/1121	Ķekavas novada pašvaldība
Inženierbūves datu deklarācija	21.05.2021	-	Ķekavas novada pašvaldība
Cita shēma vai abriiss	21.05.2021	-	Ozola Daiga
Izziņa par kadastra objekta piederību	21.05.2021	1-12/21/283	Ķekavas novada pašvaldība

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Inženierbūve	-	-	1988	-	100

80560010366003	1/1	-	-	Iebraucamais ceļš
----------------	-----	---	---	-------------------

Kadastrālā vērtība (EUR):	-
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	-
Galvenais lietošanas veids:	0 - Nav noteikts
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	-
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Pirmsreģistrēta būve	
Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstīšanai zemesgrāmatā	

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	-
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Īpašnieki

Īpašumtiesības nav reģistrētas

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	4.7400
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	4.7400
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	4.7400	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	04.10.2013	7312050101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0200	ha
2	04.10.2013	7312050101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0200	ha

3	04.10.2013	7312050101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0200	ha
4	04.10.2013	7312030302	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts reģionālajiem autoceļiem lauku apvidos	0.0600	ha
5	04.10.2013	7312050101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0100	ha
6	04.10.2013	7311041000	ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs	0.0300	ha
7	04.10.2013	7312030303	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	4.7400	ha
8	04.10.2013	7312050101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.9500	ha
9	04.10.2013	7314020101	vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos	2.1600	ha
10	04.10.2013	7311040900	ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs	0.0300	ha
11	04.10.2013	7314020101	vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos	0.1500	ha
12	04.10.2013	7316080100	sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu	0.1100	ha
13	04.10.2013	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0400	ha
14	04.10.2013	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0200	ha
15	04.10.2013	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0000	ha
16	04.10.2013	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0600	ha
17	04.10.2013	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0200	ha
18	04.10.2013	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0100	ha
19	04.10.2013	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0000	ha
20	04.10.2013	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0000	ha
21	04.10.2013	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.1700	ha
22	04.10.2013	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0000	ha

Mērnecība

Mērnecības metode	Mērneciks	Uzmērnšanas datums
uzmērnīts LKS-92TM	Alvis Lapsa	04.10.2013

Atzīmes

Noteikšanas datums	Apraksts
14.11.2024	Koordinātu nesakritība

80560010525	1/1	146	-
80560010526	1/1	31	-
80560010678	1/1	21	-

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000048491	Ķekavas novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	80560010366	Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas nov., LV-2123
Citi vārdi:				-	
Īpašumtiesību statuss:				Īpašnieks	

Zemesgrāmata

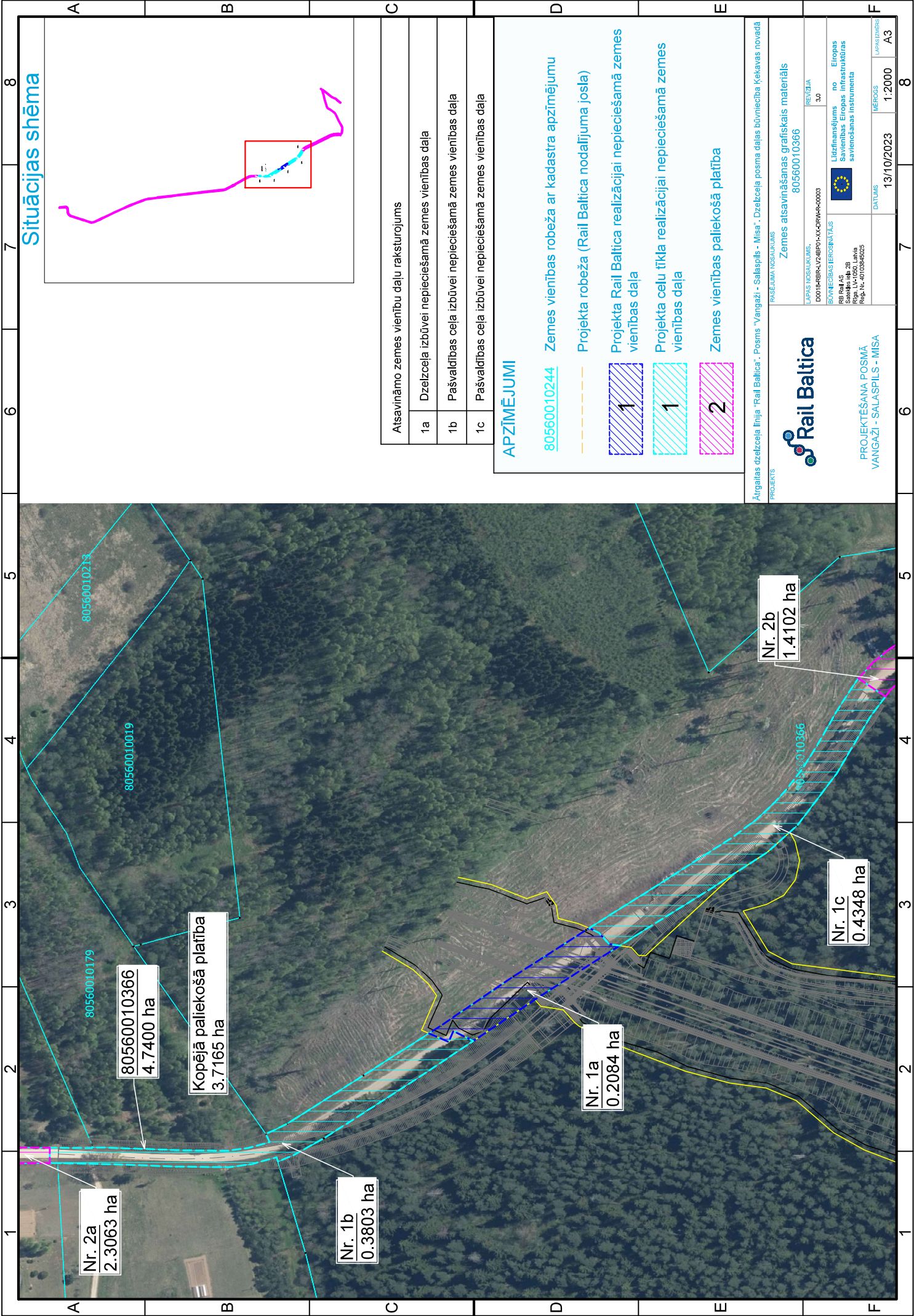
Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Daugmales pagasta zemesgrāmata	30.05.2014	-
Daugmales pagasta zemesgrāmata	24.09.2010	-

Dokumenti

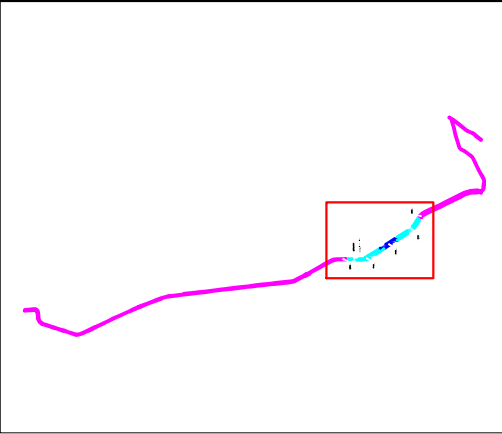
Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Atzinums par robežas neatbilstību	09.10.2024	-	Stendzeniece Kristīne CB0072
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	22.01.2024	1- 7.1/24/189	Ķekavas novada pašvaldība; p.p. Jansone Jolanta
Lēmums par zemes piekritību vai piederību pašvaldībai vai valstij	07.12.2023	9_26	Ķekavas novada pašvaldība
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NIVK IS	21.06.2021	11-10- L/3455	VZD Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils birojs
Situācijas plāns	04.10.2013	-	Sertificēts mērnieks Alvis Lapsa
Zemes robežu plāns mērogā 1:1000	04.10.2013	-	Sertificēts mērnieks Alvis Lapsa
Situācijas plāns	04.10.2013	-	Sertificēts mērnieks Alvis Lapsa
Apgrūtinājumu plāns	04.10.2013	-	Sertificēts mērnieks Alvis Lapsa
Robežas noteikšanas akts	04.10.2013	-	Sertificēts mērnieks Alvis Lapsa
Apgrūtinājumu plāns	04.10.2013	-	Sertificēts mērnieks Alvis Lapsa
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	04.10.2013	-	Sertificēts mērnieks Alvis Lapsa
Robežas noteikšanas akts	04.10.2013	-	Sertificēts mērnieks Alvis Lapsa
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	04.10.2013	-	Ķekavas novada dome
Robežas atjaunošanas akts	24.05.2013	-	Sertificēts mērnieks Alvis Lapsa
Robežas apsekošanas akts	24.05.2013	-	Sertificēts mērnieks Alvis Lapsa
Situācijas plāns	24.05.2013	-	Sertificēts mērnieks Alvis Lapsa
Apgrūtinājumu plāns	24.05.2013	-	Sertificēts mērnieks Alvis Lapsa
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	24.05.2013	-	Sertificēts mērnieks Alvis Lapsa
Robežas noteikšanas akts	24.05.2013	-	Sertificēts mērnieks Alvis Lapsa
Robežas apsekošanas akts	24.05.2013	-	Sertificēts mērnieks Alvis Lapsa
Atzinums par iebildumu pamatotību un darbu turpināšanu	24.03.2013	-	Sertificēts mērnieks Alvis Lapsa
Robežas atjaunošanas akts	18.03.2013	-	Sertificēts mērnieks Alvis Lapsa

Robežas apsekošanas akts	18.03.2013	-	Sertificēts mērnieks Alvis Lapsa
Cita veida dokuments	18.03.2013	-	Sertificēts mērnieks Alvis Lapsa
Pašvaldības lēmums par zemes piekritību pašvaldībai	17.12.2009	15	Ķekavas novada dome
Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	24.10.2007	10-16/4.	Daugmales pagasta padome
Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	24.10.2007	10-16/7.	Daugmales pagasta padome
Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	24.10.2007	10-16/8.	Daugmales pagasta padome
Instrukcija par kārtību kādā Tieslietu ministrija-valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas turētājs paziņo informāciju Valsts zemes dienestam un pašvaldībām	12.04.2001	1-2/1	Latvijas Republikas Tieslietu ministrija
Lēmums par zemes lietošanas tiesībām	21.02.1996	22/1	Daugmales pagasta padome

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Situācijas shēma

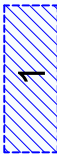


Atsavināmo zemes vienību daļu raksturojums	
1a	Dzelzceļa izbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa
1b	Pašvaldības ceļa izbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa
1c	Pašvaldības ceļa izbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa

APZĪMĒJUMI

80560010244 Zemes vienības robeža ar kadastra apzīmējumu

Projekta robeža (Rail Baltica nodalījuma josla)



Projekta Rail Baltica realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa



Projekta ceļu tīkla realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa



Zemes vienības paliekošā platība

Argaitas dzelzceļa līnija "Rail Baltica", Posms "Vangāži - Misa", Dzelzceļa posma daļas būvniecība Ķekavas novadā

PROJEKTS

Rail Baltica

PROJEKTEŠANA POSMĀ
VANGĀŽI - SALASPILS - MISA

Zemes atsavināšanas grafiskais materiāls
80560010366

FAŠĒJUMA NOSAUKUMS
LAPAS NOSAUKUMS
DOO104RBRA/V24BP01XX-CRWAP-00003
REVIZIJA
3,0

BUVĒCĪBAS IEROSINĀTĀS
RB Rail AS
Rīgas ielā 28
Rīga, LV-1050, Latvija
Reģ. Nr. 4010365025

Līdzfinansējums no Eiropas Savienības Eiropas infrastruktūras savienošanas instrumenta

Eiropas Savienības

DATUMS
13/10/2023

MĒROGS
1:2000

LAPAS DĀRĀS
A3

Rīgā 13.11.2023. Nr.2.3.N/2023-3527

Ķekavas novada pašvaldība

paziņošanai e-adresē

***Par zemesgabala (kadastra apzīmējumu 8056 001 0366) daļas
nodošanu valstij***

Pamatojoties uz Satiksmes ministrijas 2022. gada 20. janvārī izdoto pilnvaru Nr.01-04/4 un ievērojot starp Satiksmes ministriju un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Eiropas dzelzceļa līnijas" (turpmāk – Sabiedrība) 2021. gada 30. decembrī noslēgto deleģēšanas līgumu, Sabiedrība cita starpā ir deleģēta veikt nepieciešamās darbības, lai iegūtu valsts īpašumā Satiksmes ministrijas valdījumā privātpersonām un publisko tiesību subjektiem piederošus nekustamos īpašumus (to daļas), kas nepieciešami projekta "Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve "Rail Baltica" koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu" (turpmāk – Rail Baltica projekts) īstenošanai.

Savukārt, atbilstoši Satiksmes ministrijas pilnvarojumam projektēšanas darbus Rail Baltica projekta sliežu ceļa pamatlīnijas posmā "Vangaži – Salaspils - Misa" īsteno RB Rail AS.

Saskaņā ar RB Rail AS sniegto informāciju Rail Baltica projekta jauna sliežu ceļa pamatlīnijas no Vangažiem līdz Misai robežās ar projekta robežu tiek skarts nekustamā īpašuma "Pilskalna ceļš", Daugmales pagasts, Ķekavas novads, kadastra Nr.8056 001 0366 (turpmāk – Nekustamais īpašums), sastāvā esošs zemesgabals, zemes vienības kadastra apzīmējums 8056 001 0366 (turpmāk – Zemesgabals). Nekustamais īpašums reģistrēts Rīgas rajona tiesas Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000480912 uz Ķekavas novada pašvaldības vārda. Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) teksta datiem uz Zemesgabala atrodas Ķekavas novada pašvaldības tiesiskā valdījumā esoša inženierbūve – Jaunrožu ceļš, būves kadastra apzīmējums 8056 001 0366 001 (turpmāk – Autoceļš).

Atbilstoši būvprojekta tehniskajiem risinājumiem Rail Baltica dzelzceļa pamattrase šķērso Zemesgabalu un uz tā esošo Autoceļu Zemesgabala daļā ar platību ~ 0,2084 ha (grafiskajā materiālā daļa 1a), paredzot dzelzceļa trases novietojumu zemes līmenī. Zemesgabala daļa 0,2084 ha platībā iekļauta dzelzceļa zemes nodaļējuma joslas robežās. Projekta ietvaros uz Zemesgabala daļām ar kopējo platību ~ 1,0235 ha (grafiskajā materiālā daļas 1a, 1b, 1c) projektēts Autoceļa posms pārvadā. Pārvada un tā kompleksā ietilpstošo objektu izbūves nodrošināšanai Rail Baltica projekta īstenošanas ietvaros papildus tiek atsavinātas/pārņemtas Satiksmes ministrijas valdījumā zemesgabalu daļas no piegulošiem zemesgabaliem.

Dzelzceļa likuma 15.panta pirmā daļa cita starpā nosaka, ka zeme valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļējuma joslā ir valsts īpašums.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.¹ panta pirmā daļa cita starpā nosaka, ka pašvaldībai piekrietošo nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus

rīcībai ar piekritīgo nekustamo īpašumu un šā likuma 42. panta nosacījumus, var nodot īpašumā bez atlīdzības valstij, ja pašvaldībai piekrītošais nekustamais īpašums tiek ierakstīts zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda vienlaikus ar ieguvēja īpašuma tiesību nostiprināšanu uz attiecīgo īpašumu.

Nemot vērā iepriekš minēto, lai uzsāktu Zemesgabala daļas ar platību ~0,2084 ha nodošanas valsts īpašumā procesu, sagatavojot atbilstošu pašvaldības lēmumu, Sabiedrība lūdz Ķekavas novada pašvaldību piekrist tai piederošā Zemesgabala sadalei, pilnvarojot Sabiedrību zemes ierīcības un zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas darbu veikšanai. Papildus, Sabiedrība lūdz piekrist Autoceļa sadalei, lai nodalītu tā posmu, kas atrodas uz valsts īpašumā pārņemamās Zemesgabala daļas. Visas izmaksas, kas saistītas ar Zemesgabala un Autoceļa sadales procesu un tā realizāciju, segs Sabiedrība.

Vienlaikus ar piekrišanas izsniegšanu lūdzam, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu, pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta izstrādi Zemesgabalam un sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei, lai atsevišķi nodalītu Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamo Zemesgabala daļu ar platību ~0,2084 ha (grafiskajā materiālā daļa 1a).

Par Zemesgabala daļām ar platībām ~ 0.3803 ha un 0,4348 ha (grafiskajā materiālā daļas 1b un 1c), kurās plānota Ķekavas novada pašvaldības tiesiskā valdījumā esošā Autoceļa posma pārbūve, lūdzam izvērtēt iespēju nodot šīs Zemesgabala daļas (neveicot šo Zemesgabala daļu nodalīšanu) un uz tām esošā Autoceļa posmus Sabiedrībai uz būvdarbu laiku (saglabājot pašvaldības īpašuma tiesības uz Zemesgabalu un valdījuma tiesības uz Autoceļu), pieņemot par to atsevišķu pašvaldības lēmumu, pilnvarojot valsti veikt Autoceļa posma pārbūvi (nepieciešamības gadījumā slēdzot attiecīgu līgumu).

Grafisko materiālu par Rail Baltica projekta robežām Zemesgabālā *dwg formātā Sabiedrība nosūtīs dotās korespondences izpildes atbildīgajam speciālistam pēc pieprasījuma (nosūtīt uz e-pasta adresi: inese.vanaga@edzl.lv).

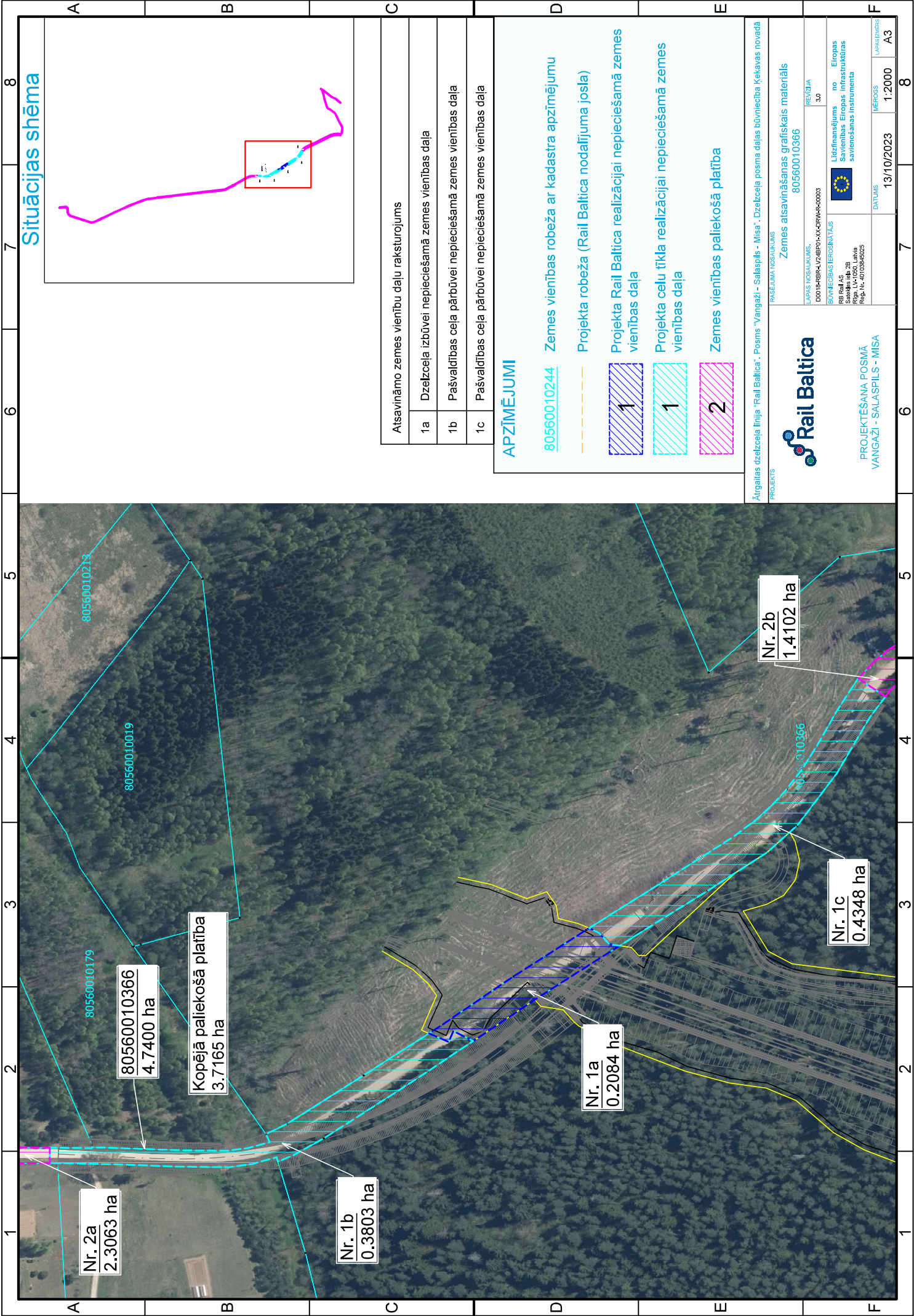
Pielikumā:

1. grafiskais materiāls par Rail Baltica projekta robežām Zemesgabālā *pdf formātā;
2. izkopējums no ĢIS.

Nekustamo īpašumu atsavināšanas un
apsaimniekošanas departamenta direktore

Jana Upeniece

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



Atsavināmo zemes vienību daļu raksturojums	
1a	Dzelzceļa izbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa
1b	Pašvaldības ceļa pārbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa
1c	Pašvaldības ceļa pārbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa

APZĪMĒJUMI

- 80560010244 Zemes vienības robeža ar kadastra apzīmējumu
- Projekta robeža (Rail Baltica nodalījuma josla)
- Projekta Rail Baltica realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa
- Projekta celu tīkla realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa
- Zemes vienības paliekošā platība

Argaitas dzelzceļa līnija "Rail Baltica", Posms "Vangaži - Misa", Dzelzceļa posma daļas būvniecība Ķekavas novadā

PROJEKTS

Rail Baltica

PROJEKTEŠANA POSMĀ
VANGAŽI - SALASPILS - MISA

PAŠĒJUMA NOSAUKUMS

Zemes atsavināšanas grafiskais materiāls

80560010366

LAPAS NOSAUKUMS

DO016-RBR4-VZBP01-X-CRWAP-00003

RECIZĀLA

3.0

BUVIECĪBAS TERCIĀNTAIS

RB Rail AS

Ķekavas novads, LVA-1050, Latvija

Reģ. Nr. 40103645025

Līdzfinansējums no Eiropas Savienības Eiropas infrastruktūras savienošanas instrumenta

EUROPEAN UNION

DATUMS

13/10/2023

MĒRSGS

1:2000

LAPAS DĀRĀS

A3



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

NMR kods 90000048491

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,

tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavā, Ķekavas novadā

Datums skatāms laika zīmogā

LĒMUMS Nr.1-20.1/24/45

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei

Izskatot SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas” 2023.gada 13.novembra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 14.novembrī ar kārtas Nr. 1-6.1/23/6564) ar lūgumu atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0366, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei, **konstatēju:**

1. saskaņā ar informāciju Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000480912, nekustamais īpašums “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0525, 0.38 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0526, 0.08 ha platībā, no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0366, 4.74 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas uz Ķekavas novada pašvaldības vārda;
2. saskaņā ar Ķekavas novada teritorijas plānojumu (administratīvai teritorijai līdz 01.07.2021.), kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2023.gada 22.marta saistošajiem noteikumiem Nr.SN-TPD-2/2023 “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk – Teritorijas plānojums), Nekustamā īpašuma funkcionālais zonējums noteikts - Transporta infrastruktūras teritorija (TR);
3. Nekustamajam īpašumam ir nodrošināta piekļuve līdz valsts autoceļam;
4. Nekustamajam īpašumam saskaņā ar Teritorijas plānojumu noteikti apgrūtinājumi - ekspluatācijas aizsargjosla gar autoceļu, virszemes ūdensobjektu aizsargjosla un aizsargjosla (aizsardzības zona) ap kultūras pieminekli;
5. Zemes ierīcības likuma 5.panta 4.punkts noteic, ka zemes ierīcības projektu ierosina valsts tiešās pārvaldes iestāde vai pašvaldība attiecībā uz nekustamiem īpašumiem, kurus paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 67.pantu,
- Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, 7.panta 1.punktu un 8.panta pirmās daļas 3.punktu;
- Ministru kabineta 2014.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 11.punktu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2 un 11.5.apakšpunktiem, 13., 65., 83.punktiem;
- Ķekavas novada pašvaldības 2024.gada 13.marta saistošo noteikumu Nr.7/2024 “Ķekavas novada pašvaldības nolikums” 25.23.apakšpunktu,

Nolemju:

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0366, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei, saskaņā ar zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2024-ABP-60.

2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus Nr. Z-2024-ABP-60 (pielikums).
3. Izstrādāto zemes ierīcības projektu iesniegt apstiprināšanai Ķekavas novada pašvaldībā.
4. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt šo lēmumu SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas” uz elektronisko pastu: edzl@edzl.lv

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, 76.panta pirmo daļu, 77. pantu, 79.panta pirmo daļu, Ķekavas novada domes 2024.gada 13.marta saistošo noteikumu Nr. 7/2024 "Ķekavas novada pašvaldības nolikums" 63. punktu, šo lēmumu var apstrīdēt Ķekavas novada domē (Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123) viena mēneša laikā no administratīvā akta spēkā stāšanās dienas (saņemšanas dienas), iesniedzot iesniegumu par administratīvā akta apstrīdēšanu Ķekavas novada pašvaldībā (Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123).

Izpilddirektore

(*PARAKSTS)

Jolanta Jansone

Andris Lācis
29822574
andris.lacis@kekava.lv

Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi Nr. Z-2024-ABP-60

nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0366, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei

Zemes ierīcības projektu nepieciešams izstrādāt saskaņā ar Zemes ierīcības likumu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr.505), Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2018.gada 4.septembra noteikumiem Nr.558 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”, Ministru kabineta 2014.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” un Ķekavas novada teritorijas plānojumu (administratīvai teritorijai līdz 01.07.2021.), kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2023.gada 22.marta saistošajiem noteikumiem Nr.SN-TPD-2/2023 “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”.

1. Projekta robežas

Izstrādājamā zemes ierīcības projekta robežas atbilst nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0366, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums), robežām.

2. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana

Atbilstoši Ķekavas novada teritorijas plānojumam (administratīvai teritorijai līdz 01.07.2021.), kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2023.gada 22.marta saistošajiem noteikumiem Nr.SN-TPD-2/2023 “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk – Teritorijas plānojums), Nekustamā īpašuma funkcionālais zonējums noteikts –Transporta infrastruktūras teritorija (TR).

3. Projekta mērķis

- 3.1. Nekustamā īpašuma sadale, atdalot Rail Baltica dzelzceļa infrastruktūras izbūvei nepieciešamo teritoriju.
- 3.2. Precizēt apgrūtinājumus saskaņā ar robežplānu un esošajiem apgrūtinājumiem projektējamā teritorijā, tajā skaitā Ēturgas upes aizsargjoslu un tauvas joslu.

4. Projekta veidošanas nosacījumi

- 4.1. Nekustamā īpašuma sadale, atdalot Rail Baltica dzelzceļa infrastruktūras izbūvei nepieciešamo teritoriju.
- 4.2. Precizēt apgrūtinājumus saskaņā ar robežplānu un esošajiem apgrūtinājumiem projektējamā teritorijā, tajā skaitā Ēturgas upes aizsargjoslu un tauvas joslu.
- 4.3. Citi nosacījumi atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

5. Projekta izstrādei nepieciešamie dati un dokumenti

- 5.1. Ķekavas novada pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu apstiprināšanu;
- 5.2. zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei;
- 5.3. grafiskā daļa – projekta risinājums uz robežplāna, ietverot sadales vietu uz aktuāla Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 un Latvijas normālo augstumu

sistēmā LAS-2000,5 izstrādātas un aktualizētas augstas detalizācijas topogrāfiskā plāna pamatnes ar mēroga noteiktību 1:500, ar iekļautiem Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem;

5.4. Teritorijas plānojums;

5.5. Valsts institūciju un inženierkomunikāciju turētāju – ja tādi atrodas zemes ierīcības projekta teritorijā (skat. 6.3. un 6.4.2.apakšpunktus), izsniegtie nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei;

5.6. Valsts institūciju un inženierkomunikāciju turētāju (skat. 6.4.punktu) atzinumi/skaņojumi zemes ierīcības projekta izstrādes atbilstībai normatīvajiem aktiem;

5.7. citas prasības atbilstoši Noteikumiem Nr.505.

6. Projekta izstrāde

6.1. Projekta izstrādātājs saņem nosacījumus no inženierkomunikāciju turētājiem, kuru komunikācijas atrodas projekta teritorijā.

6.2. Projekta izstrādātājs apkopo saņemtos priekšlikumus, izvērtējumus, nosacījumus un:

6.2.1. ja nepieciešams, ierosina Ķekavas novada pašvaldībai precizēt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus;

6.2.2. izstrādā zemes ierīcības projektu, ievērojot, ka:

6.2.2.1. dokumentus noformē atbilstoši normatīvo aktu prasībām;

6.2.2.2. saskaņo ar personām, kuru intereses skar projekta risinājumi (t.sk., ar kopīpašniekiem, ja tādi ir);

6.2.2.3. saskaņo ar Ķekavas novada pašvaldības inženierkomunikāciju piesaistes inženieri (tālr. 27301514);

6.2.2.4. adresācijas izmaiņas saskaņo ar Ķekavas novada pašvaldības Īpašumu pārvaldes speciālistiem (tālr. 29443439).

6.3. Pirms zemes ierīcības projekta saskaņošanas 6.4.punktā noteiktajās institūcijās, izstrādātājs iesniedz izstrādāto zemes ierīcības projektu izskatīšanai Ķekavas novada pašvaldības Attīstības un būvniecības pārvaldē (28.darbavieta, tālr.29822574).

6.4. Izstrādāto zemes ierīcības projektu iesniedz:

6.4.1. saskaņošanai – zemes ierīcības projekta teritorijā esošo inženierkomunikāciju turētājiem;

6.4.2. saskaņošanai - Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (Mazā Pils iela 19, Rīga, LV-1050, tālr.: +371 28908600, e-pasts: pasts@mantojums.lv).

6.4.3. saskaņošanai – citās valsts institūcijās, kuru intereses (atbilstoši Aizsargjoslu likumam un Teritorijas plānojumam) skar projekta risinājumi.

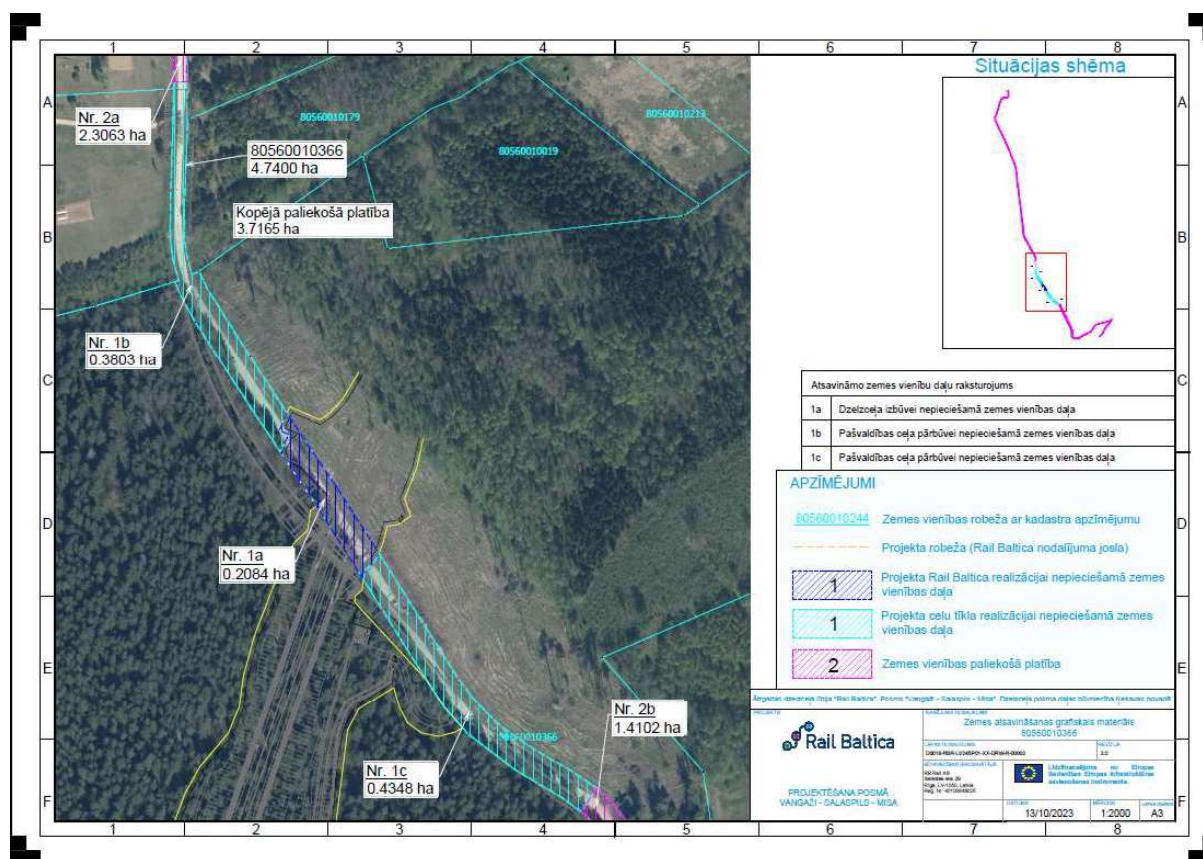
6.5. Projekta lietu izstrādātājs iesniedz apstiprināšanai Ķekavas novada pašvaldībā.

7. Projekta sastāvs un prasības projekta noformēšanai

7.1. Atbilstoši Noteikumu Nr.505 31. – 46.punktiem;

7.2. Digitālais grafiskais materiāls *.dgn vai *.dwg formātā.

8. Grafiskais pielikums ar orientējošo sadales robežu



Rīga 17.10.2024 Nr. 2.3.N/2024-5357

Ķekavas novada pašvaldība
*Paziņošanai e-adresē****Par nekustamā īpašuma "Pilskalna ceļš" Daugmales pagastā,
Ķekavas novadā, daļas nodošanu valstij***

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS" (turpmāk - EDZL) projekta "Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve Rail Baltica koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu" (turpmāk – Rail Baltica projekts) ieviešanas ietvaros ar 2023. gada 13. novembra vēstuli Nr. 2.3.N/2023-3527 "Par zemesgabala (kadastra apzīmējumu 8056 001 0366) daļas nodošanu valstij" informēja Ķekavas novada pašvaldību par Rail Baltica projekta ietekmes robežām Ķekavas novada pašvaldībai piederošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0366 (turpmāk – Zemesgabals), kas reģistrēta nekustamā īpašuma "Pilskalna ceļš" Daugmales pagasts, Ķekavas novads, kadastra Nr.8056 001 0366 (Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodaļījums Nr. 100000480912) (turpmāk – Nekustamais īpašums), sastāvā.

Pamatojoties uz Ķekavas novada pašvaldības 2024. gada 8. maija lēmumu Nr.1-20.1/24/45 "Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Pilskalna ceļš", Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei", pēc EDZL pasūtījuma SIA "METRUM" sertificēta zemes ierīkotāja Sanda Kristāla (sertifikāts Nr. AA0011) izstrādāja zemes ierīcības projektu Zemesgabala sadalei, kurš apstiprināts ar Ķekavas novada pašvaldības 2024. gada 7. oktobra lēmumu Nr. 1-20.1/24/215 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Pilskalna ceļš", Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei".

Zemes ierīcības projekts paredz Zemesgabalu sadalīt piecos atsevišķos zemesgabalos:

1. projektētā zemes vienība Nr.1 (projektētais kadastra apzīmējums 8056 001 0721) ar platību ~ 2,31 ha (saskaņā ar Rail Baltica projekta tehniskajiem risinājumiem - pašvaldības īpašumā saglabājamā Zemesgabala daļa);
2. projektētā zemes vienība Nr.2 (projektētais kadastra apzīmējums 8056 001 0722) ar platību ~ 0,44 ha (saskaņā ar Rail Baltica projekta tehniskajiem risinājumiem - Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamā Zemesgabala daļa, pašvaldības nozīmes ceļa izbūvei pārvadā);
3. projektētā zemes vienība Nr.3 (projektētais kadastra apzīmējums 8056 001 0723) ar platību ~ 0,15 ha (saskaņā ar Rail Baltica projekta tehniskajiem risinājumiem - Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamā Zemesgabala daļa, dzelzceļa pamatstrāses izbūvei);
4. projektētā zemes vienība Nr.4 (projektētais kadastra apzīmējums 8056 001 0724) ar platību ~ 0,43 ha (saskaņā ar Rail Baltica projekta tehniskajiem risinājumiem - Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamā Zemesgabala daļa, pašvaldības nozīmes ceļa izbūvei pārvadā);
5. projektētā zemes vienība Nr.1 (projektētais kadastra apzīmējums 8056 001 0725) ar platību ~ 1,41 ha (saskaņā ar Rail Baltica projekta tehniskajiem risinājumiem - pašvaldības īpašumā saglabājamā Zemesgabala daļa).

Projektētās zemes vienība Nr.2, Nr.3 un Nr.4 tiks izmantotas Rail Baltica dzelzceļa pamatstrāses posma izbūvei un pašvaldības nozīmes autoceļa izbūvei pārvadā. Rail Baltica projekta ietvaros projektētie jaunie ceļa posmi uzbūrumā un pārvadā sākotnēji tiks izbūvēti kā Satiksmes ministrijas valdījumā esoši valsts ceļi un to daļas tiek pārņemtas Satiksmes ministrijas valdījumā.

Ievērojot Dzelzceļa likuma 15. panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka zeme valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā ir valsts īpašums, likuma "Par autoceļiem" 4. pantu, kas cita starpā nosaka, ka valsts autoceļi un to zemes ir Latvijas Republikas īpašums, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. pantu, EDzL lūdz Ķekavas novada pašvaldību pieņemt lēmumu par tai piederošā Nekustamā īpašuma daļas (atbilstoši ar Ķekavas novada pašvaldības 2024. gada 7. oktobra lēmumu Nr. 1-20.1/24/215 apstiprinātajam zemes ierīcības projektam):

- **projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums 8056 001 0722 ar platību ~ 0,44 ha;**
- **projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums 8056 001 0723 ar platību ~ 0,15 ha;**
- **projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums 8056 001 0724 ar platību ~ 0,43 ha,**

nodošanu valstij Satiksmes ministrijas personā tās turpmākai izmantošanai Rail Baltica projekta realizācijas ietvaros.

Nemot vērā Rail Baltica projekta ieviešanas laika grafiku, kā arī nekustamo īpašumu/nekustamo īpašumu atsavināšanas/pārņemšanas aktivitātes finansēšanas līguma attiecināmības periodu (2024. gada 31. decembrim), lūdzam Ķekavas novada pašvaldību rast iespēju lēmumu par Nekustamā īpašuma daļas nodošanu valstij pieņemt pēc iespējas ātrāk, vēlams līdz 2024. gada 14. novembrim.

Nekustamo īpašumu atsavināšanas un apsaimniekošanas
departamenta Nekustamā īpašuma atsavināšanas vadītāja

Aiga Varesa

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2024.gada 7.novembris

protokols Nr. **24.**

LĒMUMS Nr. 6.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, daļu nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā, Rail Baltica projekta realizācijai

Izskatot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS”, reģistrācijas numurs 40103836785, turpmāk tekstā – Sabiedrība, 2024.gada 17.oktobra vēstuli Nr.2.3.N/2024-5357 (Ķekavas novada pašvaldībā, turpmāk tekstā – Pašvaldība, reģistrēta 2024.gada 17.oktobrī ar kārtas Nr.1-6.1/24/5948), **konstatēts:**

1. Pašvaldībā 2024.gada 17.oktobrī ir saņemta Sabiedrības 2024.gada 17.oktobra vēstule Nr. 2.3.N/2024-5357, ar lūgumu Pašvaldībai pieņemt lēmumu par tai piederošā nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, daļas nodošanu valstij Satiksmes ministrijas personā, tās turpmākai izmantošanai Rail Baltica projekta realizācijas ietvaros (atbilstoši ar Pašvaldības 2024.gada 7.oktobra lēmumu Nr.1-20.1/24/215 apstiprinātajam zemes ierīcības projektam):
 - 1.1. projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums 8056 001 0722, ar platību 0,44 ha;
 - 1.2. projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums 8056 001 0723, ar platību 0,15 ha;
 - 1.3. projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums 8056 001 0724, ar platību 0,43 ha;
2. nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, īpašnieks ir Pašvaldība (Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1000 0048 0912);
3. saskaņā ar Pašvaldības 2024.gada 7.oktobra lēmumu Nr.1-20.1/24/215 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei”, tika apstiprināts zemes ierīkotājas Sandas Kristālas (sertifikāts Nr.AA0011) izstrādātais zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0366, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei;
4. saskaņā ar Satiksmes ministrijas un Sabiedrības 2021.gada 30.decembrī noslēgto deleģēšanas līgumu, Sabiedrībai ir deleģēta Rail Baltica projekta aktivitāšu īstenošana Latvijā. Atbilstoši Satiksmes ministrijas 2022.gada 20.janvāra pilnvarai Nr.01-04/4, Sabiedrība, cita starpā, ir pilnvarota veikt nepieciešamās darbības nekustamo īpašumu atsavināšanai valsts vajadzībām Satiksmes ministrijas personā;
5. Rail Baltica projekta īstenošanai paredzētā darbība, nosakot dzelzceļa līnijas trases novietojumu Latvijas teritorijā, akceptēta ar Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojumu Nr.467 “Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu”. Ar Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojumu Nr.468 “Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica”, Rail Baltica projektam noteikts nacionālās interešu objektu statuss;
6. ņemot vērā to, ka nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, projektējamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8056 001 0722, 8056 001 0723, 8056

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

001 0724, saskaņā ar tehniskajiem risinājumiem, tiks izmantotas Rail Baltica dzelzceļa pamattrases posma un pašvaldības nozīmes autoceļa izbūvei pārvadā, un, lai, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, varētu virzīt Ministru kabineta rīkojuma projekta sagatavošanu par augstākminētā Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma daļu pārņemšanu valsts īpašumā, domei ir jāpieņem lēmums par Pašvaldības nekustamā īpašuma daļu nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā.

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu,
- Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 42.¹pantu, 43.pantu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2024.gada 29.oktobra un Finanšu komitejas 2024.gada 31.oktobra sēžu atzinumus,

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, daļu, Rail Baltica projekta realizācijai, kas sastāv no:
 - 1.1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0722, 0.44 ha platībā;
 - 1.2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0723, 0.15 ha platībā;
 - 1.3. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0724, 0.43 ha platībā.
2. Pilnvarot Satiksmes ministriju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8056 001 0366, daļu - zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8056 001 0722, 8056 001 0723, 8056 001 0724, ierakstīšanu Rīgas rajona tiesā (zemesgrāmatā), kā arī veikt citas nepieciešamās darbības, kas nepieciešamas attiecīgo zemes vienību ierakstīšanai Rīgas rajona tiesā (zemesgrāmatā) uz valsts vārda Satiksmes ministrijas personā.
3. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības iestādes “Ķekavas novada centrālā administrācija” Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS” uz e-adresi.

Sēdes vadītāja:

(*PARAKSTS)

Viktorija Baire



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

NMR kods 90000048491

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavā, Ķekavas novadā

Datums skatāms laika zīmogā

LĒMUMS Nr. 1-20.1/24/215

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei

Izskatot SIA “METRUM” 2024.gada 15.augusta iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2024.gada 16.augustā ar kārtas Nr. 1-6.1/24/4675) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0366, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei, **konstatēju:**

1. saskaņā ar informāciju Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000480912, nekustamais īpašums “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0525, 0.38 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0526, 0.08 ha platībā, no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0366, 4.74 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas uz Ķekavas novada pašvaldības vārda;
2. zemes ierīcības projekts sadalei tiek izstrādāts, pamatojoties uz Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektora 2024.gada 8. maija lēmumu Nr. 1-20.1/24/45. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei;
3. zemes ierīcības projekta izstrādātāja ir zemes ierīkotāja Sanda Kristāla (sertifikāts Nr. AA0011);
4. zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28.punktiem;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 17.7.apakšpunktu, 18.punktu;
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu un 32.punktu;
- Ķekavas novada pašvaldības 2024.gada 13.marta saistošo noteikumu Nr. 7/2024 “Ķekavas novada pašvaldības nolikums” 25.23.apakšpunktu,

Nolemju:

1. Apstiprināt zemes ierīkotājas Sandas Kristālas (sertifikāts Nr. AA0011) izstrādāto, 2024.gada 15.augustā plkst. 20:04 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0366, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei.
2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0721 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme

dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), 2.31 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas) un iekļaut nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sastāvā.

3. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0722 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), 0.44 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas) un iekļaut nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sastāvā.
4. Zemes vienībai Nr. 3 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0723 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 3) piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), 0.15 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas) un iekļaut nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sastāvā.
5. Zemes vienībai Nr. 4 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0724 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 4) piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), 0.43 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas) un iekļaut nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sastāvā.
6. Zemes vienībai Nr. 5 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0725 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 5) piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), 1.41 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas) un iekļaut nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sastāvā.

7. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:

7.1.SIA “METRUM” uz e-pastu: metrum@metrum.lv ;

7.2.Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta pirmo prim un otro daļu, dokuments uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, 76.panta pirmo daļu, 77. pantu, 79.panta pirmo daļu, Ķekavas novada pašvaldības 2024.gada 13.marta saistošo noteikumu Nr. 7/2024 "Ķekavas novada pašvaldības nolikums" 63. punktu, šo lēmumu var apstrīdēt Ķekavas novada domē (Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123) viena mēneša laikā no administratīvā akta spēkā stāšanās dienas (saņemšanas dienas), iesniedzot iesniegumu par administratīvā akta apstrīdēšanu Ķekavas novada pašvaldībā (Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123).

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecelš Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Izpilddirektore

(*PARAKSTS)

Jolanta Jansone

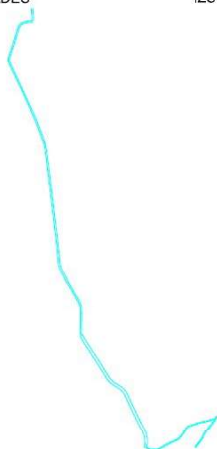
Andris Lācis

29822574

andris.lacis@kekava.lv

Grafiskais pielikums

PROJEKTĒTĀS TERITORIJAS
SHĒMA PIRMS ZEMES
IERĪCĪBAS PROJEKTA
IZSTRĀDES



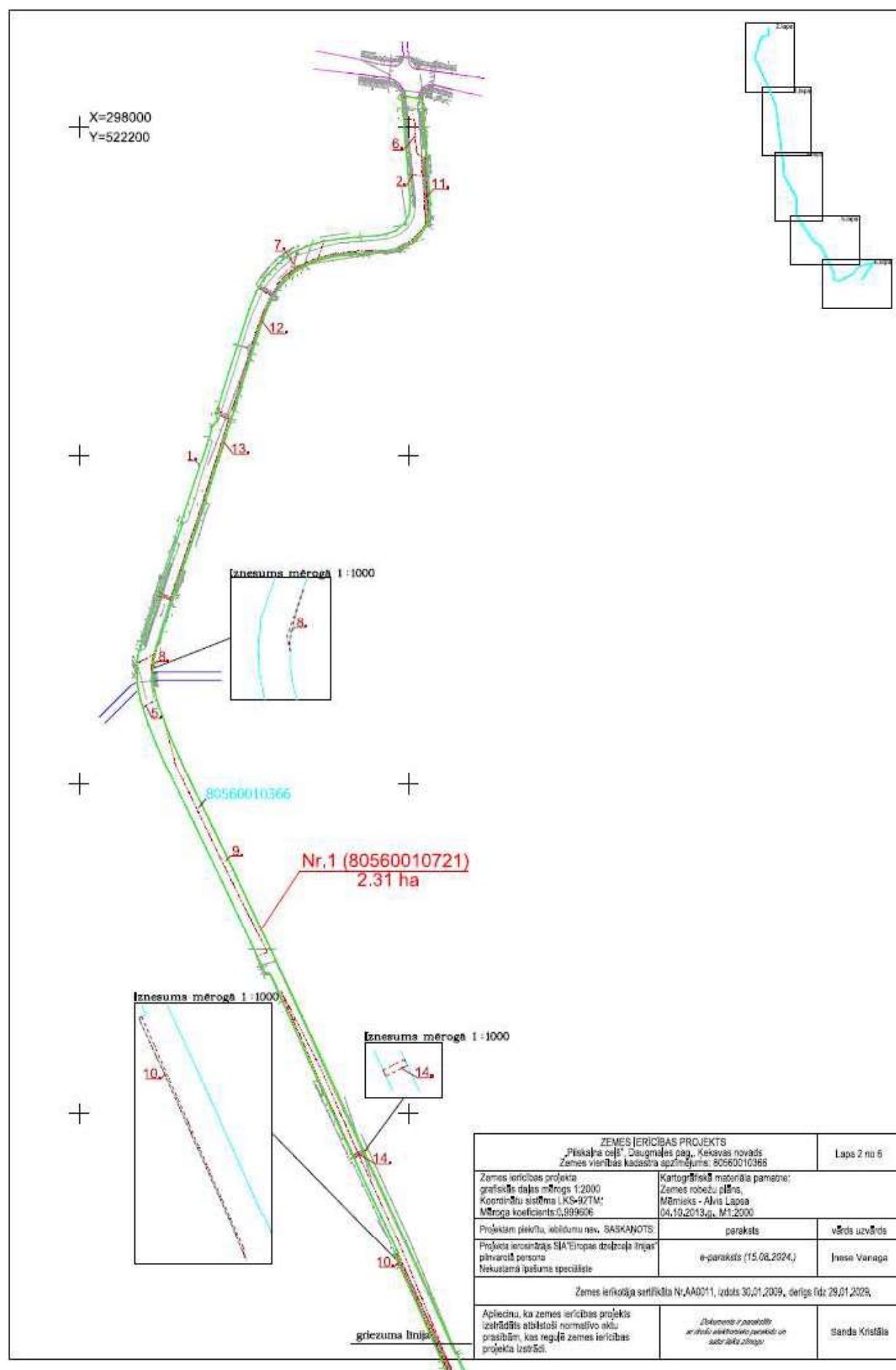
PROJEKTĒTĀS TERITORIJAS
SHĒMA PĒC ZEMES
IERĪCĪBAS PROJEKTA
IZSTRĀDES

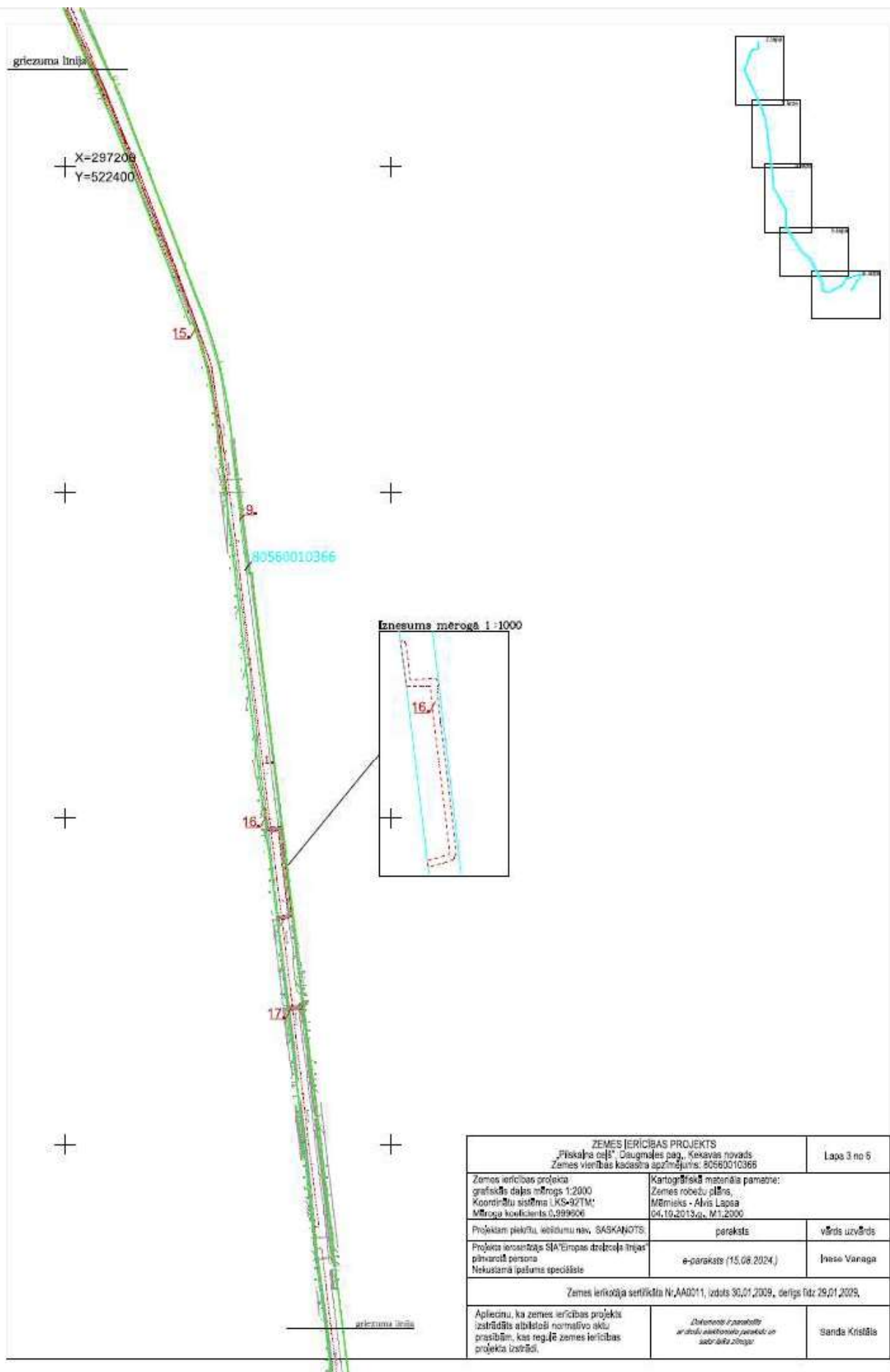


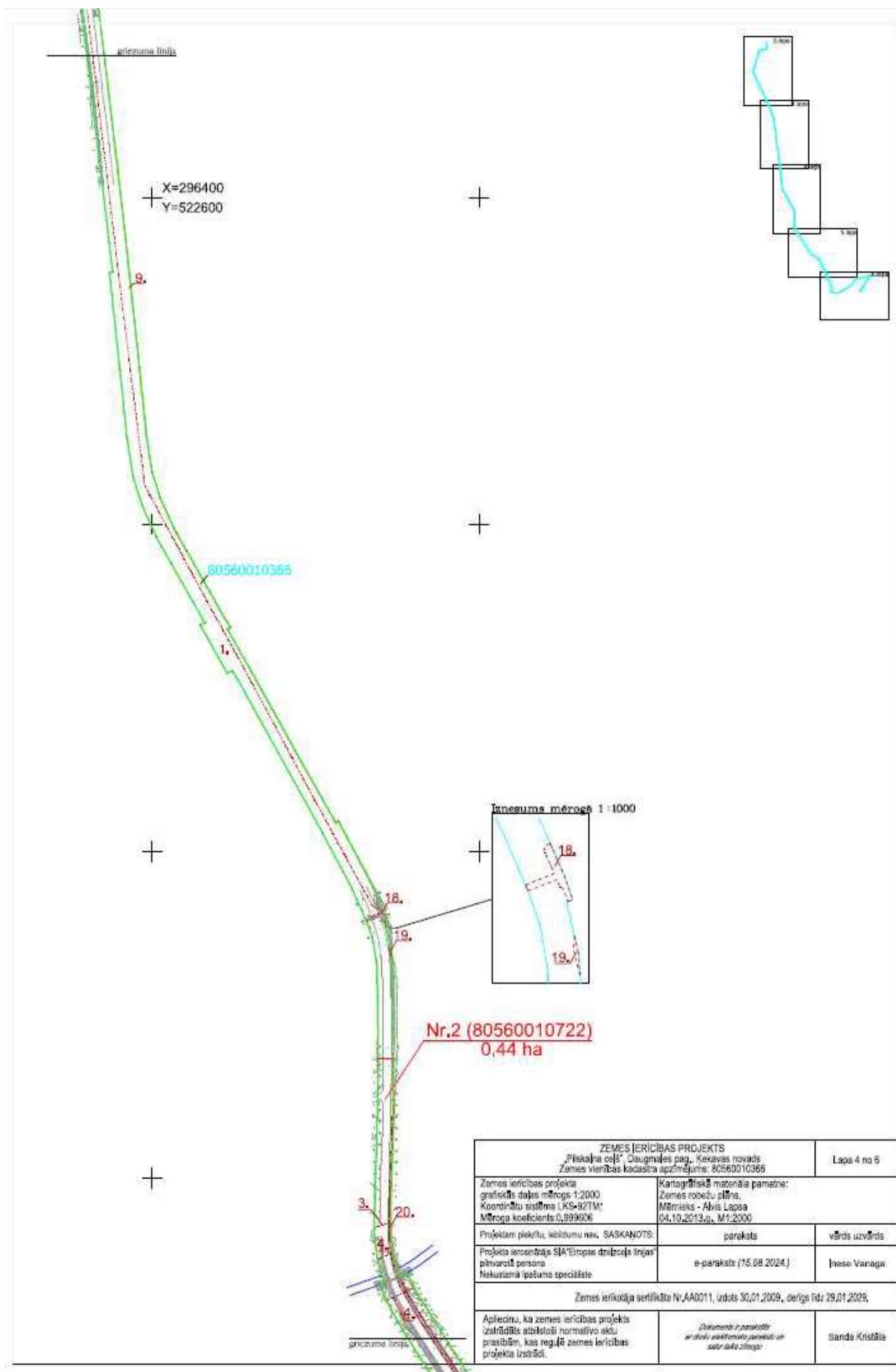
APZĪMĒJUMI

	Projektētās teritorijas robeža
	esošā zemes vienības robeža ar robežpunktu
	projektētās zemes vienības robeža
	esošās zemes vienības kadastra apzīmējums
	projektējamās zemes vienības numurs un platība
Nekustamā īpašuma apgrūtinājuma robežas	
	7312030303 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos
	7312030302 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts reģionālajiem autoceļiem lauku apvidos
	7314020101 - vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos
	7311040900 - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidroehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs
	7311041000 - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidroehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauk-
	7312050101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem
	7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju

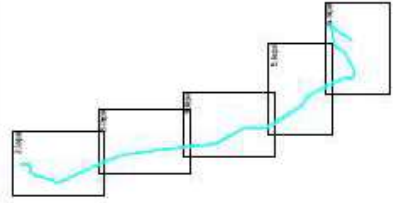
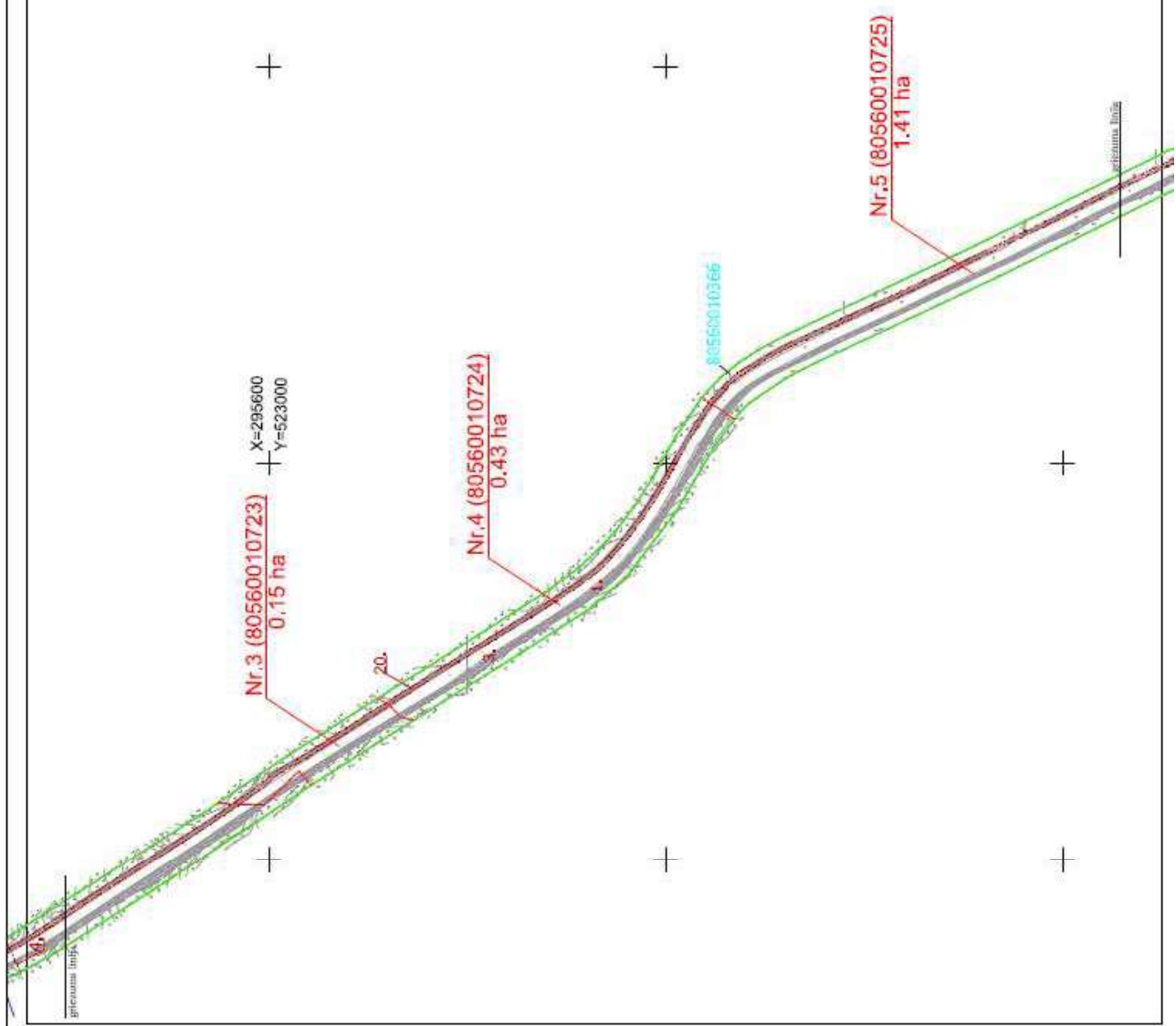
Projektētās zemes vienības				Apgrūtinājumi		Plānotais NĪLM kods
Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platības	Kārtas Nr.	Klasifikācijas kods	
1.	80560010721	80560010366 (2.31 ha)	2.31 ha	1. 2. 5. 6.-10. 11.-19.	7312030303 7312030302 7311041000 7312050101 7312050201	1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
2.	80560010722	80560010366 (0.44 ha)	0.44 ha	1. 3. 4. 20.	7312030303 7314020101 7311040900 7312050201	1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
3.	80560010723	80560010366 (0.15 ha)	0.15 ha	1. 3. 20.	7312030303 7314020101 7312050201	1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
4.	80560010724	80560010366 (0.43 ha)	0.43 ha	1. 3. 20.	7312030303 7314020101 7312050201	1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
5.	80560010725	80560010366 (1.41 ha)	1.41 ha	1. 3. 20.,21.	7312030303 7314020101 7312050201	1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
Kopā:			4.74 ha			



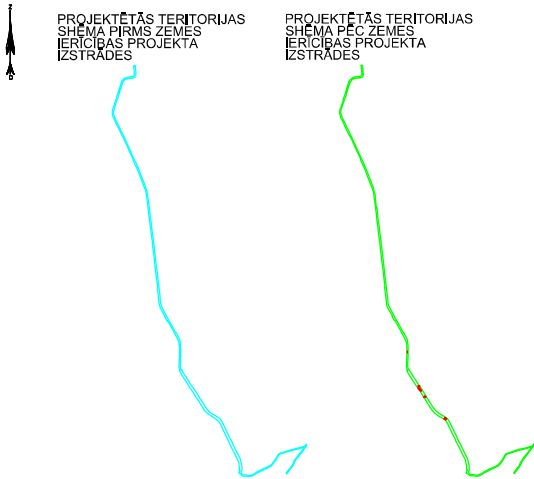




ZEMES IERICĪBAS PROJEKTS "Pilskaļņa ceļš", Daugmales pag., Kēkavas novads Zemes vienības kadastra apzīmējums: 80560010365		Lapa 4 no 6
Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1:2000 Koordinātu sistēma LKS-92TM Mēroga koeficients 0,889606	Kartogrāfiskā materiāla pamats: Zemes robežu plāns, Māmiņš - Alvis Lapsa 04.10.2013.g., M1:2000	
Projekta pieliktu izstrādumu nos. SASKAŅOTS:	pārskats	vārds uzvārds
Projekta izstrādātāja SIA "Eiropas drošības līnija" pilnvarotā persona Nekustamā īpašuma speciālists	e-paraksts (15.08.2024.)	Inese Vanaga
Zemes ierīcības sertifikāta Nr. AA0011, izdots 30.01.2009., derīgs līdz 29.01.2029.		
Apliecinu, ka zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas reg. 46 zemes ierīcības projekta izstrād.	<i>(Zīmogu izstrādātājam jānodrošina ar zīmogu elektronisko parakstu un saturamā zīmogu)</i>	Sandra Kristāle



ZĒMES IERĪCĪBAS PROJEKTS Plāsdarbi celī: Daugpils pag., Krāslava novads Zemes vienības kadastra apzīmējums: 80560010369		Lapa 5 no 6
Zemes ierīcības projekta golšādas daļas mērogs: 1:2000 Kordinātu sistēma: LKS-2021M Mēroga sadalījums: 0,999606	Kartogrāfiskā metode: vektori Zemes mēroga mērogs: Mēroga sadalījums: 0,999606 04.10.2013.g. M1:2000	
Projekta izstrādātājs: SIA "Ergos satiksmes inženieri" Projekta izstrādātāja SIA "Ergos satiksmes inženieri" pārstāvis: [blank]	Projekta izstrādātāja SIA "Ergos satiksmes inženieri" pārstāvis: [blank]	Atbilstošais uzdevums: Pasaules Vēsture
Projekta izstrādātāja SIA "Ergos satiksmes inženieri" pārstāvis: [blank]		Projekta izstrādātāja SIA "Ergos satiksmes inženieri" pārstāvis: [blank]
Zemes ierīcības projekta Nr. 44001, izstrādāts 30.01.2005. gada 20.01.2025.		
Atbilstoši, ka zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas reglirē zemes ierīcības projekta izstrādi.		Saskaņotājs: [blank]
		Saskaņotāja: [blank]



Esošā zemes vienība	
Kadastra apzīmējums	Platība
80560010366	4.74 ha

Projektētās zemes vienības				Apgrūtinājumi		Plānotais NĪLM kods
Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platības	Kārtas Nr.	Klasifikācijas kods	
1.	80560010721	80560010366 (2.31 ha)	2.31 ha	1.	7312030303	1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
				2.	7312030302	
				5.	7311041000	
				6.-10.	7312050101	
				11.-19.	7312050201	
2.	80560010722	80560010366 (0.44 ha)	0.44 ha	1.	7312030303	1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
				3.	7314020101	
				4.	7311040900	
				20.	7312050201	
3.	80560010723	80560010366 (0.15 ha)	0.15 ha	1.	7312030303	1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
				3.	7314020101	
				20.	7312050201	
4.	80560010724	80560010366 (0.43 ha)	0.43 ha	1.	7312030303	1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
				3.	7314020101	
				20.	7312050201	
5.	80560010725	80560010366 (1.41 ha)	1.41 ha	1.	7312030303	1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
				3.	7314020101	
				20.,21.	7312050201	
Kopā:			4.74 ha			

PIEKĻŪŠANA:

Projektētajai zemes vienībai Nr.1, kas paliek esošā īpašuma "Pilskalna ceļš" (kad.Nr. 80560010366) sastāvā, piekļūšana nodrošināta no esoša 2.kategorijas pievienojuma autoceļa P85 labajā pusē.

Projektētajai zemes vienībai Nr.5, kas paliek esošā īpašuma "Pilskalna ceļš" (kad.Nr. 80560010366) sastāvā, piekļūšana paredzēta atbilstoši būvprojekta „Atrgaitas dzelzceļa „Rail Baltica” tehniskajiem risinājumiem.

Projektētajām zemes vienībām Nr.2, Nr.3 un Nr.4, kas nepieciešams Rail Baltic infrastruktūras izbūvei, piekļūšana paredzēta atbilstoši būvprojekta „Atrgaitas dzelzceļa „Rail Baltica” tehniskajiem risinājumiem.

Informācija par zemes ierīcības projekta saskaņošanu

Nr. p.k.	Institūcija	Institūcijas pārstāvis	Saskaņošanas datums	Saskaņojuma Nr.
		Vārds Uzvārds		
1.	AS "Sadales tikls"	Sergejs Šeikins	19.06.2024.	Nr.309020-22/P-121848
2.	SIA "Tet"	Arnolds Hemmelis	21.06.2024.	Nr.PN-309429
3.	Valsts SIA "ZMNĪ"	Jānis Kēniņš	18.06.2024.	Nr.15266
4.	Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde	Egita Līcīņa	13.06.2024.	Nr.05-05/3160
5.	VSIA "Latvijas Valsts ceļi"	A.Roze	16.07.2024.	Nr.4,3/13190
6.	Attīstības un būvniecības pārvalde Inženierkomunikāciju piesaistes inženieris	Veronika Patmaļniece	28.06.2024.	saskaņots
7.	Īpašumu pārvaldes Nekustamo īpašumu speciālists	Vaira Ozoliņa	26.06.2024.	saskaņots

APZĪMĒJUMI

	Projektētās teritorijas robeža
	esošā zemes vienības robeža ar robežpunktu
	projektētās zemes vienības robeža
80560010366	esošās zemes vienības kadastra apzīmējums
Nr.1(80560010721)	projektējamās zemes vienības numurs un platība
2.31 ha	
Nekustamā īpašuma apgrūtinājuma robežas	
1.	7312030303 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos
2.	7312030302 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts reģionālajiem autoceļiem lauku apvidos
3.	7314020101 - vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos
4.	7311040900 - ūdensnotekas (ūdensceļu regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskās būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs
5.	7311041000 - ūdensnotekas (ūdensceļu regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskās būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs
6.-10.	7312050101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem
11.-21.	7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju

PIEZĪMES:

- Projektēto zemes vienību platības un robežas, kā arī apgrūtinājumi un to platības tiks precizētas pēc kadastrālās uzņemšanas darbiem.
- Atdalāmās zemes vienības daļas Nr.2, Nr.3 un Nr.4 paredzētas projekta "Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve "Rail Baltica" koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu" īstenošanai.
- Zemes vienība ar kad.apz.80560010366 atrodas Transporta infrastruktūras teritorijā (TR).
- Transporta infrastruktūras teritorijas izmantošanas veidi norādīti TIAN 4.7. nodalā.
- Daļa teritorijas atrodas Dzelzceļa līnijas Rāis Baltica transporta infrastruktūras attīstības teritorijā (TIN71).
- Esošais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - 1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.
- Saskaņā ar TIAN 60.punktu Ķekavas novadā esošajiem novada nozīmes kultūras pieminekļiem aizsargjoslas neliel (sajā gadījumā - Pirmā pasaules kara vācu karavīru kapsēta "Kaling" (pie Sakaiņu pilskalna,Daugmales pagasts, Ķekavas novads (kad.apz. 80560010357)).

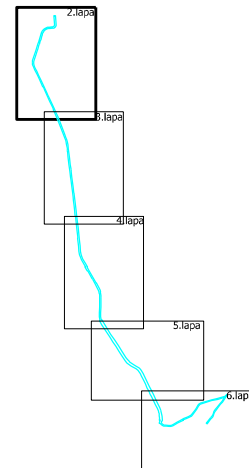
PROJEKTA IZSTRĀDĒ IZMANTOTIE MATERIĀLI:

- Informācija no portāla www.kadastrs.lv
- Ķekavas novada teritorijas plānojums (administratīvai teritorijai līdz 01.07.2021), kas astiprināts ar Ķekavas novada domes 22.03.2023. saistošiem noteikumi Nr. SN-TPD-2/2023 "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa"
- Aizsargjoslu likums
- www.geolatvija.lv

ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTS

„Pilskalna ceļš”, Daugmales pag., Ķekavas novads Zemes vienības kadastra apzīmējums: 80560010366		Lapa 1 no 6
Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1:2000 Koordinātu sistēma LKS-92TM; Mēroga koeficients:0.999606	Kartogrāfiskā materiāla pamatne: Zemes robežu plāns, Mērnieks - Alvis Lapsa 04.10.2013.g., M1:2000	
Projektam piekritu, iebildumu nav, SASKAŅOTS:	paraksts	vārds uzvārds
Projekta ierosinātais SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" pilnvarotā persona Nekustamā īpašuma speciāliste		Inese Vanaga
Zemes ierīkotāja sertifikāta Nr.AA0011, izdots 30.01.2009., derīgs līdz 29.01.2029.		
Apliecinu, ka zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi.	Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu	Sanda Kristāla

X=298000
Y=522200

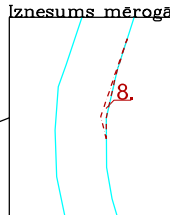


+

+

+

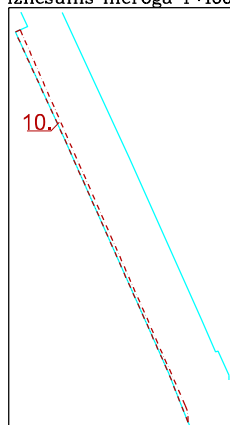
Iznesums mērogā 1:1000



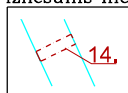
80560010366

Nr.1 (80560010721)
2.31 ha

Iznesums mērogā 1:1000

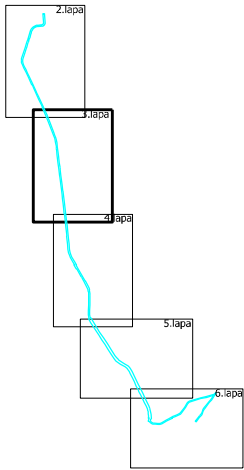
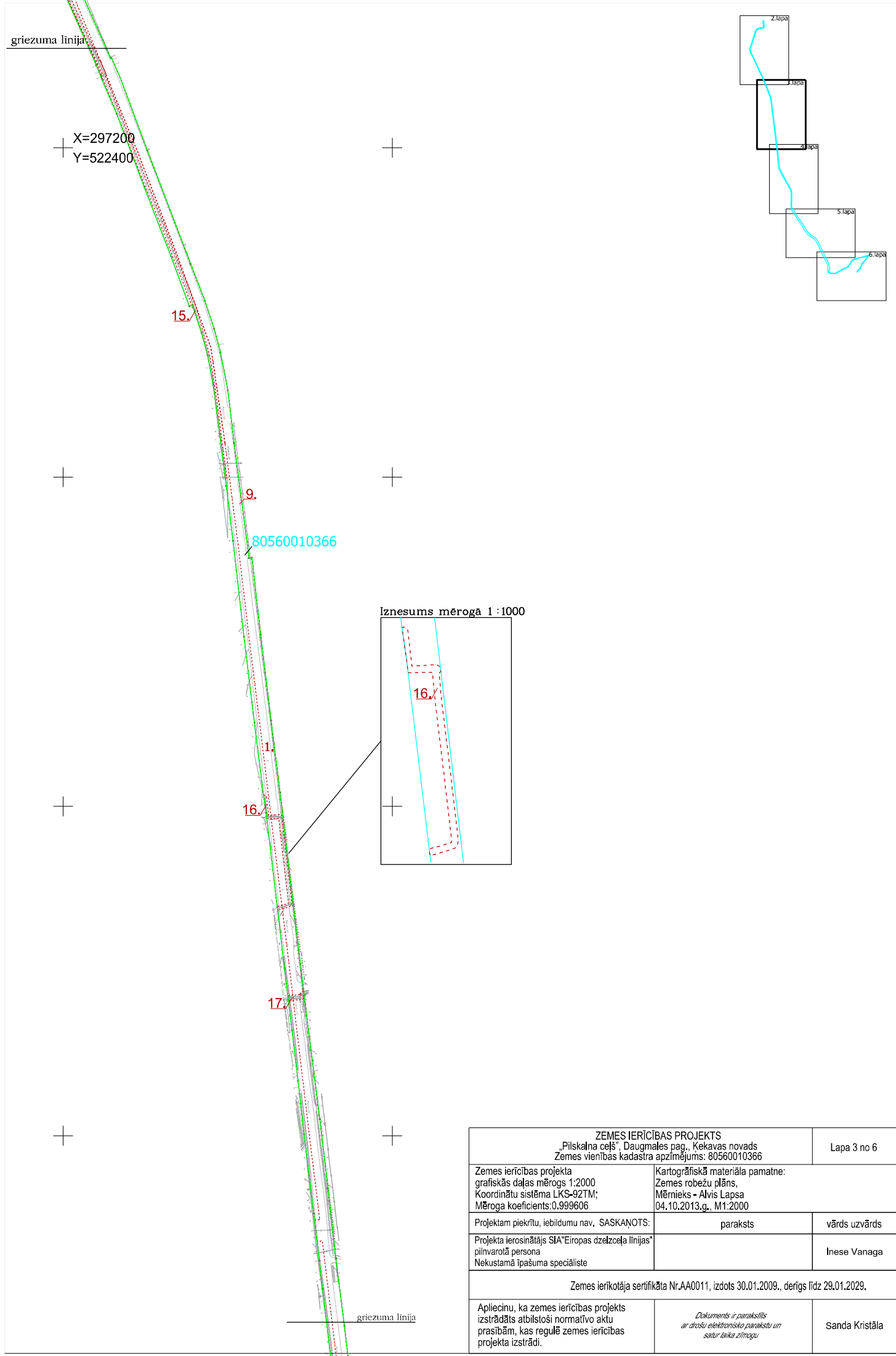


Iznesums mērogā 1:1000

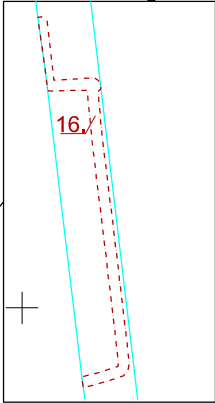


griezuma līnija

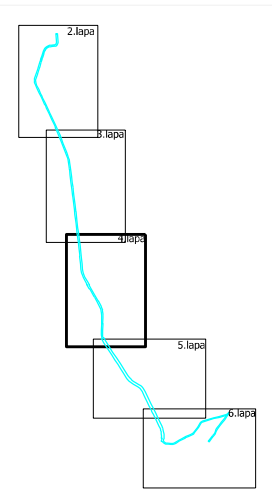
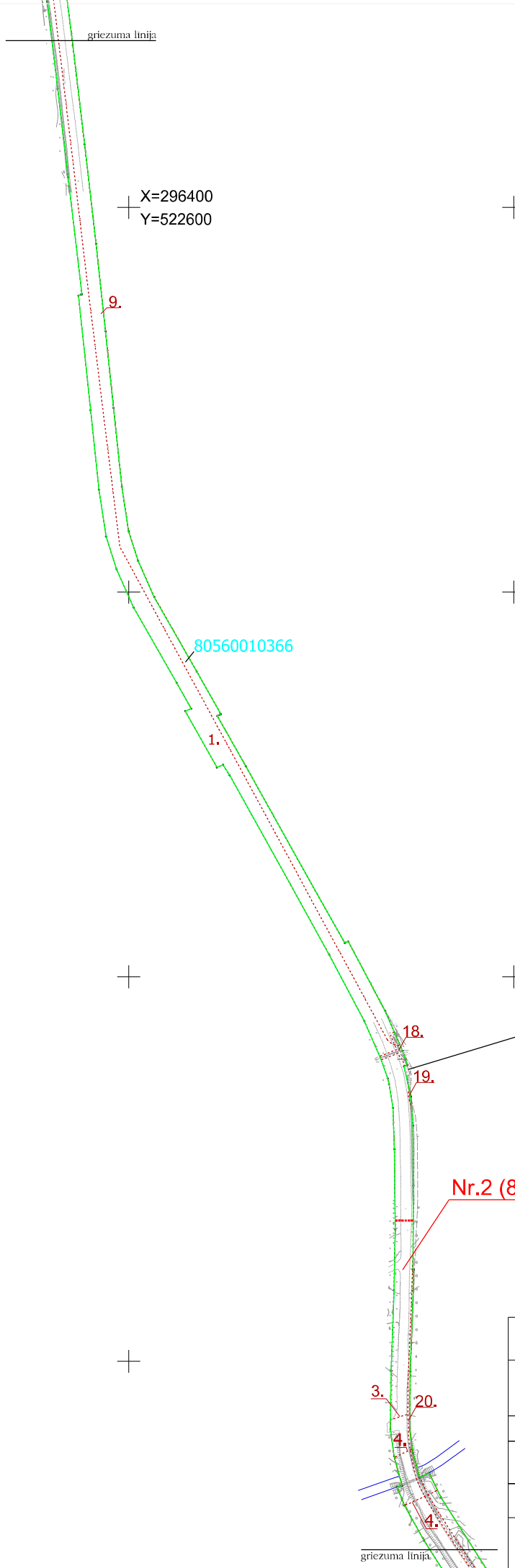
ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTS „Pilskalņa ceļš”, Daugmales pag., Kekavas novads Zemes vienības kadastra apzīmējums: 80560010366		Lapa 2 no 6
Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1:2000 Koordinātu sistēma LKS-92TM; Mēroga koeficients:0.999606	Kartogrāfiskā materiāla pamatne: Zemes robežu plāns, Mērnieks - Alvis Lapsa 04.10.2013.g., M1:2000	
Projektam piekritu, iebildumu nav, SASKAŅOTS:	paraksts	vārds uzvārds
Projekta ierosinātais SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" pilnvarotā persona Nekustamā īpašuma speciāliste		Inese Vanaga
Zemes ierīkotāja sertifikāta Nr.AA0011, izdots 30.01.2009., derīgs līdz 29.01.2029.		
Apliecinu, ka zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi.	Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu	Sanda Kristāla



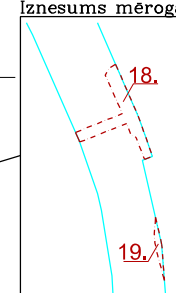
Iznesums mērogā 1:1000



ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTS „Pilskalņa ceļš”, Daugmales pag., Ķekavas novads Zemes vienības kadastra apzīmējums: 80560010366		Lapa 3 no 6
Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1:2000 Koordinātu sistēma LKS-92TM; Mēroga koeficients:0.999606	Kartogrāfiskā materiāla pamatne: Zemes robežu plāns, Mērnieks - Alvis Lapsa 04.10.2013.g., M1:2000	
Projektam piekritu, iebildumu nav, SASKAŅOTS:	paraksts	vārds uzvārds
Projekta ierosinātais SIA“Eiropas dzelzceļa līnijas” pilnvarotā persona Nekustamā īpašuma speciāliste		Inese Vanaga
Zemes ierīkotāja sertifikāta Nr.AA0011, izdots 30.01.2009., derīgs līdz 29.01.2029.		
Apliecinu, ka zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi.	Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu	Sanda Kristāla

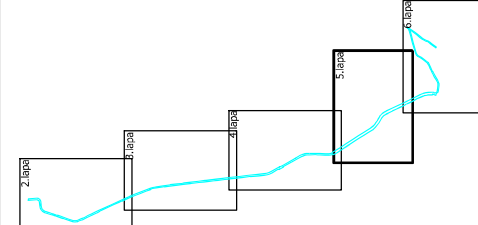
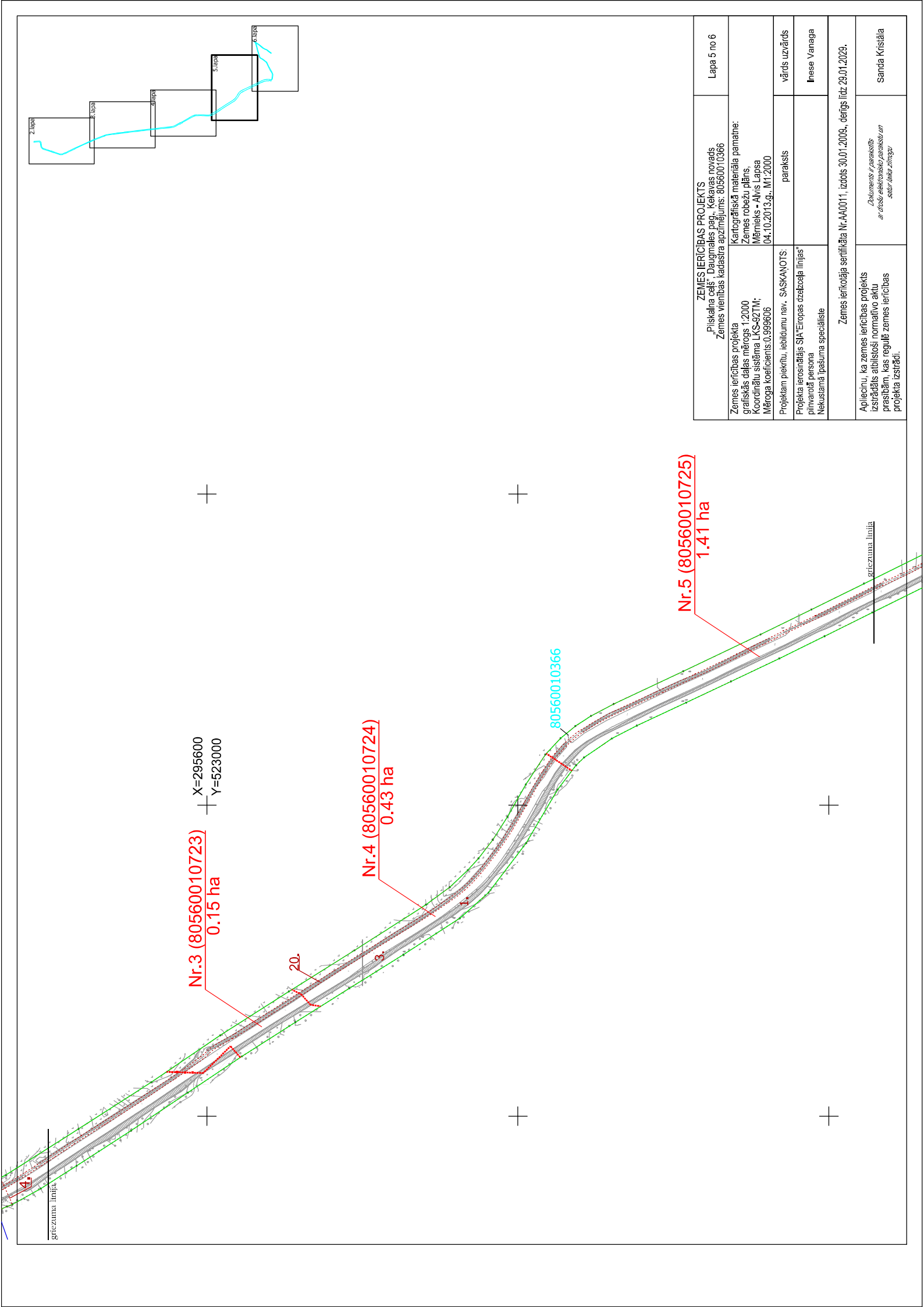


Iznesums mērogā 1 : 1000

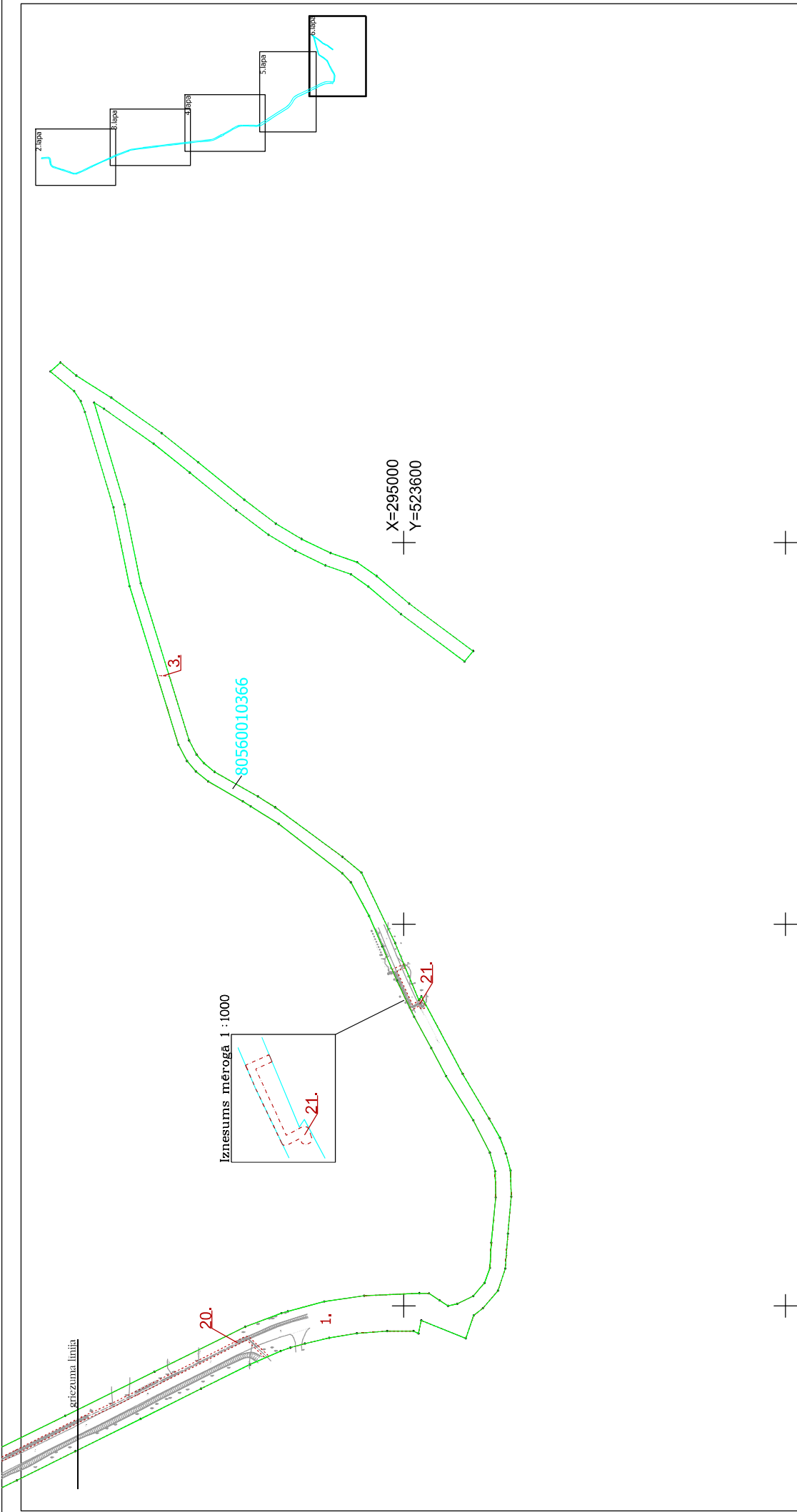


Nr.2 (80560010722)
0.44 ha

ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTS „Pilskalņa ceļš”, Daugmales pag., Ķekavas novads Zemes vienības kadastra apzīmējums: 80560010366		Lapa 4 no 6
Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1:2000 Koordinātu sistēma LKS-92TM; Mēroga koeficients:0.999606	Kartogrāfiskā materiāla pamatne: Zemes robežu plāns, Mērnīeks - Alvis Lapsa 04.10.2013.g., M1:2000	
Projektam piekritu, iebildumu nav, SASKAŅOTS:	paraksts	vārds uzvārds
Projekta ierosinātais SIA“Eiropas dzelzceļa līnijas” pilnvarotā persona Nekustamā īpašuma speciāliste		Inese Vanaga
Zemes ierīkotāja sertifikāta Nr.AA0011, izdots 30.01.2009., derīgs līdz 29.01.2029.		
Apliecinu, ka zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi.	Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu	Sanda Kristāla



ZEMES IERICĪBAS PROJEKTS „Piskalna ceļš”, Daugpils pag., Kekavas novads Zemes vienības kadastra apzīmējums: 80560010366		Lapa 5 no 6
Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1:2000 Koordinātu sistēma LKS-92TM; Mēroga koeficients 0.999606	Kartogrāfiskā materiāla pamats: Zemes robežu plāns. Mērnieks – Alvis Lapsa 04.10.2013.g., M1:2000	
Projektam piekrtu, iebildumu nav, SASKAŅOTS:	paraksts	vārds uzvārds
Projekta ierosinātās SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" plūvvarā persona Nekustamā īpašuma speciāliste		Inese Vanaga
Zemes ierīcības projekta Nr. AA0011, izdots 30.01.2009., derīgs līdz 29.01.2029.		
Apliecinu, ka zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi.	Dokuments / paraksts ar elektronisku parakstu un satur lapa zīmogu	Sanda Kristāla



ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTS „Pilskalna ceļš”, Daugmales pag., Kēkavas novads Zemes vienības kadastra apzīmējums: 80560010366		Lapa 6 no 6
Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1:2000 Koordinātu sistēma LKS-92TM; Mēroga koeficients 0.999606	Kartogrāfiskā materiāla pamatne: Zemes robežu plāns. Mērnieks – Alvis Lapsa 04.10.2013.g., M1:2000	
Projektam piekrtu, iebildumu nav, SASKAŅOTS:	paraksts	vārds uzvārds
Projekta ierosinātājs SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" pilnvarotā persona Nekustamā īpašuma speciāliste		Inese Vanaga
Zemes ierīkojāja sertifikāta Nr. AA0011, izdots 30.01.2009., derīgs līdz 29.01.2029.		
Apliecinu, ka zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi.	Dokuments ir parakstīts ar elektronisko parakstu un satur tāka zīmogu	Sanda Kristiāla



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

NMRK 90000048491

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novada Ķekavā

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
"EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS"

Datums skatāms laika zīmogā

Nr. 1-12/24/280

IZZĪŅA

Par transporta būvi

Ķekavas novada pašvaldība apliecina, ka transporta būve **Pilskalna ceļš** ar kadastra apzīmējumu **8056 001 0366** ir Ķekavas novada pašvaldības bilancē, pamatlīdzekļu kartiņas **Nr. 04048**

Izpilddirektore
Jansone

(*PARAKSTS)

Jolanta

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Dace Eglīte
dace.eglite@kekava.lv