



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
54440080153	Teteles kapi	2044	100000303600	Cenu pagasts, Jelgavas novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	2044
Kopplatība:	5.3088
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	20603 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	20603 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
54440080353	1/1	8	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	8
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0199
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.0199
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Ļāvu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīkiem:	0.0000

Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0199
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.0199	ha

Aprūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	03.11.2023	7312020101	drošības aizsargjoslas teritorija ap gāzesvadu, gāzes regulēšanas staciju un gāzes mērīšanas staciju ar gāzesvada diametru līdz 300 milimetriem	0.0096	ha
2	03.11.2023	7312030100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	0.0038	ha
3	03.11.2023	7312080102	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu no 0,4 līdz 1,6 megapaskāļiem	0.0037	ha
4	03.11.2023	7316080100	sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu	0.0199	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērniecība	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Anda Gaile	03.10.2023

54440080354	1/1	2036	Skaru iela 8, Tetele, Cenu pag., Jelgavas nov., LV-3043
-------------	-----	------	---

Kadastrālā vērtība (EUR):	2036
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	5.2889
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
54440080153001	1/1	635	Skaru iela 8, Tetele, Cenu pag., Jelgavas nov., LV-3043	kapliča
54440080153002	1/1	-	-	Teteles kapu kapliča

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	5.2889
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000

t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.2172
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0507
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0507
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0641
Pārējās zemes platība:	4.9569

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve	0907	5.2889	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	03.11.2023	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0247	ha
2	03.11.2023	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0592	ha
3	03.11.2023	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0867	ha
4	03.11.2023	7312020101	drošības aizsargjoslas teritorija ap gāzesvadu, gāzes regulēšanas staciju un gāzes mērīšanas staciju ar gāzesvada diametru līdz 300 milimetriem	0.0614	ha
5	03.11.2023	7312020101	drošības aizsargjoslas teritorija ap gāzesvadu, gāzes regulēšanas staciju un gāzes mērīšanas staciju ar gāzesvada diametru līdz 300 milimetriem	0.0343	ha
6	03.11.2023	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0619	ha
7	03.11.2023	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0011	ha
8	03.11.2023	7316010105	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap citu ģeodēziskā tīkla punktu	0.0079	ha
9	03.11.2023	7314020102	vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli pilsētās	0.2798	ha
10	03.11.2023	7312080102	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu no 0,4 līdz 1,6 megapaskāļiem	0.1332	ha
11	03.11.2023	7312030100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	0.1967	ha
12	03.11.2023	7316080100	sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu	5.2889	ha
13	02.06.2006	7315030100	ceļa servitūta teritorija	0.0800	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Anda Gaile	03.10.2023

Īpašnieki

Personas kods / reg. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009118031	Jelgavas novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	54440080153	Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Cenu pagasta zemesgrāmata	10.06.2022	-
Cenu pagasta zemesgrāmata	18.12.2006	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	06.12.2023	11-10-R/6454	Valsts zemes dienests
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	12.11.2023	-	Jelgavas novada pašvaldība
Situācijas plāns	10.11.2023	-	Gaile Anda AB0023
Apgrūtinājumu plāns	10.11.2023	-	Gaile Anda AB0023
Situācijas plāns	10.11.2023	-	Gaile Anda AB0023
Apgrūtinājumu plāns	10.11.2023	-	Gaile Anda AB0023
Zemes robežu plāns	10.11.2023	-	Gaile Anda AB0023
Zemes robežu plāns	10.11.2023	-	Gaile Anda AB0023
Robežas apsekošanas akts	03.11.2023	-	Gaile Anda AB0023
Robežas noteikšanas akts	03.11.2023	-	Gaile Anda AB0023
Robežas noteikšanas akts	03.11.2023	-	Gaile Anda AB0023
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	21.03.2023	BV/29-4/23/14	Jelgavas novada pašvaldība
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	18.07.2022	11-09-Z/5641	VZD Zemgales reģionālās pārvaldes Kadastra daļa
Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	10.05.2019	14.16/46/2019	Ozolnieku novada būvvalde
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	02.06.2006	-	Zvērināts mērnieks Andrejs Brants
Lēmums par zemes lietošanas tiesībām	17.12.1991	20.sas.14.ses.	Pagasta padome

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.