



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, reģ. Nr. 90000056357, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv

Jūrmalā

19. 06. 2018

Nr. 1-1-24/2272

Uz 11.06.2018. Nr.1-13/5268

Valsts zemes dienestam

11.novembra krastmala 31, Rīga, LV – 1050

vzd@vzd.gov.lv

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai

Peldu ielā 25, Rīga, LV-1494

pasts@varam.gov.lv

Informācijai: **Dabas aizsardzības pārvaldei**

daba@daba.gov.lv

*Par rezerves zemes fondā
ieskaitīto zemes gabalu izvērtēšanu*

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk – Dome) ir saņēmusi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) 2018.gada 1.jūnija vēstuli Nr.1-13/5268 (reģistrēta lietvedības sistēmā ar Nr.1.1-19/6326) par Jūrmalas pilsētas rezerves zemes fondā ieskaitīto zemesgabalu izvērtēšanu.

Pamatojoties uz VARAM iesniegumu Dome lūdz aktualizēt Valsts zemes dienesta publicēto Jūrmalas pilsētas izvērtēto rezerves zemes fondā iekļauto zemes vienību sarakstu un atzīmēt, ka VARAM nepieciešama zemes vienības:

Kadastra apzīmējums	Atrašanās vieta	Nepieciešamības pamatojums	Platība (ha)
13000020031	Dabas parka “Ragakāpa” dabas lieguma zona	Nepieciešams dabas aizsardzībai, biotopu un sugu saglabāšanai dabas parka teritorijā	0,1698
13000240026	Ķemeru nacionālā parka ainavu aizsardzības zona	Nepieciešams dabas aizsardzībai, biotopu un sugu saglabāšanai nacionālā parka teritorijā, atkritumu izgāztuves rekultivācijai	2,9477
13000241605	Ķemeru nacionālā parka ainavu aizsardzības zona	Nepieciešams dabas aizsardzībai, biotopu un sugu saglabāšanai nacionālā parka teritorijā	0,9284

13000241606	Ķemeru nacionālā parka ainavu aizsardzības zona	Nepieciešams dabas aizsardzībai, biotopu un sugu saglabāšanai nacionālā parka teritorijā	4,5569
13000250014	Ķemeru nacionālā parka dabas lieguma zona	Nepieciešams dabas aizsardzībai, biotopu un sugu saglabāšanai nacionālā parka teritorijā	1,0544
13000250015	Ķemeru nacionālā parka dabas lieguma zona	Nepieciešams dabas aizsardzībai, biotopu un sugu saglabāšanai nacionālā parka teritorijā	1,4879

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 1300 004 0129 Dome informē, ka saskaņā ar Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Domes 2012.gada 11.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.42 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Domes 2016.gada 24.marta saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr.8) tā daļēji atrodas Dabas un apstādījumu teritorijā (DA1), Satiksmes infrastruktūras teritorijā (TR1) un ielu sarkanajās līnijās. Saskaņā ar tematisko plānojumu „Jūrmalas velosatiksmes attīstības koncepcija” (apstiprināts ar Jūrmalas pilsētas domes 2016.gada 20.oktobra lēmumu Nr.527), zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 1300 004 0129 šķērso esošs, pārbūvējams gājēju un velosipēdu ceļš.

Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 1300 004 0129 šķērso 23.līnijas turpinājums, kas nodrošina piekļūšanu funkcionējošai bākai, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 1300 004 1013, 23.līnija 5, Jūrmalā, un ir Valsts akciju sabiedrības „Latvijas jūras administrācija” īpašumā. Tai skaitā pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 1300 004 0129 tiek nodrošināta piekļuve pludmalei, kas ir 20.līnijas un 22.līnijas turpinājumi.

Nemot vērā iepriekš minēto, Dome informē, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 1300 004 0129 ir nepieciešama pašvaldības funkciju pildīšanai, kas atbilst likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā minētās pašvaldības autonomās funkcijas izpildes nodrošināšanai un likumā noteiktajā kārtībā tiks pieņemts Domes lēmums.

Izpilddirektors



E.Stobovs

Sagatavoja:
S.Buraka, 67093942