



Informativā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
90500051294	Bērzu ceļš	2.44 ha	100000578521	-	Engures pagasts, Tukuma novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	1623	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	5856	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	1623	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	5856	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
90500051293	1/1	-

Nekustamā īpašuma objekta platība:	2.4400
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	1623	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	5856	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	2.4400
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000

t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.5200
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.5200
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	1.9200
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	2.4400	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	01.02.2025	7312070101	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap kuģošanas drošībai paredzēto navigācijas tehnisko līdzekli - bāku	2.4400	ha
-	01.02.2025	7312050201	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0655	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērniece	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Valters Mežeckis	01.07.2024
uzmērīts LKS-92TM	Gundars Gulbis	04.01.2018

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000064161	Zemkopības ministrija	1/1	valsts	90500051294	Republikas laukums 2, Rīga, LV-1010
40003466281	Akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži"	1/1	juridiska persona	90500051294	Vainodes iela 1, Rīga, LV-1004

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Engures pagasta zemesgrāmata	05.11.2024	-
Engures pagasta zemesgrāmata	28.05.2018	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējstāde
Apgrūtinājumu plāns	15.07.2024	-	Mežeckis Valters AB0189
Situācijas plāns	15.07.2024	-	Mežeckis Valters AB0189
Zemes robežu plāns	15.07.2024	-	Mežeckis Valters AB0189
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	15.07.2024	-	Latvijas valsts meži VAS; p.p. Vītola Sanita

Cits atzinums	12.07.2024	-	Mežeckis Valters AB0189
Robežas noteikšanas akts	14.05.2024	-	Mežeckis Valters AB0189
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	14.05.2024	-	Mežeckis Valters AB0189
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	24.01.2024	ZIPK/1-11.22/24/5	Tukuma novada dome Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisija
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	25.01.2018	-	Latvijas Valsts meži AS
Zemes robežu plāns	15.01.2018	-	Sertificēts mērnieks Gundars Gulbis
Apgrūtinājumu plāns	15.01.2018	-	Sertificēts mērnieks Gundars Gulbis
Situācijas plāns	15.01.2018	-	Sertificēts mērnieks Gundars Gulbis
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	04.01.2018	-	Sertificēts mērnieks Gundars Gulbis
Robežas noteikšanas akts	04.01.2018	-	Sertificēts mērnieks Gundars Gulbis
Atzinums par robežas neatbilstību	04.01.2018	-	Sertificēts mērnieks Gundars Gulbis
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	28.05.2014	-	AS "Latvijas valsts meži" Nekustamie īpašumi
Lēmums par zemes gabala izveidošanu	20.07.2010	8.27	Engures novada Dome
Ministru kabineta rīkojums	31.05.2010	297	Ministru kabinets

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.